

月份员工大会开场白 员工大会致辞(汇总10篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

家具销售合作协议篇一

乙方： 市 学校

地址： 市 地址： 市 区

甲方代表： 乙方代表：

电话号码 电话号码

开户银行 开户银行

银行帐号 银行帐号

年 月 日

买方：_____ 卖

方：_____为维护消费者，经者双方合法权益，根据《_消费者权益保护法》，《_合同法》及有.....

办公家具销售合同模板参考甲方（需方）：天津x电器有限公司（以下简称甲方）乙方（供方）：甲、乙供需双方经协商，就乙方为甲方提供办公家具（见明细）业务，一致达成如下协议：一、质量要求：以甲方的.....

办公家具销售合同范文需方：（以下简称甲方）供方：
（以下简称乙方）经双方洽谈，根据《_经济合同法》有关规定，特签订以下合同：一、合同内容：甲方委托乙方生产_____园区.....

办公家具销售合同模板供方：市 区 家俱厂(以下简称甲方)
需方：市 学校(以下简称乙方)经双方洽谈，根据《_经济合同法》有关规定，特签订以下合同：一、合同内容：1，办公.....

办公家具销售合同随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，人们运用到合同的场合不断增多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面.....

家具销售合作协议篇二

需方(甲方)： 身份证号码：

供方(乙方)： 身份证号码：

供需双方本着平等互利、协商一致的原则，根据《xxx合同法》有关规定，签订本合同，以期共同信守执行，定制家具购销合同范本。

以上价格为不变价格，含税费、安装费、运输费等，需方不再承担其他任何费用。 第二条、商品质量标准商品质量标准可选择下列第 项作标准： 1、按第一条及样版(附件)作为标准。 2、商品质量由双方议定。

第三条、商品单价及合同总金额：

1、商品定价，供需双方同意按第一条的总计金额定价执行。如因原料、材料、生产条件发生变化，需变动价格时，应经

供需双方协商。否则，造成损失由违约方承担经济责任。

2、合同总金额：（人民币）第四条、加工、售后服务方式：

1、需方提供原材料、产品尺寸、产品参考样式图。供方按应严格按照合同规定生产、交货，并接受需方检验。供方隐瞒产品缺陷或使用不符合合同规定辅料而影响产品质量时，需方有权要求重做、修理、减少合同金额或退货。

2、保修期为 年，在保修期内，产品出现质量问题，供方应免费修理(包括材料费、工时费)。

3、在保修期内，因同一严重质量问题，修理贰次仍达不到标准要求的，凭修理记录和相关证明，需方有权要求退货、赔偿。 第五条、交货日期及地点：

1、交货日期： 2、交货地点： 第六条、验收标准及提出异议的期限：

1、验收标准：与需方提供参考样式图及其尺寸一致，双方签字确认。 2、工程质量标准：每道工序验收合格率100%。 3、提出异议的期限：收到货后90日内。 第七条、结算方式及付款日期：

1、付款方式：三个付款周期，即完成全部产品工作量30%、80%、100%。付款额度为对应合同总金额的30%、50%、20%。 第八条、违约责任：

1、供方在合同所规定的时间内未按时完成的，应向需方按总货款的10%的违约金来赔偿。并保质保量继续履行本合同。如延期达30天以上的，视为非因不可抗力因素单方面提出解除合同。需向需方支付合同总金额的20%的违约金。且本合同自动终止。

2、因需方责任造成中途退货、应向供方按总货款的10%的违约金来赔偿。 第九条、不可抗力：

1、由于不可抗力造成双方不能履约或全部履约，不视为违约，免除违约责任，且本合同自动终止。

2、不可抗力包括但不限于战争、台风、地震、水灾、火灾、雪灾、政府强制措施等。

第十条、安全要求及综合治理：

1、根据现场条件，需方为供方提供住宿、水、电、入厕条件。伙食供方自理。 2、供方必须认真学习和掌握安全生产管理条例和操作规程，严格按照安全操作规程施工。如违反安全操作规程违章作业造成的安全事故，由违章者自负全部责任。

3、进场人必须相对稳定，未经需方同意不得随意变动班组人员。

4、接受需方对质量、安全、文明施工等进行的技术交底、教育和监督，服从指挥，合同范本《定制家具购销合同范本》。

5、爱护需方提供的各种设施和设备，不得随意损坏，如有损坏则给予其价值的两倍予以赔偿和处罚。做好防火、防涝、防盗相关措施。

7、认真按照文明标化样板工地要求及优质结构标准，对自己承包范围内的材料分类、分规格、分型号堆放整齐。

8、每道工序完工，必须做好工完场清工作，能用的材料必须利用。减少浪费。如恶意浪费原材料，则需方有权进行罚款。

9、供方应按照安全技术操作规程，采取必要的安全防护及环境保护措施，消除事故隐患。

保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。由于供方安全、环境保护、治安和防火、水措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由供方承担，给需方造成的. 损失由供方承担赔偿责任。施工中如发生的重大生产安全事故按照国家相关法律、法规、规章负责各自的责任和相关费用。

除原材料需方供应外，小型设备、工具供方自备(包括班组工人的安全防护用具、相关辅料等等)。

第十一条、解决合同纠纷的方法：

- 1、若本合同发生争议，当事人双方应协商解决。
- 2、协商不成时，任何一方都可向签约所在地经济合同仲裁委员会申请仲裁或向签约所在地人民法院提出起诉。

第十二条、附则：

- 1、本合同正本一式两份，供需双方各执一份，具有同等法律效力；
- 2、本合同自双方签字之日生效。
- 3、本合同条款履行完毕后，合约失效。

甲方：(签字/盖章) 乙方：(签字/盖章)

日期： 日期：

家具销售合作协议篇三

卖车方(甲方)：

买车方(乙方)：

经甲乙双方协商一致，甲方现将牌号为：

车主：

发动机号：

转卖给乙方，本着双方自愿的原则，达成以下协议：

一、该车20__年 月 日成交。成交价格人民币拾万仟佰元整。

二、甲方保证该车来源合法，该车的一切证照手续齐全合法有效与档案相符，保证乙方随时过户转籍。

三、乙方购买该车后，如发现该车在交付给乙方之前出现下列情形之一者，甲方必须立即无条件全额退还乙方购车款拾万仟佰元整，并赔偿乙方直接及间接经济损失，负责相关法律责任。

- 1、有盗抢嫌疑；
- 2、发动机号车架号与档案不符；
- 3、车身颜色未经审批改造；
- 4、遗留交通违章肇事未结案；
- 5、有债权债务抵押借款扯皮纠纷；
- 6、分期付款购车未付清余款或其他原因被车管部门或相关执法机关冻结；
- 7、非法组装拼装车辆；
- 8、不能按约定时间提供原车主过户证件手续致使乙方不能过户；

9、档案审验的签字签章，如有任何一种属伪造致使乙方不能过户或过户后被发现追究的；

10、该车在转卖给乙方后，无论是否办理过户转籍，无论卖出时间长短，一旦被发现在本次转卖有盗抢行为的；__、非法转卖他人车辆的。

四、 年 月 日 时前，该车发生的一切民事、法律责任、经济纠纷、债权债务、交通违章事故等一律由甲方负责， 年 月 日 时后，该车发生的上述责任由乙方负责。

五、该车过户费由 方负责，现双方确定：甲方在20__ 年 月 日前提供该车一切过户手续，并协助乙方过户。

六、甲方现已于 年 月 日将该车及该车行驶证购置证， 年 月 日养路费保险费单证交给乙方，乙方已付清车款人民币 拾万仟佰元整。

七、本协议甲乙双方一旦签字，即被视为完全领会协议条款并愿意按各条款内容执行。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执壹份，双方签字生效并随附对方证复印件为凭。

甲方签字：

乙方签字：

签订日期：

家具销售合作协议篇四

买方(客户)名称： _____(以下简称甲方)

住所：_____

法定代表人：_____

卖方名称：_____ (*) 有限公司 (以下简称乙方)

住所：_____

法定代表人：_____

保证人名称：_____ (以下简称丙方)

住所：_____

法定代表人：_____

签订合同日期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

签订合同地点：_____ 省 _____ 市 _____ 区

因甲方的请求，丙方愿意为甲方、乙方于_____年_____月_____日 签订的销售合同 (以下简称主合同) 提供担保。乙方经审查，同意丙方作为甲方履行主合同的保证人。三方经协商一致，订立本合同如下：

一、丙方为甲方履行主合同的义务，即支付乙方货款提供担保。保证金额为甲方应向乙方支付而未支付的款项。

二、丙方对上条所列款项承担连带清偿责任。如果不按主合同的约定付清货款，乙方有权直接向丙方追偿。丙方保证在接到乙方书面索款通知后_____个工作日内 内清偿述款项。

三、丙方同意在乙方依约提出代偿要求时，以本公司所有之资金、财产先予偿还乙方在债权得到丙方之清偿后，将该债权转移给丙方。

四、乙方在此同意，在甲方暂时没有能力及时还款时，若甲方能根据乙方的要求提出合理有效的还款计划，则乙方将暂不向丙方提出代偿要求，乙方向丙方主张代偿的期限亦相应后延。但若甲方未能按照还款计划如期还款，则乙方随时可向丙方要求代为清偿。

五、丙方的保证责任不因甲方上级单位的任何指令、甲方地位及财力状况的改变、甲方与任何单位签订任何协议或文件及本保证合同所担保的主合同的无效或解除而免除。

六、丙方机构若发生变更、撤销，丙方应提前天书面通知乙方和甲方。丙方如发生合并，由变更后的机构承担连带责任；或由甲方和丙方落实为乙言所接受的新的保证人，如丙方破产，甲方应丙方破产前二个月内重新提供保证人。

七、在本合同有效期内，甲、乙、丙任何一方不得擅自变更或解除本合同。需变更本合同还款时，应经三方协商同意，达成书面协议。

八、违约责任

丙方违反本合同第二条约定，未按期代为清偿到期债务，乙方可视情况担保总额的_____% 向丙方收取违约金。

九、争议的解决方式：

甲、乙、丙三方解决争议的方式与主合同规定的一致。

十、本合同由甲、乙、丙三方法定代表人或其授权代理人签订并加盖单位公章，并自本合同生效之日起生效。

十一、本合同正本一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

甲方(公章)授权代理人(签字)：

____年____月____日

乙方(公章)授权代理人(签字)；

____年____月____日

丙方(公章)授权代理人(签字)：

____年____月____日

家具销售合作协议篇五

要求卖方提供合法的产权证书正本，让业主给你看身份证原件、房产证原件，你留复印件。注意房产证上有几个人的署名，如果有两个人，在签订后边的合同时就需要有两个人的名字。

其次，看购房时的相关凭据，比如购房发票、契税发票等，作为辅助证据以初步确认房屋产权归属。

2、到房管局查询产权证的真实性

让中介带你到房管局查询产权证的真实性，包括查房产的基本情况，抵押情况及查封情况，是否与人共享等，注意产权证上的房主与卖房人是否同一个人。

3、要搞清楚所购房源是否属于允许出售的房屋

一般来说，军队、医院、学校的公房必须要原单位盖章后才能出让。

4、现场了解房产现状

看有没漏水、渗水、大裂缝等情况。与商品房不同，二手房

买卖一般都是“个案”。所以有关价格、房况等，都需要消费者自己或自己委托机构来详细了解。在决定购买前，消费者应该仔细观察户型是否合理，各种管理是否到位，供电容量是否能够负荷空调等大型家电，查看天花板是否有渗水痕迹，墙壁是否有爆裂或者脱皮等明显问题。有的还应询问小区保安水平、物业管理费及收费标准如何。

5、注意所购房屋历史遗留问题

购买者千万不要忘记了解购买的房子已有多长历史、土地使用期限还有多长；有没有欠费情况，如物业管理、水、电、气费等。

6、对二手房价格进行评估

在掌握房屋基本情况的基础上，消费者应从多个方面对二手房价格进行评估。也可以委托信得过的中介机构或评估机构进行评估，弄清能否做二手房按揭贷款。一般情况下，银行按揭时会做保值评估，这个价格可以看出房屋的较低保值价。

7、注意协议签订内容

签订书面协议时，最主要要关注四个方面，是产权情况、房产总价、交易税费及日期，其中要注意的是书面协议里面要明确二手房交易税费双方如何分担。日期也是非常重要，像交定金、过户、交楼时间，确定日期才能够保证交易顺利进行，例如规定赎楼要在45天内做完，首期款在签完合同内7天做银行监管等。

8、合法彻底办理过户，注意交费时间

要求业主过户递资料完成才给50%房款，拿到受理回执，确定能拿到房产证才给全款；要求中介过户递资料完成才给50%中介费，到交完楼才给齐，或者与第三方签订协议。