

# 辅导员沙龙活动方案 沙龙的活动方案(汇总6篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 钢结构合同篇一

甲方：

乙方：

根据《xxx合同法》、《建筑法》以及现行有关规定，在平等、互利、自愿合作的前提下，经甲、乙双方共同协商，甲方将王家湾居民安置小区道路工程项目，以单包的形式承包给乙方，为了保证甲、乙双方的利益，双方订立如下协议：

### 一、工程管理：

乙方是甲方所属的专业工种人员，所有人员的日常工作都是在公司的统一管理下进行的，为加快工程进度，保证工程质量，发挥分项专业工种的管理作用，乙方在合同及协议规定的范围内接受甲方的检查、监督，一切必须服从甲方的统一管理(项目管理制度附后)。

### 二、工程的基本情况

工程名称：王家湾居民安置小区道路工程

施工地点：王家湾居民安置小区

### 三、承包的形式：

为保证甲、乙双方的共同利益，本工程由乙方实行合同内容全部承包，乙方按照甲方的要求，达到质量、进度要求。

#### 四、工程承包的具体内容：

- 1、道路工程整平及碾压；
- 2、道路工程按设计宽度，10cm碎石基层，20cm厚c30砼面层；
- 3、道路边雨水管、污水管及检查井土方开挖；
- 4、检查井每隔12米各砌筑一个雨水检查井和一个污水检查井；
- 5、道路边雨水管dn300□污水管dn400□预制钢筋砼管道安装；
- 6、道路施工后养护由乙方负责，道路伸缩切缝由甲方负责；
- 7、人行道平整(不含垫层、面砖)；
- 8、其它未列项目如实际发生由甲、乙双方协商解决。

五、工程价款：元(肆拾万零陆仟元整)。

#### 六、施工工期

乙方同甲方订立施工协议后，应严格按照甲方的施工工期，严密组织施工，组织精干的施工人员及管理人员，确保工程按时完成，如因乙方不能按甲方要求完工，所造成的一切经济损失及后果全部由乙方承担。

拟定开工时间为： 根据项目部要求

拟定竣工时间为： 按项目部规定

## 七、工程质量

1、该工程的质量等级为 合格 。

2、乙方应精心组织施工，精心管理，采取严格的质量控制措施，确保合同规定的工程质量等级，甲方有权随时对工程质量进行检查，对达不到质量标准的部位提出整改意见，必要时可对乙方进行经济处罚，乙方应积极配合，如工程质量连续出现不达标的情况，以及靠整改来达到质量等级的，甲方有权收回承包权，所造成的一切经济损失及后果由乙方承担。

## 八、施工安全

乙方应严格按照安全操作规程进行施工，同甲方签订专门安全合同，并落实到每个人，乙方对所有上岗的工人必须进行安全教育和施工安全交底，杜绝一切安全事故，如果乙方在安全管理工作出现疏忽，不听甲方安全管理，造成安全事故，一切经济法律责任全部由乙方承担，甲方概不负责，甲方负责给乙方施工人员配备安全用品(安全合同附后)。包括安全帽(费用乙方自负)

## 九、文明施工管理

文明施工管理是体现一个公司综合管理能力的标志，文明施工管理工作的好坏，直接影响公司的形象，乙方应按照国家文明施工的有关规定进行管理，做到工完、场清、料尽，施工现场文明整洁，保证达到文明样板工地。

## 十、计划生育管理

乙方必须按照国家计划生育管理的有关规定，对施工人员进行计划生育管理，所有施工的工人，必须持有当地计生部门的《流动人口计生证》，对不符合计划生育规定的人员不得使用，并接受有关部门的检查，对乙方不按规定使用未办

计划生育证人员，造成的一切经济损失由乙方承担。

## 十一、治安管理

乙方对施工人员必须进行治安教育，对施工人员的身份证进行审查，并将复印件每人一份报甲方备查，对来历不明犯罪嫌疑的人员不得使用，并接受当地xxx门的检查，如乙方人员未按要求进行管理，或在施工过程中打架斗殴所出现的一切后果，由乙方承担一切经济及法律责任。

## 十二、工程款结算办法

- 1、按预算造价签订合同总价包干形式 。
- 2、预算总价未计价按现场签证办理调价计入结算总价中 。

## 十三、工程款的支付办法

乙方工程竣工验收合格一次性结清，中途不付任何费用。

## 十四、甲方的权利及义务

- 1、甲方应对乙方进行施工技术交底、管理交底。
- 2、甲方应履行合同中的条款。
- 3、甲方随时有权按合同规定对乙方进行监督、检查。

## 十五、乙方的权利和义务

- 1、乙方应遵守合同条款。
- 2、乙方应按合同规定进行管理。
- 3、乙方有权对甲方提出建议。

4、甲方如不遵守合同，乙方有权上诉。

## 十六、其它规定

如因乙方原因中途退场，或不履行合同，甲方不给乙方结算工程款，一切由乙方承担。在施工过程中，为了达到管理的方便、及时有效，乙方第一责任人必须住在施工现场。

十七、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字生效，工程完工，尾款付清后自行失效。

十八、其它未尽事项，甲、乙双方协商解决，并签订补充协议。

十九、履行本合同如发生争议请利川市仲裁委员会仲裁。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 钢结构合同篇二

在包括分包工程的总包工程竣工交付使用后，乙方应按国家有关规定对分包工程出现的缺陷进行保修，具体保修责任按照甲方与乙方在工程竣工验收之前签订的质量保修书执行。

## 九、保险与安全

1、乙方必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内有关人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

2、保险事故发生时，甲乙双方均有责任尽力采取必要的措施，

防止或者减少损失。

3、乙方必须严格遵守各项安全规章，由于自身原因发生的各类事故，均由乙方自行解决处理，费用自理。

4、严禁在甲方提供的宿舍内男女混住，由此引发的一切后果均有责任方承担。

## 十、违约责任

1、乙方分包的工程项目，不得再行分包。在施工过程中经检验达不到国家验收规范规定，不能保证工程质量，或乙方内部出现问题，并已严重影响到工程进展时，甲方有权终止合同，造成损失，乙方应予赔偿。

2、合同签订后不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除。如乙方不经甲方同意，单方解除合同时，应由乙方赔偿甲方因影响施工计划造成的经济损失；如甲方中途解除合同（乙方不服从管理被甲方清退出场除外），应赔偿乙方因此造成的经济损失。

## 十一、合同份数

1、本合同正本两份，具有同等效力，由甲乙双方分别保存一份。

2、本合同副本四份数，甲方三份，乙方一份。

## 十二、争议解决

当双方发生争议时，双方应该首先友好协商解决，协商不成可以申请仲裁或者直接向工程所在地人民法院起诉。

## 十三、其他

- 1、本合同未明确的条款参照总承包合同执行。
- 2、本合同自双方盖章之日起生效，至工程结算完毕后失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 分包合同范文3

甲方：

乙方：

兹有甲方将上海第六人民医院门诊改造急诊工程委托乙方承包施工，为明确双方职责，便于落实管理，使工程能顺利、圆满、保质、保量地完成，经双方协商，特订立如下协议：

#### 一、工程概况：

- 1、工程名称：上海第六人民医院门诊楼改造急诊工程
- 2、工程地点：宜山路618号
- 3、建筑面积：15000m<sup>2</sup>
- 4、结构层次：4层

#### 二、承包方式及承包范围

- 1、承包方式：包清工

2、承包范围：基础修土、机械挖土跟班、挖排水沟、抽水、垫层回填土、基础、主体中的所有砖砌(砌块)、混凝土(包括栏板、扶手、腰线、搁板、导墙等零星构件)浇捣、预制构件制作安装、垫块制作、搁模或夹模洞口攘嵌、水箱、女儿墙压顶砌筑、浇捣、填充墙及构造柱中拉结筋锚固剂固定或焊接及安放、零星砌筑、配合弹线、找平、运送剩余商品混凝土到指定地点摊铺、主体结构验收前修补(以质监站中间验收通过为准)。施工场地内及施工场地外50米以内的材料运输;泥、普工方面的一切内外清理(以能搞内外粉刷为准);不在产生其他零星点工。

### 三、承包价:

2、钢筋按每吨伍佰伍拾元(包括扎丝),按实计算。包括基础及二结构(圈梁、构造柱)

3、砌筑砌块墙按每立方米贰佰元,包括浇筑混凝土。其中砌块规格为600\*300\*200与600\*300\*100.砌块墙600\*300\*100均在33%内,如超过部分另加每立方米贰拾元。

4、工期: .12.10日至2011.01.20日必须完工,总工期40天

5、所有机械及工具、附件、易耗件均有乙方自理。

### 四、结算方法:

主体结构完成,验收合格后,凭现在项目经理、仓库保管员、成本核算员签字的单据,到公司经营部进行结算。公司经营部根据提交的单据结算。

### 五、付款方式:

施工期间甲方每月发放生活费,待工程结束验收合格后一次性结清工程款,余款春节前付清(跨年度工程按完成工作量造



价的100%结算)。

## 六、机械、工具和劳动防护用品：

乙方在施工期间的劳防用品如手套、雨衣、雨鞋等均有乙方自己负责。职工的操作证及暂住证费用由乙方自己负责。所有机械如：插入式振动机、平板式振动机、振动棒、电锤等及其他所对应的附件、易耗件及所需的小工具如：泥桶、铁桶、铁镐、洋镐、直尺、拖线板、浇水皮管、劳动车、铅笔、建筑线(太阳灯、动力和照明移动电箱(包括电缆线、灯管)由甲方提供，乙方保管，丢失按价赔偿。

## 七、工程进度：

## 八、工程质量：

乙方必须严格按照施工验收规范优良标准要求砌筑、墙面平整、垂直不超过2mm面粉刷构件安装等，以确保工程质量达到优良标准。在施工中乙方绝对服从甲方，监理及建设方的监督，如泥、普工工程质量达不到规范要求，致使监理或建设单位要求停工整改，为此造成的损失由乙方负责，如乙方因施工质量不符合规范或设计要求，且整改不力或无力整改的，甲方有权终止承包协议，所造成的损失概由乙方负责。工程质量以质监站及建设方验收评定为准。

## 九、安全生产、文明施工：

1、乙方进场后、乙方负责人首先必须到工地安全员处上交乙方全体施工人员名单和身份证及综合保险由甲方代为办理。

2、每一位职工上岗前必须接受过工地安全员及乙方班长等的安全教育，并签字后方准上岗作业。否则，发生任何事件由乙方负责。

3、乙方必须严格遵守工地的各项规章制度，遵守安全生产六大纪律，服从工地领导和安全员的指挥，严禁违章操作，野蛮施工，如有违反，一切损失由乙方负责。

4、特殊工种(机械操作工)上岗作业必须持有有效的上岗操作证，且必须把上岗操作证复印件全部交到安全员处。

#### 十、工程承包保证措施：

乙方在施工中质量达不到要求、返工多、有违章操作、不听指挥、不遵守工地的安全管理制度，以及材料浪费等，甲方工地项目部有权对乙方作出罚款处理，罚金在承包款中扣除。

#### 十一、其他责任：

1、甲方提供乙方全体职工食宿，乙方严禁在工地自备炊具烧饭，不准使用电沙锅、电饭锅、电炉、电水壶。每发现一次，没收用具处罚款200元。

2、乙方在施工期间严禁任何人随带女眷和小孩，且不准带女职工进场。一经发现，甲方有权提出警告，并按滞留工地的每人每天100元处罚(在承包金中扣除)，直到终止协议。

3、乙方在施工过程中应合理使用材料、节约材料、利用材料、保护好各种机械设备，如乙方施工中造成材料浪费、机械因乙方野蛮施工和保护不当而损坏等，甲方有权予以罚款处理，情节严重的作扣减造价处理。

4、乙方在施工过程中应与其他各班组密切配合，团结一致，严禁打架斗殴，酗酒闹事，如有发生工地将视情节轻重给予罚款、清退或移交公安机关处理。

5、乙方在施工过程中不论在工作和生活中均应有良好的工作作风和生活习惯，现场随做随清，生活区做到文明卫生。

6、安全责任，乙方在施工过程中因违章操作、野蛮施工等原因造成事故者，一切经济损失由乙方自理，如在工作中发生意外事故，受伤者医疗费在500元以内由乙方负责，受伤者在医疗费超过500元的，根据实际发生情况来处理。

十二、本协议一式三份、甲方二份，乙方一份，待工完款后自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 钢结构合同篇三

发包人(全称)：

承包人(全称)：

依照《xxx合同法xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本协议。

#### 一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

#### 二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期：

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数天。

四、质量标准

工程质量标准：

五、合同价款：

金额(大写)：元(人民币)

六、发包人向承包人承诺按协议约定的期限和方式支付协议价款及其他应当支付款项。

七、协议生效

协议订立时间：年月日

协议订立地点：

本协议双方约定生效，本协议生效后承包方和发包人各持一份。

发包人：(公章) 承包人：(公章)

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

年月日 年月日

## 钢结构合同篇四

发包方(以下简称甲方)：

承包方（以下简称乙方）：

甲、乙双方本着诚信及互利互惠的原则，就甲方将隆昌县建设工程数字化管理的监控工程劳务部分发包给乙方一事，达成如下协议：

一、承包内容：

隆昌县境内所有属于甲方的视频监控安装拆除维修工作。

二、监控工程承包安装期限：

年月日至年月日

三、甲方权利义务：

1、甲方要求乙方保证以安全生产为前提。

2、甲方应明确乙方从事劳务外包的工作任务和工作要求，然后由乙方安排工作人员负责按要求完成约定的工作任务。

3、甲方应按照本合同规定的标准和支付方式及时支付乙方劳务费用。

四、乙方的权利义务：

1、乙方应保证具有履行本合同的能力。

、乙方应保守甲方的各项商业秘密，不得将有关资料透露给任何第三方，否则应承担相应的法律责任。

4、乙方应教导其员工严格遵守安全标准进行安装工作，在运输、安装过程因意外造成的人身伤害及财产损失由乙方承担。

五、甲乙双方安装业务协议，全程安装业务承包给乙方，包括安装费、运输费。甲方负责提供工程的设备和材料，乙方只负责安装。

六、劳务费用的结算及支付：

1、双方约定本监控工程劳务费按点（摄像头数量）结算。

2、球机安装费用320元/个

枪机安装费用300元/个

机房安装费用150元/个

电视机安装费用100元/个

拆除摄像头150元/个

拆除机房80元/个

维修按240元/天

移机按新安装单价计算。

3、此单价承包期内不降价，并随市场行情决定涨幅。

4、劳务费支付方式：按月结算，即次月1日结清上月工程款，

凭施工验收单予以结算。

## 七、违约责任：

本协议经甲乙双方签字生效，生效后甲乙双方任意一方违约，均向守约方支付违约金16800.00（大写：壹万陆仟捌百元整）。

## 八、争议及未尽事宜：

关于本合同的任何争议，甲、乙双方应协商解决，不能解决的，任何一方均有权向有管辖权的法院起诉。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方代表： 乙方代表：

甲方（盖章）： 乙方（签章）：

联系电话： 联系电话：

日期： 日期：

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

搜索文档

## 钢结构合同篇五

甲方（全称）：

乙方（全称）：

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将. 形象改造及电器等所有项目的施工任务交给乙方完成，经双方协商同意签订本协议。

### 第一条 工程概况

1.1. 工程名称：

1.2. 工程地点：

1.3. 承包形式：包工包料。

1.4. 承包范围： 。

1.5. 工程期限：年月日交付使用.

1.6. 质量等级：合格

第二条 本协议条款服从签定的总承包合同的要求。

第三条 双方的责任、权利与义务：

3.1. 甲方的责任、权利与义务



- 3.1.1. 负责协助乙方对项目的施工组织与管理工作；
- 3.1.2. 对乙方承担施工任务的质量、安全、进度情况的监督、检查。
- 3.1.3. 督促乙方确保主合同责任的全面履行。
- 3.1.5. 制定施工进度总计划，并负责安排乙方实施；
- 3.1.6. 向乙方提供施工图两份，并组织图纸会审和技术交底；
- 3.1.10. 根据施工组织设计要求，对工程的进度进行检查落实，有权对进度进行调整，乙方不得有异议。.

### 3.2. 乙方的责任、权利与义务

#### 1.5.1. 工期满足甲方的要求

為；

#### 3.2.2. 乙方必须遵守甲方及业主颁布的各种规章制度□

3.2.6. 严格执行甲方制定的用于施工的所有规章制度、管理规定；

3.2.8. 维护施工现场的环境卫生，及时清理剩余材料并运至指定地点；

3.2.10. 乙方负责业主所供材料的领用。

3.2.11. 乙方负责办理开工报告、材料报验、隐蔽工程、工程中间交接、联络单、签证及竣工验收等手续，做好日常资料收集、整理、编制工作，按业主、监理和甲方要求装订成册，不少于三份，甲方审核，费用乙方自理。

- 3.2.12. 乙方负责提供施工用工机具设备与辅材。
- 3.2.13. 乙方负责乙方所属施工人员差旅费用；
- 3.2.14. 乙方负责為所属施工人员购买意外伤害保险。

#### 第四条 承包价款的确定

- 4.1. 承包价款以甲方与业主结算审计后确定的费用為计价基础；但不含甲供材或甲定乙购材料主材价。甲方收取乙方除甲供材、甲定乙购主材价以外的总价5%管理费。
- 4.2. 甲方负责向建设单位提供工程发票。
- 4.3. 乙方可以代甲方向建设单位提供发票或向甲方提供有效票据抵充相应工程款。

#### 第五条 承包价款支付与结算

- 5.1. 甲方以现有进度预算报表（必须附业主和监理核签过的签证和工程形象进度照片）作為支付进度款的依据。
- 5.2. 承包价款的支付：正常情况下，按月进度报量，甲方根据业主和监理核实的工程量及业主支付的进度款，按进度预算报表定额直接费的70%比例向乙方支付工程进度款。
- 5.3. 工程交工时，甲方支付乙方的费用总和达到合同价款的70%；待工程审计定案后，甲方以审定价款為基础，扣除前期付款，累计支付乙方费用总和达到合同价款的90%。

余款待质保期满后一次付清。

#### 第五条 工程质量与检查验收

- 5.2. 乙方必须严格按照施工图纸、交底记录和甲方要求组织

施工。未经甲方有关人员的书面通知，不得自行变更施工工序、质量标准、设计要求或自行进行材料代换。

5.3. 工程质量按业主方规定要求合格率100%。

5.4. 乙方因施工质量问题，应无偿返修至合格，因乙方原因造成的损失，由乙方负责，费用从承包费用中扣除，因甲方造成的损失，由甲方承担。

5.5. 由于甲方供应材料质量造成的损失由甲方负责，乙方不承担损失，整改费用由甲方支付。

5.6. 由于甲方供应材料迟误致使其他施工单位施工工序提前施工，而造成乙方施工经济损失由甲方负担经济责任。

## 第六条 材料、机械设备供应与管理

6.2. 乙方在施工过程中应做到现场材料按甲方指定位置堆放，日用日清，保持现场的整洁。

6.3. 乙方在施工过程中使用剩余的材料应即时退库，丢失剩余材料按丢失材料原值从承包者承包款中扣除。

6.4. 乙方在施工过程中使用剩余的废材料应即时运到甲方指定位置堆放，丢失使用剩余的废材料按原值从承包者承包款中扣除。

6.5. 乙方领用材料必须与使用材料、剩余材料及废材料相符，出现材料不符情况，按材料丢失处理。

## 第七条 安全生产与文明施工

7.1. 甲方对乙方承担的本协议工程应进行安全交底，提出明确的安全要求并进行监督检查。

7.2. 乙方必须认真贯彻执行国家和地方有关安全施工的规章制度，严格遵守甲方发布的安全操作规程，因乙方违章作业或违反有关规定发生人身伤亡事故，由乙方承担全部责任和损失，甲方不承担任何责任。。

7.3. 乙方应配合土建施工单位实施施工作业场地的维护和清洁工作。

7.4. 乙方所有特殊工种工人必须持《上岗证》或操作许可证上岗作业，不得安排无证人员从事非本专业工作。

## 第八条 违约责任

8.1. 乙方的施工质量、进度或人员管理、综合服务达不到规范或本协议的规定，甲方可提出口头通知或整改通知书，乙方按通知限期纠正，如因乙方整改不及时，给甲方造成经济损失，甲方将以双倍价格进行处罚。

8.2. 因乙方在施工中不按设计图纸、施工规范、工程变更通知单及甲方要求等造成质量事故，其工料损失皆由乙方承担。

8.3. 在施工过程中，乙方因违反消防条例和法规造成的火灾事故，由乙方负责。

8.4. 乙方人员不符合要求，甲方有权要求乙方及时调整，乙方无法调整时，甲方有权安排符合要求的人员进行施工，发生的所有费用均由乙方承担，由此造成的损失由乙方自负，工期不予顺延。

8.5. 乙方因违反业主安全规章制度，造成不良影响或人身伤亡事故，按业主规定进行处罚，结算时扣除。

8.6. 乙方因施工质量出现问题，造成不良影响，按业主规定进行处罚，结算时扣除。

## 第九条 附则

9.1. 本协议一式二份，甲方两份乙方一份。

9.2. 本协议自双方代表签字之日起生效，至承包内容全部完成并结算完毕失效。

9.3. 双方履行合同中发生争议时，应双方协商解决，协商不成时，可依法向当地法院起诉。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

协议签订地点： 安庆