

最新房屋出售意向金合同 设计意向金合同 (通用5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

房屋出售意向金合同篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据_相关法律法规，甲、乙双方就乙方申请加盟甲方事宜，经友好协商，达成初步意向如下：

1、甲方责任

（1）在本协议有效期限内为乙方保留 的特许加盟优先权；且保留乙方在主合同中的权益：

1、初期加盟费用三年共计人民币 万元整（大写人民币 元整）一次性付款。

2、管理费每个自然月人民币 元整（大写人民币 元整）年付。

3、保证金人民币 万元整（大写人民币 万元整）一次性付款。

2、乙方责任

（2）须按甲方对店铺口岸相关要求进行加盟专卖店选址事宜。

- 1、 加盟意向金的定义：作为乙方为甲方提供特许加盟权优先权保留服务的费用及取得本协议有效期限内甲方加盟区域内的特许加盟优先权的费用、以及甲方保留乙方在主合同中的权益费用。
- 2、 交付时间及金额：在签署本协议当日起计，乙方须在 日 内向甲方支付人民币 万 元（大写人民币__ _ 元）作为加盟意向金（签完正式主合同后，此款项可作为加盟金冲抵），以到甲方指定帐户为标准；如自本协议签订之日起日内该加盟意向金仍未到甲方指定帐户，甲方有权单方面解除本协议。
- 3、 若甲、乙双方能达成进一步共识，在本协议书有效期限内正式签署主合同《加盟合同》，则甲方同意将本条所述加盟意向金冲抵乙方应缴之加盟金。
- 4、 如乙方因特殊原因未能在本协议有效期限内与甲方正式签署主合同《加盟合同》，则经乙方书面申请、甲方书面同意后本协议书有效期限可延长，但延长期限不得超过 日。
- 5、 若甲方经评估认为乙方不符合甲方之加盟要求，或因不可抗力原因造成双方不能在本协议有效期限及延长期限内签署主合同《加盟合同》，则在扣除甲方因协助乙方进行前期加盟协商服务所发生的费用后，加盟意向金余款将无息退还乙方。
- 6、 若乙方因非不可抗力原因且未向甲方书面申请延期，乙方未能在协议规定期限内和甲方签署主合同《加盟合同》，则甲方不予退还加盟意向金。

乙方在协议书有效期间内不得将获知的甲方的商业秘密、以及加盟协议、主合同内容向其他任何第三方进行透露（包括双方公司内部的其他人员），否则将赔偿甲方由此引起的一切损失。

本协议书同时具备以下两个条件时生效：

1、 双方签字盖章；

自本协议签订后且收到意向金之日起 日，即 年 月 日至 年 月 日为协议有效期。

1、 双方如在本协议书有效期限内达成进一步共识，将正式签署主合同《加盟合同》对加盟之具体事宜加以约定。且当主合同签署生效后，此协议即刻废止，一切法律依据以主合同为准。

2、 本协议书一式贰份，双方各持壹份，具有相同法律效力。

3、 如任何一方违反上述条款，此协议书即刻失效。

甲方：

授权签约代表：

户名：

帐号：

开户行：

签约时间： 年 月 日

乙方：

授权签约代表：

签约时间： 年 月 日

房屋出售意向金合同篇二

中国公司和 国公司，根据_的有关法律法规，本着平等互利的原则，通过友好协商，同意在_共同投资举办合资企业，特订立本意向书。

第一条 双方如下：

1. “公司”（以下简称甲方）是一个按_有关法律设立和存在的企业法人，在中国注册。

法定地址：

法定代表： 职务： 国籍：

2. “公司”（以下简称乙方）

法定地址：

法定代表： 职务： 国籍：

第二条 按照中国的合资企业法和其它有关法律和法，规合同双方同意在中国境内 市建立合资公司。

第三条 合资公司的名称为

法定地址：

第四条 合资公司为中国法人，受中国的法律、法规和有关规章制度的管辖和保护，在遵守中国法律的前提下，从事其一切合法经营活动。

第五条 合资公司的法律形式为有限责任公司，合资公司的责任以其全部资产为限。

第六条 目的

合资双方希望加强经济合作和技术交流，从事第七条所规定的经营活动，……(根据具体情况写)，为投资双方带来满意的经济利益。

第七条 合资公司生产和经营范围(略)

第八条 合资公司生产规模(略)

第九条 总投资

合资公司的投资总额为 。

第十条 注册资本

合资公司的注册资本为 ，其中：

甲方 元，占 %；

乙方 元，占 %。

第十一条 双方将以下列作为出资：

1. 甲方：现金 元

机械设备 元

厂房 元

专有技术 元

工业产权 元

其它 元 共 元

2. 乙方：现金 元

机械设备 元

专有技术 元

工业产权 元

其它 元 共 元

第十二条 合资公司注册资本由各方按其出资比例分 期缴付，
每期缴付的数额如下：（略）

第十三条 经营年限

合资公司经营年限自营业执照签发之日起 年

本意向未尽事宜，由双方在合同中约定。

本意向书由合资各方授权代表于 年 月 日在中国北京签订

中方： 外方：

房屋出售意向金合同篇三

甲方： 乙方(买方)：

甲、乙双方本着自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，
就乙方预订甲方受托出售的二手房屋事宜，达成如下协议：

1. 该房屋坐落：_____市_____区_____路_____号_____室(产权证号：_____)

2. 产权及限制状况：

(1) 共有状况： _____

(2) 抵押状况： _____

(3) 租赁状况： _____

(4) 其他限制状况： _____

2. 付款方式： _____；

3. 交房日期： _____；

4. 户口迁移： _____；

预订期限为本协议生效之日起_____天。乙方应于_____年_____月_____日之前到广缘房产超市(本市_____区_____路_____号)与房屋产权人签署《房屋买卖合同》。

2、在本协议第三条规定的预订期限内，除本条第3款规定的情形外，乙方拒绝按照本协议第二条确定的预订条件与房屋产权人签署《房屋买卖合同》的，甲方有权没收乙方交付的意向金；房屋产权人(包括共有人)拒绝按照本协议第二条确定的预订条件与乙方签署《商品房买卖合同》，或者由于甲方向乙方隐瞒该房屋已存在抵押、出租、查封及其他对乙方购房决定产生影响的重要事实、导致乙方不能或不愿意购买该房屋的，甲方愿意向乙方承担双倍返还意向金的赔偿责任。

3、有下列情形之一，乙方拒绝签署《房屋买卖合同》的，甲方应承担全额返还乙方已支付意向金的责任：

(2) 本协议签署后《房屋买卖合同》签署前，由司法机关、行政机关依法限制该房屋房地产权利的。

4、甲乙双方若产生以上第四条第2或低3条款时，应支付给中

介方合同补偿款贰佰元人民币。

本协议一式_____份。甲乙双方各持_____份，自甲、乙双方签章之日起生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

房屋出售意向金合同篇四

法定地址：_____

乙方：_____

法定地址：_____

7、本意向书自双方签字之日起生效。

本意向书一式两份，双方各执一份。

甲方：_____ 乙方：_____

代表：_____ 代表：_____

房屋出售意向金合同篇五

甲方： 乙方（买方）：

甲、乙双方本着自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，就乙方预订甲方受托出售的二手房屋事宜，达成如下协议：

1、该房屋坐落：_____市_____区_____

路_____号_____室（产权证号：_____）

2、产权及限制状况：

（1）共有状况：_____

（2）抵押状况：_____

（3）租赁状况：_____

（4）其他限制状况：_____

2、付款方式：_____；

3、交房日期：_____；

4、户口迁移：_____；

预订期限为本协议生效之日起_____天。乙方应于_____年_____月_____日之前到广缘房产超市（本市_____区_____路_____号）与房屋产权人签署《房屋买卖合同》。

2、在本协议第三条规定的预订期限内，除本条第3款规定的情形外，乙方拒绝按照本协议第二条确定的预订条件与房屋产权人签署《房屋买卖合同》的，甲方有权没收乙方交付的意向金；房屋产权人（包括共有人）拒绝按照本协议第二条确定的预订条件与乙方签署《商品房买卖合同》，或者由于甲方向乙方隐瞒该房屋已存在抵押、出租、查封及其他对乙方购房决定产生影响的重要事实、导致乙方不能或不愿意购买该房屋的，甲方愿意向乙方承担双倍返还意向金的赔偿责任。

3、有下列情形之一，乙方拒绝签署《房屋买卖合同》的，甲

方应承担全额返还乙方已支付意向金的责任：

(2) 本协议签署后《房屋买卖合同》签署前，由司法机关、行政机关依法限制该房屋房地产权利的。

4、甲乙双方若产生以上第四条第2或低3条款时，应支付给中介方合同补偿款贰佰元人民币。

生效及其他

本协议一式_____份。甲乙双方各持_____份，自甲、乙双方签章之日起生效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日