

# 2023年初中足球老师教学反思总结 初中 老师教学反思(优秀5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 空调安装外包合同篇一

甲方：

乙方：

为了明确甲、乙双方在本次工程中的权利、责任、义务，确保本次工程施工的顺利进行。根据有关法律、法规。甲、乙双方在平等、自愿、友好协商的基础上，共同制定了以下合同条款。

### 第一条 工程概况

- 1、 工程名称：
- 2、 工程地点：
- 3、 工程内容：

### 第二条 合同价款及付款方式

本次 的总费用 万元(人民币)，具体分项价款见报价书。甲、乙双方签订合同后，甲方即先期支付乙方工程总款的 %，乙方三日内施工人员及施工设备进住现场施工，工程完成到50%甲方即支付乙方工程总款的 %，工程完成前三天再支付工

程总款的 % 验收合格后三日内付清余款。

### 第三条 甲方责任

- 1、 甲方负责在施工前确定乙方提供 方案。
- 2、 甲方按乙方要求及时提供施工期间的工作条件(用电、用水、库房、及施工场地和各方报批许可证)，若因甲方原因造成工期顺延，应补偿乙方的损失。
- 3、 甲方负责配合本项目实施期间与有关各装修工种的协调工作。
- 5、 甲方在收到乙方提供完工验收报告后，三个工作日内，甲乙双方到场进行验收，验收合格予以确认签字。如甲方未在上述规定的期限内验收，乙方视为默认验收合格。

### 第四条 乙方责任

- 1、 乙方按合同要求和实施方案对甲方的 工程进行组织施工。
- 2、 乙方工程质量应当符合国家相关技术要求。
- 3、 乙方应当在施工过程中确保自己队伍防火、防盗、防打架生事，事情发生，保持施工现场卫生。
- 4、 乙方负责依据施工工艺，合理组织人员、设备、时间、保质保量完成此项空调施工工作。
- 5、 安全责任：在自行施工过程中作业所造成(非因其它施工单位施工所为)的安全事故和人身伤害由乙方自行负责。

### 第五条 工程期限

工程于 年 月 日 开始截止到 年 月 日之前施工全部完成并

试机。

## 第六条 违约责任

本合同执行期内，如有争议，应当友好协商，如协商不成，可以向人民法院提起诉讼。如发生不可抗力，致使合同无法履行时，双方均免责。

## 第七条 附则

- 1、 本合同一式两份，甲乙双方各持壹份。
- 2、 本合同由甲乙双方代表签字，并加盖双方公章或合同专用章即可生效。 工程竣工验收符合，并结清所有工程款后本合同终止执行。
- 3、 本合同及附件签订后，甲乙双方如需要提出修改时则由双方协商一致后，可以签订补充协议作为本合同的补充合同执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 空调安装外包合同篇二

承包方：（以下简称乙方）

根据《\_合同法》《建筑安装工程承包合同条例》、及其他有关法律、法规之规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致、互惠互利原则，就”青州市电力调度中心”中央空调安装工程施工总承包事宜，订立本合同，以资双方共同遵守。

### 一、 工程概况：

- 1、 项目名称：青州市电力调度中心中央空调工程

2、工程地址：青州市花都大道北侧综合商务区内

二、承包方式：双包，即包工、包料、包安装

三、工程工期：

开工日期□ 20xx年10月 1 日 工竣工日期□ 20xx年 1 月 1日  
(出风口安装除外)

四、承包范围及内容：中央空调设计施工图纸包含的全部工程量的采购及安装。注：(换热器、冷却塔、机房内所有水泵由甲方自行采购。费用由甲方承担。)乙方不负责强电及弱电施工，详见附件《分部分项工程量清单》。

五、工程价款及给付方式

1、工程价款： 本合同工程价款为固定包干总价人民币24万元(大写： 贰佰肆拾壹万元整 )。(不含税价)以上包干总价含：人工费、机具费、场地租用费、临时设施费，文明施工费，安装费，措施费，吊装费、规费，实验费、水电费，配合费，综合管理费，利润，以及施工期间的一切风险费用等全部费用，为固定包干总价，不论市场如何变化，结算时均不作任何调整;在设计图纸不发生更改的前提下，不论乙方施工的工程量是否超出《工程量清单》，结算时都不作任何调整;若设计图纸发生更改而造成工程量增加或减少，则增加或减少内容按照附件《工程量清单》相应项目的综合单价进行结算相应的增加和减少，如《工程量清单》中无相应的项目，则双方协商确定。

2、给付方式：

(1)合同签订后3个工作日内预付工程款，人民币 300000元(大写： 叁拾万元 元整 )。

(2)乙方所有材料进场后，经甲方确认后七个工作日内、付材料总价款的80%，约1000000万。注：此款项包括前期预付款300000元在内。

(3)管道隐蔽工程完工后，甲方组织隐蔽工程的验收，验收合格后，于七个工作日内，支付至合同总价的70%，即人民币约1700000 万元(大写：壹佰柒拾万元整 )。

(4)工程完工后，主机安装调试能正常使用，整个系统运行良好，经质量监督检验部门验合格取得检收合格证，并通过综合竣工验收合格后十五个工作日内，给付本工程总价款的25%，即人民币 约600000 元(大写：陆拾万元整)。

(4)剩余5%为质保金，质保期满后给付，若有应付款项的，。应扣除相应款项后给付。

3、甲方向乙方付款时，乙方需出具其公司财务部门开具的收款收据，否则，甲方有权拒绝付款。乙方应保证其提供的收据真实、合法、有效，否则，由此产生的一切经济纠纷和法律责任均由乙方承担。

## 五、工程质量及验收标准

1、工程质量：优良

2、工程竣工验收，应以施工图纸、设计更改通知，国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

3、乙方根据甲方要求，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、实验、试压、测试报告。

4、工程竣工验收合格后，如果出现因施工质量引起的漏水现象及其它质量隐患，一切由乙方负责。

## 六、甲乙双方的权利义务

### (一) 甲方权利义务

## 空调安装外包合同篇三

甲方(发包人):

乙方(承包人): 签约地点:

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规、规章、部门及行业规定、标准等的规定,并结合本工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方经友好协商,签订本合同。

### 1. 产品数量、价格

#### 1.1 产品清单:

甲方采购乙方生产的 型号中央空调 台,合同总价:人民币 ,详细价格见下表:

1.2 该价格为固定价格,在合同有效期内,甲方不承担因各种因素所导致的成本上升而产生的价格上涨风险。

1.3 该价格中包括设备生产、包装、保险、运输、装卸、安装、调试(包括配合调试)及验收合格之前及保修期内备品备件发生的含税费用。

#### 1.4 专利:

乙方必须保障甲方在使用其提供的产品时不受到第三方关于侵犯专利权、商标权、外观设计或工业设计权等知识产权的指控。任何第三方如果提出侵权指控,乙方必须与第三方交

涉并承担可能发生的一切法律和费用责任。如因乙方原因，甲方收到政府职能部门或第三方合法追诉或指控的，造成的所有损失由乙方承担，包括但不限于处理此事所生的律师代理费用。

## 2. 交货地点：

2.1 乙方应按甲方在上述指定的交货地点卸货，本合同为“交钥匙工程”，货物的卸货、保管等由乙方负责，甲方负责协调卸货场地，因甲方原因到货15日后仍不能安装，超出15日部分的保管费用由甲方承担。交货地点甲方必须保证乙方机动车可以到达的位置，否则乙方有权拒绝卸货。

2.2 产品在到达甲方所要求上述地点交货前的运输、保险等事项均由乙方办理，并由乙方自行承担交货验收合格前的一切费用和 risk。

## 3. 合同期限

### 3.1. 交货时间

乙方收到甲方支付的定金 日内交货至甲方指定的地点，甲方延期付款，交货期予以相应顺延。

### 3.2. 安装时间

甲乙双方认为已具备安装条件后，乙方在 日内安装完毕。

## 4. 产品质量要求

4.1 乙方必须保证所供设备是原厂生产的、全新的、未使用过的完全符合招标文件规定的质量、规格和性能的要求；设备中采用的主要的、核心的、关键的元件及技术标准与附件一：中央空调技术参数的内容一致，否则，乙方支付甲方合同总价

的30%作为违约金。

4.2 必须达到或超过的国家、行业标准。

4.3 履约期间，甲方可以任意抽取一台中央空调配置进行检验，如果检验质量达不到相关标准要求，甲方有权认为其产品不合格，乙方应向甲方支付违约金，违约金为货款的\_\_\_%。

## 5. 产品的交货验收及保管方式

5.1 乙方应在交货前5日，以书面形式发送《发货确认函》给甲方，通知准确的发货日期、到货时间、货物型号规格、数量以及场地的要求，甲方须在收到确认函后2个工作日内给予答复，经甲方确认同意后乙方可发货，甲方逾期不作答复的，则视为默认同意。

5.2 货物到货时，包装必须完好无缺，产品包装要求包括规格型号、产品种类、数量等，货物在安装完成验收通过前的丢失、损坏的风险由乙方承担。

5.3 到货后，甲方负责组织工程监理方、乙方到现场进行验收，清点货物数量及验收货物质量，若货物数量与清单数目不相符，货物有丢失或损坏，或者货物的包装、品种、型号、规格等不符合合同规定，甲方有权要求乙方收回或补齐货物，乙方实际交货时间以最终补齐货物时间为准。参与交货验收的单位在货物清单上共同签字，并填写交货验收合格证明，此合格证明为乙方交货的凭证。

5.4 乙方产品通过交货验收后原则上视为本批次的产品质量为合格产品，但在安装及使用过程中发现质量问题乙方有承担其产品质量的责任和义务。

5.5 交货后，甲方提供设备存放地点，乙方或其委托的设备安装承包方保管货物，货物如有丢失或损坏的情况，由乙方负



责照价赔偿。

5.6乙方在交货的同时应向甲方提交产品合格证、产品检验报告、质量信誉卡等相关单证和资料，否则，甲方有权拒验货物。

## 6. 安装、调试及售后服务

6.1安装过程中，乙方服从甲方相关人员的管理，确保安全施工和工程质量，确保达到安全文明工地，乙方按有关规定采取严格的安全措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。安装期间乙方人员发生的一切违法和安全事故及给第三方造成损害均由乙方全部负责。如因乙方原因，甲方受政府职能部门或其他合法追诉或罚款的，在甲方受追诉或赔偿后，乙方承担全部损失。施工过程中的用水用电，乙方根据计量和收费标准向甲方交纳全部费用。

6.2安装过程中，因乙方原因造成设备配件短缺、损坏，乙方应及时安排换装、换件，其相关费用由乙方承担，并不得因此而降低整机使用性能。

6.3乙方有责任对合同项下的设备进行调试，并出具现场调试检测报告，同时出具现场噪音检测报告。

## 空调安装外包合同篇四

甲方：

乙方：

为了搞好甲方空调拆迁安全工作，经双方协商同意签订本协议。

### 一、甲方安全责任

甲方在乙方进行空调拆迁安装前，对乙方现场负责人进行口头教育，其教育的主要内容为与拆迁安装有关联的安全注意事项。

## 二、乙方安全责任

- 1、乙方自备空调拆迁安装所需的机械、设备、材料，并负责供安装人员的安全带、安全帽、面罩等安全保护(防护)用品。
- 2、乙方负责对拆迁安装人员的安全和治安教育，严格按照国家相关安全操作规程安装，做好安全防范措施，做到安全文明施工。
- 3、乙方在拆迁安装前，必须与甲方签订协议书，否则视为乙方擅自施工，后果自负。
- 4、乙方要做到合法用工，操作人员相关证件齐全，如乙方违法用工造成的损失由乙方承担。
- 5、乙方要做好成品保护工作，不得污染和房间内外原有装饰、设备、设施，否则要进行清理、恢复原样，或进行赔偿，达到甲方满意为止。因成品保护不力造成的损失由乙方承担。
- 6、乙方要做好劳动保护工作，在墙外、临边、高空作业要系好安全带，挂在可靠地点；不系安全带严禁拆迁安装工作。乙方违规操作所造成的损失、后果由乙方自行负责。
- 7、乙方要确保无伤亡事故发生。如发生触电、高空坠落、物体打击、机械伤害、中毒、伤亡等安全事故，造成的所有损失(包括第三者损失)和责任均由乙方负责，与甲方无关。
- 8、乙方要做好建筑物、管线、室内物品的保护工作，做好安全警戒和安全防护工作，不得伤害到他人，否则造成的损失由乙方承担。

9、乙方在拆迁安装过程中产生的废渣、废液、废弃物，不准乱倒、乱放，要及时清理，做到活完场地清。

10、甲方需拆装的空调共计台，其中柜式空调台、挂壁式空调台，全部拆除；

三、承揽费用：

只拆不安装空调(全部)挂壁式共计台，每台费用元。

四、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

看了空调拆装合同

## 空调安装外包合同篇五

乙方：\_\_\_\_\_

按照《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议，以资共同信守。

第一条 工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_空调设备销售及安装

2、开工日期：定货\_\_天设备到达施工现场。

安装施工工期：\_\_天

3、技术指标：建筑面积为\_\_平方米，制冷面积为\_\_平方米。

a□制冷、制热运行室外环境温度范围为：-15℃43℃。

b□冬季室内温度达到16℃，夏季室内温度达到26℃-28℃。

4、设备及材料如下

a□设备表如下：

| 序号 | 设备规格名称 | 产地 |
|----|--------|----|
|----|--------|----|

c□施工、安装、调试。

第二条 合同文件使用的语言文字、标准和适用法律

1、合同语言：中文。

2、适用法律法规：《中华人民共和国产品质量法》、《建筑安装工程承包合同条例》和《中华人民共和国民法典》及有关法规。

3、验收标准、规范：按国标、部标有关标准和审核验收规范。

第三条 合同总造价：

第四条 付款方式及期限

1. 预付款数额为供货合同签订后\_\_\_\_日内付\_\_%；

2. 货到工地现场经验收后付\_\_%;
4. 安装调试验收合格后，经监理方会同甲方签字认可后付\_\_%;
5. 质保金：\_\_%(质保期满后一次性付清)。

## 第五条 甲方工作及责任

- 1、确认施工场地具备开工条件;
- 2、水、电等施工管线进入施工场地;
- 3、授权委托现场监理公司，负责协调现场及乙方工作。
- 4、甲方将室外机的电源提供至室外机旁。
- 5、提供施工用电。

## 第六条 乙方工作。

- 1、该工程为乙方总包模块水冷式中央空调工程。即货物的供货及施工、安装、调试、检测。
- 2、该工程包括室内风机、风管及配套设施的供货及安装。
- 3、按格力厂方提供的施工图纸施工。
- 4、施工防护工作的要求：按\_\_省建筑工程施工防护措施规定执行。
- 5、成品保护的要求：做好安全防护措施，负责设备、材料及系统的看护管理。
- 6、施工场地清洁卫生的要求：按工段进行清理打扫卫生。

工程竣工验收前彻底清除一切垃圾并将垃圾送至到指定垃圾场。

7、乙方应服从工程总包单位的现场管理和监理单位的质量监督。

8、乙方应严格遵守和执行招标原件和投标承诺的各项条款。

9、乙方应加强施工人员的安全教育，在施工中若发生人身伤亡事故，责任由乙方全部承担。

第七条 检查和返工：按工段计划要求进行初检试压验收，如不符合安装质量，必须返工达到验收合格，返工责任及经济损失一律由乙方自负。

#### 第八条、隐蔽工程中间验收

中间验收部位和时间：按设计图纸和工程施工进度的要求和时间执行，验收所有隐蔽系统合格后，再进行明工程施工。

第九条 试机：甲、乙双方派员共同参加试机，试机时间甲乙双方共同商定。

第十条 验收：工程验收日期双方协商而定。甲乙双方共同派员参加现场验收，验收标准根据招标文件要求及乙方提供的产品样本的技术参数进行验收。

第十一条 设计变更：乙方根据甲方提供的方案及图纸进行施工，如施工中甲方对施工方案进行较大的调整，需根据工程量及材料用量追加增减工程款(所有变更需经甲方施工负责人及监理单位签字认可)。

第十二条 确定变更：根据变更的具体情况，双方确定后再补充协议。

### 第十三条 保修

- 1、保修内容、范围及时间：整个空调系统保修期为\_\_个月。
- 2、\_\_\_\_\_年内上门保养服务。
- 3、终身维修，并按成本价格随时提供格力设备的备品备件。

第十四条 安全施工：财产安全、施工环境安全保护，施工人员安全等，一切由乙方负责，如发生安全事故，一切直接经济损失和间接损失由乙方自理。

第十五条 不可抗力：不可抗力的自然灾害认定标准：6级以上地震；7级以上持续4天以上的大风。

### 第十六条 争议

- 1、未尽事宜的解决：本合同未尽事宜和工程量调整，可经双方协商一致后达成补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。
- 2、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议时，由当事人双方协商解决。如协商不成，可通过仲裁委员会进行仲裁，也可通过法律诉讼解决。

### 第十七条 合同生效与终止

- 1、合同生效的日期：本合同自签定之日起生效。
- 2、合同终止的日期：本合同至本工程无质量问题，双方办理完所有经济手续后，自行终止。

### 第十八条 合同份数

合同文件共计两份。甲乙双方各持壹份。

## 第十九条 合同签订日期和地点

1、本合同签订的时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

2、合同签定的地点：

## 第二十条 双方需要说明的事项

1、本合同签定的依据为设计图纸，如设计图纸发生变更，合同也将随之发生变更。

2、乙方提供的产品样本做为合同附件，与合同具有同等法律效力。