

最新婚前财产协议书正规 婚前财产协议书 (实用10篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

婚前财产协议书正规篇一

甲方（姓名）：

住址：

身份证号：

联系电话：

乙方（姓名）：

住址：

身份证号：

联系电话：

风险提示：婚前财产协议的对象

婚前财产协议的对象必须是夫妻一方或者双方合法拥有的财产，包括婚前个人财产和婚后共同财产，若不属于夫妻所有的财产，任何一方无权处置，签署该协议也就无任何意义。

明确婚前财产的范围，一般包括男女双方婚前的存款，房产，车辆，公司股权及其他贵重物品等。婚前财产协议的约定不能过细，建议仅对重要财产作出约定即可。

同时，对财产描述要详尽，在实践中，由于财产描述不明确最终导致认为协议约定不明而不予确认的案例不在少数。比如房产的描述，很多伴侣在作婚前财产协议时，对于一方的婚前房产只是写某某小区的房屋归双方共同所有，正确的描述应该是坐落于某市(县)街号房产由双方共有。

一、乙方出资_____元，一并作为该套房屋首付款。

二、房屋装修费用_____元由乙方负责，剩余_____装修费用由甲方负责。

三、双方共同生活期间，水、电、煤气及物业管理费等各项生活开支由甲、乙双方共同承担。

婚前财产协议，基于其签订当事人身份的特殊性，有了明确的意思，日后不致因协议的理解发生争执而产生不必要的矛盾隔阂。

因此，在婚后可以与爱人共享的财产内容，以及共享的比例应该清楚，千万不能欲说还休，并且认为对方应该知道自已的意思。

五、双方领取结婚证时，该房产仍作为甲方的婚前个人财产。

六、若甲、乙双方不幸分手，该套房产仍归甲方所有，但甲方应将乙方已承担的全部费用，包括首付款、装修款、月供款偿还给乙方（或按一定比例偿还给乙方）。该房屋发生增值的，甲方应按照乙方实际投入的资金比例向乙方支付增值收益。

七、未经乙方书面同意，甲方在任何情况下不得将该套房屋以低于购置价的标准对外出售，否则甲方除应偿还乙方的已付款项外，并应赔偿因此给乙方造成的全部损失。

八、本协议一式两份，甲乙各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方（签名）：

_____年____月____日

乙方（签名）：

_____年____月____日

婚前财产协议书正规篇二

是指男女双方在结婚登记之前就双方各自婚前、婚后所得的财产的归属所作的约定。约定的内容可以是婚前财产及婚后各自所得归各自所有，可以约定为共同所有。

我国《婚姻法》第19条规定：“夫妻可以约定婚姻关系存续期间所得的财产以及婚前财产归各自所有、共同所有或部分各自所有、部分共同所有。约定应当采用书面形式。

没有约定或约定不明确的，适用本法第十七条、第十八条的规定。夫妻对婚姻关系存续期间所得的财产以及婚前财产的约定，对双方具有约束力。夫妻对婚姻关系存续期间所得的财产约定归各自所有的，夫或妻一方对外所负的债务，第三人知道该约定的，以夫或妻一方所有的财产清偿。”

男方： ，身份证号：

女方： ，身份证号：

双方因相识恋爱至今，感情真挚，现准备登记结婚，为妥善处理双方的财产问题，避免影响婚后夫妻感情或将来可能出现的争议，特就有关婚前和婚后的情况约定如下：

第一条 男方婚前有债权 元，债务 元；女方有债权 元，债务 元。双方确认以上债权债务属于个人的债权债务，结婚后，上述权利和义务各自享有和承担。

第二条 婚后，如果一方出现经济困难，另一方可以自愿代替偿还债务。

第三条 婚前，男方有以下财产，属于男方个人所有：

- 1、房产 处：房产证号
- 2、汽车 辆：车辆行使证号
- 3、股权：
- 4、其他：

第四条 婚前，女方有以下财产，属于女方个人所有：

- 1、房产 处：房产证号
- 2、汽车 辆：车辆行使证号
- 3、股权：
- 4、其他：

第五条 双方确认，婚前的财产归各自所有，不因双方结婚变为夫妻共同财产。

第六条 对于在男女双方各自名下的房屋贷款，双方同意按以

下第 种方式处理：

1、各自偿还；

2、共同偿还，婚后还贷部分视为夫妻共同财产。

第七条 男女双方上述财产在婚后的收益，双方同意按以下第
种方式处理：

1、归各自所有

2、视为夫妻共同财产

第八条 为筹办双方婚礼和以后生活的需要，双方以及双方的
亲友为男女双方购买以下财产：

双方确认，上述财产由夫妻二人共同使用，共同所有。

第九条 双方结婚后均负有忠诚义务，应当尊重对方，理解对
方，照顾对方。

第十条 双方在婚后共同生活中，对于家庭事务有平等的决定
权，任何一方不得瞒着对方作出对家庭生活有重大影响的决
定。

第十一条 鉴于女方和男方生理上的差异，男方应当负责家庭
中的体力活，承担起照顾女方的责任。

第十二条 家务活由双方共同承担，一方因工作、身体等原因
不能从事家务活时，另一方应当理解。

第十三条 任何一方不得干涉另一方的工作和生活，如出现工
作调动等原因，一方需要离开家庭所在地时，应当提前与另
一方协商，另一方应当给予谅解。

第十四条 结婚后，双方的所有没有在此协议中约定的收入都视为夫妻共同财产，男女双方拥有平等的处置权，一方在处置夫妻共同财产超过 万元时，应当事先同另一方协商。如另一方不同意，由此产生的债务由作出决定方承担，离婚时，此项债务作为作出决定方的个人债务，不得用夫妻共同财产清偿。

第十五条 婚后，按照法律规定属于夫妻一方个人的财产，由个人享有，但另一方如果经济困难，应当给予帮助。

第十六条 婚后，属于夫妻共同生活的支出，由双方共同承担，在夫妻共同财产不足时，双方均有义务从各自财产中支付，但事后有权从夫妻共同财产中补回。

第十七条 子女有权利向任何一方要求给予经济帮助，双方均不得拒绝。

第十八条 双方均负有照顾和教育子女的权利和义务。

第十九条 双方均负有照顾自己和对方父母的义务，不得虐待、遗弃、侮辱对方父母。

第二十条 照顾双方父母及亲友礼品馈赠，优先从夫妻共同财产中支付。

第二十一条 双方应当平等的对待双方的父母，任何一方不得搞差别性待遇。

离婚

第二十二条 在双方感情确实破裂时，可以协议离婚或诉讼离婚。

第二十三条 因一方身体原因，导致双方不能过正常夫妻生活

时，另一方主有权提出离婚。此种情况下离婚，双方均视为无过错方。

第二十四条 一方在患有重大疾病期间，另一方不得提出离婚。

第二十五条 一方的父母患有重大疾病期间，另一方不得提出离婚。若提出离婚，一方也同意，提出方仍然应当承担一方父母治病所需费用的一半，一方有权通过协商或诉讼的途径主张。

第二十六条 离婚后，无论基于何种原因，任何一方均不得发表对另一方带有侮辱性、诽谤性的言论，更不得做出影响另一方工作生活的行为。

第二十七条 一方患有久治不愈的疾病且无过错，若另一方坚持提出离婚，应当给予患病方充分的补偿，以保证患病方日后得到妥善的治疗。若日后补偿费用不足，提出离婚方仍然应当承担另一方治病费用的30%。提出方不履行时，患病方有权通过诉讼维护自己的权利。

第二十八条 因一方过错导致男女双方离婚时，过错方不得要求分割夫妻共同财产，只能拿回属于自己的婚前财产。

第二十九条 过错方承诺，在离婚时另外给另一方一次性补偿元人民币。

第三十一条 离婚时，对于子女的归属，应当优先征求子女的意见，若子女决定跟随一方时，被跟随方不得拒绝，另一方不得干涉。

第三十二条 若子女年龄小于十周岁，过错方应当优先听从另一方对子女的安排，不得提出异议。无过错方在作出安排时，应当适当考虑子女的意见。

第三十三条 若子女决定跟随无过错方，过错方应当每月支付抚养费为月收入的 %，但每月不得低于 元人民币，直至子女满十八周岁。

第三十四条 若子女决定跟随过错方，无过错方也同意，无过错方每月支付抚养费为月收入的 %，但每月不得低于 元人民币，直至子女满十八周岁。

第三十五条 子女在男女双方离婚后，患上重大疾病或因上学等原因而需要较大费用时，由男女双方平均负担。若一方没有经济能力，另一方应当及时支付，但事后另一方应当偿还，并出具书面凭证。

第三十六条 无论女子跟随哪一方，另一方都有探视的权利，但不得影响孩子的学习和被跟随方的正常生活。

第三十七条 本协议中未约定的事项，由双方友好协商解决。协商不成时，视为双方享有平等权利和义务，但一方能证明另一方有过错的除外。

第三十八条 因履行本协议发生纠纷，双方应当友好协商解决，协商不成，任何一方可向（合同签订地）人民法院起诉。

第三十九条 本协议一式四份，双方各持两份，自双方签字之日起生效。

男方： 女方：

年 月 日 年 月 日

婚前财产协议书正规篇三

甲方： _____ (个人详细信息)

乙方：_____ (个人详细信息)

婚前财产协议书格式。为防止今后可能出现的婚前财产纠纷，现双方理智地协商，就婚前财产达成如下协议：

一、婚前财产范围：

1、甲方的财产有：_____

2、乙方的财产有：_____

3、为建立家庭，双方共出资购买了_____。

二、婚前财产的权利归属：

1、甲方的_____财产归甲方个人所有，甲方与乙方共同使用；甲方的其他财产归甲乙双方共同共有。

2、乙方的财产归乙方个人所有。

3、双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

三、双方各自财产增值_____

四、甲乙双方无其他财产争议。

五、协议签字盖章并经公证机关公证后生效。

立协议人：

甲方：_____ 乙方：_____

婚前财产协议书正规篇四

甲方：

(写上未婚夫的姓名，民族，性别，出生年月日，身份证号码，现工作单位，现住所地)

乙方：

(写上未婚妻的姓名，民族，性别，出生年月日，身份证号码，现工作单位，现住所地)

1. 甲乙双方相知相爱、情头意合，愿共筑爱巢，白头偕老。但为了防止今后可能出现的不必要的纠纷，现双方本着互敬，互爱，互信，互谅及共创和谐家庭，美满婚姻的共识下，自愿订立本协议。

2. 本协议经甲乙双方签字或盖章及公证机关公证后开始生效。

3. 如对本协议所列条款有异议的，任何一方可在生效之前提出，经双方协商之后可进行修改或删减。

4. 该协议的最终解释权归属于夫妻双方。

1. 甲方的婚前财产有：

(这部分尽量写的详细一点，可写上车子的品牌，型号，购买价，已行驶里程数等。房子的话写明位于什么市什么区什么路什么小区几幢几室，房屋面积多少，购买价多少，现在的市价为多少。如有创业公司的话写明公司的名称，注册资本等问题。还可以写上银行存款有多少)

乙方的财产有：

(可写明自己拥有多少的银行存款，在新房的购置过程中哪些家电是由乙方购买的，新婚时的嫁妆有哪些等等。)

2. 婚前财产的权利归属：

(该部分一般的格式为位于什么市什么区什么路什么小区几幢几室的房产为甲方所有，由甲乙双方共同使用。车子同理。甲乙双方的存款可以定义为共同共有或者各自拥有。双方为建立家庭共同出资所购买的财产为双方共同拥有。具体条款你夫妻二人可详细商议)

1. 夫妻双方因相亲相爱而缔结婚姻，故此双方承诺婚后互负贞操，严格遵守《中华人民共和国婚姻法》第四条所规定的忠诚义务。双方均不得有任何婚外性行为及与其他异性发生情感纠葛问题。如有一方违反本条守则，则必须放弃所有婚前其个人财产及双方婚姻存续期间所有夫妻共同的财产的全部权利，作为给予无过错方的精神和生活赔偿。双方结束婚姻关系之时，过错的一方不得获取任何其个人婚前财产及双方婚姻存续期间所有财产的权利。

2. 夫妻之间不可做出任何伤害对方的行为，包括精神及肉体层面。绝对不允许发生任何家庭暴力行为。如有一方违反本条守则，则应赔偿另一方人民币：元。(应要大写，如壹万元整。)

3. 夫妻双方均应遵守《中华人民共和国婚姻法》及其他法律法规所赋予的夫妻之间的法定权利义务，夫妻双方均不可触犯中华人民共和国法律。

1. 夫妻双方婚后均享有《中华人民共和国宪法》及其他部门法所赋予的基本权利并负有基本义务。

2. 夫妻双方在婚姻生活之中，均应尊重家庭及配偶，主动承担家庭的各项义务，相亲相爱，互守贞操。

3. 夫妻双方的任何一方不得在无理由无根据的情况之下提出结束婚姻关系的请求，应本着互敬互爱的态度积极沟通交流，

不得故意欺瞒和欺骗另一方。

4. 乙方在妊娠，怀孕，哺乳期间有权利无条件拒绝离婚，甲方对此不得提出任何异议。

5. 夫妻双方本着尊老敬老的传统美德，互相承诺婚后必须尊重孝敬对方父母，任何一方不得阻止对方赡养父母并必须协助另一方赡养双方父母，对此不得有任何异议。

6. 夫妻双方负有生育、抚养后代的义务，因医学理由不能生育、抚养的情况除外。（此条可根据你夫妻双方的自我意愿定位生或者不生。）

7. 夫妻双方生育子女之后，子女的姓名应由夫妻双方自主商议决定。

8. 夫妻双方中的一方如在婚姻存续期间不幸发生意外，如下落不明，发生事故致身体残疾，亡故等情况的，另一方必须负起赡养对方父母的义务。

9. 夫妻双方中如有一方违反前第三款第一项中的忠诚义务，在结束婚姻关系之时对孩子的监护权和抚养权不得提出任何异议，具体事项应由无过错方进行决定。如孩子的抚养费承担，探视的时间、次数，孩子的抚养权和监护权归属等问题。

10. 夫妻双方中如有一方因违反法律而被监禁，另一方可随时提出结束婚姻关系的请求。另一方不得提出异议。

11. 本着创建和谐“大家小家”的意愿，夫妻双方在婚后有义务参加另一方的重要家庭聚会或活动。但因工作、自然不可抗力等原因不能出席的情况除外。

12. 夫妻双方对各自父母的财产具有独立的继承权，未经一方

授权，任何一方不得侵占。

13. 夫妻双方在婚姻存续期间的一切活动均以《中华人民共和国婚姻法》为准则。

1. 在该协议生效之前，双方可对本协议增加或删除条款。经双方协商同意增加的条款，可增加在本协议第四款之中。

2. 夫妻双方如在今后的婚姻生活之中，若认为有未尽事宜，可另行签订补充协议，与本协议具有同等的法律效力。

3. 夫妻生活繁琐而细致，在此不进行赘列。望双方共同建立和谐家庭，美满婚姻。

本协议一式五份，甲乙双方各持两份，政府公证部门持一份。自双方签字盖章后有效。

协议人签字盖章：（甲方）年月日

协议人签字盖章：（乙方）年月日

公证机关备案专用章：年月日

婚前财产协议书正规篇五

协议人（甲方）：

协议人（乙方）：

（结婚概况、分居的事由、分居的目的）

协议双方于x年x月x日在**市登记结婚，婚后育有一子女，经协议人自愿协商，现达成分居协议如下：

一、协议人自愿协议分居，分居协议书怎么写。在分居期间：

1、协议人双方互不履行夫妻生活义务；

2、协议人双方享有平等的同居权利，一方不得违背对方意志。

二、分居期间家庭财产的临时占有使用及处分。

1、分居期间，现在住房一套（具体位置）归方居住，方自行解决居住问题；

2、分居期间，各方取得的财物及收入归各自所有，不为夫妻共同财产。

3、各方产生的债务归自己承担；

三、分居期间子女的临时抚养。

四、分居的期限，时间为24个月，自年月日至年月日；

五：分居的终止：

1、双方协议自愿恢复同居。

2、一方申请法院起诉离婚。

六、本协议是双方真实意思的表示，一方不得随意反悔。

以上协议一式两份，自协议人双方双方及见证人签字时生效。

协议人（甲方）： 见证人：

协议人（乙方）： 见证人：

x年x月x日

婚前财产协议书正规篇六

乙方：_____身份证号：_____

甲乙双方现已自由恋爱，确立关系，并已明确结婚意向，现双方无任何逼迫、无任何精神不正常现象的情况下，经双方平等的'协商，就婚前一处房产达成协议如下：

一、婚前甲乙双方同意以甲方单方名义在_____按揭住房一套；房屋的详情况如下：

1、住房产权地址位置：_____

2、房屋户型：_____

3、房屋建筑面积：_____

4、购房合同款：_____

5、购房合同编号：_____

二、由于双方暂时未办理结婚手续，因此购房合同上暂时只有甲方的签署；但对于房产今后的权利归属及其相关责任等事宜，双方一致协商并同意：

1、住房归双方共同所有；财产所有权的分配比例：甲乙双方各占_____%；

2、甲方不得私自将此屋进行转让、赠送、抵押、拍卖、租凭、借用等其它用途；

3、婚前贷款由甲方偿还，此部分作为甲方个人财产；

4、婚后甲乙双方共同具有还贷的义务和责任；

三、本协议一式两份，甲乙双方各执一份；

四、此协议双方无任何争议；

五、本协议经_____见证。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

见证律师：_____

签订时间：_____年_____月_____日

附件一《商品房买卖合同》复印件

附件二购房发票复印件

婚前财产协议书正规篇七

协议人（甲方）：

协议人（乙方）：

甲、乙双方经自由恋爱，准备依法登记结婚。现根据公平、自由原则，对双方的婚前财产作以下约定，以供婚后共同遵守。

1、位于xx的房屋；

2、于xx银行的存款，此款项若用于婚后共同生活，应予以返还；

1、于xxxx证券交易所股票；

2、债权、基金等其他财产性权利；

3、牌号为xxxx的xxxx车。

对上述财产的归属，为个人财产，其具体约定如下：

1、甲、乙双方婚前财产的所有权，归甲、乙各自所有。若发生离婚等原因致婚姻关系终止，任何一方不得对另一方的婚前财产主张所有权。

2、甲、乙双方对各自的婚前财产拥有自由处分的权利，任何一方不得对另一方处分婚前财产的行为进行干涉。

3、甲、乙双方婚前各自所产生的债务，由各自独立承担，另一方不负清偿责任。

婚前个人财产，婚后产生的分红、利息以及房屋租金等收益的约定：

1、房屋如果出租，其租金分配用于夫妻共同生活，如有剩余□xxx%归甲方□xxx%归乙方；如果没有出租用于夫妻双方居住使用。

2、对于各自存款利息分配，归各自所有，任何一方不得干涉另一方在婚姻存续期间存款利息的处分。

3、对于债权、基金等财产性权利产生的收益，双方平均分配。

4、乙方的车用于夫妻双方日常生活代步工具，双方共同使用。

甲方：

乙方：

日期：

婚前财产协议书正规篇八

乙方：_____

甲、乙双方根据《中华人民共和国婚姻法》和《中华人民共和国民法通则》的有关规定，经平等、自愿、充分协商，达成以下协议：

一、甲、乙双方婚前各自的财产，婚后可以共同使用，但归各自所有，不属共同财产。

二、甲、乙婚后所得收入每人每月各拿出20xx元，为双方共同生活所用，其余的分属各自所有，不属共同财产。

三、甲、乙婚前或婚后各自所产生的债务，由各自独立承担，另一方不负清偿责任。

本协议自甲、乙双方签字即行生效。

附婚前各自财产清单：（略）

婚前财产协议书正规篇九

婚前财产协议书要怎样写才能保证双方利益?以下由文书帮小编提供婚前财产协议书阅读参考。

甲方：_____

乙方：_____

甲、乙双方根据《婚姻法》的有关规定，自愿对各自婚前财

产作如下约定：

一、房产甲方拥有座落于_____路_____弄_____号_____室房产一处，面积_____平方米，为_____产权房，由_____方式取得。（已付_____元，贷款_____元，月付_____元，_____年还清）

乙方拥有座落于_____路_____弄_____号_____室房产一处，面积_____平方米，为_____产权房，由_____方式取得。（已付_____元，贷款_____元，月付_____元，_____年还清）

婚后若对该房产进行处置，重置财产中如包含该部份财产价值，仍属原产权人，不视作夫妻共同财产。

婚后若对该房产另行添附，其增值部份视作夫妻共同财产。

二、动产

1. 货币存款甲方拥有货币存款人民币_____元，外币_____元，股票市值_____元。

乙方拥有货币存款人民币_____元，外币_____元，股票市值_____元。

婚后，货币存款不因存单到期另行转存而视作共同财产，因存款取得的利息收益仍归原存款人所有，购买的股票在婚后交易中的取得的收益或亏损均视作婚后夫妻共同财产，而不归原股票持有人，双方另有约定的除外。

2. 贵重物品甲方拥有_____乙方拥有_____婚后若对该部分财产变现，现金归原所有人。

婚后双方继承或接受的赠予归各自所有，被继承人和赠予人有明示的`遵照明示。

四、本协议一式四份，双方各执二份，签字盖章后生效。

甲方：_____ 乙方：_____

时间：_____ 时间：_____

甲方：_____

乙方：_____

甲、乙双方根据《中华人民共和国婚姻法》和《中华人民共和国民法通则》的有关规定，经平等、自愿、充分协商，达成以下协议：

一、甲、乙双方婚前各自的财产，婚后可以共同使用，但归各自所有，不属共同财产。

二、甲、乙婚后所得收入每人每月各拿出_____元，为双方共同生活所用，其余的分属各自所有，不属共同财产。

三、甲、乙婚前或婚后各自所产生的债务，由各自独立承担，另一方不负清偿责任。

本协议自甲、乙双方签字即行生效。

附婚前各自财产清单：（略）

甲方：_____（签字）

乙方：_____（签字）

_____年_____月_____日

婚前财产协议书正规篇十

2016年婚前财产协议书要怎样写才能保证双方利益?以下由文书帮小编提供2016年婚前财产协议书阅读参考。

女方： 汉族 年 月 日出生 现住：

身份证号：

男方： 汉族 年 月 日出生 现住

身份证号：

双方因相识恋爱至今，准备登记结婚，为妥善处理财产问题，避免影响婚后夫妻感情或将来可能出现的财产争议，特就有关婚前和婚后的财产、债务情况约定如下：

3、女方现有的婚前不动产情况如下：

一、座落在（楼层： ）产权证号为 的 间或 套；

二、座落在（楼层： ）产权证号为 的 间或 套；

三、（可额外加内容，也可不加）

四、座落在xx市河西 的土地使用权 宗(产权证号为：)

5、女方现在 银行、 银行、 银行所存存款(银行帐号分别为 、 、 、)属于女方所有，婚后，其利息双方约定归属如下：

婚后，用上述银行帐号的存款投资所产生的收益及因此所负债务双方约定其归属和承担如下：

但若离婚，本息仍属于女方所有；

7、男方婚前的财产属于男方所有，男方婚前所负债务由男方承担；

8、除上述约定以外，婚后所取得的财产归双方共同所有，法律有特别规定的从其规定，因此而产生的共同债务由双方承担，有如下几种情形的，按照下面的特别约定分割共同财产：

九、未尽事宜另行协商，没有协商或协商不成的，按照法律规定处理；本约定自双方签字确认并经公证后生效，一式五份，双方各持两份，公证机关备存一份，具有同等的法律效力。

女方： 男方：

年 月 日 年 月 日

代书人：