

2023年无偿转让瑜伽馆合同(实用5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

无偿转让瑜伽馆合同篇一

转让方：_____

鉴于，收购方与转让方已就转让方持有的xxx有限责任公司（目标公司）100%的股权转让事宜进行了初步磋商，为进一步开展股权转让的相关调查，并完善转让手续，双方达成以下股权收购意向书，本意向书旨在就股权转让中有关工作沟通事项进行约定，其结果对双方是否最终进行股权转让没有约束力。

收购方的收购标的为转让方拥有的目标公司1%股权、权益及其实质性资产和资料。

收购方和转让方同意，收购方将以现金方式完成收购，有关股权转让的价款及支付条件等相关事宜，除本协议作出约定外，由双方另行签署《股权转让协议》进行约定。

1、转让方承诺，在本意向协议生效后至双方另行签订股权转让协议之日的整个期间，未经受让方同意，转让方不得与第三方以任何方式就其所持有的目标公司的股权出让或者资产出让问题再行协商或者谈判。

2、转让方承诺，转让方及时、全面地向受让方提供受让方所需的目标公司信息和资料，尤其是目标公司尚未向公众公开的相关信息和资料，以利于受让方更全面地了解目标公司真

实情况；并应当积极配合受让方及受让方所指派的律师对目标公司进行尽职调查工作。

3、转让方保证目标公司为依照中国法律设定并有效存续的，具有按其营业执照进行正常合法经营所需的全部有效的政府批文、证件和许可。

4、转让方承诺目标公司在《股权转让协议》签订前所负的一切债务，由转让方承担；有关行政、司法部门对目标公司被此次收购之前所存在的行为所作出的任何提议、通知、命令、裁定、判决、决定所确定的义务，均由转让方承担。

5、双方拥有订立和履行该协议所需的权利，并保证本协议能够对双方具有法律约束力；双方签订和履行该协议已经获得一切必需的授权，双方在本协议上签字的代表已经获得授权签署本协议，并具有法律约束力。

1、除非本协议另有约定，各方应尽最大努力，对其因履行本协议而取得的所有有关对方的各种形式的下列事项承担保密的义务：

范围包括商业信息、资料、文件、合同。具体包括：本协议的各项条款；协议的谈判；协议的标的；各方的商业秘密；以及任何商业信息、资料及/或文件内容等保密，包括本协议的任何内容及各方可能有的其他合作事项等。

2、上述限制不适用于：

(1) 在披露时已成为公众一般可取的的资料和信息；

(2) 并非因接收方的过错在披露后已成为公众一般可取的的资料和信息；

(3) 接收方可以证明在披露前其已经掌握，并且不是从其他

方直接或间接取得的资料；

3、如收购项目未能完成，双方负有相互返还或销毁对方提供之信息资料的义务。

4、该条款所述的保密义务于本协议终止后应继续有效。

1、本意向书自双方签字盖章之日起生效，经双方协商一致，可以对本意向书内容予以变更。

2、若转让方和受让方未能在个月期间内就股权收购事项达成实质性股权转让协议，则本意向书自动终止。

3、在上述期间届满前，若受让方对尽职调查结果不满意或转让方提供的资料存在虚假、误导信息或存在重大疏漏，有权单方终止本意向书。

4、本意向书一式两份，双方各执一份，均具有同等法律效力。

转让方：_____（盖章）

授权代表：_____（签字）

签订日期：_____

受让方：_____（盖章）

授权代表：_____（签字）

签订日期：_____

无偿转让瑜伽馆合同篇二

第一条 受让x受让股份后即成为转让x的股东。

第二条 受让x只享有该 股股份的收益权，不享有参与决策权、表决权等非财产权利。

第三条 该股份所对应的权利是受让x的人身性专属权利，受让x不得为转让、赠与、继承等任何处分行为。

第四条 受让x在持有该股份期间不得以所持股份为自己或为他人设定抵押、质押等担保。

第五条 该股股份作为奖励无偿转让给受让x[]受让x不支付对价。受让x在职期间无偿占有该股份，在受让x离职、退休或被辞退时，由转让x决定无偿收回或继续由受让x持有。

第六条 受让x不享有查阅财务会计账薄的权利。

第七条 受让x以其所持股份为限对公司承担义务。

第八条 受让x持有该股份期间，如有违返公司章程及规定、损害转让x利益之行为，转让x有权决定无偿收回所转让的股份，并不给受让x任何补偿。给转让x及其他股东造成损失的，受让x承担损失赔偿责任;违反法律的，受让x独立承担相应的法律责任。

第九条 受让x利用所持股份以转让x名义从事违法行为而使转让x承担法律责任的，转让x可无偿收回所转让股份，受让x除需赔偿转让x经济损失外还需返还其持有股份期间所获红利并向转让x支付转让x股本总额(受让x从事违法行为时的股本总额)1%的罚金。

第十条 受让x对公司其他股东向股东以外的人转让的股份以及因特殊原因(如人民法院执行)而转让股权的，均不具有优先购买权。

第十一条 转让x减少注册资本时，受让x所持股份按相应比例减少；增加资本时，受让x不具有优先认购权，其所持股份不随之增加，受让x如欲购买新增资本应取得转让x同意，并支付相应对价。

第十二条 本协议在转让x分立、合并、公司形式转变时继续有效，如发生本协议条款与转让x新的规定或新公司情形不相适应时，由转让x(新公司)决定是否继续适用。

第十三条 转让x变更公司形式时，受让x所持股份如何转换由转让x决定。

第十四条 在发生转让x认为不能继续由受让x持有转让x股份时，转让x可不经受让x同意随时无偿收回所转让股份。

第十五条 受让x放弃股份应取得转让x同意，其股东身份自转让x同意通知书发出之日起终止，转让x无偿收回所转让股份。如受让x未经转让x同意无故放弃该部分股权，需向转让x支付人民币100万元的违约金。

第十六条 受让x违反合同

第三条规定，受让x所作的处分无效，转让x无偿收回其转让的股份，受让x应向转让x支付转让x股本总额1%的违约金。因受让x违约给转让x造成的损失，受让x应承担赔偿责任。

第十七条 受让x违反本合同

第四条约定，受让x将不再无偿持有转让x的股份，自违约之日起受让x所持股份即为有偿股份，受让x需向转让x支付其所持有股份相应的. 现金价值(股份价值以受让x违约时转让x股份现值计算)。如受让x拒不支付其所持股份的现金价值，转

让x可依《_国公司法》关于股东的规定追究其法律责任。因受让x违约给转让x造成的损失，受让x应承担赔偿责任。此协议是双方真实意思表示。协议一式三份，甲乙双方各执一份，工商行政部门备案一份。股权无偿转让协议书 篇2 甲方：

（划出方） 地址： 乙方：

（划入方） 地址： 根据国有资产管理办公室下达的《关于同意转让股权的批复》，经甲乙双方协商，按照国家相关法律法规之规定，甲方将其所拥有的———（以下简称“被划转企业”）的股权无偿划转给乙方，约定协议条款如下：

一、被划转企业基本状况：

二、本次无偿划转的标的为甲方在被划转企业中拥有的全部———的股权。

三、划转基准日为——年——月——日。

四、被划转企业继续原有管理模式不变，无职工分流之需要。

五、甲方承诺：

1、甲方对标的股权拥有完整权利，标的股权不存在任何权利上的瑕疵，不存在质押、担保、冻结或其他形式的权利负担。

2、甲方协助乙方办理本次股权划转所需完成的各项工作，以保证本次股权划转依法顺利进行。

3、标的股权完成工商过户后，甲方将继续在各方面支持被划转企业的发展。

六、甲方自本协议签订日起，不向

第三方转让标的股权，或对标的股权设置任何担保权利。

七、甲方应承担在标的股权完成工商过户前的包括公司债务、资产缩水等在内的全部股东责任。甲方在乙方获得标的股权的同时，将其享有的股东权利转移至乙方。被划转企业负责进行工商登记变更工作，并承担相应费用。

八、甲乙双方保证按照本协议约定划转股权，任何一方违反本协议约定的均应承担违约责任。如因一方违约而造成损失的，违约方应赔偿守约方全部损失（包括但不限于直接损失、间接损失、及因追偿而产生的相应诉讼费、律师费、交通费等费用）。但因不可抗力导致无法履行协议的，遭受不可抗力的一方提交相应证明文件后得免除责任。

九、因协议本身及其履行而发生争议的，甲乙双方应友好协商解决。协商无法解决的，双方一致同意将争议提交____县人民法院裁决。

十、本协议由双方签字盖章，并根据国家相关法律法规之规定获得相应审批部门批准后生效。被划转企业附署本协议。协议正本一式五份，具有同等法律效力。甲乙双方各留存二份正本，被划转企业留存一份正本。划出方： 签章：____日期： 划入方： 签章：____日期： 被划转企业： 签章：____日期： 股权无偿转让协议书 篇3 转让x(甲方)： 身份证号： 受让x(乙方)： 身份证号： 甲方作为出资人之一组建了,现甲方申请自愿将自己在该公司持有的部分股份转让给乙方,经_____年___月___日公司股东大会讨论决定,同意甲方将股份转让给乙方所有,经协商,订立本协议:

一、转让份额： 甲方在持有个人股份 万股，占公司注册资本，现以1：1的比例转让股份万股给乙方，占公司注册资本，乙方同意接受转让。

二、转让前及转让后的责任：

1、对于转让前甲方以其出资额为限对公司承担的责任及公司现有的资产、财务、债券债务、经营状况，乙方已做了充分的了解。双方约定，乙方接受转让后应按《_国公司法》及公司章程履行职责，甲方转让份额内应承担的责任，由甲方随之转让给乙方享有和承担，双方均无异议。

2、本转让协议生效后___日内，甲方向乙方移交相关的证书、文件、资料等，并履行相应的手续。

三、有关事项的办理： 本协议生效后，甲、已双方应会同公司凭本协议及有关的法律文件到工 商等有关部门去办理变更登记、备案等事宜。

四、协议双方承诺及声明

1、本转让为无偿转让，无对价。

2、甲、乙双方承诺关于本次股权转让各方已取得有关主管部门、股东会之批准、授权。

五、协议生效的条件和日期

1、本协议经双方签字,并加盖公章后生效，本合同正本一式四份，甲乙双方各执壹份，公司存壹份，其余送有关部门备案。

2、本协议于_____年___月___日签订，自签订之日起生效。 甲方： 乙方：_____年___月___日_____年___月___日
股权无偿转让协议书 篇4 甲方： 法定代表人： 地址： 乙方： 法定代表人： 地址： 根据精神，经甲乙双方协商，按照国家相关法律法规之规定，甲方同意将其股权无偿划转给乙方，约定协议条款如下：

一、公司100%股权。

二、被划转企业的基本情况 公司由、于_____年____月____日出资设立的有限公司，现由持有股权。

三、划转基准日为_____年____月____日。

四、划转完成后，公司要严格依据《公司法》、《企业国有资产管理法》相关规定，履行出资人的职责。

五、划转不涉及以上被划转企业的债权债务和职工安置 等问题，划转完成后，上述企业债权债务和职工安置仍由原企业承担。

六、甲方协助乙方办理本次股权划转所需完成的各项工作，以保证本次股权划转依法顺利进行。

七、甲方负责进行工商登记变更工作。

八、因协议本身及其履行而发生争议的，甲乙双方应友好协商解决。

九、本协议由双方签字盖章后，需划转双方出资人履行相应审批程序后生效。协议正本一式五份，具有同等法律效力。

（本页无正文，为本《股权无偿转让协议书》之签字页） 公司：（盖章）： 法定代表人（或授权代表）：（签名）____日期： 公司：（盖章）： 法定代表人（或授权代表）：（签名）____日期：

无偿转让瑜伽馆合同篇三

出让方(以下简称甲方)：

买受方(以下简称乙方)：

根据《民法典》及《_____市房地产管理法》及其他有关法

律、法规之规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上就乙方向甲方购买房地产签订此二手房转让合同，以兹共同信守执行。

第一条

甲方拟将位于 市 区 第 栋 单元 号的房地产转让给乙方。

乙方对甲方拟转让的房地产作了了解，愿意购买该房地产。

该房地产自用土地使用权面积为平方米，土地使用权类型为，房屋建筑面积为平方米，其中套内的建筑面积为平方米，公共部位与公用房屋分摊建筑面积为平方米(以上面积均以《房地产权证》登记的面积为准)。

该房地产甲方于_____年___月___日申请产权登记，领取了《房地产权证》，证书号码为 ， 房地产权共有(用)证号码为 。

第二条

甲、乙双方议定该房地产交易总金额为人民币 元整大写。

乙方应于合同签订天内支付甲方定金人民币 元整大写。

乙方于_____年___月___日前支付

第一期房款人民币 元整大写。

剩余房款人民币 元整，在办理好转让手续并核发新的《房地产权证》时付清。

已付定金将在最后付款时冲抵。

第三条

本合同签订之日起____日内，甲、乙双方应携带有关资料到房屋管理部门办理过户手续。

乙方支付所有购房款时，甲方应同时将办理过户后的《房地产权证》交付给乙方。

第四条

双方同意于_____年____月____日由甲方将该房地产交付给乙方使用。

第五条

甲方保证上述房地产没有产权纠纷和财务纠纷或其他权利限制，若发生买卖前即已存在任何纠纷或权利障碍的，概由甲方负责处理，并承担相应法律责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第六条

甲方决定中途不卖及逾期15天仍未交付房地产时，作甲方中途悔约处理，本合同即告解除，甲方应在悔约之日起____日内将所收定金及购房款退还给乙方，另赔偿乙方人民币____元整的违约金。

乙方决定中途不买及逾期30天仍未付清应缴购房款时，作乙方悔约处理，本合同即告解除，乙方所交定金，甲方不予退回，已付购房款甲方在____日内退回乙方。

第七条

办理上述房地产过户所需缴纳的税费，由甲、乙双方按规定各自负责。

第八条

本合同履行过程中如发生争议，双方应及时协商解决，协商不成的，按下述第 种方式解决：

1、提交仲裁委员会仲裁。

2、依法向人民法院起诉。

第九条

甲方在收到乙方全额房款的当日向乙方交付合同

第一条所列房产相关的附属设施设备和相关服务的权利凭证。

以上按原已有的办理，如原无则无需交付。

第十条

甲方保证在本合同约定的房产交付日前所有水、电、煤气、物业、电话、宽带等所涉及的费用已结清，不存在欠费。

第十一条

甲方未按本合同

第四条规定将房屋及时交付使用，每逾期____日按照购房总价的2%支付违约金，逾期达一个月以上的即视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，并向乙方支付房价10%的违约金。

乙方未按合同规定的付款方式付款，每逾期____日，按照逾期金额的2%支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同并向甲方支付购房款10%的违约金。

第十二条

甲方同意将该房产装修保持不变，防盗门窗、家具、部分电器（卧室内空调，冰箱，洗衣机，热水器等、楼顶杂物间及菜园留给乙方。

第十三条

本合同一式三份，甲、乙双方双方各存一份，当地房地产管理部门存一份。

自双方签字确认后生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

_____年____月____日 _____年____月____日

无偿转让瑜伽馆合同篇四

原材料沥青：采用重交通道路石油沥青70号，各项技术指标满足gf40-20《公路沥青路面施工技术规范》中对重交通道路石油沥青的质量技术要求。集料：沥青混凝土骨料选用质地坚硬、质量较好的石灰岩加工碎石，压碎值不大于30；矿粉由石灰岩加工；各项技术指标满足gf40-20《公路沥青路面施工技术规范》中对沥青面层用粗集料、矿粉的质量技术要求。

乙方供应甲方的沥青混凝土应执行现行有效的《公路沥青路面施工技术规范》等相关标准及本合同约定。

甲方应对乙方供货到施工现场的沥青混合料外观质量、数量等内容进行核实、并在沥青混凝土发货单上签字确认。

如经外观检验质量明显不合格的，甲方有权作退货处理，乙方承担由此给甲方造成的损失。

无偿转让瑜伽馆合同篇五

债权让与别名称债权转让，是指债的关系不失其统一性，债权人通过让与合同将其债权转移于第三人享有的现象。债权让与，是指不改变债权关系的内容，债权人通过协议而将其债权全部或部分转移于第三人的行为。其中，债权人称为让与人，第三人称为受让人。

扩展资料：

一、相关特征

1、债权让与具有非要式性。

债权人与第三人就让与债权意思表示一致，债权让与合同即告成立，除法律、行政法规规定应当办理批准、登记手续的以外，无须履行特别的合同的形式，债权让与合同是否作成书面形式，不影响其效力。对已经作成债权证书的债权进行让与，虽须交付债权证书，但该行为属于履行附随义务而非债权让与的成立要件。

2、债权让与具有无因性。

债权让与是基于各种原因而产生，可能基于买卖、赠与，也可能是代物清偿，但不论其原因为何及其有效与否，对债权让与合同的效力并无直接影响。这就是债权让与的无因性。该无因性，其目的在于保障债权流转的安全性，以及善意受让人的利益。

3、债权让与是处分行为。

债权让与是将债权作为一项财产进行处分，所以要求让与人就债权必须具有处分权限和处分能力。无处分权人让与他人债权除非经债权人追认，否则，其行为无效。

二、债权的构成条件

债权既然为民法上权利的一种类型，根据债权侵权行为三要件说，债权侵权行为要件包括损害、因果关系与过错。

只是由于债权相对性带来的非公示性以及第三人侵害债权的非直接性，学者们在讨论第三人侵害债权的构成要件时，标准比侵害物权时要严格得多。这主要体现在对行为人过错的认定方面。