

房屋购买居间协议(实用7篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。相信许多人会觉得范文很难写? 以下是小编为大家收集的优秀作文范文，欢迎大家分享阅读。

房屋购买居间协议篇一

编号:

委托方: (以下简称甲方)

设计方: (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《工程勘察设计收费标准》和有关法律、法规规定, 结合本公司所具有技术水准及本工程具体情况, 本着精益求精、精诚合作的原则, 甲乙双方就该工程室内装饰设计事宜达成如下协议:

1、工程地点:

2、建筑面积:

3、使用性质:

4、房屋结构:

1. 甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积 $m^2 \times$ 元/ m^2 计取。阁楼设计费按套内建筑面积(如要求特别创意的按套内建筑面积计算, 非特别创意的按一半的套内建筑面积计算) $m^2 \times$ 元/ m^2 计取, 设计费总计 元。

2. 设计协议签订后, 即由甲方付与乙方方案设计定金为总设

计费的 %，即 元。

3. 乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在 天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。

4. 在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的 % 元后，乙方在 天内完成施工图设计，包括平面布置图，天花平面图，效果图(公共区域效果图一张)，立、剖面图等。

5. 施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的 % 元。

6. 甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费(效果图 元/张)。现甲方要求绘制部位效果图 张，总计 元。

7. 施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

8. 其它约定：

一甲方责任：

1、甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。

2、在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

3、事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。

4、对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。

5、施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。

6、甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。

7、负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。

和确认。

二乙方责任：

1、乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。

2、乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。

3、合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。

4、乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

1、本合同中所称室内装修设计系解决功能，艺术性的“形”的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。若业主需要应另行委托设计。

2、凡本设计在实施前甲方或施工企业均应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工企业在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。

3、如本设计项目非本公司施工的，由于甲方所请施工公司或施工队不理解图纸而需乙方多次到施工现场的，市区内甲方应支付乙方 元/次的外出费，市区外甲方应支付乙方 元/次的外出费，甲方承担交通费及旅差费。

4、对甲方提出的有违反设计规范的建意及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。

5、本合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成的，可诉请舟山市定海区人民法院解决。

6、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

7、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本协议履行完后自行终止。

甲方名称(签字盖章)： 乙方名称(盖章)：

甲方代表： 法定人：

电话： 代表人：

现地址：

邮编： 签订日期：

房屋购买居间协议篇二

甲方（遗赠人）：×××（写明姓名、住址）

乙方（受赠人）：×××（写明姓名、住址）

甲乙双方就遗赠事宜达成协议如下：

一、甲方所有的××××××××（写明遗赠财产的'基本情况），在甲方死亡后赠送给乙方。其所有权的证明为：（写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证）。

二、乙方应于每月十日前给付甲方生活费××××元，医疗补助费××××元（可以约定其他费用）。

三、乙方应在甲方去世后三十日内办理赠与财产的所有权转移手续。逾期不办的，视为拒绝遗赠，其遗产可按法定继承处理。

四、甲方应负对遗赠财产的维护责任，不得随意处理遗赠的财产。如果甲方故意将财产损坏或者送给他人的，乙方有权要求甲方修理、更换或者收回；甲方拒不修理、更换或者收回的，乙方有权终止协议。

五、乙方应当按时给付甲方费用。逾期给付的，甲方有权要求乙方履行协议。如果连续三个月不给付费用的，甲方有权终止协议。

六、本协议自××日起生效（可以写自公证之日起生效）。本协议一式两份，双方各执一份。

甲方：×××（签字、盖章）

乙方：×××（签字、盖章）

20××年××月××日

房屋购买居间协议篇三

抵押人（甲方）：

抵押权人（乙方）：

一、协议目的：办理房地产抵押登记提供价值依据；

四、议经甲、乙双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章生效。

抵押人（公章）： 抵押权人（公章）：

法定代表人（签章）： 法定代表人（签章）：

代理人（签章）： 代理人（签章）：

年 月 日 年 月 日

房屋购买居间协议篇四

甲乙双方本着诚实信用，合作共赢的原则，就房屋分租事宜达成如下协议：

四、乙方可以根据需要自行开通电话和宽带线路自行使用，其费用自行承担；

五、本协议第三条约定的费用由乙方按月支付给甲方，支付时间为每月30日前支付下月费用。

六、乙方根据办公经营需要可以购置办公设备，在不影响甲方房屋现有布置和摆设的情况下安排乙方设备的摆放和使用。

九、在协议履行期间，甲、乙双方因客观情况变化需要解除本协议的，可以提前一个月提出，经双方协商一致后可以解除本协议。

十一、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

房屋购买居间协议篇五

（以下简称甲方）委托xx天马xx房地产估价有限公司（以下简称乙方）承担房地产价格评估业务，特订立如下协议：

一、甲方因需要，委托乙方对进行评估。甲方若增加评估内容须书面通知乙方，乙方无异议则视为接受委托。

二、甲方应按与乙方约定的时间，于xx年xx月xx日前将委托项目的合法证明材料及评估中涉及到的有关资料提供给乙方，并对所提供资料的合法性、真实性承担全部责任。

三、乙方应按甲方的评估目的，依据国家法律、法规、评估规范对甲方委托的. 项目进行评估，并于xx年xx月xx日以前出具评估报告。

四、乙方必须对评估结果保密，评估结果只能提供给委托人，非经甲方同意，不得擅自公开或泄露给他人，但按有关规定需提供给政府有关管理部门的除外。

五、乙方在评估期间需要到现场勘察的，甲方应陪同并提供方便和配合，乙方可以进行现场测量、拍照、摄像等方式采证。

六、评估费用为xx元。签订本协议时，甲方交付定金50%，即人民币xx元；甲方在领取成果报告的同时，须一次性向乙方付清全部评估咨询费用。增加评估内容，另行计费一并结算支付。

七、甲方若不能按本协议第二条规定时间提供材料，则乙方可按延误期间顺延交付成果报告的时间；甲方延期领取成果报告，每延迟一日，按评估咨询费用总额的1%支付给乙方违约金。

八、乙方如无特殊原因和正当理由，不按本合同规定的时间提交成果报告，每延迟一日，则按评估咨询费用总额的1%支付给甲方违约金。

九、本协议自签订之日起生效，任何一方不得擅自变更或解除，否则依法承担违约责任。本合同未尽事宜，可经双方协商补充，补充协议与本合同具有同等效力。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方□xxx

乙方□xx天马xx房地产估价有限公司

甲方代表□xxx

乙方代表□xxx

20xx年xx月xx日

房屋购买居间协议篇六

甲 方：

乙 方：

甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋无偿给乙方使用事宜达成如下协议：

一、甲方将上城街旧县衙大堂东侧小院排房（三间），无偿提供给乙方做生活及管理用房使用。乙方不缴纳房租，甲方不支付管理费。

二、使用期限：自本协议签订之日起至甲方对旧县衙进行综合开发或另有他用时止。如有上述情况，甲方应在30日前通知乙方，乙方应在规定的三十日内无条件退搬（退）出。

三、乙方在使用期内所发生的水费、电费、供热费等其它费用均由乙方承担。

四、乙方在住期间，需加强对旧县衙的安全管理，要确保旧县衙范围内建筑物及建筑结构的完整无损，保证旧县衙范围内的财物不得丢失、损坏。

五、乙方在使用期内，必须做好旧县衙范围内的卫生清洁工作，及时清扫大院尘土、积雪，不准将垃圾杂物堆放在大院内。

六、乙方不得随便扩大使用面积，也无权将旧县衙范围内的房屋，转租他人或供他人借住，不得擅自占用大院内的地方堆放杂物或用做其它。

七、乙方要保证旧县衙对外日常开放，不得经常关闭大门，同时对进入县衙参观人员要进行监管，避免造成损毁房舍门窗等，一经出现此类情况，甲方要追究乙方责任。

八、乙方应做好旧县衙的日常管理工作，特别是做好安全、消防等工作，如发生任何安全事故及责任，由乙方自己承担。

九、乙方在使用期内如违反上述职责，一经查实，甲方有权随时收回房屋，并终止协议。

九、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，签字盖章后生效。

甲 方： 乙 方：

代表人： 代表人：

房屋购买居间协议篇七

为促进家庭和谐，保持家庭和睦，防止家庭纠纷，陈振云、陈振华为座落于石山堡村一组东边袁湾24号和石山堡新街37号的`两套房屋今后的分配归属问题，达成如下协议，以共同遵守：

一、石山堡村一组东边袁湾24为陈振云现在居住用房，其土地使用权登记为陈振云，该房屋以后有任何变动均与陈辉态夫妇及陈振华夫妇无关。

二、石山堡新街37号为陈振华现在居住用房，其土地使用登记为陈振华，该房屋以后有任何变动均与陈辉态夫妇及陈振云夫妇无关。

三、本协议所属房屋，经陈振云夫妇、陈振华夫妇协商一致，石山堡村一组东边袁湾24号房屋归陈振云使用、居住，其所有权归陈振云所有，与陈振华无关；石山堡新街37号房屋归陈振华使用、居住，其所有权归陈振华所有，与陈振云无关。

四、陈振云、陈振华的父母已无任何经济来源，也没有能力替任何一方还清债务，各自的债务由自己归还，与对方及父母无关。

五、本协议一式三份，见证方执一份，自三方共同签名之日

起成立。

签字： 签字：

见证人(签字)：

年 月 日