

最新室内装修拆除工程施工合同(通用6篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

室内装修拆除工程施工合同篇一

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，为了保护双方的合法权益，结合本合同施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方的广告拆除工程相关事宜，达成如下合同：

1、 工程概况

工程名称： 华粹南山绿庭28#楼发光字广告拆除工程

工程所在地点： 万州区江南新区南山绿庭工地

2、工程承包范围、承包总价、付款方式及验收标准乙方对本拆除工程实行乙方自备拆除用工具设备、包施工安全、包拆除质量、严格按照拆除施工期完工，一次性包定价12500元，拆除工程经甲、乙双方验收合格后，一次性付清工程款，付款时乙方需提供等额的材料发票。

3、拆除施工任务完成后验收合格的标准：

(2) 乙方完成本合同约定的其他义务。

4、乙方完成拆除任务所涉及的主要工作内容施工前乙方(如有需要)应当取得必要的政府行政许可,拆除现场应设置安全生产所采取的必要措施及设备;拆除双方约定范围内的所有与之相关的设施构件;处理较大物料的二次切割;拆除施工完成后场地平整;拆除施工时对邻近设施、建筑物、植物等的防护;拆除垃圾的清理;因拆除需要在建筑顶部安装的卷扬机等设备对建筑主体结构、防水层的破坏须进行恢复。

5、拆除施工的工期要求

自双方订立本合同之日起7个工作日内,按约定完成拆除范围内的所有拆除任务。

6、拆除废旧钢铁、钢架等构件,作为废旧物资由乙方回收利用,回收金额为5000元整,工程结算付款时一次性扣回。

7、乙方必须派有经验的施工人员进场做好安全生产的监督、管理工作,严格按照国家及当地有关安全法律法规开展拆除工作,针对本项目的特点制定安全保证措施,确保拆除施工在安全的状态下进行。

8、甲方义务

(1) 协助乙方做好施工时所涉及的其他工种关系的协调;

(2) 给乙方提供拆除施工时的临时用水用电;

(3) 按照拆除验收标准组织验收并办理结算手续。

9、乙方义务

(2) 拆除施工过程中乙方必须接受甲方对安全生产、拆除进度等的全面监督检查;

(3) 乙方在拆除施工过程中应严格执行以上所有内容并自行承担可能发生的事故责任。

10、违约责任

11、乙方必须自己处理好安全工作，在工地上必须佩带安全帽，高处施工者必须系好安全带，每个工人必须购买安全保险，凡拆除工人发生安全事故与甲方无任何责任。

12、本合同一式二份，甲方、乙方各执一份，具有同等的法律效力。

13、本合同自双方签订之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

室内装修拆除工程施工合同篇二

委托代理人： 营业执照号： 电 话： 委托代理人： 电话：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

1.1 工程地点：_____。

1.2 工程内容及做法(家庭居室装饰装修工程施工项目预算表)。

1.3 工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

(1) 承包人包工、包料；

(2) 承包人包工、部分包料(承包人提供装饰装修材料表)，发包人提供部分材料(发包人提供装饰装修材料表)；(3) 承包人包工、发包人包料(发包人提供装饰装修材料明细表)。

1.4 工程期限_____天，开工日期_____年____月____日，竣工日期_____年____月____日。

1.5 合同价款：本合同工程造价为(大写)：_____元，小写：_____元(家庭居室装饰装修工程报价单)。

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份(详见家庭居室装饰装修工程设计图纸)，设计费(大写)_____元，由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

4.2 提供施工期间的水源、电源；

4.3 负责协调施工队与邻里之间的关系；

4.6 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

5.2 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

5.3 保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

5.4 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

7.2 由承包人提供的材料、设备(承包人提供装饰装修材料表), 承包人应在材料运到施工现场前通知发包人, 并接受发包人检验。

8.1 对以下原因造成竣工日期延误, 经发包人确认, 工期相应顺延:

(1) 工程量变化和设计变更;

(3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

8.2 因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的, 工期顺延;因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的, 返工费用由发包人承担, 工期顺延。

8.3 发包人未按期支付工程款(验收单签字后三天内), 工期相应顺延。

8.4 因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的, 工期不顺延;因承包人原因造成工程质量存在问题的, 在三日内由甲方或甲方代表提出具体整改方案的, 返工费用由承包人承担, 工期协商顺延, 同一质量问题第二次整改工期不顺延。

双方约定本工程施工质量标准: 住宅装饰装修工程施工规范, 施工过程中双方对工程质量发生争议, 由武汉市装饰协会主管部门对工程质量予以认证, 经认证工程质量不符合合同约定的标准, 认证过程支出的相关费用由承包人承担;经认证工程质量符合合同约定的标准, 认证过程支出的相关费用由发包人承担。

10.1 双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收:

(1) 水电施工改造完工, 开关插座定位验收; 防水层经48小时试水不漏;

(2) 泥工粉砌新墙完毕, 墙、地砖铺贴完工;

(3) 木工吊顶, 木制品完工;

(4) 油漆工程完工;

室内装修拆除工程施工合同篇三

承接方(乙方): _____

工程项目: _____

甲、乙双方经友好洽谈和协商, 甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行, 根据国家有关法律规定, 特签订本合同, 以便共同遵守。

第一条: _____工程概况

1. 工程地址: _____

2. 居室规格: _____房型_____层(式) _____室 _____厅 _____厨 _____卫, 总计施工面积 _____平方米。

3. 施工内容: _____详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。

4. 委托方式: _____

工程总天数: _____天

第二条：_____工程价款

工程价款(金额大写)_____元，详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。

7、其他费用(注明内容)_____元。

室内装修拆除工程施工合同篇四

发包方(甲方)： 承包方(乙方)： 身份证号： 联系方式：

经甲乙双方友好协商，就乙方承包甲方位于 栋 房的装饰装修工程(以下简称工程)签订本合同。

一、施工内容及要求：乙方按甲方要求进行油漆施工，包括但不限于：

1、修复粗糙磨手等有问题的木器漆(不包括书柜)，处理未完工的木器漆(含白漆、清漆)。

2、涂装全屋内墙，包括但找平、提升阴阳角补缝、刮腻子、干透打磨、涂刷至少2遍底漆、涂刷至少2遍面漆、后期修补等。

4、全屋所有木器和墙面油漆施工均应做到不漏涂、不透底、不流坠等现象，无色差，表面平整、光滑无挡手感、均匀一致，装饰线、分色线平直，不污染其它表面。

二、承包方式：乙方包工，油漆工1名，负责按甲方要求施工安装。

三、工期：20天，即 年 月 日至 年 月 日。

四、工程总价：人民币(大写)整。全部木器漆完工后支付 元，油漆全部完工且经甲方验收合格、乙方退场交还房屋钥匙后

支付剩余 元。

五、工程质量须达到甲方要求。施工完毕须经甲方验收，验收不合格的，乙方应在甲方指定期限内进行整改，直至甲方满意。因乙方原因造成质量问题，返工的所有费用（含材料费）由乙方承担。

六、如因乙方原因导致施工不符合要求或出现质量问题，经整改仍无法达到甲方要求的，甲方有权要求乙方无条件退场，并有权拒绝支付工程价款。

七、本合同经双方签字后生效，一式二份，双方各执一份。

甲方：

乙方：

年 月 日 年 月 日

室内装修拆除工程施工合同篇五

联系地址：_____

代表人：_____

电话(传真)：_____

邮政编码：_____

承包方(乙方)：_____

联系地址：_____

代表人：_____

电话(传真): _____

邮政编码: _____

鉴于: _____

第一条、拆除工程基本情况及要求

1.1、项目座落: _____

1.4、乙方对本工程的拆除期间为_____年____月____日至_____年____月____日,拆除后应将所拆除的物料全部运走,将土地平整清楚,按约定时间交由甲方。

第二条、拆除工程承包费交纳

乙方交纳的.拆除工程承包费为_____元,于本合同签订当日一次性缴清,甲方收到乙方交付的拆除工程承包费时,应出具正式票据交乙方收执。

第三条、拆除工程履约保证金

乙方应在本合同签定当日即向甲方交纳拆除工程履约保证金人民币_____万元整;在约定的时间内拆除完成,该履约保证金如数退还;若拆除超过时限,每拖延一天罚款人民币_____元;拆除超过_____天取消保证金。

第四条、特别约定

4.1、乙方在进行拆除时应按安全规范进行作业,其工人的安全保护措施等要到位;乙方对工程拆除的安全责任负全责。

4.2、甲方应免费提供拆除现场用电电源、用水水源给乙方使用;乙方应自行连接;乙方用电要注意安全,要节约用水;若乙

方不安全用电、不节约用水，甲方有权停止供给，其责任乙方承担。

第五条、其他事项

5.1、本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。

5.2、本合同经甲、乙双方代表人签章后即时生效。

5.3、本合同一式叁份，甲、乙双方各持壹份，_____公共资源交易中心存档用壹份。

甲方：_____ (盖章) 乙
方：_____ (盖章)

法定代表人：_____ (签字) 法定代表
人：_____ (签字)

_____年____月____日签约

室内装修拆除工程施工合同篇六

发包方(以下简称甲方)：

联系人： 联系电话： 身份证号码： 承包方(以下简称乙方)：

联系人： 联系电话： 身份证号码：

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规的规定，结合本市装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的室内装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

1.1 工程地点 1.2 工程承包方式，双方商定采取乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料承包方式。

1.3 工程期限天。

开工日期 年月日。

1.4 合同价款：本合同工程造价为(人民币)元；

金额大写： 。

第二条 施工图纸

方提供设计方案及图纸。

第三条 甲方工作

3.1 提供施工期间的水源、电源。

3.2 不拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续。

3.3 参与工程质量和施工进度的监督，工程竣工验收。

3.4 负责协调施工队与邻里之间的关系。

第四条 乙方工作

4.1 施工中严格执行安全施工操作规范，防火规定，施工范围及质量标准，按期保质完成。

4.2 严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

4.3 保证居室内上、下水管的畅通。

4.4 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第五条 工程变更

工程项目或施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期，变更项目费用应在该项目施工前一次全额付清。

第六条 工程验收和保修

本工程自验收合格、保洁完毕，保修期为壹年(客户需结清尾款方可质保)。

第七条 工程延误

7.1 对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延；

1. 工程量变化或设计变更；
2. 不可抗力；
3. 甲方同意工期顺延的其它情况。

7.2 甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

7.3 因乙方责任不能按期完工，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题而返工时，工期不顺延。

第八条 工程款支付方式

8.1 工程款分三期支付：

第一次于合同签订之日，工人进场开工前甲方向乙方支付合同金额的60%，即 元；

第九条 违约责任

9.1 合同双方当事人中的任一方因未履行合同的约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成经济损失均由责任方承担责任，赔偿对方相应经济损失。

9.2 未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失，由甲方负责。

9.3 因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿相应的经济损失。

9.4 由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理整改。

第十条 几项具体规定

10.1 因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到楼下20米内指定地点，甲方负责支付垃圾清运费。（此费含在工程价款内）。

10.2 施工期间，甲方将房门钥匙

10.3 在该合同履行期间，乙方承包部分(以报价单所列项目为准)，所发生的相关施工人员安全问题由乙方自行承担。如因甲方要求工人附加劳动所造成的相关施工人员安全问题由甲方承担。

第十一条 附则

11.1 本合同经甲、乙双方签字后生效。

11.2 本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份。

11.3 本合同履行完后自动终止。

第十二条 其他约定条款

本工程施工项目及用料以预算单为准。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

年 月 日 年 月 日