

最新造价工程合同 委托造价公司合同优选 (通用5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

造价工程合同篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方按照《_经济合同法》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合工程的实际情况，达成如下协议。

一、工程地点：新疆乌鲁木齐市骑马山

二、工程名称：腾飞房产麒马山庄12#、13#、17#、20#

三、承包内容：腾飞房产麒马山庄工程的12#、13#、17#、20#项目的结算书编制及结算核对。

四、承包方式：人工费及办公所用耗材。

五、结算完成日期：按甲方要求本月25日完成。

六、承包价格：本工程项目结算劳务费按结算书总价的3%。

七、付款方式：乙方交付结算的同时，甲方支付给乙方按总价的80%的劳务费，待工程量核对完毕后按总价的10%支付乙方的劳务费，余款待造价事务所出具报告的同时支付完

毕。(若甲方不能按时付款，造成的后果，由甲方自行承担责任的)。

八、甲方责任：

甲方应提供与该项目的相關結算資料及變更簽證文件，需甲方協調溝通的事項，甲方應盡全力去協調溝通解決，甲方應按期支付勞務費。

九、乙方責任：

1、乙方負責騰飛房產騎馬山莊12#，13#，17#，20#項目工程結算書編制及審核工作，乙方有權利給甲方提供合理化建議。

2、乙方必須按甲方的造價要求合理性編制。

十二、本協議一式二份，甲、乙雙方各執一份，自簽訂之日生效，工資款付清後自動失效。

十三、未盡事宜，雙方協商解決。

甲方： 乙方：

造價工程合同篇二

甲方(房主方)：

乙方(承建方)：

根據《_建築法》、《_合同法》及相關法律法規，甲乙雙方在平等自願、公平合理、誠實信用的原則下，通過雙方就本住宅建房工程的施工有關事項協商一致，為規範建造私人住宅工程中雙方的民事行為，特制定本合同，以資雙方共同信守。

一、工程地点：

二、工程概况：本工程为 结构私人住房，楼层为 层加隔热层建筑。此结构厕所、厨房、阳台、梁、柱为现浇混凝土，其它楼板为预制板，建筑面积以实际建筑面积为准。

三、承包方式：

甲方将其住宅以包工不包料，包工期、包质量、包安全、包验收、包脚手架、包施工机械，以及所有劳务工具的形式承包给乙方承建本工程。

四、承包工程内容：

建筑基础、主体结构的砌砖，扎钢筋、装模、拆模、现浇混凝土、楼梯、预制板安装；室内墙面天棚及后外墙、侧外墙粉水泥砂浆，前面外墙砖粘贴；主体顶层瓦面，室外散水，楼面找平，台阶等修建工作。

五、工程质量及要求：

1、乙方必须严格按照甲方提供的图纸和变更要求进行施工，工程质量应达到优良标准，确保安全。因乙方原因达不到工程质量合格条件的，乙方应无条件返工，并承担一切由返工带来的人工和材料损失的费用。

2、房屋建成后，一年内，甲方发现质量问题的，乙方必须进行免费维修。如因质量问题，在质保期内，乙方拒绝维修，甲方有权另请他人维修，所需费用直接从乙方质保金内扣除。

3、乙方如施工过程中遇到图纸和现场主体结构不符合，须要变更时，必须与甲方共同协商，协商结果须经甲方同意后，乙方才能进入下一步施工。

六、工期：

从 年 月 日开始建设，工期为 天。如发生下雨、停电、地震及甲方对外关系影响施工的不可抗力情况的，可顺延工期。

七、甲、乙双方权利义务：

- 1、甲方负责提供石灰、砖、水泥、碎石、沙子、水源、钢材、屋面所需的木材、瓦等建筑材料。
- 2、甲方负责协调对外及邻里关系。
- 3、甲方应及时拨付工程进度款。
- 4、甲方有权指导和监督施工过程及质量。
- 5、乙方应提前通知甲方购买所需的建筑材料。
- 6、乙方施工所需要的，所有电动施工机械，机械上的损耗器材和所有的劳动工具，以及模板、顶木、锁木、木方、脚手架等由乙方自带，费用由乙方自理。
- 7、乙方所属人员的工资报酬由乙方负责支付，与甲方无关。
- 8、乙方必须在施工前和施工过程中做好相关安全措施，如在施工过程中发生的任何安全事故(包括乙方在施工过程中造成第三方的人身伤害等)一切法律责任及经济损失全部由乙方承担，与甲方无关。
- 9、如因乙方自身各种原因，中途自行终止施工，甲方有权拒付乙方之前所施工的一切费用。

八、承包价格：

按建筑面积计算，每平方米 元，大写： 元整。建筑面积以实

际面积为准，此价包含人工费、工程管理费、安全费、材料搬运费、所有劳动工具费、机械费，以及脚手架的费用。

九、付款原则及付款方式：

房屋从开工至每层盖板后，预付该层人工费的60%，工程整体竣工验收合格后，余款付至总价的95%，留5%作为工程维修质保金，质保期为一年，待一年期满无任何质量问题，甲方无息付清余款。

十、其它未尽事宜，由甲乙双方共同协商解决。

十一、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，本合同自双方签订日生效，合同履行期完成后失效。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

造价工程合同篇三

甲方： （以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

根据《_合同法》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将工程承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

一、工程名称：彰武县飞龙铝塑型材销售中心 。地 点： 彰武县建材市场院内 。

二、承包方式

三、工程承包内容

四、合同价款

实际建筑建筑面积确定。工程变更时，工程款的结算，按实际变更的工程量结算。

五、付款方式

方进入工地后，甲方支付乙方30%预付款，主体完工后再付工程款。

六、总工期要求

七、甲方责任

1. 甲方在通知乙方进场时，施工场地应具备三通一平等开工条件。
2. 甲方应按合同付款方式及时支付乙方工程款，若甲方不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行，乙方可停止施工，由甲方承担已完工程损失和乙方所有经济损失。

八、乙方责任

1. 乙方应按照合同约定工期内施工完毕，并符合验收要求。
2. 因乙方原因造成工程质量和工期延误，由乙方承担责任：质量问题由乙方维修解决至合格。

九、工程质量、安全及保修

1. 乙方应按照图纸精心施工，工程质量符合验收标准。

2. 凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责。甲方不承担任何责任。

3. 工程竣工验收后，乙方对施工的工程质量负责保修一年。

十、争议及解决办法

未尽事宜，甲乙双方协商解决。和解、调解不成的，按以下方式解决争议：

第一种解决方式：双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；

第二种解决方式：向有管辖权的人民法院起诉。

十一、本合同一式三份，甲方一份，乙方两份，双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

造价工程合同篇四

乙方：中国寰宇通信香港有限公司 身份证号：330107197904____12

甲乙双方为了发挥双方的优势，承接 事宜，双方本着平等自愿、等价有偿的原则，经协商一致，达成协议条款如下：

一、乙方负责联系并落实以为甲方开拓市场名义，承接__-大雄宝殿施工事宜，并负责最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

二、甲方负责按承包合同施工，需按约定支付给乙方工程咨询费。

a)本工程造价约 元人民币，甲方需支付给乙方总造价的 %咨询费。咨询费部分所涉及的各项税费由甲方承担，与乙方无关。

b)甲方需以现金的方式支付给乙方上述费用，合同签订后立即报马报销乙方前期该项目开展所产生的差旅住宿等费用。

c)甲方在签订合同后进场拿到第一笔预付款后，支付给乙方工程总价的 %。

d)剩余部分在第二笔预付款后全部结清。

e)甲方在与建设方签订协议后即全权负责该项工程的质量安全，人员安全，工程进度，及材料设备的安全及常规维护，如有意外与乙方无关)

f)甲方在工程建设中应严格按照_相关标准来对该工程等项目进行合理施工，不能有偷工减料事情发生，如有违背建设形象的事情所产生的不良后果，由甲方自行承担，乙方不对此负任何责任)

三、协议终止

本协议签字生效后，如果至 20__ 年 _月_ 日，乙方仍未协助甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同，本协议自动终止。

四、本协议一式份，双方签字盖章后正式生效。

甲方(签章) 乙方(签章)

联系方式 联系方式

时间： 时间：

造价工程合同篇五

甲方：

乙方：

_____路业有限公司（以下简称委托方）_____工程咨询有限公司（以下简称“工程造价咨询单位”）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托方委托工程造价咨询单位咨询的业务（以下简称本业务）概况如下：

工程名称：_____4#、5#、6#楼工程工程地点：
潍城区_____路以东，_____街以北
工程规模：总投资额：约5600万元工程造价咨询业务范围：
工程预算、过程割算、竣工结算审计。

二、本合同中的措词和用语与所属工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、工程造价咨询委托函；
- 2、工程造价咨询合同标准条件；
- 3、工程造价咨询合同专用条件；
- 4、工程造价咨询实施过程_同签署的补充与修正文件。

四、工程造价咨询单位同意，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的工程造价咨询业务。

五、委托方同意按照本合同注明的期限、方式、币种，向工程造价咨询单位支付酬金。

六、本合同的工程造价咨询业务自_____年10月日开始实施，至_____年_____月_____日完成。

七、本合同正本一式二份，具有同等法律效力，委托方执一份，工程造价咨询单位执一份。

委托方：（签章）

工程造价咨询单位：（签章）