

最新破碎机合同 破碎机物资租赁合同(模板5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

破碎机合同篇一

根据《中华人民共和国合同法》、《消费者权益保护法》，为明确双方权利义务关系，经双方协商一致，在自愿、平等的基础上达成以下协议，请共同遵守：

一、婚纱、礼服租赁信息

婚纱：型号，描述，价值元，

租金 元，押金 元

租期自 年月日 时至 年月日 时前，即 日，按租金收取。

礼服：型号，描述，价值元，

租金 元，押金 元

租期自 年月日 时至 年月日 时前，即 日，按租金收取。

附件：

二、双方权利义务

甲方需仔细查看承租的衣物有无损坏情况，如有异议需当场

提出。

甲方到期返还衣物，乙方经验收无不可修复的损坏后，将押金全额退还甲方；衣物返还时，配有的附件应同时返还。

注：如承租的衣物或附件受损、逾期未还按情节如下（套系内赠送婚纱租用，需缴纳清洗费50元）

1、衣物损毁，不能成形，照衣物价值赔偿

2、衣物染色，不能清洗至原貌，视沾污面积及位置而定，照衣物价值的20%-100%赔偿。

3、衣物裁缝处有裂缝破口，视损坏程度，赔偿5-10元车工费/处，如致使不能修复的，照情节1赔偿。

4、衣物破洞，视损坏程度，照衣物价值的20%-50%赔偿。

5、衣物逾期未还，照租金70%/天收取。

6、附件如有遗留未还，先押金的50%返还乙方，待返还所剩的附件再将另50%的押金一并返还给乙方。

7、附件损坏，照附件价值赔偿。

三、甲乙双方不得以任何理由将合同转让他人使用。

四、本合同未尽事宜由甲乙双方协商确定，并形成书面协议作为本合同附件执行，在本合同背面填写。

五、本合同一式两份，具有相同的法律效力。合同经双方签字、盖章后立即生效。

甲方签名： 乙方盖章：

破碎机合同篇二

订立时间：_____

订立地点：_____

浙江省工商行政管理局监制

承租人（场内经营

者）：_____根据
《民法典》、《浙江省商品交易市场管理条例》等有关法律法规的规定，经双方自愿协商，就市场商位租赁经营事宜达成一致，订立本合同，共同遵守。

第一条市场基本情况

本合同所指商位所属市场名称

为：_____，位
于_____，市场名称登记证
号_____，占地面积_____平方米，商位总数为_____个，市场开业时间为_____，设置布局见附件市场设置布局平面图。

第二条商位基本情况

本合同所指商位位于市场_____区_____号，形式为（摊位
商铺商务房），面积（建筑面积使用面积）_____平方米，
按市场划行归市要求经营用途
为_____。

第三条租赁期限

双方约定商位租赁期限为_____，自_____年_____月_____日
交付至_____年_____月_____日期满。

第四条租金及交付时间、方式

租金为每（月年）（大写）_____元，交付时间及方式为：

1、一次^{^v^}付：_____。

2、分期交付：_____。

3、其他方式：_____。

第五条商位的转租

承租人转租商位，应事先征得出租人书面同意。出租人同意转租的，承租人应当与第三人订立转租合同，转租期限应在本合同租赁期限之内。转租期间，本合同继续有效，合同效力及于第三人，第三人对商位造成损失的，承租人应承担赔偿损失的责任。

第六条商位的装修、维修及陈列规范

1、承租人需对商位进行装修或改善增设他物的，应事先征得出租人同意，双方应对装修、改善增设他物的范围、条件和租赁期满后对装修、改善增设他物的处理作出约定。

2、租赁期内，商位的维修按以下方式处理：

出租人的维修范围、时间及费用负担：_____。

承租人的维修范围、时间及费用负

担: _____。

3、商位的陈列规范要

求: _____。

第七条商位的调整

经政府有关部门批准对市场划行归市进行调整而对商位的用途、方位、面积等进行调整的，出租人应提前_____日书面通知承租人，承租人有权决定是否接受。接受调整的，双方应按调整后商位的情况重新订立租赁合同。不接受调整的，提前解除合同，出租人应于_____日内退回承租人已交付的多余租金及消费者权益保证金。承租人已对商位进行装修或改善增设他物的，出租人应予以合理补偿。

未经政府有关部门批准，出租人对商位的用途、方位、面积等进行调整，须事先与承租人达成一致。未达成一致的，不得擅自调整。

第八条广告宣传

出租人应对市场进行适当的广告宣传，提高市场的知名度。每年的广告费用投入应不低于市场年租金收入的_____%。

经出租人同意并经有关管理部门批准，承租人可在市场内指定的区域内对经营的商品进行广告宣传，费用由承租人自行承担。

第九条物业管理

市场的物业管理

由_____负责，物业管理费用（包括水、电等费用）的承担方式为_____。

市场的水电、消防、安全、卫生等设施应符合以下使用条件：

_____。

第十条财产保险

市场设施的财产保险由出租人办理，保险费用由出租人承担。

承租人经营商品的财产保险由（承租人自行办理出租人统一办理），保险费用由承租人承担。

第十一条消费者权益保证金

商位交付之日，承租人需向出租人交纳消费者权益保证金_____元。在租赁期内，消费者权益保证金由_____管理。只用于消费者权益保障，不得挪作他用。

下列情况下，出租人可使用消费者权益保证金对消费者进行先行赔偿：

1、承租人与消费者就纠纷解决达成一致后却拒绝履行的；

出租人使用消费者权益保证金先行赔偿后，可以要求承租人在_____日之内予以补足。

消费者权益保证金的退还方式和期限：_____。

第十二条出租人的权利义务

1、出租人权利

（3）设置符合规定数量要求的法定、合格的复检计量器具；

(4) 统计市场交易情况，并定期向当地统计、工商部门报送；

2、出租人义务

(1) 确保市场的水电、消防、安全、卫生等设施符合使用条件并达到有关标准，并按约定承担维修责任。

(2) 保证场内通道畅通，场外周边环境整洁；

(3) 按约定做好市场的物业管理、维修等工作，保障市场正常经营活动的开展；

第十三条承租人的权利义务

1、承租人权利

(1) 在依法核准的范围内自主开展经营活动；

(2) 有权拒绝出租人不合理的要求，并向有关部门反映；

(3) 租赁期届满后，出租人继续出租商位的，承租人在同等条件下有优先续租的权利；

(4) 有权了解物业管理等有关费用的收取、支出等情况；

2、承租人义务

(4) 承租人购进商品，应当检验商品质量，按规定要求保存能够证明进货来源的原始发票、单证、合同等，建立进货台账。

第十四条市场的关闭

市场因故关闭的，出租人应当提前六十日通知承租人，双方应于_____日内结清有关财务手续。

第十五条违约责任

1、出租人的违约责任

2、承租人的违约责任

(4) 未经出租人同意，擅自将商位转租他人的，出租人有权解除合同；

(5) 因过错造成商位严重毁损的，承担赔偿责任；

第十六条争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决，也可由工商行政管理部门调解。协商、调解不成或双方不愿协商、调解的，按以下第____种方式解决：

1、提交_____仲裁委员会仲裁；

2、依法向_____人民法院起诉。

第十七条本合同未尽事宜，双方可协商后做出补充约定，补充约定及合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十八条本合同自双方签、盖章后生效。

本合同一式____份，具有同等法律效力。其中合同正本一式两份，双方各执一份；合同副本一式_____份。

出租人： 承租人：

住所： 住所：

法定代表人（负责人）： 法定代表人（负责人）：

电话：电话：

身份证号码：身份证号码：

代理人：代理人：

电话：电话：

邮编：邮编：

破碎机合同篇三

乙方(承租人)： 身份证号：

经甲乙双方协商，甲方将门店一处，位于_____，
租赁给乙方作经营之用，为明确双方权利与义务，签订如下
租赁合同：

一、租期____年，自_____年___月___日至_____年____
月___日止。

二、每年租金_____元。合同签订之日一次性付清
当年租赁费。

三、承租期间，乙方独立经营，水电和其它费用均由乙方承
担。

四、在甲方允许的情况下，乙方可以房内进行必要的装饰，
但不得破坏主体结构。租赁期满，不再承租时，应保持装修
后现状，不得破坏。

五、承租期间，乙方应保持房内及设施的完好性，如有损坏，
应及时修理并承担维修费用。如有损坏或丢失，应按价赔偿。

六、乙方使用电、煤气等易燃物品，要确保安全(电不能超限线路使用)，如使用不当，造成损失由乙方承担。

七、如乙方在租赁期间转让，应事先告知甲方。甲方同意后
方可转让。如乙方到期不继续租用，应提前1个月通知甲方。

八、合同到期，乙方应提前一个月通知甲方，并交清房款，
租赁费随行就市，同等价格，乙方有优先租用权。

九、租赁期间，双方必须遵守合同，如一方违约造成损失，
由违约方承担对方损失。租赁期间，不得从事违法犯罪活动，
否则甲方有权终止合同，后果乙方自负。

十、乙方向甲方交纳押金_____元，合同期满室内设施完好
无损、水电费两清，甲方退还给乙方。

未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本合同甲乙双方签字盖章
生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签
字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

破碎机合同篇四

出租方(甲方)： 承租方(乙方)：

根据《_合同法》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承
租以下设备达成协议：

一、设备的使用地点及工程情况：

二、租赁设备概况

设备名称：

规格型号：

数量(台)：

随机人员(人数)：

机手补助：

租赁金额：

三、设备的所有权：

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

四、甲方的基本责任：

- 1、提供技术型良好的设备。
- 2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。
- 3、甲方机手应该按设备操作规程施工。

五、乙方的基本职责：

- 1、为甲方机手提供食宿。
- 2、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备、人员的安全。

由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。

3、乙方不得强迫甲方机手违章作业或超负荷工作。

4、乙方应在交货地点检查验收租赁机械设备，同时将签收盖章后的机械租赁收据交给甲方

5、乙方对甲方进入施工现场的机手要进行安全培训。

六、结算方式及相关事宜：

1、租赁期间：自 年 月 日至 年 月 日，开始计算租金。如乙方提前使用，则从使用日期开始计算租金。租赁期满，乙方将设备完好交给甲方后，办理退场手续。如乙方继续租用需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际天数计算。

2、结算方式：设备租赁费按包月计算，首月 元/月，次月 元/月，第三月 元/月，第四月 元/月，第五月 元/月，第六月 元/月，乙方在甲方确认设备后向甲方支付首月租金 元，并且完全支付进场和回程运费押金 元后办理提货手续。回程运费押金在租赁期满三个月时从当月租金中扣除。乙方应在每月提前五日向甲方交付下月租金。如到期未付租金，甲方有权停机或将设备撤场，所造成的损失由乙方承担。本设备按月结算。如使用不足一个月，按整月结算。超过一个月以上，超出部分按天计算(元/天)。

3、运费的承担：设备的进场费用由乙方承担，退场费用由甲方承担。如租期不足三月，则退场费由乙方承担，乙方应在设备退场前五日内通知甲方。

4、工作时间：每月工作时间不得超过300小时，超出部分按10小时折合一天计算机械租金和机手加班费。

5、油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，否则造成的停机损失由乙方承担。

6、设备维修：乙方应协助甲方机手作好设备的维修工作，所付的维修费用用以甲方机手签为准每月每台维修费超过 元以上的部分由甲方承担， 元以下的部分由乙方承担。另乙方承担摊铺机叶片、滤芯等低值易耗品的费用。

7、设备因故障造成的停工每月累计布超过3天（维修时累计12小时折合一天），若超出三天，则超出的天数不计租赁费。

8、设备租赁期间，乙方如需转移工地施工，必须征得甲方得书面同意，并保证甲方设备在该协议结束后返回。

七、本合同的附件时本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。本合同附件包括：租赁合同附表、租赁机械收据、及甲、乙双方通过协商做出的补充规定。

八、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《_合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交甲方所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

九、本合同壹式贰份，由甲、乙双方各执一份。甲乙双方签章（合同章）之日起生效。

十、如本合同未加盖甲方合同章，则视为无效合同。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户行： 开户行：

破碎机合同篇五

出租方： _____

甲、乙双方根据《民法典》的有关规定,按照平等互利的原则,经过双方协商,就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、租赁设备概况

二、设备使用地点及工程项目： _____

本租赁设备仅限于在____,用于_____工程。

三、租赁设备的所有权和使用权： _____

1、甲方拥有对租赁设备的所有权。

2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、甲方为该设备配备操作手_____人,由____方负责工资,工资每人每月_____元。

五、租赁期限及租金结算方式： _____

1、自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止, 租赁期满, 乙方将设备完好交给甲方办理退场手续, 若乙方继续使用, 应在本合同期满前五_____日内重新签定续租合同。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时, 每月累计不得超过____小时, 确因工作所需超出____小时部分应视为加班, 按超出工作小时数计收加班租赁费。

设备的租赁费按月结算_____元/月/台, _____元/天/台, 如设备租赁期不足一个月, 租赁费按实际天数乘以8小时结算, 超出工作小时加班部分, 另计收加班费。

3、经甲乙双方协商, 甲方收取乙方设备预付租金_____元, 作为履行本合同的保证。

4、乙方向甲方交纳租金及保证金后, 办理提货手续, 自租日期, 每30天向甲方交付一次租金, 租赁期满, 扣除应付设备赔偿金后, 甲方应将保证金余额退还乙方。

六、租赁设备的运输、使用、维修、保养和费用:

1、设备的进场费由_____方负担, 退场费由_____方负担, 乙方应在设备退场前七天通知甲方。

2、设备在租赁期间所需的各种油料由乙方负担。

3、在租赁过程中, 乙方承担设备易损件的所有更换费用。

4、设备在租赁期间内由乙方使用, 乙方应协助甲方机手做好设备的_____日常维修、保养, 使设备保持良好状态, 维修和配料费用在_____元以下的由乙方负担, 维修费用在_____元以上的由甲方负担, 所付费用以甲方

机手签为准,由甲方负担的部分从甲方收取设备租赁费中扣除。

5、在工作过程中,乙方若不能对设备故障进行排除,应及时通知甲方进行维修,设备因故障造成每月累计停工三天以上的部分乙方应扣除甲方相应天数的租赁费,如因乙方原因造成设备故障及零部件损坏,费用由乙方全部负担。

6、在租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用,税款均由乙方承担。

七、甲方的义务:

1、为乙方提供性能良好的设备。

2、设备进入乙方施工现场后,甲方机手应服从乙方施工现场管理人员的调度与指挥,并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、甲方机手应按设备操作规程施工,在正常施工条件下,甲方机手不得拒绝乙方要求的连续施工。

4、甲方机手应严格填写甲方单位派发的租赁机械施工表,每月底将此表交乙方单位签盖章,并以此表计算租金。

八、乙方的基本责任:

1、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备的安全,如因乙方原因造成设备的损坏、丢失,其损失由乙方赔偿。

2、乙方不得强迫甲方机手违章或超负荷作业。

3、在设备租赁期间乙方应承担非甲方原因而造成的第三方的损失及因此而造成的甲方设备停机损失。

4、乙方应在交货地点检查验收租赁设备,同时将签收盖章后的租赁设备的验收收据交给甲方。

九、违约责任：

- 1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款, 未经对方书面同意, 任何一方不得中途变更或解除本合同。
- 2、在租赁期间, 未经甲方书面同意, 乙方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件, 不得以租赁设备进行转租或抵押, 否则责任由乙方全部负责。
- 3、若乙方未按合同规定支付租金或超期使用, 甲方有权终止合同调回所租设备或停机, 每超一天乙方应向甲方支付租金并加收月租金的_____%的罚款, 停机期间乙方应照常支付租金。

十、争议的解决：

有关本合同的一切争议, 甲、乙双方应根据《民法典》及其它相关法律的有关条款友好协商解决, 协商不成, 应提交_____仲裁委员会, 根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

十一、未尽事宜, 双方另行协商解决, 本协议壹式_____份, 甲乙双方各执_____份, 双方签盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

甲方：_____

乙方：_____