

# 工程协议模版(大全9篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。相信许多人会觉得范文很难写？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 工程协议模版篇一

发包人（以下简称甲方）

承包人(以下简称乙方)

经双方协商一致制定本条款，双方务必遵照执行，否则将承担一切法律责任。

一、承包项目：

华域丽都小区地块土方的开挖、运弃。

二、承包方式：

包挖、包运，不得转包。

三、承包价格：

开挖土方xx元/m<sup>3</sup>（土方）。

安全要求：

1、开工前、乙方应做好本工种工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2、严格按照土方工程施工技术操作规程中的安全注意事项进行施工。

3、遵守工地规章制度，服从现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。

4、开挖的土方应按指定的地点堆放。保证施工道路畅通。

5、雨季施工若因甲方原因停工，一切费用由甲方承担。

五、结算方式：

开挖完成后经验收合格当天支付清工程款。

六、仲裁与调解：

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

本协议书一经签订双方均应自觉履行合同义务，不得反悔。  
本协议书一式两份，甲、乙双方各执一份。经双方签字后生效，至工程款结清后自然失效。

甲方：

乙方：

联系电话：

联系电话：

\_\_年\_\_月\_\_日

\_\_年\_\_月\_\_日

## 工程协议模版篇二

甲方：

身份证号

乙方：

身份证号

甲、乙双方经过友好协商，在公平、诚实、信任、平等合作、互惠互利的基础上合作承包 工程，在不违反现行国家法律法规的前提下，达成以下协议。

第一条 合伙宗旨：

在合法合理的前提下，进行工程建设，进而实现工程利润的最大化。

第二条 合伙经营项目和范围：

包工包料的方式合伙承包 工程，对外以

第三条 合伙期限

合伙期限为xx个月，自xx年xx月xx日起，至xx年

第四条 出资额、方式

各方均以现金方式出资，各出xx%[]计人民币（和本工程前期启动资金，后期因工程进展需要各方以同比例方式继续投资。

第五条 盈余分配与债务承担

1、**盈余分配**：各方以包工包料的形式承包本工程，在扣除各种成本（工程中介费，建筑公司挂靠费、税金、施工班组劳务费、施工机械租赁费、项目部管理人员工资、施工水电费、办公用房租赁费、临时设施费、安全维护设施费、预结算费用、招待费，以及各方认可的用于本工程的各项开支）后，所获利润按出资比例分配，均占。

2、**债务承担**：本着风险共担的原则，如本工程出现亏损或施工中间出现的有关处罚，按各方合伙人由合伙盈利偿还，合伙盈利不足清偿时，以押金承担责任各占xx%□

## 第六条 禁止行为

1、未经三方同意，禁止任何一方以合作名义进行业务活动；如其业务获得利益归合伙，造成损失按实际损失赔偿。

2、禁止任何一方在同一工程项目地与他人合作。

3、禁止再加入其它合伙。

4、禁止合伙不利时退伙。

5、如合作双方违反上述各条，应按合伙实际损失2倍赔偿。

## 第七条 合伙的终止及终止后的事项

1、合作因以下事由之一得终止：

（1）合伙期届满；

（2）各方同意终止合伙关系；

（3）合作事业完成或不能完成；

（4）合作事业违反法律被撤销；

(5) 法院根据有关当事人请求判决解散。

## 2、合作终止后的事项:

(1) 即行推举清算人，并邀请中间人（或公证员）参与清算；

(2) 清算后的盈余，则按按比例分配剩余财产；

(3) 清算后如有亏损，不论合作人出资多少，先以合作共同财产偿还，合伙财产不足清偿部分，由前期资金承担。

## 第八条 纠纷的解决

合作人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合作事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸当地人民法院。

## 第九条 本协议自订立合同之日生效。

第十条 本合同如有未尽事宜，应由甲乙双方集体讨论补充或修改。补充和修改的内容与本合同具有同等效力。

第十一条 本合同正本一式二份，合伙人各执壹份。

甲方签字：（盖章）

乙方签字：（盖章）

年 月 日

## 工程协议模版篇三

乙方：\_\_\_\_\_

因施工需要，甲方将米脂中学学生公寓楼、教学楼工程的基础3:7灰土工程分包给乙方施工，为确保工程进展顺利，明确双

方责任的任任务、进度、质量、安全得到有效控制。经双方友好协商订立如下协议，双方共同遵守执行。

一、工程名称□xx米脂中学学生公寓楼、教学楼工程

二、工程地点：米脂县

三、承包范围：3:7灰土垫层

四、承包工程内容：

外购黄胶土、白灰由消解现场运至工地的费用、机械、人工（土方进场发生和有关部门的协调费用由乙方承担）

五、工程承包方式：

1、包材料、包工、包质量、包进度、包文明施工、包安全。（白灰甲方送至指定的地方，消解所需人工、机械、水、电和有关部门协调费用由乙方承担。消解后的熟石灰由现场运至工地的费用和有关部门的协调费用由乙方承担。）

2、单价：44元/立方米（压实方）

3、工程量计算以实际方量计算。

六、质量要求：

严格按技术交底施工，质量符合地基基础工程验收规范要求。

七、施工工期：按甲方要求满足流水作业需要，按时完成项目部进度计划安排，不得因自身原因影响和延误工期。

八、付款方式：工程完工后付工程款50%，余款在基础验收后一次付清。

## 九、双方责任：

### a□甲方责任

- 1、甲方责任提供施工用电、照明和施工用水。
- 2、负责向乙方作标高和放线位置和交底。
- 3、负责现场指挥管理，放线和标高控制。

### b□乙方责任

- 1、机械操作规程施工，对工人进行安全，质量技术交底。
- 2、机械工人和司机持证上岗。
- 3、服从甲方管理人员指挥，严格遵守甲方有关规章制度。
- 4、乙方施工过程中因自身的原因或违章所发生的一切事故（含第三者伤害）均由乙方负责。
- 5、乙方与第三方之间一切协议、合同等与甲方无关。

## 十、违约责任：

- 1、施工质量不符合要求，乙方应采取措施及时补救和返工。
- 2、除大、中、雨外，乙方不得以任何理由停工或延误工期。

## 十一、争议处理：

- 1、在协议履行过程中若发生争议，经调解仍不能解决时，任何一方均可提交当地仲裁委员会仲裁。
- 2、除双方要求或者仲裁机构要求停止施工外，双方都应继续

履行协议，保证施工正常。

## 十二、其他规定：

本协议未尽事宜，甲方、乙方双方协商解决，一式三份，甲方存

两份，乙方存一份，具有同等法律效力，双方各签字生效，工程结算

后自动失效。

甲方（签字或盖章）\_\_\_\_\_

乙方（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_年\_\_月\_\_日

## 工程协议模版篇四

甲方：

乙方：

甲、乙双方协商同意，就工程事宜，达成合作协议。现就有关协商条款列后共同遵守。

一、合作工程名称：

二、合作双方职责划分

1、甲方对范围内整个工程的工期、质量负责；编制投标文件，对施工进度、质量总负责；以甲方或乙方或甲乙双方联合的名义对本工程进行投标与管理。



2、甲方负责范围内直至交验及其质保建设工程；

3、乙方牵头对业主方和整个工程的关系协调、疏通等商务工作；若需要投标保证金以及履约保函，乙方负责提供和自己收回。

甲、乙双方组成联合工程项目部，甲方委派项目经理，乙方委派项目副经理(商务)、技术和财务人员，双方依据所担分项工程委派。

### 三、合作双方权益

1、依据工程情况，除各方承担的工程造价包括了各自的利润，各自负担各自的`工程管理费外，甲方应向乙方支付利润的%(或万元)作为公关费用。

2、工程投标时，双方协商项目管理费额度。

### 四、在投中标前后的职责

1、依据投标需要各自提供有关资料的复印或原件资料；

2、合作双方签署的合同协议对每个成员均具法律约束力；

3、双方签订合作协议作为投标文件的组成部分(视业主对投标书的要求确定)；

5、合作双方各自不得再以任何名义，且未经对方知情的情况下，单独投标或与其他单位联合或合作进行本项目投标事宜。否则，被视为违约。

6、向本项目业主提交投标书前，双方必须批准和确认投标书，并必须对项目管理费额度达成一致意见。

### 五、合作双方的违约责任

投标书提交后，本项目满足合作双方共同条件，合作的甲、乙双方任何一方均不得随意改变合作初衷，务必合作到底。否则，被视作违约。违约方应向守约方支付上述权益额度的50%现金作为补偿。

六、本合约在各方签字盖章生效，退回履约保函，结清全部质保金之日失效。

七、本‘合作协议’一式六份均为副本，甲、乙方各执三份；投标书中需要的“合作协议”为正本(附在投标书正本或合同正本之内)。

八、未尽事宜本着协商解决，实施过程协商不成的提交西安仲裁委员会仲裁。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

20xx年xx月xx日

## 工程协议模版篇五

乙方名称：\_\_\_\_\_

本着平等互利的原则，按国家《劳动法》等相关的法律法规。经甲、乙双方共同协商，达成市政广场（中心广场）土石方平场工程承包合同协议如下：

一、工程承包内容：土方开挖、运输、回填、弃土、场地平整和清淤除表等全部工作内容（土方开挖\_\_\_\_\_立方米、回填碾压\_\_\_\_\_立方米、弃土\_\_\_\_\_立方米、平整场地\_\_\_\_\_平方米）。

二、工程地点：\_\_\_\_\_。

三、安全：在施工过程中，一切安全事故由乙方自行负责。

四、工程技术要求：乙方按设计图纸和现行施工规范规定及项目部（甲方）的技术要求施工，安全施工交底，进行组织施工。土方运输过程中的道路维修、卫生由乙方自行负责搞好。

五、乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及项目部依据合同发出的指令施工，随时接受项目部的检查和检验，工程质量达不到约定标准的部分，项目部一经发现，应要求乙方重新施工，因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担重新施工的费用，工期不予顺延。

六、工程量的计算：以施工图纸挖方工程量计算（挖方综合单价已包括土方开挖、运输、回填、弃土、场地平整和清淤除表等全部内容）。施工中，发生工程量增减和新增工程时，经项目部确认后调整合同价款后签定补充协议。弃土地点施工现场南边场外就近弃土、红番弃土场弃土，土方堆积高度按规划设计规定的高度以下。

七、价格：本工程采用以挖方工程量为计量基础的综合单价包干（挖方综合单价已包括土方开挖、运输、回填碾压、弃土、场地平整和清淤除表等全部内容）。综合单价人民币\_\_\_\_\_元/m由乙方自负盈亏包干施工。

八、施工现场内的障碍物（含房屋搬迁、水电拆迁）由甲方负责清除，决不影响乙方施工。施工现场红线以外弃土场影响乙方正常施工的因素由甲方解决。

九、文明施工：符合市容市貌，文明施工要求标准，若违反相关规定，后果由乙方自行负责。

十、工期：以\_\_\_\_\_个工作日完成全部承包的工程（因乙方原因，工期每延误一天，甲方将对承包人处以\_\_\_\_\_元的罚款）。若发生人力不可抗拒的自然因素或特殊原因，工期可以顺延，但应由甲方签证。若因甲方的原因造成停工，其停工损失按有关规定计算，由甲方负责承担损失费。

十一、付款方式：乙方接到甲方进场通知即入进场施工。甲方首次预付机械油料费10万元（进场三天内付款），每10天以工程进度付款\_\_\_\_\_%。工程竣工并通过验收后，双方完成工程结算，在双方完成工程结算后7日内甲方支付\_\_\_\_\_%的工程款。3个月内甲方付清乙方余款。

十二、结帐方式：乙方以机械油料费和工班工人工资表方式向甲方结算。

十三、保证金：在双方签定合同时，乙方交\_\_\_\_\_元保证金给甲方，工程验收合格后退还（无息）。

十四、违约责任：在执行合同过程中如有单方违约，应由违约方承担未违约方的一切损失，另由违约方支付违约金人民币\_\_\_\_\_元给未违约方。如有争议按国家《劳动法》和《经济合同法》执行。

十五、本合同经甲乙双方签字即生效，付清工程款后自行失效。本协议一式四份，甲、乙双方各执两份。未尽事宜双方友好协商解决。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_

乙方（签章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 工程协议模版篇六

甲方：

住址：

法定代表人：

联系电话：

传真：

乙方：

住址：

法定代表人：

联系电话：

传真：

甲、乙双方经平等协商，就合伙承包\_\_\_\_\_工程事宜，达成如下一致，供各方信守。

在合法合理的前提下，搞好工程建设，进而实现各方利润最大化。

合伙项目以\_\_\_\_\_公司中标合同确认的项目内容及范围为准。

甲、乙双方合伙承包的项目，对外以\_\_\_\_\_公司名义出现。

合伙期限至合伙施工的项目完工，各方结算完毕为止。

1、甲方以现金出资，出资额为人民币\_\_\_\_\_万元。该款为起动项目的前期费用，占全部出资比例\_\_\_\_\_%。

2、乙方以设备出资（含当地协调社会关系），占\_\_\_\_\_%。

1、盈余分配，以出资为依据，按比例分配。

2、合伙如产生债务，先由合伙财产偿还。合伙财产不足清偿时，以各合伙人的出资为依据，按比例承担。

1、合伙期间，一方退伙将严重影响合伙项目建设进行的，不得退伙。

2、退伙需经对方同意，方可实行。

3、未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

1、甲方为合伙期间的财务负责人，合伙项目的一切财务收入、支出均需经甲方同意方可支出与进账。同时，甲方参与合伙项目的日常管理。

2、乙方负责项目的工程管理、设备维护及当地社会关系的协调，并参与日常管理。

3、甲、乙双方共同决定合伙重大事项。

1、未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动。

2、禁止合伙人在合伙不利时退伙。

合伙期满，双方按合伙协议进行结算，盈亏均按比例承担、分配。

若双方有纠纷则协商解决，签订的补充协议与此协议具有同样法律效力。若协商不成，则\_\_\_\_\_所在地法院解决。

甲方：

乙方：

20xx年xx月xx日

## 工程协议模版篇七

订立合同双方：

建设单位：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）；

勘察单位：\_\_\_\_\_勘察院（以下简称乙方）。

为了明确建设单位与勘察单位的经济责任，分工协作，相互促进，多快好省地完成国家建设项目的勘察任务，根据已被正式批准的建设项目计划，经双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

1. 在签订合同时，甲方必须向乙方提交按基建程序批准的计划任务书复印件，提交进行工程地质勘察的用地批准文件和红线图复印件。
2. 在签订合同时，甲方必须在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日向乙方提交由设计单位提出、经建设单位同意的勘测范围之地形图和建筑平面布置各\_\_\_\_\_份，提交由建设单位委托、设计单位填写的勘察技术要求及附图，并对提交的时间、进度、质量负责。
3. 甲方必须在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以前做

好现场勘察工作的水、电供应、平整道路、清理现场准备材料等工作（所需材料由乙方踏勘后提出明细表）。

4. 甲方必须在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日乙方进入现场前，办好征地、拆迁、砍树、采青苗等项目的赔偿手续。

5. 甲方必须负责解决乙方勘察人员的现场吃住办公等条件。乙方现场勘察人员的吃住费用由乙方自负，如果甲方安排住招待所、饭店，费用由甲方负担。甲方人员的集体福利设施（如浴室、理发、医疗等）应为乙方人员提供方便。勘察施工中必须的民工、燃油料以及冬季生活取暖的设置及煤、木材由甲方供给（费用由乙方负担）；生产现场取暖和机具的看守由甲方负责解决并负担费用。

6. 乙方勘察人员、勘察机具进入工程地点的交通运输和劳务费均由甲方负担。

7. 甲方对乙方的勘察成果文件，不得擅自修改，不得转让给第三者重复使用。

1. 乙方应按照现行的标准、规模和技术条例，进行工程测量、工程地质、水文地质的勘察工作，并按合同规定的进度、质量提交勘察后果。

2. 乙方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日进入现场勘察，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日提交全部勘察资料，提交测量透明图\_\_\_\_\_份，提交工程地质报告书一式\_\_\_\_\_份（如甲方需要加英加晒图纸资料，另外收费）。乙方如因气候或甲方原因影响现场施工\_\_\_\_\_天以上，工期可顺延。

1. 本工程按国家建委颁发的《工程勘察收费办法》收取勘察费，总价预计为\_\_\_\_\_元。自本勘察合同生效



后\_\_\_\_\_日内，甲方应向乙方支付相当于勘察费的\_\_\_\_\_ %的定金；勘察合同履行后，定金抵作勘察费。甲方不履行合同的，无权要求偿还定金，乙方不履行合同的，应当双倍返回定金。勘察工作开工后，甲方应向乙方支付勘察经费的\_\_\_\_\_ %；全部勘察工程结束后，乙方按合同规定向甲方提交勘察报告书和图纸，并进行工程结算，甲方提取资料后\_\_\_\_\_日内，应按实际勘察工作量清付勘察费。勘察费用的支付均由建设银行办理托收承付。

2. 属于特殊工程（如自然地质条件复杂，技术要求高，勘察手段超过现行规范，特别重大、紧急、有特殊要求的工程，特别小的工程等）的收费办法，原则上按勘测工程总价加收\_\_\_\_\_ %的勘察费。

1. 如果由于甲方变更计划，或提供的资料不准确，或未按期提供勘察、设计必需的资料或工作条件而造成勘察、设计的返工、停工、窝工或修改设计、甲方应按乙方实际消耗的工作量增付费用，勘察工期顺延，因甲方责任而造成重大返工或重作设计，应另行增费，勘察工期顺延。

2. 甲方超过合同规定的时间交付勘察费或定金，应按银行拖延付款的规定向乙方偿付违约金\_\_\_\_\_元。

1. 乙方因勘察质量低劣引起返工或造成工程损失，应继续完善勘察，并根据造成的损失情况承担经济和技术责任，甲方可视造成的损失大小，减少或不付勘察设计费。

2. 乙方如勘察错误造成工程重大质量事故，除免收受损失部分的勘察设计费外，还应付与直接受损失部分勘察设计费相等的赔偿金。

3. 由于乙方的责任延迟提供勘察文件，时间达\_\_\_\_\_天以上的，每延迟一天，应向甲方偿付相当于工程勘察费总价\_\_\_\_\_ %的违约金。

本合同执行中如发生纠纷，双方应及时协商解决。协商不成时，双方属于同一部门的，由上级主管部门调解；调解不成，或不属于同一部门的，可向国家规定的合同管理机关申请调解或仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

本合同\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日双方签字后生效，全部勘察工程验收后失效。本合同如有未尽事宜，需经双方共同协商，作出补充协定。补充协定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份；合同副本一式\_\_\_\_\_份，送计委、建委、建行\_\_\_\_\_各留存一份。

代表人（签字）：\_\_\_\_\_ 代表人（签字）：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_ 联系人：\_\_\_\_\_

通讯处：\_\_\_\_\_ 通讯处：\_\_\_\_\_

电话或电报：\_\_\_\_\_ 电话或电报：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 工程协议模版篇八

甲方（管理方）：

法定代表人及身份证号：

乙方（挂靠方）：

法定代表人及身份证号：

为了进一步深化企业改革，发挥甲方（管理方）的宏观调控职能，增强企业活力，提高企业的经济效益，甲方（管理方）经与乙方（挂靠方）充分协商，一致同意就乙方挂在甲方公司下的有关事宜签订以下协议书：

工程名称：

工程造价□x元整

工程地点：

1. 甲方同意乙方挂在甲方公司下进行建筑工程的经营，乙方挂靠期间以甲方项目经理部名义自主经营、独立核算、自负盈亏。工程任务自行承揽。
2. 挂靠期间因乙方以甲方的名义承建工程项目，所以甲方有责任对工程负责，凡以甲方名义签订的施工协议，乙方必须无条件执行甲方与建设方签订的施工协议条款及本工程相关的其他协议。
3. 挂靠期间乙方实行大包干施工，包质量，包工期，包安全，包材料采购，包人员与施工组织。施工期间乙方必须自觉维护甲方的企业信誉，严格按照国家现行的施工技术规范 and 验收标准以及施工图纸进行施工，确保工程质量，安全施工，文明施工和按期完工。
4. 甲方向乙方提供承接工程任务的公司资质，向乙方提供工程报建所需要的有关资料，协助乙方办理工程协议签订和办理工程开发，凡须由施工单位负责交缴的费用和资料等有关费用均由乙方负责。甲方同时协助乙方办理收付工程款和协助协调与工程管理部门以及建设方的关系。甲方为乙方提供“公司工程项目部”印鉴壹枚，用于工程资料。本工程竣

工验收合格后，乙方应将该印鉴交还甲方。乙方承诺该印鉴仅用于该工程资料。乙方不得使用该印鉴对外出具财务手续，不得使用该印鉴对外出具债务凭证。若因使用该印鉴对外出具财务手续或债务凭证所引起的经济纠纷和法律赔偿责任由乙方承担。

5. 甲方有权对正在施工的工程项目和施工地盘进行的监督指导。对发现有违反质安操作规程施工的或发现有质安隐患的，甲方有权责令停工整顿。

6. 乙方挂靠甲方下经营期间，对所属施工队的管理必须严格执行计划生育管理规定和有关综合治理的管理条例；严格按照规定用工，依法办理所聘员工各种手续，特殊工程要持证上岗。

7. 为规范施工现场的管理，乙方挂靠经营期间必须配备足够的工程管理人员，即项目经理、中初级工程技术人员若干人以及施工员、质安员、材料员、电工、起重工、电焊工、架子工等特种工，施工现场要配足持证上岗的管理人员。

本工程建设资金管理采取通过甲方的基本帐户以银行转帐的方式，乙方在

本工程施工中发生的停工、返工和拖欠人工工资、发生工伤事故以及拖欠材料款所引起的一切经济纠纷，概由乙方负责。否则，甲方有权扣留乙方建设资金用于解决和处理上述问题，同时用于赔偿由此给甲方和其他方造成的经济与社会损失，并追究乙方法律责任。

本工程在乙方施工中实行乙方全额包干缴纳本项目所涉及的一切税和费，

乙方必须执行国家和行业以及当地行政部门和税务部门的相关税、费缴纳规定，乙方必须合法经营，及时照章纳税。缴

纳税、费的主体为甲方、乙方承担税、费缴纳的全部款项。否则，甲方有权扣留乙方建设资金用于补缴税、费，同时用于赔偿由此给甲方和其他方造成的经济和社会损失，并追究乙方法律责任。

1. 本工程乙方向甲方缴纳合同总价款x%的管理费。管理费共计人民币（大写□□x元整，每次建设方拨款到账交纳当期管理费，管理费按每次拨款到账金额的%收取，当拨款达到工程款总价款的85%时，乙方必须在20日内提供已完成工程价款的税、费发票，否则甲方有权扣留乙方建设资金。逾期提供视为乙方违约，按拖欠时间每日计罚已完成工程价款的x□滞纳金。

2. 合同签订之日乙方向甲方缴纳履约风险保证金（大写）：\*\*。乙方在履行完本协议全部条款和合同约定条款后甲方15日内全部返还乙方。

本工程在乙方施工中实行乙方负责项目全部安全责任，乙方必须执行国家和行业以及当地行政安全管理部门相关规定，在保障一切安全的条件下实施本工程项目。本工程在实施中所发生的一切安全事故，以及引起的经济赔偿、民事诉讼和刑事责任，概由乙方承担全部责任。否则，甲方有权扣留乙方建设资金或乙方向甲方缴纳履约风险保证金用于工程质量事故处理，同时用于赔偿由此给甲方和其他方造成的经济和社会损失，并追究乙方法律责任。

本工程在乙方施工中实行乙方负责本工程全部质量责任，乙方必须执行国家和行业以及当地工程质量管理部门的相关规定，达到工程质量合格要求，承担质保期的缺陷责任和质量返工等责任，本工程所发生的一切质量责任事故概由乙方负责，因质量事故引起的经济赔偿和民事诉讼、刑事责任由乙方全部承担。否则，甲方有权扣留乙方建设资金或乙方向甲方缴纳履约风险保证金用于工程质量事故处理，同时用于赔偿由此给甲方和其他方造成的经济和社会损失，并追究乙方法律责任。

本工程所有招投标文件原件、中标通知书原件、备案原件、施工合同原件、竣工验收报告原件、竣工备案书原件以及施工各类签证原件等文体和电子文档资料，全部交由甲方存档备查。

甲方有权对正在施工的工程项目和施工过程进行全方位的管理和指导，不定期进行巡视抽查，发现不规范问题乙方必须无条件接受甲方的整改建议。对发现有违反质安操作规程施工的或发现有质安隐患的，甲方有权责令乙方停工整顿。对不服从管理建议的视为蓄意损害甲方企业信誉，甲方有权更换施工队伍并扣留乙方向甲方缴纳履约风险保证金，乙方不得有异议。

双方债权债务结清以及乙方结清以挂靠单位名义在外的债务后自动失效。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

代表：（签字或盖章）

代表：（签字或盖章）

联系方式：

联系方式：

协议订立地点：

协议订立时间： \*\*年\*\*月\*\*日

# 工程协议模版篇九

发包方（以下简称“甲方”）：

营业执照号：

法定代表人：电话：

设计负责人：电话：

施工负责人：电话：

1.1工程地

点：\_\_\_\_\_。

1.2建筑面

积：\_\_\_\_\_。

1.3工程内容及做法：详见设计图及预算书。

1.4工程承包方式：双方商定采取的方式承包。

1.5工程期限\_\_\_\_\_天，开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

1.6本合同工程预算造价为：人民币\_\_\_\_\_元；大写（人民币）：\_\_\_\_\_元；（若要变更施工内容、变更材料，工程造价按实结算）。

第二条、双方商定由\_\_\_\_\_设计并提供施工图纸，图纸一式二份，甲方各执一份。

第三条、甲方义务

3.3参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验

收。

#### 第四条、乙方义务

4.2严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

4.3保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫承包部分的施工现场卫生；

4.6因乙方在施工中违反物业管理规定而引起的罚款及赔偿责任由乙方负责承担；

4.7乙方设计师负责对甲方提供咨询、设计、报价等相关服务。合同签订后，乙方指派项目经理作为执行工程施工的代表人。甲方关于工程的相关事宜均应与乙方项目经理联系，以确保工程中的统一指挥和管理。

#### 第五条、工程变更

5.1工程项目及施工方式如需变更，双方协商一致后，签订“工程变更单”，明确工程变更的相关费用、付款时间及工期，施工人员或项目经理无权先做后签或私下交易，一经发现查实，将按公司规定处罚，对客户违反合同作停工或终止合同处理。口头承诺或口头协议均视为无效。

5.3甲方增加的施工项目，乙方需在收到甲方该增加项目全部的工程款后方可施工。

#### 第六条、材料的提供

#### 第七条、工期延误

7.1对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：



(1) 工程量变化和设计变更;

(2) 不可抗力; (地震、自然灾害、政府部门要求等)

(3) 甲方提供的材料未按时到场、承包内容外的项目延误及其他情况, 同意工期顺延的。

(4) 甲方未按时参加阶段验收或延期付款而造成的工期延误。

7.2因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的, 工期顺延; 因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的, 返工费用由甲方承担, 工期顺延。

7.3因乙方供材或施工等原因不能按期完工的, 工期不顺延; 因乙方原因造成工程质量存在问题的, 返工费用由乙方承担, 工期不顺延。

## 第八条、质量标准

8.1双方约定本工程施工质量按《江西省家庭房屋装饰装修工程质量验收规定》的标准验收:

8.2施工过程中双方对工程质量发生争议时:

(1)、可向新余市消费者协会家庭装饰装修投诉中心或市建筑装饰协会投诉进行调解;

(2)、如不服调解, 由双方同意的工程质量检测机构鉴定, 所需费用及因此造成的损失, 由责任方承担。双方均有责任, 由双方根据其责任分别承担。

## 第九条、工程验收和保修

9.1双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收: (1) 隐蔽工程验收; (2) 竣工验收。

9.2工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应接到验收通知后三天内组织验收，过期视为认可。

9.3工程验收合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续，并向甲方开具工程保修单，承担保修责任。（以保修卡约定为准）

## 第十条、工程款支付方式

10.1双方约定按以下方式支付工程款：

第三次：竣工验收合格后7日内：即支付合同价款的5%，计  
（大写）\_\_\_\_\_（小  
写）\_\_\_\_\_元。

10.2工程验收合格后，乙方应在2日内向甲方提出工程结算，甲方接到资料后7日内如未有异议，即视为同意，并应同时结清工程尾款。

10.3甲方应将工程款直接交乙方财务部。若因甲方将工程款直接交给乙方施工人员而造成损失，责任由甲方自负。

## 第十一条、违约责任

11.1合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成的经济损失由责任方负责赔偿。

11.3因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方工程造价5%的违约金及其它损失。

11.2由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，所需修理费用由乙方承担，工期不予顺延。

11.3 由于甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一日由责任方向对方支付工程总造价的2‰作为违约金。

第十二条、本合同在履行过程中如发生的争议，应双方协商解决，如协商不成的，可提交新余仲裁委员会仲裁或依法向人民法院提起诉讼。

### 第十三条、几项具体规定

13.1 施工期间，甲方将外屋钥匙\_\_\_\_\_把，交给乙方保管。工程竣工验收后交还给甲方，甲方自行负责更换新锁，保证室内安全。

13.2 施工期间，乙方每天的工作时间应遵守所在住宅区的物管部门的管理要求。

第十四条、其他约定事项：  
\_\_\_\_\_。

### 第十五条、附则

15.1 本合同经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

15.2 本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份。

15.3 本合同附件包括施工图纸、报价表、预算报价说明书及设计变更书为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方（签字）： 乙方（盖章）：

签订日期： 签订日期：