

# 2023年上市公司合同内容要公布吗 装饰 工程项目合同下载(实用9篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 上市公司合同内容要公布吗篇一

承包方(乙方)： \_\_\_\_\_

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

### 第一条 工程概况

1、1工程名称：

工程地点：

承包范围： 经双方确认预算的工程内容及合同附件

承包方式： 包工、包料大包干

工期： 本工程自二0xx年五月日开工，于二0xx年六月日竣工

工程质量： 合格

合同价款(人民币大写)： 万元

第二条 甲方工作

开工前天，向乙方提供经双方确认的做法说明一份，并向乙方进行现场炕底。全部腾空房屋，清除影响施工的障碍物。向乙方提供施工所需的水、电及电讯等设备，并说明使用注意事项。

指派钟阳、覃宇为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

### 第三条乙方工作

参加甲方组织的做法说明的现场炕底，拟定施工方案和进度计划交甲方审定。

指派为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收和工程结算。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

### 第四条关于工期的约定

甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

因甲方未按约定完成工作，影响工期，则工期顺延。

因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，则工期顺延。

因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，则工期相应顺延。

#### 第五条关于工程质量及验收的约定

本工程以做法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(jgj73-91)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》(gbj300-88)等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

本工程质量应达到国家质量评定合格标准。

由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知5日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期。

#### 第六条关于工程价款及结算的约定

6、1双方商定本合同价款采用包工、包料大包干计总价。

合同签订后合同价付元

第二次工程进度至30%付合同价款元

第三次工程进度至80%付合同价款的元

第四次工程完工后10天内付合同价款元余下15%合同价款作为本工程的质保金，此款付清。

工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料七天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在七天内，结清尾款。

### 第七条关于材料供应的约定

本工程凡由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

### 第八条有关安全生产和防火的约定

甲方提供的做法说明，应符合《消防条例》和有关防火设计规范。

乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工作安全操作规程》和《消防条例》和其他相关的法律、规范。

由于甲方确认的做法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

## 第九条违约责任

由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。

由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方元违约金。

乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场堆放的陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

## 第十条争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由当地仲裁委员会仲裁也可向人民法院起诉。

## 第十一条附则

其他未尽事宜，甲乙双方协商解决。

本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份。

甲方：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_\_

合同签订地点：\_\_\_\_\_

## 上市公司合同内容要公布吗篇二

乙方：\_\_\_\_\_

依据《\_技术合同法》的规定，就“华商三优充电站项目1015a有源电力滤波器”的安装、调试工作，双方达成如下合同条款：

乙方依据甲方提供的器件及技术要求，负责滤波器的安装调试。

甲方负责提供滤波器的主要器件。

乙方负责现场的施工，安装，调试。

本安装、调试工作应于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前完成。

地点：\_\_\_\_\_

付款方式：验收合格后30天付全款。

（一）本合同的安装调试报酬为：安装调试施工费104000元。  
大写：壹拾万零肆仟元整。

（二）支付方式：甲方验收合格后30天内，甲方支付安装服务费104000元，大写：壹拾万零肆仟元整。乙方开具全额发票。

双方违反本合同约定，违约方应当按合同法承担违约责任。

在合同履行过程中发生争议，双方应当协商解决。

(一) 违约责任按照《合同法》有关条款。

违约金或损失赔偿额计算方法：按照《合同法》有关条款。

(二) 解决合同纠纷地点、标准：在供方所在地解决合同纠纷，按《合同法》执行。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 上市公司合同内容要公布吗篇三

乙方：\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

1、工程名称：闭路监控系统供货及安装工程。

2、交货及安装工程地点：

承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包风险、包设计（设计方案以甲方认可为准）的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试，并包通过有关技防办部门的验收。（设计方案以甲方认可为准）。

(一) 系统总造价

1、本监控系统含税总造价（含感应卡费用）为人民币\_\_\_\_\_

2、整个系统必须满足甲方认可的设计方案的功能要求，以甲

方审定的设计、施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整（甲方要求增加的工程除外）。

## （二）工程款支付

甲方根据乙方的工程进度向乙方支付工程款：

1、签订合同之日起\_\_\_\_\_日内甲方付总工程款的\_\_\_\_\_%；

2、工程全部完工，测试成功即付总工程款的\_\_\_\_\_%

3、通过甲方及有关部门初验验收合格，并且系统无故障运行一个月后，再付总工程款的\_\_\_\_\_%。

1、本合同签订后，乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日进场，到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，完成安装调试（以通过用户及甲方代表验收合格为准）。

2、在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

1、本工程必须严格按照国家有关施工安装规范进行施工。

2、乙方工程使用的材料、设备必须符合甲方认可的设计方案的规定，否则，甲方有权要求乙方更换，有关费用由乙方承担。

3、乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

年限材料费维护服务费

第一年免免



## 第二、三年收取材料成本费2000元/年

- 2、保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以本合同附表一中的价格适当向甲方收费。
- 3、保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。
- 4、甲方要求软硬件功能的改进、扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供最优惠的服务。免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属保修范围：自行拆卸改换机内任何部分（如：线路、零件）后造成损坏；非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

### （一）甲方责任：

- 1、审核乙方提供的设计方案、安装施工方案，在收到后的\_\_\_\_\_日内完成。向乙方提供必要的场地及施工用电。
- 2、按工程进度向乙方支付工程款。
- 3、委派\_\_\_\_\_为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。
- 4、在乙方供货后，甲方可以组织人员对器材进行验收。
- 5、组织对工程进行竣工验收和办理竣工结算。

### （二）乙方责任：

- 1、按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。

2、施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。

3、对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责免费返修。

4、对现场所有已完工的建筑及建筑装修、设备、器具有保护的责任，施工时如损坏甲方或住户财产，由乙方负责赔偿。

5、遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。

1、除不可抗力（战争、天灾等）外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同总造价\_\_\_\_\_%的违约金，违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。

2、甲方如未按本合同的进度付款，每延迟一日，按应付而未付金额的\_\_\_\_\_%计付违约金。

3、由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期一日，按工程总造价的\_\_\_\_\_%向甲方计付违约金。逾期超过\_\_\_\_\_日，甲方有权单方解除合同，乙方除支付上述款项及返还甲方全部已付款项外，还须按合同总价款的\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应就不足部分承担赔偿责任。

1、按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后天内付清，否则按逾期付款处理。

2、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

3、双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商不成时，任何一方可以向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

4、双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

5、甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果\_\_\_\_\_日内不答复视为认可。

6、本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效，保修期届满结清余款后本合同第八条第2款仍需继续履行。

7、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，具同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 上市公司合同内容要公布吗篇四

发包方（甲方）： 承包方（乙方）：

依照《中华人民共和国合同法》有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严格履行。

### 第一条 工程项目

1、开竣工日期：依照国家颁布的工期定额，经双方商定，本合同工程开竣工日期如下：

乙方承包工程施工供应的材料和设备，如未按期供应或规格、质量不符报价要求，经双方协商无法解决，因此造成甲方的损失，由乙方。相反，由甲方供应施工材料和设备不符规格，乙方一切损失，由甲方承担。

#### 第四条承包装修项目造价

- 1、厨房：整体厨柜、吊柜、集成吊顶、灯具、墙地砖铺贴、工艺移门、护套、钛合金卡条、包柱子、打孔。
- 2、卫生间：钛合金工艺门、集成吊顶、滚胶、包柱子、打孔、防水涂料、墙地砖铺贴。（含吊顶配置）
- 3、客厅：进户门套、过道吊顶、镂空雕花采光布局、石膏线、地砖、角线铺贴。
- 4、主卧：工艺门、门套、免漆板移门衣柜（含配置）、飘窗工艺砖铺贴、强化地板、角线铺贴、地面抄平、石膏线、墙纸。
- 5、阳台：地砖铺贴、包柱子。
- 6、次卧：免漆板衣柜（含配置）、工艺门、门套、强化地板、角线铺贴、地面抄平、石膏线、墙纸、电脑桌、书架。
- 7、整体乳胶漆，做底喷涂。
- 8、整体强、弱电、冷、暖水路铺设。（含开关面板）9、整体房间改造材料上楼、垃圾清运等综合费用。

除以上全包施工范围项目外，另增装修项目，另外计收工时和材料费，在乙方全包指定材料造价的基础上甲方另行选材，额外差价费用另算。

#### 第五条工程款结算

双方商定，本装修工程的造价为。本合同生效后，甲方以下表向乙方支付装修款项

## 第六条违约责任和仲裁

- 1、乙方未按合同规定的日期保质保量竣工，每逾期一天，应赔偿甲方总造价万分之一的违约金。
- 2、甲方不得借故拖欠各种应付给乙方的工程款项，如拖期不付，乙方延期损失费用由甲方负责。

## 第七条合同份数及有效期

- 1、本合同一式两份，甲乙双方执正本一份。
- 2、本合同自双方签订之日起生效，在全部工程竣工验收结清尾款后自动失效。

发包方： 承包方：

工程负责人： 工程负责人：

年月日年月日

## 上市公司合同内容要公布吗篇五

买方（以下简称乙方）： \_\_\_\_\_

甲方根据《^v^城市房地产管理法》及有关规定，已依法通过划拨方式取得北京市\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_地块的国有土地使用权，土地面积为\_\_\_\_\_平方米，国有土地使用证件为\_\_\_\_\_。甲方在上述地块上建设的项目名称为\_\_\_\_\_，现已竣工，取得房屋所有权证（房屋所有权证\_\_\_\_\_字\_\_\_\_\_号），经北京市房屋土地管理局审核，准予上市销售，北京市\*济适用住房销售许可证号为京房内证（经）字第\_\_\_\_\_号。

乙方自愿购买甲方的\_\_\_\_\_房屋，甲方愿意出售，甲方出

售该房屋时亦同时将该房屋所占用范围内的划拨土地使用权转让给乙方。双方经友好协商，就上述房屋的买卖事项，订立本合同。

第一条 \_\_\_\_\_房屋，该房屋状况详见附件一。房屋建筑面积为\_\_\_\_\_平方米（包括套内建筑面积\_\_\_\_\_平方米，分摊的共有共用建筑面积\_\_\_\_\_平方米），共有共用部位详见附件二。土地使用面积为\_\_\_\_\_平方米（含共有共用面积）。上述面积已经房屋土地管理部门测绘。

第二条 双方同意上述房屋售价为每建筑平方米人民币\_\_\_\_\_元，价款合计为人民币（大写）\_\_仟\_\_佰\_\_拾\_\_万\_\_仟\_\_佰\_\_拾\_\_元整（小写）\_\_\_\_\_元。乙方预付的定金\_\_\_\_\_元，在乙方支付购房价款时转为购房价款。

第三条 乙方同意\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将购房价款全部当面交付甲方或汇入甲方指定银行。

甲方指定银行：\_\_\_\_\_

银行帐号为：\_\_\_\_\_

第四条 甲方同意在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将房屋交付给乙方。交付时，甲方提交建设工程质量监督部门出具的《北京市建筑工程质量合格证书》，并办妥全部交接手续。交付地点：\_\_\_\_\_。

甲方同意按《建设工程质量管理办法》、《北京市建设工程质量条例》及有关规定，自房屋交付之日起对乙方购置的房屋进行保修。

第五条 乙方同意其购置的房屋在小区物业管理委员会或业主管理委员会未选寂物业管理机构之前由甲方或甲方委托的管理公司负责管理。

第六条 双方同意在签订本合同后一个月内，持本合同和有关证件共同到北京市\_\_\_\_\_房地产交易管理部门办理房屋买卖过户手续，申领房地产权属证件，并按规定交纳有关税费。

第七条 本合同生效后，除不可抗力外，甲方不按期交付房屋的，乙方有权向甲方追索违约金。违约金自约定房屋交付之日第二天起至实际交付之日止，每延期一日，甲方按乙方已支付房价款金额的万分之\_\_\_\_（大写数字）向乙方支付违约金。逾期超过\_\_\_\_日（遇法定节假日顺延）甲方仍未交付房屋的，乙方有权解除本合同。合同解除自乙方书面通知送达甲方之日起生效。甲方除在合同解除后30日内向乙方双倍返还定金外，并须将乙方已付的房价款及利息全部退还给乙方，利息按\_\_\_\_利率计算。

第八条 本合同生效后，除不可抗力外，乙方不按期付款的，甲方有权向乙方追索违约金。违约金自本合同约定付款之日第二日起至实际付款之日止，每延期一日，乙方按延期交付房价款的万分之\_\_\_\_（大写数字）向甲方支付延期违约金。逾期超过\_\_\_\_日（遇法定节假日顺延）乙方仍未付款的，甲方有权解除本合同。合同解除自甲方书面通知送达乙方之日起生效。乙方已交纳的定金甲方不予返还。

第九条 本合同由双方签字之日起和效，未尽事项，双方可另签补充协议。本合同的附件和双方签订的补充协议，为本合同不可分割的组成部分，具有同等的法律效力。

第十条 双方凡因履行本合同引起的纠纷，应协商解决。协商不成的，双方同意按以下第\_\_\_\_种（大写）方式解决纠纷。

1. 提交北京仲裁委员会仲裁。
2. 任何一方均可向房地产所在地的人民法院提起诉讼。

第十一条 本合同正本一式两份，甲乙双方各执壹份，副本\_\_

份，房地产交易管理部门壹份， \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

法定代表人：

法定代表人：

身份证号码：

身份证号码：

地址：

地址：

## 上市公司合同内容要公布吗篇六

甲方：

乙方（项目经理）：

为加强，确保工程质量和工程进度，依照《^v^合同法》  
《^v^建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、  
公平和诚实信用的原则，甲方与乙方签订施工承包合同，双  
方就工程承包事项协商达成一致，订立本合同。

1、本合同用于 工程。

2、本工程位于：刘庄东风井厂区东北角，建设单位为[xxxxxx]



3、甲方将：深水井开挖工程承包给乙方负责，工程的施工管理、作业。乙方自愿接受甲方的承包工程项目，并接受甲方的工作安排和管理。

4、施工承包工程量：井深45米，套壁后内径600mm□要求出水清澈，出水量不低于20立方每小时。

5、为企业管理费及利润，由于管理不善、物价上涨等非不可抗力因素造成的成本增加，一律不予补偿。

6、工期：科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证按业主要求完工日期完成施工任务。

7、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到合格标准施工质量，工程验收质量达不到合格，罚款人民币贰万元整（元）。

8、加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全；加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；由于自身管理责任造成的安全事故，其经济赔偿由乙方承担。

9、乙方要尽可能保护好施工现场的生态环境，做好施工场地周围建筑物、构筑物、地下管线、电缆线等设施的保护工作，因劳务作业人员责任发生的生态破坏、现场脏乱差、设施损坏，乙方自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

10、乙方必须服从业主及监理单位的管理；配合、接受监理单位的监督、指示。

11、乙方不允许将施工劳务再转包给他人，否则甲方有权终止合同，由此造成的损失，由乙方承担。

12、施工工程款的拨付：在业主拨付工程款后，及时按比例上交甲方管理费。

13、乙方要及时发放民工工资，由于拖欠民工工资造成的一切后果及经济损失，由乙方承担。

14、文明施工，安全第一，乙方必须互相团结，互相帮助，管理好民工队伍，尊重当地的各种风俗习惯，不发生违法行为，不许酗酒、打架、闹事、偷窃，由于违法乱纪、聚众闹事、集体上访等事件造成的后果及经济损失，有乙方承担。

以上合同内容双方共同遵守，未尽事宜双方协商解决。此合同一式两份，由甲乙双方各自保存。自双方签订之日起生效，工程完工后，自动解除。

甲方：

乙方（项目经理）：

年 月 日

## 上市公司合同内容要公布吗篇七

发包单位：\_\_有限公司（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

根据《^v^建筑法》和《^v^经济合同法》及本工程具体情况，经甲、乙双方协商一致，签订本合同书，以约束双方共同遵守。

一、 工程名称与地址：财政部驻陕西省监察专员办(中财大厦)

二、 工程范围与内容：屋面4mmsbs防水，原保护层拆除，新做保护层。

三、 承包方式：包工包料

四、 材料：品名 规格等级 。

五、 工程造价：每平方米元，(包含辅料及人工费)竣工后按实际面积结算。施工面积为 m<sup>2</sup>,总工程款为 元整。

六、 工程期限：开工 \_\_年\_\_月\_\_日

竣工 \_\_年\_\_月\_\_日(遇雨顺延)

七、 结算方式：材料及人员入场经甲方确认符合合同要求付总工程款的 ，完工经验收合格后付 ，余 作为质保金一年后一次付清。

八、 甲、乙双方责权：

、 甲方应向乙方提供本防水工程的有关设计图纸的书面材料，乙方应按设计标准及施工工艺施工，并经甲方开出的开工通知单。

2、 甲、乙双方应在本合同所属范围内施工前，共同对前道工序质量、现场施工条件进行验收和勘察，对前道影响防水施工的条件由甲方负责解决。

3、 甲方应为乙方施工所需库房创造条件，乙方应尊重甲方的管辖权及有关规章制度，接受甲方的监督管理，保证文明安全施工。

4、 乙方应按规定向甲方提供施工的有关复印件，及时向甲方汇报工程的进度、质量。甲方应对乙方进行工序、质量及

时验收。

5、 工程保修期三年，质保期内因乙方施工或材料原因造成的渗漏，乙方接通知后立即组织施工人员在规定时间内赶赴现场进行维修，不取任何报酬，全力做好保修期内的服务工作。甲方使用不当或自然灾害等造成的防水层破坏，乙方不负其责。

## 九、 其他约定：

1、 施工过程中如遇伸缩缝及沉降等异形防水工程，应按国家建筑防水标准执行施工，双方协商价格。

2、 乙方应如期完成施工任务。施工期内因气候影响，现场施工条件的限制，由甲、乙双方及时协调，合同工期相应顺延。甲方不按合同付款，从而影响工期，责任由甲方承担。

3、 施工期内，乙方人员应无条件服从甲方安全管理，但乙方应自行提高施工人员的安全生产意识，施工中如甲方安全设施不妥，乙方也没有提出异议，施工所造成的伤亡，其经济损失由乙方自负。

4、 施工期间甲方可进行材料抽检，在权威机构检测的费用由甲方承担。

5、 未尽事宜，甲、乙双方随时协商，签订补充协议，作为本合同附件。

6、 本合同一式份，甲乙双方各执份，本合同自签订之日起长期有效。

甲方：北京国佳德宇科技建筑有限公司

乙方：

法定代表人或委托人： 法定代表人或委托人：

地址： \_\_\_大厦

地址：

电话： \_\_\_

## 上市公司合同内容要公布吗篇八

乙方： \_\_\_\_\_

风险告知：因为非书面形式在发生纠纷时不好确定责任，也为免被人利用进行欺诈，订立合同应尽量采用书面形式。合同的内容应合法，且能充分保护自身权益，避免不利条款。根据合同双方力量的对比，尽可能争取相对有利的合同条款，不要签义务多、责任重、权利少的一边倒的合同。仔细审核合同主要条款是否齐全，力求用语准确、清晰、避免歧义，严防笔误、涂改。

根据《\_合同法》及其他有关法律和行政法规，为进一步明确甲乙双方的责任、权利、义务，保障双方的利益，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙双方通过友好协商就空调设备安装维修服务事宜达成一致，签订合同并共同遵守履行。

空调设备的安装、维修。

1、乙方须严格按照本合同及空调厂家提供的安装、维修说明和要求进行安装、维修、调试，保质保量完成工作，并接受甲方的监督。安装、维修质量不符合规定的，乙方须无条件修理或者返工并承担全部费用。

2、乙方自备空调安装、维修所需要的机械、设备、工具、材

料，自备安全带等劳动保护用品，应保证安装、维修工具具备合格、良好的性能和质量标准。在外墙、临边、高空作业要系好安全带，挂在到可靠地点，高挂低用，不得低挂高用，不系安全带严禁空调安装、维修作业。

3、乙方安装、维修空调所需要的相关配件，均要从甲方领取（并按甲方收费流程操作）。

4、乙方在用户家从事安装、维修工作时，应当使用文明用语，服务热情、周到，耐心细致解答用户问题，不得诋毁甲方商誉。自备清洁用品，安装、维修完毕做好场地清洁工作。

5、空调安装、维修维修要求：

（1）严禁给未配插头的空调器擅自加装插头，必须使用空气开关和漏电保护开关取电；

（2）严禁对供电电源有地线的，擅自剪断空调底线或不接地线；

（3）严禁弃用上下防护板、过线胶圈、压线卡等防护性配件；

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 上市公司合同内容要公布吗篇九

承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_

依照《民法典》及其它有关法律、法规的规定，结合本市家庭居室装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

## 第一条工程概况

### 1、1工程地点

### 1、2工程内容及做法(见附表

一：装饰装修工程施工项目确认表、附表

二：家庭居室装饰装修工程内容和做法一览表)

### 1、3工程承包方式，双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种承包方式：

(1)乙方包工、包全部材料(见附表

五：乙方提供装饰装修材料明细表)；

(2)乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料(见附表

四：甲方提供装饰装修材料明细表，附表

五：乙方提供装饰装修材料明细表)；

(3)乙方包工、甲方包全部材料(见附表

四：甲方提供装饰装修材料明细表)。

### 1、4工程期限\_\_\_\_\_天；

开工日期\_\_\_\_\_天\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

竣工日期\_\_\_\_\_天\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

(详见附表

三：家庭居室装饰装修工程报价单)

## 第二条工程监理

若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

## 第三条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供：

1、甲方自行设计并提供施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份(见附表

六：家庭居室装饰装修工程设计图纸)；

2、甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份(见附表

六：家庭居室装饰装修工程设计图纸)，设计费\_\_\_\_\_元由甲方支付(此费用不在工程价款内)。

## 第四条甲方工作

4、2提供施工期间的水源、电源；

4、3负责协调施工队与邻里之间的关系；

4、5施工期间甲方仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

4、6参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、工程竣工验收。

## 第五条乙方工作



5、2严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

5、3保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

5、4保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

## 第六条工程变更

七：装饰装修工程变更单)。

## 第七条材料供应

7、1按合同约定由甲方提供的材料、设备(见附表

7、2按合同约定由乙方提供的材料、设备(见附表

五：乙方提供装饰装修材料明细表)，乙方应在材料到施工现场前通知甲方，双方共同验收。

## 第八条工期延误

8、1对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

1、工程量变化或设计变更；

2、不可抗力；

3、甲方同意工期顺延的其他情况。

8、2因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

8、3甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

8、4因乙方责任不能按期完工，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

## 第九条质量标准

双方约定本工程质量按下列第\_\_\_\_\_项标准执行：

(1) 《\_\_\_\_市家庭装饰工程质量验收规定》

施工过程中双方对工程质量发生争议，申请由\_\_\_\_\_部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由乙方负责，经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由甲方负责。

## 第十条工程验收和保修

10、1双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

XXX

XXX

XXX

乙方应提前二天通知甲方参加验收，阶段验收合格后应填写工程验收单(见附表

八：工程验收单)；

八：工程验收单)。在工程款结清后，办理移手续(见附表

九：工程结算单)；

十：工程保修单)。

## 第十一条工程款支付方式

11、1双方约定按下列第\_\_\_\_\_种方式支付工程款：1。  
此合同签订地为：本市\_\_\_\_\_家庭装饰装修市场，  
工程款分两次支付：

第二次于工程进度过半，将剩余工程款的40%，  
即\_\_\_\_\_元，由市场的有关管理部门负责代收。(注：  
此种工程款支付方式仅限于在市场内签订的合同使用，合同  
需经市场有关管理部门认证)

2、合同生效后，甲方按下表中的约定直接向乙方支付工程款：

支付次数 支付时间 支付金额(元)

第一次 开工前\_\_\_\_日

第二次 工程进度过半

第三次 双方验收合格

九：工程结算单)并签字，甲方应在签字时向乙方结清工程尾  
款。

11、3工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一发票。

## 第十二条违约责任；

12、2未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而  
造成损失的，由甲方负责；

## 12、4甲方未按期支付

第二(三)次工程款的,每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_元;

## 第十三条合同争议的解决方式;

双方发生争议协商解决不成时,按下列第\_\_\_\_\_种方式解决;

向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁; 2。

向\_\_\_\_\_人民起诉。

## 第十四条几项具体规定;

14、2施工期间,甲方将外屋门钥匙\_\_\_\_\_把,交给乙方施工队负责人\_\_\_\_\_负责保管。工程竣工验收后,甲方负责提供新锁\_\_\_\_\_把,由乙方当场负责安装交付使用。

## 14、3施工期间,乙方每天的工作时间为:

上午\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分;

下午\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分。

## 第十五条附则;

15、1本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

15、2本合同签订后工程不得转包。

15、3甲、乙双方直拉签订合同的,本合同一式两份,甲、乙双方各执一份。

15、4凡在本市各家庭装饰装修市场内签订合同的,本合同一

式三份，甲、乙双方及市场有关管理部门各执一份。

15、5合同履行完后自动终止。

15、6本合同实行当事人自愿鉴证原则，可将合同文本提交所在区(县)的工商行政管理分局进行合同鉴证，以保护合同双方当事人的合法权益。

## 第十六条其它约定条款

甲方(签字)：\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

家庭装饰装修市场合同认证意见(商场合同认证章)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_