

# 施工企业联合经营协议书(优质8篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 施工企业联合经营协议书篇一

甲方：

乙方：

根据《民法典》\_\_\_\_省、部、委的有关规定，本着公平合理的原则，经双方协商同意，特签定本合同如下：

一、工程地点及内容：兴旺水泥公司办公楼后新建二层商铺土建工程。

二、承包方式：包工包料。

三、材料的供应与采购：乙方在施工中优先使用甲方生产和销售的建筑材料，甲方能供应的材料不得向外采购，外购材料必须保证质量，并提供相应的产品合格证和检验报告。

四、结算方式：乙方所完成的工程项目按现行的\_\_\_\_年建筑安装工程消耗量定额计价，综合费率16%，不计取税金。甲供材料单价只按预算价格进行取费，超出部分按实际发生计取不参加取费。\_\_\_\_由甲方供给，所产生费用应在预算内扣除，并不参加取费。土方的开挖与回填由甲方机械施工，施工方人工配合清槽，修坡。所产生费用应在预算内扣除，但总土方量的10%在作为乙方人工清理，平整、夯填的费用。税金不计入决算，乙方不提供\_\_\_\_所付款项均为现金。

五、工期：从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_

月\_\_\_\_日竣工(中间除去恶劣气候与节假日休假\_\_\_\_天), 其他如因人力无法抗拒的原因造成停工, 工期顺延。

六、付款方式: 待乙方施工人员, 设备进场, 甲方应根据实际情况付给乙方适当的工程启动金, 以保证工程的顺利进行, 其他应根据工程进度, 甲方应付给乙方相应的工程款, 待工程竣工结算后, 甲方付给乙方总价的95%(含甲方材料包括在内)并扣留5%的质量保证金, 待质量保证期满后一并返还。

七、质量: 乙方在施工中必须严格按图与设计要求及甲方的规定进行施工, 确保工程质量, 如因乙方原因造成的质量、返工事故, 所产生的一切费用由乙方自负, 非乙方原因的由责任方负责。

八、安全: 乙方在施工总必须严格遵守操纵规程, 严格组织科学管理, 遵守国家的法律法规, 遵守厂纪厂规, 杜绝事故的发生, 如因乙方原因造成的不安全事故, 由乙方自负, 非乙方原因造成的由责任方负责。

九、违约: 如按期完成不了推迟一天罚款元, 如提前完成协商给予奖励。

以上协议望双方共同遵守, 本合同一式三份, 未尽事宜所增补的协议与本合同同效, 待工程完工、款项结清, 无任何遗留问题时本合同自行作废。

甲方(公章): \_\_\_\_\_

乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 施工企业联合经营协议书篇二

发包方(以下称甲方):

承包方(以下称乙方):

根据《^v^合同法》及其它有关法律、行政法规,为明确双方在施工过程中的权利、义务,经双方协商自愿签订本合同。

一、工程名称:台江县知行希望小学柴棚顶棚和食堂门口雨棚

二、工程地点:知行希望小学

三、工程内容:柴棚顶棚和食堂门口雨棚

四、承包形式:总承包,包工包料。

一、合同工期总日历天数10天

开工日期□20xx年8月25日

竣工日期□20xx年8月27日

2、因台风暴雨飓风等不可抗力的因素;

3、因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

一、工程材料、设备由乙方采购。包工包料。

二、乙方采购的材料、设备，必须附有产品合格证才能用于工程

经核算，建设工程总价为：陆仟圆整(6000元)，工程竣工后，由甲方验收合格方可向乙方付款。

一、甲方代表□xxx 乙方代表：姜小五 。

二、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

### 施工企业联合经营协议书篇三

发包方：

承包方：

按照《合同法》、《建筑法》及相关法律法规规定，结合本工程具体情况，甲乙双方达成如下协议：

1、工程名称：

2、工程地址：

3、承包方式：

4、承包人电话：

5、开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

天数：

6、合同价款： 金额(人民币大写)

签订合同后支付分包工程款总额20% 额30% ;木工完成后支付分包工程款总额25% ;油工完成后支付分包工程款总额20% ; 剩余5% 款额待施工保修期过后，无质量问题并给业户维修完成一并结算。

1、甲方提供可行的施工图纸，并负责图纸审核解释；

2、甲方提供工程所需的各种材料(展板成品保护及工期表单、工程项目验收清单) ；

3、甲方负责和相关业主联系，洽谈工程相关事宜；

4、甲方负责各项管理制度的建立；

1、乙方必须严格遵守甲方制定的规章制度；

2、乙方必须保证在甲方施工组织计划的时间内完成施工；

3、乙方不能在业主面前做出有损公司形象的行为，应时刻维护公司的形象利益；

4、乙方负责施工现场的清理与成品保护，并负责施工现场的垂直运输工作；

6、乙方应采取严格的安全措施，承担处于自身安全施工不利而造成事故的责任及因此发生的费用，非乙方责任造成的事故则由责任方承担相应的责任及费用。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签

字): \_\_\_\_\_

## 施工企业联合经营协议书篇四

乙方(供方): \_\_\_\_\_

鉴于甲方施工生产的需要, 同意由乙方供应甲方\_\_\_\_\_项目的钢筋, 依照《民法典》及其它相关法律法规的规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 经双方协商一致, 订立本合同, 以资共同遵照执行。

一、产品名称、品牌、规格型号、厂家、需求数量、单价、金额、进货时间

名称, 品牌, 规格型号, 生产: \_\_\_\_\_

厂家, 计量单位, 数量, 单价(元), 总金额(元): \_\_\_\_\_

二、交货时间、地点、方式及风险承担

. 交货时间: 具体进场时间由甲方根据计划要求提前以书面形式通知乙方及时供货。

. 交货地点及方式: 按甲方计划送货至甲方\_\_\_\_\_项目施工现场的指定地点或甲方指定的集中加工地点。

. 本合同项下的货物由乙方送至甲方指定的交货地点后, 经甲方验收合格, 并办理书面验收手续后, 该货物的毁损、灭失的风险由供方转移至需方。

三、运输费用承担

. 乙方负责汽车运输至甲方施工现场指定地点, 乙方负责卸车。

. 材料的装卸、运输、过磅由乙方负责，费用由乙方承担，费用按\_\_\_\_元/吨(一般为\_\_\_\_元，因不同项目情况有变化)，与货款一并结算。

#### 四、质量要求、技术标准、品牌及乙方对质量负责的条件和期限

. 按国家标准执行：线材质量要求符合国家标准\_\_\_\_，螺纹钢筋质符合国家标准\_\_\_\_\_。

. 乙方供货时随车必须提供乙方加盖公章的质量证明文件\_\_\_\_份。

. 乙方必须保证所供钢筋为合格产品。

#### 五、包装标准、包装物的供应与回收

---

#### 六、钢筋计量方法(在招标时明确，可采取以下三种方式之一)

. 盘圆、\_\_\_\_以下螺纹钢按过磅计重，过磅单上必须由双方人员签字，\_\_\_\_及以上螺纹钢按点支计重，最终以工地实际签收数量为准。

. 盘圆按过磅计重，螺纹钢点支，最终以工地实际签收数量为准。

. 盘圆、螺纹钢均按过磅计重，最终以工地实际签收数量为准。

#### 七、验收标准、方法及提出异议期限

甲方指定委派\_\_\_\_(甲方验收人员的更改需提前\_\_\_\_天以书面

形式告知乙方)、\_\_\_\_名现场施工员和\_\_\_\_名领导班子共同对货物的质量和数量进行验收，并开具收货单给乙方；同时对钢筋质量文件进行签收。

螺纹钢\_\_\_\_或\_\_\_\_定尺交货(按甲方计划要求)。

甲方验收后对乙方钢筋质量有异议时，可随时对所供钢筋进行抽样送检，若发生质量问题除由乙方负责组织无条件退货外，乙方应全部承担由此造成甲方的损失。

甲方提出异议的期限为抽样送检后，检测单位出具检测报告\_\_\_\_天内。

八、货款结算及支付方式(一般为按月结算，根据项目情况亦可采用节点结算方式)

上月\_\_\_\_日至当月\_\_\_\_日为一个结算期，供需双方月底办理结算，乙方向甲方提供当批次全额有效税务发票，甲方在次月\_\_\_\_日前支付本结算期货款的\_\_\_\_%。余款在甲方通知乙方完成供货后\_\_\_\_个月内分\_\_\_\_次付清。

甲方以银行转账方式支付货款，不接收供货方的委托付款。乙方必须出具有效的税务发票给甲方。

九、违约责任

. 乙方必须保质保量及时组织钢筋进场，因乙方供货不及时造成甲方停工待料而造成的损失由乙方承担。

. 甲方应按时支付乙方的货款，若甲方资金暂时不能到位，双方可协商延期支付，如延期超过\_\_\_\_天，延期支付的资金，由甲方按贷款利率和延期时间向乙方支付利息。

. 乙方应在甲方送货计划指定的时间内将货物送达到甲方指定

的地点，每延迟一天乙方按货款的\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。超过\_\_\_\_天，甲方有权解除合同。

## 十、环境、职业健康安全要求

. 乙方对运货物的车辆严格要求，消除安全隐患。对车辆尾气排放量超标的禁止使用，货运车辆出工地大门，必须经过清洗，确保车路整洁、轮胎无泥。如未按甲方要求清洗车辆，造成市内管理部门罚款，其费用由乙方自行承担。

. 甲方负责对施工环境中存在的废气、噪音、扬尘、辐射等制订相应措施、确保进场作业人员符合劳动法规要求的作业环境。

## 十一、解决合同纠纷方式

、向有管辖权的人民法院起诉。

## 十二、双方其它约定事项

甲方有权根据乙方的供货能力和履约能力或项目实际情况增加或重新选择材料供应商，乙方必须无条件接受，乙方不承担违约责任。

乙方必须保证所供材料为合格产品，如验收不符合计划或合同要求或经检验产品质量不合格，乙方必须无条件接受退货处理，并承担由此发生的费用。

合同签订时，乙方须提交营业执照、税务登记证等证件的复印件给甲方，并加盖公章。

如需担保，另立合同担保书作合同附件。

本合同签订后，如甲乙双方需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同，该合同

同样具有法律效力。

甲方单位名称(章)\_\_\_\_\_乙方单位名称(章): \_\_\_\_\_

单位地址: \_\_\_\_\_单位地址: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_委托代理人: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_开户银行: \_\_\_\_\_

时间: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日时间: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 施工企业联合经营协议书篇五

发包方:(以下简称\*方)

承包方:(以下简称乙方)

一、工程概况:建筑面积约平方米,楼层6+1,层高3米,总高度约23米,楼板全现浇。

二、承包\*质:包人工费、焊条和扎丝。

三、承包工程范围

1、包质量、包安全、包进度。

四、双方职责

(一)发包方

1、提供建筑材料和施工中所需的起吊机具。

2、负责施工中的质量、安全的检查与\*。

3、负责各班组和外来单位等的协调工作。负责施工的抄平、放线。

## (二) 承包方

1、负责所承包内容的施工工作和安排。

2、负责配合施工班组的抄平放线

3、服从施工组的指令和安排

4、负责所承包工作的人力和技术人员的组织、安排和自需的劳动工具的组织

5、待塔机起用日起(含电费)由承包人负责。(各班组按总人工\*摊销, 主管人员占20%), 若提前交接塔机, 节约费用以相同方式分摊给各班组。

(三)、双方责任:如\*方责任由\*方承担, 乙方责任由乙方承担, 双方责任由双方共同承担。如工地发生事故, 各作业小组都应无条件及时处理好本组的一切事务。

(四)、责任认定:由主管部门和权威机构认定, 按各自承担比例分摊责任。

## 五、承包单价

按竣工结算面积以每平方米元进行发包结算。此单价包括塔机基座的钢筋制安, 工人的加班\*, 人工\*的调整, 工人的劳保和福利等经费。

## 六、工程款的支付

按每月工程进度完成的工程量，（以各栋号主管人结算单为准）以单方量价的90%借支人工\*，剩余部分，待工程竣工两个月内，由发包方一次\*付清工程款给承包方。

## 七、质量要求与工程返工

- 1、在施工过程中，必须按图施工，自主更改图造成的损失自行负责并处以罚款，因施工人员的管理不当而造成的工程质量事故的返工费用由施工员负责，因承包人原因达不到合格而返工的费用、材料费用等由承包方负责。
- 2、因设计变更而造成的返工费用由发包方负责。
- 3、14以上的钢筋必须焊接，若不焊接其搭接长度自行负责
- 4、其他钢筋不按规范搭接者，其损失自行负责，并处理罚款。
- 5、材料的搭配做到工完料尽，材料搭配不当造成的损失自行负责

## 八、安全管理制度

- 1、进入施工现场，穿拖鞋者，每人每次罚款20.00元。
- 3、酒后严禁上班，违者罚款1000.00元
- 4、施工现场若有打架、斗殴者、罚款500.00元/次（不计事由，双方都罚），待解决后造事者给予另行再罚款。
- 5、高空作业不系安全带，罚款100元/次
- 6、由上往下抛物者，罚款100元/次
- 7、如有偷盗行为，罚款2000元/次

## 九、进度控制

# 施工企业联合经营协议书篇六

出卖人：（简称供方）

买受人：（简称需方）

签订地点：

签订日期：

一、为了更好的保障供应，供需双方在自愿平等的基础上，本着公平公正诚实守信的原则，经协商供方为需方承建的工程，就钢筋直螺纹连接套筒及技术服务等事宜，达成如下协议，望双方共同遵守。

## 二、工程概况

工程名称：

工程地点：标的物(套筒)单价

## 三、交(提)货点及运输

由供方负责运输，运费包含在单价中；

## 四、产品质量标注及验收：

供方向需方提供产品技术资料，相关材质证明材料，依据《钢筋机械连接通用技术规程jgj107—20\_□及行业标准。

## 五、供方提供机床、配件具体如下：

根据需方工程施工需要，提供钢筋直螺纹套筒及滚丝机床、

操作扳手、力矩扳手，并根据工地实际用量供方有权调整机床数量，所用设备、配件工具需方应妥善使用和保管，工具、配件以旧换新，钢筋连接工程完工后交还供方，如人为造成损坏或丢失，需方要按供方厂价赔偿(附件：配件价格表)

## 六、货物验收及付款方式：

1、需方收到供方货物后，由需方指派负责人员在送货单对账单上签字，作为供需双方结算的有效凭证，除上述人员外，其他人员签字无效。

2、付款方式：按现场实际验收合格的数量及本合同约定的单价每个月结算一次，付款额为每次结算额的%，余款在结构封顶后日内支付。

3、需方以支票的方式支付给供方，供方同时向需方提供材料发票。

## 七、技术服务

供方向需方免费提供相关技术服务，并指派专业人员进行技术指导(技术培训与咨询、设备维修与保养)，需方免费提供食宿。

## 八、违约责任：

1、钢筋连接工程完工后，因需方保管不当，造成套筒锈蚀、油垢、粘有水泥供方不予退货，且套筒退货数量不得超过订货量的3%，变径套筒需方要严格报准数量，供方不予退货。

2、需方如不能按约定期限支付货款，自逾期之日起，向供方按银行同期贷款利息支付逾期贷款违约金，但违约金总额不超过应付款总额的2%。

3、供方所需货物不符合行业标准jgj107—20\_的检测要求，对不合格部分供方予以调换或退货(经供需双方认定属实后方可办理)。

4、供方未按合同规定履行应尽的责任和义务，确因供方产品质量原因给需方造成损失的，供方应对需方直接损失给予合理的赔偿。

5、需方未按合同规定履行应尽的责任和义务，对工程造成的损失，供方不承担赔偿责任。

6、需方工地使用的螺纹钢不符合gb1499及gb13014的规定，供方有权拒绝加工并不负担由此造成的一切损失。

7、需方工地操作人员要严格按操作规操作，否则，发生任何安全和质量问题一切后果由需方负担。

8、加工的螺纹由需方负责用无齿锯平端面，严禁用冲切及气割平端面，否则因此产生的质量问题由需方承担。

9、本合同签订后，双方除因不可抗拒因素外，单方解除或终止合同应赔偿对方双方认可的违约金。

九、未经需方同意，供方因本合同对需方所产生的债权不得转让给第三方。

十、合同在履行期间若发生争执，由双方友好协商解决，如协商不成，双方均有权依法向北京市朝阳区人民法院起诉。

十一、合同未尽事宜双方协商解决以书面形式进行补正。

十二、本合同自双方签字盖章后生效，结清全部货款后自然终止。

十三、本合同一式6份，供方3份，需方3份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 施工企业联合经营协议书篇七

出租方：

承租方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商同意，特签订本合同。

第一条 出租方将出租给承租方使用，以满足承租方关州水电站工程需要。超出范围使用需征得出租方同意。

### 第二条 租用期限

租赁期暂定为个月，出租方从 年月日起将机械出租给承租方使用。

### 第三条 租金计费方式、交纳办法和结算方式

#### 一、租金计算方式：

按月租计算：每月每台租金 元（大写 ），在月租期内，机械工作时间在小时之内属于正常行为，承租方应交纳全月租金；若超过小时，则超出的时间应另行计算计费为元/小时，如因承租方原因，造成机械时间工作不够小时，均按全月租

金收取。工作时间以双方签字或机械计时为准。

## 二、租金交纳方法

承租方在机械进场前应先交纳预付租金（大写 ），其余租金和租赁款按月支付（从上月22日到当月23日为统计结算期）。否则视为承租方下期不在租用，出租方可随时停机退场，机械出场费由出租方负责，承租方不得干涉。

三、结算方式实行现金结算，不含税金，以收据为准，出租方签字人或出租方的书面委托人为唯一的收款人。

## 第四条 出租方的权利和义务

一、按时以本合同的收款标准为依据，出租方向承租方收取租金。

二、在租赁期内，出租方应尽量满足承租方的工作需要，出租方应协助承租方做好机手的管理工作。机手必须服从承租方的调度和安排，听从承租方的指挥、遵守各项管理制度，但承租方如指挥不当或交代不清，机手有权拒绝作业，若承租方强行作业，所造成的人员伤亡、机械或地下设施等一切损失，均由承租方负责。

三、租期内，出租方应注意机械维修保养，若机械发生故障，则出租方应及时派人修理，承租方应给予出租方三天的修理时间，超过三天，承租方有权扣除所误时间，如因机械故障导致较长停机而使工程进度受到影响，承租方可通知出租方机械提前退场，但出租方不承担一切的连带民事责任和经济损失。

四、租赁期内，出租方人员不听从承租方现场管理人员的指挥，造成的一切事故，由出租方自行承担。

## 第五条 承租方的权利和义务

一、租期内，机械及机手全权由承租方按本合同规定的工作范围和工作内容合理指挥使用（但不违反国家劳动法及有关规定）。

二、租期内，承租方必须对施工现场、周边环境、地下设施进行准确的勘测、检查，并在施工前如实告诉机手，保证机手和机械在安全环境条件下进行施工作业，若发生承租方对上述情况交代不清或承租方指挥不当强行施工所造成的一切损失由承租方承担。

三、租期内承租方负责安全生产，保证机手和机械安全，承租方造成的安全事故由承租方承担法律责任及经济责任。

四、租期内，应保证机械停放安全并派专人看守管理，如发生机械人为破坏、被盗等不安全因素，所造成的损失由承租方赔偿一切经济损失。

五、承租方如开车矿业，挖取煤、炭，挖土取石，山、河道开采石等。承租方必须具备有关管理部门的证件和开采证，合法开采，否则造成的纠纷由承租方处理，造成的经济损失由承租方承担。

六、承租方应按照合同约定缴纳租金。

七、机械进出场事宜：机械进场费由出租方负责。承租方必须保证至少 个月的租赁时间，机械出场费由出租方负责。

八、租用期内出租方提供持有特种资格操作证的机手，确保承租方施工需要，由承租方无偿提供机手的食宿等生活事宜。

九、租用期内承租方承担供应本机正常使用所消耗的燃油（柴油）。

第六条 本合同在约定的租赁期届满前5日内，双方如愿延长租赁期，由双方协商或重新签订合同。

第七条 双方严格遵守本合同，若单方违反上述条款或发生争议，双方可协商解决，若解决不成，可向任何一方所在地方人民法院提起上诉。

第八条 未尽事宜，按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经双方共同协商，签订补充规定，补充规定与本合同效力等同。

第九条 承租方若是单位，本协议经承租方盖章或授权的负责人签字和出租方签字后生效。承租方若是个人，双方提供身份证号码和详细地址，双方签字后生效。

第十条 本合同一式份，承租方执份，出租方执份。

出租方：

负责人：

## 施工企业联合经营协议书篇八

\*方：

乙方：

一乙方承包\*方邦盛现代城步行街3#门市楼钢筋工程。注(包括二次结构及屋面全部工程)

二承包方式:大包清工

三工程质量标准:合格

四承包价格:(建筑面积按实际面积为准)，不包括税金。

## 五\*方职责:

1:负责提供所需原材料

2:按合同支付工程款

## 六乙方职责

1:服从工地管理人员管理，对本工程质量进度负责

2:对所属人员的安全及人员调配负责，如发生安全事故，\*方将按其对工地造成经济损失的一倍付款。

3:严格按图纸文件说明及规范施工，做到下料准确，搭配合理，变更按实际费用增减;如出现质量问题无条件返修并承担所造成的一切经济损失。

4:对本工程中所需机械、工具、电线、扎丝、焊条、钢筋焊接、线绳等小五金和梁内底梁邦垫块及马镫柱的垫块均由乙方负责，搞好文明施工，做到活完场地清，料场整洁有序。

5:夜间需加班时乙方必须无条件服从，每个阶段不能按时完成的\*方有权自行处理。6:由于乙方自己管理不善所造成的安全事故及伤害他人的均由乙方负责，并处以对工地造成损失一倍的罚款。

7:不准酒后进入工地，酗酒闹事，违者罚款500元。

8:严禁在工地偷盗，楼内大便，违者罚款1000元。

以上条款每违约一次罚款200元

## 七付款方式:

1:二层封顶一周内付总款30%

2: 四层封顶一周内付总款20%

3: 六层封顶一周内付总款20%， 八层完工付总款20%

4: 屋面及二次结构验收合格后，无质量问题剩余款一次付清

八施工日期: 2013年2013年完工。本合同一式两份签字生效

\*方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日