

2023年民间分期还款协议书(汇总5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

民间分期还款协议书篇一

现鉴于乙方不能一次性偿还甲方借款。甲、乙、两方经友好协商，达成如下协议：

第一条、甲乙双方在此确认：截止本协议签订之日，乙方尚欠甲方人民币（大写）：（注明：有借条凭证）。

第二条、甲方同意乙方分次偿还借款或欠款，具体还款计划看附则。

第三条、甲方对乙方的借条凭证及本协议妥善保管，在乙方到期还清所有款项后一起交还乙方。

第四条、按照本协议约定时间，乙方主动偿还借款。

第五条、违约责任

若乙方不能按时履行到期债务，甲方有权立即要求偿还全部债务，并按借款金额的计算违约金。

第七条、补充协议：

甲方签字： 乙方签字：

证件号码：证件号码：日期：日期：

附则

还款计划具体如下：

(1) 甲乙双方约定第一次还款日期为：年月日，还款金额为：人民币（大写）。

(2) 甲乙双方约定第二次还款日期为：年月日，还款金额为：人民币（大写）

(3) 甲乙双方约定第三次还款日期为：年月日，还款金额为：人民币（大写）。

甲方签字：乙方签字：

民间分期还款协议书篇二

为明确双方本次赠与不动产行为的权利义务，双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条赠与财产

赠与人将其所有的_____（写明标的物）赠送给受赠人，其所有权证明为：_____（写明证明赠与人所有权的证据名称）

第二条赠与财产的状况

名称：_____

数量：_____

质量：_____

价值：_____

位置：_____

第三条赠与目的：_____

第四条赠与财产的交付

赠与人会同受赠人于_____年_____月_____日，到_____（写明具体的不动产产权登记机关名称）进行赠与的不动产移转登记及转让手续。

第五条手续办理

受赠人应在_____（写明具体的期间）期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与。

第六条权利保证

赠与人确认本件赠与不动产土地及房屋，在赠与前并无积欠税金，倘有赠与人应负责缴清。

第七条费用负担

受赠人无须向赠与人支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由受赠人负担。

第八条赠与的撤销

赠与人在赠与财产的权利转移之前可以撤销赠与。

具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同或者

经过公证的赠与合同，不适用前款。

第九条赠与物的交付

具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同或者经过公证的赠与合同，赠与人不交付赠与的财产的，受赠人可以要求交付。

第十条赠与物的损毁

因赠与人故意或者重大过失致使赠与的财产毁损、灭失的，赠与人应当承担损害赔偿责任。

第十一条赠与物的瑕疵

赠与的财产有瑕疵的，赠与人不承担责任。

附义务的赠与，赠与的财产有瑕疵的，赠与人在附义务的限度内承担责任。赠与人故意不告知瑕疵或者保证无瑕疵，造成受赠人损失的，应当承担损害赔偿责任。

第十二条赠与的撤销

1、受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤销赠与：

- (1) 严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属；
- (2) 对赠与人有扶养义务而不履行；
- (3) 不履行赠与合同约定的义务；

□5□_____□

2、赠与人的经济状况显著恶化，严重影响其生产经营或者家庭生活的，可以不再履行赠与义务。

第十三条通知

1、根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____（书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2、各方通讯地址如下：_____。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起_____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

第十四条合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出_____天内）签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第十五条合同的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

第十六条不可抗力

1、如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2、声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后_____日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3、不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4、本合同所称“不可抗力”是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争（不论曾否宣战）、**、罢工，政府行为或法律规定等。

第十七条合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

第十八条补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未

作规定的，双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第十九条争议的处理

- 1、本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。
- 2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

第二十条本合同自_____日起生效。

第二十一条本合同一式两份，双方各执一份。

赠与人（盖章）：_____受赠人（盖章）：_____

委托代理人（签字）：_____委托代理人（签字）：_____

签订地点：_____签订地点：_____

_____年___月___日_____年___月___日

民间分期付款协议书篇三

买受人：

出卖人：

买受人与出卖人现就首付款分期付款达成以下协议：

买受人向出卖人缴纳购房首付款计人民币元，（大写：人民币百拾万仟百拾元整）；剩余首付款共计人民币元，（大写：人民币百拾万仟百拾元整），买受人同意按分期付款方式向出卖人支付，分期按以下时间付款：

买受人如未在分期付款期限内付款，按下列方式处理：

2、逾期超过____日的，出卖人有权解除本协议。出卖人解除本协议的，买受人一次性还清剩余首付款的同时并按总房款的5%向出卖人支付违约金。

1、在买受人未付清全部购房款本息前，房屋的所有权中的处分权归出卖人享有，买受人只对该房屋享有使用的权利，买受人不得擅自将该房产抵押、转让或租赁给任何第三人，若需出租应经出卖人同意。在买受人付清全部购房款本息后，该房屋的包括处分权在内的所有权全部转移至买受人享有。

2、由于买受人的原因导致不能办理产权证的，出卖人不承担责任。

3、在买受人未还清首付款前，出卖人可不为买受人所购买的房屋办理产权。

第四条、解除协议时相关事项的处理

若因买受人逾期付款而导致出卖人解除本协议，出卖人只需书面通知买受人即可将本协议解除，其他事项依法律程序解决；出卖人不再履行本协议的义务，亦不承担违约责任。

第五条、本协议连同附件页，一式份，双方各执一份。

买受人（签章）： 出卖人（签章）：

民间分期还款协议书篇四

甲方（债权人）：青岛海川建设集团有限公司（以下简称甲方）
乙方（债务人）：青岛第二粮库（以下简称乙方）

根据青岛市中级人民法院判决，由甲方承建乙方筹建的青岛市市级粮食储备库二期工程，乙方拖欠甲方工程款一案，甲、乙双方经协商一致，就乙方欠甲方工程款相关还款事宜达成如下协议：

第一条、经青岛市市北区人民法院和青岛市中级人民法院判决，乙方欠甲方工程款及相关费用共计人民币3012419.29元（其中：工程款793633.18；损失费1705378.5；质保金468192.61；诉讼费、评估费25215+0），后经甲乙双方协商，甲方同意乙方还款在确保诚信的基础上还款人民币240万元（大写：贰佰肆拾万元整）。

第二条、由于乙方资金困难一直未履行该还款义务，为了保证甲方的债权能早日实现，甲、乙双方就该欠款还款事宜达成如下内容：

1、甲方同意乙方分三次还款，乙方第一次还款时间与数额□20xx年12月30日前还工程款100万元（大写：壹佰万元整，以实际到甲方账户为准），乙方第二次还款时间与数额□20xx年12月30日前还工程款80万元（大写：捌拾万元整，以实际到甲方账户为准），乙方第三次还款时间与数额□20xx年12月30日前还工程款60万元（大写：陆拾万元整，以实际到甲方账户为准）。

2、如果乙方不能按上述约定时间足额还款，只要发生一次超过七天，甲方有权要求乙方按原判决数额一次性支付全部剩余欠款数额，并按日支付判决数额0.5%的违约金，并付判决数额利息。

3、乙方已经根据法律有关规定，经对赋予强制执行效力公证的含义、内容、程序、效力等具有了明确的了解，经慎重考虑，乙方同意在本协议签订后根据甲方要求随时赋予本协议强制执行效力。

4、本协议还款数额包含[20xx]青民一终字第655号判决书及青岛市市级粮食储备库二期工程项目内容。其中二期工程主体、工程场区路面（室外）、排水沟及消防管网、强弱电若仍存在工程欠款，则均由青岛海川建设集团有限公司在双方已谈妥协议价款（240万）中支付。

5、本协议还款时乙方必须支付现金或支票（不包括承兑支票），不得以物抵债或其他任何方式的还款。

第三条、争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，按原判决执行，乙方一次性付清原判决工程款及本协议第二条2款约定的违约金和利息。本协议履行完毕，双方关于青岛市市级粮食储备库二期工程的工程纠纷再无争议，甲方不得以任何理由向有关司法机关，向乙方主张青岛市市级粮食储备库二期工程中判决款项。

第四条、本协议自双方签字盖章后生效，一式贰份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力。所有款付清后自动失效。

甲方（签章）：

年月日

附：还款签证一份

：年月日乙方（签章）

还款签证表

民间分期还款协议书篇五

甲方：住所地：法人代表：乙方：现住址：联系电话：鉴于乙方因急需资金，于年月日向甲方提出借款请求，甲方本着对员工的关心和帮助，将人民币元出借予乙方，同时乙方也向甲方填写了相应的借款单据。现由于乙方原因不能一次性偿还以上借款，双方经过协商后，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法律解释达成以下分期还款内容：

- 1、本协议签订后，乙方将于每自然月10日前向甲方还款，还款期为年月日至年月日，每月还款为元，以上共计元整，甲方的帐号为：
- 2、若乙方没有按期偿还每月约定款项数额，超过10日的，则甲方有权解除本协议，乙方应一次性偿还全部欠款及利息。
- 3、本协议履行过程中发生纠纷，双方同意依法向北京市海淀区人民法院提起诉讼。