

最新工程转包协议书才有效 工程转包协议书(实用5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。相信许多人会觉得范文很难写？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

工程转包协议书才有效篇一

协 议 书

甲方：（以下简称“甲方”）

乙方：（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建设法》，为建设好（工程名称）项目。甲、乙双方本着公平公正、互惠互利原则，经充分友好协商，并就相关事宜达成如下施工协议，以资双方共同遵守。

第一条 本合同协议书的组成 1、2、合同协议书；

总合同（指业主与甲方所签订的合同协议书，以下简称“总合同”）规定的合同文件； 第二条 工程概况 1、2、3、工程项目名称： 工程范围、内容：

开、竣工日期：按照甲方统一制定的总体计划安排，____年__月__日开工，在 年 月 前完成所承包工程的各项任务。（以总合同开工日期为准，同时规定完工时间。）

第三条 工程质量、安全与环境保护

1、乙方应严格执行总合同中有关工程质量的合同条款，建立健全试验、质检等质量保证体系，严格按施工设计图纸和技术规范的要求精心施工，并接受业主、监理、甲方及政府职能部门的工作检查，配合甲方统一协调、管理，乙方应无条件服从甲方对工程质量的监督、检查。

2、乙方必须严格按照各项安全操作规程组织施工，加强管理，确保安全施工。因未能遵守安全操作规程所造成的一切损失由乙方自行负责。

3、乙方要做到文明生产，安全施工，严格遵守国家有关环保的各项政策和规定，工程完工后及时清理施工废气、废水和废渣等污染物或杂物，必须做到工完场清，其费用已含在本合同价格中，不再另行支付。

第四 材料供应 1、乙方负责工程所需的材料，自行采购，其质量必须符合国家有关规定，符合施工技术规范的要求。使用前必需经监理验收认可后方可使用。乙方自行采购的材料必须提供有效原始凭证，包括发票、材料检验证明等，以备甲方抽查。2、所有材料（包括业主招标组织的材料）进入施工现场后，乙方负责组织物资的卸货、验收等，因卸货、验收等发生的费用均由乙方自行承担。

第五条 承包方式 1、2、承包方式：与甲方同业主所签“总合同”的承包方式同步。其计量内容及规则与甲方同业主所签“总合同”的相关内容同步。

3、乙方施工的工程在施工中的变更、索赔意向书等均应报送监理和业主变更索赔项目的计量支付程序与其他支付程序相同。

第六条 双方的权利和义务 a□1□2□甲方的权利及义务：

协助乙方与业主、设计单位、监理的业务接洽和联系。协助

乙方技术交底、工程质量的监督、检查和驻地监理签认工程数量。

3、对乙方的安全生产进行监督、检查，对隐患提出整改，对严重违章和存在的重大事故隐患有权停止作业，甚至终止合同。

4、有权就乙方在合同执行期内劳务采购及执行情况进行监督及检查，并督促进行整改。

b□1□乙方的权利及义务：

作为本公司的一个项目部负责本项目的施工、维护直至最终通过业主验收。乙方不得转让或分包工程。

2、履行甲方与业主所签订的合同协议书并承担其本项目工程的全部义务和责任。

3、严格按施工设计组织施工，确保工程质量符合施工技术规范 and 验收标准，并接受甲方和驻地监理的全过程监督。一旦在施工中发生质量问题、质量事故，应立即报告甲方并妥善处理，由此而发生的一切损失由乙方自行承担。

4、乙方自行组织专业施工现场的施工管理班子，甲方不提供管理人员。

5、对本项目工程工期负责，合理编制施工组织设计和年、季、月、旬、周、日计划，并在人力、资金、机械等方面予以充分保证，确保合同工期内竣工。

6、承担施工任务期间，乙方必须采取安全防护措施，保证安全生产，文明施工。乙方负责人为安全生产第一负责人，对承接工程的安全负全面责任。严格执行国家安全生产法规，接受甲方的安全监督、检查。设立安全组织机构和专兼职安

全员，对所属人员进行安全管理、教育。在本项目施工过程中所发生的一切事故或造成的人员伤、残、亡以及财产等任何损失，均由乙方自行处理，上报所属劳动部门，并承担经济和法律责任。甲方不承担任何责任及费用。

7、承担施工任务期间，乙方中途撤离工地或中途放弃继续履行本合同，如乙方未按期支付当地劳务费用（包括民工工资等）和当地材料款的，甲方无须征得乙方同意（并视为乙方自动授权甲方），用乙方未结算工程款代替乙方支付当地劳务费用（包括民工工资等）和当地材料款。

8、合同执行期间，乙方应接收、执行业主、监理并及时办理和甲方发生的一切书面通知、意见、指示、决定等，不得扣压、拖延。

9、乙方必须有固定的技术负责人和现场管理人员。

10、负责本项目工程施工资料和竣工资料的汇总，整理并报送。 第七条 计量与支付

具税务发票，乙方需提供当地税务机关的纳税凭证；否则由甲方代扣代缴并开具税务发票。

第八条 注意事项 1、设计变更：

（1）任何设计变更均不能使本合同终止或无效。

（2）因设计变更而减少或增加的工程量，乙方需无条件接受。

2、提前或顺延：

（1）业主要求提前竣工，乙方接到书面通知后应遵照执行。

（2）因拆迁、征地、不可抗力、业主未能按时移交工程部位、业主工程款不到位、图纸资料延误及设计变更等因素或事件致使乙方停工、窝工时，乙方应及时将有关资料报送业主，

办理好向业主索赔、补偿等工作，但工期延长必须得到监理、业主书面批准。

第九条 违约责任 1、乙方因工程质量不符合施工技术规范的单项或部分工程，将无条件负责修复或返工。

本合同协议书自甲方双方授权代理人签字盖章后生效。待全部工程竣工验收合格及缺陷责任期满后自行失效。但质量责任不因缺陷责任期满而终止。

本协议一式肆份，甲方两份，乙方两份。

本工程项目部章公限于此工程施工资料及竣工资料工使用，其余任何文件中使用此章均视为无效。

未尽事宜，双方协商解决。达成的相关协议作为本协议的补充部分。

甲 方：

授权代理人：

日期：____年__月__日

乙 方： 授权代理人： 日期：____年__月__日

工程转包协议书才有效篇二

乙方（实际施工方）：_____

甲方承建大西铁路大荔特大桥桩基工程项目，现委托乙方采取包工、料、机械、设备、安全生产及安全设施等大包干方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，特商定如下条款，共同遵守执行：

按施工图纸设计方案单项工程项目的工作内容，具体为_____工程。

甲方根据乙方负责施工之上述工程最终与业主、审计中心的结算价对乙方进行结算，但乙方需向甲方缴纳该结算总价的_____%为施工责任管理费，各类税、费均由乙方另行缴纳。

- 1) 乙方必须服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理及规章制度，做到文明施工、安全施工。
- 2) 乙方必须确保进场人员的技术素质，所有工种均持证上岗。在施工责任期内，未经甲方许可，乙方不得随意更换施工队伍和人员，以保证该项目技术力量和施工队伍的稳定性。
- 3) 乙方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调配、技术安全、工程质量以及生活、计生等工作。

1、甲方责任：

- 1) 负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。
- 2) 负责安排乙方工作量及现场进度，审核完成工程量，申报预决算，申请拨付工程款。
- 3) 负责与业主、设计、监理等单位及部门进行工作联系并申报有关文件资料。

2、乙方责任：

- 1) 严格按照施工图纸与设计变更通知施工，严格执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从业主、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，对工程质量全面负责并确保达到等

级以上。

2) 强化本施工队伍的安全生产教育，严格按操作规程施工，不乱搭乱拉电路管线，不私自安装电源插座，不强行、违章施工，严格杜绝火灾等其他安全事故的发生，否则由乙方承担由此产生之全部责任。

3) 工人进入施工现场必须戴好安全帽，不穿拖鞋，做到文明、安全施工、工完场清。

4) 负责编制施工组织设计，由甲方负责以甲方名义上报各级部门审批。做到绝对服从甲方工程进度安排；班组长每天必须在作业现场，未经项目经理同意不得擅自离开工地。

5) 必须保证充足的施工人员及技术力量，人数稳定，工作效率高，否则因此而造成的延期交工、工程质量等问题均由乙方承担。

6) 具体施工作业中必须配备所需安全标志牌、安全围挡、指示牌和指示灯等安全设施，并且必须符合所在地有关施工操作规程及相关法律法规规定，以确保安全、文明施工，否则由此造成之一切后果均由乙方自行负责，相关费用由乙方自行承担。

7) 乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方指定的各项规章制度及有关条例。如有违反且情节严重、严重影响甲方及公司声誉，甲方可责令乙方清场并另行安排其他施工队伍组织施工，剩余工程之进度款将不再支付。同时乙方应对由此给甲方造成之损失予以赔偿，由此产生之一切法律后果均由乙方自行负责。

8) 该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能

发生之相关费用。

9) 乙方不得将依据本协议取得，经甲方委托施工之施工任务再行转包，否则甲方有权立即收回本施工项目。

10) 工程完工后，向甲方及时上报该工程的施工总结。

工程质量应符合国家现行施工验收规范以及业主、监理单位和甲方的要求。必须达到国家或专业质量检验评定的_____等级。因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质量不符合设计要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

乙方必须严格按照甲方现场所安排的月、周施工计划所要求的时间或期限，如期按时或提前完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，按结算总价的_____ %或元向甲方支付罚金。

七、付款方法：

1) 甲方按乙方所完成之实际施工进度，每月或每一单项工程完工后，根据业主给甲方拨付或结算之工程款，到甲方账户后三天内按95%扣除税金和管理费后支付给乙方。

2) 质保金：质保金按工程总造价的5%逐月或每单项工程逐次扣除，待工程完工并通过竣工验收两年后，据实返还。因质量原因造成的返修，由乙方负责，返修费用由乙方承担。工程保修期间，乙方应在受到甲方书面通知10日内派人修理，否则甲方委托其他单位或人员修理，其费用由甲方在乙方质保金内扣除，不足部分由乙方支付。

1) 若乙方无正当理由单方终止本协议书，除承担由此给甲方造成的经济损失外，还应向甲方支付工程总造价3%的违约金。

2) 若乙方违反本协议书之上述有关约定，不按期竣工、质量达不到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本协议书无法履行的行为，甲方有权单方解除本协议书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

甲方：_____

乙方（实际施工方）：_____

代表：_____代表：_____

经办人：_____施工责任人：_____

签约日期：_____年_____月_____日

工程转包协议书才有效篇三

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

经甲乙双方协商一致，甲方现将部分转包给乙方承建，乙方在实际施工中需严格执行中华人民共和国建筑法及相关法律法规，按照国家建筑标准、规范施工。

工程施工中和结束后（建设单位）支付的工程预付款及土建部分工程款须全额转交给乙方，所有与乙方相关的工程款甲方均应在收到工程款三日内转交给乙方，不得以任何理由或借口推迟转交或拒绝转交，工程施工中土建部分所办理的工程经济签证属乙方所有与甲方无关。甲乙双方各自承担完成工程量部分的税款，乙方施工过程中发生施工安全等其他方面的意外情况均由乙方承担，与甲方无关。

协议签定后甲乙双方未按上述条款执行，均应承担由自身原因造成的经济及法律责任。此协议一式两份，甲乙双方各执一份，在甲乙双方签字或盖章后即生效，此协议未涉及之处双方可依据实际情况订立附加条款或协议，双方签订的与此相关的协议及附加条款均具有同等法律效力。

复印件或传真有效。

甲方：（签字并盖章） 乙方：（签字或盖章）

日期： 日期：

工程转包协议书才有效篇四

议

书

甲方：（以下简称“甲方”） 乙方：（以下简称“乙方”）

月 日开工，在 年 月 前完成所承包工程的各项任务。（以总合同开工日期为准，同时规定完工时间。）
第三条 工程质量、安全与环境保护
1、乙方应严格执行总合同中有关工程质量的合同条款，建立健全试验、质检等质量保证体系，严格按施工设计图纸和技术规范的要求精心施工，并接受业主、监理、甲方及政府职能部门的工作检查，配合甲方统一协调、管理，乙方应无条件服从甲方对工程质量的监督、检查。

2、乙方必须严格按照各项安全操作规程组织施工，加强管理，确保安全施工。因未能遵守安全操作规程所造成的一切损失由乙方自行负责。
3、乙方要做到文明生产，安全施工，严格遵守国家有关环保的各项政策和规定，工程完工后及时清理施工废气、废水和废渣等污染物或杂物，必须做到工完场清，其费用已含在本合同价格中，不再另行支付。

第四 材料供应 1、乙方负责工程所需的材料，自行采购，其质量必须符合国家有关规定，符合施工技术规范的要求。使用前必需经监理验收认可后方可使用。乙方自行采购的材料必须提供有效原始凭证，包括发票、材料检验证明等，以备甲方抽查。2、所有材料（包括业主招标组织的材料）进入施工现场后，乙方负责组织物资的卸货、验收等，因卸货、验收等发生的费用均由乙方自行承担。第五条 承包方式 1、2、承包方式：与甲方同业主所签“总合同”的承包方式同步。其计量内容及规则与甲方同业主所签“总合同”的相关内容同步。3、乙方施工的工程在施工中的变更、索赔意向书等均应报送监理和业主变更索赔项目的计量支付程序与其他支付程序相同。第六条 双方的权利和义务 a□1□2□甲方的权利及义务：

协助乙方与业主、设计单位、监理的业务接洽和联系。协助乙方技术交底、工程质量的监督、检查和驻地监理签认工程数量。

3、对乙方的安全生产进行监督、检查，对隐患提出整改，对严重违章和存在的重大事故隐患有权停止作业，甚至终止合同。

4、有权就乙方在合同执行期内劳务采购及执行情况进行监督及检查，并督促进行整改□ b□1□乙方的权利及义务：

作为本公司的一个项目部负责本项目的施工、维护直至最终通过业主验收。乙方不得转让或分包工程。

2、履行甲方与业主所签订的合同协议书并承担其本项目工程的全部义务和责任。

3、严格按施工设计组织施工，确保工程质量符合施工技术规范 and 验收标准，并接受甲方和驻地监理的全过程监督。一旦在施工中发生质量问题、质量事故，应立即报告甲方并妥善

处理，由此而发生的一切损失由乙方自行承担。

4、乙方自行组织专业施工现场的施工管理班子，甲方不提供管理人员。

5、对本项目工程工期负责，合理编制施工组织设计和年、季、月、旬、周、日计划，并在人力、资金、机械等方面予以充分保证，确保合同工期内竣工。

6、承担施工任务期间，乙方必须采取安全防护措施，保证安全生产，文明施工。乙方负责人为安全生产第一负责人，对承接工程的安全负全面责任。严格执行国家安全生产法规，接受甲方的安全监督、检查。设立安全组织机构和专兼职安全员，对所属人员进行安全管理、教育。在本项目施工中所发生的一切事故或造成的人员伤、残、亡以及财产等任何损失，均由乙方自行处理，上报所属劳动部门，并承担经济和法律责任。甲方不承担任何责任及费用。

7、承担施工任务期间，乙方中途撤离工地或中途放弃继续履行本合同，如乙方未按期支付当地劳务费用（包括民工工资等）和当地材料款的，甲方无须征得乙方同意（并视为乙方自动授权甲方），用乙方未结算工程款代替乙方支付当地劳务费用（包括民工工资等）和当地材料款。

8、合同执行期间，乙方应接收、执行业主、监理并及时办理和甲方发生的一切书面通知、意见、指示、决定等，不得扣压、拖延。

9、乙方必须有固定的技术负责人和现场管理人员。

10、负责本项目工程施工资料和竣工资料的汇总，整理并报送。 第七条 计量与支付

工程款的结算由乙方代表甲方同监理、业主进行，甲方在收

到业主支付的工程款后及时拨付给乙方。甲方管理费本项工程 万元，税金由乙方负责缴纳，如乙方要求在当地税务机关缴纳，则甲方不开具税务发票，乙方需提供当地税务机关的纳税凭证；否则由甲方代扣代缴并开具税务发票。第八条 注意事项 1、设计变更：

(1) 任何设计变更均不能使本合同终止或无效。

(2) 因设计变更而减少或增加的工程量，乙方需无条件接受。

2、提前或顺延：

(1) 业主要求提前竣工，乙方接到书面通知后应遵照执行。

(2) 因拆迁、征地、不可抗力、业主未能按时移交工程部位、业主工程款不到位、图纸资料延误及设计变更等因素或事件致使乙方停工、窝工时，乙方应及时将有关资料报送业主，办理好向业主索赔、补偿等工作，但工期延长必须得到监理、业主书面批准。第九条 违约责任 1、乙方因工程质量不符合施工技术规范的单项或部分工程，将无条件负责修复或返工。

本合同协议书自甲方双方授权代理人签字盖章后生效。待全部工程竣工验收合格及缺陷责任期满后自行失效。但质量责任不因缺陷责任期满而终止。

本协议一式肆份，甲方两份，乙方两份。

本工程项目部章公限于此工程施工资料及竣工资料工使用，其余任何文件中使用时章均视为无效。

未尽事宜，双方协商解决。达成的相关协议作为本协议的补充部分。

甲 方：

授权代理人：

日期： 年月 日 乙 方： 授权代理人： 日期： 年 日
月

工程转包协议书才有效篇五

乙方(实际施工方)： _____

一、工程内容

内蒙古鄂尔多斯市成峰石化宿舍楼外墙保温及氟碳漆的施工

二、施工地点： 内蒙古鄂尔多斯市乌审旗纳林河乡

三、乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方制定的各项规章制度及有关条例。如有违反且情节严重、严重影响甲方及公司声誉，甲方可责令乙方清场并另行安排其他施工队伍组织施工，剩余工程之进度款将不再支付。同时乙方应对由此给甲方造成之损失予以赔偿，由此产生之一切法律后果均由乙方自行负责。

四、该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能发生之相关费用。

五、工程质量及验收标准：

工程质量应符合国家现行施工验收规范以及业主、监理单位和甲方的要求。必须达到国家或专业质量检验评定的等级。因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质量不符合设计要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

六、工期：

乙方必须严格按照甲方现场所安排的月、周施工计划所要求的时间或期限，如期按时或提前完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，按结算总价10%向甲方支付罚金。

八、其它：

1) 若乙方无正当理由单方终止本协议书，除承担由此给甲方造成的经济损失外，还应向甲方支付工程总造价30%的违约金。

2) 若乙方违反本协议书之上述有关约定，不按工期竣工、质量达不到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本协议书无法履行的行为，甲方有权单方解除本协议书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

九、甲方对本协议书上述各条款具有解释权。

十、本协议书一式两份，甲、乙方执一份，具有同等法律效力。该协议书自双方签自盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除保修条款依然有效外，即告终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日