

小小蛋儿把门开教案活动延伸 小小美食家活动(汇总8篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

房屋租赁合同免费篇一

签约日期：

出租人（以下简称甲方）：

身份证（护照）号：

电话：

通讯地址：

承租人（以下简称乙方）：

身份证（护照）号：

电话：

通讯地址：

根据《中华人民共和国合同法》甲乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，订立本合同。合同内容如下：

1：出租物业

地点：

面积：

2：租金

2.1：该房屋每月租金为人民币_____元；大写：_____仟_____佰_____元整。

2.2：租金每_____个月付一次。具体付款日期：前支付，以甲方收到为准。

2.3：乙方如逾期支付租金，每逾期一天，则乙方需按月租金的_____%支付滞纳金，欠交租金超过_____天，视同违约，甲方有权收回房屋，并由乙方承担一切违约责任。

2.4：乙方如提前解约，已多付的房租不予退回。

2.5：租金以人民币现金形式支付，甲方出具收取凭证。

3：押金

3.1：签约时，承租人须支付房屋押金，即人民币_____元整。该押金不得冲抵房租。

3.2：在合同到期或解约后，甲方在乙方不拖欠任何费用和保持室内设施完好的情况下即返还押金。

4：租期

4.1：乙方租用该房期限为_____个月，即自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。超过该租期，不足一个月按一个月计算。

4.2：在租赁合同期内，甲乙双方任何一方未经对方同意中途擅自解除合同的，应向对方支付一个月的房租作为违约金。

4.3: 本合同期满时, 乙方有优先续租权, 但须提前_____天给予甲方书面通知, 取得甲方的同意, 并签订续租合同。甲方亦须在_____天前通知乙方是否变动租金。

4.4: 因洪水、地震、或政府拆迁、征用等不可抗力原因, 造成双方不得不中止合同, 双方不承担违约责任, 按实际天数计算房租。

4.5: 在租赁期间, 甲方的房屋所有权发生转移, 乙方有权继续主张本合同的权利和义务, 甲方及第三方不能损害乙方的权利和义务。

5: 租赁条件

5.1: 乙方不得将该房屋用作公司或代表处的注册地址。

5.2: 乙方不得在出租房屋内进行违反中国法律及政府对出租房屋用途有关规定的行为, 否则甲方有权在书面通知乙方后收回房屋。

5.3: 未经甲方书面同意, 乙方不得将出租房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股、抵押或与他人调剂交换使用, 否则甲方有权终止合同并没收押金。乙方及第三方必须无条件退还出租房, 且由乙方承担一切违约责任。

5.4: 乙方应按时支付因租用该出租房屋而产生的有关费用, 包括: 水费、电费、煤气费、暖气费、存车费、电话费和有线电视收视费、物业管理费、治安管理费、税金等费用。如经甲方催促, 乙方仍欠交费用, 超过七天, 甲方有权收回房屋, 并由乙方承担一切违约责任。

5.5: 因乙方使用不当或不合理使用, 出租房屋及其内的设施出现损坏或发生故障, 乙方应及时联络管理机构进行维修, 并负担有关维修费用。若乙方拒不维修或赔偿, 甲方有权代

为维修，维修所需费用由乙方承担；但由于不可抗力，如地震、台风、洪水、非人为的火灾等，自然损耗或乙方以外的原因造成的损坏，由甲方承担有关费用。

5.6：租赁期内，乙方对出租房屋进行装修或增加水电，消防等设施，须征得甲方同意并经政府有关部门批准，并由甲方执行监理，所需费用由乙方承担，双方解约时，乙方不能移走自行添加的结构性设施，甲方亦不必对上述添加设施进行补偿。如损坏原有之设施，由乙方负责修复或赔偿。

5.7：租用房屋之内部卫生，设施保养、维护均由乙方负责。乙方不得占用公共场所及通道作任何用途。

5.8：乙方在付清押金，首期租金后即可入砖

5.9：若由于甲方以外的原因导致上述出租房屋停水，停电或出现其他故障，甲方有义务敦促并协助有关部门抢修，使之尽快得以恢复。

5.10：乙方必须认真做好安全及防火工作，不得在房屋内，外存储或排放有害，腐蚀性或污臭物质，严禁以任何形式存储易燃，易爆品。

5.11：乙方须负责好自己带来的财物，妥善保管，如有意外，甲方可协助调查，但不负责赔偿。

5.12：租赁期满，若甲、乙双方未达成续租协议，乙方应于租期届满时或之前迁离出租房屋并将钥匙及房屋按租用时之状况归还甲方。若乙方逾期不迁离或不归还出租房屋，则甲方有权采取有效措施收回出租房屋并另行处理。

5.13：在双方合同期间或解除合同后，乙方与第三方的任何纠纷都与甲方无关，乙方应自行解决。如给甲方造成损失，甲方有权从乙方押金中扣除，如不足，甲方有权对乙方的公

司及本合同个人追讨。

6: 其它条件

6.1: 甲、乙双方就本合同如有未尽事宜, 可另行协商作出补充协议。

6.2: 本合同一式三份, 甲、乙双方各持一份, 见证方一份, 具有同等法律效力。

6.3: 本合同自签订之日起生效。

6.4: 本合同的附件是本合同不可分割的组成部分。

7: 签章

甲方: 乙方:

代理人: 代理人:

见证方:

附件一: 出租物品清单

电器: 家具: 厨房水表数:

卫生间水表数:

热水数:

电表数:

煤气数: 钥匙: 共把 (对讲门, 防盗门, 大门, 卧室, 卫生间, 等)

附件二：出租人房产证明，身份证，承租人身份证复印件。

出租人：

承租人：

房屋租赁合同免费篇二

承租人：_____

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：_____

一、甲方将位于的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自____年____月____日至____年____月____日，计____个月。

二、本房屋月租金为人民币_____元。每结算一次，共需支付租金_____元。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、上网费、电视收视费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交_____元作为保证金，合同终止时，无其他原因甲方予以退还。

五、在租赁期内，任何一方要求终止合同，须提前个月通知对方，并偿付对方_____元的违约金。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋不得改变房屋结构及其用途，不得对房屋内家具、电器、装修及其他设施任意处置，由于乙方人为原因造成该房屋及

其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷乙方因需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼，请求司法解决。十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：_____乙方：_____

房屋租赁合同免费篇三

出租方：_____，以下简称甲方。

承租方：_____，以下简称乙方。

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 甲方将自有的坐落在_____市_____街_____巷_____号_____（小区）_____栋_____单元_____楼_____号的房屋_____间（套），建筑面积_____平方米、使用面积_____平方米，类型_____出租给乙方作_____使用。装修及设备情况：_____。

第二条 租赁期限

租赁期共_____个月，甲方从_____年_____月_____日起将出租房屋交付乙方使用，至_____年_____月_____日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

1. 擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股或与他人调剂交换的；
2. 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 拖欠租金____个月或空置____月的。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第三条 租金、交纳期限和交纳方式

甲乙双方议定月租金_____元，交纳方式为_____支付，计人民币(大写)_____元(元)。由乙方在_____年_____月_____日交纳给甲方。先付后用。以后每个_____月付款一次，应在付款期末前_____天支付。

第四条 租赁期间的房屋修缮

甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗好，以保障乙方安全正常使用。乙方应当积极配合。

第五条 租赁双方的变更

2. 乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得甲方同意，甲方应当支持乙方的合理要求。

第六条 乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度。按时交纳水、电气、收视、电话、卫生及物管等费用。乙方的民事纠纷均自行负责。水、电、气底数各是：水_____吨，电_____度，气_____方。

第七条 甲方收乙方押金_____元，乙方退房时，结清水、电、气费，交还钥匙后，由甲方退还乙方押金_____元。

第八条 违约责任

1. 甲方未按本合同第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿_____元。
2. 租赁双方如有一方未履行第四条约定的有关条款的，违约方负责赔偿对方_____元。
3. 乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金的_____%，以天数计算向甲方交付违约金。
4. 乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的_____%，以天数计算由乙方方向甲方支付违约金。
5. 本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，按约定租金的_____%，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。

第九条 免责条款

1. 房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。
2. 因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

房屋租赁合同免费篇四

八、本合同连同附件一式贰份，甲、乙双方各执壹份，自双方签字之日起生效。

九、房屋内可移动设施清单：

1、洗衣机壹台(状态购买时间：_____年___月___日

2、空调三台(状态购买时间)：_____年___月___日

3、电视机壹台(状态购买时间：_____年___月___日

房屋租赁合同免费篇五

出租方(以下简称甲方)

承租方(以下简称乙方)

第一条出租房屋的用途

本合同所出租的房屋乙方用于商业目的。

第二条出租房屋的坐落位路、及其他情况

本合同所出租房屋坐落在205省道牛角垭隧道口(原收费站员工宿舍楼)。

装修和附属设施：房屋系清水房，未装修；水、电到户，天然气未开通；院坝、厕所等由乙方使用和管理。

第三条房屋租赁的期限

租赁期限为六年，从年月日起至年月日止。

租赁期限届满前30天，如乙方需要继续承租，由双方另行签订租赁合同。

租赁期限内，如甲方出卖房屋，应提前二个月通知乙方，乙方在接到通知后二个月内决定是否行使优先购买权。如乙方

逾期不予答复，那么视为其放弃该权利。

第四条租金及其支付方式

租金：租金为固定价，在合同期内甲方不得要求提高租金，按人民币40000元/年计算，按年支付。

年月日至年月日为装修期间，不计算租金。

支付方式：第一年度的租金于本协议生效之日起30天内将一次性汇入甲方指定的账户；以后每年度的支付时间在当年的月日前一次性汇入甲方指定的账户。

账户信息如下：

户名：

开户行：

银行账号：

第五条房屋的交付和装修

甲方于本合同签订之日将房屋移交给乙方。

甲方同意乙方在不改变房屋主体结构的前提下，自主决定装修，不需要另行通知甲方，甲方亦不得擅自干涉乙方的装修。租期期间届满后，乙方有权撤除装修内容，且无需要将房屋恢复到甲方向乙方交付的初始原状。

第六条出租房屋的转租和出卖

租赁期间内，乙方享有转租权。在转租时，乙方有权向次承租人收取装修折旧费等费用。转租后，根据本合同产生的由乙方享有和承担的权利义务由次承租人享有和承担。

出租房屋在租赁期间发生所有权变动的，不影响本租赁合同的效力。

第七条优先承租权

租赁期间届满后，如甲方继续出租房屋，则乙方在同等条件下享有优先承租权。

第八条房屋维修

在租赁期内的日常维护由乙方负责，维修期间不减免租金。因其他不归结于乙方的原因，造成房屋需要维修的由甲方负责维修，并减免此期间的租金。

第九条违约责任

租赁期间内，甲方提前要求解除合同或有其他妨碍乙方经营的视为违约，应向乙方承担本合同租金总额的25%的违约金，造成损失的，还应赔偿损失(损失包括但不限于：乙方为履行本合同所作准备的投入、合同履行后可以获得的利益、实现本合同目的的费用)。

租赁期内，乙方不按时支付租金，且在持续30个工作日仍不支付的，应向甲方承担当期应付金额的25%的违约金。

第十条免责条件

因不可抗力或政府行为导致合同无法履行的，双方互不承担责任。实际租金据实结算，多退少补。

第十一条合同的变更和终止

在合同履行期间，经双方协商一致，可以对本合同的条款进行变更。

在合同履行期间甲方不得提前终止本合同。

乙方需要提前终止本合同的，应当在当年度期间届满前一个月内通知甲方，并在当年度期间届满之日停止经营。

第十二条 争议解决的方式

合同在履行过程中如发生争议，由双方协商解决；若协商不成时，可以向平武县人民法院提起诉讼。

第十三条 其他约定

本合同一式四份，双方各持二份，都具有同等法律效力。本合同自双方签字或者捺印后生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

房屋租赁合同免费篇六

出租方：_____ (以下简称甲方)

身份证地址：_____

号码：_____

承租方：_____ (以下简称乙方)

身份证地址：_____

号码：_____

甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成协议如下：

一、租赁地点及设施:

2、室内附属设施:

a□电器: 电视一台、卧室挂机空调二台、半自动洗衣机一台、床两张、床垫一张、沙发一张、抽油烟机一台、热水器齐全。

b□家俱: 卧室壁柜

二、租用期限及其约定:

2、房屋租金: 每月_____元人民币;大写: _____。

4、租赁期内的水、电、煤气、有线电视、物业管理, 卫生治安费由乙方支付。

5、租用期内, 乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同, 收回房屋使用权、乙方需担全部责任, 并赔偿甲方损失。

(1) 乙方擅自将房屋转租、转让或转借的;

(2) 乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的;

(3) 乙方无故拖欠房屋租金达_____天;

(4) 连续10天不付所有费用的。

三、双方责任及义务:

1、乙方须按时交纳水、电、煤、电话等费用, 甲方须监督检查以上费用;

2、无论在任何情况下, 乙方都不能将押金转换为房屋租金;

7、乙方不得擅自改变室内结构, 并爱惜使用室内设施, 若人

为损坏的将给予甲方相应赔偿;如发生自然损坏,应及时通知甲方,并配合甲方及时给予修复。

四、其它

由甲乙双方协商解决,协商不成按有关现行法规办理或提交有关仲裁机关进行仲裁。

本协议一式三份,甲、乙双方各执一份,签字后即行生效。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

_____年___月___日

房屋租赁合同免费篇七

住所: _____

邮编: _____

身份证号: _____

联系电话: _____

法定代理人: _____

联系电话: _____

乙方(承租方): _____

住所: _____

邮编: _____

身份证号：_____

联系电话：_____

法定代理人：_____

联系电话：_____

乙方的其他承租同住人共人，姓名和公民身份号码情况如下：

姓名：_____

公民身份号码：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《上海市房屋租赁条例》等法律、法规和规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就乙方承租甲方可依法出租的房屋事宜，订立本合同。

第一条 出租房屋情况和租赁用途

1、甲方将座落在本市_____【区】【县】_____路_____【弄】【新村】_____【号】【幢】_____室(部位)_____的房屋(简称该房屋)出租给乙方。该房屋【建筑面积】【使用面积】为_____平方米，房屋类型为_____，结构为_____，房屋用途为居住。签订合同前，甲方已向乙方出示【房地产权证，编号：_____】【_____】，编号：_____】，并已告知乙方该房屋【已】【未】设定抵押。

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋作为居住使用，并保证在租赁期间严格遵守国家和本市有关房屋使用和物业管理的规定。

3、该房屋的公用或合用部位的使用范围、条件和要求，现有

装修、附属设施、设备状况以及需约定的有关事宜，由甲、乙双方在本合同补充条款中加以列明。甲、乙双方同意该附件作为甲方向乙方交付该房屋和本合同终止时乙方向甲方返还该房屋的验收依据。

第二条 交付日期和租赁期限

1、甲、乙双方约定，甲方于_____年___月___日前向乙方交付该房屋，租赁日期自_____年___月___日起至_____年___月___日止。

2、租赁期满，乙方应如期返还该房屋。乙方需继续承租该房屋的，则应于租赁期届满前___个月，向甲方提出续租书面要求，经甲方同意后，双方应重新签订租赁合同。

第三条 租金、支付方式和限期

1、甲、乙双方约定，该房屋每日每平方米【建筑面积】【使用面积】租金为(____币)_____元。

月租金总计为(____币)_____元。(大写：___万___仟___佰___拾___元___角整)。上述租金在租赁期限内不变，如需变动，则应由甲、乙双方重新协商，并达成书面协议。

2、乙方应于【每月___日前】【_____】向甲方支付租金。逾期支付的，逾期一日，则乙方需按日租金的___%支付违约金。

3、乙方支付租金的方式_____。

第四条 保证金和其他费用

1、甲、乙双方约定，甲方交付该房屋时，乙方应向甲方支付

房屋租赁保证金，保证金为_____个月的租金，即(_____币)_____元。保证金收取后，甲方应向乙方开具收款凭证。租赁关系终止时，甲方收取的房屋租赁保证金除用以抵充合同约定由乙方承担的费用外，剩余部分无息归还乙方。

2、租赁期间，使用该房屋所发生的水、电、煤、通信、空调、有线电视、_____、_____费用由【甲方】【乙方】承担。除上述费用外，其他费用均由另一方承担。

第五条 房屋使用要求和维修责任

1、租赁期间，乙方应合理使用并爱护该房屋及其附属设施，发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复；甲方应在接到乙方通知后的_____日内进行维修。其中，因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责维修。

2、根据前款约定，应由甲方维修而逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担；应由乙方负责维修而拒不维修的，甲方可代为维修，费用由乙方承担。

3、租赁期间，甲方保证该房屋及其附属设施处于正常的可使用和安全的状态。甲方对该房屋进行检查、养护，应提前_____日通知乙方。检查养护时，乙方应予以配合。

4、乙方另需装修或者增设附属设施和设备的，应事先征得甲方的书面同意，按规定向有关部门审批的，则还应由【甲方】【甲方委托乙方】报有关部门批准后，方可进行。乙方增设的附属设施和设备归属及其维修责任由甲、乙双方另行书面约定。

第六条 房屋返还时的状态

1、除甲方同意乙方续租外，乙方应在本合同的租期【届满之

日】【届满后_____日内】返还该房屋，未经甲方同意逾期返还房屋的，每逾期一日，乙方应按(_____币)_____元/平方米【建筑面积】【使用面积】向甲方支付该房屋占用期间的使用费。

2、乙方返还该房屋应当符合正常使用后的状态。返还时，应经甲方验收认可，并相互结清各自应当承担的费用。

第七条 转租、转让和交换

1、租赁期内，乙方将该房屋部分或全部转租给他人，必须事先征得甲方的书面同意。但同一间居住房屋，不得分割转租。乙方转租该房屋应与接受转租方订立书面的转租合同。

2、租赁期内，乙方将该房屋转让给他人承租或与他人承租的房屋进行交换，必须事先征得甲方书面同意。转让或交换后，该房屋承租权的受让人或交换人应与甲方签订租赁主体变更合同并继续履行本合同。

第八条 解除本合同的条件

1、甲、乙双方同意在租赁期内，有下列情形之一的，本合同终止，双方互不承担责任：

(1) 该房屋占用范围内的土地使用权依法提前收回的；

(2) 该房屋因社会公共利益被依法征用的；

(3) 该房屋因城市建设需要被依法列入房屋拆迁许可范围的；

(4) 该房屋在租赁期间因不可抗力导致毁损、灭失的；

(5) 甲方已告知乙方该房屋出租前已设定抵押并可能于租赁期限内被处分，现被处分的。

(6) _____ □

2、甲、乙双方同意，有下列情形之一的，一方可书面通知另一方解除本合同。违反合同的一方，应向另一方按月租金的____倍支付违约金；给另一方造成损失，支付的违约金不足抵付损失的，还应赔偿造成的损失与违约金的差额部分：

(1) 甲方未按时交付该房屋，经乙方催告后____日内仍未交付的；

(3) 乙方未征得甲方同意改变房屋居住用途，致使房屋损坏的；

(4) 因乙方原因造成房屋主体结构损坏的；

(5) 乙方擅自转租该房屋、转让该房屋承租权或与他人交换各自承租的房屋；

(6) 乙方擅自增加承租同住人，且人均承租建筑面积或使用面积低于规定标准的；

(7) 乙方逾期不支付租金累计超过____月的；

(8) _____ □

第九条 违约责任

1、该房屋交付时存在缺陷，影响乙方正常使用的，甲方应自交付之日起的____日内进行修复、逾期不修复的，甲方同意减少租金并变更有关租金条款。

2、因甲方未在该合同中告知乙方，该房屋出租前已抵押或产权转移已受到限制，造成乙方损失的，甲方应负责赔偿。

3、租赁期间，甲方不及时履行本合同约定的维修、养护责任，致使房屋损坏，造成乙方财产损失或人身伤害的，甲方应承担赔偿责任。

4、租赁期间，非本合同规定的情况甲方擅自解除本合同，提前收回该房屋的，甲方应按提前收回天数的租金的_____倍向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

5、乙方未征得甲方书面同意或者超出甲方书面同意的范围和要求装修房屋或者增设附属设施的，甲方可以要求乙方【恢复房屋原状】【赔偿损失】。

6、租赁期间，非本合同规定的情况，乙方中途擅自退租的，乙方应按提前退租天数的租金的_____倍向甲方支付违约金。若违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。甲方可从租赁保证金中抵扣。保证金不足抵扣的，不足部分则由乙方另行支付。

第十条 解决争议的方式

1、本合同属中华人民共和国法律、法规管辖。

2、甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应协商解决；协商解决不成的，双方同意选择下列第_____种方式解决：

(1) 提交上海仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

第十一条 其他条款

1、租赁期间，甲方需抵押该房屋，应当书面告知乙方，并向乙方承诺该房屋抵押后当事人协议以折价、变卖方式处分该

房屋前_____日书面征询乙方购买该房屋的意见。

2、本合同自双方【签字之日】【签字后第___日】生效。双方约定，自合同生效之日起___日内，按规定共同向房屋所在地街道、镇(乡)社区事务受理中心办理登记备案，领取房屋租赁合同登记备案证明。因甲方逾期未会同乙方办理登记备案影响乙方办理居住登记的，乙方可按规定单独办理租赁信息记载。

3、本合同经登记备案后，凡变更、终止本合同的，双方应按规定及时向原受理机构办理变更、终止登记备案手续。因甲方未会同乙方办理登记备案或变更、终止登记备案的，所引起的法律纠纷，由甲方承担一切责任。

4、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。本合同补充条款为本合同不可分割的一部分，本合同及其补充条款内空格部分填写的文字与铅印文字具有同等效力。

5、甲、乙双方在签署本合同时，对各自的权利、义务、责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行。如一方违反本合同，另一方有权按本合同规定追究违约责任。

6、甲方联系地址：_____，邮编：_____；乙方联系地址_____，邮编：_____。甲、乙双方向前述对方联系地址以挂号信方式邮寄法律文书的，即视为法律文书已经通知并送达对方。

7、本合同连同附件一式_____份。其中：甲、乙双方各持一份，_____【区】【县】房地产交易中心或农场局受理处一份(办理登记备案或信息记载后，由社区事务受理中心转交)，以及_____各一份，均具有同等效力。

甲方(盖章)：_____

地址： _____

甲方代表(签字)： _____

电话号码： _____

开户银行： _____

银行帐号： _____

____年____月____日

乙方(盖章)： _____

地址： _____

乙方代表(签字)： _____

电话号码： _____

开户银行： _____

银行帐号： _____

____年____月____日