

最新场地委托使用协议(优秀8篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

场地委托使用协议篇一

乙方(受托人)：_____

签约地：_____

依据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，当事人秉承平等、自愿原则，甲方为考虑其房屋出租的效率性、连续性，特委托乙方管理出租其房屋事宜，达成以下合意，共同遵守并履行。

一、委托标的物

甲方将己方所有的坐落于_____的房屋租赁事宜全权委托给乙方代为办理。

二、委托权限

甲方委托乙方委托权限为：全权委托，甲方须另出具授权委托书书面凭证(附件一)具体权限如下：

1、房屋出租事宜(包含房屋的推荐、带看、签订租赁合同事宜);2、代收租金;3、管理房屋修缮事宜(修缮费用由甲方承担(以实际票据为准));4、有关房屋室内设施的保管措施;5、其他事项。

三、委托内容

1、甲方委托房屋单月租金为人民币壹仟元整，总计租金人民币叁万陆仟元整；

退还条件及时间：合同期限届满，房屋水、电、物业费用等结清，室内设施无严重损坏情形。

4、委托房屋出租期限为3年，总计36个月；

5、本委托为有偿委托，以本合同第五条1款作为依据。

四、委托期限计算

本委托期限从____年____月____日至____年____月____日止，总计____月。

五、委托租赁管理中产生的利益和负担：

1、房屋在租赁管理过程中，如果乙方出租价格高于甲方委托价格，其中的差额利益归乙方以作为委托报酬。

2、在合同约定的委托期限内，如房屋空置(即房屋没有被承租的情形)给甲方带来的租金损失，由乙方承担。

六、双方权利义务

1、甲方权利义务

1.1甲方有收取租金的权利，并有权定期质询乙方房屋租赁管理事宜。

1.2甲方应保证其提供房屋权属原件与身份证明真实、合法、有效，并留存复印件各一份(附件二)进行备档，保证不得有妨碍房屋出租的权属纠纷，因此给第三人造成损失的，应承担赔偿责任。

1.3甲方应于签订本合同之日将房屋钥匙交付乙方保管。

1.4甲方若在本委托期限内对房屋进行出售、抵押等其他行为的，应依法提前通知乙方。

2、乙方权利义务

2.1乙方有权让甲方提供权属原件配合房屋租赁事宜。

2.2乙方应妥善管理租赁房屋以及相关室内设施，不得擅自变更房屋主体结构，房屋有重大安全隐患的，应及时通知甲方。

七、违约责任

1、在履行合同过程中，如甲方违反合同约定妨碍乙方正常管理出租房屋的，乙方有权解除合同，如解除合同的，甲方应支付乙方本合同约定的单月租金的两倍作为补偿乙方的在管理租赁事宜中产生的必要支出；给乙方造成损失的，并应承担赔偿责任。

2、乙方在履行本合同过程中若违背诚实信用，有隐瞒重要事实和陈述虚假的行为的，给甲方造成损失的，乙方以本合同约定的单月租金的两倍作为赔偿给甲方。

八、合同终止情形

1、委托期限届满；

2、一方或双方解除合同的；

3、房屋无法实现租赁目的的；

4、其他情形。

九、免责情形：

因不可抗力或者重大情势变更导致合同目的履行不能的，当事人可免责。十、争议处理

在履行本合同过程中，如发生争议，协商解决，无法协商一致的，当事人可以直接向人民法院起诉。

十一、补充约定

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(产权人及共有人签字)：_____ 乙方(签章)：_____

联系方式：_____ 联系方式：_____

现住地址：_____ 现住地址：_____

签订日期：_____ 签订日期：_____

场地委托使用协议篇二

甲方：_____ (以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律规定，甲乙双方就职工餐厅委托管理事宜经共同协商，订立以下条款共同遵守：

一、经营方式

1、甲方免费提供厨房、餐厅、厨具、厨房设备及工作所需的

的水、电、燃料及油烟管道清洗费用。

- 2、方管理期间厨房设施、设备中、大修及换件由甲方负责。
- 3、乙方所用的各类厨具和设备，如由乙方人为损坏的，由乙方负责赔偿。
- 4、甲方按月(每月5日前)支付乙方管理费用。
- 5、乙方以成本价格向甲方提供优质的职工餐服务。
- 6、厨房的日常清洁由乙方负责。餐厅由甲方委托聘用的保洁公司负责。

二、权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

- 1、甲方按承包合同规定监督方依法经营，认真履行合同，同时做好指导和协调工作。
- 2、甲方为保障职工的健康对乙方的采购、配菜、营养搭配、服务水平及食品卫生、环境卫生等方面进行监督，并有权要求乙方及时整改。
- 3、甲方应协助乙方维持就餐秩序，并加强对公司职员的教育。
- 4、甲方有权要求乙方更换表现较差的工作人员。
- 5、乙方工作人员必须自觉遵守甲方的各项安全、治安、消防等规章制度，甲方有权按司规司纪处罚乙方工作人员的违纪行为。

(二) 乙方的权利和义务

- 1、乙方负责职工餐厅的经营管理，具体包括人员配备、采购、配菜、制作、厨房、餐厅的环境卫生等管理事项。
2. 乙方必须严格执行《中华人民共和国食品卫生法》，禁止供应未经卫生防疫部门检查的各类食品和“三无”调味品。
3. 由于乙方食品不洁给甲方员工造成食物中毒或其他后果的，必须承担责任和相关费用以及法律责任。
4. 乙方人员必须每天做好厨房餐厅的环境卫生打扫工作, 厨具、餐具的清洁和消毒工作。
5. 乙方人员必须每天做好厨房、餐厅等工作场地外，严禁进入甲方的办公、生产和工作场地，违者按甲方的《司纪司规》处理。
6. 乙方工作人员在承包期内发生安全消防事故、人员伤亡事故均由乙方负责，并承担相应的责任和费用。
7. 乙方工作人员必须具备身份证、健康证和暂住证，方能在甲方单位工作，并且每年体检一次，费用由乙方负责。
8. 乙方必须按时、按质、按量供应各餐，做到新鲜可口，花样翻新，礼貌服务。
10. 乙方必须提前一周将菜单给甲方管理人员审核，经核准后在餐厅内公布。
11. 乙方托管期间，对菜的卫生、个人卫生、厨具、餐具的卫生和环境卫生，实行量化管理，以保证达到甲方的卫生要求。
12. 厨房和餐厅的剩余菜饭泔脚由乙方负责处理，但不得扔在厂区内。
13. 乙方每餐必须做好餐厅餐具的消毒工作, 并接受甲方的监

督检查。

14. 乙方必须自觉接受甲方的监督和指导，依法经营，认真履行合同。

(三) 双方的权利和义务

1. 伙食标准：每餐10元。标准为：4热(2荤2素)、2凉、汤/粥、水果，在不浪费的情况下员工可到加菜窗口添加素菜。

2. 乙方提供招待餐和客餐服务。标准由甲方核定。

3. 结算方法：甲方应及时结算，并以现金或现金支票付款。甲方按实际用餐人数每月结算一次餐费，须于次月5日前结清。

4. 甲乙双方都有终止合同的权利，但必须提前30天通知对方。并履行各项合同期内权利和义务。如一方违约，必须承担相应的经济损失和法律责任。

三、其他事项

1. 在职工餐厅委托管理过程中，若发生不在本合同内的问题，由双方协商解决。如有未尽事宜，双方可协商补充条款。补充条款于本合同具有同等法律效力。

2. 本合同如与《中华人民共和国合同法》相抵触的，则按有关法律条款办理。

3. 本合同一式贰份，甲乙双方各持壹份，合同自签订日起生效。

4. 本合同自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

场地委托使用协议篇三

法定代表人：_____

受委托单位：綦江县赶水镇人民政府

法定代表人：

根据《行政处罚法》、《安全生产法》、《中华人民共和国内河交通安全管理条例》、《重庆市乡镇船舶管理办法》、《重庆市水上交通安全管理条例》及相关法律、法规、规章的规定，重庆市綦江港航管理处委托綦江县赶水人民政府按照委托的执法权限，对本行政区域内水上安全行使行政执法权：

负责本街道行政区域内水上安全监督管理工作，直接查处水上安全违规违法行为。

受委托单位在委托权限范围内以重庆市綦江港航管理处的名义对水上安全违规违法行为行使下列监督管理职权：

按照《中华人民共和国内河交通安全管理条例》、《重庆市乡镇船舶管理办法》、《重庆市水上交通安全管理条例》及相关法律、法规、规章的规定，对本行政区域内的水上安全违规违法行为行使行政检查权。

对水上安全行为进行现场检查时，发现个人或生产经营单位有水上安全违规违法行为，有权要求违法违规行为人立即改正或限期纠正，并向重庆市綦江港航管理处报告。

对辖区内水上交通安全实施监管，纠正违章行为，责令限期

整改，责令停止违法行为，对违法违章行为处以500元以下罚款。处罚金额在工作上500以上的必须报经委托单位审核后予以处罚，处罚时必须事实清楚、证据充分、适用法律污得当、程序合法、手续完备。

受托镇人民政府发现违法行为不属于其法定职权或者委托职权范围的，应当提请委托单位依法对违法行为人作出行政处罚。

1. 指导和监督受委托单位在委托权限范围内以委托单位名义实施行政执法行为；

5. 委托单位为受委托单位提供相关资料及规范的行政执法文书、表格；

6. 委托单位将部分行政执法权委托给被委托单位后，委托单位应当承担被委托单位在履行委托行政执法职责过程中产生的实际费用。

1. 受委托单位只能在委托权限和范围内实施行政执法行为；

3. 受委托单位不得再委托其他任何组织或者个人实施委托单位委托的行政执法行为；

4. 主动接受委托单位的指导和监督，参与和配合委托单位的行政执法工作；

5. 严格按照委托执法的有关规定，以委托单位的名义制作行政执法文书；

6. 建立相关的监督检查实施办法和行政执法相关制度；

8. 及时向委托单位书面报告在委托行政执法过程中存在的问题；

9. 受委托单位以自己的名义执法或者超越委托权限，乱施行政处罚所产生的法律后果由受委托单位自行承担。

从20xx年10月1日至20xx年9月30日止。本委托书经双方法定代表人或者委托代理人签字或者加盖单位公章之日起生效。之后，每五年由委托单位进行一次审核，经审核符合条件的重新签订委托书；经审核不符合条件的取消委托。

委托单位和受委托单位各执一份，另两份分送重庆市安全生产监督管理局和县政府法制办备案。

委托单位（盖章） 受委托单位（盖章）

法定代表人（签名） 法定代表人（签名）

二〇〇七年十月一日

委托员个人简历

制作简历服务协议书

行政管理（人力资源管理）简历模板

管理策划简历模板

it项目管理简历模板

餐饮管理简历模板

税务管理简历模板

餐饮管理求职简历

合同管理专业简历

场地委托使用协议篇四

乙方：_____

由甲方开发的xx市xx产业基地整体征地工作已顺利完成，其中征用耕地xxx亩，甲方补偿工作已完成；因基地所占用耕地部分在麦收前暂时不能进行建设工作，经甲乙双方协商，签订以下协议内容：

- 1、甲方委托乙方对该xx亩耕地进行麦收管理，截止日期20xx年x月x日；管理期间乙方负责协调村民、政府等各方关系，负责期间的安全生产，若发生安全事故，由乙方自负，甲方不承担任何责任。
- 2、乙方缴付甲方每亩xx元，共计xxxx元，协议签订当日乙方将该款交付甲方。
- 3、麦收完成20xx年x月x日后协议终止作废。
- 4、委托管理期间，甲方有权对已征收土地的管理情况进行不定期巡查，发现乙方违约的，有权要求乙方及时整改直至解除协议。
- 5、乙方有权根据本协议约定按时收取管理费用。
- 6、乙方应及时发现并制止该地块内违章搭建、抢种（养）、非法侵占及乱倒淤泥渣土、垃圾等行为，并及时向甲方及相关职能部门报告。
- 7、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

20xx年x月x日：

20xx年x月x日：

场地委托使用协议篇五

委托方：_____（以下简称甲方）

受托方：_____（以下简称乙方）

第一条给排水、房屋的维护、维修管理

第二条供电、用电设备的管理

2、电梯的维护、运行的管理；

3、节日、重大活动彩灯悬挂与维护；

第三条绿地、绿化管理

1、所区内绿地、花木、造型物的维护与管理；

2、节日、大型会议和活动的花卉摆放；

3、受研究所委托参加各级政府、科学院召开的绿化会议，签订绿化责任书并组织落实；

第四条食堂管理

为职工、学生等提供用餐服务，为来所工作、访问人员提供工作餐，提供会议用餐等服务；

第五条非机动车、机动车和车务管理

- 1、所属机动车的保养、维护和维修；
- 2、用车服务、车务管理和交通安全管理；
- 3、自行车停放管理；

第六条传达与邮件、报刊的收发管理

- 1、接待来访者，协助联系被访问者，来访人员登记；
- 2、收发各类邮件、报刊；

第七条职工医疗管理

- 1、全所在职及离退休职工、学生和流动人员的医疗、疾病预防和保健服务；
- 2、协助所有有关部门完成义务献血工作；
- 3、医务室日常药品的计划与采购；
- 4、职工医疗费报销审批、大病住院及高额检查费的审核；

第八条器材供应与房屋管理

- 1、常用化学试剂、玻璃仪器、五金、电料、办公用品的计划、采购、保管和发放；
- 2、各类库房、剧毒药品的管理；

第九条所区治安、保安管理

门岗值勤、夜间治安巡逻；

第十条居委会的管理

- 1、居委会日常工作的服务与管理；
- 2、参加各级政府有关会议并组织落实；

第十一条茶炉、浴室的管理

提供开水供应、浴室管理，茶炉设备、淋浴设施的维护、维修；

第十二条集体宿舍、学生宿舍的管理

- 1、办理入住手续、来客登记及安全工作；
- 2、宿舍楼内楼道、楼梯、卫生间及公共场地的清扫和保洁；
- 3、门窗、室内设施的维修；
- 4、住宿费等相关费用的收费工作；

第十三条房租、水、电费的收费管理

负责单身宿舍、学生宿舍房租及相关费用、职工住宅楼水电及相关费用，出租房租金等收费工作。课题组水电查表及编制收费清单。

第十四条房产经营管理，经营房产见附件

第十五条乙方须按下列约定，实现目标管理

一、给排水、房屋维修、维护与管理

- 3、给水管道、暖气管道无滴漏水现象；
- 4、排水、下水管道堵塞要及时疏通，屋面雨水口、雨水管雨季前清淘疏通一次；

5、保证维修质量，更换的配件质量符合国家有关部门的技术质量标准；

二、供电、用电设备管理

1、供电系统24小时正常运行，发生断电事故立即排除（十分钟内到现场）；

2、接到一般报修一小时内到达现场；

3、限电、停电应提前发出通知，遇突发供电中断事故要立即与供电机构交涉解决；

4、定期巡视会议室、卫生间、楼道、公共场所、道路的照明设施，发现问题及时更换；

5、按时办理电梯年检事宜；

6、按时与电梯公司签订电梯维保协议，维修要有记录，保证电梯安全、正常运行。

三、环境卫生，楼道保洁

2、楼内公共场地地面洁净，楼梯扶手无污垢，玻璃干净明亮，电梯门及轿箱内保持光亮，卫生间内地面、洁具清洁卫生无污物，空气流通无异味。

四、绿化、绿地管理

1、保持绿化设计的整体造型和绿化效果，花木、绿地修剪整齐，及时清除杂草、杂物；

2、无破坏、践踏、占用绿地的现象；

3、在正常浇灌前提下，注意节约用水，管理好绿化用水；

4、绿化工作达到院先进单位标准；

五、车辆、车务管理

1、优先保证所领导、院士、会议用车；

2、遵守交通规则，出车准时，安全行车，无重大交通事故发生；

3、准确填写出车单，并经用车人签字确认；

4、办理或提醒相关人员办理年检、年审等车务手续；

5、建立、健全机动车档案；

6、及时清理自行车棚内的废弃自行车及杂物，自行车无乱停、乱放现象；

六、传达与邮件、报刊管理

1、热情接待来访者，协助联系被访人；

2、电话联系被访者，征得同意后进行登记，方可准其进入工作区；

3、正确、及时收发各类邮件、报刊，不发生人为邮件丢失，急件予以特殊处理；

七、职工医疗管理

1、为就医人员提供医疗保健服务和咨询服务；

2、无重大医疗事故；

3、严格按所公费医疗管理规定审批、审核职工医疗费用的报

销；

- 4、所购药品无假冒、伪劣、过期及国家禁止使用的；
- 5、按时对应做计量检定的医疗器具送检，并有记录；
- 6、计划生育工作达到各级政府、科学院先进单位标准；

八、器材供应与库房管理

- 2、不得采购假冒伪劣和三无产品；
- 4、化学品仓库符合国家规定的标准，符合卫生、安全、消防要求，消防器材齐全，完好；
- 5、出入库器材要做到帐、帐和帐、物相符，定期与所财务处对帐；

九、所区治安、保安管理

- 1、门岗执勤礼貌、规范，夜间保安巡逻；
- 2、引导进所车辆整齐、有序停放；

十、茶炉、浴室管理

每天8：00—20：00提供开水，茶炉设备保持完好，茶炉间、浴室卫生洁净。

十一、集体宿舍、学生宿舍的管理

- 1、楼内走道、卫生间、公共区域干净、整洁、室内设施完好；
- 2、不得擅自安排他人入住；

3、根据有关规定，严格进行管理；

十二、房租、水电费、供暖费收费管理

2、课题组水电用量核查后列收费清单，报所财务处；

十三、房产经营管理

1、房屋出租符合北京市有关规定，出租合同规范；

2、对出租房屋的安全负有责任；

3、出租合同报甲方一份备案；

4、按时收缴房租等相关费用，交财务处入帐；

5、房屋经营收入每年不少于_____元。

十四、其它管理

2、对违反管理规定的人员和行为敢于批评和规劝，对恶意违反并不听从规劝的人员可报请所领导进行处理。

第十六条甲方的权利和义务

1、检查、监督乙方对本协议执行情况；

2、审定乙方编制的服务管理年度计划；

3、由资产财务处对乙方财务支出进行年度审核；

5、协助乙方做好管理服务工作，协调乙方与各部门的关系；

6、审定乙方编制的房屋、装备大修、更新年度计划；

- 7、负责与乙方签订本协议范围以外的单项合同；
- 9、对乙方违反本协议的行为进行相应的处理和处罚。

第十七条乙方的权利和义务

- 1、根据_____各项规章制度和本协议的约定，享有自主管理的权利；
- 2、根据_____各项规章制度和本协议的约定，制定相应的管理制度；
- 4、在管理服务中，有权对违反本所相关规章制度的职工、学生按有关规定进行处罚；
- 5、凡_____公用设施，未经甲方许可，不得擅自占用或改变其使用功能；
- 6、甲方委托乙方的管理项目，不得将管理责任转托第三方；
- 8、达到本协议约定的各项服务指标，自觉接受本所职工的监督，发现问题及时解决。

第二十条甲方未执行或违反本协议所约定的甲方义务，乙方有权要求甲方改正

第二十一条甲、乙双方对本协议的'内容发生歧议，可协商解决，通过协商无法解决的，可报请所务会裁决，也可到人民法院起诉。

第二十三条甲、乙双方在接受_____组织的部门年终考核后，根据所评审小组提出的问题和建议，对本协议进行修改、补充和完善。

第二十四条本协议有效期至_____整体搬迁后终止。

第二十五条本协议自所务会通过之日起执行。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

签订地点：_____签订地点：_____

场地委托使用协议篇六

甲方：

地址：

乙方：

地址：

中国广西南宁市东盟博览局，称“甲方”，受中国广西南宁市五一中路学校，称“乙方”，的委托，全权负责开展为中国广西南宁市五一中路学校与新加坡院校及教育机构的教育交流，向甲方所在地院校及教育机构介绍乙方。甲、乙双方本着平等自愿协商一致的原则，根据新加坡共和国及中华人民共和国的相关法律规定，双方就委托拓展教育交流等事宜达成如下协议。

一、甲方的权利与义务

1、甲方受乙方委托负责在新加坡为乙方进行教育交流等推介事宜。

2、甲方依照乙方的要求，协助配对适合甲方的新加坡的中学，并推进结为友好姐妹学校。

3、甲方将根据乙方提供的真实有效的资料，为乙方在新加坡进行市场拓展，如为乙方安排参加相关教育艺术交流等事宜，增加乙方学生国际视野，为乙方争取参加一些相关的国际活动，并为乙方安排与当地学校的学术及相关方面的交流活动等。

4、甲方负责为乙方提供新加坡方面的最新资讯，国际学术活动等，以便乙方根据需要为学生提供国际交流的平台。

5、甲方将保证为乙方提供的联系渠道或信息资料是正确的，若发现有误差，将在第一时间通知乙方，以免造成不必要的麻烦。但若是乙方自行与当地校方达成的任何协议导致任何性质的误解或不必要的麻烦，甲方将不需承担任何责任。

6、甲方将在乙方与当地学校确认结成友好学校后，保证不再将同所学校推介给南宁其他学校。

7、若乙方根据需要到新加坡进行实地考察交流，甲方将全权负责所有乙方在新的住宿、餐食、行程及交流活动等相关事宜的安排，费用由乙方自行承担。

8、甲方不得擅自冒用乙方的名义进行其他事宜，不得替乙方签署任何协议合同等。

二、乙方的权利与义务

2.1乙方将委托甲方作为唯一代表人，协助乙方在新加坡(参照本协议第一条)开展教育交流等推介事宜。

2.2乙方将按新加坡的实际情况，选择由甲方提供的认为适合的学校，并根据对各个学校的多方面的了解，最终结成友好

姐妹学校。

2.3乙方将委派专人专组认真对待由甲方提供的相关学术方面的交流信息，并尽快进行商讨决定。

2.4乙方将确保提供给甲方的资料是正确的，不做任何虚假，以便甲方拓展在新相关方面的宣传推介等。

2.5乙方将保证不再委托第三方做类似或相同的事宜，以免造成不必要的麻烦。

2.6乙方在新加坡方面的所有事宜，如涉及到当地实地考察进行学术交流活动等，将全权交由甲方处理，以便为日后工作协调提供良好的基矗费用乙方自行承担。

2.7乙方不得擅自冒用甲方的名义进行其他事宜。

三、其他违约责任或变更

3.1甲乙双方在履行协议过程中，因其中一方违反协定而造成损失，由违反方承担守约方全部违约责及违约损失。

3.2双方有权在不可抗拒的情况下，对此合作协议的内容与条款进行修改，如中国或新加坡政府政策的变动，战争及天灾等不可预见或避免的情况。

四、适用的法律及争议解决方法

4.1本合同的履行、解释及争议解决均适用中华人民共和国及新加坡共和国的有关法律。

4.2双方在履行本合同的过程中如发生争议，应先由双方协商解决。如协商不成，将提交新加坡仲裁机构。

五、生效及终止

5.1本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自签字之日起生效，合同期从20xx年3月日，至20xx年3月30日为止。

5.2协议期满时，若需续约，双方均为优先合作方。

六、保密义务

6.1甲乙双方对此协议及协议相关内容负有保密义务，包括涉及每次活动的相关报价等。

6.2在委托合同生效期间，甲乙双方不得向外透露甲、乙双方的合作形式，包括双方协议的报价。

6.3甲乙双方未尽事宜皆由双方另行协商并书面签定。

甲方：

乙方：

签字人姓名： 签字人姓名：

签字： 签字：

场地委托使用协议篇七

甲方：

法定代表人：

联系方式：

乙方：

法定代表人：

联系方式:

甲、乙双方经友好协商，就甲方所投资的餐厅委托乙方对厨房出品管理的事宜达成以下条款，双方签订本协议，共同确认并遵守以下所列条款。

1、甲方委托乙方以专业管理厨房模式经营管理，为餐厅提供厨房技术服务的相关事宜。

2、乙方接受甲方委托，在充分维护甲方利益的基础上，发挥乙方专业菜式出品的经验和知识，对本酒店厨房出品进行全面管理，以达到本协议的目的。

3、合同期限

(1) 本合同期限为_____年。

(2) 自签订本协议之日起计算，即_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

(3) 期满后根据乙方管理业绩经甲方董事会决定，在同等条件下乙方有优先续约权。

1、甲方委托乙方对本餐厅进行管理，由乙方选派合适人员担任本餐厅全面厨房的管理工作。

2、在管理期间，乙方应努力并妥善经营及甲方交予管理的资产，如有任何人为破坏造成损失，应由乙方负责赔偿。

3、乙方在本协议下的一切职责，是以甲方的名义并为甲方的利益而履行，乙方仅是甲方厨房管理上的代理人，本协议并无任何条款可以构成或被解释为乙方与甲方之间是合伙和合作关系，也不能理解为甲、乙双方存在雇佣关系。因此，在经营期内，经甲方批准或因经营所需产生对第三者的债务或

经营可能产生的亏损，除非本合同另有规定，乙方将不因其管理及经营而负起上述任何债务或亏损。

1、甲方需向乙方提供可保障食品出品质量的制作场地和完善配套所必需的设备、用具、洁具、原材料及其他配套设施，并符合乙方及国家的有关规定及要求。

2、甲方有监督乙方的权利，如工作上不称职者，可要求乙方整改。如甲方多次提出，乙方仍未于整改的或者整改后仍达不到甲方要求的，甲方有权终止协议。

3、乙方需做好厨房各项成本控制工作，并达到甲方要求。不能浪费甲方的原材料，一经发现甲方会提出书面警告，发现多次并造成严重浪费行为的，甲方有权终止合同。

4、乙方人员需遵守甲方管理制度，如果乙方人员严重失职，营私舞弊，对酒店利益造成重大损害或严重违反劳动纪律给酒店造成损失时，甲方有权向乙方要求赔偿，并依法追究法律责任。

5、甲方为乙方委派人员提供宿舍和床位，宿舍使用的水、电等费用由公司制订统一基本费用标准，超出标准的费用由乙方承担。

6、甲方为乙方派人委员每天提供工作用餐，夜班的员工可享受夜宵。

7、甲方需根据协议的规定，每月_____日以人民币的形式，支付乙方委派人员工资。

8、根据经营需要甲方为乙方委派人员提供工作服。乙方委派人员需交纳制服及工作保证金人民币_____元整，协议期满，此保证金一并退还。

9、甲方需为乙方委派人员支付保险费用，保证乙方工作期间的人身安全。

10、乙方委派人员可享受餐厅制定的福利待遇，休假根据国家相关标准和法定假期执行。

11、甲方提供的厨房工作场地需符合国家消防安全标准。

1、乙方保证委派专业技术人员不少于_____人，所委派人员须有过强的技能，对不适合岗位要求的人员甲方有权要求乙方进行调整。

2、乙方委派人员负责甲方厨房日常管理工作，对菜品的出品质量及成本控制，力求达到最大效益的利润回报。如因乙方厨房出品质量问题，而遭到客人投诉、退菜时，此损失由乙方承担。

3、乙方推出的特色菜品不少于_____种，在确保菜品质量的同时，不断推陈出新，推出酒店品牌菜、招牌菜，要做到新、奇、特、鲜。

4、乙方必须严格遵守国家食品安全法，保证食品安全生产。若因乙方管理问题造成客人失误中毒或受到防疫部门处罚，此损失由乙方承担，并负责第三方的赔偿。若因乙方管理问题引起甲方厨房火灾，此责任及损失由乙方承担。

5、厨房采购有甲方负责，乙方有义务在采购品种、质量、价格上提供合理化建议。

6、乙方人员需遵守酒店作息时间，每月带薪休假_____天，爱护甲方财务，保守甲方的商业机密。

7、乙方派驻人员工作满一年可享受一次带薪为_____天的年假，可累积例休和法定假期，最长不超过_____天。乙方委

派的行政总厨可报销年假的往返机票，其他委派人员可报销年假的往返火车硬卧票。

8、乙方派驻人员到酒店报道的交通费用由甲方报销支付。

1、甲方确定在本协议签订之日，预付乙方保证金_____元整。

2、乙方需提供大于_____元整的有效资金证明。

3、该保证金在协议生效后，于前三个月的有效管理费中扣除。

1、本协议一经签订，双方应共同遵守，未经双方同意不得擅自更改。

2、如有一方违反本协议规定，守约方应在违约行为发生时，书面告知对方予以纠正，违约方在告知纠正期内不能停止违约行为的，守约方可以终止本协议。违约方应向守约方赔偿因此导致的一切经济损失。

3、如因甲方原因未能履行本协议，甲方需赔偿乙方人民币_____元整。如因乙方的原因违约，乙方需赔偿甲方人民币_____元整。

4、由于不可抗力的情况导致本协议不能正常履行甚至导致协议终止，经双方协商后，双方不因此承担违约责任。

双方因履行本协议发生争议时，可由甲、乙双方协商解决。不能协商解决的，甲、乙双方同意由_____劳动争议仲裁机关仲裁解决。

1、本协议自甲方法定代表人和乙方签订盖章之日起生效。

2、自本协议生效之日起，除非本协议一方出现违约情况，否则任何一方不应提前终止本协议。符合本协议情况提前终止协议，应提前壹个月通知对方，协议终止前本协议所规定之

双方义务仍需执行。甲、乙双方凡涉及各方权利、义务的，应随之以书面形式告知。

3、本协议未尽事宜，按照《劳动法》和甲方的有关规定执行。

4、本协议一式_____份，甲乙双方各持_____份，经双方签字后生效，具有同等的法律效力。

甲方（签章）：

签订日期：_____年_____月_____日

签订地点：

乙方（签章）：

签订日期：_____年_____月_____日

签订地点：

场地委托使用协议篇八

乙方：_____

为了服务世博，发挥合作双方的各自优势，本着诚实、信用、平等的原则，经双方协商一致，就毛家饭店紫园分店二楼餐厅委托管理服务达成协议如下：

1、楼面管理、服务

3、委托期限届满，乙方有优先续约权，当有调整使用时，甲方将新的员工餐厅优先委托给乙方管理服务。

4、管理服务内容和要求：按照双方确认的《_____》执行。

一、权利：

- 2、当有调整使用时，有权做出相应的调整；
- 3、因筹备进展的需要，有权对餐厅服务提出新的要求。

二、义务：

- 2、根据建设、筹备人员日益增加对餐厅用餐的需求，为餐厅增添部分厨具和餐具；
- 4、提供办餐厅的相关证照。

一、权利：

- 2、有权在管理服务中使用“”品牌（仅限于在餐厅建筑物内外）；
- 3、在保证机关人员正常用餐的前提下，有权发行餐饮就餐券从事餐饮服务。

二、义务

- 1、对餐厅经营服务管理活动，承担相应的行政、民事、刑事责任。
- 4、必须维护上海世博会的形象，不得有损害上海世博会的行为；
- 5、对甲方提供的房屋、设备、厨具、餐具有爱惜使用、精心保管的责任；
- 6、对甲方提供的水、电、燃气有节约使用的责任；
- 7、对甲方提出的整改要求有尽快答复和整改的责任；

8、对甲方提出的新的服务要求有优先满足的责任。

1、每月结算一次，乙方根据甲方就餐系统结算期结算的员工刷卡消费金额，在隔月日前向甲方提交上一个月的餐饮服务收入发票，甲方在个工作日内通过银行向乙方支付。_____日内，在餐厅作出通知并办理退券服务。负责完成与业主的房屋租赁合同的签订；餐厅改造装饰及设备安装工程设计；完成与物业公司物业管理合同签订；协助办妥相关证照；协助日常管理。

3、甲方及时支付餐厅水、电、燃气费和行政性收费。

1、乙方第一个月的服务收入作为委托管理服务的保证金；

2、本协议期满，在乙方向甲方交接完毕以后个工作日内由甲方通银行支付给乙方。

1、在本协议有效期内，双方均不得有单方面终止协议的行为，因任一方的原因造成协议无法正常履行的，应对由此造成的直接、间接损失向无责方承担赔偿责任。

2、乙方未在履行《_____》过程中出现违约行为，甲方可作出相应的经济处罚，分为a类过失处罚元□b类过失处罚元□c类过失处罚元；一个月内出现次a类过失，甲方有权无条件终止协议，并扣罚保证金。

1、协议争议，由双方协商解决。协商不成，诉讼至甲方所在地人民法院。

1、本协议一式四份，甲乙双方各执二份；本协议自签约之日起生效；

2、本协议需补充条款，由双方另行签订补充协议；

3、本协议的附件与本协议同等有效。

甲方（公章）： _____

法定代表人（签字）： _____

_____年_____月_____日

乙方（公章）： _____

法定代表人（签字）： _____

_____年_____月_____日