

2023年承包蔬菜合同 箱装蔬菜买卖合同(精选5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

承包蔬菜合同篇一

出卖人：（以下简称甲方）

买受人：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及《城市房地产管理法》及相关法律法规、法规的规定，甲、乙双方就房屋买卖事项经过友好协商，一致同意签订如下房屋买卖协议，共同遵守。

一、甲方愿将座落于永安5号，建筑面积为235平方米的自建楼房，出售给乙方。

二、房屋双方议定房屋价款为人民币56万元人民币。

三、双方约定，本协议签订之日，乙方一次付清房款；甲方同时将房屋钥匙交付给乙方。双方应该同时为对方出具相应的凭证。

四、甲方保证其出卖给乙方的房屋，产权清楚，绝无其他纠纷。否则由甲方负责，并赔偿乙方因此而受到的经济损失。

五、双方对房屋质量无异议，房屋交付后，因房屋质量引起的纠纷，双方不相互承担赔偿责任。

六、甲方所出售房屋为拆迁房，应该尽快办理产权登记，甲方办理完全产权登记后，应立即协助乙方办理产权过户手续。除客观原因不能办理外，甲方应该年底前协助乙方办理完产权过户事宜。

七、在办理房屋产权转移过户登记时，甲方应予全力协助。如因甲方的延误，致使影响产权过户登记，因而使乙方遭受损失的，由甲方负赔偿责任。

八、本协议签订前，该房屋如有应缴纳的一切税收、费用，概由甲方负责。因签订本协议所发生的过户登记费、契税、估价费、印花税等费用由乙方负担。其他税费按有关法律规定，各自承担。

九、本协议签订后，双方应该共同遵守。如违约，违约方除赔偿对方相应经济损失外，还应该赔偿对方房屋总价款20%的违约金。

十、在本协议发生分歧应该由双方协商解决。

十一、本协议一式两份，双方各执一份为凭。

十二、本协议自双方签字之日起生效。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

___年___月___日 ___年___月___日

承包蔬菜合同篇二

甲方： 地址：

电话： 联系人： 乙方： 地址： 厂址：

电话： 联系人：

根据《中华人民共和国合同法》，平等、诚信、互利的原则，经甲、乙双方一致同意按下列条款成交本合同。

合同货物总金额 以实数为准(此价格不含税)。

合同签订后当天内，甲方预付合同金额 元作为合同定金，白货成功安装付清余款，余款为 %，一年付清。

2、油漆要美观舒雅平整，线条明显；

3、材质主架实木结构、贴面，保证终身不体壳，油漆不脱落，不变色，人为除外；

4、家具样式、质量、尺寸与南岳湘江酒店一模一样。 六、乙方保证向甲方按时、按量、按质量交货，如果不按时交货则向甲方支付5%的违约金。但甲方违约推迟付款或其它事情同样按5%违约金罚款，一切后果自负。交货时间 月 日左右所有家具安装完华，交付使用，如甲方因素时间顺延。 七、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效执行。

甲方： 乙方：

签字： 签字：

日期： 年 月 日

承包蔬菜合同篇三

甲乙：

乙方：

根据《民法典》、《_____省合同监督条例》有关规定，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

第一条乙方向甲方订购蔬菜的品种、等级、产地、商标、生产日期及数量如下：

生产日期

总计金额

人民币

第二条订购蔬菜质量标准按以下第项：

有机食品标准；

绿色食品标准；

无公害食品标准；

约定标准： .

第三条蔬菜由方提供包装物并负责包装，包装标准为.

第四条交货期限为____年____月____日至____年____月____日。

第五条交货方式、地点及费用按下列第项执行：

送货。甲方将所订蔬菜送达，交货日期以乙方书面签收件日期为准，运输及相关费用由承担。

提货。甲方书面通知乙方到提货，交货日期以书面通知日期为准，运输及相关费用由承担。

代办托运。甲方通过火车将所订蔬菜托运到，交货日期以运

输委托手续日期为准，托运及相关费用由承担。

第六条货物验收按下列约定执行：

验收地点：送货以货物到达地为验收地点，提货以提货地为验收地点，代办托运以为验收地点。

验收时间：乙方在收到货物之日起日内验收完毕。乙方对蔬菜的质量、等级、数量、包装有异议的，应在验收之日起日内书面向甲方提出。

验收标准.

自然损耗：蔬菜自然损耗应在订购蔬菜总数量的_____%以内

第七条乙方于____年____月____日前向甲方支付预付款____元。合同履行时，预付款冲抵甲方应收货款。

第八条货款结算按下列第项办理。

现金结算：乙方验收合格后钱货当场结清。

银行结算：乙方在验收合格后日内，把货款汇入甲方开户银行，帐号.

第九条当事人一方要求变更或解除合同的，应通知对方，由双方协商达成书面协议，按协议执行。未达成协议之前，仍按本合同执行。

甲方：_____乙方：_____

签订地点：_____签订地点：_____

_____年____月____日_____年____月____日

承包蔬菜合同篇四

甲乙(供方):

乙方(需方):

根据《中华人民共和国合同法》、《湖北省合同监督条例》有关规定,经甲乙双方协商一致,签订本合同。

第一条乙方向甲方订购蔬菜的品种、等级、产地、商标、生产日期及数量如下:

第二条订购蔬菜质量标准按以下第项:

- (一)有机食品标准;
- (二)绿色食品标准;
- (三)无公害食品标准;
- (四)约定标准:。

第三条蔬菜由方提供包装物并负责包装,包装标准为。

第四条交货期限为年月日至年月日。

第五条交货方式、地点及费用按下列第项执行:

(一)送货。甲方将所订蔬菜送达,交货日期以乙方书面签收件日期为准,运输及相关费用由承担。

(二)提货。甲方书面通知乙方到提货,交货日期以书面通知日期为准,运输及相关费用由承担。

(三)代办托运。甲方通过火车(汽车、轮船或)将所订蔬菜托

运到，交货日期以运输委托手续日期为准，托运及相关费用由承担。

第六条货物验收按下列约定执行：

(一)验收地点：送货以货物到达地为验收地点，提货以提货地为验收地点，代办托运以为验收地点。

(二)验收时间：乙方在收到货物之日起日内验收完毕。乙方对蔬菜的质量、等级、数量、包装有异议的，应在验收之日起日内书面向甲方提出。

(三)验收标准。

(四)自然损耗：蔬菜自然损耗应在订购蔬菜总数量的%以内(含%)

第七条乙方于年月日前向甲方支付预付款元。合同履行时，预付款冲抵甲方应收货款。

第八条货款结算按下列第项办理。

(一)现金结算：乙方验收合格后钱货当场结清。

(二)银行结算：乙方在验收合格后日内，把货款汇入甲方开户银行，帐号。

第九条当事人一方要求变更或解除合同的，应通知对方，由双方协商达成书面协议，按协议执行。未达成协议之前，仍按本合同执行。

第十条违约责任按下列约定执行：

(一)甲方拒绝交付所订蔬菜的，按合同总价款的%向乙方支

付违约金。甲方交付的蔬菜少于所订数量的，且少交蔬菜数量超出自然损耗范围的，按少交蔬菜数量扣除自然损害部分后的总价款的%向乙方支付违约金。甲方逾期交付所订蔬菜的，按逾期交付蔬菜总价款的%向乙方支付违约金，逾期交付超过日的，乙方可以解除合同。因甲方拒交、少交、逾期交付蔬菜，给乙方造成损失的，甲方赔偿乙方损失。

(二)因甲方原因造成所订蔬菜质量不符合要求的，按合同总价款的%向乙方支付违约金，给乙方造成损失的，赔偿乙方损失。乙方仍需要的，价格另行商议;乙方不需要的，甲方自行处理。

(三)乙方拒收蔬菜的，按合同总价款的%向甲方支付违约金。乙方少收所订蔬菜的，按少收蔬菜价款的%向甲方支付违约金。乙方逾期收购所订蔬菜的，按逾期接收蔬菜计划价款的%向甲方支付违约金，逾期收购超过日的，甲方可以解除合同。因乙方拒收、少收、逾期收购所订蔬菜，给甲方造成损失的，乙方赔偿甲方损失。

(四)乙方逾期支付货款的，除继续结清货款外，还应按同期银行贷款利率向甲方支付逾期部分的利息，并按合同总价款的%向甲方支付违约金。

第十一条本合同若发生争议，可由双方协商解决，或请工商行政管理局调解;也可按照下列第项方式办理：

(一)提交仲裁委员会仲裁。

(二)向人民法院起诉。

第十二条本合同一式份，甲乙双方各执一份，自甲乙双方签字或盖章之日起生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

地址： 地址： 邮编：

电话： 邮编： 电话：

签订时间：

承包蔬菜合同篇五

委托方： （以下简称甲方）

受托方： （以下简称乙方）

甲、乙双方本着互惠互利的原则，根据《中华人民共和国合同法》、

《民法通则》及其他相关法律、法规的规定，就甲方委托

乙方代理甲方开发的 房产项目（以下简称“该项目”）销售事宜订立如下

协议，以资双方共同遵守。

1、项目名称：

2、项目地点： ， 一至： 二

3、项目内容： 米 层高住宅共 套，面积约 平

方米； 米层高住宅共 套，面积约 平方米； 米层高商铺共 套，面积约 平方米； 以上共计套，总面积约平方米。

1、代销模式： 地区独家销售代理

2、代销期限：代理销售期限为一年，自 年 月 日至 年 月 日，合同到期未续签，按合同终止处理。

销售进度（面积）以每套房款100%全部存入甲方指定账户为准，未

交足房款的该套房屋面积则不能计入销售进度（面积），也不可

将若干套房屋面积合并计算。

1、甲方负责该项目总体价格的统一制定（附销售价格表一份），乙方应严格按照甲方制定的价格标准要求进行销售，否则甲方有权拒绝签署《商品房买卖合同》。乙方低于销售底价销售的，应向甲方承担实际销售价格与销售底价之间的差额损失。

2、乙方以高于销售底价的价格销售的，超出底价部分为销售溢价款，由甲乙双方按7:3的比例分配（甲方分得70%，乙方分得30%）。该溢价款分成与当期佣金一同结算。

1、乙方应依约按期如数向甲方支付定金共计人民币万元。

2、乙方应于本合同签订时向甲方支付部分定金 万元人民币。于甲方领取预售许可证之日起5个工作日内支付剩余定金万元人民币。

3、乙方未按时支付定金的，每逾期一日，按应付而未付款额的%支付违约金，逾期十个工作日仍未付清的，甲方有权单方解除本合同，并不予返还乙方先期已支付的定金。

1、甲方按每平米销售底价的向乙方支付佣金，自甲方指定账户收到全额购房款后于每月第五日前向乙方支付，乙方享

有20%的溢价款分成与当期佣金一同支付。乙方应提供相应款额的有效税务发票。

2、购房者一次性付款的，甲方与购房客户签订《商品房买卖合同》并收到该房屋销售价款的95%以上房款，视为以一次性付款方式成交。

3、购房者按揭贷款的，按揭银行同意发放贷款并将价款汇入甲方指

定账户，视为以按揭贷款方式成交。

4、具备以上任一标准的，视为该套房屋成交，该套房屋的销售面积应计入乙方的销售进度作为支付佣金的依据。

5、佣金结算方式：

6、佣金支付程序：乙方应于每月的30日前将该月的销售进度汇总并制作销售进度报告、佣金结算表、溢价款分成结算表，提交甲方审核，经甲方审核无误后，于次月的第五日前将佣金和溢价款分成一同汇入乙方指定账户。

1、甲方应向乙方提供以下真实、合法有效的售房所需文件：

- (1) 营业执照副本复印件
- (2) 税务登记证
- (3) 规划临时许可证
- (4) 施工许可证
- (5) 商品房销售（预售）许可证
- (6) 国有土地使用权证

2、甲方应提供与该销售项目有关的销售面积、物业管理办法和收费标准、商品房及配套设施交付标准等资料，乙方代销须以此为依据。

3、甲方指派专人 与乙方就售房事宜进行沟通协调，负责确认房款收取、签订正式《商品房买卖合同》、客户按揭贷款材料审核及递交、房屋交付、售后服务工作等，负责收取并向甲方递交须由甲方确认的汇报材料。

4、甲方保证所有房产及土地的产权清晰、合法有效，没有权利瑕疵，否则因与此有关的权属及债权债务纠纷给乙方造成损失的，由甲方向乙方承担赔偿责任。

5、甲方负责销售通道的施工建设及销售通道两侧基本乔灌木绿化工作。负责与施工方沟通协调以确保乙方销售工作的顺利开展。该项目中每种户型的房屋，甲方均应按交房标准制作一个精装示范样板间。