

2023年搭架子合同(汇总5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么一般合同是怎么起草的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

搭架子合同篇一

现经甲、乙双方反复协商，就_____县_____楼砌砖一达成如下协议：

一．甲方将一号楼的砌砖工程包给乙方施工，单价按砌砖的墙面平方计算，每平方米_____元。此单价乙方负责运砖、拌浆、砌砖、清理落地浆及碎砖渣。施工线、浆桶、铁铲乙方自己负责。甲方供给斗车、砌砖架，二次构件的所有砼全部归甲方负责施工。

二．结算方式：每砌完一层楼的砖可结算一次，按一层的总款结60%，每砌完三层并清完楼层可结算二层的总款90%，其余待全部砌完验收合格后十天内全部付清。

三．质量及进度均按广西一建一分公司的要求为准。

四．乙方进场后要服从甲方及公司的管理。如乙方做到中途无能力完成时，甲方要扣乙方总金额10%留做找人做尾工的费用。

五、安全生产。乙方要确保安全生产，要按安全规范进行施工，杜绝一切安全事故的发生地。如发生一切安全事故均由乙方承担一切责任。另外甲方有权对乙方进行处以本工程总造价的_____ %罚款。

六、本协议一式两份，甲方持

一份，乙方持一份。具有同等的法律效力。

七、本合同待工程竣工并验收合格及结清工程款后自然失效。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

甲方（发包单位）：_____

乙方（承包单位）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程承包事项协商一致，签订本承包合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、工程内容：土建部分，水电等

四、工程工期：_____

五、工程质量要求：合格

六、工程包工总约：_____万元左右。

七、工程承包方式及取费标准：包工包料，（多少钱每平方米）还是按国家定额计算直接费加%25的管理费。

八、工程价款的拨付及结算方式：基础完工付总造价的15%以后每层付总造价的10%，余下的10%工程款待工程验收合格后一次性凭税务发票付清。留下5%为工程质保金三年后，没工

程质量问题，一次性付给乙方。

九、本工程由乙方按工程施工的进度计划供应材料，其规格、型号等均由甲方核验，签证，方可使用。

十、考核验收：本合同甲方要求在四个方面对乙方进行考核后方可结算：

1、安全生产：乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

3、文明施工：加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

十一、甲方责任：

1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。

4、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

十二、乙方责任：

1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划，每月应按时完成甲方下达的月工期计划。

3、按合同约定按时足额支付各工种承包费用。

4、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。

(1) 乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《企业资质等级证书》等有效证件。

(2) 乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。

6、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

十三、甲、乙双方在签订本合同时，必须同时签订下列合同附件。下列附件与本合同具有同等的法律效力。

1、安全生产协议书；

2、治安、保卫、防火等协议书。

十四、甲、乙双方就材料、设备、工具物品、工艺等方面的事项，可另行约定。

十五、违约责任：

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(2) 甲方不履行或不按合同约定履行义务时，应向乙方支付违

约金5%的违约金，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，并顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(1) 乙方因自身原因延期交工的，每延误一日，应向甲方支

付元的违约金；

(2) 乙方施工的工程质量不符合合同约定的质量要求，但能够达到国家规定的最低标准时，乙方应向甲方支付_____元的违约金。

(3) 乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付____元的违约金，乙方尚应赔偿应其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十六、本工程甲方委派同志为现场负责人，乙方委派同志为现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

十七、争议：

甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十八、本合同自签定后即生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

十九、本合同未尽事宜，甲、乙双方可协商另订补充协议。本合同正本壹式____份，甲方执____份，乙方执____份。

甲方（合同章）： _____ 乙方：（合同章） _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

地址： _____ 地址： _____

电话：_____电话：_____

开户银行：_____开户银行：_____

帐号：_____帐号：_____

_____年____月____日

搭架子合同篇二

由于架子工属高空作业人员，危险系数较高，为了达到安全施工、文明施工，现和架子工班组签订如下安全施工协议：

1. 登高作业人员(架子工)必须经过安全技术培训并通过考核，持证上岗。在班组长带领、指导下操作，高处作业人员，不得患有高血压、心脏病、贫血、癫痫病、恐高症、眩晕等禁忌证。非架子工不得单独进行作业。
2. 脚手架搭设前应清除障碍物，应符合脚手架专项施工组织设计(施工方案)和技术措施交底的要求，支搭脚手架作业前应对杆、扣件及其配件进行检查，包括杆件及其配件是否存在焊口开裂、严重锈蚀、扭曲变形情况，配件是否齐全，符合要求后方可使用。
3. 作业中严格执行施工方案和技术交底，分工明确，听从指挥，协调配合。
4. 严禁赤脚、穿拖鞋、穿硬底鞋作业。严禁在架子上打闹、休息，严禁酒后作业。正确使用安全防护用品，必须系安全带，着装灵便，穿防滑鞋。作业时精力集中，团结合作，互相呼应，统一指挥，不得走“过档”和跳跃架子。
5. 架子组装、拆除作业必须3人以上配合操作，必须按照程序支搭、组装和拆除脚手架。严禁擅自拆卸任何固定扣件、杆

件及连墙件。

6. 班组接受任务后，必须组织全体人员认真领会脚手架专项施工组织设计和技术措施交底，研讨搭设方法，明确分工，由一名技术好、有经验的人员负责搭设技术指导和监护。

7. 脚手架要结合进度搭设，搭设未完的脚手架，在离开作业岗位时，不得留有未固定的构件和不安全隐患，确保架子稳定。

甲方：班组长 工人

乙方：项目部

本协议一式二份，班组和项目部各执一份。

年 月 日

搭架子合同篇三

甲方： 乙方：

联系地址：

联系电话：

联系地址： 联系电话：

为贯彻落实国家关于安全生产的方政策和《中华人民共和国安全生产法》等相关法律法规，落实安全生产责任制，切实加强对生产过程中的安全管理，保障从业人员安全和健康，减少经济损失，经甲乙双方平等协商，特签订本合同。

第一条 资质审查及报备

乙方承诺具备《中华人民共和国安全生产法》和有关法律、行政法规和国家标准或者行业标准规定的安全生产条件;列入国家和本合同所在地地方规定的特种作业范围的项目,乙方应提交先关的特种作业资质或资格证书原件供甲方查验,并提交复印件供甲方存档。

第二条 组织架构

乙方承诺建立、健全安全生产规章制度和操作规程,设置安全生产管理机构。乙方单位负责人为本合同的安全生产第一责任人,负责乙方人员的安全教育,负责在甲方公司内的生产和生活安全,做好安全保卫工作。

乙方必须制定明确的生产负责人,便于生产过程中的协调、联系;必须配备安全生产管理人员,对安全生产状况进行经常性检查,并将检查及处理情况记录在案。

第三条 安全教育

乙方生产前,必须对施工人员进行安全教育,掌握本职工作所需的安全生产知识,并向作业人员如实告知作业场所所存在的危险因素、防范措施以及事故应急措施。

第四条 生产组织

乙方必须遵守国家、行业及甲方有关安全生产管理规定,严格按安全标准组织生产。

- 1、乙方应在生产组织设计和生产方案中编制有关质量、安全及文明生产保证措施,完善安全防护和文明施工条件,服从甲方的审查和监督。

- 2、乙方应采取各种合理的预防措施,防止生产过程受非安全因素干扰(包括但不限于非法和打斗等不良行为),确保现

场安定、生产质量和保护车间及邻近人员的生命、财产安全。

3、乙方应严格遵守甲方车间生产安全管理规定，甲方也会尽力为乙方提供协助服务。

4、生产过程中甲方有权随时进行检查，制止违章作业，并对违反安全规定的行为责令 停工整顿。同时，对甲方未提及的安全隐患，乙方有责任及时提醒甲方。

第五条 安全防护和文明生产

乙方应严格按照安全防护和文明生产的规定组织生产，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，随时接受国家、行业、甲方等单位的监督检查。

1、 生产人员必须佩带相应的防具，特种作业人员(包括但不限于焊工、电工等)必须持证方可上岗。

2、 乙方承包区域需要明确重点防火部位和各种消防器材的使用，做好设备及材料的安全及管理工作，保持承包区域的清洁，对外发生的污染及火灾事故的全部责任应由乙方承担。

3、 乙方在禁止甲方已安装有特殊设备的场地中，或在其他动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆物品存放地段进行生产及其他活动。

第六条 事故处理

乙方必须认真做好防止发生安全生产事故和事故的预防工作。由于乙方的管理不严，防范工作不落实，所发生的安全生产事故或案件，均由乙方承担全部责任。甲方由于乙方发生安全生产事故和案件遭受损失的，乙方应当全额赔偿甲方。

1、 发生质量、安全事故后，乙方应当按甲方应争事故处理

流程，采取紧急措施组织 抢修、恢复生产，并在15分钟内电话告知甲方，在事故发生后12小时内向甲方提交书面的 事故分析报告；同时按政府有关部门要求处理，主动配合事故调查处理。

2、 乙方应对生产过程中的生产安全负责，包括人身安全、设备安全和网络安全，由于乙方安全措施或生产不当造成的损失，全部由乙方承担。

3、对甲方所提供的项目数据、文字资料以及其他保密资料，乙方保证履行保密义务，保证不提供给第三方。否则，由此造成的损失和责任全部由乙方承担。

4、生产作业安全生产事故包括但不限于：人员因公伤亡、火灾、车辆安全、员工犯 罪、治安刑事案件以及通信网络或互联互通事故、通信电源、信息安全事故等。

第七条 本合同的有效期 年。

第八条 本合同未尽事宜，双方本着友好协商原则处理。甲方、乙方对事故责任有争议的，应按政府有关部门的责任认定协商处理。如果不能协商达成一致，任何一方可向甲方住所地人民法院提起诉讼解决。

第九条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方授权代表签字并加盖公章之日起生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日 _____年___月___日

搭架子合同篇四

发包单位：

承包单位：

甲方将建筑工程项目委托乙方施工，为了明确双方的安全生产责任，确保施工安全，双方在签订建筑工程合同的同时，签订本协议，双方必须严格执行。

一、工程概述：

1、工程名称：

2、工程地址：

3、分包形式：

二、工程项目期限：

自xx年月日起开工至xx年月日止完工。

三、协议内容：

1、甲乙双方必须认真贯彻国家和上级劳动保护、企业安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策，严格执行有关安全生产以及劳动保护法规、条例、规定。

2、甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括分管安全生产的领导，各级专职和兼职的安全员；应有各工种的安全操作规程，特种作业工人的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度。

3、甲乙双方在施工前要认真勘察现场：

(1) 工程项目应由甲方编制施工组织设计；

(2) 工程项目由乙方按甲方的要求自行编制施工组织设计，制订有针对性的安全技术措施，乙方必须严格按施工组织设计的要求施工。

4、甲乙双方的领导必须认真对本单位职工进行安全生产制度及安全技术知识教育，增强法制观念，提高职工的`安全生产意识和自我保护的能力，督促职工自觉遵守安全纪律、制度法规。

5、施工前，乙方应组织召开现场安全生产教育会议，并通知甲方委派有关人员出席会议。介绍施工中有关安全、防火等规章制度及要求，乙方必须检查、督促施工人员严格遵守、认真执行。

6、施工期间，乙方指派同志负责本工程项目的有关安全、安全措施的落实以及防火工作等；甲方指派同志负责联系予以协助督促乙方执行有关安全、安全措施以及防火等的落实情况。甲乙双方双方应经常联系，进行项目安全检查等工作，共同预防事故发生。

7、乙方在施工期间必须严格执行和遵守甲方的安全生产管理的各类规定，接受甲方的督促、检查和指导。甲方有协助乙方搞好安全生产管理以及督促定期检查的义务，对于查出隐患，乙方必须限制整改。

8、在生产操作过程中的个人安全防护用品，由各方自理，甲乙双方都应督促施工现场人员自觉穿带好安全防护用品。

9、甲乙双方人员对各自所处的施工区域、作业环境、操作设施设备、工具用具等必须认真检查，发现隐患，立即停止施工，并由有关单位落实整改后方准施工。一经施工，就表示该施工单位确认施工场所、作业环境、设施设备、工具用具

等符合安全要求和处于安全状态。施工单位对施工过程中产生的后果自行负责。

10、由乙方提供的机械设备、脚手架等设备，在搭设、安装完毕提交使用前，甲方应会同乙方共同按规定验收，并做好验收及交付使用手续。严禁在未经验收或验收不合格的情况下投入使用，否则由此发生的后果概由擅自使用方负责。

11、乙方在施工期间所使用的各种设备以及工具等均应由乙方自备。如甲乙双方必须相互借用和租赁，应由双方有关人员办理借用租赁手续。借出方应保证借出的设备和工具符合安全要求，但借入方必须尽心检验。借入使用方一经接收，设备和工具的保管、维修以及在使用过程中发生的故障损坏遗失或造成伤亡事故均由借入使用方来承担责任，负责赔偿。

12、甲乙双方的人员，对施工现场的脚手架、各类安全防护措施、安全标志和警告牌等不得擅自拆除、更动。如确定需要拆除更动的，必须经工地施工负责人和甲乙双方指派的安全员的同意，并采取必要、可靠的安全措施后方可拆除。任何一方人员，擅自拆除所造成的后果，均由该方人员及其单位负责承担。

13、特种作业必须执行国家制定的《特种作业人员安全技术培训考核管理办法》，经省、市、地区的特种作业安全技术考核站培训考核后持证上岗，并按规定定期审证；中、小型机械的操作人员必须按规定做到“定机定人”和持证操作；起重吊装作业人员必须遵守“十不吊”规定，严禁违章、无证操作；严禁不懂电器、机械设备的人，擅自操作使用电器、机械设备。

14、甲乙双方必须严格执行各项防火防爆制度，易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火。消防器材不准挪作他用，不准任意玩意，损坏偷盗。动用明火必须有三级动火审批手续，并制定防火监护人员，签发监护工作交底书，落实监护措施。焊

工必须持有效证件上岗作业，严禁无证操作。生活设施内，严禁使用电炉，严禁使用碘钨灯照明取暖，烘烤衣服，不准私自拉接电线插座，不准躺在床上吸烟。电饭锅、电炒锅等电热器具应到指定的专间集中使用。

15、乙方需用甲方提供的电气设备，在使用前应先进行检测，如不符合安全规定的应及时向甲方提出，甲方应积极整改，整改合格方准使用，违反本规定或不经甲方许可，擅自乱拉电气线路造成后果均由肇事者单位负责。

16、遵循先订合同后施工的原则。甲方不得指派乙方人员从事合同外的施工任务。乙方应拒绝合同外的施工任务，否则由此造成的一切后果均由有关方负责。

17、甲乙双方在施工中，应注意地下管线、障碍物及高低压架空线路的保护。甲方对地下管线和障碍物应详细交底。乙方应贯彻交底要求，如遇有情况，应及时向甲方和有关部门联系，采取保护措施。

18、乙方在签订建筑工程施工合同后，应自觉地办理从业人员的登记注册手续。

19、贯彻谁施工谁负责安全的原则，乙方人员在施工期间，造成伤亡、火警、火灾、机械等其它事故（包括由乙方责任造成甲方人员、他方人员、行人伤亡等），甲方有协助紧急抢救伤员的义务，乙方负责事故上报，经济赔偿及善后处理。事故的损失和善后处理费用，应按责任，协商解决。

20、其他：

（1）为认真落实安全管理等规定以及责任制方针，乙方需向甲方交纳安全风险保证金元，以作为甲方对项目的安全监督检查和安全考评的奖罚。

(2) 项目工程安全生产奖罚办法具体参照附件。

21、本协议经双方代表签字后盖章即生效：协议作为合同正本的附件一式四份，甲、乙方各执二份。

甲方代表人： 乙方法定代表人：

甲方安全负责人： 乙方安全责任人：

xx年月日

搭架子合同篇五

乙方：*****建设工程有限公司

为维护合同双方的共同利益，由*****建设工程有限公司（以下简称乙方）承担的****发展有限责任公司（以下简称甲方）*****工程施工事项经双方平等协商，就该工程的有关安全事宜签定本安全生产协议书。

一、工作范围：

*****工程施工合同中的所有工作内容。

二、合同工期

本安全生产协议书合同时间自***工程正式开工之日起，至该工程质保期结束之日止。

三、安全保证金

为保证和促进本工程施工安全工作的开展，乙方需向甲方缴纳项目安全保证金，金额为合同价款的5%。合同工期内，乙方文明施工，现场施工符合安全要求，（）未发生安全事故，

工程完工后甲方将安全保证金退还乙方；相反情况下，则甲方依据《长江三峡旅游公司安全生产考评细则》对施工安全情况予以罚款处理，款项从乙方的安全保证金中扣除直至扣完，不足款项于工程结算款中扣除，安全保证金余款于工程完工后甲方将其退还乙方。

四、甲方安全职责

1、负责对乙方执行*****工程施工合同时的安全工作进行检查与监督，及时要求乙方对违章作业或违反甲方的有关安全管理规定的工作方法进行整改并落实。

2、负责为乙方*****工程施工合同时的车辆及其他机械物质进入现场提供办证便利条件。

五、乙方安全职责

1、乙方在*****工程施工的过程中，应按合同规定履行其安全职责，对其工作人员的人身安全负责。加强安全工作的管理，制定安全操作规程，并严格按照国家有关安全操作规程和安全规定进行作业，配备必要的安全生产设施和劳动保护用具，要求对其职工进行作业安全培训与教育，并做好纪录。

2、乙方应对其工作管辖范围内的人员、材料、设备和交通运输的安全负责。

3、乙方应服从甲方的管理，不得违章作业和违反本协议的有关规定，如乙方有违章行为或违反甲方的管理规定甲方有权停止乙方的工作，造成的后果应由乙方负全部责任。

4、乙方应注意保护工作地点附近过路他人或游客的安全，防止因作业操作不当使附近过路他人或游客的人身和财产遭受损失，造成的后果由乙方负全部责任。

5、乙方应熟悉并能自觉遵守当地政府有关安全的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范、标准及各项规定，并且积极参加各种有关促进安全生产的各项活动，切实保障生产工作人员的安全与健康。

6、按照有关规定或甲方的安全指示所进行的各项安全工作及采取的各项安全措施等所需费用均包含在合同价格中，因乙方责任引起的安全事故由此产生的后果和费用全部由乙方负责。

甲方：（章） 乙方（章）

代理人： 代理人：

年月**日