

2023年电梯协议板意思(优秀10篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

电梯协议板意思篇一

甲方：

乙方：贵州快速电梯工程有限公司

- 1、增加上行超速安全装置(夹绳器)，
- 2、更换全部接触器，
- 3、安全开关，
- 4、控制主电脑板，及其它相关零件(附更换件清单)。

一、工期：收到预付款十天内材料全部到货，现场施工时间六至八天，申报验收。

二、我公司在施工期间应有今后保修单位人员参加检查验收是否按更换清单零部件更换。

三、更换下来的原材料归甲方所有乙方不得运走，施工时甲方电梯管理人员应配合乙方工作，施工期间应保持一台电梯运行。

维修程序

- 一、更换限速器，安装上行超速。
- 二、更换控制柜内接触器。
- 三、更换井道轿厢各安全开关。
- 四、检查地坑，轿顶各功能达到安全运行，保证年审合格。
- 五、更换轿厢对重导靴加油，主机换机油(机油甲方自购)。
- 六、检查每层厅门、门锁天关，更换部份门下脚，轿门下脚二台均更换，厅门上坎，地坎卫生，机房轿顶井道地坑全面清理卫生。
- 七、全部维修调整工作完成，电梯投入试运行达到要求后再更换控制主电脑板，全面调试合格由乙方负责填写自检报告由甲方及时申报特检所验收。
- 八、付款方式：双方签订二台电梯维修合同，预付40000.00元，提供收款收据结算时提供发票肆万元整，维修整改完毕，特检所验收合格，乙方提供发票结清余款合同完成。乙方更换的零部件在正常使用12个月内如有质量不良自然损坏乙方免费负责更换。本协议具有法律效力，供甲、乙双方共同执行本协议共两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：代表人：

20xx年x月xx日

乙方贵州快速电梯工程有限公司代表人：

20xx年x月xx日

电梯协议板意思篇二

乙方□xxx

我司负责安装的xxxxxxx电梯现已调试完毕，但尚未通过质量监督部门的验收。由于施工现场已将楼外电梯拆除，现需要使用我方安装的电梯，为了保证工程按期完成，同时保证电梯安全运行，甲方应遵守以下使用协议：

1. 电梯在使用前，要对轿厢内部作妥善的保护。
2. 电梯内要保证良好的清洁。
3. 电梯在运行过程中，因电梯使用不当造成的一切后果与乙方无关。
4. 电梯在使用过程中，甲方应派持有《电梯司机操作证》的专人看守。
5. 电梯不可运载超重、超高、超宽的物体。
6. 如电梯因井道跑水和进入杂物造成零部件损坏，由甲方负责。
7. 电梯使用过程中如出现问题需及时通知本公司。
8. 电梯使用过程中出现一切电梯故障，切勿自行修理。
9. 电梯使用过程中严禁损坏轿厢内，厅门，呼梯层显等一切电梯设备，如有损坏或造成的'一切损失，均由需方负责赔偿。
10. 电梯在未验收之前，使用后需要重新调试，所产生的费用如下：

10.1 电梯轿门调整xxxx元/台；

10.2 电梯厅门调整xxxx元/门；

10.3 电梯舒适感(起动、停车)调整xxxx元/台；

10.4 电梯靴衬更换xxxx元/台；

10.5 电梯补充或更换润滑油xxxx元/台；

10.6 电梯机房井道底坑杂物清理搞卫生xxxx元/台；

10.7 电梯控制柜清理除尘xxxx元/台；

10.8 其它不属于产品质量及安装质量造成的但又需要调整维修的费用另行计算。

以上各项工作应由使用方委托乙方完成并向乙方支付费用。

乙方□xxx

20xx年x月xx日

电梯使用安全协议书2

承租单位：（以下简称甲方）

出租单位：（以下简称乙方）

甲方因施工需要，租赁乙方施工电梯台，为贯彻落实“安全第一，预防为主”的安全方针，明确双方的安全生产责任，确保施工电梯在施工中的安全使用及管理，经甲乙双方友好协商，签定安全使用协议如下：

第一条工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

第二条甲方工作：

1、负责现场施工电梯的安全管理和操作人员的安全教育及任务交底。

2、负责机械设备在现场停滞期间的保卫工作。

3、甲方在使用机械设备过程中，应严格按照设备的有关规定和操作规程的要求使用设备，严禁超载，禁止违章指挥。

4、负责协调施工现场各分包单位在设备使用各方面的关系。

5、为乙方操作人员提供食宿条件，餐费和被褥自理。

6、甲方根据操作人员工作职责和工作纪律对其进行考核。甲方有权对违反工作职责、工作纪律的操作人员进行处罚，罚金视情况为100元~500元/月。并有权要求调换操作人员。

7、施工电梯安装完毕后，安装单位出具北京市八张验收表之外，甲乙双方设备主管部门要共同验收，并有详细的量化验收单方可正式投入使用。

第三条乙方工作：

1、在机械设备交由甲方使用前，应对设备的安全性能、防腐及各部位限位等作全面检查，保证甲方安全使用。

2、乙方安排操作人员3人，并指定专人负责，操作人员必须持有效证件上岗，并遵守现场规章制度。

- 3、乙方应向操作人员进行书面安全交底，并签字确认。
- 4、负责机械设备在租赁期间的维修和保养。
- 5、施工电梯发生故障后，乙方维修人员接到通知后，应及时赶到现场抢修，以保证甲方施工需要。
- 6、由于机械故障停止使用，每月累计24小时扣除一个台班，超过24小时加倍扣除。停止时间由现场安全员和乙方机长签字生效。
- 7、操作人员对甲方违章指挥和违章作业，有权拒绝开机。
- 8、乙方应加强自身安全工作检查，如果在施工中发生安全事故，甲方应保护好事故现场，甲乙双方共同调查分析，并及时报告政府有关部门和上级主管部门。从事故责任方面讲，施工电梯刹车和防坠器失灵，配重钢丝绳断绳，电缆断裂漏电，吊笼冒顶和附着件等所发生的一切机械事故，而造成的一切经济损失，由乙方全部承担。

第三条伤亡事故处理：

甲乙双方工人在施工中发生伤亡事故，应立即报告地方主管部门和上级主管领导，并保护好事故现场。由双方单位负责处理，伤亡事故定性后，属于甲方责任，乙方不负责经济和法律责任。属于乙方责任，甲方不负责经济和法律责任。但甲方按照地方政府部门的裁决协助乙方处理事故。对伤亡工人家属的经济赔偿和具体善后工作，由甲乙双方单位协商，但甲乙双方单位不直接对伤亡家属。

第四条其它事项：

- 1、本协议的各项规定适用于立协单位双方，如遇有同国家和地区的有关法律不符者，按国家和地区的有关规定执行。

2、议书自双方签字盖章之日起生效，施工完毕后即告终止。

3、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，都具有同等法律效能。

承租方：出租方：

委托代理人：委托代理人；

20xx年x月xx日

电梯协议板意思篇三

甲方：

乙方：

我司负责安装的_____电梯现已调试完毕，现将电梯交给甲方做成品保护，同时保证电梯将来安全运行，甲方应遵守以下使用协议：

- 1、电梯在使用前，要对轿厢、地板及厅门作妥善的保护。
- 2、电梯内要保证良好的清洁。
- 3、由于电梯未正式验收，试运行期间由乙方提供专职司机操作，严禁甲方施工人员私自操作，否则发生一切安全事故及设备问题由甲方负责。
- 4、电梯在试运行过程中电梯应配司机，所有人员应服从司梯及维修人员指挥，否则司梯及维修人员有权停梯拒绝运行。
- 5、电梯试运行不可运载超重、超高、超宽的物体。

- 6、如电梯因井道跑水和进入杂物，由甲方负责清理及赔偿。
- 7、电梯试运行过程中出现一切电梯故障，甲方切勿自行修理。
- 8、电梯使用过程中严禁损坏轿厢内、厅门、呼梯层显等一切电梯设备，或使电梯轿内及厅门出现划伤，如有损坏或造成的一切损失，均由甲方负责赔偿。
- 9、乙方提供四名专职司机（均为男工），甲方承担劳务费用，按xxx元/人/班，每班按6小时计算。
- 10、付款方式：自签定协议，司机上岗之日起每15日付款一次，否则电梯将停止运行。
- 11、由于电梯未验收，所产生的政府部门罚款均由甲方负责。

甲方：

乙方：

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

电梯协议板意思篇四

×××公司与××××公司双方经友好协商达成以下协议：

现决定由××××公司班组执行安装：合同号×××××的××××××工地电梯安装工程，安装项目包括至交接甲方。层站台，层站台，工程安装期限自年月日至年月日，工程安装费共计元，（电梯开工后付总款的30%，三方验收合格后付40%，甲方交接后付30%）。

公司任命为该项目项目经理，负责该工程的'管理工作。

施工班组根据公司有关规定保证做到：

1、班组长在接受任务时，应组员交代工程内容，性质，技术要求及工期，在每项施工之前，应组织组员了解并熟悉施工方案。

2、在施工期间，班组长应随时检查施工质量，施工安全，如有违反操作规程施工方案等问题，应及时纠正，确保工程质量和工程进度，在施工过程中应钭工程的质量、进度、填写有关的记录，对出现的问题及时向公司汇报。

3、施工班组在施工过程中应做到文明安全生产，按有关规定穿戴整齐，工前不能喝酒，不得打闹嘻笑，保证文件生产，施工组员应听从班组长调配指挥，不得自行其事，自作主张。

4、施工班组要发扬团结，发展互助精神，做到互相帮助，互相检查，努力学习电梯业务知识，提高组员的技术水平，在施工过程中全体员工要与甲方和其它协作单位搞好协作关系，维护公司的信誉及形象。

5、施工班组随时接受公司领导及各管理部门的检查与监督。

6、中铁安装公司对施工小组的施工安全负全部责任。

7、此文件一式二份，双方公司各执一份。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

电梯协议板意思篇五

甲方：

乙方：

甲方拟将1#、2#楼电梯临时使用管理权（根据项目需要专门负责电梯的运输、卫生、维修等）。

甲方责任：

甲方根据需要安排好乙方两个人的'工作；甲方可提供中午、晚上工作餐。

乙方责任：

乙方派两名专职电梯管理人员；

注意对电梯及其他召唤面板的保护；

人员上下班时间必须根据甲方的要求，积极配合好工作。

时间、费用：

付款方式：

开梯第15天支付5000元，第30天支付5000元。

其他：

甲方代表：

乙方（签字盖章）：

现场代表：

电梯协议板意思篇六

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商，就乙方对甲方正在使用的XX套XXX自动感应门进行维修和保养达成如下协议：

一、甲方如发现自动门有故障，本市内乙方必须在接到维修通知后24小时内到达现场处理或电话联系最早处理时间，未按时按30元/次从维保费用中扣除。

二、自动门主机维护与保养、活动门页止摆器、密封胶条、自动门主机内部各种紧固件螺丝一年内免费保修和更换。

三、协议期间乙方因维保产生的服务费、出差费和其它费用由乙方自理。

五、甲使用的自动感应门如需更换配件，费用由甲方自行承担，如甲方选用乙方提供的配件，乙方应以最优惠的价格提供。

六、本协议未尽事宜由双方协商解决。

七、本协议有效期有壹年，自20XX年X月XX日至20XX年X月XX日止。到期如需续签，由双方另行签订。

八、本协议一式贰份，甲方各执一份，签字盖章后生效。

甲方（签章）： 甲方（签章）：

法定代表人（授权代表人）： 法定代表人（授权代表人）：

电话：电话：

日期□20xx年x月xx日

2电梯维保内部承包协议书

发包人（以下简称甲方）：

承包人（以下简称乙方）：项目处

承包项目总负责人：

承包项目现场主管：

为维护甲乙双方合法权益，推动公司整体向前发展，甲方自年月日起将项目承包给乙方，双方本着互利共赢、协商一致，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，结合项目实际订立本协议。

一、承包项目：

二、承包方式：

三、承包项目奖金：

四、工期要求：

自年月日工人实际开工日（即实际进场之日）起算，至年月日止（最终以甲方现场验收与技术协议要求达到的各项指标相符），全部工期天。

五、质量管理要求：

主合同规定的符合国家质量验收标准及规范要求 and 业主合理的质量控制项下的约定。

六、现场管理要求：

2、乙方必须在每一个重大、紧要工作环节指派项目组长亲临现场指挥，防止错误施工而返工、人员调度不灵而误工及现场安全事故的出现。

七、安全管理要求：

2、无法预测或不可控制的意外伤亡事故的处理按建设行政主管部门《建设职工伤亡事故处理办法》执行。

八、项目部资金使用原则：

1、多劳多得，有奖有罚；提前奖励，推后处罚。

2、工程款拨付

(1) 工程款由公司代扣相关税费后直接拨付给项目部。

(2) 项目负责人必须按月发放农民工工资，不得拖欠，如发生农民工到公司反映项目部工资没有按时支付的情况，公司代扣部分工程款，用于支付项目部拖欠的农民工工资，并处罚项目部主要负责人。

3、工程完工后，由项目负责人上报公司综合管理部批复后由财务部拨付工程尾款；

4、奖罚比例

(2) 推后完成：扣除非正常的延误时间后，按工程造价的2%扣除；超过20天，按照合同约定，承担公司损失的10%。

九、其他约定：

1、乙方在公司指导下安排生产进度，承包过程中不得将承包

项目另行转包给他人，在不损害双方利益前提下乙方实行辅项目分包，必须提前15天征得甲方同意；禁止乙方将其承包的全部项目肢解以后以分包的名义分别转包给他人。

2、乙方不得以任何理由阻止甲方对项目进度及项目质量的监督和检查。乙方向甲方提交的检查项有：

(1)、项目进度表；

(2)、项目生产、安全、质量、管理工作报告。

3、甲方对乙方负有提供人力资源、生产材料、设施设备、生产用具、生产场地、生产辅助性资金、办公资料、劳动保护等的协助义务，一旦甲方出现违约行为，乙方可据此顺延项目进度。

4、乙方对全体承包人可实施先进的生产激励措施，根据生产情况，乙方可灵活安排员工加班或调休。

十一、本协议与主合同各一式二份，双方签字后生效，其他未尽事宜由甲乙双方协商后另行补充。

十二、协议履行后，单方对协议的个别条款存在争议或异议，除主合同外，内部承包协议引致的纠纷不诉诸法律，由双方或第三方介入进行调解，调解不成的，按份承担各自损失。

发包方（盖章）：承包方负责人（签字）：

委托代理人（签字）：项目承包成员（签字）：

20xx年x月xx日

3电梯维保岗位责任承包协议书

甲方人名：（以下简称发包方）

乙方人名：（以下简称承包方）

为了搞好电梯售后服务质量，提高用户的满意度，让公司更好地开拓市场，并能发挥维保人员的积极性，努力做好总职工作，经双方协商，签定以下责任制度和奖励办法。

一、承包工作责任制与发包方履行义务：

（1）承包方须遵守国家特种设备管理的有关法律和公司的各项规章制度，持证上岗。

（2）承包方在维保工作中严格遵守和履行《特种设备安全监察条例》

（3）承包方工作中严格按照发包方与客户签定的《电梯维护保养合同》中乙方责任和《电梯日常维修保养记录单》上对应的名细,实施维保工作,且工作中不包含零配件和大、中修、整改及请款收帐。

（4）每部电梯每月不少于2次维护保养，并做好有用户签名的记录单/季度和年度维修记录表。确保电梯正常运行，并能顺利通过年审。

（5）维保人须与用户相关人员搞好关系，服务态度要让用户满意。对于不能及时赶至现场时，应立即通知公司配合，公司将另派员去维修，配合单次记录到公司整改项目需要配合中，以劳动抵除或从维保费中扣除50%台次。

（6）维保人如果在维保中遇到本人技术和能力处理的事情，应立即通知公司，公司另行处理。

（7）维保人的交通费用、食宿费用、通讯费用、社保费用均

自理。发包方只承担合同期内，每年为承包作业人员购买《特种作业人员意外伤害保险》。

(8) 维保人须保障出行、现场作业的自身安全，以及他人的安全。由于操作不当或违犯法律而造成事故，一切责任自负。

(9) 自协议生效后，维保人不得再接其它电梯公司的维保养业务，以免影响本职工作，不得擅自离岗或炒更。

(10) 维保人任务不足或任务超量应及时向总部报告，便于及时调整。其中发包方必须保证，承包方每年每月有足一百台以上被保养电梯，来保证承包方利益。

(11) 在合同期内发包方按物价上涨趋势，以单台梯承包价120元的8%每年递增一次每台梯的维保费。

(12) 必须要24小时服务，接到维修通知在道路允许情况下必须2小时内到达。

二、奖罚制度：

(1) 维保人接到新电梯给总部保养，总部奖励一至两个月的保养费。

(2) 维保人所保养的电梯因服务不到位丢失的，将处以一个月保养费的罚款。

(3) 配合总部对保养电梯进行中修换件给予总额10%的奖励。

(4) 维保人提供新安装业务的，一经成功给予一定业务提成，提成比例视价格而定。

(5) 维保中所需要更换配件，一律报告公司报价更换，（个别紧急情况，小额配件，征得公司同意后，自行处理，但应尽快回公司交清维修配件单。）严禁私自更换收取用户费用，

否则罚款100元。

(6) 对于客户提出的问题不能及时处理，或电梯带病运行、不能及时处理或反馈给公司的，每次罚款50元。

(7) 对于持证质检员、安检员提出的维保问题不及时处理的，每次处罚100元，对于违反操作规程或不穿戴安全防护用品，每次处罚50元。

(8) 每月3日前乙方回总部上月工作情况，交清上个月维保工作记录。以便核算维保费。逾期不将维保记录单、换件单及时交予总部，对记录缺损或不全，将每张记录单处罚50元。

(9) 发包方每月15日前结算承包方工资款项。

(10) 合同生效期为三年，如有一方违约，须提前两个月告知对方，并罚违约金五千元。

甲方：

乙方：

20xx年x月xx日

电梯协议板意思篇七

甲 方：

乙 方：

由乙方提出，因雅典娜办公楼11、15层西侧装饰装修工作不方便，而使用办公楼电梯1部与14层公用，并且由乙方承担使用电梯所产生的一切相关责任及经济责任。基于上述前提，甲乙双方特签订以下协议：

- 1、 乙方需临时使用的电梯梯号为_____。
- 2、 由乙方要求其装修单位负责安排一名司机看管、操作、运行电梯，同时保洁电梯，每层厅门门槛内坚决不得存留尘土及杂物，以避免出现运行事故。每日下班前另需清理、打扫所用电梯每层厅门门槛、轿门门槛及轿厢卫生。
- 3、 由乙方要求其装修单位负责为电梯操作及使用人员配备对讲机。
- 4、 电梯临时使用时间为上午8：30—13：00，下午14：00—21：30，应在该时间段内使用电梯，其余时间禁止使用。
- 5、 临时使用电梯运输的货物应不超过电梯额定载重，并有完整的包装。散装的沙子、水泥、油漆、石灰、敞口容器所装的液态等物品；有毒、有害、易燃、易爆物品一律不准运输。
- 6、 由于装修使用电梯所产生的一切责任及经济责任由乙方承担。其中经济责任也包括：国家电梯主管部门对甲方的处罚所产生的直接及间接的经济损失。一旦发生上述问题，问题未得到解决之前，电梯禁止使用。
- 7、 由于产品本身设计及制造的原因所导致的责任，乙方不予承担。
- 8、 在使用期间，乙方确保不得有任何水源进入电梯及电梯井道。
- 9、 每层厅门门框及地坎的孔洞都必须封堵完毕，且采取保护措施，避免出现缝隙，导致安全事故。

1、 甲方责任与权利

(1) 监督临时用梯在使用过程中的使用情况，发现临时用梯有违反本协议规定时，可立即关闭电梯，禁止使用，并在第一时间通报乙方。

(2) 在临时用梯发生故障，确定具体维修费且由乙方支付后，安排维护人员进行维修，恢复电梯的正常使用。

(3) 甲方负责安排电梯维保单位对电梯司机进行口头形式的基本培训。

(4) 临时使用电梯过程中，一旦电梯零部件遭到损坏，甲方直接向乙方收取维修费用。

(5) 办公楼共17层，设有5部电梯，甲方有权根据今后使用情况，安排乙方更换使用其他电梯或与其他多个单位共用电梯。当多个单位共用电梯时，该协议作废，另行签订其他相关协议。

2、乙方责任与权利

(1) 负责对电梯的及时清扫，保持轿厢及地坎的清洁，确保不发生安全事故。

(2) 做好电梯轿箱内及各层厅门门边的临时保护（防止硬物、杂物由门边进入井道，造成轿箱、轨道倾斜）工作，以便保护轿箱及安全使用电梯。

(3) 乙方装修单位在施工中如需拆除一些临时用梯的防护设施时，必须提前两天通知甲方。在施工期间，乙方将关闭电梯，禁止使用。

(4) 在使用电梯期间，乙方及乙方装修单位必须完全配合楼梯间装饰装修单位相关工作。

(5) 负责工地现场的管理，严禁出现本协议规定范围以外的各种临时使用电梯的情况，并承担因管理不当造成相应损失及责任。

(6) 乙方完全负责该部电梯的运行、安全管理等所有工作，除产品本身设计及制造的原因外，其他任何原因造成电梯损坏，均由乙方负责，且维修费用由乙方直接支付。

(7) 乙方不得私自维修或许可其他电梯公司临时维修电梯，一旦发生，甲方有权向乙方索赔壹拾万元人民币，并停止向其供水、供电，直至问题妥善解决处理完毕。

(8) 电梯为公共财产，现暂时单独交于乙方使用1部电梯用于装修工作，由乙方负责向甲方支付贰万元人民币，作为电梯使用保证金。

该电梯目前暂时交予乙方自行管理及使用，待物业管理单位实行具体管理工作后，该协议作废，办公楼所有电梯由物业管理单位统一管理，甲方退还乙方押金。

甲、乙双方安排相关负责人共同检验临时用梯，检验完毕，交由乙方使用，自乙方使用之日起，视为电梯检验无问题。该协议一经签署，电梯使用过程中所产生的一切安全责任、行政责任、法律责任、经济责任及产品损坏责任均由乙方承担。

临时用梯使用期限为：__年__月__日至__年__月__日

本协议一式三份，甲方执二份，乙方执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方代表：

乙方代表：

签订日期：

签订日期：

电梯协议板意思篇八

甲方：

乙方：

- 1、 工程项目名称：
- 2、 工程范围：
- 3、 工程地址：

为确保在日常维保和施工中，人身和设备的安全，依据《特种设备安全监察条例》和《国家电梯安全监督管理办法》等法律法规规定，明确甲乙双方安全责任，确保施工及人身安全，预防发生各类安全事故，经双方协商一致，签订本协议：

一、 甲方责任

- 1、 建立健全电梯设备安全管理制度和设备技术档案
- 2、 接受安全监督管理部门依法进行的特种设备安全监察
- 3、 制定电梯事故应急措施和救援预案
- 4、 设置安全管理人员，情况紧急时可以决定停止使用电梯并及时报告上级领导
- 5、 应将“电梯乘梯须知”安装于易于乘客注意的显著位置

6、定期对物业电梯维修人员进行安全教育及操作规程和有关的安全规章制度培训

二、乙方责任

1、必须认真对本单位维修保养人员进行安全技术知识教育，增强法制观念，提高员工的安全意识和自我保护能力。

2、必须贯彻执行国家有关电梯安全的法律法规，并制定相应的安全管理制度，遵章守纪，严格按操作规程和保养标准执行，严禁违章作业。

3、在电梯维保中应按有关规定采取严格的安全防护措施，否则由于自身安全措施不力而造成事故的，责任和因此发生的费用由乙方自行解决。

4、提供电梯维保人员有效的安全用品，如：安全帽、安全带、眼罩、绝缘手套等个人自身防护设备，如因未按要求而发生的任何事故，甲方不负责任，乙方承担由此引起的一切经济责任。

5、用于本项目的工器具、施工机械和防护用具质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，乙方对因使用工具不当所造成的人员伤害及设备损坏负全部责任。

6、电梯维保人员必须持有特种设备人员上岗证，并在有效期内，复印件交甲方存档保存。

7、安装过程中如发生人员伤亡，电气设备事故或危及电梯正常运行不安全情况，应立即报告甲方（电梯管理员），并积极配合调查。

9、施工中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工。

10、应对其维修保养的电梯安全性能负责，接到故障通知后，立即赶赴现场，采取必要的应急救援措施解决问题。

11、驻甲方现场电梯维保人员，必须明确一名安全工作管理人员，具体负责驻现场人员的治安及安全管理工作，落实各项防火及用电安全措施。

12、如无甲方核准，严禁擅自进行任何形式的明火作业。

13、严禁将易燃、易爆、污染等危险物品带入社区。

三、本协议一式贰份，由甲、乙双方各保存壹份。

四、其他事宜，需双方友好协商后处理。

五、本安全协议书自签订之日起生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

电梯协议板意思篇九

乙方：

1. 工程项目名称：江苏创达新xxxx梯安装工程

2. 工程范围：室内电梯安装

3. 工程地址：江苏省xxx家港镇观潮三路

为确保在日常维保和施工中，人身和设备的安全，依据《特种设备安全监察条例》和《国家电梯安全监督管理办法》等法律法规规定，明确甲乙双方安全责任，确保施工及人身健

康安全，预防发生各类安全事故，经双方协商一致，签订本协议：

一. 甲方责任

1. 建立健全电梯设备安全管理制度和设备技术档案
2. 接受安全监督管理部门依法进行的特种设备安全监察
3. 制定电梯事故应急措施和救援预案
4. 设置安全管理人员，情况紧急时可以决定停止使用电梯并及时报告上级领导
5. 应将“电梯乘梯须知”安装于易于乘客注意的显著位置
6. 定期对物业电梯维修人员进行安全教育及操作规程和有关的安全规章制度培训

二. 乙方责任

1. 必须认真对本单位维修保养人员进行安全技术知识教育，增强法制观念，提高员工的安全意识和自我保护能力。
2. 必须贯彻执行国家有关电梯安全的法律法规，并制定相应的安全管理制度，遵章守纪，严格按操作规程和保养标准执行，严禁违章作业。
3. 在电梯维保中应按有关规定采取严格的安全防护措施，否则由于自身安全措施不力而造成事故的，责任和因此发生的费用由乙方自行解决。
4. 提供电梯维保人员有效的安全用品，如：安全帽、安全带、眼罩、绝缘手套等个人自身防护设备，如因未按要求而发生的任何事故，甲方不负责任，乙方承担由此引起的一切经济

责任。

5. 用于本项目的工器具、施工机械和防护用具质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，乙方对因使用工具不当所造成的人员伤害及设备损坏负全部责任。

6. 电梯维保人员必须持有特种设备人员上岗证，并在有效期内，复印件交甲方存档保存。

7. 安装过程中如发生人员伤亡，电气设备事故或危及电梯正常运行不安全情况，应立即报告甲方（电梯管理员），并积极配合调查。

9. 施工中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工。

10. 应对其维修保养的电梯安全性能负责，接到故障通知后，立即赶赴现场，采取必要的应急救援措施解决问题。

11. 驻甲方现场电梯维保人员，必须明确一名安全工作管理人员，具体负责驻现场人员的治安及安全管理工作，落实各项防火及用电安全措施。

12. 如无甲方核准，严禁擅自进行任何形式的明火作业。

13. 严禁将易燃、易爆、污染等危险物品带入社区。

三. 本协议一式贰份，由甲、乙双方各保存壹份。

四. 其他事宜，需双方友好协商后处理。

五. 本安全协议书自签订之日起生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

电梯协议板意思篇十

承租单位：（以下简称甲方）

出租单位：（以下简称乙方）

甲方因施工需要，租赁乙方 施工电梯 台，为贯彻落实“安全第一，预防为主”的安全方针，明确双方的安全生产责任，确保施工电梯在施工中的安全使用及管理，经甲乙双方友好协商，签定安全使用协议如下：

第一条 工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

第二条 甲方工作：

1、负责现场施工电梯的安全管理和操作人员的安全教育及任务交底。

2、负责机械设备在现场停滞期间的保卫工作。

3、甲方在使用机械设备过程中，应严格按照设备的有关规定和操作规程的要求使用设备，严禁超载，禁止违章指挥。

4、负责协调施工现场各分包单位在设备使用各方面的关系。

5、为乙方操作人员提供食宿条件，餐费和被褥自理。

6、甲方根据操作人员工作职责和工作纪律对其进行考核。甲方有权对违反工作职责、工作纪律的操作人员进行处罚，罚金视情况为100元~500元/月。并有权要求调换操作人员。

7、施工电梯安装完毕后，安装单位出具北京市八张验收表之外，甲乙双方设备主管部门要共同验收，并有详细的量化验收单方可正式投入使用。

第三条乙方工作：

1、在机械设备交由甲方使用前，应对设备的安全性能、防腐及各部位限位等作全面检查，保证甲方安全使用。

2、乙方安排操作人员3人，并指定专人负责，操作人员必须持有效证件上岗，并遵守现场规章制度。

3、乙方应向操作人员进行书面安全交底，并签字确认。

4、负责机械设备在租赁期间的维修和保养。

5、施工电梯发生故障后，乙方维修人员接到通知后，应及时赶到现场抢修，以保证甲方施工需要。

6、由于机械故障停止使用，每月累计24小时扣除一个台班，超过24小时加倍扣除。停止时间由现场安全员和乙方机长签字生效。

7、操作人员对甲方违章指挥和违章作业，有权拒绝开机。

8、乙方应加强自身安全工作检查，如果在施工中发生安全事故，甲方应保护好事故现场，甲乙双方共同调查分析，并及时报告政府有关部门和上级主管部门。从事故责任方面讲，施工电梯刹车和防坠器失灵，配重钢丝绳断绳，电缆断裂漏电，吊笼冒顶和附着件等所发生的一切机械事故，而造成的一切经济损失，由乙方全部承担。

第三条伤亡事故处理：

甲乙双方工人在施工中发生伤亡事故，应立即报告地方主管

部门和上级主管领导，并保护好事故现场。由双方单位负责处理，伤亡事故定性后，属于甲方责任，乙方不负责经济和法律責任。属于乙方责任，甲方不负责经济和法律責任。但甲方按照地方政府部门的裁决协助乙方处理事故。对伤亡工人家属的经济赔偿和具体善后工作，由甲乙双方单位协商，但甲乙双方单位不直接对伤亡家属。

第四条其它事项：

- 1、本协议的各项规定适用于立协单位双方，如遇有同国家和地区的有关法律不符者，按国家和地区的有关规定执行。
- 2、议书自双方签字盖章之日起生效，施工完毕后即告终止。
- 3、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，都具有同等法律效能。

承租方： 出租方：

委托代理人： 委托代理人；

签订日期： 签订日期：