

2023年幼儿园植树节宣传活动总结 幼儿园植树节活动总结(汇总5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

建筑工程租赁合同篇一

发包人：_____ (简称甲方)

承包人：_____ (简称乙方)

签订地点：

签订时间：_____年_____月_____日

根据我国的规定，为明确双方权利、义务和责任，经双方协商签订本合同。

一. 工程项目：

2. 工程地点：_____

3. 承包范围和内容：_____

5. 工程造价大(写)：_____

二. 权利、义务和责任：

(一) 发包方：

建筑工程租赁合同篇二

甲方： 乙方：

依照《_合同法》《_建筑法》《建设工程质量管理条例》等法律法有关规定甲方：将下列工程分包给乙方负责施工，为明确各自的责任义务和权利，双方自愿达成如下协议：

一、工程概况：

- 1、工程项目名：西峰区黄官寨当庄队居民安置小区二期工程
- 2、工程地点：黄官寨当庄队
- 3、工程面积：约41000m²
- 4、施工范围和内容：给水工程、排水工程、电气安装工程、采暖工程及消防安装工程。
- 5、合同价款：约元
- 6、材料质量及品牌：施工所用材料的质量要求必须符合国家标准及行业规范
- 7、承包方式：包工包料
- 8、质量等级：合格

二、甲方的责任、义务

- 1、甲方严格执行，建设工程质量管理条例等法规对该项目管理，承担部分协调职责。
- 2、甲方按照《建筑工程施工及验收规范》及本项目行业标准

进行验收。

三、乙方的责任、义务

- 1、乙方应严格按照国家的有关法律、法规及行业标准文明施工，保证工程质量
- 2、乙方必须按照工程设计图纸，国家规范和甲方质量要求进行施工，在施工过程中发现设计图纸有差错的，应当向甲方提出意见建议。
- 3、图纸变更必须经甲方报设计人员同意，甲方签字认可后执行
- 4、乙方必须对所承接的项目建立质量体系来进行施工管理，并接受甲方对该质量体系进行的审查，如出现不符合情况，所造成的损失由乙方自行承担。
- 5、乙方在施工管理中，明确施工人员，必须经过培训且持有相应的施工上岗证等资格证件，方可上岗，否则后果自负。
- 6、乙方必须保证安全施工，由乙方造成的安全事故由乙方负责。

四、竣工与保修

- 1、甲方在接到乙方的竣工通知书组织有关部门进行验收
- 2、建设工程的保修期，自竣工验收合格后按相关规定期限进行保修。
- 3、保修期内发生的工程质量问题，乙方在接到通知规定期限内来人进行修复。

五、工程结算

1、结算依据：

2、工程进度款的支付：合同签订后甲方前期不向乙方付工程款，安装工程量完成60%以后，甲方按所完成的工程量支付乙方60%工程款，其余款项待竣工验收后两个月内支付到97%，保修期满结清剩余工程款。

六、违约责任

1、乙方要严格按甲方要求的工期施工，并验收合格交付使用，由于乙方施

3、双方若发生纠纷，应协商解决，若协商不成，可向甲方所在地人民法院提起诉讼，解决纠纷。

七、合同的变更、补充、解除

1、本合同不能单方面进行变更，如果需要变更，双方协商一致方可变更

2、其它未尽事宜，比双方协商一致后签订补充合同。作为本合同附件，本合同具有同等法律效力。

3、本合同的终止在双方完全履行之后，方可解除合同

4、合同的权利义务终止，不影响合同中结算和维保条款的效力。

八、本合同经双方签字盖章后生效。

九、本合同一式二份、甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签

字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

建筑工程租赁合同篇三

需方：(甲方)：

供方 (乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规规定，经甲、乙双方平等、自愿、协商一致、达成如下协议：

一、 项目名称：商品混凝土gps车辆调度系统（见附件2）

二、 项目地点：安徽省天长市北郊

三、 乙方供货产品名称:gps定位;数量：40套;价格：1960元/套(见附件1)

四、 交货及付款方式：

1. 工程施工进度至合同签订之日起30日完工，工程总造价：78400元(柒万捌仟肆佰元整)

2. 付款方式：签订合同预付总造价的30%既23520元(贰万叁仟伍佰贰拾元整)

3. 工程验收合格后再付总价的60%既47040元(肆万柒仟零肆拾元整)

4. 工程总造价的10%作为质保金，一年后付清。

5. 系统维护费：每台车360元/年，既14400元(壹万肆仟肆佰

元整), 甲方每年按时交纳。

五、 乙方只承担供货、施工、及售后服务, 其它事宜乙方概不负责。

六、 违约责任:

1. 乙方按时完工或逾期交付工程、每逾期一天, 则赔偿甲方合同总价的1%。

2. 甲方逾期付款, 每逾期一天, 赔偿乙方合同总价的1%。

七、 合同争议的解决:

1. 甲方双方在改造合同的过程中出现争议时, 应友好协商解决。

2. 甲乙双方不能协商解决的, 可向甲方所在地法院提起诉讼。

八、 合同效力:

1. 本合同一式两份, 甲乙双方各执一份, 均具同等法律效力。

2. 本合同经甲、乙双方法定代表或授权代表签字, 盖章后即生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日_____年___月___日

建筑工程租赁合同篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲方承建的工程 项目工程，因工作需要，甲乙双方愿意就抹灰工程签定承包协议。本着公平、互利的原则，特定以下条款，双方共同遵守。

一、承包该工程的工作范围及工作内容：

厘米、宽平方米之内的自行梯打，对拉片处理。

2、外墙面粘贴面砖：清理工作面、抛浆、刮糙灰、找平抹灰；清理工作面、抛浆、刮糙灰、找平抹灰、粘贴面砖、勾缝、清洁工作面达到竣工条件。

3、外墙压光抹灰：清理工作面、抛浆、刮糙灰、找平抹灰、压光收面、清洁工作面。

二、工程进度要求：按照建设方下达的施工任务及计划组织施工。

三、工程质量要求：保证洞口高度、宽度准确。抹灰厚度按照规范执行，保证抹灰观感质量，抹灰厚度不超过15a凸出部分的砼自行梯打，严格按国家有关规范规定执行，按分项工程验证标准检查验收。

四、乙方自备：斗车、灰盆、灰桶、靠尺、赶枋、夹具、广线、冲击钻、脱水管、安全带、安全帽、扫把、铁铲等工具及合格的安全劳保用品。

五、承包单价：乙方承包工程范围的所有费用，由基价、质

量、安全、工期、文明施工单价组成。内抹综合单价按图计算为 元2，外墙面粘贴面转综合单价按图计算为 元 2，外墙压光抹灰综合单价按图计算为 元（以上三项其中都包含质量单价为 元 2;文明施工单价 2;工期进度单价元 2;安全单价元 2)

六、付款方式

乙方垫资到春节前付完成量的80%，以后每月付70%，余额工程完工后半年付清，乙方在这之前可向甲方食堂借菜票，从领款金额中扣回，余额20%作为工程保证金，保证工程施工质量、安全、工期、文明施工、劳动力保证、机具材料合理使用等。保证金等工程完后交付建设单位使用后办理班组退场手续半年内，甲方一次性支付给乙方余额，乙方工人工资由乙方自行发放，与甲方无关。

七、甲乙双方职责

(一) 甲方的职责

- 1、提供生活设施：宿舍、食堂、水、电照明。
- 2、提供机具设备及材料：搅拌机、龙门吊。
- 3、提供现场工长管现甲方现场工长、按该项工程进度进行技术交底和安全技术交底，负责进行各工种间的协调;检查、验收工程质量。
- 4、质量、安全、进度及文明施工要求：严格按优良工程标准进行技术交底和质量控制，严格按协议工期要求组织施工及检查施工进度，严格按安全管理条例及文明施工十二条标准组织入场和现场监督管理。若乙方不能满足甲方工期、质量要求，甲方有权终止合同，并要求乙方无条件退场。

(二) 乙方的职责

- 1、向甲方提交所承包工程的施工质量、安全、进度、文明施工、治安消防保证书。
- 2、施工质量必须达到质监站、监理单位、建设单位要求的优良标准。认真做好成品保护。
- 4、文明施工：本工程属标准化工程，不能在楼层里大小便如果发现一次对该人员罚款1000元。在对该楼层完工后即时对楼层清扫，剩余材料转运。按规格进行堆码，严格执行项目部文明施工管理规定，施工过程落手清，并且必须做到工完场清。楼层经常保持无剩余沙浆。否则甲方派人收捡，造成的用工费用由乙方支付，并且甲方将视其情节给予处罚。
- 5、治安消防保证：不出治安、消防责任事故。遵纪守法和遵守施工现场的各种规章制度，严禁打架斗殴，若有违反者，先对打架的班组双方各处罚1000元，再交项目部解决。严禁各种赌博和不文明两句话，严禁盗窃，若有违反者除罚款所在班组人员0元在结算方单上扣除外，并将其逐出工地，严重者将追究其刑事责任。
- 6、机械、设备使用：甲方提供机械、设备等要爱护使用，严禁损坏机械、设备，如违反者将按价值1-2倍罚款。
- 7、材料节约：该项工程属内外墙交叉作业，每天派专人收捡落地灰，必须2次使用。楼层元隔夜灰，无剩余材料。加强材料节约，施工过程限额使用，杜绝材料费和超耗，如产生超耗按其价值1-5倍罚款。
- 8、乙方有责任对甲方的施工方案、施工程序、技术交底进行审查，并有义务对甲方的施工方案、施工程序、技术交底中不完善、不合理的，提出合理化建议的意见，并在甲方审定修改扣严格执行。

第三方进行该项工作，乙方必须对此负完全责任，除该项工作费用由

第三方收取外，并承担经济赔偿，赔偿金按该项工作所需费用的20%计取，情节严重者甲方有权责令乙方退场，并扣发乙方在甲方的保证金。

10、办理劳动力用工许可证、外来人的暂住证，由甲方按规定统一办理。入场人员必须带上身份证，无身份证严禁使用。

1、乙方离场人员的行李、包箱应主动交门卫检查。

2、乙方进场人员必须熟悉施工现场的十必须、十不准、文明施工十二条。

八、本协议未尽事宜，若有在施工中发生，甲乙双方都应本着实事求是的原由友好协商解决。其它未尽事宜，按公司管理办法执行。

九、本协议从甲乙双方签订之日起生效，工程完工后支付清所有款项之日起自动失效。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

建筑工程劳务合同范x2

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依照《民法典》、《建筑法》、《宁夏回族自治区有关规定》及公司的规定规章制度，为明确双方的责、权、利，在确保工程质量、有效维护双方信誉和形象的前提下，遵循平等、公平、诚信的原则，经双方协商一致同意签订本合同，双方严格遵照执行。

第一条 工程承包范围

(一)工程名称：宁xx公司水 解车间、木糖车间工程。

(二)工程地点：宁夏____市金____区工业园区(砖渠十三队北侧)。

(三)合同签订地点：

(四)合同签订时间：

(五)承包方式：包工不包料。

承包内容：图纸内(水解、木糖车间室内外抹灰、楼地面、楼梯)工程。

承包范围：工程图纸内所有工程(室内外抹灰、楼地面、楼梯)。

第二条 工程期限

(一)工程开工日期：乙方所承包的项目工程自_____年____月____日开工至_____年____月____日完工。乙方要严格按照工期控制要求合理安排进度，确保工程工期，如

期完工。

(二)如因客观条件或其它工序影响，上述工期甲乙双方可根据实际情况协商签字认可为准，但承台以上结构必须执行工期安排。

第三条 双方责任

(一)甲方责任与权力：

1、提供给乙方住宿条件。

2、提供给乙方施工的大型机械设备及较大的工具用具(如塔吊、提升架等)要安排操作人员及维修人员负责机械的调试、运转，必须保证在生产中设施完好、安全运行。工地所用电线、电缆由甲方负责。

3、按计划提供乙方施工用的原材料，如确因种种原因供应不足时造成停工三天内甲方应按乙方确有施工人员数量每人每天补生活费 10 元如果在停工三天以上甲方应按乙方现有施工人员数量每人每天补工资补贴，技工 90 元，小工 65 元。

4、借调乙方员工，甲方按实时工资支付。

5、施工前提供给乙方两套图纸，向乙方进行全面施工质量，安全技术交底，并对工程进度及质量进行监督，完工后，组织全面验收评定。

6、在施工过程中，乙方工程进度、工程质量达不到甲方合同要求时，甲方有权要求乙方部分或全部退出施工现场，及时组织新的施工队伍进场施工。

(二)乙方责任：

1、乙方劳务作业人必须持证上岗，作业人员持证上岗率100%，

不得使用未满16周岁以下的童工，不得带家属及子女、社会闲散人员，到施工工地进入或居住，甲方不提供其居住设施。如违反、发生伤亡事故等等，后果乙方一切自负。

2、认真执行国家、宁夏回族自治区、____市建筑施工安全检查标准、文明施工检查标准，杜绝死亡、避免重伤。组织文明施工、安全施工，施工中若违章操作发生的一切伤亡事故均由乙方负责，甲方不承担任何责任及费用。(因安全设施不到位造成的安全事故由甲方承担与乙方没有任何责任)

3、现场操作人员必须佩戴安全帽和安全必备用品，安全帽及安全防护用品由甲方提供。

4、服从甲方管理人员的指挥，自觉接受甲方质量、安全检查人员的监督。

5、严格按照施工图纸与设计变更通知施工，遵守执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从建设、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，确保工程质量达到要求的结构质量标准。

6、严格各班组的自身安全生产教育。每个工人入场时，都必须认真学习，遵守执行项目部制订的各种管理制度，提高工人的安全生产意识，保证不违反安全操作规程，避免发生安全事故，并承担凡是违反安全操作规程和安全制度的大小事故的责任。

9、提倡文明施工，工作完后场地清并遵守甲方现场的各项文明施工管理制度，搞好与建设、监理单位、甲方及其他班组间的关系。必须要求每一个工人遵守纪律，不打架，滋惹事非，若违反，乙方要承担责任和一切经济责任。

第四条 结算方式及费用标准

一、 结算标准：

(一)、按工程量计算：《_____年宁夏回族自治区预算定额工程计算规则》；

(二)、按图纸中：

2、 水解、木糖车间楼层地面按实有面积每平方米：8元

3、 水解、木糖车间楼地面按实有面积每平方米：10 元

4、 水解、木糖车间楼梯按实有面积每平方米：10 元

(三)、结算办法及付款方式：

乙方在当月____日前报给甲方所施工完的工程量，经甲方项目部管理人员审核后在下月____日前付给乙方85% 工程款，剩余15 %待本工程完工后一次付清。

注：因甲方资金不到位，工人工资不能按时发放，造成工人停工、工期延误等损失均由甲方负责。

第五条 工程质量及验收标准

质量标准：质量合格。

1、乙方在施工前必须检查各房间的标高、开间尺寸，并将统计结果报甲方。

2、乙方进入施工时，所有工序(包括抹灰前墙面清理、墙面浇水、贴饼、冲筋、打底、抹灰、压光、清扫地面、浇筑砼、楼梯踏步高度等)施工前每道工序必须报甲方验收后方可进行施工。

3、乙方在施工前，贴饼、冲筋时严格控制房间的尺寸、方正、

标高。

4、甲方要求乙方在施工前，必须配备一名专职质量监督员进行工程质量检查，主要控制房间开间尺寸、房间标高、阴阳角方正、平直、墙面垂直平整、顶棚阴角等。

5、乙方要在工程完工后，认真检查墙面及瓷砖、地面质量，对出现的裂缝、空鼓、起砂、缺楞、掉角的砖、墙面及时进行返工处理，不得有拖延现象。

建筑工程租赁合同篇五

购买人：_____ (以下简称甲方)

出卖人：_____ (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》和《建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方协商一致，订立如下条款共同遵守：

一、材料名称、规格型号、数量及价格：

二、技术标准及质量要求：

1、质量标准(或技术指标)：符合国家标准。

2、合同数量确认方法：以甲方项目部入库单确认数量为准。

三、供货方式：

1、收货单位：_____

2、收货地点：_____

3、运输费用：由乙方承担货物到施工现场的运费。

4、因甲方施工现场、障碍物未能清除而影响材料、设备进场施工时，经甲方认可，材料供货时间相应顺延。

5、材料经验收合格、数量相符，乙方需提供正式发票、合格证及试验检测报告。

四、合同价格：

1、合同价款中含货款、税金、运费、货物保险等一切费用。

2、本合同价款为单价锁定价格。以甲方项目部接收入库单的型号、规格、数量结算。

五、货款支付方式：

1、付款方式：甲方按供货进度付款，每一千立方结算一次，并以此类推，如工程将结束时供货不足一千立方，按实际数量进行结算。

2、付款依据：合同、甲方项目部材料入库单、乙方提供正式发票、付款单据，各种单据收料员必须签字。

六、违约和争议：

1、甲方的违约责任

(1)甲方违反合同约定拒绝接收货物的，应承担因此给乙方造成的损失。

(2)甲方发出错误通知到货地点、接货人的，应承担乙方因此所受到的实际损失。

(3)甲方未按约定期限支付货款，按应支付货款金额的每

日5‰支付违约金给乙方。

2、乙方的违约责任

(1)乙方提供材料的品种、型号、规格、质量、技术要求不符合合同约定的，如甲方同意，应按质论价；甲方不同意的，乙方负责退货并承担由此产生的所有费用。

(2)乙方将产品错误发至到货地点或接货人的，视为乙方未履行合同约定的交货义务，乙方除应负责将产品运到合同约定的交货地点或接货人外，还应承担甲方因此多支付的实际合理费用和逾期交货的违约金。

(3)乙方在支付违约金后，不免除其继续履行合同的义务。

(4)双方因合同发生违约和争议，应协商解决。协商不成，提交乙方所在地人民法院诉讼裁定。

七、未尽事项：

1、发生未尽事项，双方共同协商解决，另订补充协议条款，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同经双方签字盖章后生效，至工程竣工验收，结清货物尾款，保修期满后终止。

3、本合同有效期内，除非经过双方同意，或者另有法定理由，任何一方不得变更或解除合同。

4、本合同一式贰份，甲乙双方各持一份。

5、供货材料计划单等具体事项与项目部接洽办理。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日