

2023年租房合同变更需不需要扣押金 合同变更协议书(实用9篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

租房合同变更需不需要扣押金篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方于_____年____月____日签订了（合同名称）合同（合同号：，下称“原合同”）。由于原因，甲乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，对原合同内容作出如下变更，并由双方共同遵守：

- 1、原合同条款：现修改为：
- 2、原合同条款：现修改为：
- 3、删除原合同条款：
- 4、生效及其它

本协议是原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。除本协议变更的内容外，原合同中的其他条款仍然适用，对双方有约束力。

本协议自双方签字盖章之日起生效，一式份，双方各执份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

（盖章） （盖章）

法定代表人： 法定代表人：

签字： 签字：

地址： 地址：

邮政编码： 邮政编码：

经办人： 经办人：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

_____年____月____日_____年____月____日

租房合同变更需不需要扣押金篇二

发包方：（甲方）

承包方：（乙方）

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，甲乙双方根据麻瑶路至神锦大街连接线的实际情况，遵循平等、自愿、互利、诚信的原则，经双方协商并依据麻瑶路至神锦大街连接线项目中标合同的. 约定订立本变更补充协议。除本协议书外其余合同、协议与本协议不一致的均以本协议书为准(对本协议另外签订的补充协议除外)。

一、工程建设地址：神木县麻家塔办事处红砂石梁村

二、工程概况：

工程名称：麻瑶路至神锦大街连接线

三、工程承建范围：

施工内容：施工图纸及设计变更所含全部工作。

四、工程承包方式：包工包料

五、工程工期：

本工程开工日期为20xx年6月15日。竣工验收，交付使用的日期为20xx年9月1日。工期为75天。除不可抗拒的自然灾害及不可预见因素外，竣工日期为有效日期。工期顺延需甲方、监理方文字确认后方可生效。

六、工程质量标准：

1. 必须达到合格标准。

2. 竣工验收，若出现工程质量不合格，乙方必须无条件返工(返工造成的经济损失由乙方全部负担)直至达到工程合格。

七、安全文明施工目标：

安全目标杜绝伤亡事故，严格按照颁布的《建筑工程安全施工规范》组织施工，杜绝死亡事故，如发生安全事故由乙方承担全部责任。甲方不承担任何责任。

八、本协议未尽事项可由双方协商解决。

九、本协议一式两份，协议生效后甲乙双方各持一份。

租房合同变更需不需要扣押金篇三

合同号：

甲方：

乙方：

甲乙双方于年月日签订了(合同名称)合同(合同号：，下称“原合同”)，由于原因，甲乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，对原合同内容作出如下变更，并由双方共同遵守：

1、原合同条款：

现修改为：

2、原合同条款：

现修改为：

3、删除原合同条款：

4、生效及其它

本协议是原合同不可分割的. 组成部分，与原合同具有同等法律效力，

除本协议变更的内容外，原合同中的其他条款仍然适用，对双方有约束力。

本协议自双方签字盖章之日起生效，一式份，双方各执份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

(盖章) (盖章)

法定代表人： 法定代表人：

签字： 签字：

地址： 地址：

邮政编码： 邮政编码：

经办人： 经办人：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

年月日年月日

租房合同变更需不需要扣押金篇四

发包方：（甲方）

承包方：（乙方）

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，甲乙双方根据麻瑶路至神锦大街连接线的实际情况，遵循平等、自愿、互利、诚信的原则，经双方协商并依据麻瑶路至神锦大街连接线项目中标合同的约定订立本变更补充协议。除本协议书外其余合同、协议与本协议不一致的均以本协议书为准(对本协议另外签订的补充协议除外)。

一、工程建设地址：神木县麻家塔办事处红砂石梁村

二、工程概况：

工程名称：麻瑶路至神锦大街连接线

工程造价：壹佰壹拾肆万贰仟肆佰贰拾叁元整(1142423元) 结构类型：沥青砼路面

三、工程承建范围：

施工内容：施工图纸及设计变更所含全部工作。

四、工程承包方式：包工包料

五、工程工期：

本工程开工日期为20xx年6月15日。竣工验收，交付使用的日期为20xx年9月1日。工期为75天。除不可抗拒的自然灾害及不可预见因素外，竣工日期为有效日期。工期顺延需甲方、监理方文字确认后方可生效。

六、工程质量标准：

1. 必须达到合格标准。

2. 竣工验收，若出现工程质量不合格，乙方必须无条件返工(返工造成的经济损失由乙方全部负担)直至达到工程合格。

七、安全文明施工目标：

安全目标杜绝伤亡事故，严格按照颁布的《建筑工程安全施工规范》组织施工，杜绝死亡事故，如发生安全事故由乙方承担全部责任。甲方不承担任何责任。

八、本协议未尽事项可由双方协商解决。

九、本协议一式两份，协议生效后甲乙双方各持一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

租房合同变更需不需要扣押金篇五

一、合同主体变更补充协议本协议由以下两方于_____年____月____日在签订甲方：乙方：鉴于甲方于_____年____月____日签署了合同号为()的《协议》，现经甲乙双方友好协商就《协议》的'主体变更事宜作相应调整，特签订补充协议如下：

1、双方同意，自_____年____月____日期，《协议》中公司的权利义务转由公司享有和承担。

2、本补充协议作为《协议》的补充协议，具有同等法律效力；如本补充协议与《协议》相冲突，以本补充协议为准。

二、合同变更协议书变更协议书更协字()号商务单位：市有限公司承办单位：甲方工厂：乙方：承办单位与乙方在_____年____月____日签订协字()第号协议，成立甲方工厂。批准文号是外引字()第号，加工装配。

协议有效期至_____年____月____日。各方合作良好。由于原因，现作如下变更：

1、承办单位：由原变更为。

2、承办单位名称：由原变更为。

3、承办单位代表:由原变更为。

4、甲方工厂名称:由变更为。

5、甲方地址:由原变更为。

协议变更前后甲方工厂发生的自变更协议批准之日起由现乙方公司承担。原协议的其他条款按原协议执行。本变更协议一式份,自各方代表签字盖章并经主管部门批准之日起生效。

商务单位:深圳市有限公司原承办单位:代表:原代表:现承办单位:现代表:甲方工厂:原乙方:代表:原代表:现乙方:现代表:此变更协议为基本格式,使用者根据实际情况选择所需条款后重新打印并由各方签字盖章。

____年____月____日

租房合同变更需不需要扣押金篇六

出租方(甲方): _____ 性别: ____年__月__日出生

甲、乙双方就房屋租赁事宜,达成如下协议:

一、甲方将位于____市____街道____小区____号楼号的房屋出租给乙方居住使用,租赁期限自____年__月__日至____年__月__日,计__个月。

二、本房屋月租金为人民币____元,按月交。每月月初15日内,乙方向甲方支付全月租金。

三、乙方租赁期间,水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时,乙方须交清欠费。

四、乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

五、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前 1个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后7天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

六、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前1个月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金_____元。

七、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

八、本合同连一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

效。

甲方：_____联系电话：_____

乙方：_____联系电话：_____

年 月 日

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，甲方将xxx路xx#xx单元xxx房屋出租给乙方使用，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条 房屋的面积、设施情况

- 1、出租房屋面积共xxx平方米(建筑面积)。
- 2、该房屋现有设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

第二条 乙方应提供身份证复印件，供本次租赁使用。

第三条 租赁期限、用途

- 1、该房屋租赁期壹年。自____年____月____日起至____年____月____日止。
- 2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为居家住房使用。
- 3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

乙方如要求续租，则必须在租赁期满一个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

第四条 租金及支付方式

- 1、该房屋每年租金为xxx元(大写□ xxxxxx)□
- 2、房屋租金支付方式如下：

乙方在签订合同时，一次性支付租金xxxx元整，同时缴纳押金xxx元，押金在租赁期满乙方归还钥匙并缴清水、电、气等费用后一次性无息退还。

第五条 房屋修缮与使用

1、在租赁期内，水、电、气、数字电视等的使用费及日常维修保养均由乙方负责承担。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施和附件中所列物品。如有损坏的，乙方应照价赔偿。

未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

第八条 本合同自双方签字后生效。

第九条 本合同及附件一式二份，由甲、乙双方各执一份。具有同等法律效力。

甲方签

字：

乙方签字：

身份证

号：

身份证号：

电

话：

电话：

签约日期□XX年X月X日

租房合同变更需不需要扣押金篇七

乙方：_____

丙方：_____

一、甲乙丙三方经过协商，同意将甲乙双方于_____年_____

月__日签定的《房屋租赁合同》(以下简称《原合同》)之乙方变更为本协议丙方。除本协议约定情形外,《原合同》其他内容不变。

二、自本协议生效之日起,由本协议丙方代替本协议乙方承担《原合同》的全部权利和责任。

三、《原合同》中的权利和责任转移行为是建立在乙丙双方自愿的基础上,由此产生的其他问题,均与甲方无关。

四、《原合同》期满终止后甲方返还押金人民币__元(大写:____圆)给丙方。乙方已缴纳的押金人民币__元(大写:____圆)已经由丙方支付。

五、丙方确认房屋内装修及设施、设备与《原合同》中描述一致,无损坏或丢失。

六、本协议生效前根据《原合同》规定承租方所应支付的费用(包括房租、水电费、物管费等)由乙方支付。

七、补充协议:

本协议一式三份,甲乙丙各执一份。

乙方: _____

丙方: _____

签订日期: _____年____月____日

租房合同变更需不需要扣押金篇八

甲方:

乙方：

经甲、乙双方协商决定，甲方将租用乙方小轿车1部，具体协议如下：

二、租用车型：小型客车（东风本田思域）

三、租金：人民币_____元（大写：_____），不再向甲方收取任何其他费用（过路费、过桥费、停车费等）。

四、甲方责任和义务

甲方需准确提供用车计划安排（如：用车时间、地点和所需要的车辆）。

五、乙方责任和义务

乙方需肩负起遵守国家有关的各项规定（行业、交通法规等），凡因乙方工作人员违反操作流程或各项法规造成的人身安全、经济损失及法律责任由乙方应负全部责任。赔偿全部损失。

六、违约责任：乙方不得擅自将车调回，否则将按租金的双倍赔偿甲方，甲方必须按合同规定的时间和租金付款，否则，每逾一天，加罚一天的租金。

七、本合同一式二份，双方各执一份。

甲方签字：

乙方签字：

日期：

租房合同变更需不需要扣押金篇九

甲方：

乙方

丙方：

甲乙双方于20xx年签订了一份《xx设备维护协议》（以下简称“原合同”），合同约定甲方应当向乙方支付服务费用18万元整，因客观情况变化，经三方协商一致，决定对该合同进行变更，具体约定如下：

一、甲方同意乙方将原合同项下所有权利义务全部转让给丙方，由丙方继续履行合同。甲方对乙方名称变更予以理解和接受，对本次合同变更不发生影响。

二、原合同变更后，甲方应当将应付款项付至下列账号开户行：

开户人：

帐号：

三、除第二条约定事项以外，原合同所有其他约定不变，甲、丙双方继续遵照执行。甲乙双方之间的权利义务终止。

四、本协议一式六份，三方各执两份，自三方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 企业负责人：

（或委托代理人）： （或委托代理人）：

丙方：

法定代表人：

（或委托代理人）

签约时间： 年日月