

最新教师继续教育研修总结题目(精选5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

瓷砖购销合同版篇一

(甲方):

服务方

(乙方):

签订地点:

签订日期:

有效期限:

根据《中华人民共和国合同法》之规定，经双方协商，在平等、自愿、互利的基础上，签订本合同，共同信守。

一、甲方委托乙方的任务和内容

二、工作进度计划

合同生效后 十五 天内甲方向乙方提交自评报告及相关资料

甲方向乙方提交自评报告及相关资料后 十 天内乙方提交评审报告。

三、经费核算

项目总费用：肆万叁仟元(小写：43000 元)

四、付款方式

本合同生效后，按合同总额预付;贰万元(小写□xx 元), 提交报告后，余额全部付清。

五、双方责任

甲方责任：

- 2、为乙方工作人员去现场工作提供便利条件；
- 4、甲方应按本合同第三、四项内容所规定的金额和时间向乙方支付项目费用；
- 5、甲方要求乙方在合同规定时间提前提交评审报告时，甲方应支付加班费；
- 6、甲方应保护乙方的成果，未经乙方同意，甲方对乙方交付的评审报告不得复制或向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权索赔。

乙方责任：

- 1、评审报告内容符合国家相关法律、法规、标准和有关规定；
- 2、乙方按本合同规定的内容完成工作，并向甲方交付评审报告，并对结果负责；
- 3、乙方对评审报告的遗漏或错误负责修改补充；

4、乙方交付评审报告后，并负责联系有关上级部门及时进行审核，

5、乙方不得向外扩散、转让甲方提供的文件等技术经济资料，如发生以上情况，甲方有权索赔。

1、甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用，以实际工作量为准；

2、由于不可抗力因素，致使合同无法履行时，双方应及时协商解决；

3、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力；

4、甲方负责组织评审和承担评审经费；

5、本合同一式二份，甲乙双方各执一份；

6、本合同双方签字盖章后生效，双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

瓷砖购销合同版篇二

甲乙双方经过友好协商，确定由乙方承包由甲方管理的某某之清洁综合服务。为规范双方义务并保障双方权益，特订立以下合同条款： 一、甲方同意乙方承包甲方所管理之某某之清洁综合服务业务。

二、承包方式：采用由乙方包工、包料、包工具、包设备、包质量、包安全、包风险的方式。 三、甲方责任： 1. 无偿提供清洁使用之水电，并提供办公室一间供乙方放置清洁

器械、材料等物品及员工工间休息之用，若对上述场所进行改造或翻新，费用由乙方自理； 2. 负责派员监督乙方承包范围内的清洁综合服务质量，发现问题及时知会乙方，以便处理。

对乙方合理之工作协助的要求及建议，甲方应予以全力支持；或对乙方员工有意见或不满意之处，可要求乙方调换员工。

3. 如遇特殊清洁工作需求时，须提前通知乙方安排人员进行清洁工作； 4. 有权制定相应之管理措施，以保证乙方按照合同及其他双方议定之要求运作； 5. 负责提供工作所需在物流中心内部进行双方工作联系必须的通讯设备和频率； 6. 负责协助乙方在作业时开展安全防范工作。

四、乙方责任： 1. 乙方须严格按照双方所共同制订之各项作业标准（具体标准参见合同附件之相关规定），为某某提供专业清洁综合服务，并严格教育、培训和管理派驻某某之清洁人员。遵守甲方所订规章制度，保持良好的工作环境和秩序，爱护甲方的财产，维护甲方良好的形象。

对有违法乱纪或违反中心各项规定的乙方员工，乙方须予以严肃处理。 2. 按照报价文件中指定人数，选派素质良好、服务热情、形象健康之专业人员（包括常驻现场负责人）进驻现场工作。

指定现场主管人员，具体安排及全面督导日常清洁综合服务工作，巡检（分自检和参与甲方联检）现场清洁卫生情况及工作日记，及时处理甲方投诉，并保持与甲方相关负责人的日常联系，以便于工作配合与协调。 3. 每月30日之前以书面形式向甲方提交下月工作计划，并接受甲方关于清洁计划合理建议和要求。

已制定的制定及日常清洁作业计划如需修正或调整必须及时通知甲方。 4. 每月若对甲方有效投诉（特别是服务质量问题）未予以及时正确处理和解决达三次以上，甲方有权提出

警告，并视情况可在当月清洁综合服务费中扣除适当（最高不超过承包费用的20%）清洁服务费。

若因乙方承包范围内之清洁服务不达标，而被有关部门（环卫、市容、街道办事处等单位）所处之罚金，由乙方负全部责任。 5. 每月至少一次指派高层管理人员到甲方某某检查承包范围内的清洁卫生情况，并积极与甲方相关负责人征询意见、加强沟通，不断提高服务品质。

6. 负责承担乙方员工之安全责任保险、工资、劳保福利及其他一切费用，管理好员工并严格要求遵守各项规章制度。维护甲方一切公共设施，损坏物品照价赔偿。

乙方员工在工作中发生工伤事故，由乙方自负，以及必须为乙方在物流中心清洁服务第三责任负责。 7. 乙方自行负责承包业务所需全部设备、工具、清洁材料及清洁保养技术，按合同规定的清洁范围和工作要求，保质保量完成各项工作，并严守有关安全作业规定。

8. 乙方公司派驻甲方的所有工作人员，必须统一办理工作证，向甲方提交所有人员的身份证、特区居留证等其他相关证件复印件。在工作时间必须统一身着乙方作业工作、佩带工作证，着装整齐有序，并在工作时间内不行随意离开其工作岗位。

9. 乙方应积极听取甲方对物流中心清洁工作的意见，认真配合并完成其他特殊清洁事项。如遇台风、水浸等意外情况，有义务在甲方的统一指挥下参加抢险工作。

10. 遇有关部门的工作检查，乙方必须配合搞好清洁工作并保证检查合格。 11. 乙方自行做好员工思想道德教育和相关培训，未经允许不行擅自私拿客户的财物，如有发生其责任由乙方承担。

12. 乙方员工在工作中，由于其过错而造成自己自己或其他人员受伤害、死亡，动物受伤、死亡，或对某某的设备设施及其他财产等造成损害，或乙方人员在某某发生治安事件和严重事件，乙方须承担由此产生的一切责任。 13. 乙方擅自将本合同的有关权利和义务转让给第三方，甲方有权单主解除合同，乙方须赔偿由此给甲方造成的一切损失。

14. 乙方须确保所有员工精神面貌良好，仪表端正，头发整齐，制服干净整洁，统一服装。 五、清洁综合服务范围 总体服务范围：某某公共部分区域，（包括楼盖、屋顶、梁、柱、3米以下内外墙体和基础等承重结构部件、楼梯间、门厅及管道竖井、共用的上下管道、落水道、共用照明、楼内消防设施设备、化粪池、沟渠、池、井、路灯、指示牌、不锈钢护栏、保安值班室、岗亭、信报箱、垂直电梯、公共走道、消防楼梯、室外停车场、外围部份、绿化、消杀、物流公司办公室、办公室洗手间、楼梯、洗手间等公共场地）。

（甲方管理范围内、红线范围内）。 1. 大理石晶面处理包括：大理石地面的翻新及晶面处理保养。

2. 除上述清洁内容外，乙方还应负责甲方随时提出的甲方物业范围内的所有。

瓷砖购销合同版篇三

甲方□xx 乙方□xx 为更好提高单位栏杆的使用率，现根据国家有关法律规定，经甲、乙双方充分协商，一致同意签订租赁合同，合同条款如下： 一、甲方将（地 址）租赁给乙方，作xx使用。

二、租期至xx年xxx月xx日至xx年xxx月xx日止（即□xx□ 三、年租金x万元整，乙方于每年元月份一次性向甲方交清当年的租金，但甲方必须提供税务发票。

四、栏杆租赁合同生效后，乙方应向甲方交付xxx元押金（不计利息），合同期满押金退回。五、乙方必须依约交付租金，如有拖欠，按拖欠额每日收取xx的违约金。

六、承租期内乙方在不改变和影响栏杆整体结构的前提下，可进行装修装饰，其费用由乙方自理并恢复原貌。七、合同期内，甲方（应提供提供的）。

同时乙方应自觉遵守甲方的管理规定，如有违反，按甲方的管理办理。八、租赁期间，甲方应负责栏杆主体结构的正常维修，如委托乙方代行维修，费用由甲方负担。

若甲方拖延维修或不作委托维修造成栏杆毁损，造成乙方损失的由甲方赔偿。其室内的各种设施（包括门窗）维修费用均由乙方负责。

九、租赁期间栏杆如因不可抗拒的自然灾害导致毁损，本合同则自然终止。十、租赁期间，乙方未经甲方同意，不得将栏杆租给第三方，或改变用途，租期届满或解除合同时，乙方需按时归还栏杆给甲方，如需续租，须提前3个月与甲方协商。

十一、租赁期间，甲乙双方均不得借故解除合同，如甲方因改建、扩建要收回栏杆，必须提前3个月书面通知乙方，并取得乙方同意，如乙方需退还也必须提前3个月书面通知甲方，并取得甲方同意，如甲方违约，除退还押金外另赔偿违约金xxx元，并赔偿不足部分损失；如乙方违约不得要求返回押金，并赔偿不足部分损失。十二、合同期满，乙方如需续租，在同等条件下，甲方应优先乙方。

十三、本合同未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，补充规定与合同具有同等效力。十四、本合同在履行中发生纠纷，应通过双方协商解决；协商不成，可诉请人民法院处理。

十五、本合同一式肆份，甲方两份，乙方两份，合同自签订日起生效。 甲方法人代表签字： 盖章 乙方法人代表签字： 盖章 年 月 日。

瓷砖购销合同版篇四

四、设计 1、甲方若有图纸须向乙方提供图纸一套，并负责交底工作。 2、甲方若无图纸，须向乙方交代清楚要求，乙方施工前须画草图让甲方认可。

五、材料 1、乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单，甲方应在4天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。 2、未经甲方同意，乙方不得自行采购材料，若已采购，甲方有权无条件拒绝使用并可拒绝支付该材料的费用。

3、乙方应在甲方指定的建材供应点购买材料，并开具正式发票。 4、乙方应验收甲方所购建材的质量，发现质量问题应向甲方及时提出并有权拒绝使用。

若甲方坚持使用，应书面要求乙方，并承担因材料质量引起的损失。 5、乙方应帮甲方收货，核对数量和配件的准确性。

6、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场。

7、乙方应保证在本小区内没有双包和半包的工程。

8、乙方应做好对施工完成的成品保护工作。 9、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。

六、工期 从-年-月-日起至-年-月-日止，工期为-天，因甲方因素拖延，工期顺延，因乙方因素拖延工期，甲方可扣除乙方人工费50元/天 七、材料搬运 甲方材料送至工程所在地的楼下，乙方任何施工人员应无条件搬运。 八、垃圾清运 1、

垃圾袋装化 2、垃圾应日日清 3、垃圾应由乙方清运至物业指定的垃圾堆放场所 九、劳动力管理 1、开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份复印件。

2、未经甲方许可，非工地施工人员不得在工地过夜。 3、甲方应及时替乙方办理小区出入证件并支付相关费用。

4、乙方应具备在镇江市暂住的一切证件，因证件不全引起的相关损失由乙方自行承担。 5、乙方指定一为工地现场负责人，一为替补负责人。

6、在合同价内，乙方应提供一人次跟随甲方挑选材料。 7、乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员，每天工地现场必须保持2(1人)人以上的施工人员。

8、未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或殆工。 十、施工机具 1、乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性，乙方自行承担工具维修费。

2、因工具所产生的易耗品（如钻头、锯片等）由甲乙双方各自承担一半，甲方代购，在工程完工后结算。 十一、工地现场管理 1、现场禁止使用明火。

2、现场禁止吸烟。 3、油漆材料必须和其他材料分开放置。

十二、维修 1、因乙方施工原因导致的质量问题，乙方应在两年内无偿维修。 2、普通维修乙方应在甲方通知乙方后三天内及时维修，特殊情况（水、电问题）乙方必须在24小时内赶到并维修。

3、若因乙方未能按合同及时完成维修，甲方可以安排其他施工队进行维修工作，所发生的人工费用按实从保修金中扣除。 十三、合同附件 1、施工项目清单。

2、双方认可的报价单。 3、乙方开出的材料采购清单。

十四、合同争议 1、出现争议甲乙双方先协商。 2、协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

十一、工地现场管理 1、现场禁止使用明火。 2、现场禁止吸烟。

3、油漆材料必须和其他材料分开放置。 十二、维修 1、因乙方施工原因导致的质量问题，乙方应在两年内无偿维修。

2、普通维修乙方应在甲方通知乙方后三天内及时维修，特殊情况（水、电问题）乙方必须在24小时内赶到并维修。 3、若因乙方未能按合同及时完成维修，甲方可以安排其他施工队进行维修工作，所发生的人工费用按实从保修金中扣除。

十三、合同附件 1、施工项目清单。 2、双方认可的报价单。

3、乙方开出的材料采购清单。 十四、合同争议 1、出现争议甲乙双方先协商。

2、协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。 考虑到大部分的朋友并没有铁艺楼梯扶手承包方面的经验，并且在书写类似合同书之类的文件时也无从下手，因此上文我们分析了规范的文本以供参考。

其中包括了方方面面的内容，有工地现场管理、材料购置、期限规定以及材料搬运等等细节板块的要求，对于业主来说，通过学习上文所述可以防止后期的损失，并且能够使得预期的结果更加有保障。

瓷砖购销合同版篇五

(1) 发包人未能按约定提供图纸及开工条件；

(2) 发包人未能按约定日期支付工程预付款、进度款，致使施工不能正常进行；

(3) 发包人未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；

(4) 因发包人原因导致重大设计变更和工程量增加并引起施工量的重大变化；

(5) 一周内非承包人原因停水、停电、停气造成停工累计超过10小时；

(6) 应由甲方提供的材料未能按计划进场；

(7) 不可抗力；

(8) 双方约定或发包人同意工期顺延的其他情况。

2. 承包人在上述情况发生后1天内，就延误的工期以书面形式向发包人提出报告，否则视为承包人放弃要求工期顺延的权利。发包人在收到报告后一天内予以书面确认。