

# 2023年奥巴马演说集读后感(大全5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

## 保温工程合同篇一

乙方：\_\_有限公司

甲乙双方本着“友好合作、平等互惠、优势互补”的原则，就人事业务外包事宜达成如下协议：

一、甲方根据公司业务的需要，委托乙方为甲方进人事行业务外包服务

乙方根据甲方授权范围及服务要求，为甲方提供人事业务外包服务工作。

二、乙方服务范围

- 1、根据甲方业务需要替代甲方业务的相关所有工作；
- 2、提供替代员工的相关资料，包括身份证复印件，确保证件真实有效；
- 3、处理被退回人员的`后续事宜；
- 4、及时发放替代员工的工资；
- 5、做好安全教育，处理替代员工的劳务纠纷。

三、甲方的权利和义务

- 1、甲方有权监督乙方的工作质量。
- 2、甲方应提供所需人员的数量、工作内容。
- 3、有下列情形之一的，甲方可将派遣人员退回至乙方，相应费用由乙方承担：

a□由于派遣人员本人原因，完不成甲方规定的工作和任务的，或发生严重的人为事故的；

b□不服从分配，不遵守劳动纪律影响正常工作的；

c□提供证件资料不真实。

4、甲方应支付乙方\_\_\_\_\_元的业务外包费用，甲方提前支付乙方\_\_%的外包服务费用，剩余费用在工作结束\_\_个工作日内日结清。

#### 四、乙方的权利和义务

- 1、乙方应在工作开始前两个工作日内向甲方递交业务外包计划书。
- 2、乙方应按时支付劳务报酬。
- 3、乙方派出的人员应根据甲方的要求能够胜任工作。
- 4、乙方应教育派遣人员遵守甲方的劳动纪律和就业规则，服从工作安排。
- 5、乙方在现场必须设有1—2名现场指导监督、负责人员。

#### 五、其它约定

1、协议履行期间，任何一方、任何原因要求终止或者变更协议的，均应提前\_\_天以书面形式通知对方，由甲乙双方协商解决。

2、本协议一式两份，甲方乙方各持一份，协议经双方签字或盖章后生效。有效期自\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日止。

甲方：\_\_\_\_\_ (签字)

乙方：\_\_\_\_\_ (签字)

## 保温工程合同篇二

雇用方(甲方)：

劳务方(乙方)：

根据《\_合同法》及有关法律法规，按照工程具体情况经双方协商一致，签订本劳务用工协议，双方共同遵照执行。

1、用工工程项目

2、用工方式

3、工期

按甲方编制的施工组织设计及生产计划执行。

4、劳务费用

本工程项目的劳务费用详见附件：《劳务费用一览表》。其单价已综合包括了完成该作业项目所需全部劳务用工费用，单价不做任何调整。

劳务费用计算以现场实际发生的工作量为准。

## 5、施工作业标准

乙方必须按照甲方提供的作业指导书及有关技术资料进行施工作业。

乙方的施工作业，必须满足甲方提供的技术文件要求和达到国家或行业现行的工程质量验收标准；本项目执行的质量验收规范、标准，见附表。

施工作业质量不合格的，乙方应在甲方规定的时间内无偿返工，达到质量验收标准合格后。

## 6、甲方责任

及时为乙方提供作业指导书和相关技术资料。

甲方在乙方施工作业前必须对乙方按规定进行技术交底，下达该工程的安全、质量措施和工程技术标准。

及时组织测量和交桩

及时按建设单位要求进行隐蔽工程检查及办理签证手续。

对本工程的施工作业质量、安全、技术、物资采购、作业进度进行全方面的管理、控制。

负责需要安装设备和所有材料的采购供应。

负责提供本工程所需的工程施工机具。

按本合同约定办理劳务计价手续，按本合同约定时间支付劳务费。

监督乙方对劳务人员的持证上岗、培训、考核、待遇等的实施。

## 7、乙方责任

乙方必须严格按照甲方提供的作业指导书和相关技术资料进行施工作业

乙方必须按甲方编制的施工组织工期要求，及时组织满足劳务作业所需的劳动力，按甲方同意的开工时间施工作业。

乙方必须确保进场施工作业人员的身体状况及相应的业务素质，满足相关工作的要求。施工作业人员必须稳定，调动更换时，必须经甲方同意。

乙方必须树立良好的环保意识，坚持文明施工作业，做好施工现场环境保护、劳动保护和安全生产。

按规定办理特殊工种上岗操作手续。进场时向甲方人事部门报送名单及相关上岗证明。

乙方的施工作业人员按当地政府的规定办理有关手续。

乙方负责为施工作业人员交纳国家规定的应交的各种税金，并及时支付劳务人员费用。

## 8、施工作业的检查

为有效控制工程质量，乙方在施工作业时应随时接受甲方检验，对检查发现的问题，乙方根据甲方通知书，限期返工或整改。

隐蔽工程的作业未经监理工程师及甲方检查签认，不得自行隐蔽而转入下道工序作业。乙方如因自身原因，发生安全及质量事故，甲方将根据企业管理的相关规定给予乙方经济处罚。

## 9、安全责任

在施工中，乙方应遵守国家、行业安全生产法规。具有安全生产许可证，杜绝违章操作、违章作业。对施工现场的违章指挥、安全隐患，有权暂缓实施，并提出改进意见。由于甲方的疏忽，发生的安全事故并不能免除乙方的安全责任和承担相应经济损失的责任。

乙方必须对施工作业人员进行专业安全教育，作业中发生人员伤亡事故，应按国家有关规定认真组织调查，乙方自理并承担相应经济损失。

## 10、工程材料

甲方按定额消耗量，根据施工组织 and 进度情况，供给乙方材料，材料经双方验收签单后，乙方妥善保管，甲方派专人对材料的使用进行旁站监督。

在施工中，材料实际消耗量超出定额消耗量的部分，按市场价在乙方劳务工费中扣除。（其中钢材按定额量节余5%以上，水泥按定额节余7%以上，未达到者视同超耗。

## 11、劳务费的结算

每月25日前由甲方按设计要求组织现场质检人员、技术负责人和施工员签认完成的合格作业量。

按项目预算人员核准的作业量及附表单价结算劳务费。

## 12、劳务费的结算和拨付

劳务费按月结算，根据本工程资金情况及时拨付。甲方根据施工任务书(代结方单)进行劳务费结算，结方单应由项目有关人员核定签认，项目经理签批后，于当月28日报送财务处审核，作为甲方拨款的依据。现场临设完成后可结算付款，基础施工期间不付款，基础工程完成，验收后结帐，付款80%。

主体工程，乙方除了交保证金外，二个月不付款，从第三个月开始，结帐后付当月款项的70%~80%。工资中的优质价在工程质量评定后再付给。

### 13、环境和文物保护

乙方应在施工作业中保护施工作业现场环境，避免和减少由于施工方法不当引起的环境污染和破坏。如有违反甲方及上级下发的有关环保条例的行为，甲方按有关规定严格处罚。

在施工作业中发现文物或有考古、地质研究价值的物品时，乙方应采取有效防护措施，并立即通知甲方，甲方在收到通知后，应及时与建设单位及有关管理部门协商处理意见。

### 14、违约责任

甲方按合同要求应及时拨付劳务费。

乙方不能按合同规定的要求进行组织施工作业，并给甲方造成不良影响，甲方有权调整乙方的施工作业任务，乙方不履行合同时，甲方有权解除合同，由此造成的经济损失由乙方承担。甲方解除合同，乙方应无条件的在24小时内让出工作面与临设，否则视为违约。

因一方原因使合同无法履行，另一方提前7天书面通知对方解除合同。合同解除后，双方应对已完工作量进行盘点，并据此进行末次结算。

### 15、争议解决

合同在执行过程中发生争议时，双方应本着公平、合理的原则，及时协商处理。协商不成的，由双方约定的仲裁机构裁定或约定通过诉讼解决。

## 16、合同生效与终止

本合同自甲、乙双方签章之日起生效，工完帐清后自动失效。

## 17、补充协议

在合同执行中情况变化时，甲乙双方可以签订补充协议，补充协议与原合同具有同等的法律效力。

## 18、双方约定的其它事项

## 19、合同份数

本合同一式六份，甲方项目部一份，乙方二份；报送公司人力资源部、财务处、工程管理处三份备案。

附件《劳务费用一览表》

甲方：（印章） 乙方：（印章）

负责人： 法人代表：

项目负责人： 项目负责人：

工程管理处：

人力资源部： 经办人：

年 月 日 年 月 日

建筑劳务用工合同范本(一)——工地施工

甲方：

乙方：



依照《\_合同法》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程劳务用工事项协商一致，订立本合同。

一、项目部：

二、工程名称：

三、工程地点：

四、劳务施工内容：

五、工期

用工开始日期 年 月 日，用工结束日期 年 月 日。

六、结算方式：采用以下第种结算方式。

第壹种结算方式：包干单价。根据上海市“九三”预算定额规定计算建筑面积，每平方米单价 元。根据乙方施工的建筑面积乘以包干单价确定最终结算总价。

第贰种结算方式：计时工资。乙方的工资标准为元/天。甲方根据乙方实际出勤天数乘以工资标准后计算乙方最终结算工资。

第叁种结算方式：计件工资。根据上海市“九三”预算定额规定计算乙方实际施工内容的定额工日，结算标准 元/工日。根据定额工日数乘以结算标准确定最终结算总价。

第肆种结算方式：

**保温工程合同篇三**

甲方：

乙方：

根据《劳动法》和有关劳动政策法规，聘用\_\_\_\_\_为我公司员工。甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订本合同。

## 一、合同期限

本合同自 年 月 日起生效。本合同有效期经甲、乙双方商定，采取下列第 种形式。

1) 合同有效期限年，至年月

2) 无固定期限。本合同除可因甲方生产经营发生变化或在定期考核中发现乙方未能认真履行本合同规定的劳动义务而依法予以终止外，其他终止条件为 。

3) 新招收、调入、统一分配人员的劳动合同，自生效之日起为试用期。

本合同由甲乙双方各存一份。鉴证时还需交鉴证机构一份。均具有同等效力。

## 二、工作任务

1) 乙方职位是 \_\_\_\_\_。

2) 在合同期内，甲方将可能指派乙方于其它职位。

## 三、劳动保护和劳动条件

1) 甲方须建立健全劳动安全卫生制度和操作规程，对乙方进行必要的劳动安全卫生教育。

2) 甲方必须为乙方提供必要的生产劳动资料、劳动安全设施和劳动卫生条件。

3) 乙方必须严格遵守安全操作规程和各项劳动安全卫生规章制度。

4) 乙方有权拒绝执行甲方管理人员的违章指挥、强令冒险作业，对危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评、检举和控告。

#### 四、工作时间和休假

1) 甲乙双方可协商实行特定的工作日和休息日。

2) 在国家法定节日期间，甲方应按规定安排乙方休假。

#### 五、劳动报酬

1) 甲方根据本单位的特点和经济效益，每月议定工资报酬元。

2) 乙方按甲方规定完成任务情况，甲方至少每月支付乙方一次工资报酬，如遇特殊情况可延期发放工资，但最多不能超过三个月。

3) 依法解除或终止劳动用工合同时，甲方应在解除终止合同时一次性付清乙方工资。

#### 六、劳动纪律

1) 甲方将国家有关规定制定的法律法规作为本合同的附件。

2) 乙方应严格遵守国家的各项法律法规，遵守甲方的各项规章制度，遵守职业道德，服从甲方管理。

3) 乙方若违反学校劳动纪律和各项规章制度，甲方有权依法

给予行政和经济处罚。

## 七、社会保险和福利

1) 乙方为甲方服务一年以上(不含一年)的,甲方应依法为乙方办理工伤保险,一年以上甲方依法为乙方办理养老、医疗、失业保险。

2) 甲方应当创造条件,改善集体福利,提高乙方的福利待遇。

## 八、职业培训

1) 甲方负责对乙方进行职业培训,培训费由甲方单方或协商共同承担。

2) 在本合同期限内,若甲方出资培训,乙方提出解除劳动合同,经甲方同意,乙方应当按照未满足合同的服务年限,在离开前一次性向甲方付清补偿培训费。

## 九、处罚与奖励

2) 乙方若在工作中一贯表现积极、屡创佳绩,甲方应给予乙方一定奖励;

3) 甲方可以随时口头或书面提出对乙方工作失误改进的处罚决定;

4) 乙方在工作中若出现严重违反甲方规章制度、严重失职、营私舞弊,给甲方造成了利益损害,甲方有权对乙方进行罚款或解除合同的各种处罚,并由乙方承担对甲方利益造成的全部损失。

## 十、合同的终止和解除

1) 双方订立的劳动用工合同期限届满,本合同将自动解除和

终止；

2) 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

- (1) 严重违反了劳动纪律或者甲方规章制度；
- (2) 严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成了重大损害；
- (3) 因自身原因被劳动教育以及被依法追究刑事责任；
- (4) 不能胜任工作，经过培训或调整工作岗位后，仍不能胜任；
- (5) 患病或因非工伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作。

3) 甲方有下列情形之一的，乙方可以解除本合同：

- (1) 甲方以暴力威胁或限制人身自由的手段强迫劳动；
- (2) 长期拖欠工资，无故三十日内不发放基本生活费；
- (3) 从事违反国家法律法规的工作。
- (4) 乙方未经甲方同意，单方解除合同，所造成的经济损失及其它相关的损失，都由乙方全部承担。

十一、本合同未尽事宜，按国家现行法律法规和政策执行。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：

甲方代表人：

3 乙方：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 保温工程合同篇四

甲方：村民委员会 乙方：\_\_\_\_\_ 根据《土地管理法》及《农村土地承包法》的有关规定，乙方通过方式取得甲方荒滩荒山（林地）的承包经营权，经双方共同商定，达成如下协议，特立此合同：

一、甲方将位于村民委员会（组）所有的，以北、现以西与毗邻的荒山（林地）发包给乙方使用，其四至为：东至：现西边；南至：与村荒山相隔的通往上山的道路；西至：这两座山顶东西分水岭一线；北至：从南侧数第二个山头与第三个山头之间的山谷中分线。

二、乙方承包后，承包使用期\_\_\_\_\_年不变，即从\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日终止。

三、乙方所承包的荒滩荒山（林地）使用权及其地上附着物总承包款为人民币元整，付款方式为：

四、乙方承包荒滩荒山后应积极治理，在荒山上植树、种草或搞多种经营；经有关部门批准可以从事非农业生产，利用承包范围内的林木、粘土、沙石等矿产资源或建造固定设施。

五、乙方对所承包的荒滩荒山有独立的经营管理权，但不得转包。

六、甲方要尊重乙方所承包荒滩荒山的生产经营自主权，保护其合法权益不受侵犯，对荒山的开发治理成果全部归乙方所有。

七、乙方在所承包的荒滩荒山在合同履行期内除乙方交纳承

包款外，乙方不负责其他任何名目的费用。

八、乙方将荒滩荒山承包后，甲方有权监督、检查、督促其治理和合理利用荒滩荒山资源，发现问题及时书面通知乙方。

九、甲方保证该荒滩荒山（林地）界线、四至与他人无任何争议。如因此发生纠纷，由甲方负责协调处理，如由此给乙方造成经济损失，由甲方负责全额赔偿。

四、此合同发生纠纷由裁决。 十

## 保温工程合同篇五

甲方：

乙方(工头)：

甲方代表：

身份证号码：

乙方经营承接劳务派遣，承包甲方部分技术工人的人工项目，经过甲乙双方友好协商，达成如下协议：

一、协议内容 甲方向乙方提供技术工人的作业场地、工具，乙方组织派遣员工负责劳务工作(乙方员工须持有有效身份证，年龄18周岁以上)，乙方所派遣的员工归属乙方，不是甲方的员工。在劳务派遣中乙方承担派遣员工的所有相关法律责任事宜，包括办理(社保、保险、工伤、医疗、劳动合同等等)。甲方可以提供购买社保医疗，费用由乙方承担。

二、协议有效时间 自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，共计 个月;其他： 。

### 三、双方的权利和义务

- 1、甲方给予乙方员工提供样品。
  - 2、甲方为乙方派遣员工提供食宿条件，8人一间宿舍，乙方人员务必配合服从甲方的安排。
  - 3、甲方不得随意解雇乙方员工，如乙方人员有不服从安排，不遵守甲方管理规章制度，有严重违规违法行为的，甲方有权根据厂纪厂规处罚，处罚金额乙方需现金交纳。对于屡教不改的乙方员工，甲方有权要求乙方在限定时间内辞退或调离本厂区。乙方员工如有给甲方造成损失的，乙方负全部赔偿责任。
  - 4、甲方支付本协议所商定的人员的工资费用于乙方，前提是甲方监督乙方按规定支付发放。
  - 5、乙方有义务做好员工思想和稳定工作。
  - 6、乙方员工在甲方服务期间，务必服从甲方的生活、住宿、上下班作息时间等规章制度，如有违反甲方的各项管理规章制度的，甲方有权依据甲方相关管理制度进行处罚，在最后结算工资时将处罚单据知会乙方管理代表。
  - 7、乙方在把人员带到甲方厂所之前，需提前购买好相关保险。
  - 8、乙方人员在甲方厂所期间，发生伤亡的，甲方不承担任何责任，乙方全权承担。
- 1、乙方有义务保证所组织员工身体健康。
  - 3、乙方员工工资直接支付予乙方，不直接支付给乙方员工。

### 四、费用结算及薪资支付方式



1、工程承包单价：甲方支付以计件工资\_\_\_\_\_件工资予乙方。

2、结算工资依据计件报表记录核算。

3、为保证双方的权益，甲方在乙方最后完成工程承包量，甲方以现金或者转账方式结算上月的薪资给乙方，甲方有权利监督乙方当日在工厂内发放所有员工所有工资。

4、合同期满，甲方在一个星期内一次性结清所有承包费用给乙方(甲方如不续约需提前一个星期告知乙方)。

五、违约责任 甲乙双方应严格履行本协议规定的权利义务，出现违约，应协商处理，如协商达不成一致，由相关仲裁机构裁定或者提出法院判定。

六、本协议一式两份，双方各执一份，以双方签字(盖章)生效，并具法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

身份证号：

身份证号：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日