

厂房入股合作协议合同(汇总5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

厂房入股合作协议合同篇一

双方于_____年_____月_____日在_____公司
签订本协议，共同遵守执行。

第二章 协议各方及公司

第一条 本协议各方的法定地址及法定代表：

甲方：_____

法定地址：_____

法定代表：_____

职务：_____

乙方：_____

法定地址：_____

法定代表：_____

职务：_____

厂房入股合作协议合同篇二

投资人一：

姓名：

住所：

身份证号码：

(以下简称甲方)

投资人二：

姓名：

住所：

身份证号码：

(以下简称乙方)

以上各方共同投资人(以下简称“共同投资人”)经友好协商，根据^v法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

第一条共同投资人的投资额和投资方式

各方出资：甲方出资_____，占出资总额的_____%；
乙方出资_____，占出资总额的_____%。

第二条利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。共同投资人的出资形成的股份及

其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。投资项目债务先以共有财产偿还，共有财产不足偿还时，以出资额度为依据，按比例承担。

第三条 事务执行

1、共同投资人委托____方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

(1) 在项目注册形式发起设立阶段，行使及履行作为项目注册形式发起人的权利和义务；

(2) 在项目注册形式成立后，行使其作为项目股东的权利、履行相应义务；

(3) 收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置。

2、其他投资人有权检查日常事务的执行情况，甲方有义务向其他投资人报告共同投资的经营状况和财务状况。

3、甲方执行共同投资事务所产生的收益归全体共同投资人，所产生的亏损或者民事责任，由共同投资人承担。

4、甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任。

5、共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

6、共同投资事务除下列事项需全体共同投资人同意外，其他重要事务由____共同投资人同意即为有效：

(1) 投资人转让共同投资项目股份；

(3) 更换事务执行人。

第四条投资的转让

- 1、共同投资人向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额时，须经全部共同投资人同意。
- 2、共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人。
- 3、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第五条其他权利和义务

- 1、甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份。
- 2、共同投资人在注册形式登记之日起____年内，不得转让其持有的股份及出资额。
- 3、约定注册形式成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额。
- 4、约定注册形式不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第六条违约责任

- 1、投资人未按期缴纳或缴足出资的，应当赔偿由此给其他投资人造成的损失；如果逾期____天仍未缴足出资，按退出投资项目处理。
- 2、投资人私自以其在约定共同财产份额出质的，其行为无效，或者作为退出投资项目处理；由此给其他投资人造成损失的，

承担赔偿责任。

第七条争议解决

任何因本协议引起的争议，应通过友好协商方式解决。如不能协商解决，则争议任何一方均可将争议事项，提交_____委员会_____，并按_____委员会_____规则进行_____。_____裁决是终局的，对双方均有约束力。在_____期间，除提交_____事项所涉及到的合同义务外，甲乙双方继续履行其按照本协议之约定，承担其他的合同义务。

甲方：

_____年__月__日

乙方：

_____年__月__日

厂房入股合作协议合同篇三

甲方：

_____身份证号：_____

乙方：

_____身份证号：_____

以上甲、乙双方投资人(以下简称共同投资人)经协商，根据^v^法律规定，本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

第一条共同投资人的投资额和投资方式

甲、乙双方同意，以双方注册成立的公司(以下简称)为项目投资主体。

各方出资分别：甲方占出资总额的_____ %乙方占出资总额的_____ %。

第二条利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第三条事务执行

1. 共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

在股份公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人的权利和义务

在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务

收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置

5. 共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。

提出异议时，应暂停该项事务的执行。

如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

6. 共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

转让共同投资于股份有限公司的股份

以上述股份对外出质

更换事务执行人。

第四条投资的转让

2. 共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人

3. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第五条其他权利和义务

1. 甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份

2. 共同投资人在股份有限公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额

3. 股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额

4. 股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第六条违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。

甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

第七条其他

1. 本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2. 本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。

本协议一式_____份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：_____乙方(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方：

_____有限公司

乙方：

根据^v^相关法律法规的规定，甲乙双方在平等互利、协商一致的基础上，就乙方租赁甲方停车场停放车辆一事，签订如下合同，双方共同遵守：

一、甲方将位于最西面约_____平方米(见附图)停车场地及其设施提供给乙方使用，并有偿提供办公楼内指定套间给

乙方作宿舍和办公使用。

甲方按每_____月收取乙方场地使用费合共人民币：_____元。

本合同签订的同时，乙方须向甲方缴纳人民币_____元作为合同保证金(即场地押金)，甲方在双方协议合法终止后_____日内无息返还给乙方。

二、场地使用期限自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止，场地使用费按_____月缴纳，且在每_____月_____号前缴纳当月的场地使用费和其它相关费用。

三、甲乙双方的权利和义务：

1、甲方依规对停车场地的车辆进行管理(严禁非乙方车辆进入停放)，乙方须予配合。

如因乙方原因造成停车场地内设施损坏的，甲方有权要求乙方修复或赔偿。

如乙方多次不服从甲方管理并违规不予改正并造成严重后果的，甲方有权终止本合同。

2、甲方为乙方提供停车场地的使用管理服务，乙方在使用过程中须遵守甲方车场的管理制度、听从指挥。

3、甲方负责车场场地及设施的安装、维护、保养，保证场地的正常使用功能，以及车场的清洁卫生工作(含宿舍公共地方)并配合和协助乙方对外协调政府相关管理部门的管理及办理相关证照。

4、乙方有权按协议规定的面积合理使用停车场地停放车辆，

甲方有权监督乙方并对乙方车辆进行管理，甲方要尽到对车辆油和轮胎的保管责任，如因甲方责任造成损失的，须予相应赔偿。

5、乙方车辆分固定、临时停放，固定停放的车辆应提供行驶证向甲方备案，若乙方需变更所停放车辆，乙方应带车辆行驶证到甲方处及时办理相关变更手续。

临时停放车辆需乙方确认并向甲方门卫报告。

6、乙方应在租用场地内停车，停车时车头朝外，不在消防安全通道上停车，不得将车辆停于停车场进出口处，否则，乙方应承担由此引起的一切责任。

7、乙方车辆须办理相应保险手续，并经常检修车辆，以便防盗、防火、防漏油等，否则乙方承担由此引发的相应责任。

四、甲方拥有该使用场地的合法使用权，除不可抗力外，甲方保证乙方在合同周期内正常使用，场地内除乙方以外的一切经济纠纷均与乙方无关。

同时，非因不可抗力，甲方不能单方面终止本合同的执行，如因甲方原因造成乙方不能继续使用合同约定的场地的，甲方须赔偿乙方因此而造成的损失。

五、合同期满后，乙方仍按本合同约定使用停车场地并缴纳约定的场地使用费，乙方享有优先使用权。

六、本合同执行过程中若出现争议，双方应协商解决，协商不成可提交当地人民法院诉讼解决。

七、本协议自双方签字盖章起即时生效。

双方各执一份，均具同等法律效力。

八、备注： _____

甲方：

甲方代表： _____

联系方式： _____

_____年_____月_____日

乙方：

乙方代表： _____

联系方式： _____

_____年_____月_____日

厂房入股合作协议合同篇四

____、____、____、____，四方根据《xxx公司法》（以下简称《公司法》）和其他有关法律法规，根据平等互利的原则，经过友好协商，就共同投资成立____有限责任公司（暂定，以工商核准为准）（以下简称公司）事宜，订立本合同。

第二章 股东各方_____

第一条 本合同的各方为：

第三章 公司名称及性质

第一条 公司名称为：_____ 有限责任公司（暂定，以工商核准及股东商议决定为准）。

第二条 公司地址为：_____（暂定，以工商核准及股东_____商议决定为准）。

第三条 公司的法定代表人为：_____（股东商议决定为准）。

第四条 公司是依照《公司法》和其他有关规定成立的_____。甲乙丙丁四方以各自认缴的出资额为对公司的债权债务承担责任。各方按其出资比例分享利润，分担风险及亏损。

第四章 投资总额及注册资本

第二条 各方现金及其他出资方式如下：

1、甲方：现金出资_____：其他方式出资_____。

乙方：现金出资_____：其他方式出资_____。

丙方：现金出资_____：其他方式出资_____。

丁方：现金出资_____：其他方式出资_____。以上现金出资用于_____有限责任公司的经营。

第五章 经营宗旨和范围

第一条 公司的经营宗旨：以诚信为本，打造建筑业优良品质，（股东商议决定）。_____ 第二条 公司经营范围是：_____（股东商议及工商核准经营范围为准）。

第六章 股东和股东会

第一节 股东

第一条 各方按照本合同第四章规定缴纳出资后，即成为公司股东。公司股东按其所持有股份的比例享有权利，承担义务。

第二条 公司股东享有下列权利：

（一）、依照其所持有的股份比例及章程规定分配形式享受公司分红；

（二）、在公司盈利情况下，准许所占比例小的一方优先增加投资比例，但不能超过总投资的50%，按《公司法》举行股东会决议通过。

（三）、共同协商确定公司名称

（四）、...

厂房入股合作协议合同篇五

下面是小编为大家整理的,供大家参考。

技术入股合作协议书

甲方：(身份证号：*****)

乙方(身份证号：*****)

甲乙双方在平等自愿的基础上经充分协商，就合作开办xx厂、明确合作各方的权利与责任事宜，特订立以下协议条款共同执行。

一.合作方式：

甲方出资金，占股%;乙方出技术，占股。

二. 合作项目:

防盗门. 不锈钢门。包括各种非标门. 异形门和各类不锈钢. 铁艺装饰工程。

三. 合作时间

暂定五年，自本合同签字生效之日算起。期满后双方如有继续合作的愿望，以本协议为基础修订签新协议。

四. 合作分工:

1. 乙方负责该项目技术开发，生产培训，生产监控，产品品管。其它由甲方负责(包括设备投资，物料采购，产品销售，产品配送，财务管理等)。

2. 各方保留每月审核该项目财务运营的权力，如对财务收支，损益有疑问，有权提出查证原始单据核对帐目。帐目可疑且当事人不能提出合理解释的，项目合作各方有权追究当事人的经济，法律责任。涉及该项目的支出、收入等一切帐目的各项原始收支单据须经各方签字认可，交财务管理员做帐。

五. 技术，市场保密:

合作期内未经项目合作各方同意，任何人不得将技术及市场内容转让，不得与项目合作双方以外的合作方进行合作或为他人谋取利益，不得将技术泄密。违者项目合作方有权没收责任方相关收益，并追究责任方的经济法律责任。

六. 收益分配:

分红一次(每年元月对上一年度红利进行分成)。扩大业务运营如需要提留利润时，必须经过各方认可，且不得超过年度

利润总额的40%。该提留按各方所占股权比例计为各方的的股本金投入。

2. 考虑到乙方的个体情况，乙方有权预支薪酬，但该薪酬一半从乙方年终分红中予以扣除，另一半计入项目经营成本内。

3. 甲方所出资金的固定资产部分按五年折旧，但流动资金部分不计利息。

4. 产品质量问题造成的损失由乙方负责，销售管理不善造成的呆坏账损失由甲方负责。

七. 合作保障措施

1. 在合作期内，项目合作双方中任一方未经其对方协商认可擅自退出该合作项目，责任方同时赔偿被侵害方的投入损失及其他合作期内应得收益(具体为：按合作之日起至产生变故时为止的被侵害方应得的收益平均值计算，责任方赔付被侵害方剩余合同期的总收益)。并且必须遵守技术，市场保密条款，两年内不得在当地使用或经营本项目的同类技术内容及市场内容。否则项目合作各方有权追究违约方的一切经济，法律责任。

2. 在合作期内因战争，灾害，疾病等不可抗力因素导致项目合作解散或合作期满各合作方不再合作，该项目技术内容归双方所有。

3. 合作方如有一方违反本合同，则其它方有权取消与违约方的合作并追究违约方的一切经济，法律责任。

八. 其它未尽事宜经双方共同协商后作补充，补充条款同具本合同法律效力。

九. 本合同一式二份，甲乙双方各一份。

甲方：
(签字) 乙方：
(签字)

日期： 2日期：

非技术入股合作协议书

甲 方： 性别： 民族： 身份证号：

住址： 联系电话：

乙 方： 性别： 民族： 身份证号：

住址： 联系电话：

甲乙双方根据《中华人民共和国公司法》和相关法律规定，本着在平等自愿, 互惠互利, 协商一致的基础上, 就乙方以非技术出资的形式入股深圳市科技有限公司(下称公司或公司)一事达成本协议, 以资遵照履行：

第一条：双方合作经营公司名称为：“有限公司”，性质为有限责任公司，公司住所地在：

第二条：经营范围为：等。根据公司的实际经营能力，可逐步拓展经营范围。

第四条：本协议签订后 90 日内，甲乙双方到工商部门办理股权变更手续。

第五条：甲方承诺对乙方因本次非技术入股而提供、披露的任何技术秘密及专有资讯承担严格的保密责任，不会以任何方式提供给任何第三方占有或者使用，亦不会用于自营业务。

第六条：作为经营团队的重要业务板块之一，双方自负盈亏，

帐务独立核算。

第七条：甲、乙双方均承诺遵守公司制度，在各自岗位权限范围内发挥特长、履行职责和行使职权。

第八条：公司设执行董事一名，执行董事由甲方担任，兼任总经理，并设置相应的组织机构。整个项目运作有乙方负责。公司会计由甲方委派担任，出纳由乙方委派担任。

第九条：公司的重大事项经股东会决议，需由全体股东一致通过，一般事务由总经理全权处理。其他机构各司其职，做到勤勉尽责。

第十条：甲方每年定期向乙方公布一次财务账目，并应乙方要求，可随时提供财务账目查看。甲、乙双方根据《公司章程》和股东会议决定按照股份比例在每个会计年度后一个月内存取红利。

第十一条：甲、乙任何一方中途撤出资金，需提前一个月提出并需得到对方同意。否则视为违约。

第十二条：股份转让：甲、乙任何一方转让股份，需得到另一方的同意，且另一方股东有优先购买权。任何一方不得擅自抽逃股金。

第十三条：经营期限：甲、乙双方合股投资经营的期限为五年。以《公司章程》确定的起止时间为准。到期按照公司法的规定进行清算，如继续合股经营，续订协议确定。

第十四条：合作经营期间公司相关产品的发明、实用新型、外观设计、开发产品以及相关的知识产权等等均属于公司职务成果或商业秘密，其知识产权均属于乙方。违反竞业禁止进行研发的，新成果的知识产权属于公司。

第十五条：违约责任：甲、乙双方应当严格遵守该协议。如果甲方违约，应按照乙方的出资额赔偿乙方损失。如果乙违约，应按照甲方的出资额赔偿甲方损失。

第十六条：本协议未尽事项，按照《公司章程》的规定执行，也可经各方另行协商，签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。如协议不成，应在合同签订地人民法院诉讼解决。

第十七条：本协议自签订之日起生效。

第十八条：本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，报有关部门一份备查，每份具有同等效力，各方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

（盖章） （盖章）

签订时间：

签订时间：

股东合作协议

投资合伙人投资合伙人

投资合伙人投资合伙人投资合伙人投资合伙人投资合伙人本着公平、平等、互利、合作、共赢、自愿的原则订立本协议。

第一条、各股东本着忠诚信任、平等自愿的基础同意共同合作，经营 佉族山寨酒店 。

第二条、酒店装修完毕至正常营业，总造价100 万元人民币，其分为每一股为1万元人民币 。

第三条、以出资占全部股权的。

以出资占全部股权的。

以出资占全部股权的。

以出资占全部股权的。

以出资占全部股权的。

以出资占全部股权的。

第三条、合伙人各方共同经营、共同风险、共负盈亏按照各自的股权比例分配。

第四条、凡入股者必须具备老板心态，站在经营者的角度思考和处理问题。

第五条、为降低各小股东投资风险，公司采取自由入股、自由退股的原则，经营中退出股份的，凡当月15号前提出退股的，本月以及上个月不参加分红，超过20号当月不参加分红。

第六条、股金在5万元以下，中间提出退股的股东需要提前一个月提出退股申请，在一个月內返还全部股金。股金在10万元以下或者超过10万元提出退股的，需要提前一个月提出退股申请，在三个月內返还全部股金。

第七条、以利用出卖公司利益（公饱私囊、变卖酒水、物品、吃回扣、虚报漏报财务数据、与供货商乱拉不正当关系，工作不负责任造成重大事故影响的）为自己谋取利益者扣发当月分红以及按事由价值的20倍处罚，情节严重的开除并扣除所有股金。

第八条、酒店装修完毕，正常营业后，又有参与投股的，股金根据当时店的经营价值计算，新股东入股。由所有股东评估价值后方可投股。

第九条、每个月，月初、末进行盘点，纯利润有专业会计核算，每月10号前对上个月总营业额纯利润进行分红。

第十条、自签订本合作协议之日起：佉族山寨酒店原经营中出现贷款、债务或者伙同其他合伙人的所有经济纠纷与现合伙人无任何经济关系。

第十一条、公司有重大投资、外出学习、考察、培训所有费用按照股权比例分配。

第十二条、本协议一式份，合伙人各一份，未尽事宜双方可以补充规定，补充协议自合伙人签字（盖章）之日起生效。

合伙人：（法人代表）负责人：合伙人

合伙人：合伙人：

合伙人：合伙人：

合伙人：合伙人：

年月日

资金入股合作协议书

第一条、 总则

本协议为资金入股合作合同，甲乙双方各负其责，以甲方现有实体为依托，甲乙双方共同担负经营的、经济的、法律的管理责任。乙方仅以资金为项目融资，从而为促进和改善甲方企业资金紧缺的问题，使其企业尽快恢复生产经营，增资增收，实现共赢。

甲方代表和乙方投资人达成入股合作协议。

第二条、 合作双方和条件

本合同的合作双方为：

甲 方：住 址：身份证号：

企业代码证：甲方企业现基础设施作基础

乙 方：住 址：身份证号：乙方投资元作为合作的基本入股

第三条、 合作的目的和发展规模

甲乙双方的合作前提路华电子设备有限公司为基础，以乙方投入资金为合作意向，目的在于通过资金引入双方合作促进发展，互利共赢，以振兴公司。

(1) 合作的范畴目的：以山东路华电子设备有限公司为基础，依托现有装备、技术和资源优势乙方投入资金元作为生产流动资金，为双方合作基础。

(2) 合作的条件和目标：山东路华电子设备有限公司是合作的基础条件，而企业所有权、现有设备所有权为甲方所有，乙方入股只享受企业年终盈利分红。在双方合作经营期间，一切正常经营管理均有乙方全权负责，甲方有义务协助管理配合甲方的工作。双方合作的目的在于提高效益获得利益。而乙方投资资金只能用作于生产流动资金。

第四条、 合作经营期限和利润分配

双方商定合作期限为年，即从年月日 至年月日，如有一方提出并经另一方协商同意可以提前或者延长合作期限。合作的利益分配为税后的利润分配。甲乙双方各占50%。

第五条、 争议解决方案

首先是协商或经第三方协调解决。如协商不成可到双方所在地的仲裁委进行合同仲裁、仲裁失败后可到各自所在人民法院起诉。

未尽事宜在合作中双方协商作为补充，而续订协议同样具有相

同效力。本合同经双方签字后即生效，具有法律效力。

甲方：（签字盖章）

乙方：

2014.05.26 （签字盖章）

甲方：_____ 有效身份证号码：

乙方：

有效身份证号码：

项目事宜并由甲方以其名义受让____股权，并作为发起人参与（暂定名，以下简称“ ”）的发起设立事宜，达成如下协议，以共同遵守。

第一条 共同投资人的投资额和出资方式

甲方已充分了解乙方的创业计划，并认同其市场前景，拟投入风险资金与乙方共同创业。

甲、乙双方同意，以双方注册成立的 公司(以下简称)为项目投资主体。

甲方以风险投资方身份向乙方提供经营公司的出资总额(以下简称“出资总额”)为人民币 整，其中，各方出资分别：甲方出资 整，占出资总额的 ;乙方以负责项目市场经营管理作

为出资资本，占出资总额的 。

各方一致同意，参与公司的发起设立，共同投资人将持有公司股份股本总额比例为：甲方 ， 乙方 。

甲方作为共同投资人应于 年 月 日前将上述出资额解入指定的银行：

公司账号：

开户行：

第二条 利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第三条 事务执行

1. 共同投资人委托乙方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

(2) 在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务；

(3) 收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

5. 共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1) 转让共同投资于_____有限公司的股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

第四条 投资的转让

3. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第五条 其他权利和义务

4公司成立后，甲乙双方需根据运营情况继续合作经营投入，分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损，另每月付予乙方作为项目市场经营管理人工资作为酬劳。工资金额由双方商协。