

最新小学下期班主任工作计划及目标 小学二年级下期班主任工作计划(实用5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

与政府签订租赁合同篇一

除非文中另有约定，本协议中使用的术语均有其相应的确定含义。下列术语有如下含义：

“贷款人”：指中国进出口银行，系^v授权承办政府对外优惠贷款业务的银行。

“借款人”：指_____，系由项目所在国政府选定并经贷款人同意，负责将本贷款转贷给最终用款人的机构。

“项目国”：指_____ (国家)，系本贷款资助项目的所在国。

“最终用款人”：指经由借款人转贷、最终使用本笔贷款的机构。

“保证人”：指_____ (名称)，系由项目国政府或借款人选择，并经贷款人认可，为借款人按时将本贷款项下的债务归还给贷款人提供保证的机构。

“贷款期限”：从本贷款协议生效日起至协议规定的全部债务清偿日止；包括用款期、宽限期和还款期。

“用款期”：自本协议生效日起至协议规定的最后一次提款

日止。

“宽限期”：自用款期结束日起至协议规定的第一笔还本日止。在宽限期内，借款人只付息不还本。

“还款期”：自宽限期结束日起至全部本息清偿日止。

“协议”：指本协议文本及其附件。

与政府签订租赁合同篇二

贷款人在此优惠贷款协议项下向借款人提供一笔总额不超过_____ (金额)的贷款。为此，贷款人将在其账簿中开立一名为“__贷款账户”的账户(下称“账户”)该账户可用金额为_____ (货币及金额);借款人亦应在其账簿中开立一相应的账户。

上述贷款应用于资助_____与_____间签订的商务合同(见附件_____)项下的_____项目;使用本贷款的商务合同必须在本贷款协议签署后_____天内正式生效。

上述商务合同或其分包合同中所需物资、劳务或技术服务，来自^v^的部分应不低于合同总金额的70%。

本贷款期限为_____个月，其中：用款期_____个月，宽限期_____个月，还款期_____个月。

本贷款适用利率为：

借款人应向贷款人偿还借款本金及利息，支付贷款承诺费及贷款管理费。但借款人可向最终用款人收取转贷手续费，年手续费为贷款余额的_____%。

在本协议生效后_____天内，借款人应向贷款人一次性地支付

管理费，管理费为贷款总额的。

本协议项下贷款的使用及偿还均使用人民币记账。贷款支取及借款人对贷款人的任何支付，均按照贷款人出账或人帐日中国官方公布的汇率折合成人民币记账。贷款人不承担贷款使用和偿还过程中发生的汇率风险。

上述提及的商务合同必须与本贷款协议的内容相互衔接不得在贷款协议生效前生效。

与政府签订租赁合同篇三

乙方：_____

根据《合同法》及相关法律条款规定：

甲方将食堂承包给乙方进行经营管理，地点：_____，经双方协商，特签定本合同甲乙双方共同遵守执行下列条款：

1、甲方提供厨房场地，乙方负责食堂材料和服务人员，进驻甲方食堂现场操作。

2、在经营期内，甲、乙双方应按照规定条款，诚信合作互相配合，双方不可无故解除合同。

1、甲方提供用餐场所和服务人员住宿房间。

2、甲方工作人员，须按规定时间内用餐，超过待定时间，乙方有权不作供应。

1、甲方有权进行监督：检查乙方的经营管理，如卫生、安全、治安、消防，特别要防止食物中毒事故的发生，一旦发生中毒事故，经^v^门审查后，确认属于乙方负责所有费用。

2、乙方所购食品（需提交食品卫生检验证明）以备卫生检疫，单位检查，若违反规定，一切后果由乙方负责。

1、乙方自行安排厨房员工，并自负盈亏。

2、乙方负责食堂的经营和管理，具体包括食堂人事，菜肴的搭配与制作，就餐环境、卫生、服务等。

3、乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和食品卫生的标准：严禁提供腐烂、变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生，每餐后对本次餐品留样48小时。

4、乙方在煤气存放需安装电子感应器，并定期对感应器进行检查，以确保全体员工的安全，防止意外事故发生。

5、乙方必须在甲方提供的场所就餐，餐后认真清洗餐具并消毒工作，用餐大厅环境卫生，全面清洁整理。

6、乙方承包，自负盈亏，对甲方提供的设备，不得损坏和丢失。

7、乙方工作人员，应检查身体，确保身体健康、无传染病，若有不符合餐饮业标准要求，甲方有权拒绝乙方人员进入食堂。

8、合同期内不得擅自将食堂改变或转让他人。

9、合同时间只限一年，当年生效。

1、每年三个食堂上交租金及管理费共计

2、按每年度上交一次，共4次交清。

1、在签定协议后，甲方增加租金和管理费，算甲方违约，应给乙方经济赔偿_____元。

2、在签定协议后，乙方应按合同每季度上交费用，如超期一个月，算乙方违约，乙方应负责甲方一个季度的租金和管理费用。

3、在合同期未满足，乙方自动退场，乙方所购买的食物，用具和餐饮工具等，必须在2日内自行处理和清理干净，交付给甲方，如超期不作处理，甲方有权，作为垃圾处理倒掉，甲方不承担任何责任。

本协议一式两份，即签字生效。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

与政府签订租赁合同篇四

借款人保证在本贷款协议项下的义务应与其其他非抵押外债同等位次。因此，借款人对这些债务给予的任何特惠或优先立即适用于本协议，而无需贷款人事先提出要求。

借款人应保证按照本协议第条和条所述的贷款用途使用贷款人按照本协议支付的全部金额，并根据本协议规定向贷款人还本付息。在任何情况下，借款人还本付息应是无条件的。

使用本贷款和对本贷款还本付息过程中在项目国内可能产生的一切税收、费用及开支，均应由借款人负担。因此，借款人保证本协议项下支付的所有本金、利息、承诺费及管理费等均是净值，并不做任何的扣除。

借款人应定期向贷款人汇报贷款的使用情况和项目的进展情况，并在其每一财政年度结束后向贷款人提供其年度报告、已经审计的财务报告，以及贷款人随时合理要求借款人提供的、与执行和管理本协议有关的报告及资料。

贷款人有权对贷款的使用和执行情况进行检查和监督。

借款人应将如下事项立即通知贷款人：

(a)本协议项下商务合同已经正式签订的确认书及商务合同签署副本；

(b)借款人组织章程的任何修改及其活动的任何实质性变化；

(c)本协议(d)中述及的授权官员和签样本的变更；

(d)贷款项下商务合同的修改、变更或补充。

借款人及贷款人均必须保持本协议项下贷款使用及还本付息的准确财务记录，双方应定期进行财务对账。

借款人和贷款人应随时应对对方的要求对本贷款协议的执行及管理进行商讨，以通讯联系或必要的会晤来解决本协议项下可能产生的分歧及项目执行中可能出现的问题。

与政府签订租赁合同篇五

本协议在下述前提条件下生效：

(a)贷款人满意地收到借款人的《章程》；

(b)贷款人已收到借款人营业执照及外汇业务批准文件的复印件；

(e)贷款人已收到保证人提供的有效的保证文件。

贷款人及借款人的正式授权代表已于本协议首页所写的年份及日期在_____正式签署了本贷款合同，合同分中文和英文两种文本，一式二份，同等有效，以昭信守。

借款人：_____ (授权代表签)

贷款人：_____ (授权代表签)