

最新装维工作职责(模板5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

装维工作职责篇一

甲方：（发包方）

乙方：（承包方）吉汝乡农民施工队

根据《_合法》、《_消费者权益保护法》以及其它法律法规的原则，结合本工程的具体情况，双方达成协议，须共同遵守。

施工地点：吉汝乡吓如村

施工内容：房屋维修

维修项目：墙体里外翻新、厨房、卫生间从新改造，房顶全面更换、电路改造等。

工程期限：从20xx年2月3日开工至20xx年5月30日。

付款方式：工程总价款270900元（大写：贰拾柒万零玖佰元整）自本合同签订后甲方预付首付款170900元（大写：拾柒万零玖佰元整）该工程竣工后并经甲方验收后一次性付清剩余的资金。

（1）甲方义务

甲方应向乙方提供施工所需的水、电等必备条件做好施工中

临时性使用部分操作以及产生影响力关系行为的协调工作。

(2) 乙方义务

- 1、对甲方房屋维修的做法进行现场说明。
- 2、乙方指派技术负责人，负责本合同的履行。按要求组织施工保质保量按期完成施工任务。解决乙方负责人各项事宜。

(3) 工程质量及竣工验收的方法

- 1、由于甲方的原因造成工程质量问题，其返工费用由甲方进行承担，乙方有权利顺延工期。
- 2、由于乙方的原因造成工程质量问题，其返工费用由乙方自行承担，工期不变。
- 3、工程竣工后乙方应及时通知验收，甲方自接验收通

(4) 双方违约责任

自本合同签订后，甲、乙双方应履行合同规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同。

(5) 纠纷处理

本合同履行期间双方发生争执时在不影响工程的前提下，双方可以采取协商解决，若协商不成可向当地人民法院起诉。

(6) 本合同一式三份，具有同等法律效力。

甲方（签字、手印）：

乙方（签字、公章）：

20xx年xx月xx日

装维工作职责篇二

甲方(广告主名称):

住址:

乙方(广告经营者名称):

住址:

甲、乙双方根据《xxx合同法》及《xxx广告法》及有关规定,自愿、友好协商,签订本合同,共同遵守。

一、广告牌项目名称: 广告牌制作安装合同。

二、广告牌设置地点:

四、广告制作完工时限: 签订合同后14个工作日内。

五、完工验收:

广告制作完工后,乙方应通知甲方验收,甲方接到验收通知书3个工作日内组织验收完毕,逾期视为验收合格。

六、广告版面、结构图纸设计: 双方商定广告版面采取下列第壹种方式提供;

1. 签约后甲方提供广告版面设计(电子版)一式壹份。

2. 乙方按甲方意图设计,经由甲方签字确认。

七、合同价款

八、付款方式：

1. 本合同签订之日___个工作日之后一周内甲方向乙方付清本合同相关款项即人民币_____。

九、甲方权利与义务：

1. 向乙方提供广告发布审批所需的资料，并保证其资料的真实性、合法性。

2. 监督乙方广告制作的质量和施工进度。

3. 发布期间督促乙方修复破损部位，更换修复损坏材料。

4. 协助乙方做好与有关部门的协调工作。

5. 按合同规定及时付清款项。

十、乙方权利与义务：

1. 依法核实甲方提供发布广告所需的材料，并承担审查责任。

2. 甲方未按时付款又拒付违约金的，可停止制作。

3. 严格按照双方商定设计方案图纸进行施工，确保质量按期竣工。

4. 乙方在签署之日起开始施工，在发布期满内因广告造成任何故障及故障所引发的安全责任事故由乙方负全部责任。

十一、以下原因，工期可相应顺延：

1. 甲方要求变更工程量或设计的。

2. 不可抗力的自然灾害如雨雪天气等。

十二、广告发布期间，如遇不可抗力造成广告牌损坏及由此产生的责任，由双方协商按下列方式解决：

1. 在广告发布期间，如遇风力6级内或天气原因，广告受损，乙方负责恢复，并承担所有费用。
2. 在广告发布期间，如遇6级以上风或天气原因，广告受损，双方各自承担广告牌恢复费用的50%。
3. 在广告发布期间，如因人为原因广告牌招到故意破坏，广告受损，乙方不负责承担恢复责任。

十三、意外风险承担

广告制作施工及保养维修过程中发生意外事故，如人员伤亡、财务损失等由乙方承担责任。

十四、违约责任：

1. 甲方未及时付款，每超过1天，按合同价款0.3%付给违约金，或相应缩短发布期。未及时付款超过贰拾天，乙方有权拆除甲方画面，另行发布广告。
2. 乙方未按期完工，每延期1天，按合同价款0.3%付给违约金。

十五、争议解决方式：

本合同在履行进程中发生争议，由甲乙双方协商解决；协商不成，双方同意依法向贾汪区人民法院提出诉讼。

十六、生效

本合同经双方代表人签字并盖公章后生效。

十七、份数

本合同一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份。

十八、其它说明：

1. 本合同签订地点：

2. 甲方的关于稿件确认人、有关往来文书交收人为_____。

3. 本合同未尽事宜，按《xxx合同法》、《户外广告管理规定》执行。

十九、合同附件：

1. 广告版面图纸。

在签署本合同前，合同双方均已全面知悉了本合同及相关政策，并充分理解了合同全部条款的含义。

甲方：

法定代表人：

代表人：

乙方：

代表人：

年月日

装维工作职责篇三

合同签订时间：

合同签订地点：

发包人（全称）

承包人（全称） 年 月 日

依照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就兴业银行济南分行天桥、燕山支行霓虹灯广告牌制作工程施工事项协商一致，订立本合同。

一 工种概况、要求

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程承包方式：包工包料

工程日期：工期为日历天数年 月 日，竣工日期： 年 月

工程质量标准：合格

2 工程不允许转让，分包

3 工程项目的保险

承包人设计的图纸必须满足使用功能要求，并经发包人确认后才能施工。向发包人提供3份根据相关部门意见修改后的正式施工设计图纸。竣工时根据现场实际情况及时绘制竣工图。

由发包人提供的图纸、规范和其它文件，未经发包人代表许可，承包人不以任何形式用于或转给第三方。

发包人代表有权随时向承包人发出为使工程合理正确施工、竣工以及保修所需的补充文件和指示。承包人应执行这些补充文件和指示，并受其约束。

二 双方一般权利和义务

5 工程师

监理单位委派的工程师：

姓名：

发包人代表

姓名：

6 项目经理

姓名：

7 发包人工作

发包人应在开工前做好施工现场的三通一平工作。

发包人应在合同签订后日内负责组织承包人和相关单位进行图纸会审，向承包人

进行设计意见交底。

8 承包人工作

装维工作职责篇四

甲方：

乙方：维修队

甲方委托乙方承包甲方的水电维修业务，根据《xxx合同法》及相关法律法规，为明确双方在水电维修工程中的权力和义务，本着相互信任的原则，经双方协商同意，就甲乙水电维修工程达成如下协议，供双方共同遵守：

一、维修内容、范围及时间

甲方单位的所有水电设施的维修、安装工作。时间自xx年xx月至xx月xx日。

二、维修承包费用

全年为x元。

三、双方约定事项

- 1、乙方负责甲方单位的所有水电设施的日常维修、安装工作，并做好到交旧领新，随叫随到。
- 2、乙方在维修前向甲方提供水电维修需要的材料清单，并注明所需要材料的品牌、数量、规格等。甲方接到水电维修清单后应及时向乙方提供所需要的维修安装材料，保证乙方施工。
- 3、工程质量要求：乙方必须按照国家水电维修标准施工，所有水电维修安装质量必须全部符合甲方要求，并按甲方要求的时间完成任务，并经甲方验收合格后方能付款，否则不予付款。
- 4、因甲方提高的材料质量问题或没有及时提供材料，影响乙方施工者，乙方不负任何责任。

5、施工安全要求，乙方必须按照国家建筑安装规范要求施工，采取严格的安全防范措施，管理好一切安装工具，在施工过程中特别注意安全，杜绝一切事故。因自身安全措施不到位或不力造成事故责任以及产生的一切费用，由乙方自己承担，责任与甲方无关。

四、付款方式

每半年付款x元，年底付完。

五、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

六、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

x年xx月xx日

装维工作职责篇五

委托方（甲方）：

承接方（乙方）：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行房屋室内全部装修，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：

二、形式结构：

三、工程项目：

1、九个房间（5卧室、3客厅、1书房）地面铺设80x80瓷砖，打地角线，要求平整；1个厨房，3个卫生间墙面30x45铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺30x30瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间提前配合乙方购买所需材料（乙方需提前通知甲方），和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：甲方支付乙方装修材料及人工费共计260000元人民币。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

年 月 日