

最新单项工程承包协议议书 单项工程承包协议书(实用5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

单项工程承包协议议书篇一

乙方；

依据《劳力合同法》制定本合同。

一、承包方式；

二、承包单价；

砣捣制按建筑每平方米元单价计算，单价已包括工资、劳保、工具、车费、保险、工伤、病假、雨天误工、管理费及其它费用。甲方不再另行补贴。

三、施工管理要求

分项工程承包后由乙方自行组织施工，并按有关施工规范标准组织施工，积极配合甲方要求进行施工，自负盈亏，不得违法转包，所有人员要听指挥，服从管理，所有工人必须持证上岗，电线严禁乱拉乱接，严禁违章作业，严禁破坏安全设施。如有意破坏安全设施出现安全事故，由公安机关处理。

四、质量要求；

工员验收后，交监理验收，以区建委质监站验收为准，有不

合格的返工到合格为止，所有损失的材料由乙方负责。

五、工期要求

从本合同生效后，工人进场之日算起，到年月日止。

六、付款方式；

按工程进度的80%结算，余下的20%待工程初检验收合格后，10天内一次性付清。

七、安全措施；

工人进场后必须进行三级安全教育，班长要做好班前安全教育工作，班长要督促工人注意安全，并做好安全防范工作，班长要督促工人遵守劳力纪律服管理人员的指挥，严禁违章作业，如有意破坏安全设施而造成他人发生安全事故的，必须承担一切法律后果及经济损失，凡违章作业造成的安全事故，由违章者自己承担，在施工过程中发现有不安全因素，要及时向施工员或质安员报告。

八、安全管理指标；

1. 安全职责；

本工程杜绝重大伤亡事故，班长负有对工人安全责任

2. 伤亡事故控制指标；

无伤死亡事故，无重伤事故，月工伤率在0.3%以内，年工伤率在36%以内，月直接经济损失500元以下，年直接经济损失6000元以内。

九、违约责任；

由于一方的过失，造成合同不能履行或不能完全履行时，由有过失的一方承担违约责任，如双方都有过失时根据实际情况，由双方各自分别承担相应的违约责任，协商不成时由法院判决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

单项工程承包协议协议书篇二

甲方：

乙方：

甲乙双方应保持中华民族美德：精诚团结、相互信任、互相尊重的原则，齐心建好停车场的目的。特定以下条规，望共同守约。

一、承包方式

《包人工、不包材料及设备》

二、双方各自责任

甲方：按工程所需材料，设备及用具做好提供准备。施工用水，生活用水、电、路通，现场负责解决四邻和它方对施工刁难xx乙方：单项工程所用材料、设备、用具提前三日出面投送甲方工地代表。

三、安全施工

人命关天，安全第一。乙方进场后必须做到按规范施工，坑底、架上、高处、带电机械等危险。易出事故部位，一定要按操作规程去做，切记安全第一，命比钱重。一旦出事，由造成一方负责，它方以人道提供方便。

四、工程质量

质量与安全“以质量求生存”坚决要做到按建筑施工规范施工，按规范验收。

五、本合同未涉及到天灾、塌方、承包价以外的工程，双方现场协商解决，商定结果签到合同附页。

六、工程结算与付款

工程开工3日甲方应付工人生活费用，费用多少双方商定。单项工程完工后甲方应付80%的费用，剩余款项在全场工程结束后一周内全部付清。

七、单项工程计价：见合同附页

八、本合同双方签字后生效

九、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，送监正方一份。

十、诚信为本：望双方共守。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

单项工程承包协议议书篇三

甲方：

乙方：

甲乙双方应保持中华民族美德：精诚团结、相互信任、互相尊重的原则，齐心建好停车场的目的。特定以下条规，望共同守约。

一、承包方式

《包人工、不包材料及设备》

二、双方各自责任

甲方：按工程所需材料，设备及用具做好提供准备。施工用水，生活用水、电、路通，现场负责解决四邻和它方对施工刁难xx乙方：单项工程所用材料、设备、用具提前三日出面投送甲方工地代表。

三、安全施工

人命关天，安全第一。乙方进场后必须做到按规范施工，坑底、架上、高处、带电机械等危险。易出事故部位，一定要按操作规程去做，切记安全第一，命比钱重。一旦出事，由造成一方负责，它方以人道提供方便。

四、工程质量

质量与安全“以质量求生存”坚决要做到按建筑施工规范施工，按规范验收。

五、本合同未涉及到天灾、塌方、承包价以外的工程，双方现场协商解决，商定结果签到合同附页。

六、工程结算与付款

工程开工3日甲方应付工人生活费用，费用多少双方商定。单项工程完工后甲方应付80%的费用，剩余款项在全场工程结束后一周内全部付清。

七、单项工程计价：见合同附页

八、本合同双方签字后生效

九、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，送监正方一份。

十、诚信为本：望双方共守。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

单项工程承包协议议书篇四

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实基地实信用的原则，双方就新疆友好集团克拉玛依天百国际购物中心工程钢筋绑扎承包事项协商一致，达成如下协议，共同执行。

一、工程概况

工程名称：新疆友好集团克拉玛依天百国际购物中心

工程地址： 克拉玛依市

二、承包方式： 承包钢筋绑扎工程

三、 承包内容、作业范围： 按实际工作量计算人工劳务费

四、工程质量、工期要求

- 1、认真按照标准规范和项目设计要求施工，一次性通过检查和验收。
- 2、随时接受甲方的检查验收，如有不合格必须按照建筑方通知要求返工修改。
- 3、必须满足建筑方工期进度要求施工。

五、安全文明施工

- 1、乙方应按工程建设安全生产有关规定、严格按安全标准及安全规程进行工作，并随时接受行业安全检查，清除安全隐患。
- 2、发现不安全隐患及时向甲方报告，并立即停止作业，待隐患排除后方可再次作业。
- 3、如乙方不听建筑方领导指挥安排，私自违章作业造成的安全事故由乙方负责。

六、甲方权利、责任

甲方权利

- 1、监督乙方完成建筑方规定生产任务。
- 2、因乙方在施工过程中不能满足工期、质量要求，经整改后，

仍不能达到要求的，由乙方负责。

甲方责任

- 1、甲方必须在乙方进场前，给乙方买好人身保险(在建筑方付进度款中扣除)最新单项工程承包合同范本最新单项工程承包合同范本。
- 2、配合乙方及时解决生产过程中存在的重大问题，对乙方进行施工图纸、技术规范、安全生产、现场文明施工管理制度交底。
- 3、必须严格检查工程质量，对工期、安全生产、文明施工进行监督、检查和验收。
- 4、统筹安排、协调解决乙方生活临时设施，生活用水用电及工作场地。
- 5、根据合同约定确认乙方实际完成符合约定质量标准的工作量，签发生产任务单。
- 6、协调各工种之间的相互配合。
- 7、提供工人工作所需安全帽、安全带、服装、工鞋等劳动保护用品(第一批进度款中甲方从乙方的劳务费中扣除)。
- 8、若建筑方、以设计变更延误工期或钢筋制作过程中出现错误，超过3天技工按每人每天200元，普工每人每天130元进行支付班组每位工人。
- 9、因材料及机具造成的工期延误由建筑方负责。
- 10、及时提供所有辅助材料。
- 11、乙方进场施工作业15天后，甲方付给乙方生活费。

12、乙方负责协调钢筋制作方之间工作。(如因制作造成影响工程质量与工程进度与乙方无关)

七、乙方权利责任

乙方权利

1、有权按本合同的约定单价收取劳务报酬。

2、有权拒绝执行建筑方的违章操作。

3、有权拒绝甲方提出的与工程无关的无理要求。

1、按甲方要求组织技术素质合格、劳动力组织合理、并具有一定比例的施工技术管理人员。所提供劳动力均应有本人“身份证”和“暂住证”。

2、严格按照图纸、验收规范、有关技术要求组织施工，确保工程质量达到约定的标准，保证工期兑现，认真执行安全技术规范，严守安全制度，落实安全措施，确保工作安全。

3、自觉接受甲方及有关部门的监督管理。如工地出现打架斗殴酗酒闹事及无理取闹，后果乙方自行负全部责任。

4、材料按定额领用、超耗部分照价赔偿。由建筑方负责提供的材料和设备，乙方应爱惜使用，不得擅自变卖或挪作他用，施工完毕后将建筑方供应的设备如数完好的及时归还。

5、做好成品半成品的保护工作，妥善保管合理使用机房提供的给乙方使用机具。

6、建筑方负责钢筋制作连接、转运到施工现场，乙方仅负责按图纸钢筋的绑扎。

7、按合同约定结算比例，造好务工人员工资表。

8、如果乙方不能按时上工或者中途离场，造成损失由乙方负责。

八、开工日期： 年 月 日

九、合同价款：（大写）元/吨，按实际工作量计算钢筋吨位结账，不含一切税费。

十、工程收方及工资发放

按每月钢筋绑扎工程量的60%结算工人工资给乙方最新单项工程承包合同范本最新单项工程承包合同范本。

十一、劳务结算

1、按已完实际验收符合本合同约定质量标准的钢筋绑扎按实际工作量为准，进行结算人工劳务费。

2、甲方所有的扣款必须以承包合同确定的借款签字单为依据。

十二、结算方式

1、采用 现金 的方式进行支付。

2、乙方按照建筑方要求，基础达到正负零实际完成的工作量的60 %，进行预付。

3、工程停工后，甲乙双方按本合同约定价格进行清算结账，甲方必须在15 日内结清并支付所有人工劳务工资。

十三、该工程劳务承包，乙方不承担任何不应有费用。本工程属于跨年度工程，此合同20xx年同样有效。

本合同一式两份，由甲乙双方签字生效，具有法律效力，未尽事宜，双方协商解决。

合同签订日期：年 月 日

甲 方： 乙 方：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

身份证复印件 身份证复印件

单项工程承包协议议书篇五

发包方□xx村农技校（甲方）

承包方□xx建筑承包组（乙方）

按照国家有关法律规定和主管部门的要求，结合本工程具体情况，经甲乙双方协商，订立如下合同。

第一条工程概况

1. 工程名称xx村农民文化技术学校校舍。
2. 工程地点村委会办公室东100米处。
3. 工程内容与承包范围本工程建筑面积360平方米，1栋7间；工程造价拾贰万元人民币。承包范围详见本合同所附工程具体项目表。
4. 开竣工日期本工程一期完成。二〇**年五月十五日开十一月十五日前交工。
5. 承包金额与付款时间、办法本工程承包金额为贰万壹仟陆佰元人民币。工程验收后，二**〇年十二月三十一日前一次

现金交付。

第二条质量要求

一、瓦工工程

1. 基础工程毛石砌得平直，泥浆饱满；上、下梁中钢筋摆放距离合理，混凝土配料比例适当，捣固严密，凝固力强。
2. 主体工程主体墙、间壁墙横平竖直，泥浆饱满，缝隙均匀。
3. 抹灰工程室内抹灰平实，棚面不露棱迹，与墙面垂直；喷浆均匀；隐蔽电线安装符合有关部门统一标准；室外勾缝均匀；黑棚不透光。
4. 上瓦工程瓦片摆放平整、规范、美观。
5. 地面工程地面与墙面垂直，水磨石凝固时间掌握及时，做到平整、光滑。

二、木工工程

1. 房架比例与图纸一致，坚固结实。
2. 门窗卯严、边直、面光。
3. 棚面与墙面垂直，棚方、灰条间隔合理，结实牢固。
4. 房堡板平齐，瓦带均匀。
5. 小五金安装坚固、美观，玻璃安装严整。
6. 油漆均匀，整洁。

第三条双方一般责任

一、甲方

1. 甲方提供设计图纸和工程具体项目表；提供所有建筑材料及水源。
2. 甲方提供的材料必须符合国家统一规格标准，并及时运到乙方指定地点，保证施工正常进行。
3. 甲方为乙方施工提供方便，及时清除场地障碍物。
4. 甲方派一名质量检查员随时对工程质量进行监督指导。
5. 甲方不负责施工中出现的乙方人身安全问题，而对乙方施工中造成甲方人员的安全问题，要追究责任。

二、乙方

1. 乙方按照甲方提供的图纸和质量要求施工，接受甲方质量检查员的指导与监督。
2. 乙方自带施工过程中所用一切劳动工具。
3. 乙方要合理使用材料，不得浪费或偷工减料。
4. 乙方负责人要教育施工人员遵纪守法。如发现乙方人员偷窃甲方财物，甲方要追究经济责任。
5. 乙方负责清除建筑垃圾。

第四条违约责任

1. 甲方材料供应不及时，影响施工进度，迟一日向乙方交人民币叁佰元。
2. 甲方不按期交付承包费，迟一日向乙方交人民币叁佰元。

3. 乙方因技术问题不能保证工程质量，造成损失，要向甲方按价赔偿，并负责拆除重建。

4. 乙方不能按期交工，迟一日要向甲方交人民币叁佰元。

5. 对验收中出现的不符合要求，但又不大影响工程质量的问题，乙方负责修补，甲方不另追加工时与工资。

第五条验收方法

1. 甲方随时进行质量检查和验收。对隐蔽工程，必须经检验合格后，方可隐蔽和继续施工。

2. 工程结束后，由投资方、发包方、承包方代表组成验收小组进行集体统一验收。具体方法包括观察、触摸、敲击、用仪器测量等。

本合同一式三份。甲乙双方各一份，公证机关一份。

本合同自双方签字之日起生效。

发包方（甲方）： 承包方（乙方）：

代表： 代表：

签约时间： 签约时间：