

# 2023年读书活动启动会校长讲话 读书活动启动仪式讲话稿(精选5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 钢管租赁合同免费篇一

承租方：（以下简称甲方） 出租方：（以下简称乙方）

因甲方建设工程施工需要，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，本着自愿、公平、平等互利、诚实信用的原则，为明确租赁双方的权利、义务和责任，经双方协商一致，就建筑施工钢管扣件租赁事宜，签订本合同，双方共同遵守。

一、租赁内容及单价：

二、所租用材料质量要求：

向甲方提供合格的脚手工具，材质符合《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》(jgj 130-20\_\_ )中对构配件的要求，并提供该批产品(钢管、扣件)的质量合格证明和检测证明。乙方对因出租脚手架材质的问题而引起的质量、安全事故负全责，由此而造成的一切直接和间接损失均由乙方承担。

三、乙方负责送货到甲方工地，运费卸货费用由乙方承担。  
甲方联系人及联系电话 。

四、甲方负责退货时装卸及运费费用。

五、乙方必须满足该项目按施工进度所需的钢管的扣件，直

至该项目完成为止。

六、所租材料如有丢失，甲方应做出赔偿，所赔偿材料的价格，双方根据市场价的6折计算，如甲方自行购买赔偿乙方时，乙方不得以任何理由拒绝。

七、乙方允许甲方根据施工要求对其提供的钢管进行合理切割下料。

八、合同单价包含钢管扣件回收后的修理、调直、保养费，可以修复的乙方均应收回，钢管返回时按实际延长米结算。退还的钢管如有弯曲，由乙方负责修理或调直，甲方不承担此项费用。甲方退货时，将物资在乙方租赁站点清，双方检查验收后办理退租手续(以双方验收签字的单据为准)。

九、结算、付款方式：

(1)租用数量和日期以领货单和退货单为准，单价以本合同为准。(注：一律要求用支票等票据形式支付，杜绝直接用现金交易行为)

(2)付款：开始送货两个月后付至实际发生租赁费的50%；此后，每月付当月租赁费的50%；直至全部退货后，五个月内付清。

十、违约责任：

如果乙方违约，未能履行本合同所规定的其应当履行的义务(如未能按时或按质或按量提供租赁物品时但不限于此几种情形)时，其应当承担合同暂定价的万分之三/日的违约金；如果甲方违约，未能及时支付租赁费用的，其拖欠租金按银行同期贷款利率计算利息。

十一、其他约定：

1、甲方需要货物的日期和数量应提前三天以电话或书面等方式通知乙方。

2、如因产品质量不合格或供货不及时而严重影响甲方进度，甲方有权终止合同，所发生租赁费按 75% 结算，同时乙方还应承担相应的违约赔偿责任。

3、春节报停不计取租赁费，报停时间经双方协商为20日。

4、乙方每月10号前到甲方核对上月租赁材料数量，并办理相关手续。

5、乙方在签订本合同时应当将以下材料提供给甲方存档：乙方的《企业法人营业执照》副本复印件、企业法定代表人身份证明、资质书复印件、安全生产许可证复印件等相关文件各一份，有委托代理人的还应当提供合法的授权委托书(均需盖章)。

## 十二、解决本合同纠纷的方式：

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，依法向甲方所在地人民法院起诉。 十三、本合同经双方签字或盖章后生效。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

签字： 签字：

日期： 日期：

## 钢管租赁合同免费篇二

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规的规定，甲、乙双方根据平等互利、等价有偿的原则，经协商一致，就建材物资的租赁达成如下协议：

一、甲方将楼层架管米，扣件套(详《租赁材料收发明细表》)，出租给乙方使用。

二、租赁时间从年月日起至年月日止，共租赁年。

三、乙方收到甲方第一批租赁物资当日开始计算租金，以后按各批次收货当日计算租金。

四、租金价格标准为：钢管每米每天元；扣件每米每天元。从乙方收到甲方租赁物资的当日起计算租金，以甲乙双方签字的《租赁材料收发明细表》为准，租金按季度结算，税金由乙方承担，乙方每季度末向甲方支付一次租金，逾期甲方向乙方按日加收%的违约金。

五、未经甲方同意，乙方不得擅自改变租赁物资的原样和长度，乙方擅自改变物资的原样、长度或者由于乙方的原因导致租赁物资丢失和损坏，在租赁期满乙方退还甲方材料时，达不到甲方交与乙方时的原样、长度、质量，乙方则必须赔偿甲方损失。

六、上下车费和运输费用。甲、乙双方各承担%。七、租用时请甲、乙双方监尺记录，并检查材料质量，不符合质量和要求的，乙方可以拒收，否则发生的一切后果由乙方负责。

八、乙方退还租赁材料时，若差租用材料，按本合同规定的赔偿价格赔偿，并在给付租金时一并付给甲方。

九、乙方退还完租赁材料给甲方，乙方在天内办清结算并向甲方付完全部租金。乙方如果未按约定期限支付租金给甲方，则视为违约。违约金按租金总金额的%向甲方支付。

十、乙方委托材料收货人，乙方委托财务结算人甲方委托材料发货人，甲方委托财务结算人。

十一、其他约定事项：

十二、本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

十三、如因本合同发生争议，经协商不能解决而发生诉讼，双方同意由甲方单位所在当地法院解决。

十四、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均有同等法律效力。甲、乙双方必须严格遵守，违约按照《合同法》的有关规定处理。

十五、本合同自甲、乙双方签字或盖章生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)： 委托代理人(签字)：

电话：

电话： 年 月 日

签订日期：

# 钢管租赁合同免费篇三

出租方：（以下简称甲方）

承租方：南充浩林建筑设备租赁有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法

律、法规的规定，甲、乙双方根据平等互利、等价有偿的原则，经协商一致，就建材物资的租赁达成如下协议：

一、甲方将楼层架管米,扣件套（详《租赁材料收发明细表》），出租给乙方使用。

二、租赁时间从 年 月 日起至 年 月 日止，共租赁 年。

三、乙方收到甲方第一批租赁物资当日开始计算租金，以后按各批次收货当日计算租金。

四、租金价格标准为：钢管每米每天 元；扣件每米每天 元。从乙方收到甲方租赁物资的当日起计算租金，以甲乙双方签字的《租赁材料收发明细表》为准，租金按季度结算，税金由乙方承担，乙方每季度末向甲方支付一次租金，逾期甲方向乙方按日加收1%的违约金。

五、未经甲方同意，乙方不得擅自改变租赁物资的原样和长度，乙方擅自改变物资的原样、长度或者由于乙方的原因导致租赁物资丢失和损坏，在租赁期满乙方退还甲方材料时，达不到甲方交与乙方时的原样、长度、质量，乙方则必须赔偿甲方损失。

六、上下车费和运输费用。甲、乙双方各承担50%。

七、租用时请甲、乙双方监尺记录，并检查材料质量，不符

合质量和要求的，乙方可以拒收，否则发生的一切后果由乙方负责。

八、乙方退还租赁材料时，若差租用材料，按本合同规定的赔偿价格赔偿，并在给付租金时一并付给甲方。

九、乙方退还完租赁材料给甲方，乙方在30天内办清结算并向甲方付完全部租金。乙方如果未按约定期限支付租金给甲方，则视为违约。违约金按租金总金额的1%向甲方支付。

十、乙方委托材料收货人，乙方委托财务结算人 甲方委托材料发货人，甲方委托财务结算人 。 十一、其他约定事项：

十二、本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

十三、如因本合同发生争议，经协商不能解决而发生诉讼，双方同意由甲方单位所在当地法院解决。

十四、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均有同等法律效力。甲、乙双方必须严格遵守，违约按照《合同法》的有关规定处理。

十五、本合同自甲、乙双方签字或盖章生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）： 委托代理人（签字）：

电话：

电话： 年 月日 签订日期：

## 钢管租赁合同免费篇四

承租方：（甲方） 合同签订地点：

出租方：（乙方） 合同签订时间：

担保方：（丙方）

第一条：租赁物品种、数量、租价及价值：

第二条：租赁期限。租20x年 11月 08日至20x年 10月 31日。

第三条：押金。转帐支票 贰仟 元。

第四条：提货方式。签订合同的同时，甲方应按时到乙方验收提货（甲方根据工程实际需要严格把关租赁物资质量的验收）。钢管、扣件根据数量搭配发货（钢管每300米搭配扣件180只。如甲方确不需要搭配扣件的部分钢管，此钢管租价递增50%）。甲方如需要乙方代办装车及运输，费用由甲方承担，装车费（8 元/吨），运费 80元/吨（不足30吨算30吨）。

第五条：归还物资最新钢管租赁合同范本最新钢管租赁合同范本。甲方归还时，须先到乙方对清所租物资数量、规格。运输、装车甲方自运、自装，费用甲方承担。乙方卸车，卸车费（8元/吨）由甲方承担。在乙方指定仓库验收。钢管、扣件按比例数归还扣件按6%比例抽样验收。规格不符乙方不收，但可作暂存，乙方免收保管费，甲方的暂存物资不向乙方收取租费，凭暂存单退回物资。

第六条：以下修理费，材料费由甲方承担：1、钢管修理费用0.02元/米按归还的总米数计算；钢管弯曲1元/根；钢管切割（电焊疤、头子不平、大头、扁管及扁头）1元/刀；2、扣件加工上油0.15元/只，袋0.35元/只；3、扣件扭曲变形，断开裂缝作报废处理，按贰只折一只归还数；4、切断钢管应赔偿，



切断费接管费6.8元/根由甲方承担(结算方法：在物资归还结束时，一次性按照统计表发、收料长短比差根数结算)。

第七条：租金结算方式。发出天算至归还天。

第八条：付款方式：租金及装、卸、运、修理、材料等费，甲方交纳时间为每三个月到月后十天内送到乙方付清。

第九条：违约责任。乙方：未按数量提供租赁物资，除按规定如数补齐外，应偿付违约期租金0.3%的违约金；甲方：不按时交纳租金及装、卸、运、修理、材料等费每日按欠费的'0.3%计算违约金。

第十一条：变更。租赁期间乙方将所有权转移第三方，应正式通知甲方，新的所有权即为本合同的乙方，甲方不得将租赁物转租。

第十二条：本合同争议解决方式：首先双方友好协商解决，如协商解决不成，事后又未达成书面仲裁协议的由乙方所在法院受理。本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份。

第十三条：丙方对甲方的债务承担连带责任担保。

委托代理人： 委托代理人： 委托代理人：

电话： 手机： 电话：

工地地址： 电话：

收发负责：

**钢管租赁合同免费篇五**

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规的规定，甲、乙双方根据平等互利、等价有偿的原则，经协商一致，就建材物资的租赁达成如下协议：

一、甲方将楼层架管米,扣件套（详《租赁材料收发明细表》），出租给乙方使用。

二、租赁时间从 年 月 日起至 年 月 日止，共租赁 年。

三、乙方收到甲方第一批租赁物资当日开始计算租金，以后按各批次收货当日计算租金。

四、租金价格标准为：钢管每米每天 元；扣件每米每天 元。从乙方收到甲方租赁物资的当日起计算租金，以甲乙双方签字的《租赁材料收发明细表》为准，租金按季度结算，税金由乙方承担，乙方每季度末向甲方支付一次租金，逾期甲方向乙方按日加收 %的违约金。

五、未经甲方同意，乙方不得擅自改变租赁物资的原样和长度，乙方擅自改变物资的原样、长度或者由于乙方的原因导致租赁物资丢失和损坏，在租赁期满乙方退还甲方材料时，达不到甲方交与乙方时的原样、长度、质量，乙方则必须赔偿甲方损失。

六、上下车费和运输费用。甲、乙双方各承担%。七、租用时请甲、乙双方监尺记录，并检查材料质量，不符合质量和要求的，乙方可以拒收，否则发生的一切后果由乙方负责。

八、乙方退还租赁材料时，若差租用材料，按本合同规定的赔偿价格赔偿，并在给付租金时一并付给甲方。

九、乙方退还完租赁材料给甲方，乙方在天内办清结算并向甲方付完全部租金。乙方如果未按约定期限支付租金给甲方，则视为违约。违约金按租金总金额的%向甲方支付。

十、乙方委托材料收货人，乙方委托财务结算人 甲方委托材料发货人，甲方委托财务结算人 。

十一、其他约定事项：

十二、本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

十三、如因本合同发生争议，经协商不能解决而发生诉讼，双方同意由甲方单位所在当地法院解决。

十四、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均有同等法律效力。甲、乙双方必须严格遵守，违约按照《合同法》的有关规定处理。

十五、本合同自甲、乙双方签字或盖章生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）： 委托代理人（签字）：

电话：

电话：

签订日期： 年 月日

## 钢管租赁合同免费篇六

出租方： 合同编号：

承租方： 签订地点：

签订时间： 年 月 日

根据《经济合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

自 年 月 日至 年 月 日。共订 天。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前 日内，重新签订合同。

租金收取：

经双方协商，出租方收取承租方押金 元。承租方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金；租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

租赁期间，承租方对租用物资要妥善保管，并负担维修保养费用。租赁物资退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修收费办法》，由承租方向出租方偿付赔偿金、维修及保养费。

一、在租赁期间，出租方如将租凭物资所有权转移给第三方，应正式通知承租方，租赁物资新的所有权方即成为本合同的当然出租方。

二、在租赁期间，承租方不得将租赁物资转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

- 1, 未按时间提供租赁物资, 应向承租方偿付违约期租金 % 的违约金。
- 2, 未按质量提供租赁物资, 应向承租方偿付违约期租金 % 的违约金。
- 3, 未按数量提供租赁物资, 致使承租方不能如期正常使用的, 除按规定如数补齐外, 还应偿付违约期租金 % 的违约金。
- 4, 其它违约行为。

## 钢管租赁合同免费篇七

出租方: (甲方)

承租方: (乙方)

根据《xxx合同法》有关规定, 为了明确出租方和承租方的权利和义务, 经双方协商一致签订本合同, 就甲方租赁乙方物料提升机的相关事宜达成以下协议:

二、 租赁预计期限: 年 月 日至 年 月 日(租赁期限不得少于5个月, 不够5个月按5个月计费), 租赁日期天数为暂估, 最终以实际发生天数计算。

### 三、 机械设备租赁价格确定原则、费用组成及结算方法

1、 机械设备租赁价格确定原则: 机械设备租赁价格涵盖主体设备, 进出场费、按拆及配套服务、设备的检测、售后服务及现场维修。

2、 费用的组成: /日, 此单价为不含税单价; 合同价格限高度为超过此高度, 增加的一切费用由甲方承担。

### 3、费用的支付：

(1) 租赁设备安装调试完毕后开始使用时正式计取租赁费用。

(2) 租赁费当月结清，否则甲方有权收取5%的违约金或停机。乙方使用完毕通知甲方拆除时应提前3天告知，并与甲方办理结算后付清全部租赁费，否则，甲方不予拆除设备并继续收取租赁费直至结清。

### 四、甲方工作

1、甲方负责设备基础的技术指导及其辅助工作和相关机械部件的配备。

2、甲方在机械设备交由乙方使用前，应对设备进行工作性能、安全等全面检查，保证乙方安全、正常使用；并向乙方提供设备验收全部资料，确保乙方在工程使用该设备符合相关管理部门的各项要求。

3、按双方约定的进场期限提供设备和附件，进行安装和调试(安装、调试甲方必须委托具有相关资质的单位实施)并经验收合格后移交乙方。保证乙方能够按双方约定的时间正常使用。

4、按照有关约定对进入现场的机械设备进行售后服务，符合项目管理的要求，并按照合同约定定期对设备进行维修和回访，保证正常运转。

5、甲方人员进入乙方现场应遵守现场规章制度，听从乙方指挥、安排。

6、根据施工现场的条件和乙方的要求，甲方提供编制物料提升机各项技术资料 and 安装与拆除方案，负责设备检测、备案。

7、在合同规定的维修期内，甲方必须及时对所租赁的设备实施修理，接到乙方告知后，甲方维修人员必须尽快赶到现场实施修复。一般机械故障甲方必须于5小时内排除，严重机械故障于24小时之内排除。如排除不了，扣取相应时间租赁费，并承担乙方的相应损失。

8、物料提升机在按拆过程中发生的安全事故责任由甲方承担，并由甲方承担由此给乙方代来的损失(附墙除外)。

## 五、乙方工作

2、负责现场安全管理和机械操作人员的安全教育及任务交底。

3、提供满足现场机械设备所需电源及操作箱至设备卷扬机之间的电缆。

4、乙方在使用机械设备过程中，严格按照设备有关安全管理规定、操作规程要求使用机械设备，禁止违章操作。

5、乙方负责协调施工现场各分包单位之间以及各分包单位与乙方在机械设备使用方面的关系。

6、设备进出场、安拆乙方须人工配合；设备的安装乙方须派现场塔吊给予配合。

7、操作司机由乙方配备并支付其工资，司机应对设备进行经常性的维修和保养，承担因维护、保养、保卫不到位和违章操作及丢失造成的损失。

## 六、违约责任

### 1、甲方违约责任

(1) 承担由于设备自身责任(非操作原因)造成施工安全事故所引起的直接经济损失(包括甲方、乙方和任何第三方的经济

损失)。

(2) 承担违反合同第四条甲方工作内容中各项条款对乙方所造成的损失。

## 2、乙方违约责任

承担违反合同第五条乙方工作内容中各项条款对甲方所造成的损失。

## 七、安全交底

1、乙方应就本工程的施工要求向甲方进行书面交底，交底资料由双方签字确认，并作为合同附件。

2、甲方应对乙方在现场的工作人员进行安全交底，并加强自身安全工作检查，一切由于甲方责任所造成的安全事故，由甲方承担责任和损失。

## 八、解决争议的办法

双方协商解决，否则可向合同签订地人民法院通过诉讼裁决。

## 九、合同生效与终止

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同在双方完成约定工作内容，相关费用结算后即告终止。

## 十、合同份数

甲 方： 乙 方：

代理人： 代理人：



年 月 日 年 月 日