

第四条

甲方于每月___日前以现金或转账形式及时足额支付乙方工资，工资(计时/计件)标准为___。其中，试用期期间的工资标准为。

第五条

甲方应当按照国家和地方有关规定为乙方缴纳社会保险费，具体项目为___。乙方负担的部分由甲方负责代扣代缴。

第六条

应当定期为乙方进行健康检查。乙方在劳动过程中应严格遵守各项制度规范和操作规程。

乙方发生工伤时，甲方应当及时采取措施使乙方得到救治，并按照《工伤保险条例》的规定，向乙方支付相应的工伤待遇。

第七条甲

乙双方应当按照《劳动合同法》的相关规定履行、变更、解除、终止本合同。符合《劳动合同法》有关规定情形的，甲方应当依法支付乙方经济补偿。

第八条

甲方违法解除或者终止本合同，乙方要求继续履行本合同的，甲方应当继续履行；乙方不要求继续履行本合同或者本合同已经不能继续履行的，甲方应当依法按照经济补偿标准的二倍向乙方支付赔偿金。

第九条

第十条

劳动合同未尽事宜，按国家和地方有关规定执行。

第十一条

本合同自甲乙双方签字或者盖章之日起生效。本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

签字日期：_____年___月___日 签字日期：_____年___月___日

维护劳务清工合同篇二

甲方：

乙方：

根据《_合同法》、《建筑法》以及相关的行政法律、法规，遵循公*、自愿*等和互惠互利的原则，发挥各自优势，现就宁夏太阳镁业新建机修车间成品库、机修车间、零星工程水池、水泵房工程的清包工责任承包事宜，经双方共同协商一致，统一意见的基础上特签订本协议，作为双方在合作的过程中，共同守信的依据，具体统一事项如下：

一、承包名称

宁夏太阳镁业新建机修车间成品库、机修车间、零星工程水池、水泵房等工程的模板制作、安装、支撑搭拆工作。

二、承包范围：

施工图纸范围内的所有模板工程。从基础垫层至主体封顶等施工全过程的现浇、预制的模板制作安装，各种机械基础模

板制作安装、预埋件处预留，支模架搭拆，原材料搬运、垂直运输、收集清理、除钉、上油，指定地点分类堆放等一切与木工工种相关的工作。

三、承包单价：

经双方商定：木工工班清包工承包价格按照本工程施工图纸构件展开面积每*方为50元；（此费用包括安全保障费为施工图纸设计构件展开面每*方 2 元/m²□进度措施费为施工图纸设计构件展开面每*方为2元/m²□文明施工费为施工图纸设计构件展开面每*方为2元/m²□乙方若有违背以上三项规定的条例，甲方有权扣除违背事项其中的费用，乙方无条件服从）

四、结算方法：

双方协定，按照施工图纸计算设计砼构件需要制作安装模板的展开面积乘以合同规定单价。

五、施工工期：

乙方应严格按照甲方项目部编制的工程施工计划，应积极配合和服从项目部管理人员、业主、监理领导的指导和督促，协调好各工种的安全、质量、进度方面的各项关系。应根据进度计划和特殊情况及时组织劳动力进场的分配工作，加强管理措施和管理力度，必须无条件执行项目部制定的项目总体和月、周完成计划，如有违被合同本条列规定，甲方需要扣除本合同第三条规定的进度措施费用，乙方无条件服从。

六、质量要求：

在施工期间，乙方应认真熟悉施工图纸及会审变更内容仔细翻样，根据实际所需正确上报，计划用材，严格按照模板工程验收规范要求施工，不得偷工增料，在技术操作上作好技术交底和技术复核关节，杜绝发生质量上的轴线偏位、移位、

偏斜、截面不足、变形及支撑不牢固引起的炸模等。

七、双方应提供的机械和工具：

- 1、一切与木工工种相关的工具由甲方采购、配发。
- 2、乙方承担保管义务，若有遗失，乙方需要照价赔偿。

八、文明施工：

维护劳务清工合同篇三

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

第一条 工程项目

(一)工程名称： 大通县长宁镇新添堡新村搬迁工程

(二)工程地点： 大通县长宁镇新添堡新村

(三)工程内容： 层栋，建筑面积平方米。

(四)承包范围：按甲方提供的工程施工图纸规定内容： 主体施工；抹灰；挖机；钢筋工；木工；搅拌机；水电；垫层层面及所有土建。甲方只负责开挖基础、回填费用 。

(五)承包方式： 乙方以大清包工，包括机械设备所有施工 。

第二条 工期

工期为_____天，自_____年_____月

第三条 工程质量标准和保修期

(一) 工程质量标准按国家现行施工规范验收规范。

(二) 工程保修按_有关规定执行，保修期为三年。保修期自竣工验收签字之日起计。

第四条 工资支付和结算

(一) 乙方根据图纸编制各工种工资及材料采购清单详见清单，双方确认有效。

(二) 工资支付方式：

按工程进度付款，每次付款由项目部核工程量后付款，干完付总工程量的75%，余额在新村办验收合格交工后付20%(新村办转款日起15个工作日内支付给乙方，扣5%作用于保修金)。

第五条 双方责任

(一) 甲方责任：

- 1、提供原材料及，包括基础开挖机械。
- 2、合同签订后甲方向乙方提供施工图纸一份。
- 3、落实施工用水、用电，保证常用电源、主配电箱的布置。
- 4、负责监督工程质量及工程进度，必要时有权责令乙方停工整改等制约措施。
- 5、编制工程进度、计划和工程质量月报表。
- 6、甲方及时提供乙方施工所需材料。
- 7、在开工期间若发生安全事故，除不可抗力引发的由甲乙双

方共同承担外，其余安全事故由乙方负责。

8、委派 为现场管理代表，监督检查工程质

(二)乙方责任：

1、必须严格按图纸施工，按施工规范操作施工，若发生质量问题或验收不合格必须返工处理。

2、配合与工程有关监督部门的关系，不得与甲方、业主、监理等督管人员争执、争吵。做好文明施工。

3、提高安全意识，加强安全施工，清除安全隐患，做到安全施工。施工期间发生施工质量安全事故的均由乙方负责并承担全部责任。

4、乙方若不能按期完成或故意拖延工期，甲方有权对乙方采取一定的罚款措施，其在工程款中扣除。

5、乙方应按定额要求合理使用材料，严禁不合理的大料小用、长料短用、好料差用。用料提前预算，不合理的超额用料部分，乙方承担经济责任，甲方有权在其工程款中扣除。

6、做好成品防护，如损坏成品及损坏甲方财物照价赔偿。

7、乙方自己负责采购小材料包括(铁丝、扎丝、钉子、切割片、施工电线)等消耗品。

8、妥善保管好建筑工地的建材，如有损坏、丢失、承担全部材料赔偿责任。

9、按施工安全规范做好施工质量、安全管理，指定安全、防火责任人，物件堆放整齐，道路畅通。施工人员进入工地必须佩带安全帽，做到安全施工。

10、委派 为现场管理代表，负责施工期间的施工质量、安全及与甲方的沟通等问题。

第六条：其他条款：

(一)、施工队工人工资由 负责发放并代扣个人所的税，工程竣工后如出现拖欠或未支付工人工资，由承包人承担法律责任，与甲方无关。

(二)、本合同一式 叁 份，甲方存 二 份，方存 一 份，所有合同具有同等效力，合同所有的附件均是组成部分。

(三)、本合同签订之日起生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

维护劳务清工合同篇四

总包方： （以下简称甲方）

清包方： （以下简称乙方）

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在*等公正的情况下签定如下合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、工程项目：

二、工程量、 价格

1、工程量□ m²□

2、单价： 元/m²□

3、工费： 元。

三、付款方式

1、人员进场后，甲方付给乙方 万元；

2、安装完毕后，甲方付给乙方 万元；

4、验收合格后，甲方付至乙方合同总价款的95%；

5、留5%质保金，一年后无质量问题，甲方一次性付清余款给乙方。

四、设计

1、甲方须向乙方提供图纸及施工方案一套，并负责交底工作；

2、甲方若无图纸，须向乙方交代清楚要求，乙方施工前须画草图让甲方认可。

五、材料

1、乙方负责向甲方提供需购材料清单，甲方应及时采购材料供施工队使用。；

2、未经甲方同意，乙方不得自行采购材料；

3、乙方应验收甲方所购建材的质量，发现质量问题应向甲方及时提出并有权拒绝使用；

- 4、乙方应帮甲方收货，核对数量和配件的准确性；
- 5、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场；
- 6、未经甲方许可，乙方不得丢损材料，若发现丢损现象，按材料价格从人工费中扣除。

六、工期

- 1、开工日期为 年 月 日，竣工日期为 年 月 日止；工期暂定为 个晴天。
- 2、因甲方因素拖延工期顺延，因乙方因素拖延工期甲方可扣除乙方相关人工费用。

七、乙方责任

- 1、乙方严格按照甲方提供或审核的图纸及合同施工，完成建造钢结构工程任务；
- 2、乙方自带施工所需工具并保证工具的安全性和良好使用性、乙方自行承担工具维修；
- 3、乙方应在合同规定的工期内完工，每延期一天扣工程款500元；
- 4、如遇大风、大雨、停电等不可抗力因素，工期应顺延；
- 6、未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或殆工；
- 8 施工单位必须保证施工质量，发生施工质量问题，施工单位应及时予以改正。

八、维修

1、因乙方施工原因导致的质量问题，乙方应在两年内无偿维修；

3、若因乙方未能按合同及时完成维修，甲方可以安排其他施工队进行维修工作所发生的人工费用按实从保修金中扣除。

九、合同争议

1、出现争议甲乙双方先协商，协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

年 月 日

维护劳务清工合同篇五

甲方：

乙方：

依据《_合同法》、《_建筑法》及相关法律、法规，本着*等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就工程水电安装劳务分包事宜协商一致。制订立如下劳务分包合同条款，以供双方共同遵守执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围：

工程范围与内容：工程所有土建面积、施工图内所有的强弱电及给排水安装工程，（室外散水米），施工图改变后工程量另行计算。

四、工期要求：乙方必须在___年___月___日前竣工。乙方在甲方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五、工程承包方式：只包括人工费，不包括材料。

六、合同价款：本合同价款为人民币：___元每*方米（以建筑面积结算）

七、付款和结算方式：

由于本工程量较大，工期较长，计划采用按月支付劳务费，即每月实际完成工程量的80%支付劳务费，当工程竣工验收合格，付清所有工程款，我方支付总劳务费的5%剩余价款，即为总劳务费的5%，作为施工质量保证金，质保期为半年，质保期满且无质量问题，甲方无息支付乙方质量保证金。）

八、设计变更：因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九、材料设备供应：

本合同工程所有用于水电主材由甲方采购提供。

十、双方职责：

1、甲方职责：

(2)负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。

(3) 甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场住宿。

(4) 预留孔洞细石砼浇筑及线盒周边补烂由甲方负责。

2、乙方责任：

(1) 土建面积、施工图内所有的水电及弱电安装工程，

(2) 应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准

(3) 施工现场水、电材料上下车均由甲方负责。

(5) 现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(6) 乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买

(7) 清洁卫生由乙方清理

十一、安全文明施工：

1、乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故。

2、乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生。如因乙方造成的安全事故发生意外伤害的费用，一千元以下(含一千元)，乙方承担全部费用，一千元以上，甲方承担超出全部费用。

3、甲方负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人要遵守安全规章制度。

十二、其它管理制度：

1、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，

除退赔原物外，处以_____元的罚金，并依法追究其法律责任。

十三、如有工程增加量，甲方应按实际工程量收方。

十四、未尽事宜，甲方和乙方共同协商：

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

日期： 日期：