# 2023年高铁保洁员工作内容 保洁员工作 总结(通用6篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退,写作可以弥补记忆的不足,将曾经的人生经历和感悟记录下来,也便于保存一份 美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢?以下是 小编为大家收集的优秀范文,欢迎大家分享阅读。

# 高铁保洁员工作内容篇一

xx公司保洁部承担xx公司3个办公区、两个室内保洁(约350多间办公室)以及10个家属区的保洁任务。是我们xx公司服务管理的重点工作之一。

保洁部始终把优质保洁服务作为全年工作的重中之重,扎实开展"优质服务年"活动,延伸保洁服务项目,全力打造"xx保洁"服务品牌。我们保洁部在这一年里,纵有种种的不尽人意,但是在这一年中我们也有星星点点的闪亮之处。一是在年初时xx公司接到省公司xxxx年年团拜会在综合楼餐厅举行的通知后,公司领导及时召开会议,安排部署团拜会工作,制定具体服务方案,保洁部在接到任务时,立即组织各班组人员齐心协力,认真安排布置工作任务,高效的完成了1.6万平方米保洁任务。

二是加强社区和办公区目常保洁巡视检查工作以及配合省公司的春季、秋季安全大检查工作,狠抓安全责任落实,深化隐患排查治理。在大检查中共排查安全隐患34处。配合公司相关部门完成了大楼数间需粉刷办公室的登记以及对大楼数间办公室外幕墙玻璃破损的更换工作。进一步规范应急体系,根据人员变动及时调整了应急队伍,明确了职责,落实了责任。

三是接到省公司下属部门要搬迁到北楼办公. 我们保洁部立即

组织人力,对北楼全面进行了保洁,受到搬迁业主的一致好评。

四是认真作好清仓利库工作,加强保洁器具的管理。对所有保洁器具进行统一登记造册。

五是积极配合xx中心项目部完成全年上级领导无数次的来访及检查工作。

六是10月份完成了对公司调度大楼外幕墙的清洗工作。同时, 配合物业公司各部门完成了省公司第四季度工作会议的接待 服务工作。

(1) 在去年工作的基础上,完善保洁部的相关管理制度及考核细则。

保洁部根据各岗位的实际情况,从规范班组服务流程着手,对各班组定人、定岗、定位,责任到人。同时,根据员工的工作能力及特长,做到"三划"(划点、划片、划楼),做到人人有事做,人人有责任区,依据划分的责任情况进行检查,发现问题立即整改。

- (2) 按标准培训,针对岗位轮换和新员工入职时的实际状况,实行例会讲理论,在岗做示范的方法进行培训。班长手把手教,熟练工传、帮、带,发挥班长的业务技能专长,调动熟练工的积极性。这样使受培训者容易接受和掌握,即提高了受训者的技能,又拉近了同事间的距离,一举两得,相得益彰。严把培训关,讲清操作要领要点,做到眼勤手快(即:眼勤看手快做);先粗后细,一步到位,人走物清(即:一次做彻底,人走垃圾、杂物、工具全带走)
- (3)按标准检查。在检查工作中,不走过。场。杜绝一糊二混,发现问题及时提出,处理问题注意方法,尽量不伤和气,出现反常,多方协助。目的只有一个,标准不放弃。

持之一恒的日检查,是保洁标准化不可缺少的措施,只有这样,墙上贴的才不会是一纸空文,保洁区的卫生才能赢得业 主和使用人的满意。

- (1) 首先强化管理人员的管理素质及业务培训,组织管理人员参加班组长学习培训班,通过例会传达公司相关工作要求及保洁工作标准。
- (2)加强培养保洁员素质,对每一个新来员工先进行思想道德教育。对每个岗位根据要求的不同,开展岗位培训,在全体工员中开展保洁知识技能比武竞赛,并逐个演练,相互学习,相互交流,通过培训,使保洁质量和工作效率都得到很大提高。
- (3)保洁服务质量,根据公司制定的保洁工作标准要求;认 真按照保洁工作流程来完成每一个环节,并每月不定期对各管 理区保洁员工作情况及保洁质量进行抽查,不论保洁区的大 小,我们要求标准是一致的。

责任人都必须认真的记录工作情况,根据工作情况记录来掌握工作进度和质量状况,做到心中有数,有据可查。

- (4) 安全方面管理;始终坚持"安全第一、预防为主"的基本方针,全面实施"标准化"作业,对所有保洁区存在安全隐患进行认真排查,并做好安全防范。始终把安全要求贯彻到工作的全过程,落实到管理的方方面面。加大反习惯性违章工作力度,做到常抓不懈,警钟常鸣。每周对员工进行安全培训,交底、强化员工安全意识;切实落实安全责任制,保证了安全管理工作的平稳运行。
- (5) 在公司开展"三节约"活动,引导和鼓励员工积极参加节能降耗活动,让员工在日常工作中自觉养成节俭的习惯,现在降耗创效已在员工中蔚然成风,每天大家都能记得少用一滴清洁剂,少浪费一个垃圾袋,并自觉地维护好自己的保

洁工具, 使企业的每一份资产都能用在刀刃上。

- 1、加强与保洁员的沟通互动。管理人员要以身作则发扬团结合作的精神做好每一天的工作。调动保洁员的工作热情,保持高涨的工作激情。
- 2、与各部门积极配合,一起充分的分析和计划保洁的工作安排。并针对各保洁区的特殊性作出更细致的保洁服务要求和标准。
- 3、认真贯彻落实每一次相关的会议精神和工作安排。
- 1、继续开展"安全年"活动及安全检查工作。围绕全年安全目标,深化隐患排查治理,进行安全风险管理教育培训,提高员工的安全风险意识及岗位安全技能。
- 2、强化一线保洁员工培训,提升职工队伍整体素质。完善员工岗位培训,推出岗位培训的内容,着力抓好培训工作,由负责人落实。做好各保洁区的培训标准及考核记录,确保各保洁区的工作按计划高标准的实施。3、认真做好xx公司承担省公司电力大厦、综合楼外幕墙的清洗任务,明确任务、落实责任,实行谁主管谁负责,确保外幕墙的'清洗工作顺利完成。
- 4、稳抓环境卫生,提高各保洁区的卫生质量,确保公司环境 卫生创省卫生先进单位。
- 5、继续开展好"三节约"活动,从节约一滴清洁剂、少用一个垃圾袋,做到人走灯灭,水管用完及时关掉,平时注意维护各种保洁工具、设施、设备,发现问题及时报修,不因人为原因而造成公司的能源浪费。
- 6、加强考核、搞好评比。力求从用心服务、争创一流的高度,进一步完善考核评比,以高质量、高起点、高标准、严要求

为基点,着力抓好定期检查评比,力戒干好干坏一个样,实行评优促差、奖优罚劣,对各班组评比实行末位淘汰制。

- (1) 保洁员是从各个行业来的,人员素质参差不齐,人员流动量大,给我们的工作带来很大困难,目前员工基本上能按标准完成工作任务,但在遵守工作纪律,行为举止等细节方面还需监督管理,下一步将加强这方面培训并使之成为习惯。
- (2)人员专业技能掌握不够全面,随着高科技的材料层出不 穷,我们在清洗的方面上还无法全面的进行彻底清洁,为日 后工作中可能造成的工作失误留下了隐患,我们还要在今后 的工作中不断学习,努力丰富自己的知识,为日后工作的顺 利展开铺好路。
- (3)各种记录不规范、不齐全,在工作中遇到事情才能发现 我们的各种制度记录的专业程度不足、不完善,无专业化的 记录、表格,记录缺乏整齐性、美观性。
- (4) 保洁部管理岗位发生变化,对工作能力要求也相应地提高了,特别是岗位发生变化的员工,胜任职责的能力还有待增强,因此岗位培训显得重要而紧迫。针对不足之处,保洁部将在今后的工作中,把培养技能知识的学习和加强各员工的规范服务上。升职为楼管员。

有那么多好的榜样树立在我面前我想我会做得很好,因为经过大家的努力我们这个部门慢慢成长也慢慢在完善,每个楼管每天奔波在办公室与每栋楼上,真的很辛苦。冬天从外面回来的时候看着大家被冻得红红的脸蛋我真的都好心疼,一年了大家辛苦了。

提高工作主动性,做事要干脆果断。因为年龄的问题有时候对待工作不是很细心,而且总是很拖拖拉拉,以后一定会对接到的投诉以及业主的维修问题及时处理,存在问题的及时上报各个部门上级领导。争取避免问题挤压而导致工作量加

大。做好沟通交流。物业管理属于服务性行业,所提供的商品是无形的"服务"。它的各项管理说到底是为业主提供各项满意的服务。

我们必须持续改进自己的服务质量才能够始终满足业户的需求。

"勿以善小而不为"改善服务的每一个可能都要当作大事来切实落实;,"勿以恶小而为之",损害形象的每一个细节,都不能当作小事而置之不理。改善服务质量要从点点滴滴做起,要使每一点改善都能带给业户更大的方便与满意,这就是物业管理服务生命的源泉。所以做好沟通,我们的"服务"才能做得更好,才能更深入人心,才能得到业主的肯定。

做好业户投诉接待与处理,把业户投诉作为宝贵资源。

以积极的姿态正视业户的各种投诉,不断反省自我,把业户投诉当宝贵的资源,才可以及时发现管理与服务中的不足,尽可能的去改进服务,促进管理服务质量的不断创新与提高。总之,业户的不满就是物业公司工作改进的方向。发现问题即使解决问题我们的服务体系才能更完善。

做好与各部门的配合与协调。以便合理的利用最少的人力解决最大的问题,4物业公司半年工作总结大会领导发言根据公司xxxx年年初制定的1.3.6战目标,如何让xx物业赚足xx人民的眼球和口碑?成为xx物业企业的标杆,要达到这一目标。

首先,物业公司全体员工应精诚团结,按照各自分工,履行工作职责,把公司的事情当做自己的事情来做,公司利益要高于一切。这就是一个责任问题,责任是人的脊梁,是人顶天立地的支柱。说到的事就要做到,揽下来的事就要扛住,做错的事就要承担后果。看一个人是否成熟,不是看他的年龄有多大,而是要看他能担起多大的责任。越是优秀的人,承担的责任越大,负责任的范围也越广。人可以平凡,但是

绝不能没有责任感,既然我们来到这个公司,有缘在一起共事,我们就要共同担负起这个责任,我希望,在我们一起共事的过程中,有更多的优秀人才脱颖而出。

其次,要全面推行绩效考核制度,将工作责任,工作效果量化到人,要让业绩说话,结果说话。没有业绩,没有结果一切都是空话。再次,全面推行培训考核制度,通过以提高工作技能,物业服务水平为目的的周培训,月培训,不断提高员工工作技能和物业服务水平。

最后,我们每一位员工,都有各自不同的工作岗位,都有各自的工作重心,在各自岗位上,要经常检讨和检查自己的工作,不断完善,创新,做好每一个细节,超越业主期待。

人生是个大舞台,每个人都在演绎着自己不同于别人的角色,不管演的好与否,每天都是直播,没有彩排,没有修正的机会。所以在座各位更要珍爱我们现在工作的平台、孝敬父母、疼爱孩子、体贴爱人、善待朋友。世界上什么都可以重来,只有人生和时间不能重来。作为本公司的一员,我将和你们一起,用自己的智慧和辛勤的付出,树立xx物业的形象,传播我们的思想,创造我们的业绩,实现我们共同的目标。

作为公司员工,已经加入到这个富有理想和激情的团队,希望我们把握一切机会,虚心学习、锐意进取、履职尽责、扎实工作,发挥自己的聪明才智,将一叶扁舟,发展成一艘乘风破浪的巨轮,肩负起公司未来发展重任和远景使命。

人本管理,人性服务,知人善任,是公司倡导的用人理念。 只要我们共同孜孜不倦的付出诚意和努力,脚踏实地的干好 每一件事。我们在本公司将有许多成功的机会,我们的成就 和理想将成为现实。

团结奉献、求实创新是公司永恒的追求,也是公司永葆青春,焕发活力,持续发展的不竭动力。只有我们共同融入在这个

团队之中,才能获得更好的发挥。有责任、善合作、爱学习、肯落实、吃苦耐劳、乐于奉献、顾全大局、不计得失,我们就会得到公司的认可。

每个人都是一座山,世上最难攀爬的山,其实就是自己。往上爬,即便一小步,也有新高度。

人生就像登山,很多时候,遥看目标,似乎高不可攀,其实每向前一步,我们也就距离目标更近一步。每一个人不管多么平凡,只要真诚付出努力,都能够达到比理想更高的高度。人生没有爬不过的山,重要的是行动,认准目标之后,脚踏实地的前进,每一步都将是人生的新高度。我们要做最好的自己[xxxx年年是实施"十一五"规划的关键之年[xx全体干部职工在xx公司(下称总公司)和公司董事会的正确领导下,坚持以党的十七大精神和"三个代表"重要思想为指导,全面落实科学发展观,围绕年初制定的工作目标,以市场为导向、细化管理为手段,稳抓企业经营和管理,克服各种不利因素,工作职能逐步规范。

## 高铁保洁员工作内容篇二

尊敬的各位领导:

您们好!本人自今年5月18日入职担任物业部保洁主管。工作职责为负责园区a[]b[]d日常保洁、定期消杀、垃圾清运工作,及和物业办公区和年底接收的e[]f[]g组团开荒和日常卫生保洁服务监管管理。管理范围较宽,人员分布较散,这些虽然给管理工作带来很大难度,但并没有改变我对工作的热情,这既是挑战也是难得的锻炼机会。下面将今年以来工作情况汇报如下:

#### 一、开荒工作

工作伊始,面临的工作重点是abd组团的公共区域开荒,由于

时间紧,维修工作多,这给开荒工作带来了很大的困难,基本上整段时间内是开荒工作和大规模维修工作同步进行,这就造成了完成的开荒区域存在着二次污染和重复清洁的问题。中水系统截止到业主集中办理入伙前仍没有开通,这对开荒工作来时无疑也是影响巨大的,但在物业部王经理的协调下,经过多方沟通,联系总包方尽量将大块施工垃圾清走,剩余部分少量施工垃圾由我安排开荒人员清理,另外通过协调暂时借用了消防水用做开荒使用。在业主办理入伙手续前每日现场监督检查、整改返工、逐项进行,保证了开荒工作的顺利完成。同样在年底接管的efg组团时,天寒地冻,大部分时间无法用水的情况下,克服重重困难完成了开荒工作。

#### 二、定期消杀工作

在定期的消杀除四害工作中,公司提出自行采购药品器械,安排人员进行通过搜集资料和咨询专业人士,多方比较和摸索,整理出一套适合本项目现状的操作流程及药品器械清单,节约了成本,同时配合车库安装的灭蚊灯和每周一次的消杀频率,达到了应有的效果,并做好文字记录存档。逐步改善了园区车库内蚊虫多的环境问题。

## 高铁保洁员工作内容篇三

一年来在公司的统一领导下,经过部门员工的共同努力,完成了公司的安排的各项工作任务,得到了业主的认可。

保洁只不过是物业服务管理行业中的一个行当。它体现着行业单位的态洁形象,同时,也经业主、使用视觉感观留下第一印象。俗话说:进门看地面,坐下摸板凳。这就是人们审视卫生状况的习惯心理常态。

回顾一下,我们是这样做的:

在去年的基础上,在新细化工作内容,严格考评大分标准。

不同区域,不同部位都有具体的分值考评。这样,便于操作,利于检查。

- 1. 按标准培训,针对岗位轮换和新员工入职较多的实际,实行例会讲理论,在岗做示范的方法进行培训。班长手把手教,熟练工传、帮、带,发挥班长的业务技能长,调动熟练工的积极性。这样做受培训者也容易接受和掌握,即提高了受培者的技能,有拉近了同事间的距离,一举两得,相得益彰。严把培训关,讲清操作领点,做到眼勤手快(即:眼勤看手快做);先粗后细,一步到步,人走物清(即:一次做彻底,人走垃圾、杂物、工具全带走)。
- 2. 按标准去做。分二,责任到人,签定目标责任书,让员工胸中有标准,日工作表上排列有顺序,操作起来有个准。周师傅就是突出的一位,大厅的玻璃大门,玻璃幕墙洁净透明,茶几、沙发一尘不染。袁师傅发扬着精益求精的工作作风,楼层保洁清洗垃圾桶,与男性相比,毫不逊色,保持了主楼卫生洁净度。

名都大厦现在是装修期间,在人员少工作量大的情况下,几位师傅也拿标准来求自觉,向标准去靠拢,尽量接近和达到标准。对他们的工作,只有这样来描述:扫地荡身灰,拖地一身汗。较突出,调人员积极行动,毫无怨言。老范师傅责任的区域是目前最彻底,较洁净的一块,从装修阶段而言,是难以见到的标准典范。

3. 按标准去查。在检查工作中,不去过场。杜绝一糊二混,发现问题即使提出,注意预期轻重,尽量不伤和气,出现反常,多方协助。目的只有一个,标准不放弃。技之一恒的日检查,是保洁标准化不可缺少的措施,只有这样,墙上贴的才不会是一纸空文,区的卫生也才能赢得业主和使用人的满意。

创建国家级卫生城市是市委市政府的重大决策,一年来,我

们始终绷紧这根弘, 从不敢松懈。区内一直保持着良好状态。

1.上级求的。时间,严格执行;按着标准严格去做。过去广场保洁时间是:早城八点到晚上八点。为了创卫,有关部门求我们必须在六点半之前把卫生做好,然后再整理摆放车辆。在不增加人员的情况下,把两人同班改为上、下午对班粒长了班时间,达到了创卫的时间求。诚然,个班时间虽然缩短了,工作量去成倍的增加了。但是,二位师傅二话不说,欣然接受分配。同时标准不降低,偌大广场很难见到烟带和果壳纸屑。酷暑里,晴天一身汗,雨天一身水,严冬时,顶着星辰来上班,借着路灯扫广场,迎着寒风回家去,已是晚饭过几时。天天如此,实在不易,平平凡凡,难能可贵。他俩的敬业境界和吃苦耐劳精神值得我们物业人好好学习。

2. 上级求长效管理,我们至始至终。从认识上讲,创卫事关重大,从工作职责来说,我们是主力军,可以,我们必须接受任务,义不容辞,随时接受检查,全力以赴做好创卫工作。用二位师傅的话来说:"检查时是怎么做,平时也是怎么做",做到了平时和检查一个样。在无数次的检查验收明查暗访过程中,也证明了一点。银河一块没问题,我们能放心。居委会领导如是一说。

在工作的实际中,我们一直提醒和求大家:不利于团结的话不说(背后不议论别人长短);不利于团结的话不传,不做长嘴婆,管好自己的嘴;不利于团结的事不做,尤其是值班期间和交接班过程中,不小聪明,不敷衍了事,不糊弄同伴,做到上清下接,和谐相处。将正气,歪风邪气难存在了;讲正气,减少了猜疑心理。团结出心情团结出精神。拿女同胞的话讲:现在我们的心情舒畅,干起活来有尽头,吃点苦受点累心甘情愿,领导提倡的费品收集全归公,我们坚决服从,乐意去做。由来已久的惯例被打破,杜绝了任何人私自处理废品的现象。这样以来,即减少了互相猜疑和勾心斗角的心理,有增加了收入,虽然是很微不足道,但是,它体现了一种精神和境界,更加重的是,他促进了团结增强了团队意识。

公司多次的突击任务都能只之即来,乐意干活,没有怨言。

在人们的想象中,做保洁是做普通不过得了,谁都能做,其他啊,能做,不一定会做。按照我们的标准,从不会到会做,总得有个过程,且得用心揣摸。说这些,可能有人会认为保洁有什么门道,别自做清高。感慨:有人不理解保洁。

有些人缺少公德意识,肆意糟蹋环境,车辆随意停放。对此, 个场上的二位师傅深有感触,对这些人,说也无用,劝而无 功,他们反而会说:不给你找点事,你们没事干。说者轻巧, 听者难受。面对如此遭遇,只能摇头苦笑,叹息无奈。

女人感性,易情绪,工作当中是有波动;工资她们较关心,物事爱计较。嘴上说得大度,行动上难免有出入。冬天过去,春天就到来。新的一年里,我们保洁工,愿在公司的领导下,听从指挥顺从安排,在和谐的氛围里紧张快干,如即往地做好本职工作,为银河出力。为银河添光。

# 高铁保洁员工作内容篇四

虽然我干保洁工作已有两年多了,但我心中把保洁员的工作 看成是我的神圣的工作,只有干好它,让领导放心、得到同 事的认可,我的心里才踏实。虽然我的工作简单,每年、每 月、每日重复的进行此项工作,但真要把工作做好也决非一 件容易的事。因为我心中只有一个目的:为幼儿园创造一个 良好的学习生活环境是我们保洁员的光荣,也是我自己的饭 碗。虽然每天的重复劳动,但我一直不马虎、不走过场,坚 持认真负责、认真的对待每一天的劳动。

\*;明确目的、端正态度是搞好保洁工作的重要环节,是干好保洁工作的基础条件。

我每天清晨7:30准时的到达我的工作地点幼儿园开始我一天新的劳动,先将所有的楼梯从一层到三层逐一拖洗干净,楼

道的清洁很重要,是反映一个楼整体卫生的脸面,因此每天 工作在不影响孩子们上下楼梯的时候进行清扫,使楼道保持 光亮整洁,使地面无杂物、无痰渍,这时我心里也很舒畅, 当然这种良好的环境是靠平时认真打扫换来的。使我们每天 都有一个好心情。教师,孩子们很高兴,也非常的认可。

第二; 持之以恒,干一行爱一行,为中心的荣誉增光。

自己要求严格,工作当中尽量不增加任何麻烦。每天上下午是接孩子的高峰期,来来往往的家长会很多。保洁工作直截了当的会反映出我们的文化素质和修养,同时也反映出一个民族、一个国家的文明程度,责任重大。既然这么重要的任务交给我们,除了对我们信任外,更重要的原因是我对保洁工作的态度端正,热爱本职,能干好工作。主要是保洁工作认真负责。虽然我只是一个搞卫生的,但通过我的努力,却换来了家长和教师们对我的尊敬。在工作中可能刚打扫完,一会儿就会出现脏乱的现象,但我不怕麻烦,任劳任怨,更不怕辛苦,我每天都要顺手把所有楼道的楼梯扶手擦一遍,让它每天都保持洁净,同时注意不留卫生死角,对重点的部位随时清理打扫,注意保持一个良好的卫生环境,给大家一个舒畅、舒心的好心情。

## 三、团结协作, 让工作更上一层楼。

虽然自己是一名保洁员,但我很自信,我不觉得比别人低一等,我们只有分工的不同,社会这个大家庭离开了谁都是一种缺憾。在我的保洁工作生活中,我悟出一条道理,就是要想让别人尊重你,首先要学会尊重别人。我尊重楼里的每一个同学和楼长,让自己的劳动尽量不和小朋友生活时段冲突,让开时段。当小朋友偶尔出现一些问题时,不指责、不声张。比如有些孩子因身体不舒服控制不住自己吐的满楼梯和厕所都是污物,味道难闻,每当这时,我就会主动的打扫干净,重新收拾卫生。每当下雨天时,为了不耽误孩子锻炼身体的时间,一看到操场上有水迹,肯定先把水迹扫干净。这样孩

子才能使孩子放心的去锻炼。

虽然自己取得了一定的成绩,得到了领导和老师们的认可,但我要戒骄戒躁,努力工作,不会降低标准,该怎么干就怎么干,始终把全心全意为孩子服务的宗旨牢记在心,在今后的日子里做出更好的成绩。

## 高铁保洁员工作内容篇五

很荣幸来到x小区担任保洁员,这份工作对于我来说来之不易, 从上岗的第一天开始,我就以严谨的态度来对待这份工作。

做保洁工作在很多人眼里都是不值得一提的工作,我原来也是这么想的,可是自从真正的接触到实际工作中的时候,才发现并不简单,平时根本不注意的地方,对于保洁员来说,绝对不能马虎,墙角、拐角,窗内窗外,犄角旮旯,都是自检的重点。

在x小区,怀着真诚服务的心,努力做好本职工作。(楼道清扫)由于工作努力,成绩有目共睹,并且得到领导和小区雇主的肯定和认可。

到x小区任职期间,我从摸索到熟悉,从茫然到自信,在我前进的每一步,都得到了公司领导和同事的热情相助,得到了大多数雇主、租住户的谅解与支持。如果说这期间的工作还有一些可取之处的话,那绝不是因为我个人有多大的能力,而应归功于我们有一支高素质的保洁队伍,有一群有热情、肯于奉献的物业管理人员。作这个小结的目的,也决不是给自己涂脂抹粉,而是希望能达到冷静回顾一下自己这段时期的工作得失,总结经验,吸取教训。

这一阶段的工作,一方面是尽快掌握小区的基本情况,另一方面确保小区各项工作的正常进行。由于交接时间较短,很多事情只能边干边学习,在此期间,保洁的日常工作主要靠

的是公司领导的有效指挥,靠的是管理人员的高度自觉。这一时期的工作,在大的事件处理上能积极向领导汇报,迅速 采取措施,未出现严重错误,但在工作细节上还存在不少问题,好在有领导和同事及时指出并补救,均未产生严重后果。

这7个月的工作,也暴露了自身存在的一些问题,如在自身要求上还比较放松,对一些细节注意还不够,有待在今后的工作中予以改进。同时,希望能有机会到比较成熟的小区去学习、掌握更多技能,提高自己的专业水平。决心在岗位上,投入更多的时间、更大的热情,完成公司布置的各项工作,不辜负公司领导的期望。

明白自己所肩负的责任;积极参与基层建设,在工作中要起到模范带头作用,做广大职工的表率,同时,认真学习相关业务知识,不断提高自己的理论水平和综合素质。

在作风上,能遵章守纪、团结同事、务真求实、乐观上进,始终保持严谨认真的工作态度和一丝不苟的工作作风,勤勤恳恳,任劳任怨。在生活中发扬艰苦朴素、勤俭耐劳、乐于助人的优良传统,始终做到老老实实做人,勤勤恳恳做事,勤劳简朴的生活,时刻牢记党员的责任和义务,严格要求自己,在任何时候都要起到模范带头作用。

今后努力的方向:随着实行,可以预料我们的工作将更加繁重,要求也更高,需掌握的知识更高更广。为此,我将更加勤奋的工作,刻苦的学习,努力提高文化素质和各种工作技能,为应有的贡献。

## 高铁保洁员工作内容篇六

一年来在业主方的指导帮助下,我们以业主满意为目标,以 为业主提供优质服务为宗旨,严抓内部管理,强化服务意识, 树立品牌形象。经过项目部全体员工的共同努力,较好的完 成了xxx的各项保洁清洁工作任务。特别是节假日时,人流量 较大,原有的保洁员不够,公司从其他岗位调来人员,确保了每场来dzyd的消费者都能够在一个干净、整洁、卫生、优美的环境中度过。并得到了上级领导和业主的认可。现将一年来的清洁工作汇报如下:

一、认真抓好保洁队的整体素质建设,加强员工的职业道德教育,让每位员工都能认识到"客户是上帝"、为客户提供优质的保洁服务是我们的使命。教育员工树立"业主至上、服务第一"的强烈服务意识意识。与此同时我们认真抓好队伍建设,针对保洁人员大部分是弱势群体这一事实现状,我们主动关心员工的思想,帮助他们解决生活和清洁工作中的实际问题,使他们树立大局意识,克服困难,爱岗敬业,较好的稳定了员工队伍,确保了出勤率。同时我们还着力开展一些专业技能知识的学习教育活动,使员工的思想业务素质不断得到提升。

- 二、进一步建全了保洁清洁工作的各项规章制度。先后制定了"保洁卫生标准"、"岗位职责范围"、"岗位定编制度"、"考勤制度"、日巡查表上墙、每月业主意见表等,以规章制定来严格规范每位员工的日常清洁工作行为。做到"定人、定岗、定编,责任到人头"。在有章可循的基础上,我们严抓考核,做到勤检查、勤督促。项目负责人每天坚持现场巡查监督,并通过考核将制度落实到每个人每件事。发现问题及时整改纠正,让每位员工都能认识到自己的不足之处,不断规范自己的行为,不断提升服务质量。
- 三、狠抓节约环保。为响应国家的节能环保号召,我们在保洁清洁工作中始终注意抓好物耗管理和节约降耗清洁工作。首先是注意把好采购关,杜绝伪劣产品和不符合国家环保要求的耗材流入,确保业主和到来的消费者使用安全。其次是严格物耗定额管理,做到定额发放、合理配给,在保证需要的前提下,做到节约降耗。第三是爱护影都的公共财物。对影都内的各项设施勤检查,勤清理,发现问题及时报修,努力保证各项设施的正常运行。四是努力为业主着想,要求每

位保洁员做到人走灯灭,不用水时要及时关闭水龙头,从一点一滴的小事做起,尽可能为业主节约开支。

四、加强安全防范。在清洁工作中我们注意安全事故的防范与意识的教育培训。经常组织员工开会强调安全清洁工作,注意防火防盗,组织消防安全知识的培训与考核,使每位员工对防范和杜绝事故隐患的意识有了进一步的提高。

回顾一年的清洁工作,虽然我们完成了为业主提供保洁服务的清洁工作任务,但社会发展对我们服务行业的要求在不断提高,在清洁工作中我们仍存在许多不足之处,主要表现在以下几个方面:

- 1、保洁人员素质参差不齐,人员流动量大,给我们的清洁工作带来很大困难,虽然员工基本上能按标准完成清洁工作任务,但在清洁工作细节、行为举止等方面还存在不足,监督管理还有待于进一步加强。
- 2、保洁人员的专业技能培训还不够系统全面,专业化、规范化水平还有待提高。
- 3、各项记录、考核不够齐全,通过规范化、制度化建设让员工变他律为自律还需进一步加强。

展望新的年度,我们决心更加努力的做好保洁服务清洁工作,针对自己存在的不足,脚踏实地,苦练内功。以更好的服务质量,努力为业主提供一流服务保障。

1、坚持"业主至上,服务第一"。要通过学习教育和严格管理,使"客户是上帝"的理念深入人心。要让每个员工做到"用心服务、不断提升保洁服务质量"。要经常征求、听取业主对我们清洁工作的意见和建议,认真落实业主对我们清洁工作的要求,不断改进和提升保洁清洁工作水平,做到业主放心,客人满意。

- 2、加强队伍建设。保洁员工队伍的稳定,保洁人员素质的高低直接关系保洁服务清洁工作的质量。在新的年度里我们要把队伍建设作为重中之重来抓。首先要把好招录人员关,努力把思想稳定、有敬业精神、吃苦耐劳、服务意识强的人员选用到岗位上来。二要做好岗前培训,岗中教育清洁工作,并使之制度化、规范化。三是奖优罚劣,力戒干好干坏一个样,实行评优促差、末位淘汰制,对服务态度不端正、保洁质量不到位、经教育不改者坚决劝退。确保员工队伍整体素质的提高。
- 3、进一步加强制度建设。对现有的各项规章制度进一步修订完善。建立系统的绩效考核机制,培养员工的自觉、自律意识。把各项清洁工作标准细化、量化、规范化。使每位员工熟知自己该干什么、不该干什么。用标准规范统一员工的行为,确保保洁服务质量让业主满意。