

最新南京摄影租赁合同(优秀5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

南京摄影租赁合同篇一

甲方(承租人):

联系方式:

通讯地址:

电子邮件:

乙方(出租人):

联系方式:

通讯地址:

电子邮件:

甲乙双方经过友好协商,就甲方租用乙方场地拍摄____一事,达成如下条款:

一、甲方拟在乙方场地拍摄____,该场地之使用,包括但不限于采取彩排、拍摄、录音、录像、照相等形式使用。该拍摄作品已经由国家广电总局批准立项。甲方可以再____中对场地采用虚拟名称或真实名称。

二、本合同所指场地是指乙方有处分权的____(以下简称场地),位于____。场地内附属设施有____,现有状态为____。

三、为支持甲方顺利完成拍摄工作,乙方同意将乙方场地租借给甲方拍摄使用,时间从____年____月____日起至____年____月____日止,拍摄使用期间内甲方每天可以____小时使用场地。如前述拍摄使用期后,甲方需要使用该场地就该片进行补拍、重拍等,则乙方同意甲方可无偿进行补拍、重拍等,但时间不超过____日。

四、费用

双方同意在遵守本合同全部条款的情况下,按第____类方式支付费用:

1、按天计算费用:每天人民币____元,共计____天。甲方按____次付给乙方总计人民币____元。

2、甲方拍摄完成后一次性将全部酬金给付给乙方,共计人民币____元整。

3、乙方无偿租用场地给甲方用于拍摄,甲方为感谢乙方在拍摄期间给予甲方的大力支持,甲方在该拍摄作品的片尾以“____”字幕形式向乙方鸣谢。乙方在该作品片尾字幕署名的位置、字体形式及大小由甲方自行决定,无须与乙方另行协商。

4、在场地的使用过程中,由乙方提供用水、用电等设施或条件,由此产生的水电费及其他费用由____(甲/乙)方承担。

5、如本合同项下,甲乙双方按照第1或第2类方式合作,则产生的税费由____方承担,且乙方应在甲方付款后____日内向甲方开具与酬金总额等额的增值税专项发票。

五、为保证____的拍摄质量,乙方应保证拍摄场地、布景等符合甲方的创作要求。甲方应遵守乙方管理规定,保证乙方场地设施的完好,特殊拍摄要求应征得乙方的批准。

六、甲方使用场地的过程中,有权按照己方的摄制计划安排导演、演员、摄影师等工作人员进入场地并在场地设置己方道具、临时布景、搭建临时摄影棚,乙方不得干涉甲方正常使用场地。

七、乙方应积极配合甲方完成拍摄任务,协助甲方做好相关的筹备及拍摄工作,为甲方的创作提供方便。

八、乙方无权因甲方使用场地而针对该拍摄作品主张除场地租金或署名外的任何形式的权利。

九、乙方有权随时检查甲方使用场地的情况,但不得干扰甲方正常的拍摄工作,甲方应予以配合。

十、乙方未按照约定提供用水、用电等设施或条件致使甲方不能正常使用的,乙方应减少相应的租金。

十一、乙方在向甲方交付场地时,应对场地内的附属设施进行检查,对可能出现的故障和危险应及时消除,以避免一切可能发生的隐患。

十二、乙方应当安排电工、保安等人员协助甲方的拍摄工作。

十三、在____及其衍生产品的宣传、推广或发行过程中,甲方及该作品的宣传方、发行方等有权使用场地在该作品中的影像或____资料,无须向乙方另行支付其他费用。

十四、甲方在拍摄中因故意或重大过失对乙方设施造成丢失或损坏的,必照价赔偿或维修。

十五、双方商定:甲方在乙方拍摄的全部内容所属影视、音像之著作权,以及衍生其他产品的所有著作权、所有权及收益权等全部归甲方拥有。

十六、根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等,必须采用书面形式,可采用____(书信、传真、电报、当面交送、电子邮件等)方式,通过合同文首载明的地址、电话、电子邮件等途径传递。以上方式均无法送达的,方可采取公告送达的方式。

十七、因本合同产生的争议,由甲乙双方协商解决。无法协商解决时,任何一方均有权向合同签订地有管辖权的法院提起诉讼。

十八、违约责任

1、若任何一方不履行合同、迟延履行或保证、承诺存在虚假,均为违约行为并应追究违约责任,违约方应向守约方支付人民币____元违约金,守约方有权解除本合同。

2、任何一方如有违反本合同的任何条款,必须承担、弥补及赔偿另一方或任何第三方因其违约行为产生、导致或遭受的一切索偿、追讨、诉讼、损失、伤害(包括利润损失或亏损、关联损失、利息、罚款、违约金或惩罚性赔偿等)、费用及开支(包括全部____用)。

二十、本合同一式____份,双方各持____份,具有同等法律效力,经双方代表签字盖章后生效。如有未尽事宜,双方本着积极合作的态度协商解决。

甲方:

负责人:

签订时间:____年____月____日

乙方:

负责人：

开户银行：

账户：

签订时间：____年____月____日

南京摄影租赁合同篇二

2023拍摄影视设备租赁出租方：_____（以下简称甲方）

承租方：_____（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利与义务关系，经双方协商，签订本合同：

第一条：租赁设备名称、数量、价值

设备名称：____米摇臂

规格型号：

价值：____万

数量：____台

状况：优

第二条：租赁期限

自____年____月____日至____年____月____日止合计____天。

第三条：租金及结算

- 1、采用储值卡方式，乙方只需要租用本公司设备，按次数扣除费用。
- 3、本公司不定期更新设备，紧密性合作客户(乙方)可享受更好的折扣优惠。
- 4、紧密性合作客户一经跟本公司签定协议，就可以成为本公司vip会员。

第四条：设备使用时间，每天工作10小时。器材租用以天为计，期中，无论租用者是否使用器材均以提货时起到回库时止。

第五条：双方责任和义务

甲方责任和义务：

- 1、甲方派操作手2名到拍摄现场操作服务，服从乙方正常作息安排。
- 2、甲方设备的使用遵守乙方现场拍摄指挥。但当乙方违章指挥使用或超出设备租赁范围，甲方操作手有权拒绝服务。
- 3、甲方有义务向乙方提供操作手培训。

乙方责任和义务：

- 1、在拍摄现场，乙方应做好甲方设备的保护工作，解决协调好地方关系。
- 2、由乙方负责解决甲方操作手的住宿，就餐等问题。
- 3、有义务协助甲方操作手，做好设备的维护保养工作。

4、使用结束后，乙方要按甲方提供影视租赁表登记。完好退回到甲方指定地点。

5、器材的搬运、运输、运费由乙方自付。

第六条：合同期满后，如双方愿意延长租赁期，应重新签订合同

第七条：甲乙双方在租赁期间，出现问题双方协商解决。

第八条：争议解决方式：双方协商。

本合同一式二份，合同双方各执一份。

未尽事宜，双方通过协商做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

南京摄影租赁合同篇三

出租方：

承租方：

根据《民法典》、《_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，双方在平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

第一条：店铺基本情况

甲方店铺坐落于

第二条：店铺经营范围：

经营范围为：玻璃专卖。

第三条：租赁期限

本合同租赁期限自20__年月日至20__年月日止。

租赁期满后，如乙方需续租，应在期满前一个月通知甲方并与甲方协商续租事宜，并重新签订合同。

如双方未能协商一致，则租赁期满后，双方租赁关系终止。

第四条：租金

该店铺租金为每月人民币壹仟壹佰元整。

乙方每半年向甲方预付下一个半年租金，付款时间分别为每年9月26日和3月26日，如超过一个月未付，则甲方可按乙方应付租金的5%收取滞纳金。

第五条：为防止经济纠纷发生，签订本合同时，乙方同时向甲方交合同履约保证金人民币伍仟元整。

期满乙方交清应交纳的所有费用后，甲方即退还乙方合同履约的保证金。

第六条：甲方的权利、义务

1、按期向乙方收取租金。

2、交给乙方店铺时应保证通电、通水；

玻璃门、窗完好；

无明显墙体开裂及管道脱落、渗漏现象。

3、 甲方房屋出租收入需向政府缴纳的税金由甲方承担。

第七条：乙方的权利、义务

必须遵守国家法律、法规和政策，安全消防规则和城市市容管理、康盛小区物业管理的规定，否则，由此产生的一切后果，由乙方承担全部责任。

第八条：争议的解决方式

本合同在履行过程中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，双方同意按下述两种方式之一解决。

第九条：本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：地址：身份证号码：电话：手机签约地点：签订时间：

乙方：地址：身份证号码：电话：手机签约地点：

南京摄影租赁合同篇四

设备出租单位(以下简称乙方)_____

依照《民法典》及其他相关法律法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方协商就租用建筑起重机械的相关事宜达成如下协议：

第一条 租赁机械及租金计算与支付

1、租金按月计算。设备租赁费每月按(型号)_____元/台计算，按合同约定，若是乙方指派的操作人员则租赁费包括司机及指挥工工资，不足_____月的尾数日租金按月租金除

以30天乘以实际使用天数计算。

2、支付方式：_____

3、支付期限：_____

第二条 使用地点、项目名称和工作内容

使用地点：_____

项目名称：_____

工作内容：_____

第三条 租赁期限

因工程需要延长租期，双方应在合同届满前日内，续签合同。

租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效，但租赁期限为不定期。

第四条 保证金

合同签订后乙方向甲方收取保证金 前支付。租赁期满，保证金扣除应付的机械毁损、灭失赔偿金后，余额无息返还甲方。

第五条 操作、维护与修理

1、双方约定机械由

2、因故障造成机械无法正常作业的，按合同约定由乙方负责时，乙方应当自接到通知时起 小时内达到现场维修。乙方自接到通知起 小时内未能修复的，自第_____日起免收租金直至机械恢复正常作业日止。但机械故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。

3、双方约定每月小时为机械正常维护保养时间，具体时间安排为：_____。

第六条 双方权利义务

甲方的权利义务

- 1、甲方有权要求乙方按照合同约定提供合格的机械。
- 2、甲方有权要求乙方按照合同约定提供机械的维修保养服务。若因乙方原因导致机械毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械，并要求乙方赔偿损失。
- 3、甲方应按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。
- 4、甲方应当为机械提供进出场作业，维护保养作业的便利和安全作业环境，负责机械设备及其附件(如电缆等)在施工现场的保护保管工作，保护设备的安全。如因甲方原因造成机械毁损、灭失的，应赔偿乙方损失。
- 5、负责司机、指挥工的日常安全教育和进场交底，并签订安全生产责任状。
- 6、组织租赁、安拆、监理单位对设备验收后，及时办理使用登记，并负责配备相应的设备管理人员，督促做好设备日常维护、保养和检查工作。
- 7、负责配备设备使用中所需的对讲机以及各种配套吊运材料的吊具，负责提供工地宿舍，作为设备常用配件及司机休息之用。
- 8、甲方应当按机械操作规程和合同约定管理使用机械，不得

违章或超负荷作业。由甲方指派的操作人员必须持证上岗。

9、未经乙方书面同意，甲方不得转租机械，不得对机械进行改善或增设他物。

乙方的权利义务

1、乙方有权按照合同约定按_____月收取租金

2、设备进场前，应认真地进行维修和保养，保证进场设备的完好性。

3、设备配置的附件(如基础预埋件、附着预埋件、标准节、附墙装置、电缆、钢丝绳等)应安全可靠并满足使用要求。

4、在设备进场前，负责提供的内业技术资料包括备案证、制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、使用说明书(含电路图)、进场前维修保养记录、定期检查、维护和保养记录、特种作业人员资格证书、特种作业人员进场前的安全教育和技术交底记录、交接班和运转记录、营业执照(复印件)等。

5、负责提供设备司机_____名/台，指挥工_____名/台。进场前，须签订《劳动合同》并进行安全教育，持证上岗。在租赁期间，司机、指挥工应严格遵守甲、乙双方有关的劳动纪律，严格遵守安全操作规程，服从甲方项目部正常的施工安排，为甲方项目部提供优质服务，拒绝甲方提出的违章指挥和违章作业。若出现司机、指挥工违反或不能满足上述要求，甲方有权要求退回，乙方应及时协调处理直至更换。若由此造成的事故或后果，由乙方承担。

6、按合同约定负责设备在租赁期间的定期检查、日常维护和保养工作。每_____月定期进行不少于一次的设备安全检查，不定期进行设备检修、巡检，并及时将结果书面反馈甲方。

7、负责设备在各种检查中提出的问题和隐患的整改，并承担应由乙方承担的处罚相关费用。

8、负责按三相五线制配置设备专用开关箱至设备间的电缆线，并满足最终高度要求。设备安装前，负责提供符合要求的基础预埋件、整机和标准节；设备附着顶升前，负责提供符合要求的附着预埋件、附墙装置(含撑杆)和标准节。

9、乙方应当向甲方提供机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项等必要的技术资料或技术说明。

10、乙方的设备应符合环保的要求，并尽可能选用低噪音和能耗小的设备。

第七条 双方安全责任

1、甲方负责制定设备生产安全事故应急救援预案。

2、施工现场有多台设备交叉作业时，甲方负责组织制定并实施防止设备相互碰撞的安全措施。

3、甲方负责做好设备周边的高压线、障碍物的防护工作。

4、甲方负责在设备活动范围内设置明显的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护。

6、乙方负责设备的安全保护装置的日常检查和维护，乙方对设备的安全可靠性负责。

7、在对设备进行检修、检查、维护保养作业过程中，乙方对设备及相关作业人员的安全负责。

8、本着“谁违章谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁设备带病运转。

9、当设备出现故障或发生异常情况时，司机应及时通知甲乙双方相关人员，设备应立即停止使用，乙方应组织人员及时排除异常之后，方可重新投入使用。

甲方：_____乙方：_____

南京摄影租赁合同篇五

乙方：_____

本着公平、平等、互惠互利、合作共赢的原则，乙方自愿与甲方进行餐饮合作经营，共享经济收益，甲方将经营中的学院餐厅窗口与乙方合作经营，即甲方提供相对完善的经营场所，乙方负责厨艺技术及销售，根据经营实际情况，在经营活动中由甲方统一安排指导其经营工作，经双方协商，并订立合同条款如下：

二、合作时间

从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

三、双方的权力和义务

1、甲方的权力和义务

(1) 甲方为乙方提供经营场所，负责工商税务、卫生、学校等事务协调事项，为乙方提供良好的经营环境。

(2) 负责对乙方的食品安全、环境卫生、饭菜质量、价格、服务态度、个人卫生等进行监督、检查和管理，有权对违反规定者进行警告、经济处罚、停业整顿，三次整改无效者，甲方有权终止合同，押金，管理费不予退还。

(3) 甲方提供共用就餐场所，共用就餐部分供就餐人员公共

使用。

(4) 乙方法人必须自行经营。在经营过程中，严禁私自转让，如果发现乙方法人连续一个月没有亲自参加窗口的管理和操作，甲方有权利解除合同。

2、乙方的权力和义务

(1) 未经餐厅经理或公司领导人同意，不得私自转让正在经营中的窗口。

(2) 乙方必须严格服从甲方的管理，按照公司统一的管理模式和要求去经营，积极支持甲方统一开展的公司宣传活动及经营策略。

(3) 为保证饭菜质量、价格稳定，乙方饭菜价格必须服从甲方及学校的统一管理和规定，经营品种统一核定后不准私自变动。否则被公司领导及学校领导发现，进行罚款、辞退处理，押金管理费不予退还。

(4) 承租人必须提供个人及雇员的身份证、健康证。

(5) 为保证饮食安全，乙方烹饪饭菜所需的原料由校方、甲方签合同的有资质供应商统一供应，不得随意购买。违者罚款、没收。

(6) 严格执行（食品卫生法），遵守学院食堂卫生管理制度和公司统购制度，严禁购买、加工、出售劣质、过期、霉变、有毒及有碍师生身心健康的食物。如因以上原因造成的食物中毒及疾病传染源，查明原因后，对受害者造成的不良影响、经济赔偿和法律责任由乙方完全负责。

五、后厨由甲方按经营品种的需要统一标准配置，乙方有偿使用，费用按采购价向乙方收取，或者按平均年限比例收取

折旧费用。甲方提供给乙方的设备，由乙方使用保养，乙方在使用餐具过程中自用自修。（此条根据学校实际情况，甲乙双方协商而定）

六、未尽事宜，经甲乙双方协商解决。

七、以上合同条款，甲乙双方自觉遵守，双方各壹份，公司备案壹份自签字盖章之日起生效。

八、合同期满若乙方有意续签合同，同等条件下，乙方优先。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____