

最新工程款支付标准合同 工程款支付担保合同(精选5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

工程款支付标准合同篇一

委托保证人(总承包商，以下称甲方)： _____

住所： _____

法定代表人： _____

保证人(以下称乙方)： _____

住所： _____

法定代表人： _____

鉴于甲方与(以下简称供货商)于_____年____月____日签订编号为《买卖合同》(以下简称主合同)，乙方接受甲方的委托，同意为甲方向供货商提供付款保证，甲乙双方经协商一致订立本合同。

1.1本合同所称总承包商付款保证是指，乙方向供货商保证，当甲方未按照主合同的约定支付货款时，由乙方按照本合同的约定代为支付的行为。

1.2本合同所称货款是指。

2.1乙方保证的范围是主合同约定的甲方应向供货商支付的货款。

2.2乙方保证的金额是甲方应支付货款的_____%, 数额最高不超过人民币_____元(大写: _____)。

3.1乙方保证的方式为: 连带责任保证。

3.2乙方保证的期间为: 自本合同生效之日起至主合同约定的甲方应履行付款义务期限届满之日后日。

3.3如甲方与供货商协议变更主合同的付款时间, 经乙方书面同意后, 保证期间按变更后的时间做相应调整。

乙方承担保证责任的形式是代为支付。当甲方未按照主合同的约定向供货商支付货款时, 由乙方向供货商支付。

5.1担保费率根据担保额、担保期限、风险等因素确定。

5.2双方确定的担保费率为: _____。

5.3本合同生效后日内, 甲方一次性支付乙方担保费共计人民币_____元(大写: _____)。

甲方应按照乙方的要求向乙方提供反担保, 由双方另行签订反担保合同。

乙方按照合同的约定承担了保证责任后, 即有权要求甲方立即归还乙方代偿的全部款项及乙方实现债权的费用, 甲方另外应支付乙方代偿之日起企业银行同期贷款利息、罚息, 并按上述代偿款项的%一次性支付违约金。

8.1乙方在甲乙双方签订本合同, 并收到甲方支付的担保费之日起日内, 向供货商出具《总承包商付款(供货)保函》。

甲方：_____

_____年____月____日

乙方：_____

_____年____月____日

工程款支付标准合同篇二

建设单位：_____（以下简称甲方） 施工单位：_____（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就有关事项协商一致，订立本合同书。共同遵守执行。

一、 工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

二、 工程承包范围

根据工程建设需要，甲方委托乙方全面负责丰源企业展厅的建设施工，以实际图纸为准。（含、土建、地坪、埋件、钢构、门窗等全部）。工程钢结构为主，墙面填空气砖，内外粉刷，正面玻璃幕墙。

、工程承包方式：在甲方监理的统一监理和协调下，乙方包工包料，保证质量，保证工期，保证安全，保证文明施工及保证资质合格（资料确保甲方能通过质量验收），不得分包，转包。

四、合同工期：

乙方承诺将在签订本合同之日起 _____ 个日历天内完成钢结构工程施工。竣工日期为20__年_____月_____日。

五、质量标准

本工程质量要求标准为：合格。

为此甲方要求乙方 所有建筑构建必须使用标准材，总体工程符合建筑国家标准。并应能通过相关质检部门验收。

六、合同价款

调整;如有重大设计变更，总价5%以外可协商调整)

本工程固定合同总价为_____ 万元整(即：人民币_____)

- (1) 以本工程设计图纸做为本合同附件。
- (2) 如有重大变更双方以签字为结算依据。

七、付款方式

本合同签订后，土建完成一周内付工程预付款_____ 万元(总造价的10%)。

八、乙方承诺按照合同约定进行施工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。工程交工后一年内非因甲方人为造成的. 钢结构工程质量问题，乙方负责免费维修;五年内乙方对所建工程的防水免费维修(人力无法抗拒的因素除外)。工程交工后乙方负责工程的终生有偿维修及服务，只收取成本费并负责甲方工程的改造。

九、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付费用

十、乙方向甲方承诺，将全面履行合同的内容，如不能按期竣工，将自愿按

2‰元每天向甲方承担违约责任。如质量达不到要求，将自愿按50元每平方米向甲方承担违约责任。乙方还承诺，上述违约金的支付并不影响乙方因工程施工延误及质量问题等造成损失的其他赔偿要求。

十一、本工程甲方指派 _____，乙方指派 _____ 为现场施工负责人，协调解决施工中有关问题。

外险。

十三、本合同解释权由甲方负责，未尽事宜，可协商解决，如发生争议，可向签订合同所在地仲裁委员会仲裁解决或诉至人民法院解决。

十四、合同生效

合同订立地点： _____

本合同甲乙双方签字盖章后生效。

(公章) (公章)

工程款支付标准合同篇三

甲方：内蒙古xx建筑安装工程有限公司

乙方□xxx□身份证号：

xxx□身份证号：

丙方□xxx□身份证号：

甲乙丙三方依据《民法典》的相关规定，在自愿、平等的基础上，就工程款支付及房屋抵押事宜，经过充分协商，达成如下协议：

一、本协议中的甲方系乌兰察布市集宁区“xxx”b—33□楼项目的施工单位□xx系“xxx”b—33□楼的重包方，和内蒙古xx建筑安装工程有限公司系挂靠关系。乙方xxx和xxx系集宁区“xxx”b—33□楼的劳务大清包，丙方系集宁区“xxx”b—33□楼的木工劳务承包方。乙方从甲方处承包了“xxx”b—33□楼的劳务（大清包），丙方又从乙方处承包了木工劳务。

二、根据乙丙双方签订的《劳务合同》的约定，乙方未能按照约定支付百分之六十的工程款，为保证工程款的顺利拨付，甲方自愿以其自有的“xxx”b—33□楼2单元二、三、四、五层（均户100平米）四套房屋为乙方向丙方提供担保，保证乙方向丙方支付工程款。

三、乙方承诺在2016年7月6日前给丙方拨付工程款伍万元，如到期后乙方从甲方处领不到工程款导致不能给丙方付款，丙方有权将甲方提供的担保物依法出售，将变卖房屋所得价款优先支付丙方的工程款。

四、如果乙方在“xxx”b—33□楼主体十一层浇筑之前从甲方处领到工程款并向丙方支付工程款叁拾万元，甲方可以收回抵押给丙方的房屋中的任意三套，留下的一套房屋在主体浇筑完工后的十日内甲方结清全部工程款后返还，甲丙之间的抵押担保关系解除。

五、如果甲方在主体浇筑完工十日内未能结算全部工程款，

丙方有权处置这套房屋，甲方无权收回该套房屋。

六、如果在“xxx”b—33□楼主体十一层浇筑完工十日前，丙方不得将甲方抵押的四套房屋□“xxx”b—33□楼2单元二、三、四、五层）私自出售。如果浇筑完工十日后，乙方不能支付工程款，丙方有权依法处置抵押物。

六：本协议的抵押物四套房屋□“xxx”b—33□楼2单元二、三、四、五层）仅仅是甲方向丙方提供的担保，与乙丙之间的《劳务合同》没有关系，互不牵涉。

七、如因甲方拖延支付工程款，给丙方造成的各项损失，丙方有权从变卖抵押物所得价款中扣除。

八、本协议一式三份，自协议各方签字或按手印之日起生效，协议各方各执一份。

甲方：

乙方：丙方：

年月日

工程款支付标准合同篇四

住所： _____

法定代表人： _____

电话： _____ 传真： _____

保证人(以下称乙方)： _____

住所： _____

法定代表人：_____

电话：_____ 传真：_____

鉴于甲方与(以下简称承包商)就项目于_____年_____月_____日签订编号为_____的《建设工程施工合同》(以下简称主合同)，乙方接受甲方的委托，同意为甲方以保证方式向承包商提供工程款支付担保。双方经协商一致，订立本合同。

1.1 本合同所称业主支付担保是指，乙方向承包商保证，当甲方未按照主合同的约定支付工程款时，由乙方代为支付的行为。

1.2 本合同所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保修金以外的合同价款。

2.1 乙方保证的范围是主合同约定的工程款。

2.2 乙方保证的金额是主合同约定的工程款的_____%，金额最高不超过人民币_____元(大写：_____)。

3.1 乙方保证的方式为：_____连带责任保证。

3.2 乙方保证的期间为：_____自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付之日后日内。

3.3 甲方与承包商协议变更工程款支付日期的，经乙方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

4.1 乙方承担保证责任的形式是代为支付。

4.2 甲方未按主合同约定向承包商支付工程款的，由乙方在保证金额内代为支付。

5.1担保费率根据担保额、担保期限、风险等因素确定。

5.2双方确定的担保费率为：_____。

5.3本合同生效后日内，甲方一次性支付乙方担保费共计人民币_____元(大写：_____)。

甲方应按照乙方的要求向乙方提供反担保，由双方另行签订反担保合同。

乙方按照本合同的约定承担了保证责任后，即有权要求甲方立即归还乙方代偿的全部款项及乙方实现债权的费用，甲方另外应支付乙方代偿之日起企业银行同期贷款利息、罚息，并按上述代偿款项的%一次性支付违约金。

8.1乙方在甲乙双方签订本合同，并收到甲方支付的担保费之日起日内，向承包商出具《业主支付保函》。

8.2甲方如需变更名称、经营范围、注册资金、注册地、主要营业机构所在地、法定代表人或发生合并、分立、重组等重大经营举措应提前_____日通知乙方;发生亏损、诉讼等事项应立即通知乙方。

8.3甲方不得擅自将工程转让给第三人。甲方与承包商有关主合同的修改、变更，应告知乙方;如发生结构、规模、标准等重大设计变更，应经乙方书面同意。

8.4甲方保证对已经落实的工程款项实行专款专用，及时向乙方通报工程款项的支付和合同履行情况，积极配合乙方进行定期或随时检查和监督。必要时乙方可要求甲方将已落实的工程款项打入乙方指定的账户，实行专款专用监督。

本合同发生争议或纠纷时，甲乙双方当事人可以通过协商解决，协商不成的，通过第款约定的方式解

决：_____。

9.1向法院起诉；

9.2向提起仲裁。（写明仲裁机构名称）

11.1本合同由甲乙双方法定代表人(或其授权代理人)签字或加盖公章生效。

11.2本合同生效后，任何有关本合同的补充、修改、变更、解除等均需由甲乙双方协商一致并订立书面协议。

本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。

工程款支付标准合同篇五

甲方(担保人)：_____公司

法定代表人：_____

住址：_____

邮编：_____

联系电话：_____

乙方(被担保人)：_____

法定代表人：_____

住址：_____

邮编：_____

联系电话：_____

本建筑工程业主支付担保合同由上列各方于_____年____月____日在_____市订立。

鉴于：

甲、乙双方经协商一致，达成建筑工程业主支付担保合同，合同如下：

为了确保乙方与_____（下称承包商）签署合同编号为_____年_____字第_____号建筑合同项下乙方支付义务得到切实履行，甲方利用自身担保经营权愿意为乙方向业主提供保证责任。为了明确双方权利、义务，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国担保法》及其他有关法律法规规定，甲、乙双方经平等协商一致，订立本合同。

按照《中华人民共和国担保法》的有关规定，甲方在对建筑合同的条款已做明确了解的情况下，愿意按合同的担保条款为乙方与承包商签订的建筑合同提供连带责任保证。

甲方在为乙方提供连带责任保证前，乙方必须：

1. 向甲方提供下列一项或数项反担保：

(1) 经甲方认可的企业法人或自然人在乙方要求下正式向甲方签发以甲方为受益人的不可撤消的连带责任反担保保证书。

(2) 以财产抵押(质)押给甲方，以作为偿付债务的担保。双方另订“抵(质)押合同”。其中抵(质)押物的有关内容见合同附件。

(3) 经甲方认可的其他方式反担保措施。

2. 同意为了抵消甲方向乙方追索保证责任的债务，甲方有权

处分以上抵(质)押物。

当承包商按保证责任规定向甲方索赔，且甲方认为索赔文件、单据或证明符合保证责任规定，甲方出于履行担保义务为乙方向承包商支付时，甲方对乙方及其继承人、受让人有绝对的追索权，不受乙方接受上级单位任何指令和乙方与任何单位签订的任何合同、文件的影响，乙方不得以任何理由拒付。

甲方有权自代偿乙方收费外，还要向乙方收取自代偿之日起，按代偿金额的_____%/天(_____%)乘以实际代偿天数的补偿金。乙方必须在收到甲方的追债通知后的_____日内，无条件地向甲方偿清全部款项、费用及应付补偿金。

乙方要求甲方修改担保函内容时，须向甲方提交书面的修改申请和银行对所作修改的'书面认可文件，在增加担保金额或担保展期的情况下，乙方还必须相应增加或延长对甲方的保障，否则甲方不接受乙方的修改申请。

甲方在与乙方签署担保合同时，应当按照下列规定向甲方支付担保费及其它相关费用(具体见收费通知单)：

1. 担保费：

(1)担保费以担保金额为基数，按年率_____%计收。

(2)担保费计费按月计算，不足一个月的按一个月计费，在开具担保函时一次性收费。

2. 其它费用：

甲方因开具担保函而发生的超过正常情况下的其它费用(如，甲方在对乙方进行检查所发生的费用等)，由乙方支付。

3. 履约保证金：

部分委托人在申请甲方为其担保前，需要向合作银行存入一定数额的履约保证金，该笔保证金主要用于债务到期后，乙方无法履行还款义务而产生的履约费用，保证金以现金形式提供，数额为提供担保金额的_____-%，当乙方如期履行合同后，由甲方通知银行直接将本息划回乙方账户。

本合同适用中华人民共和国有关法律，在本合同履行中，如发生争议、纠纷，有关各方首先应协商解决；协商无法解决时，双方同意在甲方所在地人民法院提起诉讼。相应的判决对合同各方均具有约束力。

1. 甲方的责任

(1) 如果甲方未按本合同履行义务，则应承担罚款_____元给乙方。

(2) 如果甲方违反其在本合同中所作的陈述、保证或其他义务，而使乙方遭受损失，则乙方有权要求甲方予以赔偿。

2. 乙方的责任

(1) 如果乙方违反本合同未履行义务，则应支付违约金_____元给甲方。

(2) 如果乙方违反其在本合同中所作的陈述、保证或其他义务，而使甲方遭受损失，则甲方有权要求乙方予以赔偿。

本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

本合同一式_____份，具有相同法律效力。各方当事人各执_____份，承包商与建筑主管部门各执_____份，其他用于履行相关法律手续。

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____