

# 2023年私募股权投资协议书 投资股权投资协议书(大全8篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 私募股权投资协议书篇一

乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，就各方共同出资并由甲方以其名义享有目标公司股权，并作为发起人参与目标公司的发起设立事宜，达成如下协议。

1、委托事项目标公司名称：\_\_\_\_\_公司（暂定名）（以下简称“目标公司”）注册资本为人民币\_\_\_\_\_万元，分三个阶段募集，第一阶段\_\_\_\_\_万元，第二阶段\_\_\_\_\_万元，第三阶段\_\_\_\_\_万元。

2、目标公司业务范围：课业辅导、文化才艺、外语培训、成人培训、职业技术培训、在线教育、私立中小学校和幼儿园等教育培训机构平台（以下简称“教育平台”）。

3、为实现教育平台之远大目标，目标公司通过领投加众筹募集资金的方式招募股东，引进战略投资合伙人。

4、目标公司委托乙方作为募集代理人，负责目标公司正式注册前的全部投资事宜。乙方在指定开设专门账户供投资人汇款。在目标公司账户正式使用前，乙方专门账户的款项不得作任何挪用或转移。

5、投资额和出资方式：

甲方的出资额为现金人民币\_\_\_\_\_万元，占出资总额的\_\_\_\_\_%。甲方在募集资金的第二阶段和第三阶段有优先同比例投资出资权。

6、双方一致同意甲方用出资总额股权作为出资，参与目标公司的发起设立，持有目标公司股权。按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

7、甲方以其出资额为限对目标公司承担责任，并享有目标公司财产和权益。若目标公司的股权转让后，各投资人有权按其出资比例取得财产。

8、目标公司委托乙方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

(2) 在目标股份公司成立后，甲方行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务；

(3) 投资目标公司所产生的利息和费用，由目标公司负责承担。

11、乙方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成投资人损失时，应承担赔偿责任。

13、目标公司的下列事务必须经全体投资人同意：

(1) 转让投资于目标股份有限公司的股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

17、投资人在目标公司登记之日起三年内，不得转让其持有

的股份及出资额；目标公司成立后，任一投资人不得在三年内从共同投资中抽回出资额。

18、目标公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

19、目标公司按照总出资款比列的2%作为乙方的募资费用和  
目标公司前期筹备工商注册等代理费（不含实际产生的费用）。

20、为保证本协议的实际履行，乙方在目标公司正式注册成立前，自愿提供其所有的财产向其他投资人提供担保。乙方承诺在其违约并造成其他投资人损失的情况下，以全部财产向其他共同投资人承担违约责任。

21、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

22、本协议经双方签字盖章后即生效。本协议一式三份，双方各持一份，另一份备案转移给目标公司。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_

\_\_\_\_\_公司

## 私募股权投资协议书篇二

身份证号：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

以上双方合作人经友好协商一致，根据中华人民共和国法律、法规的相关规定，双方本着互惠互利这一基本原则，意见统一共同拟定以下合作事项和各条款。

有效期为一年，自\_\_年\_\_月\_\_日起，至\_\_年\_\_月\_\_日止。

## 1、甲方

(1)制定和实施公司总体战略与年度经营计划，建立和健全公司的管理体系与组织结构。

(2)主持公司的日常经营管理工作，实现公司经营目标和发展目标，严格管理部门，确保旅行部各项工作安全、高效、运转正常。

(3)关于双方和客户在业务过程中发生的任何法律纠纷，由甲乙双方共同协商解决。

## 2、乙方

(1)协助甲方制定并实施企业战略、经营计划等政策方略，实现公司的经营管理目标及发展目标。

(2)乙方按正常班制上下班，工作细致、严谨，认真履行工作职责，遵守国家法律法规。

(3)拓展公司业务，扩大公司知名度，促进公司经营目标的实

现和长远发展。

(4) 规划并推进市场营销战略与策略，实现公司各项年度经营指标。

(5) 根据公司业务量及发展状况，建设和管理高素质团队，由甲方给乙方制定每月任务量，乙方保证完成该任务额。

1、乙方投资额为\_\_\_\_\_万元，以\_\_\_\_\_方式出资，该资金主要用于公司经营开支，其次作为公司营运后的流动资金，不得撤回。

2、乙方应于年底分红前将应支付的资金转入甲方公司账户。

3、合作期间，乙方投资人的出资为共有财产，不得随意请求分割。合作终止后，乙方投资人的出资为个人所有，届时予以返还。

1、甲方公司总营净利润60%作为乙方投资人的可分享利润，乙方投资人分享该利润的10%。

2、若乙方不能完成甲方制定的年度任务额，则乙方年底分红相应减少。

3、乙方投资人不能转让其在投资合作中的全部或部分分红。

4、在年底分红前，乙方若没有资金注入甲方公司，则不占有公司分红。

乙方：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_

## 私募股权投资协议书篇三

甲方：

乙方：

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。现甲、乙双方经过友好协商，本着平等互利、友好合作的意愿达成本协议书，并\_\_\_\_声明共同遵守：

一、甲方同意乙方向甲方所属的境外母公司注资（以下所提到的境外母公司均指要在境外上市的该公司）。

二、乙方向甲方的境外母公司注资（即股权投资）：

1、注资方式：乙方将以现金的方式向甲方的境外母公司注资，注资额为\_\_\_\_\_元，所占该境外母公司股权为\_\_\_\_\_％。

2、注资期限：乙方可以一次性全额注资或者分批注资，如若分批注资则须符合下列规定：每月注入即\_\_\_\_\_％，注资期限共\_\_\_\_\_个月，自本协议签订之日起次月号起算。乙方须在该规定的期限内注入所有资金。

3、手续变更：甲方可以采取增资或者股权转让的方式吸收乙方注入的资金，且甲方须在乙方注入所有资金\_\_\_\_\_元后\_\_\_\_\_个工作日内完成股东变更的工商登记手续。

4、股权的排他性和无瑕疵：甲方保证对其拟增发或转让给乙方的股权拥有完全处分权，保证该股权没有设定质押，保证股权未被查封，没有工商、税务问题，并免遭第三人追索，

否则甲方应当承担由此引起一切经济和法律责任。

5、费用承担：在本次股权投资过程中，发生的相关费用（如见证、审计、工商变更等），由甲方承担。

6、违约责任：如乙方不能按期支付股权投资款，每逾期一天，应向甲方支付逾期部分转让款的万分之\_\_\_\_\_的违约金。如因乙方违约给甲方造成损失，乙方支付的违约金金额低于实际损失的，乙方必须另给予以补偿。如甲方不能如期办理变更登记，或者严重影响乙方实现订立本协议的目的，甲方应按照乙方已经支付的股权投资款的万分之\_\_\_\_\_向乙方支付违约金。如因甲方违约给乙方造成损失，甲方支付的违约金金额低于实际损失的，甲方必须另给予以补偿。

7、退出机制：如若甲方的境外母公司最终没有在境外成功上市，乙方须向甲方按乙方的实际注资额转让所占该境外母公司的股权。

### 三、甲方的其他责任：

1、甲方应指定专人及时、合理地向乙方提供乙方在履行咨询服务过程中所必须的证件和法律文件资料。

2、甲方对其提供的一切证件和法律文件资料的真实性、正确性、合法性承担全部责任。

### 四、乙方的其他责任：

1、乙方应遵守国家有关法律、法规，依照规定从事企业信息咨询服务工作。

2、乙方对甲方提供的证件和资料负有妥善保管和保密责任，乙方不得将证件和资料提供给与本次咨询服务无关的其他第三者。

五、乙方根据甲方提供的信息撰写材料，甲方确认无误后签名盖章，意味着甲方认可乙方撰写的材料符合甲方的真实情况，并对申请材料的真实性负全部责任，如果因为材料不真实造成的一切后果，均由甲方承担，与乙方无关。

六、由于不可抗力因素，如火灾，水灾等自然灾害或者罢工、政府强制措施、政府政策变更等原因而影响本协议的执行，双方不负违约责任，根据事故影响的时间可将协议履行时间相应延长，并由甲乙双方协商补救措施。

七、甲乙双方在执行协议中发生的一切争执应通过双方友好协商解决。

八、协议的生效及其它：

1、本协议签字盖章和授权代表签字后即时生效。协议正本一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，具有同等效力。

2、本协议未尽事宜由甲乙双方另行协商。

甲方（签章）：

授权代表人（签字）：

协议书签订地点：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签章）：

授权代表人（签字）：

协议书签订地点：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



# 私募股权投资协议书篇四

身份证号码:

乙方(新投资入股方): \_\_\_\_\_

身份证号码:

\*\*\* (北京xx公司(以下简称“公司”)是一家于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日依法注册成立并有效存续的公司, 现乙方有意对公司进行投资, 参股经营。

现甲、乙双方就对公司投资入股事宜, 经充分协商, 达成如下协议, 以资共同遵守。

1. 甲乙双方同意在签订本协议的时点对公司进行投资入股, 同意公司本时点内的各项经营活动和续存价值, 对公司进行投资入股。

2. 乙方向公司投资500万人民币。

3. 乙方投资后, 双方同意公司股份结构做以下调整:

甲方做为原始股东保留45%的公司股份;

乙方获得公司35%的股份;

公司研发及管理团队获得20%的公司股份。

4. 有关公司章程变更等手续, 在乙方完成出资后统一办理。

5. 乙方完成出资后, 将按照《公司法》、《民法典》、《公司章程》以及其他法律法规享受对应的权利和义务, 履行股东职责。

6. 乙方投资资金可按照阶段分期到账，首期到账资金200万元人民币在本月15日前进入公司账户，次笔投资资金300万元人民币在年9月15日前进入公司账户。
7. 乙方完成出资后，所有法律手续立即办理。若乙方不能在本协议期间内完成出资，视同违约，甲方有权终止合作，乙方股份按照实际完成投资金额相应减持。
8. 若乙方在规定期限内完成出资，甲方不得违反本协议，必须配合办理相应章程变更手续，承认乙方合法股东权利。
9. 其他违约情况，甲乙双方友好协商解决。
10. 本协议一式四份，甲乙双方各执一份，其余两份报工商办理手续备用，双方签字即刻生效。
11. 本协议为甲乙双方就本次对公司投资入股行为所议定的基本内容，其中涉及的具体事项及未尽事宜，可由各方在不违反本协议规定的前提下订立补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

授权代表人：\_\_\_\_\_ 授权代表人：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_ 签约日期：\_\_\_\_\_

## 私募股权投资协议书篇五

乙方：\_\_\_\_\_ 法定地址：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_ 法定地址：\_\_\_\_\_

丁方：\_\_\_\_\_ 法定地址：\_\_\_\_\_

经上述股东各方充分协商，就投资设立

(下称公司)事宜，达成如下协议：\_\_\_\_\_

一、拟设立的公司名称、经营范围、注册资本、法定地址、法定代表人

1、公司名称：\_\_\_\_\_

2、经营范围：\_\_\_\_\_

3、注册资本：\_\_\_\_\_

4、法定地址：\_\_\_\_\_

5、法定代表人：\_\_\_\_\_

二、出资方式及占股比例

甲方以作为出资，出资额万元人民币，占公司注册资本的%；

乙方以作为出资，出资额万元人民币，占公司注册资本的%；

丙方以作为出资，出资额万元人民币，占公司注册资本的%；

丁方以作为出资，出资额万元人民币，占公司注册资本的%。

三、其它约定

2、出任法定代表的股东方先行垫付筹办费用，公司设立后该费用由公司承担；

3、上述各股东方委托出任法人代表方代理申办公司的各项注册事宜；

4、本协议自各股东方签字盖章之日起生效。一式份，各方股东各执一份，以便共同遵守。

甲方：\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_

丁方：\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_

签订日期 xxx\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_ 日

## 共同投资合作协议书范本

### 第一条 投资人的姓名及住所

甲方 xxx\_\_\_\_\_ 住所 xxx\_\_\_\_\_

乙方 xxx\_\_\_\_\_ 住所 xxx\_\_\_\_\_

以上各方投资人经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，就各方共同出资并由甲方以其名义受让\_\_\_\_\_ 股权，并作为发起人参与\_\_\_\_\_ (暂定名，以下简称“股份公司”)的发起设立事宜，达成如下协议，以资共同遵守。

### 第二条 共同投资人的投资额和出资方式

各方一致同意甲方用出资总额以10倍的溢价受让\_\_\_\_\_ 股权，并以该股权作为出资，参与股份公司的发起设立，共同投资人将持有股份公司股本总额的\_\_\_\_\_ %。

各共同投资人应于\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_ 日前将上述出资额解入指定的银行 xxx\_\_\_\_\_

### 第三条 利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

### 第四条 事务执行

(1) 在股份公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人的权利和义务；

(2) 在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务；

(3) 收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

4. 甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任。

6. 共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：\_\_\_\_\_

(1) 转让共同投资于股份有限公司的股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

## 第五条 投资的转让

2. 共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人；

3. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

## 第六条 其他权利和义务

1. 甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

2. 共同投资人在股份有限公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额；

3. 股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4. 股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

## 第七条 违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

## 第八条 其他

1. 本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2. 本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

签订地点：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_

## 私募股权投资协议书篇六

乙方：\_\_\_\_\_

现甲、乙双方经过友好协商，本着平等互利、友好合作的意愿达成本协议书，并郑重声明共同遵守：

一、甲方同意乙方向甲方所属的境外母公司注资（以下所提到的境外母公司均指要在境外上市的该公司）。

二、乙方向甲方的境外母公司注资（即股权投资）：

1、注资方式：乙方将以现金的方式向甲方的境外母公司注资，注资额为\_\_\_\_\_rmb所占该境外母公司股权为\_\_\_\_\_％。

2、注资期限：乙方可以一次性全额注资或者分批注资，如若分批注资则须符合下列规定：每月注入即%，注资期限共个月，自本协议签订之日起次月号起算。乙方须在该规定的期限内注入所有资金。

3、手续变更：甲方可以采取增资或者股权转让的方式吸收乙方注入的资金，且甲方须在乙方注入所有资金rmb后个工作日内完成股东变更的工商登记手续。

4、股权的排他性和无瑕疵：甲方保证对其拟增发或转让给乙方的股权拥有完全处分权，保证该股权没有设定质押，保证股权未被查封，没有工商、税务问题，并免遭第三人追索，否则甲方应当承担由此引起一切经济和法律责任。

5、费用承担：在本次股权投资过程中，发生的相关费用（如见证、审计、工商变更等），由甲方承担。

#### 6、违约责任：

如乙方不能按期支付股权投资款，每逾期一天，应向甲方支付逾期部分转让款的万分之\_\_\_\_\_的违约金。如因乙方违约给甲方造成损失，乙方支付的违约金金额低于实际损失的，乙方必须另予以补偿。

如甲方不能如期办理变更登记，或者严重影响乙方实现订立本协议的目的，甲方应按照乙方已经支付的股权投资款的万分之\_\_\_\_\_向乙方支付违约金。如因甲方违约给乙方造成损失，甲方支付的违约金金额低于实际损失的，甲方必须另予以补偿。

7、退出机制：如若甲方的境外母公司最终没有在境外成功上市，乙方须向甲方按乙方的实际出资额转让所占该境外母公司的股权。

#### 三、甲方的其他责任：

1、甲方应指定专人及时、合理地向乙方提供乙方在履行咨询服务过程中所必须的证件和法律文件资料。

2、甲方对其提供的一切证件和法律文件资料的真实性、正确性、合法性承担全部责任。

#### 四、乙方的其他责任：

1、乙方应遵守国家有关法律、法规，依照规定从事企业信息咨询服务工作。

2、乙方对甲方提供的证件和资料负有妥善保管和保密责任，



乙方不得将证件和资料提供给与本次咨询服务无关的其他第三者。

五、乙方根据甲方提供的信息撰写材料，甲方确认无误后签名盖章，意味着甲方认可乙方撰写的材料符合甲方的真实情况，并对申请材料的真实性负全部责任，如果因为材料不真实造成的一切后果，均由甲方承担，与乙方无关。

六、由于不可抗力因素，如火灾，水灾等自然灾害或者罢工、政府强制措施、政府政策变更等原因而影响本协议的执行，双方不负违约责任，根据事故影响的时间可将协议履行时间相应延长，并由甲乙双方协商补救措施。

七、甲乙双方在执行协议中发生的一切争执应通过双方友好协商解决。

八、协议的生效及其它：

1、本协议签字盖章和授权代表签字后即时生效。协议正本一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

2、本协议未尽事宜由甲乙双方另行协商。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

授权代表人(签字)：\_\_\_\_\_授权代表人(签字)：\_\_\_\_\_

协议书签订地点：\_\_\_\_\_

协议书签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 私募股权投资协议书篇七

乙方：\_\_\_\_\_

现甲、乙双方经过友好协商，本着平等互利、友好合作的意愿达成本协议书，并声明共同遵守：

一、甲方同意乙方向甲方公司注资。

二、乙方向甲方公司注资(即股权投资)：

1、注资方式：乙方将以现金的方式向甲方公司注资，注资额为\_\_\_\_\_万元(注：注资额为甲方提供实际办公场所费用租金)，占该公司\_\_\_\_\_%股权。

2、注资期限：乙方一次性支付办公地使用费用，时间为\_\_\_\_\_个月。

3、股权的排他性和无瑕疵：甲方保证对其拟增发或转让给乙方的股权拥有完全处分权，保证该股权没有设定质押，保证股权未被查封，没有工商、税务问题，并免遭第三人追索，否则甲方应当承担由此引起一切经济和法律责任。

4、费用承担：在本次股权投资过程中，发生的相关费用(如见证、审计、工商变更等)，由甲方承担。

5、债务划分：乙方不承担甲方本协议签订前任何债务，及工商税务罚金及其他费用支付；本协议签订后乙方不承担甲方运营过程中任何债务。

6、公司分红：甲方应按季度进行财务报表交于乙方进行财务审查，保证本协议签订到期日进行分红，保证红利正常归属到乙方账户，不得随意扣除、挪用、侵占等。

## 7、违约责任：

如乙方按期支付股权投资款。如因乙方违约给甲方造成损失，乙方支付的违约金金额低于实际损失的，乙方必须另予以补偿。

如甲方不能如期办理变更登记，或者严重影响乙方实现订立本协议的目的，甲方应按照乙方已经支付的股权投资款的万分之\_\_\_\_\_向乙方支付违约金。如因甲方违约给乙方造成损失，甲方支付的违约金金额低于实际损失的，甲方必须另予以补偿。

## 三、甲方的其他责任：

- 1、甲方应指定专人及时、合理地向乙方提供乙方在履行本协议过程中所必须的证件和法律文件资料。
- 2、甲方对其提供的一切证件和法律文件资料的真实性、正确性、合法性承担全部责任。

## 四、乙方的其他责任：

- 1、乙方应遵守国家有关法律、法规，依照规定从事企业信息咨询服务工作。
- 2、乙方对甲方提供的证件和资料负有妥善保管和保密责任，乙方不得将证件和资料提供给与本次咨询服务无关的其他第三者。

五、乙方根据甲方提供的信息撰写材料，甲方确认无误后签名盖章，意味着甲方认可乙方撰写的材料符合甲方的真实情况，并对申请材料的真实性负全部责任，如果因为材料不真实造成的一切后果，均由甲方承担，与乙方无关。

六、实际注入资金：实际注入为乙方向甲方提供办公场地，及办公设施；位置在\_\_\_\_\_楼；正常运营期间，乙方拥有办公设备拥有权，甲方仅有使用权；办公设施若损坏，甲方应按照原价赔偿，含在公司正常运营成本内；若甲方搬离该办公场所，物品均归乙方所有，股权仍然有效；若甲方因经营原因，导致公司负债、破产等，乙方不承担任何费用，办公设施仍归乙方所有。

六、由于不可抗力因素，如火灾、水灾等自然灾害或者罢工、政府强制措施、政府政策变更等原因而影响本协议的执行，双方不负违约责任，根据事故影响的时间可将协议履行时间相应延长，并由甲乙双方协商补救措施。

七、本协议的订立、效力、解释和争议均受中华人民共和国法律的管辖。

八、甲乙双方在执行本协议中发生的一切争执应通过双方友好协商解决。如果协商不成，任何一方可选择本协议签订地人民法院提起诉讼。

九、协议的.生效及其它：

1、本协议签字盖章后即时生效。协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

2、本协议未尽事宜由甲乙双方另行协商。

甲方或授权代表人(签章)： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

乙方或授权代表人(签章)： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

协议书签订地点：\_\_\_\_\_

## 私募股权投资协议书篇八

乙方：\_\_\_\_\_

根据国家相关法律法规，经甲，乙双方平等协商，现就乙方在舟山经济开发区新港工业基地内投资\_\_\_\_\_项目的有关事宜，达成如下意向协议：

乙方在舟山经济开发区新港工业基地内投资\_\_\_\_\_项目，总投资为\_\_\_\_\_元人民币，年产值约为\_\_\_\_\_万元。

根据乙方投资项目实际需要，甲方原则同意将约\_\_\_\_\_亩的工业用地供给乙方（土地面积最终以实地测量为准），该土地包括公摊面积（公摊面积不具证）。具体位置详见（项目预留用地规划选址红线图）。

根据国土资源部“工业用地必须采用招标拍卖挂牌方式出让”的规定，乙方项目用地按照招，拍，挂程序进行摘牌（竞拍）获得土地使用权。

1, 乙方项目用地起始价为万元/亩（该款包括填渣款，填渣高度按项目所在地块现状），最终土地出让价格以乙方摘牌（竞拍）价为准。该地价款不包括应向市有关部门支付本协议下的有关税费。

2, 为确保本协议下土地用于工业项目，乙方应在本协议签订后5个

工作日内，向甲方支付起始地价款总额3%的项目建设保证金，共计\_\_\_\_\_万元（该款不计利息）。甲方根据乙方项目建设的实际情况，原则上在乙方厂房主体结构完成后返还50%的保证金，经验收合格投产一个月后，再返还50%保证金。

3, 甲方银行帐号:

4, 若不能按时付清上述款项, 则视乙方违约。

1, 甲方负责乙方该项目所需的供排水, 通讯等配套设施, 并接到乙方项目规划红线边缘。电力由乙方到甲方指定的变电所接入, 其间所需的费用由乙方自行承担。乙方项目建设期的临时用电用水, 由乙方到甲方已建成的道路路口接口就近接入, 所需费用由乙方自理。

2, 支持乙方享受国家, 省现行有关投资及产业优惠政策。

3, 同意乙方享受城建配套费减半收取的优惠政策。

4, 协助乙方办妥项目审批手续。乙方应积极配合, 及时提供所需相关资料。

1, 乙方应在上述土地规定的招拍挂期限内及时参与报名, 未参与报名的则视为乙方违约。

2, 上述\_\_\_\_\_加工项目, 在舟山境内以独立法人注册。

3, 在项目建成投产后, 企业所需用工, 在同等条件下优先在舟山本地招聘。

4, 该项目用地的单位面积投资强度, 绿化面积, 容积率限额指标等须符合浙江省政府的'有关部门规定。如项目建成后上述各项指标未达到规定要求的, 视为违约, 乙方应向甲方赔付等同于项目建设保证金金额(计万元)的违约金。

5, 项目建设, 生产, 经营过程必须符合国家, 浙江省有关消防, 环保, 城建等相关规定。

6, 乙方承诺在取得该地块土地使用权证之日起半年内正式开工建设, 一年半内建成投产, 同时在出让地块上的各类建设,

经营活动，均应遵守国家有关法律和地方法规，并接受甲方监督和管理。

七，乙方若未按本协议规定履行有关义务，甲方有权追究乙方的违约责任，违约金金额等同于项目建设保证金金额。

八，本协议未尽事项，由甲乙双方另行商定。

九，本协议一式四份，甲乙双方各二份。

十，本协议双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_代表（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日