

# 最新人格魅力演讲稿(大全7篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 外墙保温劳务合同篇一

甲方所派工地管理层代表，负责协调处理施工现场的有关问题，协助检查、监督乙方的各项工作，与建设单位和乙方保持经常联系。

为乙方提供正常运转的施工机械设备（按约定）。

83按计划及时提供工程材料、成品、半成品。

向乙方进行施工、质量和安全技术交底。

组织质量检查及工程交验手续。

审批乙方提供的技术资料、施工进度计划和材料设备、劳动力用量计划。

乙方进场后，甲方应对其进行安全、计划生育及社会治安综合治理教育。

向乙方提供临时设施。生活用水、电由甲方负责提供，乙方须合理使用并服从甲方统一管理和要求，严禁使用大功率电器，甲方随时进行抽查，发现违规使用时给予乙方的一定处罚，如因使用不当造成的损失全部由乙方承担。

按合同规定及时支付劳务费、周转材料费、`机具、架具租赁

费。

## 外墙保温劳务合同篇二

本工程的质量标准：

甲方负责编制施工方案，作业指导书、技术交底，对乙方交底至工班长。乙方负责实施，甲方督促检查乙方执行情况。乙方提供单项工程施工方案，报甲方审核后方可施工。

施工过程控制由甲方专职质量员负责现场监控，发现问题责令乙方及时进行整改，如乙方不能及时整改，质量员有权对其进行处罚，处罚后仍不整改，责令其停工并承担由此造成的一切损失。

甲方每月两次组织联合检查，时间由甲方定，对乙方的工程质量进行综合评定，达不到合同标准，甲方将责令乙方返修至合同要求。否则，按当次面积2元/平方米从人工费中扣除。

若保温工程超过允许偏差需要剔除或洞口由于错、漏、偏移需要处理的相关费用均由乙方承担。

墙面洞口标高必须控制在允许范围内，严禁超高偏低，如超高偏低，其超高偏低部分材料费由乙方负责，其剔凿部分等全部费用由乙方负责。

乙方要努力控制通病，降低允许偏差。墙面平整垂直度一律不得超出规范规定标准。如有不按规范规定标准施工等现象，甲方组织乙方现场检查并责令乙方整改。

由乙方造成的所有质量问题必须在甲方要求的工期内完成，否则，将由此造成的损失由乙方承担。

质量验收程序：分项工程完成后，由乙方专职质检员组织检

查，合格后报甲方验收。甲方技术负责人组织各专业质量（技术）负责人进行验收，并填写好报验资料呈报监理、建设单位进行验收。

质量验收标准：按国家《建筑安装工程施工质量验收规范》、《建筑工程施工质量验收统一标准》和《工程建设标准强制性条文》。

## 外墙保温劳务合同篇三

外墙保温工程：提出保温材料用量的总计划，从外保温板的采购加工到安装、抗裂砂浆抹面、涂料墙及基层处理、涂料及现场材料的二次搬运等全部施工工程。

涂料工程：包括墙面刮防水腻子、打磨清理所用的砂纸、所用小型机械（具）及手提工具等均由乙方自理；涂料、腻子粉、胶由甲方提供。

脚手架工程：本工程结构施工采用双排48×3、0钢管外双排脚手架，现已搭设好，在施工过程中不得损坏和人为破坏，严禁工人私自乱拆外架上的任何设施，上架前必须由安全员先检查有无瞎眼跳探头板，施工用脚手板的层间翻板应自行根据需要翻板施工，高空作业必须正确佩戴安全防护用品，并必须保证安全防护用品符合安全标准要求。

油漆工程：材料场内运输：外墙体批腻子，刷涂料；外墙体涂料；搭拆施工脚手架（翻板），成品的保护与养护；清理工作。

标准化工地建设：包括施工过程中创建标准化工地的全部用工。

其他工程：按规范及甲方的要求操作。

## 外墙保温劳务合同篇四

工程承包人：（以下简称甲方）

劳务分包人：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，甲、乙双方遵循互利互惠、自负盈亏、平等自愿、诚实守信的原则，并鉴于甲方与总包方已经签订的外墙装饰工程总承包合同，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 承包范围： 外墙保温、外墙非保温抹灰施工。（包括设计变更）

四、 承包单价：

2保沙灰施工劳务包干价元/m<sup>2</sup>

五、 工期：

本工程的工期要求：40天完成。（不扣除雨天）

六、 付款及结算方式：

1. 工程完工后，按实际施工面积扣除门窗洞口计算工程量。
2. 每月30号，按施工进度申报工程量，经验收合格，各方面工作都符合甲方要求后由项目部技术员核对工程量，签发结

算书。结算工程量的80%。（总体完工后结算10%，其余10%在工程竣工验收后60日内付清）乙方拿到结算书后，报送给项目经理部会计做工资发放表，随甲方自有工人同时进行发放。领取工资时，乙方须由操作工人亲自签字按食指手印领取，严禁代领。

## 七、 甲方职责：

1. 负责按照总包方要求编制的施工方案，统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测的控制、监督、检查和验收。
2. 对乙方操作技术人员进行工程技术交底，保证施工计划。
3. 负责对乙方现场施工的指导和施工质量的监督。
4. 负责完工后的施工面积收方并办理结算。
5. 负责提供施工用脚手架（电动吊篮）。

## 八、 乙方职责：

1. 负责组织与工程相适应的劳务施工班组，全面履行分包合同，组织实施劳务施工的各项工作的，对工程的工期和质量向甲方负责。
2. 按照甲方的计划要求调配劳动力，负责所属工人的生活服务和劳动福利。
3. 乙方应服从甲方的管理，严格遵守甲方的一切管理制度，严格按照施工技术交底施工，服从甲方对施工进度，质量及安全等工作的安排、监督和指导。
4. 教育工人遵守甲方制定的有关安全生产，文明施工，质量

管理，材料管理，劳务管理等各项规章制度。违者按照各方的相关规定执行处理。

5. 组织技术学习，提高工人的质量意识，确保施工质量，负责对工人进行安全教育和施工安全的管理。

6. 施工过程中由于乙方的原因所造成的的工程质量事故，所产生的一切经济损失由乙方全部承担。

7. 负责现场所领出材料保管、场内搬运；负责外墙施工所产生的建筑垃圾的清运（运送到指定地点，不能混合在楼层的其他建筑垃圾中，不能污染楼层上的墙地面。如有污染必须即时清理干净，造成后果一切费用由乙方承担）。

8. 负责对甲方的成品进行保护，如果在施工中破坏了甲方的成品，必须无条件修复，如需要第三方修复的，一切费用由乙方负责。

## 九、 安全：

1. 乙方进场后必须遵守甲方的一切规章制度，严格遵守施工的安全操作规程。

2. 由乙方自行购买工程意外保险。

3. 本工程所发生的工伤事故总金额5000元以内（含5000元）的由乙方自行承担所发生的工伤事故。总金额在5000元以上的扣除由乙方承担的5000元后，由甲方承担70%，乙方承担30%。

## 十、 质量：

1. 工程质量等级应达到总承包单位检验评定标准，严格按照保温施工工序及甲方技术交底要求执行。

2. 工程质量达不到约定条件的部分，乙方无条件返工。乙方无条件服从，直至符合质量要求。

3. 因乙方原因达不到约定质量要求部分，由乙方承担一切返工费用（包括材料损失），工期不予顺延，并根据情节轻重处以罚款，返工后仍达不到约定达标条件的，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此给甲方造成的一切经济损失。

4. 安全、技术交底是合同的一部分。具有同等法律效益。

#### 十一、进度：

根据该工期确定施工进度计划、劳动力计划及节假日与农忙时间的劳动力的保证措施，并经甲方批准后实施，若未按施工进度计划完成进度的，逾期一天处罚1000元，以此类推。因乙方原因造成甲方吊篮资源浪费的由乙方承担吊篮租赁费用，因甲方材料供应不及时，工期顺延。

#### 十二、材料、施工设备、机具及劳保用品：

1. 施工设备、机具的提供：由甲方提供电动吊篮，其他施工设备（包括搅拌机）、机具及施工所用工具由乙方自行配备。

2. 甲方向乙方提供安全帽，其他所有劳保用品均由乙方自行提供（包括安全带、手套、雨具等）。

3. 由甲方核定每平米原材料用量，扣除原材料合理损耗，超用材料由乙方自行承担，甲方可直接从人工费中扣除。

4. 乙方必须提前三天提出材料计划，并且按设计要求准确计算材料。

5. 本工程施工所用的材料进入施工现场后，由专人统管，乙方对领出的施工材料负责进行管理。

### 十三、禁止转包或再分包

乙方不得将本合同项下的劳务作业转包或再分包给他人，否则，乙方将依

法承担责任。

### 十四、工程验收：

乙方的施工质量，应符合国家现行的质量规范标准。乙方施工完毕后，应向甲方提交完工报告，由甲方通知相关部门组织验收；验收合格，视为乙方已经完成了本合同约定工作。如果工程验收质量不合格时，乙方应负责对不合格部位进行无条件整改，由此产生的一切费用均由乙方承担。

### 十五、违约责任：

1. 乙方签订本合同时，必须提交人民币壹万元（10000元）给甲方，作为施工班组人员安排到位、工期、质量的履约保证金（乙方交付的履约保证金以甲方出具的收条为依据），待工程全部完工后履约保证金全部退还。乙方必需按甲方进度要求安排足够施工人员在本项目上进行正常施工作业，且与花名册无太大出入。如果达不到甲方的进度要求，甲方有权依照合同扣除履约保证金。
2. 如果乙方中途无故停工或者拖延工期，乙方按2000元/天赔偿甲方损失，且甲方有权无条件终止合同，已完成的工作量按合同价的50%结算。
3. 乙方人员不服从甲方现场管理人员的指挥和接受甲方现场管理人员的管理，甲方有权随时终止合同，并向乙方追究损失，同时按本条第二项处理。

### 十六、合同终止：



甲、乙双方履行完合同全部义务，工程验收合格，劳务报酬价款支付完毕后，本合同自动终止。

十七、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，签字生效，均具同等法律效力

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

负责人：（签字） 负责人：（签字）

身份证号码： 身份证号码：

年月日

## 外墙保温劳务合同篇五

建设单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

按照\_合同法的原则，为明确双方在该工程实施过程中的权利、义务和经济责任，本着平等互利的原则经协商一致签定本合同，以此共同遵守。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程概况：

外墙外保温计算总面积约17000 平方米。

保温系统采用朗旭大金热固型改性聚苯板(板)外墙外保温系统;设计厚度(10楼)：

4、承包形式：包工包料

5、工程期限：

开工日期按甲方下达乙方材料进场通知的三个工作日内开始计算工期。(此时工地应具备施工条件)

每幢单位建筑有效日为 35 天。

工程实施日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。(如果现场不具备开工条件，乙方必须书面告知甲方，甲方根据现场情况书面答复工程延期时间，否则引起的工期延误由乙方负责)。

6. 施工条件

乙方外墙保温材料进场的前道工序(基层墙体平整、外窗辅框安装、洞口节点处理、及脚手架布置调整)应由甲方、工程监理方验收合格，并符合节能建筑基层墙体质量验收规范的要求。

甲方协调现场的水源和电源，但一切水、电费以及水、电安全防护措施皆由乙方负责。

甲方提供乙方完整的土建施工图。

7. 保温工程造价及结算

工程总造价(预算)：万 元。

金润城 项目10楼外墙保温真石漆饰面保温面积为8460平方米，

2、总价：万 元。

(以上单价包括材料费以及现场施工的人工费、机械费、管理

费、各项材料质量检测费、安全技术措施费、2%总包配合费、利润、税金等)。

工程实施：

工程造价(决算)：按实结算。工程竣工后按实际外墙保温施工面积决算；结算。

## 8、付款方式及结算程序

、本工程无预付款

、双方合同签订后，乙方的20万 元投标保证金转为履约保证金，在合同履行期间始终有效。

、乙方进场施工，待单体楼保温系统施工面积完成50%工作量付总价款15%。

、工程竣工验收合格，竣工资料交付齐全、正确、有效、手续完备双方开始结算，结算完成后甲方付款至总价款90%作为进度款。

、剩余结算总价的10%作为质量保证金，小区交付两年期满后结清。

## 9. 工程验收

工序施工完成后，乙方以书面形式向监理方提出验收申请，监理方在收到申请后安排验收工作。

工程竣工验收合格之日以质监、消防部门验收合格并备案之日为准。

## 10. 双方权利和义务

甲方确保拥有本合同项目的发包(或转包)权,签约后乙方不得对本项目再进行分包,否则甲方有权终止该合同并追究乙方给甲方造成的损失赔偿。

甲方应负责安排总包方提供符合施工要求的施工工作面;

甲方应协调总包方安排乙方堆放材料的场地。

甲方应按合同约定付清保温工程进度款。

甲方不在施工现场安排食宿场地,乙方自行安排。

乙方提供合格保温材料。材料的性能指标符合规范的技术要求。

工程竣工验收前,乙方应提供全套验收检验资料。

乙方进场施工要服从总包单位质量、安全管理要求。总包单位对乙方施工过程中(质量、安全等各项活动)可能发生的隐患的地方提出合理的意见,乙方必须进行整改和实施,否则总包方有权进行处罚,并报甲方进行停工整顿。

乙方施工期间应组织安全、质量管理领导小组,对实施合同范围内工程质量、安全负责,严格按照国家安全规定要求进行施工,由此产生的安全责任概与总包方、甲方无关。

## 11、工程质量

工程质量应符合国家、\_\_\_\_省有关验收的要求。

工程质量保证期为\_\_\_\_\_年,并终身有偿维修(非乙方工程材料质量问题造成维修),如果在质保期内因乙方材料原因造成的质量问题由乙方承担全部责任,保质期从工程竣工验收合格之日起计算。

## 12、违约责任

未经甲方审批同意，乙方不得擅自使用约定品牌外的材料进场施工，并承担因此引起的一切损失和质量问题。

甲方违约责任：甲方应按本合同约定及时向乙方支付工程进度款，如不能按合同约定时间支付，延误时间超过20个工作日以上的，乙方在与甲方协商一致后可以停工，工期相应顺延，由此所造成的损失由甲方承担。

因乙方原因造成的节点工期未能按时完成的，甲方根据节点工期延误对甲方造成的影响确定并罚款30000元，如下一节点前将工期抢回后，甲方扣除违约金退还暂扣款，否则暂不退还暂扣款：如果给甲方造成损失的，则乙方还需承担赔偿责任。

经验收，工程质量验收达不到合格标准的，应无条件返工至合格，返工工期均计入总工期。

## 13、解决合同纠纷的方式

协商解决，若协商不成，向项目所在地人民法院提起诉讼。

14、乙方投标保证金20万元转为履约保证金，验收合格后一周内付清。

甲方委派 为本项目现场负责人；为项目技术负责人。乙方委派为本项目现场负责人。

本合同一式四份，经甲方、乙方、签字盖章后即生效。甲方三份、乙方一份。

本合同一经生效，各方均应严格遵守，如有未尽事宜，双方协商解决。

甲方：（公章）

乙方：（公章）

法人代表人：

法人代表人：

经办人：

经办人：

开户行：

开户行：

账号：

账号：

电话：

电话：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 外墙保温劳务合同篇六

发包人(全称)：

承包人(全称)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本外墙保温工程施工事项协商一致，订

立本合同。

工程概况：

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程承包范围：

承包范围：合同内每栋单体楼外墙胶粘50厚板保温层；外表面胶粘标准网格布；安装高强塑料铆钉。

合同工期：

工期：按项目总进度及甲方要求为准

如果因发包方原因或建筑物主体不能进入外墙保温施工工序，工期应顺延。

标准、规范及有关技术文件：

施工过程中严格按照《宁夏回族自治区外墙保温应用技术规程(db6404

8)》执行。

引用标准：

绝缘用挤塑聚苯乙烯泡沫塑料()[]gb10801.2-

玻璃纤维制品实验方法[](c176199

6)

《康克外墙隔热保温系统施工规程》

质量标准及验收办法：

1、工程施工及验评办法严格执行《宁夏回族自治区外墙保温应用技术规程(db6404

8)□□

2、质量等级：合格

3、质量等级经质检部门，监理单位，建设单位验评后达不到合同规定标准，由承包方无偿返修，达到合同规定质量等级后方可交工。

技术资料、图纸及其它材料的提供办法：

1、发包人向承包人提供图纸、相关技术资料，在施工过程中如有变更应出具变更通知单。

2、承包人在施工前向发包人提供产品近期检测报告，产品合格证，施工工艺及施工技术规程等。

合同价款及付款方式：

1、外墙外保温每平方米造价为：68元(外墙挂板);70元(外墙挂石材)，工程量以实际结算为准。

2、付款方式：

1)、合同签订后，发包人应按承包人施工进度进行付款，待外墙外保温工程竣工后发包人应向承包人支付本合同暂定价



款的85%。

2)、工程整体竣工且验收合格后，发包人须向承包人支付完实际结算后工程总价款的90%，剩余的10%作为保修款保修期结束后付清。本工程保修期为\_\_\_\_\_年。

3)、在发包人确认承包人施工工程量且签字认可后，30天内付清工程款。

违约责任：

1、承包方违约责任：

1)、承包人应在合同规定期限内完成施工(不可抗力或发包人责任除外)。

2)、如因承包人原因影响工程进度并给发包人造成损失的，承包人承担所造成的全部损失。

3)、如在保值期内发生质量问题，承包人负责赔偿因质量问题而产生的损失。

4)、如保温效果达不到有关规定的要求，承包人负责赔偿因此而产生的损失。

2、发包人违约责任：

1)、发包人需按合同约定的支付方式按期支付工程款。因工程款不到位而产生的延误工期责任由发包人承担。

2)、发包人应为承包人提供必须的施工条件，如施工条件达不到而产生的延误工期责任由发包人承担。

合同的有效性：

本合同双方签字盖章后即视为有效且具有法律效力。有效期自双方签订本合同之日起至工程款全部付完时止。

十、合同履行中，如一方需要修改或终止，须在\_\_\_\_日前提出，要有书面文件为据，如发生纠纷，双方先行协商，协商不成则按《合同法》的有关规定解决。

十一、其他约定事项：双方协商解决。

十二、本合同共四页一式肆份。发包人贰份、承包人贰份。

发包人(盖章)： 承包人(盖章)：

经办人(签字)： 经办人(签字)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 外墙保温劳务合同篇七

甲方：

乙方：

根据双方自愿和《中华人民共和国合同法》以及有关规定，结合本工程的具体情况，双方经充分协商，签订本合同共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程名称：安xx卫生院。

2、工程地址：安xx□

3、工程范围：外墙保温。

## 第二条：工期

总工期为天，若因下述原因，则工期顺延：

- (1) 因气候或其他不可抗力的因素；
- (2) 甲方不按时提供施工条件；
- (3) 甲方未按合同规定支付工程进度款；
- (4) 甲方未按工程实际提供相应的协作。

## 第三条：工程质量及材质要求

- 1、外墙保温，本栋号施工图要求为无极保温。
- 2、乙方使用材料经过国家检测单位检测认定合格产品。
- 3、质量符合相关验收单位验收标准。

## 第四条：承包方式及包干价

- 1、承包方式：外墙保温、包工包料。
- 2、保温综合包干价：50元平方米(税后价)。
- 3、沙、水泥由甲方无偿提供。
- 4、现场水电、脚手架、塔吊、材料堆放地等由甲方负责提供。

## 第五条：付款方式、质保金、工程结算

- 1、付款方式：工程完工后甲方一次性付清质保金外的剩余工程款。

2、质保金：质保金2%，\_\_\_\_\_年后如无质量问题甲方应在\_\_\_\_日内支付给乙方，如出现质量问题甲方应通知乙方进行整改，乙方整改合格后甲方\_\_\_\_日内退还乙方质保金。

3、结算方式：工程量以现场实际施工完成的面积计算。

## 第六条：双方责任

### (一)甲方责任：

- 1、甲方应按时支付工程款；
- 2、开工前三天，负责安排现场用水、电源、办公和仓库用房。
- 3、要求甲方的交接基面满足乙方施工要求，偏差部位由甲方剃打。

### (二)乙方责任：

- 1、严格按施工方案进行施工，确保工期质量达到合格；
- 2、不得将工程转包给本公司以外的施工队伍；
- 3、施工期间因乙方原因造成的一切大小安全事故，由乙方自负。
- 4、负责外墙保温工程材料送检。
- 5、乙方应全面审核工作交接面，一经交接，即全权负责后续质量。
- 6、乙方负责保温资料。

## 第七条：其他

1、甲方应及时组织验收。

2、本工程保修期为12个月，保修期内，乙方业务人员应不定期进行质量回访；并对存在质量问题的部位整修。

#### 第八条：违约责任

合同发生争议时，由双方协商解决，提供双方认可的仲裁机构裁定，直至起诉至乙方。所在地法院管辖地。

第九条：本合同壹式贰份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效，至竣工验收结清工程款之日自然失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 外墙保温劳务合同篇八

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平原则，甲、乙双方就本工程外墙涂料施工的劳务人工费事宜，达成本合同条款如下，双方共同遵照执行。

#### 第一条 工程概况

(一)工程名称：

(二)工程地点：

(三) 工程内容：外墙腻子、涂料滚涂全部施工

(四) 结算方式：以实际涂刷面积计算。

(五) 承包方式：包工包料

## 第二条 质量标准

符合国家质量验收标准，并满足工程部、现场监理人员对质量的要求。

## 第三条 合同预算工程量及合同预算金额：

本合同预算工程量及合同预算金额按发包方提供的图纸及相关资料计算，工程面积按实际涂刷面积的工程量计算：

## 第四条 施工条件

发包方有义务无偿提供给承包方施工现场，通水通电，并提供施工人员的住宿和一些施工设备，如发包方未能及时提供以上施工条件，造成承包方损失及工期延期，由发包方负责，涂装施工前由承包方对前一道工序进行交底检查验收，对不合格的工序承包方可拒绝进行下道工序施工。

## 第五条 施工人员：

承包方组织专业的涂装施工队伍，人员数量应能满足工程进度要求，保证工程质量，服从业主单位，监理单位及甲方的管理，接受对其施工质量安全的监督。

## 第六条 工程验收：

工程结束后由甲方向工程部申请报验，由工程部负责组织相关人员进行验收。

## 第七条 工程变更

若工程变更，均需发包方下达书面工程变更通知，由此引起的工程变更，按实际发生的工程量计算，发包方必须在工程变更通知单下达后三日内为每一项工程变更签定工程变更结算单，作为结算依据，工期相应顺延。

## 第八条 工程结算

工程量按实际施工的工程量计算，并在工程验收合格后半年内累计结清。

第九条 本合同一式二份，甲乙双方各持一份，合同履行完成自动终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 外墙保温劳务合同篇九

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

一、工程名称：

二、承包方式：

三、建筑面积：完工时，以实际施工面积计算。

四、施工内容及价格：按施工面积以( )元/平方米

计算(普通保温)，口线按延米计算( )元/米，角线按延米计算( )元/米，回水线按延米计算( )元/米，因为本工程偏差比较大，用工工时相对较多，甲方应适当补偿给乙方相对应的工时费。

五、付款方式：乙方进场后四天，甲方给乙方( )元的生活费用，乙方可以向甲方借款，甲方可以根据乙方完成工程的多少，予以支付。在工程完工后，余款一次性付清。

## 六、甲方权利与义务

- 1、向乙方提供必要的施工便利条件，包括施工人员的住所、用水、电等，向乙方提供施工外架或吊篮，并承担费用。承担给乙方运料、反吊，必须运到乙方指定的施工现场。
- 2、协调施工现场相关单位、人员及工具设备，为乙方施工提供方便。
- 3、外保温系统易破坏，应督促参建单位注意成品保护。
- 4、在乙方施工中，边施工边验收，如有不满意的地方，当时提出，让乙方立即修改。
- 5、如乙方因停电、停水或其它原因造成乙方不能正常工作或停工，甲方应适当补给乙方工时费。
- 6、乙方施工完毕，应及时收量、结算。

## 七、乙方的权利与义务

- 1、按甲方提供的图纸及国家和行业规范施工。
- 2、遵守国家相关法律法规规定及各项管理制度，文明施工。
- 3、积极和现场有关单位配合，遇到与其他工种交叉作业时与



甲方现场管理人员及兄弟单位协商解决。

4、不得以任何形式转包其他单位和个人。

## 八、其他

1、本合同自签字之日起生效，合同执行期内双方不得随意变更或解除合同。

2、此合同如有未尽事宜，须经双方共同协商后作出补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

九、本合同一式两份，双方各持一份，签字后生效，完工帐清后，自动解除。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 外墙保温劳务合同篇十

发包方（以下简称甲方）

承包方（以下简称乙方）

包工

结算时以实际施工面积结算。

按施工面积以/平方米计算。

进场后四天，甲方给乙方一定数额的生活费用。乙方可以向

甲方借款，甲方可根据乙方所完成的工程的多少，予以支付。在工程完成后，甲方应付乙方总工程款的95%，其余10%为维修金。维修金在确认没有维修项目后，予以支付乙方。

1、向乙方提供必要的施工便利条件，包括：施工用水、用电、提供施工人员的住宿场所；向乙方提供施工外架，并承担费用。

2、协调现场相关单位、人员及工具设备，为乙方施工提供方便。

3、外保温系统易损坏，应督促参建单位注意成品保护。

4、乙方施工完毕，应及时组织验收。

1、按照图纸规定及国家和行业规范施工。

2、遵守国家相关法律法规规定及现场各项管理制度，文明施工。

3、积极和现场有关单位配合，遇到与其他工种交叉作业应及时与甲方现场管理人员及兄弟单位协调解决。

4、不得以任何形式转包给其他单位和个人。

5、质保期内出现裂纹等问题接到甲方通知后三日内不进行维修，甲方有权安排其他施工队维修，费用从乙方质保金中扣除。

1、本合同自签订之日起生效，合同执行期内双方不得随意变更或解除合同。

2、合同如有未尽事宜，需经双方共同协商后作出补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

3、本合同一式两份，双方各执一份，工完帐清后自动解除。

甲方代表： 乙方代表：

年月 日 年月 日