

# 最新保安授权委托书 委托销售合同(大全6篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 保安授权委托书篇一

甲方(委托方)： 营业执照号： 地址： 联系电话：

乙方(受托方)： 营业执照号： 地址： 联系电话：

甲、乙双方依照《中华人民共和国合同法》本着互惠互利的原则，就甲方委托乙方独家代理销售单集镇商贸城达成如下协议：

一、 甲方委托乙方独家代理销售位于徐州市铜山县单集镇的单集农贸市场，甲方除乙方外不得另行委托其他人对该房产进行销售，如有其他人销售该房产，则销售的房源均属于乙方业绩，甲方按照合同约定向乙方支付佣金。

二、 甲、乙双方约定甲方支付给乙方的代理费用为销售总额的3%。

三、 双方约定销售平均底价暂定为1400元/平方米，乙方销售价格若高出此价格，则高出部分房价甲、乙双方各得50%，如遇市场行情下滑需下调此销售均价的，则甲、乙双方可另行协商调整销售底价，双方签字确认后生效。

四、 乙方可根据市场行情在平均底价1400元/平方米的基础上上浮房价，如乙方出售的房价高于1400元/平方米，则双方

视为溢价部分，甲、乙双方约定溢价部分由甲、乙双方各得50%。

五、 结算方式：佣金和溢价部分甲方按套支付给乙方，即乙方每销售一套房子，可在购房款中将约定的购房总价的3%的佣金和溢价部分的50%的款项扣除后，将剩余款项交于甲方财务记账。

六、 营销支持：甲方需在乙方进场前支付10万元的营销启动资金给乙方，作为甲方宣传所用的广告费用及外拓费用。

七、 在销售过程中所产生的宣传广告费用、外拓费用及售楼处包装办公用品费用由甲方负责支付，售楼处的销售人员费用及销售经理费用由乙方负责支付，如乙方连续两个月未销售房产，则甲方可随时要求乙方撤场。

八、 如甲方未按合同约定向乙方支付佣金及溢价奖励，或乙方未按双方约定销售房产，均视为违约，则违约方除需赔偿另一方损失外，还需向另乙方支付3万元的违约金。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 保安授权委托书篇二

甲方为开拓业务，委托乙方对甲方所开发的产品进行销售代理，双方在平等互利的基础上，双方协商，就委托代理之有关事宜达成如下一致约定：

第一条 甲乙双方地位平等，不存在任何人身依附关系、不存

在劳动合同关系、雇佣关系，甲方无须为乙方缴纳社会保险。

## 第二条 委托代理事项

代理销售甲方生产产品(产品范围详见附件一)。

## 第三条 委托代理区域

乙方只限于在中华人民共和国 省 市境内进行销售甲方产品，不得在该区域外进行销售，亦不得在该区域内销售甲方之外的同类产品(产品范围同上)。

## 第四条 销售价格

乙方销售上述产品的价格应当不低于甲方规定的价格(产品价格详见附件一)。

## 第五条 委托费用

乙方为了销售所产生的成本(包括但不限于房租、生活、公关等)已经包含在甲方应给付乙方的报酬内，甲方不再另行给付。

## 第六条 委托期限

委托期限为 年，自 年 月 日至 年 月 日止。

## 第七条 甲方权利与义务

- 2、提供产品购销合同书范本(详见附件二)；
- 3、可以派出专人配合销售，负责审定产品购销合同书、收款；
- 4、可以定期检查、督导乙方工作；

- 5、并指派专人负责产品购销合同书的签章；
- 6、作好本合同的保密工作，防止对销售造成不利影响；
- 7、有权在本合同第三条约定的区域内委托其他人代理销售同一产品；
- 8、负责按时支付乙方报酬。

## 第八条 乙方权利与义务

- 1、乙方必须提供身份证复印件；
- 5、不得以甲方的名义进行本合同约定之外的业务；
- 6、不得超出甲方认可的宣传资料范围进行宣传和推广；
- 11、乙方应当为甲方保守相关商业机密；
- 12、乙方在经营活动中，应当自觉维护和提升甲方企业形象；
- 13、合同期限届满，乙方应当在2日内将甲方材料交还给甲方。

## 第九条 代理销售报酬(包含委托费用)按以下方式计算

报酬=底价报酬+溢价奖励

其中：底价报酬=底价产品购销合同书总金额× %

溢价奖励=(销售价—底价)×产品购销合同书总金额× %

## 第十条 代理销售报酬结算方式

当甲方每次收到所签产品购销合同书货款后20日内按已收货款额× %，给付乙方。

## 第十一条 违约责任

4、乙方若无故终止合同给甲方造成经济损失，则乙方需向甲方赔偿损失人民币 万元。

## 第十二条

委托合同期限届满，如双方有续签意愿应在期限届满后10日内重新签订委托销售代理合同。

## 第十三条 争议处理

甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议，由甲、乙双方协商解决，协商不成的，向泰兴市人民法院提起诉讼。

第十三条 本合同经双方签字或盖章即生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 保安授权委托书篇三

客户(以下简称甲方)\_\_\_\_\_

名称/公司名称：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

证书类型和编号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真:\_\_\_\_\_

受托人(以下简称乙方)\_\_\_\_\_

公司名称:\_\_\_\_\_

地址:\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_

传真:\_\_\_\_\_

经友好协商,甲乙双方达成如下协议:

1. 甲方委托乙方租赁位于北京城市街一楼的乙方单位房产(以下简称“该房产”)。相关销售合同或产权证明见附件。委托期限为两年。该物业建筑面积为平方米(以产权证所列数字为准)。甲方合法拥有该房产的所有权和所占土地的土地使用权,甲方愿意出租该房产。

2. 甲方租赁该房屋的条件如下:

1) 租赁期限:\_\_\_\_\_

2) 租金:\_\_\_\_\_

3) 租金支付:\_\_\_\_\_

4) 存款:\_\_\_\_\_

5) 其他:\_\_\_\_\_

3. 乙方应积极为甲方寻找合适的租户,并最大限度地满足甲方的要求。

4. 甲方同意，在乙方将客户介绍给甲方完成该物业的租赁后，乙方可获得与该物业租赁中签订的年租金总额相等的平均租金作为代理费。甲方授权乙方在签订正式物业租赁合同前收取定金，定金可作为应付乙方的部分代理费，不足部分由甲方在甲方与承租人签订正式物业租赁合同之日起7日内支付给乙方(包括甲方在当地应收的租赁定金)。
5. 乙方向甲方介绍潜在承租人时，甲方应积极配合，自行与承租人签订合同，并尽快办理签订租赁合同所需的相关手续。
6. 甲方也可授权乙方代理签订相关租赁合同，相关事宜将在委托书中另行约定。
7. 甲方除委托乙方租赁该物业外，还可以寻求或委托他人寻求该物业的可能承租人。任何一方先寻找该房屋承租人的，应当书面通知对方，否则赔偿对方由此造成的损失。
8. 如果甲方在委托期结束后六个月内与乙方介绍的承租人私下签订租赁合同，甲方还应向乙方支付本协议规定的代理费..
9. 本协议在下列情况下无效：
  - 1) 委托期满，双方未续签合同；
  - 2) 甲方与乙方介绍的承租人签订合同，并付清应付给乙方的代理费；
  - 3) 甲乙双方书面同意提前终止本协议。
10. 甲乙双方应对本协议的内容保密，未经双方同意，不得向任何第三方透露相关内容。
11. 本授权委托书根据中华人民共和国法律起草。如有未尽事

宜，双方可另行拟定条款。如双方不能通过协商解决争议，将由北京仲裁委员会根据中华人民共和国有关法律进行仲裁解决。

12. 本授权委托书一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

年月日\_\_\_\_\_

## 保安授权委托书篇四

甲方：

联系电话：

联系地址：

乙方：

联系电话：

联系地址：

外汇(黄金、原油、指数、期货、股票等)投资是一种高收益同时又是高风险型金融投资，甲乙双方本着互惠互利、诚实守信和互相信任的原则制定并遵守本合同：

一。出资及开户

帐户信息：

交易平台帐户人姓名：



交易平台帐户人用户名：

交易平台帐户人密码：

交易平台服务商：辽宁皇亚贵金属交易有限公司

交易平台货币名称：人民币

交易平台初始资金 \$ \_\_\_\_\_

双方合作交易期限 \_\_\_\_\_ 月

2. 甲方委托乙方对本帐户管理，乙方负责以上帐户的全权管理，但没有资金调拨权。只有甲方拥有资金调拨权，即只有帐户拥有人的甲方才可以申请提取资金。甲方在合同执行期间可以随时查询帐户执行及收益情况，随时监控帐户，但不得在没有得到乙方同意下私自操作帐户进行交易，不得对乙方交易行为提出异议或产生任何其他方式的干扰，否则视为甲方单方面违约，乙方有权立即终止本合同，且带来之本金亏损或利润缩水完全由甲方自负。

3. 甲方出金的国内指定开户银行 \_\_\_\_\_

帐户姓名 \_\_\_\_\_

帐号 \_\_\_\_\_

## 二。风险控制

1 在交易期限结束时，乙方所有管理帐户损失由乙方承担，（包含合同中所承诺的甲方固定收益）

2 在交易期限内，若出现甲方单方面提前停止委托或者甲方在本合同执行期间私自出金、私自更改帐户登陆密码等单方面违约，则本合同必须终止。且在本合同终止后，自上次盈

利结算后的再交易盈利超出本合同规定部分归乙方所有，若出现本金亏损，不论本金亏损比例是多少，乙方均不承担任何责任。

3 若出现乙方单方面违约，则本合同必须终止。在本合同终止后甲方可不再进行对自上次盈利结算分成后的再交易利润分配，若自上次盈利结算分成后的帐户本金出现亏损，不论亏损比例是多少，由乙方承担出现的全部亏损。

### 三。操作理念

乙方代表甲方进行金融投资操作，目标是在控制好风险的前提下尽量让资产增值。乙方的投资理念是追求安全的的利润，所以对帐户的资金管理很谨慎，操盘的原则是风险控制管理第一，以追求长期的稳定获利为操盘目标，通过复利发挥资金增长的威力；带领客户，通过交易赚得市场钱，是乙方的宗旨。

### 四。利润与风险

1 赢利超过帐户初始资金的\_\_\_\_\_，超出部分归乙方所有。

2. 甲方未达到合同中的固定收益，由乙方全部承担。

3 交易盈利额达到合同规定时，由乙方以电话等各种可能的方式通知甲方向交易平台申请办理所盈利润的出金事宜。

4 甲方在得到乙方通知后，必须立即向交易平台申请办理出金手续，并在得到平台出金后应立即把盈利分成之款项按合同的规定打到乙方指定的银行账户；如自乙方通知之日起 3 天内甲方没有及时汇款给乙方之所得利润，则视为甲方单方面违约，乙方有权终止本合同，并对逾期之所应得利润按照每日千分之 5 收取滞纳金。

5 每次平台出金后，都会在交易平台立即自动显示出金记录，甲乙双方都可以在出金后立即登陆平台查询。

6 本合同到期终止时进行最后一次盈利结算。

7 账户交易期间，平台产生的佣金，一律归乙方所有，乙方不给甲方任何返佣。

五、本合同生效期间，如发生战争、地震、自然灾害、灾难性网络中断等重大突发事件和法律规定以外不可抗事件，本委托合同自动解除，甲、乙双方均不承担相应的经济损失和法律责任。

## 六 执行及终止：

1 在签署本合同前，甲方应仔细阅读并充分理解本合同各条款的内容；一经签字，则认为签字方已经认定此合同之效力。

2 本合同一式两份，请签约双方各自妥善保存。

3 本合同自签订之日起至合同终止日止的期限内有效，合同期满后如需继续合作，经双方协商再行续签。

4 注：本合同中“月”以22个交易日为基准，本合同执行日以全额入金日为准。

甲方：

日期：

乙方：

日期：

## 保安授权委托书篇五

议论老师。尤其不要在孩子面前贬低老师，不要说“××老师课讲得糟透了”、“××老师太爱管闲事”等等。

8、定下家庭学习规矩。例如，“不完成作业不许出去玩”、“说不出今天所学到的东西不许看电视”等，并且自始至终地执行。

9、多引导孩子提出问题。爱提问的孩子比被动接受知识的孩子知识掌握得快而且觉得负担轻。家长要培养孩子读书时多问几个为什么。

10、重视上学。尽量避免因家庭问题导致孩子缺课。

本届六年级毕业考试实行的是全市统考，所以不用我说，你们也都知道其重要性，这也将是你们的孩子们人生中的第一个腾飞，希望每位家长能够帮助自己的孩子考中自己心中理想的初中。这学期的学习任务应该说是比较紧张的，尤其到以后的复习阶段，可能作业量会适当增加一些，孩子也可能会出现一些烦躁心理或表现，希望我们家长多向孩子教育引导，同时也希望能够为他们加强营养。让我们一起努力，在最后的冲刺阶段同甘共苦，成为孩子人生路上的良师益友，为他们的未来美好明天祝福。

## 保安授权委托书篇六

甲方：

法定代表人： 职务：

住所(地址)：

邮编： 电话： 传真：

乙方：广东\_\_ 律师事务所

法定代表人： \_\_， 职务：主任

地址： \_\_ 市\_\_ 区\_\_ 路\_\_ 号\_\_ 楼\_\_ 室

由) 案件纠纷一案，根据中华人民共和国《合同法》、《民事诉讼法》/《仲裁法》和《律师法》等有关法律的规定，聘请乙方的律师作为委托代理人，甲乙双方按照诚实信用原则，经协商一致，订立本合同条款，共同遵守。

### 第一条：委托代理事项

乙方接受甲方的委托，委派律师在下列案件中担任甲方的委托代理人：

案件对方当事人：

案由及诉讼标的：

审理机关：

审 级：

第二条：委托代理权限为以下第 项，

1、一般代理( )

2、全权代理包括：

变更或者放弃诉讼请求；

承认诉讼请求；

提起反诉；

进行调解或者和解；

提起上诉；

申请执行；

收取或者收转执行标的；

签署、送达、接受法律文书。

### 第三条 乙方的义务

1、乙方委派 律师作为上述案件甲方的委托代理人，甲方同意 律师指派其他律师配合完成辅助工作。乙方律师联系方式为：

2、乙方律师应当勤勉、尽责地完成第一条所列委托代理事项；

7、乙方对甲方业务应当单独建档，并保存完整的工作纪录，对涉及甲方的原始证据、法律文件和财物应当妥善保管。

8、乙方更换代理律师应取得甲方认可，但乙方律师因为开庭冲突、疾病等原因，乙方可以另行指派其他律师完成甲方委托事项，乙方应配合办理授权委托书等手续，否则视为无故解除本合同。

### 第四条 甲方的义务

3、甲方应当按期、足额向乙方支付律师代理费和工作费用；

4、甲方指定 为乙方律师的联系人，负责转达甲方的指示和要求，提供文件和资料等，甲方更换联系人应当通知委托代理人；甲方指定人员的联系方式为：

5、甲方有责任对委托代理事项作出独立的判断、决策，甲方根据乙方律师提供的法律意见、建议、方案所作出的决定而导致的损失，非因乙方律师错误运用法律等失职行为造成的，由甲方自行承担。

## 第五条 律师代理费

经双方协商同意，甲方向乙方支付律师代理费 元人民币。

支付方式和期限为：

乙方户名：

开户行：

帐号：

本合同终止或者提前解约的，双方应结清有关费用。

## 第六条 工作费用

乙方律师办理甲方委托代理事项所发生的下列工作费用，应当由甲方承担：

相关行政、司法、鉴定、公证等部门收取的费用；

2、中山市区外发生的差旅费、住宿费、翻译费、复印费、资料费、长途通讯费等；

3、征得甲方同意后支出的其他费用。

( )甲方按照乙方律师预支、事后实报实销方式报销上述费用；

( )甲方一次性支付 元人民币由乙方包干使用上述第2项工作

费用。除非甲方同意，否则无论乙方实际办案支出是否超过该费用，甲方均无另行给付的义务。

乙方律师应当本着节俭的原则合理使用工作费用。

## 第七条：合同的解除

一、甲乙双方经协商一致，可以变更或者解除合同；乙方有下列情形之一的，甲方有权解除本合同：

- 1、未经甲方同意，无正当理由擅自更换代理律师的；
- 2、因乙方律师工作延误、失职、失误导致甲方蒙受损失的；
- 3、违反第三条5-7项规定的义务之一的。

二、甲方有下列情形之一的，乙方有权解除本合同：

- 1、甲方的委托事项违反法律或者违反律师执业规范的；
- 2、甲方有捏造事实、伪造证据或者隐瞒重要情节等情形的；
- 3、甲方逾期30日仍不向乙方支付律师代理费或者工作费用的。

## 第八条：违约责任

1、乙方无正当理由不提供第一条规定的法律服务或者违反第三条规定的义务，甲方有权要求退还部分或者全部已付的律师代理费。

2、乙方律师因工作延误、失职、失误导致甲方蒙受损失，或者违反第三条第5-7项规定的义务之一的，乙方应当通过其所投保的执业保险机构向甲方承担赔偿责任。

赔偿范围以保险机构赔偿为限。不属保险机构理赔范围或超



出保险机构理赔数额之外的部分，乙方以本合同约定的律师费为限承担赔偿责任。

3、甲方无正当理由不支付律师代理费或者工作费用，或者无故解除、终止合同，乙方有权要求甲方支付未付的律师代理费、未报销的工作费用以及延期支付的利息。

4、甲方不得以如下非正当理由要求乙方退费：

(1) 甲方单方面又委托其他律师事务所的律师代理的；

(2) 乙方完成委托代理事项后，甲方以乙方收费过高为由要求退费的；

(3) 甲方作为被告时，乙方律师已经为出庭作好准备，而原告方撤诉的；

(4) 其他非因乙方或者乙方律师的原因，甲方无故终止合同的。

## 第八条：争议的解决

1、本合同适用中华人民共和国《合同法》、《律师法》、《民事诉讼法》 / 《仲裁法》等法律。

2、甲乙双方如果发生争议，应当友好协商解决。如协商不成，任何一方均有权将争议向甲方所在地法院起诉。

## 第九条 合同的生效

本合同正本一式三份，甲方执一份，乙方执两份，由甲乙双方代表签字 / 并加盖公章之日起生效，至乙方完成甲方所委托的代理事项为止。

## 第十条 通知和送达

甲乙双方因履行本合同而相互发生或者提供的所有通知、文件、资料，均以扉页及合同内所列明的地址、传真、手机、电子邮件送达，一方如果迁址或者变更电话等联系方式的，应当书面通知对方。

通过传真方式的，在发出传真时视为送达；以邮寄方式的，挂号寄出或者投邮的次日视为送达，以手机短信方式通知，发送时视为送达。通过电子邮件送达的，发送时视为送达。

## 第十一条 风险提示

甲方应如实陈述案件事实，提供相关证据并保证资料的真实合法性，否则可能会因资料不实承担不利后果；此外，拟委托案件的处理结果会受到多种因素的影响，受托律师依法履行职责，竭力维护甲方的合法权益，不会对甲方做出任何的承诺，随着案件进展，受托律师还会谨慎、诚实、客观地告知甲方委托事项可能出现的各种法律风险。

甲方： 乙方： \_\_\_\_ 律师事务所

签约代表： 签约代表：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

委

托代理合同范本4

甲方)因\_\_一案，现委托\_\_律师事务所(乙方)律师出庭代理/代理，经双方充分协商，订立合同如下：

一、乙方接受甲方的委托，指派律师\_\_为甲方第\_审代理人。

甲方委托乙方代理权限是：

二、律师必须根据事实和法律参加诉讼活动，认真负责地履行律师的职责，维护委托人的合法权益。

三、根据国家《关于业务收费标准》的规定，甲方向乙方支付代理费\_\_元，标的费\_\_元。

四、乙方为本案调查、出庭所需差旅费，按国家规定标准全部由甲方负担。甲方向乙方支付差旅费\_\_元。

五、甲方必须真实地向律师叙述案情，提供证据。在接受委托后，如发现甲方担造事实，弄虚作假，乙方有权终止代理，依本合同所收费用不予退还。

六、如乙方无故终止合同，代理费和标的费应全部退还甲方；如甲方无故终止合同，代理费和标的费不予退还。

七、如一方要求变更本合同条款需另行协议。

八、本合同经甲乙双方或其代表人签字(或盖章)生效。

九、本合同有效期限：自签订之日起至本案终结止(判决、调解、案外和解、撤诉及调查结案)。

十、本合同一式两份，双方各持一份。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

年 月 日