

锅炉转让出售合同(优质9篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

锅炉转让出售合同篇一

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，为明确双方的权利和义务，保护双方的合法权益，现就乙方承包甲方锅炉供暖相关事宜，经双方充分协商，达成以下协议，特订立本合同，以资共同遵守。

甲方将位于内的锅炉供暖承包给乙方管理，乙方负责锅炉供暖及设备日常维护等工作。

自 年 月 日起至 年 月 日止一个取暖期。

1、甲方每月需向乙方支付承包费人民币 元整(已含税)。

2、承包费采用月末结算的付款方式，以现金方式支付。

1、甲方适时派管理人员对乙方进行监督与管理，乙方必须接受监督与管理，按照甲方的要求进行管理和日常工作。

2、甲方应当按时向乙方支付承包费，乙方应当保质保量完成承包的内容。

3、在合同签订之日起五日内，乙方应选派四人对承包区域进行管理和日常维护，乙方指派的人员由乙方自行安排，但是应当报甲方同意与备案，其中锅炉工必须有相关从业证件。

4、在未征得甲方书面同意的情况下，乙方不得随意变更人员，否则甲方有权解除本合同；甲方认为乙方安排的人员不适合工作的，有权要求乙方更换人员，乙方应当按照甲方的要求更换管理和日常维护人员，否则甲方有权解除本合同。

5、乙方的成员如需要购买社会劳动保险或者医疗保险，所有的保险费用由乙方自行承担。

6、乙方以及乙方成员在承包管理期间，要自觉加强安全生产意识，在工作中注意安全，并应当遵守安全生产工作守则与操作规程。若乙方严重违反安全生产工作守则与规程，经警告拒不改正的，甲方有单方权解除本承包合同。

7、甲、乙双方任何一方违反本合同的约定，给对方造成损失的，均应赔偿守约方所造成的损失。

8、若乙方不服从甲方的指导、管理与监督，甲方有权单方面宣布解除本承包合同，未付承包费不再支付。

9、乙方不得私自变卖甲方提供的日常维护工具、设施等，违者除给予没收非法所得外，并按实物折价金额三倍赔偿，情节特别严重者，移交公安机关处理。

如因不可抗力的自然灾害，造成乙方承包的物业损失，经调查证实后，甲方应据实减免乙方的义务。

1、乙方以及乙方成员承诺：本合同旨在承包甲方的锅炉供暖及其供暖设施(详见第一条承包合同内容)管理工作，乙方及其成员与甲方为承包与发包关系，而不认为与甲方存在劳动关系，或者是甲方的员工，并由此主张相关的权利与义务。

2、本合同从承包之日起生效，合同期满失效。合同期满后双方如愿意继续合作，必须重新订立承包合同。

3、在合同执行中如有未尽事宜，应由双方共同协商，做出补充约定，补充约定与本合同具有同等效力。

4、如因本合同发生争议，双方应当协商解决，协商不成的，任何一方均可向合同签订地的人民法院提起诉讼。

5、本合同一式二份，双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

锅炉转让出售合同篇二

建设单位： 简称：(甲方)

承包单位： 简称：(乙方)

甲方委托乙方代购4吨燃气蒸汽锅炉一台，型号□wns4---1.25-yq及部分辅机设备，质量标准按tsg0001-20xx□《锅炉安全技术监察规程》执行，并由乙方负责购买安装，为使此工程保质保量按时完成，依据国家合同法有关规定，经双方协商签订本合同。

一、工程地点： 北京市通州区宋庄镇徐辛庄

二、工程范围：旧锅炉拆除、新锅炉基础改造。新锅炉及辅机购买、运输、安装、

告知、锅炉许可证办理等全过程。燃气设备管道由燃气站接至锅炉燃烧机。(不包括土建及消防报警工程)。乙方负责向国家有关部门申请办理锅炉节能改造补助资金手续，甲方提供必要的手续。

三、承包方式：该工程实行包工包料。

五、工程造价：工程总造价：468700锅炉购买、运输、安装、告知、办证全过程费用(见报价表)。旧锅炉拆除归甲方自行处理。

六、付款方式：

合同签订后，甲方支付乙方工程总价60%，锅炉设备到货支付20%，安装验收合格各种手续齐全后甲方支付乙方工程款20% 一次付清。燃气设备和管道工程造价16万元(见燃气系统报价单)乙方负责联系有资质的单位负责设计、安装、运行、维护，甲方与该公司签订三年供气合同设备免费安装使用，三年之内甲方如果有其他气源代替，设备和管道归乙方所有，乙方负责拆走，甲方按使用日折算补偿乙方费用，但最低不少于50%费用。燃气费用甲方与燃气公司单独结算。燃气价格执行北京市发改委下发(北京燃气在线)指导价格。甲方不得以任何理由延期付款，否则每日支付乙方1%的工程款作为利息补偿乙方。直至款项结清为止。

七、工程期限：工程进场日起40个工作日完成。具备运行条件。不包括办证日期。

如遇特殊情况，如政府法令、不可抗力。因甲方和气候的原因工期顺延。乙方原因造成，工期不变。其他特殊原因双方共同协商可延长或缩短。

八、甲方负责：负责水、电、路三通，协调工程中有关问题，以利工程顺利完成。

九、乙方负责：在施工中，严格按照技术要求、操作规程和验收规范施工，确保工程质量，遇到问题及时与甲方联系。要对施工人员安全、文明施工教育，对施工中发生的事故负责。

十、 违约责任:

1. 如果一方违约, 均由违约方承担违约责任, 并赔偿对方损失。

2. 争议解决程序: 按照《建设工程施工合同》的细则, 双方友好协商, 若协商不成, 依法向通州区人民法院起诉。

十一、工程维保: 自验收日起一年。乙方所做工程运行中发生故障, 乙方接通知后 6小时内到达现场维修, 人为或外力损坏除外。

十二、本合同一式四份, 甲、乙双方各两份, 自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

锅炉转让出售合同篇三

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

为防止因锅炉设备维修保养不及时而导致锅炉设备不能正常工作, 为此需要对锅炉主机进行维护保养、除垢、及燃烧器的维保、烟道清灰等。以保证锅炉设备的正常运行, 根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动法》有关规定, 本着平等公平、互惠互利、自愿有偿的原则, 经甲、乙双方友好协商达成本合同如下条款, 共同遵守。

第一条锅炉系统维护保养的具体内容

1、炉体除垢, 全方位检测。

2、燃烧器积碳清理、维护及保养，主机电路检查。

3、烟道(积灰)清理及增加烟道清灰检查口。

第二条维护保养的要求

1、化验炉内水质，取出污垢，对比特制适量药剂，分解水垢且不能伤害炉内体钢板及结构，然后冲洗。最后再用特制的锅炉保养剂进行保养。(该工序需加温、蒸煮，冲洗等，时间约为24小时，使其在炉壁内形成保护膜。)

2、清洗燃烧器探针积碳，使其点火更顺畅。

3、仔细检查紧固所有自控电路，消除隐患。

4、严格按照甲方指定位置在烟道上开设两个检查清灰口，认真清除烟道内积灰，然后用耐高温材料密封，高强螺栓固定清灰口，以防止泄露烟气。

第三条双方责任

(一)甲方责任：

1、甲方应指定专人负责施工现场并配合乙方做好相关部门的协调工作，同时派专人监督乙方施工指令并及时提出意见，以保证乙方工作的顺利进行。

2、甲方免费提供施工用电，用水等。

3、甲方向乙方提供该锅炉之际的.相关资料及有关实际运行的材料，以利于乙方能顺利地进行施工。

4、按照合同约定及时向乙方支付费用。

二乙方责任：

- 1、自觉遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的统一管理，维护甲方的企业声誉。
- 2、严格按照相关规范精心组织施工，并对工程质量和施工进度负责，按质按时安全完成施工任务。
- 3、对施工过程中出现的工程质量事故、机械事故和人员伤亡事故的全部经济责任和法律责任负责。
- 4、施工期间保护好甲方物品，如发现乙方施工人员破坏或损坏，由乙方负责赔偿。

第四条施工工期

- 1、开工日期：年月
- 2、竣工日期：日

第五条违约

- 1、乙方不按时按质完成施工项目，即视为违约，由此给甲方造成的损失由乙方负责。
- 2、甲方不按时支付合同款，由此造成的任何责任由乙方负责，并负责赔偿乙方各项列行合同后的经济损失。

第六条合同价格

本合同为工料全包：人民币元整，大写：

第七条付款方式

工人、设备、原材料等进场后甲方应支付合同总额的50%，合同约定事项，乙方全部施工完毕，经甲方验收合格后支付全部余款。

第八条其他

1、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字盖章后生效。

2、本合同未尽事宜或有补充、变更的、双方应友好协商，签订补充协议。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

锅炉转让出售合同篇四

甲方：

乙方：

根据《xxx合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利和义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

工程地点、名称和项目经理

1、工程名称：

2、工程地点：

3、项目经理：

1、负责施工场地平整、结实、道路畅通、装拆设备完好，零部件齐全。

2、负责提供设备基础和附着装置隐蔽工程的验收合格资料。

- 3、指派专人负责协助乙方对装拆过程中的安全监护。
- 4、提供乙方在装拆过程中所需的气割和焊接设备。
- 5、负责在装拆过程中所需的电源设施，夜间作业提供充足的照明。
- 6、协助乙方做好机械设备装拆前的安全技术交底和安装结束后参与安装验收。

1、向甲方提供企业营业执照复印件，二级以上起重机械设备装拆资质复印件和企业装拆作业人员特种作业有效证件复印件。(复印件全部要装拆单位加盖法人章)。

2、乙方负责编制规范的机械设备装拆方案(方案必须在装拆前三天报甲方审批)，安装完毕后，负责组织验收，报市检测中心检测，待检测合格后将有关证件交甲方存管。

3、乙方在装拆前负责对作业人员安全交底，指派专人在装拆现场负责安全工作。

4、乙方在装拆过程中，严禁违章指挥和违章作业。

5、在装拆过程中由乙方造成的安全质量，由乙方承担因不当所造成的损失费用。

每次付款前，乙方均应提供国家统一完税发票，同时发票专用章的单位名称应与供货单位名称相一致，否则甲方有权拒绝付款。

1、甲乙双方应根据合同法中的有关规定严格执行，违约方按合同法有关规定处理。

2、乙方按合同装拆要求进行装拆，保证装拆质量，按期完成装拆任务，每逾期一天承担元的违约金。

年 月 日至 年 月 日。

本合同一式 份，双方各执 份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

锅炉转让出售合同篇五

供方：_____ (以下简称甲方)

需方：_____ (以下简称乙方)

一、产品名称、型号、商标、厂家、单位、数量、金额、供货时间数量。

二、质量要求：技术标准，供方对产品质量负责的条件和期限：

1. 锅炉按有关标准进行验收。

2. 锅炉主机质保期为1年，锅炉辅助设备质保期为_____年。

3. 在质保期内对设备进行免费维修(人为造成的或不可抗拒因素的不享受免费维修的服务)

三、交(提)货地点、方式：交货地点为供方公司。

四、运输方式及到达站(港)和费用承担：供方负责将所有设备运送到甲方公司工地，运费由供方承担。

五、合理损耗及计算方式：无。

六、包装标准：有些辅助设备有包装的不回收。

七、验收标准：方法及提出异议期限：按出厂发货清单、清点，如有异议7天内告知供方。

八、结算方式及期限：锅炉合同一经签订，甲方先预付定金30%，收到定金后25天内交货。待锅炉提货时款到发货，并开具增值税发票。

九、如需担保，另立合同担保书，作为本合同附件。

十、违约责任：锅炉合同签订后，甲方和供方必须按照经济合同法的相关条款执行，如有一方未能履行合同，则另一方有权终止合同并要求相关赔偿。

十一、解决合同纠纷的方式：双方本着有好合作的原则协商解决，但保留使用法律手段。

十二、其它约定事项：

1. 供方提供给甲方锅炉基础图及技术指导，供方负责锅炉土基及锅炉房平面图。按供方施工图进行施工。

2. 甲方提供给供方在安装当中水、电、气通进锅炉房内以便安装，有相关人员配合。

3. 供方提供锅炉质量证明书，产品合格证书，安装使用说明书、办理锅炉安装相关审批领证手续及相关技术资料等。

十三、本合同一式两份，供需双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

锅炉转让出售合同篇六

甲 方(全称):

乙 方(全称):

经甲乙双方本着平等、友好、协商一致的原则，甲方同意乙方负责锅炉、软水器、除氧器及供叁台锅炉使用的煤气减压组设备的长期维修保养工作，双方同意签定合同，以兹共同遵守执行。

一、设备名称

． 设备名称：特富牌lhs型立式全自动燃气蒸汽锅炉

型 号□lhs1—1.0—y(q)

产 地：中国特富锅炉公司

蒸汽产量□1000kg/h

设计压力□1.0mpa

燃 料：天然气

燃 耗：84立方/h

用电标准□380v/50hz/3ph

用电功率□4.4kw

蒸汽出口□dn50mm

排污出口□dn40mm

安 全 阀□dn40mm(2个)

进水口径□dn25mm

数 量：2台

二、 维修保养目的：

1. 确保锅炉、软水器、燃气供应运行正常。
2. 确保劳动部锅检所一年一次对锅炉运行检验合格。

三、 维修保养内容：

1. 燃烧器及天然气管路系统：

a.清洗天然气过滤器

b.检测天然气泄漏保护装置

c.检测燃烧器风压开关

d.风机叶轮清理灰尘

e.风燃料比例调节调整

f.燃烧器点火棒及喷气口调整、清理

g.火焰扩散器拆卸清理

2. 控制、动力线路系统方面：

a.风机星三角制式交流接触器、时间延时器检查、调试

b.风机线绕组测检及线路坚固

c.燃烧器电脑程序控制检测

d.锅炉程序控制板检测

e.燃气控制电脑板检测

f.高低水位进水控制系统检测

g.极低水位控制系统检测

h.火焰感应系统检测

i.燃气电磁阀检测

j.点火变压器检测

k.烟道闸门电机及行程开关检测

l.烟道风门联锁控制检测

m.超压停炉检测

n.电脑控制压力传感器检测

o.燃烧器连锁检测

p.电控箱辅助电气元件清尘检测

3. 软水器自动控制：包括反洗、再生、正洗程序的正常运行。

4. 燃气减压组系统：确保供气正常运行，包括清洁过滤网等。

5. 检测各安全保护系统，缺水保护、熄火保护、超压保护煤气压力低保护，各控制联锁保护等。

6. 贰台锅炉配套水泵需整体拆卸，检查各叶轮、瓷轴、密封件等。更换已坏的零件，最后恢复组装，确保贰台水泵安全运行。

7. 每三个月上门做用户回访，锅炉的使用监测、解决锅炉工在这段时间里使用过程中出现的问题及了解使用情况等等。

四、 维修保养方法及双方责任：：

1. 例行保养：

(1) 设备保养内容，例行保养是指维修技术人员按上述第三项内容，对设备各部分进行相应之检查、试验、调节、清理、保持设备经常处于最佳运行状态，达到安全、高效、节能的目的。

(5) 在锅炉例行保养过程中，由于乙方技术员工作失误及判断失误所造成的问题，及零件损坏责任由乙方自行负责。

2. 锅炉年检：

a)甲方将提前通知乙方锅炉年检的日期。乙方在接到甲方通知的5日内必须进入现场，并不得耽误每年锅炉检验部门的年检工作。

b)每年劳动局对锅炉进行年检之前，乙方派员协助甲方做好迎检工作，并作一次全面检查和维修保养。

c)乙方保证保养的锅炉设备正常运行，并协助甲方进行每年的年检，锅炉有问题，乙方马上解决。如锅炉是乙方保养职责范围内的原因未通过年检，给甲方造成的营业经济损失，通

过双方协商,乙方应给予适当赔偿。

3, 有关说明:

(1)在乙方人员进行维修保养工作期间,甲方司炉人员须在场协助,并指定有关人负责双方联系,为乙方人员提供工作方便。

(2)甲方应免费提供维修保养工作所需的水电源。

(3)每次维修保养工作后,甲方有关负责人应即予验收并签署乙方工作人员呈交之维修保养工程服务单。

(4)维修保养所需要更换之任何零件,乙方可按当时的工厂出厂价并按当时的外汇汇率进行结算,或由甲方自行购买。

(5)本合同并不包括锅炉受压本体之修理以及锅炉水垢等的清洗。但由于软水设备的工作不良造成的锅炉清洗则由乙方负责清洗。

(6)在进行维修保养工作期间,甲乙双方人员均应遵守有关安全规程;为防止发生一切安全事故,甲方锅炉操作人员服从乙方的一切指令并在乙方安排指导下操作;如发生安全事故,由乙方负全责,并报告市劳动局有关部门处理。

(7)施工期间,乙方发生的任何意外伤害事故,均由乙方承担全部责任,而与甲方无关。若乙方损坏甲方财产则全额赔偿。

(8)确保设备安全运行,甲方有私自维修和整改,导致设备损坏和配件损坏与乙方无关。除本合同费用以外,甲方不承担其它任何费用。施工期间,乙方须遵守酒店有关安全规范和工地纪律。乙方未能履行各项义务,造成甲方损失的,乙方赔偿甲方有关损失。

五：备注：

1;此保养报价开具普通服务类发票

2：此保养费不包含任何零配件及材料费；

3：此报价不包含洗炉煮炉；如有需要另协商；

4：我司在保养期间可以为贵司提供优惠优质的锅炉专用零配件及专用水质 添加剂；

6：通过锅炉设备维护保养可实现客观的经济效益，提高炉内传热效果，减少燃料消耗，节约能源，延长锅炉使用寿命；安全生产也是一笔巨大财富。同时；长期合作，我司将免费为贵司提供1-2名人员培训，及时为贵司解决锅炉设备和水处理的各种专业难题。我司全体同仁将以精湛的技术，为您提供忠诚可靠优质服务。

六、维修保养期限：

合同期为壹年（自20xx年1月1日至20xx年12月31日）。

七、维修保养费用及付款方法。

八、汇款至：

本合同一式三份，甲方贰份，乙方一份，具有同等效力。本合同未尽事宜，由双方友好协商解决。签署及盖单位公章：

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

锅炉转让出售合同篇七

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》等相关法规，结合本工程具体情况，为明确责权，保证工程顺利进展，经甲、乙双方友好协商，达成如下条款：

第一条 乙方所承揽的锅炉安装系包工包料。应保质，保量，保工期，保安全，保文明施工达到合格工程标准。

第二条 甲方只提供一台2吨的蒸汽锅炉，其他设备及辅助件均由乙方承担。

第三条 乙方所有施工均应按照国家安全质量标准施工，锅炉安装使用应符合各项国家标准。

第四条 该锅炉承揽工程总造价为人民币(元)。工程给付方式为分期给付安装前需给付工程款40%；乙方的所有材料到厂后给付工程款30%；锅炉安装验收合格后给付工程款20%；剩余10%的工程款于验收合格起一年后给付。

第五条 施工工期从 年 月 日起至 年 月 日完工，项目工期为 天。

第六条 乙方在施工过程中的设备使用安全及人员安全责任由乙方独立承担。

第七条 乙方按锅炉国家安装标准施工后，由乙方负责组织进行验收，验收费用由乙方承担。

第八条 双方责任与义务：

甲方：

- 1、为乙方现场施工提供施工用电、场地，为乙方安装人员提供住宿。
- 2、按照合同约定，及时拨付工程款。

乙方：

- 1、按合同和甲方的技术要求，确保安装工期与工程质量。
- 2、符合安全生产的要求，文明施工。
- 3、提供完整的工程资料。
- 4、工程质量达不到约定标准的部分，如未达到安装标准要求，甲方有权要求承包方无条件拆除和重新施工。承包方应立即整改施工，直到符合约定的标准，工期不予顺延。

第九条 辅机设备须符合国家标准，保修一年(验收合格后起算)。

第十条 除锅炉单机外其余所有附属设备、材料均由乙方负责运送到甲方施工场地。

第十一条 违约责任与争议解决：

- 1、如任一方违约，均由违约方承担违约责任，并赔偿对方损失。
- 2、争议解决程序：按照《中华人民共和国合同法》的规定，双方友好协商，若协商不成，依法向阿荣旗人民法院起诉。

第十二条 本合同一式叁份，甲方两份，乙方一份，自双方签字盖章之日起生效。

第十三条 本合同未尽事宜，双方协商解决。

第十四条 附辅机设备报价明细表。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

锅炉转让出售合同篇八

乙方：_____

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法律法规的规定，经双方协商一致签订本协议：

一、 工程概况：

- 1、工程名称：更换锅炉烟筒及暖气阀门。
- 2、工程地点：张会亭乡嘉洋博爱小学
- 3、工程量：烟筒10米, 阀门18个，球阀1个。
- 4、工程内容：更换废旧阀门，安装新烟筒。
- 5、承包方式：全包
- 6、质量标准：(1)烟筒高10米，烟筒直且牢。
(2)阀门要求铜芯切耐用、。

二、工程工期：11月20号必须竣工。

三、工程延误与奖罚：

甲方原因造成的延误工期，每天按工程造价的千分之二十罚款。

四、支付方法：工程验收合格后三个月一次性付清。

五、施工过程中，所出现的一切意外事故均有乙方承担。

六、本协议未尽事宜双方协商后妥善解决。

七、本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方签字(章)：_____ 乙方签字(章)：_____

锅炉转让出售合同篇九

乙方：海兴县振来炉业

根据《xxx合同法》及国家有关法律法规的规定，经双方协商一致签订本协议：

一、工程概况：

- 1、工程名称：更换锅炉烟筒及暖气阀门。
- 2、工程地点：张会亭乡嘉洋博爱小学
- 3、工程量：烟筒10米，阀门18个，球阀1个。
- 4、工程内容：更换废旧阀门，安装新烟筒。
- 5、承包方式：全包
- 6、质量标准：(1)烟筒高10米，烟筒直且牢。
(2)阀门要求铜芯切耐用.。

二、工程工期：11月20号必须竣工。

三、工程延误与奖罚：

甲方原因造成的延误工期，每天按工程造价的千分之二十罚款。

四、支付方式：工程验收合格后三个月一次性付清。

五、施工过程中，所出现的一切意外事故均有乙方承担。

六、本协议未尽事宜双方协商后妥善解决。

七、本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方签字(章)： 乙方签字(章)：