

# 最新协议到期之后双方合作终止 到期房屋撤还协议(通用5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 协议到期之后双方合作终止篇一

甲方：

乙方：

致：

你好！

你与我司于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订《房屋租房合同》(下称《民法典》)即将到期，因我司经营需要，你所使用的房屋不再出租，因此《民法典》期满后，不再与你续约。根据《民法典》相关规定，我司现向你通知如下事项：

一、请你在《民法典》期满(\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日)前搬出位房屋，如期交还房屋。

二、如你逾期未搬离或未全部搬离，视为你遗弃剩余物品，我司有权自行收回房屋并清理，清理时，不会保管你的任何剩余物品，所有物品将作废品处理。

三、若你与我司因合同终止事宜发生纠纷，我司将通过法律途径解决，并要求你承担相应的损失。本通知函一式三份，一份送达于你，一份贴于租赁房屋大门处，另一份我司留存。

特此通知!通知人：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日终止合同协议  
甲方：乙方：双方协商达成一致同意于\_\_\_\_\_年\_\_\_  
月3\_\_\_日提前终止其承租首层81商铺的租赁合同。根据合同  
的条款约定，经双方友好协商，就终止该租赁同事宜达成  
以下协议：

一、乙方须在\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日搬离完毕。按照合同  
约定，乙方应做好商铺的工程恢复工作。工程恢复项目，由  
乙方负责恢复，甲方负责验收；除乙方自装的空调等相关设备  
外，保留原有装饰、照明设施、照明线路；商铺清空后需打扫  
干净及保持正常使用的现状。

二、乙方承诺于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日可搬离，如乙方逾  
期未搬离的，甲方可自行打开租赁物的门锁，进入收楼。其  
逾期未搬离物视为乙方抛弃其所有权及相关权益，甲方有权  
自行处置，处置收入不足抵付处置费用的部分由乙方承担；甲  
方留用的，无偿归出租方所有。如乙方归还租赁物时不清理  
杂物，由甲方自行或聘请他人清理，乙方须承担清理该杂物  
所需的一切费用。

三、乙方声明和保证逾期未撤离而抛弃的设施物品不含、也  
不涉及任何他人设施、物品或权益。如有，由乙方承担全部  
责任。

四、乙方须在\_\_\_\_\_年1\_\_\_月\_\_\_日前结清商铺产生的水  
电费。

五、乙方搬离后须经甲方验收确认，确保乙方履行完成租赁  
合同和本协议的全部约定和应尽义务。

六、未尽事宜，由双方协商解决。

七、本协议一式贰份，双方各持壹份。本协议作为租赁合同的  
补充协议，与双方签订的租赁合同具有同等法律效力，自

双方签订日起生效。

甲方： 乙方：

签订时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点： \_\_\_\_\_市\_\_\_\_区

## 协议到期之后双方合作终止篇二

用人单位： \_\_\_\_\_(以下简称甲方)

劳动者： \_\_\_\_\_(以下简称乙方)

因乙方\_\_\_\_\_ (自愿申请辞职/违反甲方劳动人事规章制度/试用不合格/无法提供计划生育流动人口婚育证明/无法提供相关岗位从业资格证/身份证过期/)(或因甲乙双方劳动合同期满)，经双方协商一致，解除劳动合同，中止劳动关系，达成协议如下：

1、 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日为双方劳动关系终止日，从次日起原双方所签订的劳动合同自动失效，甲乙双方均不再为对方承担或履行任何责任义务。

2、 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日下午办理工作交接，并于交接完成后立即结清工资及相关福利待遇。

3、 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方需交出宿舍甲方财物，并结清乙方承担的相关住宿费用(如水电费、卫生费等)，否则，甲方有权在结算其工资福利待遇时代扣。

4、 乙方移交工作需写出明细清单，移交后若涉及到第三方利益的移交遗漏，虽双方已乙方也需协助甲方解决。

5、 双方解除劳动关系后，若在原劳动合同期间涉及到的法律问题，双方均有责任和义务配合解决。

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

### 协议到期之后双方合作终止篇三

乙方： \_\_\_\_\_

鉴于：甲方和乙方于\_\_年\_\_月\_\_日签订了《房屋租赁合同》（合同号）（以下简称“原协议”），乙方租赁甲方位于（地点）的（号）房间。现乙方打算退租，甲方打算把房屋租给别人。经双方友好协商，达成如下协议：

第一条甲方同意乙方退租位于\_\_\_\_\_，甲方不向乙方收取任何违约金，并在乙方搬出日后5日内，在扣除乙方应缴纳的房租后（计算到乙方实际搬出日）退还乙方押金和乙方已缴纳的房屋租金。

第二条乙方必须于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前搬出\_\_\_\_\_。乙方每逾期一日搬出，则向甲方支付日租金2倍的滞纳金。

第三条甲方须保障乙方在搬出过程中无第三方阻扰，如因第三方阻扰造成乙方无法顺利搬出的损失由甲方承担。

第四条甲乙双方在乙方搬出之前须按原租赁合同约定的金额缴纳房租。

第五条本协议生效日开始原协议自动终止。

第六条本协议自双方签字，盖章后生效。

第七条本协议一式两份，甲乙双方各一份，具有同样的法律效力。

第八条因本协议产生的任何纠纷，双方都应该友好协商解决，如协商解决不能，任何一方均有权向房屋所在地人民法院起诉。

签约代表：\_\_\_\_\_

签约日期\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

签约代表：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_

## 协议到期之后双方合作终止篇四

乙方：\_\_\_\_\_

鉴于：甲方和乙方于\_\_\_\_\_签订了《房屋租赁合同》(合同号)(以下简称“原协议”)，乙方租赁甲方位于\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_房间。现乙方打算退租，甲方打算把房屋租给别人。经双方友好协商，达成如下协议：

第一条 甲方同意乙方退租位于\_\_\_\_\_，甲方不向乙方收取任何违约金，并在乙方搬出日后5日内，在扣除乙方应缴纳的房租后(计算到乙方实际搬出日)退还乙方押金和乙方已缴纳的房屋租金。

第二条 乙方必须于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前搬

出\_\_\_\_\_。乙方每逾期一日搬出，则向甲方支付日租金2倍的滞纳金。

第三条 甲方须保障乙方在搬出过程中无第三方阻扰，如因第三方阻扰造成乙方无法顺利搬出的损失由甲方承担。

第四条 甲乙双方在乙方搬出之前 须按原租赁合同约定的金额缴纳房租。

第五条 本协议生效日开始原协议自动终止。

第六条 本协议自双方签字，盖章后生效。

第七条 本协议一式两份，甲乙双方各一份，具有同样的法律效力。

第八条 因本协议产生的任何纠纷，双方都应该友好协商解决，如协商解决不能，任何一方均有权向房屋所在地人民法院起诉。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

## 协议到期之后双方合作终止篇五

承租方（以下称乙方）：\_\_\_\_\_

甲乙双方就解除房屋租赁关系事宜达成以下协议：

一、乙方因自身原因导致无法继续承租位于房屋（包括其附属设施）（以下简称：该房屋）。经甲、乙双方协商，终止该房屋的租赁，为明确双方的权利及义务，特定本协议，详细情况如下：

1、乙方应将该房屋按约定租金付至20\_\_年\_\_月\_\_日。经

甲、乙双方协商，甲方与乙方的租赁合同终止日期为20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

2、乙方应当在20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将所属物品搬离该房屋，并结清水、电等费用，逾期未搬离的物品甲方有权自行处置，包括且不限于丢弃、变卖、占有等。

3、因乙方之原因改变该房屋设施与结构的，乙方应在20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前将房屋恢复至租赁协议签订之时的状态，若乙方无法恢复原样的，甲方有权要求乙方支付因恢复房屋原样所需要的费用。

4、乙方应在本协议约定的租赁合同终止日前交付该房屋及其所属的全部附属设施等，若逾期未交付的，乙方应按原租赁协议约定的金额继续支付房租，并每逾期交付一日按月租金的5%向甲方支付滞纳金。

5、甲方对乙方在承租期间内所产生的一切债务不承担责任，因乙方未清偿承租期间债务而导致甲方产生任何不便与损失的，甲方有权要求乙方全额赔偿。

三、本合同在履行中如发生争议，双方应友好协商解决，协商不成的，可向江阴市人民法院提起诉讼。

四、本合同甲乙双方签字（盖章）后生效。

五、本合同共一页，一式两份，甲乙双方各执一份，均有同等法律效力。

甲方（签字、盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签字、盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_年\_\_月\_\_日