

# 最新初中诗词大赛活动方案 古诗词大赛 活动方案(汇总5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 监控改造属于采购项目还是工程篇一

委托方(甲方):

承接方(乙方):

一、工程地点: \_\_\_\_\_

三、工程项目:

四、承包方式: 乙方包工包材料.。。

五、质量标准: 施工质量要符合安全要求, 装修质量不得低于同一施工类型的装修标准, 双方认可, 以《建筑装饰装修工程质量验收规范》(gb50210-20xx)为质量评定的最低标准; 以《建筑装饰装修材料有害物质限量10项强制性国家标准》和《民用建筑工程室内环境污染控制规范》为室内环境达标标准。

六、合同付款: (大写)\_\_\_\_\_元。竣工后据实复核结算.; 合同款包干.。。

七、付款方式: 合同协议后, 甲方预付35%工程款\_\_\_\_\_元; 水电等隐蔽工程验收后支付40%工程款\_\_\_\_\_元; 泥工,

木工中间工程验收后支付20%工程款\_\_\_\_\_元，工程竣工验收合格后5日内支付5%的尾款\_\_\_\_\_元。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

## 监控改造属于采购项目还是工程篇二

甲方(全称)：\_\_(以下简称“甲方”)

乙方(全称)：\_\_(以下简称“乙方”)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：

周小林

自家住宅

工程地点：郟县友爱镇子云村十五组

### 二、工程承包范围

承包范围：建筑基础、主体结构的砌砖、钢筋、模板、混凝土、预制板安装；墙面及天棚抹灰；底层地面混凝土垫层、楼面找平；室内外墙地砖、卫生间墙地砖；雨篷、室外散水、台

阶以及给水、排水、雨水管及强弱电安装;卫生间洁具、室外简易化粪池修建等工作的人工单包项目。各种施工机具、模具均由乙方负责提供。

### 三、合同工期:

开工日期: 二0\_年三月五日

竣工日期: 二0\_年五月四日

工程合同总工期暂定为60天。

### 四、质量标准及要求:

需要注意的事项:

- 1、土方回填过程中, 要求夯实紧密, 不准未夯实就擅自进行隐蔽。
- 2、砌筑墙体过程中, 乙方必须保证灰浆饱满, 组砌方法正确, 轴线偏移不得大于规范要求, 砌筑砖体不得出现上下通缝现象。
- 3、构造柱、梁关模前, 应再次检查钢筋安装位置、数量、间距是否正确, 不得少筋漏筋, 保护层留置是否正确, 待合格后方可进行关模。模板支撑应牢固可靠, 混凝土浇筑过程中, 应充分振捣, 不得漏振, 以保证混凝土成型质量。混凝土浇筑完毕后, 必须进行充分的养护。
- 4、抹灰工序, 必须保证表面平整度、立面垂直度符合要求, 阴阳角方正。
- 5、墙地砖安装, 粘贴牢固, 灰浆饱满无空鼓、裂缝, 表面平整。

6、工程投入使用的钢材、水泥等所有材料，不得在施工中浪费，每天砌筑时的落地灰及时收用。同时严禁偷工减料，必须保质保量地施工。

五、合同价款承包金额：据实按建筑面积每平方米

元(大写：人民币贰佰捌拾伍圆整)进行人工单包结算(含水电安装)。

六、工程质量：

工程质量以国家建筑工程质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定质量标准，乙方承担工程总造价1%的违约金责任。

因乙方原因工程质量达不到约定质量标准的，并且无法整改的，乙方承担全部违约责任。

经甲方项目负责人认定施工过程中不符合施工规范及质量要求的，甲方有权要求拆除和重新施工。经过整改，符合质量要求的，由乙方承担拆除和重新施工的费用，并按不合格部分工程造价的5%承担违约金。

七、双方责权

甲方供应该工程所需建筑材料及产品。

甲方应及时对工程进度进行审核，对工程进度款应按照协议约定及时拨付。

甲方指定现场施工用水、施工用电。

乙方应按照本合同约定或甲方正式通知的开工日期开工，严格按照协议工期完工。

甲方有权对现场工程材料的使用进行检查和监督，乙方必须听取甲方的意见并及时纠正。乙方不得把不符合标准的材料用于本工程，否则由此造成的后果及经济损失均由乙方承担。

乙方必须注意地下管道及电缆等设施设备。如有遭损坏，后果均由乙方负责。

## 八、安全施工

工程安全要求达到《JGJ59-99建筑施工安全检查标准》合格标准，无重大安全事故，因乙方责任达不到此标准且出现重大安全事故的，由乙方承担事故所产生的全部责任。

乙方应遵守建设工程安全生产、文明施工的有关管理规定，严格按安全、文明标准组织施工。

乙方必须遵守国家 and 当地政府有关职工健康安全、环境管理及保护的法律法规，保证施工场地的清洁和交工前施工现场的清理。

乙方必须遵守甲方安全管理的相关制度，服从甲方统一管理，并随时接受甲方安全检查人员实施的监督检查。

乙方采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，因乙方安全措施不力造成事故的责任和因此起发生的费用，由乙方全部承担。

乙方不允许与施工无关的人员进入施工现场，由此造成的大小安全事故由乙方负责。

## 九、工程款支付

自本协议签订后，工程施工至主体一层盖板完毕后，甲方支付给乙方工程进度款1万元；工程主体封顶，再支付给乙方工

程进度款1万元;工程施工至装饰阶段50%，再支付给乙方工程进度款1万元;至工程全部竣工，经验收合格后，甲乙双方共同收方确认，结算本工程总款，并一次性支付剩余工程款给乙方。

本合同一式二份，甲方一份、乙方一份，双方签字盖章后生效。

其它补充条款：

甲方：\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

乙方：\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 监控改造属于采购项目还是工程篇三

\_\_x今年\_\_岁，\_\_\_\_年参加工作，\_\_年入党，现任\_\_x矿测试队验封班班长。参加工作以来，他坚持积极工作，爱岗敬业，所在班组工作任务完成好，他本人多年被评为厂双文明先进个人。

一、爱岗敬业，勇挑重担测试队建队初期\_\_x是仪表班的班长，当时他的业务水平已非常过硬。\_\_年成立水静班后把他调去任班长，当时，他的压力也是很大，自己一天也没干过测试，能行吗?而且还承担着车辆维修保养工作，他犹豫过，彷徨过，但面对领导的信任，他毅然挑起领导的重托。在短

短的两个月里他带领班组成员，不仅熟悉了测试工作，而且也摸清了车辆维修保养的基本技能。测试工作，经常与油、水打交道，和苦累成伙伴。夏天要忍受炎炎烈日和蚊虫叮咬，冬天要顶住寒冷的自然环境，常常一测就是五、六个小时。

他能身先士卒，抢先干一些脏活和累活，从来都没有一句怨言。记得在\_\_\_\_年的\_\_月份□x-x-\_\_井作业后要验封，而工技大队急需这口井的资料，当时我厂正在推广\_\_x-x型封隔器，他接到任务后马上带领班组成员上井了，由于第一次面对新的封隔器，经验不足，仪器轻，盘根紧，仪器下不去，所以他第一个冲上井口，抢先站在防喷管梯子上，当时正值严冬腊月，测试的梯子上有冰，再加风大，他一手抱着防喷管，另一只手往下一点一点的塞钢丝，一直塞到400多米，仪器可以自由垂下时，他才下来，此时他的胸部往下的衣服都已经湿透了，凛冽的寒风无情地穿透衣服，打在冰冷的身上，冻得他哆嗦着连话都说不出来，就这样，他仍然坚持在野外站了两个多小时，直到这口井准确及时地录取完第一资料。

二、踏实肯干，勇于进取\_\_\_\_年□\_\_x在替偏心班测x-x-\_\_井静压时，由于防喷管被高压油冲掉，油气流带着刺耳的声音呼啸而出，如果不及时关上闸门，井场就要变成油海，不仅污染环境，而且还存在着不安全隐患。这时候他二话没说奋不顾身地冲上去抢关闸门，霎时间，油流从头倾泻到脚，他成了一个油人，制止了井喷，他还坚持把喷在井场和采油树上的原油清理干净，才收工回队。由于水井静压测试工作季节性较强，天气太冷怕关井测试时把井冻了，为了完成任务，在夏秋两季抓紧时间进度，经常早出晚归。去年夏天，他带领班组主动向领导提出，每天早上3：00打的车来上班，在得到批准后，他早出晚归，顶着烈日，战雨天，在不到二十天的时间就测完了120口井的水井静压，一次成功率为100%；合格率为100%，圆满地完成了上级下达的下半年计划任务。

\_\_\_\_年\_\_月份，队里为了拿下临时下达的80多口井降压测试任务，组织全队员工会战，他是第一响应号召的，每天都是

最先上井的也是最后一个下班的，甚至为了尽早拿下测试任务测试到天黑为止，及时地完成了80多口井的任务。三、刻苦钻研，不断提高对于大部分工人多少都有学习无用论的想法，认为学习不重要，没有用，还不如在家玩一会儿扑克或打凡圈麻将好。x是一个酷爱学习的，他在业余时间不是去玩耍，而是抓紧时间为自己“充电”。对待学习特别认真，不仅配合队里的技术教育，而且还坚持自学，并且经常对照生产实际进行总结摸索，记录了大量的笔记，和心得体会。他不仅热爱学习而且带动其他人跟他一起学，一起探讨问题。\_\_\_\_年初，队里各班组配备了新型电子流量计，如何把使用推广下去成为一个重点，经队领导班子研究，就由他所在班组做现场实验，在厂家技术员的指导下，他用了一上午的时间虚心熟悉该仪器的使用、维护、保养知识，并且经过实践，已熟练掌握要领，并对心前使用的机械106浮子式流量计向仪器厂家提出4条合理化建议，得到厂家的采纳，使仪器更适用于现场实际。他注重修旧利废，测试使有的投捞器的主、副爪是易损部件，这两部分的螺丝由于投拔水咀时是力的作用点，而螺丝较细，螺丝经常断，有时还容易造成仪器卡在管柱上的事故。

以前遇到这种情况投捞器就报废了，一支投捞器1300多元，他觉得这样造成的浪费很大，因此他主动同技术员一起绘制了一张螺丝加工图，又自己联系机厂加工了几十条螺丝，在他的带领下，队领导的大力支持下，以前每年用60支投捞器都够，现在每年只用不到30支就可以了，仅此一项，每年就可节约材料费达4万余元。

在工作中，他能主动帮助其他班组处理疑难和事故，就如恢复班在测压时缠井口是常事，他们班3个人，人手不够，他知道后就带领本班人员就象给自己班干活一样去帮助他们转井口，裁闸门，掏钢丝等等。记得\_\_夏天，高压六班仪器卡在井底，绞车起不动，他们打电话求助于验封班时，他二话没说收拾完自己的工具和仪器，马上让司机把车开到六班上，他一边指挥别人干，他自己又是拽钢丝，又是开关闸门，经



过几次这样的反复，仪器终于上来了，他也欣慰地笑了。问渠哪有清如许，唯有源头活水来□\_x用他踏灾的工作，辛勤的汗续写了石油人崭新的丰姿。

## 监控改造属于采购项目还是工程篇四

发包方(简称甲方):

承包方(简称乙方):

根据《\_合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》以及其它有关法律法规规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

### 一、概况

1、施工地点：镇(乡)(村)组

2、住房结构： 平方米。

3、在修建过程中，甲方承担供水、供电、浸砖、平屋、整地及清洁卫生，注意家俱如有丢失，照价赔偿。乙方负责带圈梁模板，一切材料不得超过25米，脚子超过50公分另算工资。

4、生活：甲方负责。

5、承包方式：(只包人工费)。

6、工程价款的支付：但要按时支付工程款。

7、按图施工，墙体偏差不得超过2公分。装饰达到农村翻沙要求，砌砖、翻沙、屋内一概不贴砖，外砖前方贴砖。另三方水提提沙，贴砖另算工资，木工制模钉房盖(不包括水电门窗)。

8、修建楼房包工不包料，只包人工费，每平方米按实际面积计算，滴水为界，房屋以施工面积计算。水波瓦以瓦平方计算。

9、付款方式：开工付元，二层盖板付元，外墙完后付

10、本合同签定后由甲方付乙方定金元；以保证确立为准。

11、施工设备、工具由乙方自行提供，甲方提供施工材料，甲方对材料的质量负责，并应保证工程施工的顺利进行。

## 二、甲、乙双方责任

甲方提供标准的施工图同时。必须按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工；隐蔽工程必须得到甲方认可(签字)，方可进行下一道工序；确保施工安全，承担处理施工中发生的一切伤亡费用。

## 三、违约责任

由于甲方原因导致中途停工，甲方应补偿乙方因停工、误工所造成的损失，每停工或误工一天，甲方付乙方每人120元/天；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的5%支付违约金。

## 四、纠纷处理方式：

甲方不愿意通过协商、调解解决或调解解决不成时，可以向人民法院提起诉讼，但费用由甲方承担。

## 五、合同的变更和解除

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。如要终止合同，提出终止合同一方，要以书面形式提出，应按合同总价款2%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，可视为本合解除。

六、其它约事事项：

乙方在修建过程中，如有不对之处，甲方及时提出，乙方及时纠正，否则后果自负。

本合同一式 份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。合同附件为本合同的组成部份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 监控改造属于采购项目还是工程篇五

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：

根据《民法典》《公司法》，本着真诚合作、共同发展、互利互惠的原则，甲乙双方经友好协商，就合作开发建设位于市区地块房地产项目事宜，达成如下条款，以资共同遵守。

第一条、土地及其项目概况

1、项目名称

双方本次合作开发的项目暂定名称为“\_\_\_\_\_”，最终名

称以政府主管部门核准的名称为准(以下简称“本项目”。)

## 2、项目位置

本项目占用的土地位于省市区，土地使用权证号码为\_\_\_\_\_市字第\_\_\_\_\_号和市字第\_\_\_\_\_号，四至坐标见《土地使用权界址坐标表》。

## 4、项目规划内容

本项目用地规划指标根据市规划局颁发的《建设用地规划许可证》确定为准，作为双方合作项目建设指标。

## 第二条、合作方式

1、甲方提供符合本合同第一条约定内容的商品房项目建设用地，参与项目开发建设和监督经营管理。

2、乙方提供本项目除土地地价之外的全部开发建设资金，并负责本项目的开发建设及经营管理工作。乙方提供的资金包括但不限于本项目所需的全部建筑、设施设备及安装资金，本项目的勘察、规划设计、环境、绿化、消防、环保、人防、小区道路等报建及建设费用，本合同另有约定的除外。

3、乙方承担项目销售费用。销售费用包括广告费用、委托销售代理费及其他为销售房屋而支出的费用。

付)，经双方协商一致可按约定比例分配未销售完毕的房屋。

## 第三条、合作利益分配和税费承担

1、合作项目销售期间，按照甲方占%、乙方占%的比例分配房屋销售收入，按同样比例承担政府依法收取的税费。

2、乙方销售房屋时，销售款进入由双方共同监管的专门账户，

在预留应向政府缴纳的各项税费后按实际发生的销售收入定期进行分配(具体分配时间另行约定)。销售期满后，双方进行统一结算。

3、经双方协商一致按约定比例分配的在销售期内未售出的房屋，按照可销售面积甲方占%，乙方占%进行利益分配。对于不可销售部份按以上约定比例享有权益和承担建成后的运行成本。分配房屋时，双方须无条件给予配合及方便。

#### 第四条、双方责任

##### (一)甲方责任

1、甲方负责提供本项目之合法有效的土地使用权证明，保证本项目《土地使用权证》的合法性、真实性，承担项目用地的全部地价款。

2、甲方负责提供有关手续，协助乙方办妥本项目的《建设用地规划许可证》《建设工程规划许可证》《建设工程开工许可证》《商品房预售许可证》以及有关消防、环保、人防等事项的报批手续。

3、负责协调政府有关部门的关系，确保项目顺利完成开发建设。

4、甲方为处理征地遗留问题、搬迁及安置补偿问题的责任主体，乙方负责具体实施，以确保本项目顺利开发。

5、甲方负责办理本项目合作开发的政府审批及登记手续，甲方应为所售房屋办理房屋产权证提供相关手续和便利。

6、甲方应为购房者申请按揭贷款提供银行认可的阶段性担保责任。

7、在双方经协商一致分配未销售的房屋后，甲方同意乙方以甲方的名义销售所分得的房屋，并为办证提供一切便利，因此发生的税费由乙方承担。

## (二) 乙方责任

1、乙方按照本合同的约定如期投入项目建设所需的全部资金，保证建设工程按时按质完成。

2、乙方负责场地清理，场地平整等。

3、乙方负责在本合同签订后90天内本项目方案的设计，并承担设计费用。方案设计须经甲方确认后报政府主管部门审批，报建获得批准后应尽快完成施工设计。在施工期间，项目规划若需调整及变更，须征得甲方书面同意，否则甲方不承担责任。

5、乙方负责组织工程的各项竣工验收，保证工程质量符合国家规定的标准。对于存在的质量问题，乙方负责解决，承担工程的质量保证、保修责任。

6、乙方应按照工程合同约定向施工单位支付工程款。本项目各项工程竣工验收后，乙方应及时进行工程结算并按合同约定结清工程款。

7、乙方负责按照本合同第七条确定的交房标准按质按量按时建设完工。

## 第五条、开发计划和周期

1、本项目计划分期开发。

3、本合同签订之日起日内，乙方向甲方报送项目工作计划，经甲方确认后执行。

## 六、协调组织

为了协调双方合作关系，保障双方适当全面履行合同义务，确保合作项目的顺利开发，双方同意组成项目协调小组”，甲方指派专职成员名，乙方指派专职成员名，专门负责双方的协调工作。

## 七、交房标准

1、小区内单位工程的基础工程、主体工程、砌筑工程、屋面保温防水工程，其他防水防渗工程等，以设计院的施工图纸为准。

2、单位工程的室内外装修工程、门窗工程，原则上以设计图纸为准。经甲、乙双方协商，设计和施工标准由以下几点原则确定：

(1)：外装修采用高级涂料(市政有统一要求的以市政规划为主)，局部可由设计单位选择其它材料。

(2)：采用白玻喷涂铝合金窗，喷涂色由设计院确定。

(3)：分户门装豪华防火防盗门，地面水泥砂浆找平，起居室、卧室等处墙面、顶棚完成批挡。

(4)：楼房的入口门厅、电梯厅等公共部分采用中高级装修；顶棚吊顶、墙面及地面，根据设计选用石应英漆材料。

(5)：防火楼梯采用水泥地面、墙面作石英涂料。

3、单位工程内的水电安装、电视电话系统工程，原则上以设计图纸为准。经甲、乙双方协商，设计及施工标准由以下几点原则确定：

(1)：给排水系统仅安装管道部分，厨、卫洁具均由买房客户

自行采购安装。

(2)：电器照明除公共部分外，户内根据设计图纸施工，用电器(包括灯具)由买房客户自行采购安装。

(3)：电视系统根据设计入户，电视接收天线的标准经甲方确认后执行。

## 监控改造属于采购项目还是工程篇六

承包方：（以下简称乙方）

按照《\_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，甲方同意将衡阳盛世豪廷消防工程承包给乙方施工，从报建到验收合格发证。为明确双方在施工过程中的权力、义务和经济责任，特签订本合同。

1. 工程名称：工程项目xxx栋及地下室。

2. 工程地点：

3. 承包方式：按实际建筑面积总承包，每平方米单价元，总建筑面积约万平方米，总工程造价约万元。

4. 工程内容：1. 室内消防栓系统；2. 自动喷淋系统；3. 自动火灾报警系统；4. 排烟系统、消防加压系统；5. 室外消防栓系统；6. 乙级防火门及消防卷帘，消防施工图中的一切内容。

5. 消防报建费用乙方负责。

1. 合同总造价：按该项目实际建筑面积包干，每平方米元，总造价为万元。乙方负责开具税务正式发票，税金由乙方承担。



2. 本工程经甲、乙双方商定，同意采用按平方米合同价款包干的承包方式。

3. 如该项目未按建筑图施工，加层影响消防工程验收，消防支队所交罚款，由甲方承担法律及经济责任。

4. 该项目加层部分工程造价按实际建筑面积计算。

1. 本合同签订后，由乙方办理报建手续，即前期预埋工程。甲方支付乙方工程款，即万元。

2. 该项目主体竣工后，甲方通知乙方消防工程全面施工，消防材料及安装设备进场。甲方向乙方支付该工程项目进度款，即万元。

3. 工程施工完成总工程量70%时，甲方再向乙方支付工程进度款，即万元。

4. 本消防工程施工完毕，经有关部门检测验收合格并取得合格证后15日内甲方一次性付清乙方工程余款（除留3%质保金，一年后支付）。

本合同签订后20xx年月日开工，工程工期20xx年月日完工并组织验收，总工期天。确保项目顺利交付。如因乙方原因影响甲方开业，由乙方承担一切损失及违约责任。如因甲方付款或其他不可抗拒的因素造成工期延误，则工期顺延。

1. 本工程所需要设备及材料经双方协商同意，均由乙方负责供应。

2. 乙方提供的材料设备，必须符合国家消防产品质量验收标准，并具有合格证书。因产品质量不符合验收标准而发生的工程质量事故或造成返工损失，均由乙方负责。

1. 工程质量应全部达到设计要求和符合消防规范及消防工程验收标准。
2. 隐蔽工程由乙方提前通知甲方工地代表到施工现场进行检查，办理隐蔽工程的相关手续。如发生一切质量问题，乙方负责。
3. 本合同生效后，甲方应组织图纸会审、技术交底会议，并及时向乙方提供施工图纸四套。
4. 工程竣工后，由乙方提供工程竣工验收资料，明确完工日期。乙方组织工程验收，甲方协助办理相关手续。
5. 工程竣工交验后，工程保修按国家有关规定办理，确保本工程质量保修期一年。

#### （一）甲方职责；

1. 派驻工地代表，对工程进度、质量进行监督，检查隐蔽工程。协调中间交工及工程验收签证。向乙方提供用水、用电，确保大型机械使用方便。负责提供材料、设备及工具存放室。
2. 根据合同规定和要求，按时办理拨款和结算，将每笔工程进度款付至乙方指定的账户上。
3. 如建筑设计变更，加层造成消防验收不合格，需重新报建验收，所增加费用和消防部门处罚的责任由甲方承担。
4. 协助乙方会同监理方组织施工图技术交底和图纸会审工作。
5. 因不可抗力的因素造成的工期延误，协助乙方同监理方办理工期顺延签证。
6. 在工程竣工交付时，如甲方因资金造成工程不能按时交付，甲方愿以在建工程的房子以当时的市场价格按九折抵足乙方

工程款。

（二）乙方职责；

1. 施工前，及时做好各项施工准备工作，办理好消防报批手续。
2. 按合同规定，做好材料和设备的采购、供应及管理工作。
3. 严格按照设计图和消防规范进行施工，确保工程质量和施工工期。
4. 已安装的设备，在工程未投入使用前做好保管工作。
5. 及时提交竣工验收资料，乙方负责通过当地消防部门的验收，并取得消防达标文件及验收合格证书，否则不予结算。
6. 在合同规定的保修期内，对属于乙方负责的工程质量问题负责无偿修理，并对项目消防工程进行不定期的维修工作，确保消防设备的正常运行。因甲方使用管理不当，如断电，水、油渗透造成设备损坏，甲方应负担设备款由乙方维修。
7. 严格遵守甲方颁布的有关规章制度，服从甲方的统一安排和指挥。
8. 工程竣工后，甲方办理与乙方的结算事宜，乙方应义务培训甲方有关消防管理、值班人员，使其基本掌握系统的维护、操作和保修工作。

本合同一式六份，甲、乙双方各执三份。

本合同未尽事宜，双方协商解决。

本合同双方签字盖章后生效，工程竣工后付清工程余款后合同自行失效。

甲方乙方

法定代表人法定代表人

委托代理人委托代理人

日期20 年月日

## 监控改造属于采购项目还是工程篇七

乙方：\_\_\_\_\_

依据民法典、\_建筑法及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、诚实守信的原则。双方就本建设工程地下室防水施工事项协商一致，订立本合同，供双方共同遵守。

### 一、工程概况

1)、工程地点：\_\_\_\_\_

2)、工程名称：\_\_\_\_\_

3)、工程内容：\_\_\_\_\_在原有基础上新做一层b改性沥青防水卷材施工(卷材为聚酯胎3厚，-15176;)，包含细部处理，底部基层处理剂的施工，附加层的施工，施工缝和后浇带的防水处理及与本工程有关的零星工程。

二、承包范围及方式：\_\_\_\_\_包工、包料、包质量、包安全、包进度、包文明施工。

三、主材选用及工程价款等：\_\_\_\_\_

2、本合同价格包括材料现场转运、垃圾的清运、清除(运离施工现场)

3、施工厚度要求：\_\_\_\_\_采用外厚防水卷材

4、全部包工包料，单价为元平方。

6、面积：\_\_\_\_\_按甲方确认的实做面积结算，此价格为含税人民币价格。

四、工期：\_\_\_\_\_按甲方项目部所安排的进度施工。

五、工程质量：\_\_\_\_\_

1)、工程质量标准：\_\_\_\_\_合格工程质量标准。

2)、承包人施工质量必须达到国家现行规范、标准、图集和设计图纸的规定。并符合发包人的要求。工程施工质量必须符合弹性体改性沥青防水卷材(gb18242-)及《地下防水工程施工质量验收规范》(gb50208-)防水施工所用的材料必须有产品合格证书和性能检测报告。并经发包人、监理、承包人共同见证取样，送法定检测部门检测合格，材料的品种、规格、性能符合现行国家标准和设计要求。不合格的严禁使用。工程质量保修期从竣工验收通过之日起计为\_\_\_\_\_年。

六、合同价款与支付方式按承包人实际完成的、且达到质量标准的工程量，每平方米铺贴面积元，该铺贴面积仅指铺贴完成的外表面积，其它如细部处理、底部基层处理剂的施工、附加层的施工、施工缝和后浇带的处理等均不再计算工程量，不再另计任何费用。在承包人承包的防水工程范围内的一切检测费(材料等)均有承包人承担，不再另计任何费用。达不到质量标准时，由承包人返工，因返工给发包人造成损失的，应赔偿发包人的损失;承包人拒绝返工的、或工期严重滞后时，由发包人另外组织施工单位进行施工，承包人已经施工的工程量，发包人可拒付任何费用，承包人对此无任何异议。

七、工程款支付办法：\_\_\_\_\_

4、承包人剩余5%的工程款转作保修金，在保修期满后的\_\_\_\_日内，由发包人无息退还给承包人。保修期间出现保修事件时，保修金不足部分由承包人交付。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。自行解决民工食宿。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

八、违约责任：\_\_\_\_\_

1、在施工过程中，乙方必须做好做足一切安全措施，如发生任何安全事故均由乙方承担一切责任。

2、乙方所提供的产品必须符合合同所规定且必须达到国家规范要求，否则一经发现所造成的损失由乙方承担，甲方可单方面解除合同且不需支付乙方工程款，乙方必须向甲方支付合同总款20%的`违约金。

3、乙方必须按照合同的牌及项目部所要求的施工工序及材料厚度严格施工，不得偷工减料。否则，一经发现，甲方可拒付乙方工程款并可单方面解除合同，且乙方必须向甲方支付合同总价款2倍的违约金。

4、合同一经签订，乙方不得单方面解除合同或中途停工，否则必须向甲方支付合同总款20%的违约金。

5、在乙方施工期间，乙方工人必须服从甲方项目部的管理，不得有任何偷盗行为或损坏现场成品行为，否则一经发现，所造成的损失由乙方承担，所损失的金额以甲方确认的为准，且此款甲方有权直接在乙方工程款中扣除。

6、乙方必须按照合同所规定的时间完工，否则每延误一天，

乙方必须向甲方支付合同总款1%的违约金，如超过三天仍未满足施工要求的，甲方可单方面中止合同，乙方所有工程款不予支付，所造成的损失由乙方自行承担。

7、在保修期间(保修期为\_\_\_\_\_年)，如发生任何质量问题，乙方必须在接甲方电话通知24小时进行维修。否则甲方有权自行修复，所发生的费用(费用金额无须乙方同意以甲方确认的为准)甲方有权直接在乙方工程质保金中扣除，不足部份可向乙方追索。

8、在全部完工后，乙方必须向甲方提供验收所需具备的一切资料，否则甲方有权不予验收，所造成的损失由乙方自行负责。

## 九、廉洁条款

1、严禁甲方人员以任何方、暗示乙方请吃、请喝、收受乙方礼金、礼品或接受提供的其它私人便利或利益。

## 十、其他事项：\_\_\_\_\_

1、在执行合同中发生争议，双方应通过友好协商解决。如协商无效，向甲方所在地人民法院申请仲裁。

2、本合同一式贰份，经双方签字盖章后即生效。甲方(盖章)：\_\_\_\_\_  
乙方(盖章)：\_\_\_\_\_  
甲方负责人签字：\_\_\_\_\_  
乙方负责人签字：\_\_\_\_\_  
签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日  
签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年月施工合同 篇10  
建设单位（甲方）：\_\_\_\_\_  
施工单位（乙方）：\_\_\_\_\_根据\_\_\_\_\_市建委有关规定，甲方将武汉首期绿化工程委托给乙方施工，根据该工程具体情况，经双方协商签订本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_。

二、施工地点及范围：\_\_\_\_\_本工程位于\_\_\_\_\_，绿地总面积为\_\_\_\_\_平方米。

### 三、工程内容

1. 乙方根据甲方所提供的设计图纸按图施工，甲方按图验收；

5. 种植质量应根据\_\_\_\_\_市有关部门对绿化工程的要求进行验收。草坪应按地形铺设，要求平整度高，整体性强，自然泛水，铺设间隙不得超过一指宽。

四、工程造价：\_\_\_\_\_工程总造价为人民币\_\_\_\_\_元整，一次性包干。

### 五、付款方式

第一次付款，在合同签订生效后，甲方支付总造价的50%；

第二次付款，在草皮铺设过半后，甲方支付总造价的25%；

第三次付款，在工程验收后，甲方支付总造价的20%；

4. 余款待\_\_\_\_\_年养护期满、合格后一次性付清。

六、施工期限：\_\_\_\_\_本工程自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工。

七、甲方委托\_\_\_\_\_，乙方指派\_\_\_\_\_负责施工现场的管理协调工。

八、其他约定\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订地点：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_