

2023年小班钻山洞活动目标 幼儿园小班 钻山洞教案(实用5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

商铺租赁合同版篇一

编号：

出租方：物业管理有限公司(以下简称甲方)

承租方：（以下简称乙方）

甲乙双方本着维护z数码城区公共利益之精神，根据乙方生产经营需要，经双方协商，甲方同意乙方租用 公共场地计 *方米，用作 ，并签订如下合同条款。

1、租期从 年 月 日起至 年 月 日止，租期为壹年；到期如乙方需用在征得甲方同意时可续租，另行签定合同。

2、乙方在签订租用 公共场地合同前，应提供办公经营方案和规定的公司有关资料，并提出申请，经甲方审查同意后签订租用合同。

3、为保证该公共场地内公共设施的运行安全，在租用合同签订后，乙方应按合同约定时间内装修完毕，经数码城管理处验收合格后，方可投入使用；如该场地内有公共设施、设备(如公共管井、阀门、电缆沟等)，乙方应在施工时预留检查维修口，以方便甲方对公共设施的维修保养，因检查维修

造成的损失全部由乙方承担。

4、乙方在租用期间不可改变原定用途或转让、出租;在租用期内不能从事有关违犯国家法律、法规的经营行为。

5、合同到期后,乙方负责将该租用场地恢复原状。

6、合同签订后,乙方应交纳合同履约保证金。包括:二个月的公共场地租金人民币 元;并同时交纳首月租金和管理服务费。

7、乙方应按租用面积按月交纳管理服务费每月每*米人民币元,计人民币每月 元;租金每月每*米人民币: 元,计人民币每月 元;按每月实际用量交纳水电费。定于当月初十天内支付,如乙方拖欠租金、管理费、水电费等,甲方除按有关规定收取滞纳金外,并有权解除合同。

8、合同期满后,如乙方无违反本合同的任何条款,则甲方如数退还合同履约保证金。

9、本合同一式二份,甲乙双方各执一份,自签订之日起生效,未尽事宜,由双方协商作出补充条款,与本合同同等有效。

甲方代表: 乙方代表:

年 月 日 年 月 日

商铺租赁合同版篇二

转租人: _____(以下简称甲方)

承租人: _____(以下简称乙方)

经甲乙双方友好协商,就租赁_____经营场地事宜订

立如下一致协议：

一、甲方同意将其租用的_____场地转租给乙方经营使用，具
*置如下：_____。同时，甲方应在租场
地_____归乙方办公使用。

二、租赁期限为_____年零_____个月，自_____年_____月
起至_____年_____月_____日止。

四、甲方应在_____年_____月_____日前将上述场地全部
交由乙方使用，逾期未交付的，则由甲方按每天_____元支
付乙方违约金。

五、鉴于本协议期限届满后，乙方已与_____就
_____场地使用订立租赁合同，乙方承诺如届时甲
方仍需租用其原使用场地的，按年租金人民币_____万元转租给甲方。

六、本协议期限内乙方因经营需要在租赁场地上搭建的建筑物、设备，如遇国家、集体征迁，与甲方无涉，相关的补偿由乙方按其与_____河码头另行签订的协议处理。

七、本协议未尽事宜，由双方协商解决。

八、本协议一式四份，送航运管理处一份，
送_____一份，双方各执一份，自双方代表签字后
生效。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

商铺租赁合同版篇三

乙方因公司的业务增长、车人扩大，增加了运输量，特向甲方租用停车用地。

根据《中华人民共和国合同法》及《房屋出租条例》及其他有关法律、法规之规定，出租方和租借方在平等、自愿、协商一致的基础上就出租停车用地达成如下协议：

第一条租借方向出租方租借停车用地为_____平方米，地点：__市__路__号。

第二条交租方式由银行办理转账人户，账户为：

第三条出租金额应按月计算，而每月3日定为交租日期，租金为每月_万元人民币，交租期限不得超于每月的12日。

第四条租借方逾期付款，应按每日1‰的利息计算。

第五条乙方对其车辆自己行使保管责任。

第六条乙方除了停放其车队的车辆外，还有权对外经营车辆保管业务。

第七条乙方自行办理消防、公安、工商、税务等一切相关的法律手续。

第八条乙方延迟两个月未交清租金，合同自动解除，甲方收回场地。

第九条水电费由乙方自理。

第十条租借方对该土地仅作停车用地使用，并没有出售权，在使用期间不得擅自改变土地用途。

出租方不得在租借途中擅自改变土地使用或违约，否则要负责租借方的一切经济损失。

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下述第 种方式解决。

1. 提交仲裁委员会仲裁；

2. 依法向人民法院起诉。

第十一条本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议。

第十二条合同附件与本合同具有同等法律效力，本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

第十三条本合同连同附件共——页，一式——份，具有同等法律效力，合同持有情况如下：出租方 份，租借方 份。

第十四条本合同自双方签订之日起生效。出租方(签章)：法定代表人： 年 月 日

租借方(签章)：

法定代表人：

年 月 日

签于：__市__路__号

甲方(车主或被保管方)：

商铺租赁合同版篇四

乙方：_____

一、双方共同约定

- 1、乙方租赁 车间，用于汽车修理、维护、美容。
- 2、租赁期限自_____年_____月_____日 起至_____年_____月_____日 止。
- 3、租金缴纳方式：双方约定租金按年缴纳。

二、其他约定事项

1、租赁期间因生产经营产生的各种税、费由乙方自行择时缴纳。

2、乙方为 责任人。

(1)必须严格按照《安全生产法》、《消防条例》《机动车维修管理规定》。

(2)车间内、外工具、设备按照公司根据各车间具体情况和要求进行定点、定位摆放;废油、废料及杂物不得存放车间应及时清理、销售或存放于安全位置。每天工前、工后自觉对车间和维修区域及时打扫、清理并将垃圾集中便于处理，确保区域内清洁卫生和设备及物品摆放有序、整齐。消防器材齐全有效。

(3)严格按各工种操作规程作业，杜绝违章作业。车间内禁止吸烟;禁止使用液化气代替乙炔气体;禁止在车间、维修区使用明火加热机件和取暖或加热低燃点油料等;禁止在车间或维修区使用汽油清洗零部件等物件;禁止用千斤顶代替马腿支撑车辆进行保养、维修和车下施工作业;电线、电缆及用电工具和设备做到绝缘良好，无漏电、短路和破损等。

(4)积极参加交通行业安全生产例会并及时对所属从业人员传

达会议精神和要求，积极配合行业主管部门进行的安全生产检查、清理和整顿。

3、租赁期间房屋自然损坏和自然灾害造成的损毁由甲方自费负责维修。因使用造成的损坏由乙方自费维修。

4、在租赁期间如*依法征用土地拆迁厂房，甲方必须尽量提前通知乙方，届时合同自然终止。

5、在租赁期间甲方如将房地产转让给第三方，必须提前通知乙方，在同等条件下承租人有优先购买权。承租人将所租赁房屋转租给第三方，必须事先征得甲方同意，合同对续租者继续有效。

6、合同期满双方应及时办理清结手续，乙方要确保房屋完好、配电设施完整、无损毁，因乙方的原因导致甲方房屋、配电设施损坏的由乙方修复到起租状态。情节严重的赔偿损失。

三、违约责任

1、合同期内任何一方不得擅自变更、中止、解除合同, 否则按实际损失给予对方赔偿，并按租金总额的_____ %一次性向对方支付违约金。

2、本合同未尽事宜，双方另行协商解决，补充协议与本合同具有同等效力。

3、本合同争议由双方协商解决或提请海洋城法院裁决。

4、本合同一式两份，双方各执一份，双方签字或盖章后生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

商铺租赁合同版篇五

——阳光足球赛：我运动，我快乐；办好联赛，力争冠军！

近日，我们学校开展了宁绍舟赛区阳光足球赛联赛。

足球比赛如火如荼地进行着。

3月11日（星期日）上午的比赛异常的精彩，我校对阵上届足球赛冠军——茅山小学。这是两家高手的比拼了，这是一场技术含金量极高的球技对攻大战。

激动人心的足球比赛开始了。

我们学校把主力都安排在了上半场足球比赛。

“吡——”

比赛开始的哨声吹响了。

一开场，我校队员就实行了以防守为重点，己方不进球不要紧，坚决不让对方进球的方式。

我校队长9号队员连踢3次长球，虽然与球门的位置百发百准，但屡屡被对方守门员扑住。

10分钟过去了，双方彼此两队都没有进过一球，比赛陷入了一阵僵局之中。

一阵长时间的‘球门沉默’……

一个惊喜的意外来袭。

突然，我校6号队员，抢到了至关重要的一球。茅山队的队员顿时在他身旁围成了‘人墙’，虎视眈眈地盯着他此时在赛

场上的一举一动；6号队员见对方防御力太强，把球传给了主力5号队员。霎时间，赛场上关注的焦点变成了5号队员，茅山小学将视线从6号队员移到了5号队员身上。

5号队员见势不妙，立马把球传给了我队队长9号队员：9号队员眼疾手快，决定速攻速打。他动作灵活敏捷，身手矫健，以迅雷不及掩耳之势，猛地把球踢向了球门，球慢慢地滚过对方守门员的胯下，渐渐地进了球门。球进啦！在如此双重防守下，也能够侥幸‘脱逃’，太幸运啦！

中间，双方都没有进过球。两队始终处于僵局。

双方球员个个技术精湛，配合默契，屡屡上演精彩的进攻配合。

5号队员抢到了一球。他轻轻一脚，可惜球踢到了场外。

最后以1比0结束了上半场的交战，我们学校暂时领先于茅山小学。中场休息到来了。

经过一番短暂的中场休息“备战”，下半场比赛又紧张地开始了。

中场休息一结束，茅山小学重整旗鼓，“打足”了劲儿，要在下半场和我校‘一决高下’，将我队‘一举拿下’。

下半场双方互不相让，随着激烈的双方追逐，随后，我队6号队员抢到了难得的一球；6号队员真是机敏，他用膝盖顶球，飞踢一脚！球进啦！全场响起了加油和欢呼声。比分改写成了2比0。

比赛到了最高潮！

我队5号队员趁其不备，飞踢一脚，茅山队守门员还来不及做

出任何反应，球便溜进了他们的球门。球进啦！比分改写成了3比0。

商铺租赁合同版篇六

承租方：_____

因开展班级活动的需要，出租方_____（以下简称甲方）与承租方_____（以下简称乙方）根据_合同法及其他有关法律法规的规定，按照平等、自愿、有偿的原则，经友好协商就以下各条款达成一下车辆租赁协议并共同遵守。

甲方同意专门为乙方提供_____辆_____车租给乙方使用，并提供司机为乙方工作。

甲方须在20xx年4月26日 到达中国地质大学江城学院（武汉市江夏区纸坊熊廷弼街特8号），接送乙方同学至武汉市中山舰博物馆（武汉市江夏区金口街中山舰路特一号）。

甲方须在20xx年4月26日 到达武汉市中山舰博物馆（武汉市江夏区金口街中山舰路特一号），接送乙方同学至中国地质大学江城学院（武汉市江夏区纸坊熊廷弼街特8号）。

1. 租金为人民币_____元整（元/辆）；租金包含本合同规定服务内容而产生的司机工资、车辆保险费、汽油费、养路费，以及停车费和过桥费等其他各种税费和一切开支。

2. 乙方在服务结束后立即支付租金。甲方在收到租金后，须立即提供正式的发票。

1. 甲方需保持车辆清洁，车内无异味，车辆各项性能完善，车辆及驾驶员手续齐备合法，并确保车辆行驶安全。

2. 甲方负责支付由本租赁合同所产生的各项政府税收。

3. 在服务期间，甲方不得携带和同意非乙方人员乘坐本次车辆。

4. 为保证活动的正常开展，甲方必须按合同约定的时间按时到达约定的地点。

5. 甲方在工作期间，因自身违反交通法规，发生交通事故等而被公安交通管理部门扣留证件，不影响双方签定的汽车租赁合同的执行，因此造成的车辆及乙方外人员损伤和公安_门对甲方的罚款均与乙方无关，应由甲方承担。

6. 发生甲方责任交通事故导致乙方乘坐人员受到伤害需要赔偿时，甲方依据_相关法律予以赔偿。

7. 如乙方有需要，甲方应积极提供服务车辆和驾驶员的必要的_相关信息。

1. 乙方应爱护车辆及其设备，如因使用不当导致损坏应照价赔偿。

2. 乙方及时付清所有租金。

3. 乙方有权要求甲方更换不称职的司机，甲方应积极与乙方协商解决。

4. 乙方应教育乘坐人员遵守交通和安全规则。

1. 合同自签字之日起生效。

2. 本合同文本一式贰份，甲、乙双方各执一份，以中文为准。

3. 本合同如有未尽事宜，由甲、乙双方首先友好洽谈解决。

4. 如出现纠纷，采用法律途径解决。

甲方（盖章）：_____ 乙方（盖章）：_____

代表（签字）：_____ 代表（签字）：_____

商铺租赁合同版篇七

甲方：（简称甲方）

乙方：（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定：甲、乙双方就食堂经营事宜经共同协商，达成如下协议：

1、甲方为乙方免费提供厨房、餐厅，负责水电，并为乙方厨房员工解决住宿。

2、承包日期：自 年 月 日至 年 月 日。

双方权利和义务

甲方的权利和义务：

1、甲方按照承包合同规定监督乙方依法经营。履行合同，做好指导和协调工作。

2、甲方应对乙方的进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生情况进行监督，并且有权要求乙方及时整改不良之处。

3、甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。

乙方的权利和义务：

1、乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和卫生标准，严禁提供腐烂、变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。

2、未经允许，乙方厨房员工不得私自携带甲方物品离开，违者将按甲方规章处罚。

3、乙方必须保持形象、做好餐厅内外环境整洁卫生，餐具必须消毒，甲方可随时检查，并可要求乙方整改。

4、厨房及餐厅的残渣和垃圾须倒在甲方指定的地方，不得乱倒。

5、乙方要定期清理厨房死角杂物、疏通排水沟、餐厅范围内外卫生，保持用餐良好环境。

6、乙方必须每个周末提供下个星期的菜谱供甲方参考。

7、乙方现场工作人员必须持有健康证，并且在工作期间穿戴统一服装。

8、乙方必须严格遵守操作规程，正当使用厨房的各项设施。

9、食堂工作人员工资福利均由乙方负责。

10、督促厨房员工遵守甲方公司的规章制度、厨房纪律及厂规厂纪，未经许可不得轻易进入厂方各区。

中、晚餐费共计200元/月。每餐标准为 1 荤 2 素，汤、米饭自助。

1、乙方计算每月餐费的凭证(由甲方发放给员工餐卡、并以餐卡作为就餐依据和结帐依据)。

2、乙方垫付伙食费 个月，甲、乙双方每月 日为结帐日甲方收到乙方的票据后在5天内一次性结清乙方的所有有关款项(现金或者现金支票支付乙方)。

1、如乙方提供不洁食物造成甲方人员中毒，经相关部门鉴定，

由乙方负责并承担相应的法律后果。

2、如乙方因违反合同约定，甲方有权要求乙方及时整改，如乙方仍不能达到其要求，甲方有权终止合同。

3、如乙方要终止合同提前30天书面通知甲方，如未按规定终止合同的，应承担3000元违约责任。

本合同未尽事宜，双方应协商解决，协商不成时，可向当地人民法院诉讼解决。本合同自双盖章签字后生效。合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

代表： 代表：

商铺租赁合同版篇八

1. 设备租赁费按以下第 种方式计算：

1) 按月：每月租赁费 元(大写： 元整)，每月结算一次；

2) 按工程量：每 m³ (工程量)计租赁费 元(大写： 元整)，每月结算一次。

2. 按月计算租赁费时，租赁期间原则上每天工作时间为一个台班(不超过8 小时)，每月工作25个台班，每月工作 小时为计费基数。非甲方因素造成月工作小时不足小时，其租赁费按 小时计收。因乙方工作所需，而甲方设备性能又能满足需要超出部分视为加班，每月按超出台班数计收加班租赁费，超时费按 元/小时计。

3. 若甲方设备月完好时间不足25天，本月结算按扣除总停机天数后的产值与实际工作小时数的产值两者中取较大者结算。

4. 乙方必须在当月预付下个月的租赁费，甲方指定收取租赁费的单位名称为：中国水电十五局设备租赁公司。

汇款单位：

开户行：

帐号：

汇款单备注栏注： 设备租赁公司设备租赁款

商铺租赁合同版篇九

甲方：*学校

乙方：

甲、乙方经充分协商后签订本合同，双方应共同遵守，严格执行，以办好食堂，服务广大师生。具体合同条款如下：

一、甲方的权力与义务：

1、甲方于20__年7月30日将第三食堂内场地即原后山第二食堂(注：若后山新盖食堂完工，则转入后山新盖食堂内经营)及学校固定资产(注：固定资产清单另付)提供给乙方使用。

2、甲方允许乙方在第三食堂内经营饮食、开水供应。不得经营烟、酒、生活用品、食杂(面包、蛋糕除外)、文具、水果、冷饮。乙方不得在食堂内开设小卖部，否则视为违约。

3、甲方向第三食堂供水、供电(注：若停电，甲方应及时发电;若自来水厂停水，甲方应及时供井水，以确保乙方能正常营业。)

- 4、第三食堂的开业停业时间由甲方根据校历安排统一规定；
- 5、甲方对乙方经营的食堂存在卫生、质量、价格、服务态度等方面有检查监督权力，乙方应服从甲方职能部门管理。
- 7、甲方保证在承包期内不在校内开设第四家食堂。但甲方实验室进行面包、蛋糕等工艺实验或教工活动中心的正常活动不受此限。
- 8、乙方对第三食堂的水、电装修及房屋结构改造需经甲方同意后方可施工；

二、乙方的权力与义务：

- 1、乙方对其承包的第三食堂享有独立自主、自负盈亏的经营自主权。乙方应严格遵守《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》及学校的相关规定。承包期内乙方不得随意中途停止营业或不正常营业，或转包他人经营。
- 2、乙方在签订合同时应向甲方上交风险抵押金人民币贰万元整。若乙方在合同期内无违反本合同规定，甲方在合同期满后应如数退还乙方；承包期内第三食堂内的甲方固定资产由乙方负责管理使用，维修年检一切费用由乙方自己承担。乙方应于20__年9月1日前取得^v^门颁发的卫生许可证，从业人员个人健康证。
- 3、第三食堂的水电费由乙方自负，并按季度上交甲方财务科。甲方每月补贴第三食堂70吨水，主要用于自来水厂停水时，供学生使用，乙方必须提供学生用水方便。第三食堂内严禁使用一次性泡沫快餐盒。第三食堂油锅炉使用柴油为燃料，其它加工项目可使用蜂窝煤为燃料。食堂内娱乐设施不得播放内容反动或黄色音像制品。在晚自习及上课时间不得播放音像制品。

4、食堂内粗加工间、更衣间、仓库、面点间等功能区区分应明确。食堂采购应有厂家卫生许可证及每批产品检验合格证的复印件。餐具应严格洗、消、冲、保洁。应配备大型消毒柜两台并正常使用，对餐具进行严格消毒。应保证消毒柜正常运行和使用。食堂员工衣帽应统一、穿戴整齐，保持整洁，每个员工应有冬、夏工作服各两套。食堂内应有健全的防鼠、防蝇、防尘三防措施(特别是分菜间、加工间、餐厅等场所的门窗)。乙方应认真搞好食堂内外卫生，制订食堂卫生管理制度，建立食堂卫生工作自查记录。食堂内所有垃圾应倒在甲方指定的地点，否则应另支付卫生管理费用每月1000元。

5、乙方应认真做好防火、防盗及有关安全工作，若出现安全事故，其责任完全由乙方承担。承包期满后，除可拆除的如空调、消毒柜、电视、音响及不影响装修的设备外，其余改造设施归甲方所有。乙方应向师生供应符合卫生要求的开水，每壶价格不得超过元，每桶价格不得超过1元，并确保开水供应。

6、乙方在承包期内对食堂经营负全责，必须参与有效管理，不能转包，如发现转包，甲方有权收回，风险抵押金及承包金不予退还。乙方在承包期间，不得在校内饲养家禽家畜，否则视为违约。乙方在经营过程中，与甲方发生的一切经济往来，其手续必须由乙方亲自办理(不得委托办理)。

7、乙方承包者应在岗在位，亲自参与食堂管理，倾听甲方师生意见，不断提高服务水平和饭菜质量，在甲方召开膳食工作会议(每月一次)时，乙方应到场参加，虚心听取学生代表及职能部门意见，并及时进行整改。乙方应树立热情为广大师生服务的观念，降低成本，减轻用膳师生的负担，努力做到饭热、菜香、价廉物美，优质服务。

8、乙方不得干涉学生在校内外选择就餐的自由，乙方应在分菜间设一个教工售菜窗口。

9、乙方不得与第一、第二食堂之间存在半成品及成品连代加工。乙方的家属及亲戚均不得参与第一食堂及第二食堂的经营与管理。否则以转包论处。

10、乙方的经营场所以甲方提供的现有场所为限，乙方不得扩大经营场所，不得在现有场所范围外搭盖。

11、若工商、税务等校外行政部门需要收取有关费用(含税费)由乙方自负。

12、第三食堂设备投入费用的部分人民币壹拾万元整。由乙方于中标后两天内上交甲方财务科。

三、违约责任及解决办法：

1、乙方若中途停止营业，所交纳承包费及风险抵押金作为乙方不正常营业给甲方造成损失的补偿，不予退还。

2、乙方因违反《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》给学校及师生造成损失，乙方应负相关法律责任及全部经济责任。

3、合同期满后，甲方所有固定资产应完好交还学校，否则甲方将按实际收取修理费或赔偿费。

4、乙方逾期无法办理卫生许可证及从业人员健康证，甲方有权责令乙方整改。因乙方不具备上述两证而被卫生防疫部门处罚，乙方应负赔偿责任。

5、若乙方违反本合同的条款，甲方将有权责令其限期整改，并视情况直接从乙方所交的风险抵押金中每次抵扣500元直至全部，做为乙方违约给甲方造成损失的补偿，若使用超过贰万元，超出的部分由乙方如数交纳。

6、在合同期内，若甲方需要收回第三食堂，则应赔偿乙方在第三食堂投入的经济损失。

7、若乙方将所承包的食堂转包给他人经营，则甲方有权中止合同。乙方的风险抵押金及所交承包费不予退还外，且停聘乙方或乙方担保人三年。

8、甲方若违反本合同的有关约定，甲方应赔偿因甲方违约给乙方造成的相关经济损失。

四、承包期限：从20__年7月30日起至20__年7月15日止。

五、承包金额：

1、承包金额每年为人民币： 元整。

2、承包金每年分两次交纳，乙方必须在每学期倒数第二周(以校历表为准)向甲方交清下学期承包费(即半年承包费)。本次交纳承包金时间为20__年7月22日之前。

3、乙方逾期不交纳承包金，视为乙方自动放弃第三食堂承包经营权，以乙方中途停止论处。甲方有权终止合同，收回第三食堂另行发包。

六、若因国家发生重大政策性调整，或发生自然灾害等不可抗拒的因素致使合同无法履行时，双方可协商变更或解除合同，甲、乙双方均不负连带责任。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，合同自双方签订之日起生效。

七、担保人应承担相应连带责任。

本合同由甲方分别抄送人保科、财务科、总务科。

甲方： 乙方：

年 月 日

学校食堂承包合同范本二

发包方□x学院(甲方)

承包方： (乙方)

根据教育局文件精神，为了进一步办好食堂，改善师生生活，为教育教学工作服务□x学院(以下简称甲方)同意将食堂发包给(以下简称乙方)承包经营。为了明确甲乙双方的责任和权利关系，经双方协商特定如下条款，共同遵守执行。

一、承包范围和期限。

甲方同意将学校食堂发包给乙方经营。承包期限为1年即：20__年12月1日至20__年11月30日。

二、报餐和供餐标准。

1、甲方寄宿生按2元、4元、4元或2元、3元、3元或1元、元、元标准；通学生中午按4元或3元标准。由每月倒数第二天向乙方报餐。乙方按甲方报餐的标准和人数准备饭菜。教师用餐标准可参照学生确定。

2、乙方必须按以下标准予以供餐：早餐各类点心品种不少于4样。午餐及晚餐：主菜、副菜品种不少于8样，一周内没有重复。米饭不限量供应(午餐、晚餐有免费汤供应)。为了满足不同消费层次学生的要求，在条件许可下可向师生供应各种小炒自由选择。

3、乙方经营要薄利多销，其毛利不得高于20%，超出部利润

予以没收。早餐、课间餐、夜宵等价格不得高于市场价。

三、乙方在承包经营期间的责任。

1、乙方必须按甲方规定的作息制度做好供餐工作，遇特殊情况应予以配合供餐。

在水电供应正常的情况下，乙方应严格按时供餐，否则甲方有权对乙方处以每次500元的罚款。如遇停水、停电甲方应及时通知乙方，并共同商讨解决办法。

2、乙方提供的食品必须符合卫生要求，并做好食品的保鲜。甲方发现食物清洗不洁，每次处以200元的罚款；若发现乙方采购变质或过期食品，甲方有权要求乙方就地销毁，并每次处以1000元的罚款，累计发现三次则予解除承包合同；若因乙方提供不符合卫生要求饭菜造成甲方师生、员工食物中毒，则乙方必须承担全部的法律和经济责任，甲方有权解除承包合同，并赔偿甲方的经济损失。

3、乙方必须做好食堂卫生工作，严格执行食品卫生安全管理规定强化食堂工作人员的卫生安全教育。否则，将按食堂卫生安全规定中的处罚规定予以处罚。

4、乙方必须按时向甲方提供成本核算分析表，每天要报送实际使用的食品数量和单价给甲方，并公布菜谱，以便于甲方对乙方饭菜质量的监督。

5、甲方值班人员和客人需在食堂用餐，乙方应配合提供，费用在当月月底予以结算。

6、乙方在承包期间应做好所聘用的工作人员的安全教育，规范操作，乙方人员发生任何意外事故由乙方自行负责。

7、乙方在承包前须向甲方交纳保证金*万元(含乙方所添置的

厨房设备)。承包期间乙方不得中途转包乙及单方面突然终止承包，否则甲方有权没收全部保证金。

四、甲方给乙方提供的工作条件及各项要求。

1、甲方向乙方提供以下场所

(1)食堂全部房屋(包括餐厅、配菜间、伙房、仓库、茶水房及其它辅助用房)。

(2)食堂现有全部厨具设备和其它配套用具。详见厨房厨具设备一览表。

2、甲方向乙方提供管理人员。

(1)甲方向乙方无偿提供一名现金出纳员兼食堂管理员。

(2)乙方若工作需要聘用原食堂固定工，甲方应予以支持，有关经济结算另行协商。

3、乙方向甲方交纳承包金每月*元，每年按10个月计算，共*元。学年度的上期末交承包金*万元，学年度的下期末交另一半承包金*万元。营业额超过*万元后，超出部分利润部分对半分。