

2023年小班科学轮子歌反思 科学教学反思 (实用5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

钢结构楼梯合同篇一

工程项目：

施工地址：

甲方安全责任

- 1、开工前甲方对乙方进行施工安全技术交底，并应有书面记录或资料。
- 2、甲方应要求乙方制定施工安全措施，在开始施工前报甲方备案。
- 3、甲方有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的义务。甲方有权检查督促乙方执行有关安全生产方面的工作规定，对乙方不符合安全文明施工的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知书，直至清退出场。
- 4、甲方指派 负责与乙方联系安全生产方面的工作。
- 5、甲方负责签发工作票，对工作票所填写的安全措施是否正确完备负责，并履行工作票许可手续。
- 6、甲方有权对乙方参与施工的人员进行安全技术知识和安全

工作规程的抽考。

8、甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方原因导致的事故由甲方承担责任。

9、发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：

(1)人身伤亡事故；

(2)发生施工机械、生产主设备严重损坏事故；

(3)发生厂内火灾事故；

(4)发生违章作业、冒险作业不听劝告的；

(5)施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的。

乙方安全责任

乙方作为工程项目的承包单位，对工程施工过程中发生的人身伤害、设备损坏事故承担安全责任。乙方应切实履行以下安全责任：

1、乙方所提供的承包工程要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。

2、乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的法律法规，必须制定相应的安全管理制度；严格执行《电业安全工作规程》、《电力建设安全工作规程》、《电力设备典型消防规程》等有关电力生产规程和甲方关于工作票制度及其他安全生产规定、制度。

3、现场施工应遵守国家 and 地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有

关规定，为施工人员进行人身保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。

4、施工期间，乙方应设有专职安监人员，（少于30人者设兼职）。乙方指派 作为安全工作联系人。

5、乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术交底，并在整个施工过程正确、完整地执行，无措施或未交底严禁布置施工。

6、乙方用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品的数量和质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，乙方对因使用工器具不当所造成的人员伤害及设备损坏负责。

7、开工前，乙方应组织全体施工人员进行安全教育，并将参加安全教育人员名单（包括临时增补或调换人员）与考试成绩报给甲方备案。特种作业人员必须有有关部门核发的合格有效的上岗资格证书。乙方应到甲方办理临时出入证并佩戴出入证进入施工现场，出入证严禁转借他人。

8、开工前，乙方应组织人员对施工区域、作业环境及使用甲方提供的设施设备、工器具等进行检查，确认符合安全要求，一经开工，就表示乙方已确认施工现场、作业环境、设施设备、工器具符合安全要求并处于安全状态。

9、乙方应在施工范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施设备；不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标示。

10、乙方施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方取得联系，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

11、乙方施工过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工。

12、乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。

钢结构楼梯合同篇二

发包人(甲方):

承包人(乙方):

甲乙双方经过协商，甲方确定乙方为叶县常村中心镇澧源社区楼钢结构管楼梯栏杆工程承包施工单位，依据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方共同确认，签订本协议，双方共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程名称：叶县常村中心镇澧源社区楼钢结构管楼梯栏杆工程

2、工程地点：常村中心镇汽车站路南

第二条：承包范围

1、范围和内容：钢结构管楼梯栏杆加工、运输、安装。

2、乙方包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工。

第三条：合同工期

1、开工日期：自甲方工程部书面通知乙方之日起天安装。

2、竣工日期：进场之日起天完成(以工程部书面要求日期为准)。

3、自签订合同之日起，按甲方工程部书面要求开工，随工程整体进度，保证竣工日期，确保整体工程的交工不得延误，否则承担违约造成损失。

第四条：合同价款及支付办法

1、合同价款：工程总量约为米，单价为每米元，合同总价暂定为元，结算时按实际工程量计算。

2、单价：含钢结构管楼梯栏杆的制作、运输、保管、水电、安装及利润、税金、工地协调费等一切费用，一次性包。

3、结算办法：钢结构管楼梯栏杆材料全部进到工地，由甲方及工地监理验收合格后支付合同总价款的30%。楼梯栏杆安装完毕，经甲方及监理验收合格后支付至合同价款的95%，余款5%作为质保金，一年后无质量问题付清。

第五条：材料选定及要求：施工图以设计管理部提供的为准，管材规格要求如下：

2、楼梯栏杆具体图形及要求见附图。

3、施工前必需做样板间，经验收合格，以样品为准，进行大面积验收。

第六条：工程质量验收及保修

1、乙方按甲方认可的栏杆图纸及封样制作，所用角度规范要求，栏杆拼接处，空管两端封闭。严格按照本合同约定的栏杆施工工艺及防锈蚀处理，面层应光滑均匀一致，无流坠，

金属部件一年内不生锈，无透底无皱皮。

2、楼梯栏杆铁件由承包人负责制安，成品栏杆与预埋件栏杆拼接后应先作防腐处理。

3、栏杆安装应整齐平直。

4、栏杆安装后成品保护由乙方负责。

5、验收前，乙方负责提供有效的工程技术资料。

6、本工程保修期为一年，自工程竣工之日起计算，在保修期内若产品出现质量问题，须在接到甲方书面或电话通知24小时内到现场进行问题解决并无偿提供维修所有材料，超过保修期的按乙方标准收取材料费及维修费。

7、乙方在规定时间内没有到现场没有按要求修复更换，甲方有权委托其它单位进行维修，相应发生的费用经甲方确认后直接从保修款中扣除，如果保修款不足的，甲方有权要求乙方补足差额费用。

第七条：甲方责任

1、乙方进入施工现场安装时，甲方协调提供半成品存放库房及组装场地等条件。

2、在施工现场提供施工所需的水源、电源(费用乙方自理)。

3、负责组织材料验收、施工中间验收、隐蔽记录、单位工程验收。

4、根据合同规定的质量及技术要求对进场材料组织验收工作，并按照合同支付工程款。

5、根据总承包合同、工程总控计划和质量要求对乙方的供应

和安装工作进行管理和协调。

第八条：乙方责任

- 1、施工本合同规定范围的工程，并负责全面技术管理工作。
- 2、严格按照甲方的施工进度要求，认真组织施工。
- 3、遵守甲方的施工现场管理条例和一切规章制度，接受甲方及监理公司的监督管理。
- 4、乙方必须认真贯彻执行有关安全施工的规章制度，严格遵守操作规程，防止违反有关规章制度、操作规程而发生安全事故，在施工现场发生任何安全事故，由乙方承担，与甲方无关。
- 5、施工人员食宿自理。
- 6、特种作业人员提供上岗证件。
- 7、负责安装后的成品保护等。
- 8、对该工地已施工完毕的成品做好保护，损坏其它单位产品由乙方负责赔偿。
- 9、按装完毕经甲方验收合格后，乙方应将合格的施工资料、有关验收证明文件等全套资料提供甲方四份。

第九条：安全文明施工

- 1、乙方应按甲方的施工现场管理规定及甲方统一管理制度及规定，精心组织、文明安全施工；甲方对乙方任何违反现场管理制度的行为有权予以制止，直至罚款和解除合同。
- 2、乙方在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均由乙

方自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

第十条：竣工验收乙方在工程具备竣工验收条件前24小时通知甲方组织竣工验收。

甲方在收到通知后及时组织有关单位进行验收，并在验收后2天内给予认可或提出整改意见，乙方必须按要求整改，并承担自身原因造成的整改费用。

第十一条：违约责任

1、若乙方工程质量达不到约定的标准，应向甲方支付工程价款15%的违约金，并承担给甲方的损失。

2、乙方必须在甲方要求的工期内完工，每逾期一天，乙方支付甲方违约金2000元整，因不可抗拒原因确实不能正常施工的，经甲方及监理人员确认后工期顺延。

3、乙方不履行合同约定义务，经甲方催告后，乙方在三日内不改正的，甲方有权解除合同，由此对乙方造成的任何损失，甲方不承担任何责任。

第十二条：合同的生效及终止：本合同一式三份，甲方执三份，乙方执一份，自双方签字盖章之日起生效。

第十三条：未尽事宜，双方另行协商，协商不成的，签订补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均提交平顶山仲裁委员会仲裁。

钢结构楼梯合同篇三

代理人：

联系地址：

乙方(承包方)： _____ 工程队

代理人：

联系地址：

为了保护石雕工程制作工人的安全，需切实加强施工现场安全生产管理，依照《_安全生产法》、《_建筑法》《民法典》以及《建设工程安全生产管理条例》_《施工现场临时用电安全技术规范》、《建筑施工安全检查标准》，双方本着平等、自愿的原则，签订本协议。

一、保证在施工现场进出口醒目处设立施工安全(警示)标识。

二、制定施工安全管理机构和安全管理责任制，配备工程建设项目专兼职安全员，并认真落实各项施工安全管理规定。

三、为保证施工安全管理及安全责任，必须明确现场管理人员：

钢结构楼梯合同篇四

甲方：

乙方：

经甲方双方经过认真协商，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工项目协商一致，订立本合同，并作为甲乙双方的合约文件。

一、工程项目和承包范围

1、工程名称：

2、工程地址：

3、承包范围：工作内容的所有的道路工程施工，以及设计变更和甲方要求增加的工作内容。

二、承包方式

1、包质量、包进度、包安全、包文明施工、包验收、包与其他专业工种的配合。

2、包所需的工具、机械、材料(包括但不限于：振动棒、平板震动器、磨光机、刮尺、铁板、扳手、铁锤、斗车、铁锹、扫帚、槽钢、下雨覆盖用薄膜、湿膜及养护用水管、雨衣雨鞋雨天施工防护用品、施工照明灯具电线等);混凝土输送设备除外。

3、签订本合同前，乙方已对施工现场实地踏勘并进行了充分的了解，熟悉施工图纸及甲方的现场平面布置，乙方承诺不会因垂直运输及水平运输的问题而提出额外补偿。

4、甲方需乙方完成合同外内容时，必须由甲方驻现场项目经理_____发出指令及书面签字确认方可进行施工(现场工长指令无效)，否则甲方不予承认乙方所完成工程量，另合同内单价没有任何原因，均不予调增，，单价为包干价(含人工、机械、燃料动力费涨幅风险)，合同外需定价内容需由现场项目经理报送公司定价，经公司总经理批复后甲方才承认乙方合同外单价，否则甲方一律不予承认。

5、项目部有权按照乙方人数随时分配、调整工程范围，乙方必须无条件服从项目部分配，不得以任何理由借口要求增加费用等。

6、结算说明：乙方必须按照甲方要求编制有详细计算过程的结算书，若乙方不按要求编制，甲方有权退回乙方报送结算书直至合格为止，另乙方报送金额大于甲乙双方核定结算金额的3%(含3%)，甲方有权按照超出部分从最终结算款中反扣回来。

7、任何合同外增加总价_____万元以上内容，盖项目章及项目管理人员签字无效，若签证，变更工作内容或需修改单价应拿公司补签合同，补签合同按原合同流程。

三、工作内容：承包市政工程必须按甲方要求完成图纸包括的全部工作内容，才能按规定单价结算。

四、合同单价

2、安装钢管预留管，综合单价按_____元/条(按图施工，全包人工)。

3、水泥路面综合单价按_____元/m²计(包人工，包槽钢、光面机、滚筒、石粉层、水泥砼层，完工后包清理施工区域垃圾，包距缝)。

6、砂井按统一综合单价按_____元/座计(总计_____座)，规格高度1米以上2米以下(按图施工，全包人工)。

五、结算方式

1、甲方根据乙方工作内容，结算价款即为包干单价乘以经甲乙双方确认的施工图纸(按《_____建筑定额》及国家、地方相关文件计算)，乙方要求结算部分不得留有需收尾的工作。工程量计算依据以设计院施工图中结构尺寸计取，不以实际完成面计取。

2、乙方进场后按每月进度及完成工程量支付，经甲方验收确

认合格后，付已完工程款的75%;工程完工初验后付至90%;办理全部结算后一个月内付至95%，其余5%作为保修金，乙方全部工作完成且竣工验收合格后三个月内付清。

3、乙方在按合同节点向甲方申请进度款时，必须填写“建筑工人工资核算单”二份交公司财务部，实际应支付的人工费总额必须与实际工资表上的工资总额相符合，工资表必须由工人签字按手印，如乙方工资表不符合以上要求，甲方有权拒绝发放。

4、因供料不及时造成的误工，甲方不支付任何补偿费用;未经甲方现场负责人许可，不得出现任何形式的其它用工，否则甲方不支付费用。如项目部另行安排的计时工按大____元/工日、小工____元/工日(每工日按____小时计)。现场签证单中，未标注大、小工日时，一律按小工日单价计算。

5、如乙方工程质量、进度达不到甲方要求，甲方可根据工程需要，对乙方的工作量作出调整，乙方不得因此而提出任何工期及费用的索赔。

6、乙方工作人员办理各种证件的工本费自行承担。如甲方垫付，在结算时扣除。

六、工程质量

1、乙方在施工时应按设计要求、国家质量标准及验收规范进行施工，工程质量要求达到国家或专业的质量检验评定，达到合格标准。

2、乙方所承担的分项工程应先进行自检，再由甲方施工人员检查后，申请总包质检人员检查合格后方可进行下一工序的施工。

3、若验收不合格，乙方应无条件返工以达到设计及规范要求，

由此返工发生的人工费和材料费均由乙方承担。如因乙方施工质量达不到规范要求而被开除退场，一律不予结算，所做工程量人工费作为对甲方的经济赔偿。

4、对结构缺陷修补应及时按要求进行修复。

5、若乙方在工程质量上达不到本项工程的各项施工技术规范/技术规格说明书要求的质量/技术要求，并且经返工或修改仍无法达到有关验收标准，甲方有权减少乙方的施工范围工作内容或终止分包合同，所有返工或甲方委托修改施工发生的费用加15%管理费由乙方承担，乙方赔偿由此给甲方造成的全部损失。

6、如因乙方施工质量达不到规范要求而被开除退场，一律不予结算，所做工程量人工费作为对甲方的经济赔偿。

7、乙方要加强对工人的质量、安全、文明施工教育，提高工人的质量、安全、文明施工意识。

8、乙方应严格按照甲方每周形象进度要求组织施工并签署《工作任务单》，需要加班时加班或加人时加人，乙方应积极配合，不得以任何理由推脱。如因乙方劳动力不足延误工期，甲方有权处1000~5000元的违约索赔。

9、乙方在施工时应按设计要求、国家质量标准、验收规范及施工工序进行施工，对于出现的质量事故，甲方有权酌情进行违约索赔处理。乙方对所承担的工程，应先进行自检，如有质量问题应及时进行修补。如因乙方原因需要返工，返工费用由乙方承担，并赔偿由此给甲方带来的一切损失。

七、工程工期

1、工程开工日期以甲方通知为准，乙方必须服从甲方的总体进度安排，如根据进度需要加班时必须加班工作，需要加人

时必须加入，在甲方要求的时间内完成全部工程的工作内容。

2、若乙方拖延工期，不能按期完成。每拖延一天处以1000元至10000元罚款，对不按甲方要求作业拖延工期所造成的经济损失，乙方需赔偿甲方由此造成的全部损失。

3、若乙方劳动力无法满足项目要求，甲方有权另请施工队伍代工，所发生的一切费用均由乙方承担。

4、乙方应积极配合其它作业班组的工作。

八、施工安全

1、乙方施工人员进入施工现场必须严格遵守安全文明施工的一切规定，认真落实各项安全措施。

2、乙方对进入施工现场人员必须进行安全生产方面知识教育，按甲方要求使用“三宝”用品，确保人身安全。

3、对工地出现的偷盗、吸毒、贩毒、赌博、卖淫嫖娼违法行为，甲方将移交公安机关处理，所发生的费用全部由乙方负责。

4、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。在施工过程中，非因甲方原因造成的事故责任和因此发生的费用，由乙方承担。

5、在施工过程中由甲方原因造成的安全事故，赔偿及医药费等所有费用20__元(含20__元)以内的乙方自行承担所有费用，20__元以外的乙方按 $((\text{赔偿总额}-20__\text{元})\times 30\%+20__\text{元})$ 进行赔偿。

九、文明施工

1、做到工完场清料净，工完场清：乙方所用的材料不准在外架上堆放，完工后清理所有与乙方施工有关材料，按甲方指定地点堆放整齐，如在甲方规定的时间内不进行清理或清理不到位，甲方有权另行安排人员清理，所发生费用加15%管理费在乙方当期工程款中扣除。

2、对不按甲方要求施工，现场零乱，文明施工达不到标准的，甲方有权派人清理，所发生的费用加15%管理费，由乙方承担，不管乙方现场代表是否签字认可，甲方均有权从乙方工程款中扣除。

十、甲方权利与义务

1、组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总(分)包合同，组织实施施工管理的各项工作。甲方现场代表为：_____，电话：_____。

2、负责整个施工现场的管理工作，协调乙方与同一施工场地的其它劳务分包人之间的交叉配合，确保分包方按照经批准的施工组织设计进行施工。甲方对乙方实施的劳务作业进行监督抽查，并提出整改要求。

3、负责编制施工组织设计，统一制定各项管理目标，组织编制总、月、周、日施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工等方面的控制、监督、检查和验收。

4、负责工程提供测量控制轴线及标高点、技术交底，组织图纸会审，统一安排技术档案资料的收集整理及交工验收。

5、统筹安排、协调解决非乙方独立使用的生产、生活临时设施、施工用水、用电及施工场地。

6、按时提供图纸及设计变更，及时交付应供材料、设备，所提供的施工机械设备、周转材料、安全设施保证施工需要。

7、乙方工人进入施工现场时，甲方应对其进行遵纪守法、安全消防及企业内部管理制度等方面的教育工作，并进行监督、检查。

8、负责与工程总包方、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

9、提供乙方住宿，并在工人生活区设工人食堂，伙食费由乙方自理。生活区用电由甲方免费租借电表给乙方，月末双方抄表对数，电费在当期工程款中扣除。

10、甲方负责提供塔吊、施工电梯等大型机械设备。

11、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应支付的款项。

12、如因甲方或业主原因造成的停工的，如一个月内之内超过3天，则甲方不对乙方进行经济补偿；超过3天的，甲方按每人每天20元标准进行补偿(补偿天数=实际停工天数-3天)；超过15天的，甲乙双方可协商结算退场，乙方不得索要退场费、误工费等任何额外补偿。

13、项目部有权按照乙方人数随时分配、调整工程范围，乙方必须无条件服从项目部分配，不得以任何理由借口要求增加费用等。

14、在施工过程中，除工程量变更外，乙方不得另外要求增加费，例如提出若不增加费用将停工或指使工人堵路等行为，要求甲方口头或书面增加费用，甲方为应付乙方及维护社会安定被迫签署书面补偿或口头承诺的，在结算时一律不予支付此部分费用，并从乙方结算款中扣除总产值的2%作为违约

金。

15、凡该项目乙方施工人员与甲方管理人员发生冲突(打架、斗殴)，非甲方主要责任，乙方除负责所有医药费用外，并单次支付_____万元违约金给甲方，并承担一切责任及后果。

十一、乙方权利与义务

- 1、对本合同劳务分包范围内的工程质量和工期向甲方。
- 2、乙方在施工过程中，必须服从甲方、监理、业主代。
- 3、乙方现场代表为：_____电话。
- 4、乙方进场施工时，需提交“建筑工人花名册”、进。
- 5、若甲方为乙方提供统一的安全帽(黄色)、安全带。
- 6、乙方人员进场前须办理“委托书”一份交与甲方存。
- 7、如乙方违约或中途退场，不管何种原因中途退场。

十二、合同有效期

本合同一式____份，甲方执____份，乙方执____份。本合同自双方代表签字并加盖公章之日起生效，完成约定的全部内容、结清工程价款、质保期满之日终止。

十三、解决合同纠纷的方式

本合同履行过程中如发生纠纷，双方应友好协商解决，协商不成的，可采用以下第____种方式：

- 1、向仲裁委员会提请仲裁。

2、甲方所在地人民法院提起诉讼。

3、向工地所在地的人民法院提起诉讼。

甲方：

甲方代表签字：

地址：

_____年____月____日

乙方：

乙方代表签字：

地址：

_____年____月____日

钢结构楼梯合同篇五

出卖人：

买受人：

根据《民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方就房屋买卖事项经过友好协商，一致同意签订如下房屋买卖协议，共同遵守。

一、甲方愿将坐落于路村小区内，建筑面积为平方米的号自有楼房，出售给乙方。

二、上列房屋包括附属设备，双方议定房屋价款为人民币元人民币。

三、双方约定，本协议签订之日，乙方一次性交清房款甲方同时将房屋钥匙交付给乙方。双方应该同时为对方出具相应的收到凭证。

四、甲方保证其出卖给乙方的房屋，产权清楚，绝无他项权利设定或其他纠纷。乙方买受后，如该房屋产权有纠葛，影响乙方权利的行使，概由甲方负责清理，并赔偿乙方因此而受到的经济损失。

五、双方对房屋质量无异议，房屋交付后，因房屋质量引起的纠纷，双方不相互承担赔偿责任。

六、甲方所出售房屋为拆迁安置回迁房，甲方并未办理产权登记手续，对此乙方完全知晓。乙方同意甲方关于房屋产权过户的承诺：甲方在能办理产权登记时应该尽快办理产权登记，甲方办理完全产权登记后，应立即协助乙方办理产权过户手续。除客观原因不能办理外，甲方应该于__年10月底前协助乙方办理完产权过户事宜。

七、在办理房屋产权转移过户登记时，甲方应予全力协助。如因甲方的延误，致使影响产权过户登记，因而使乙方遭受损失的，由甲方负赔偿责任。

八、本协议签订前，该房屋如有应缴纳的一切税收、费用，概由甲方负责。因签订本协议所发生的过户登记费、契税、估价费、印花税等费用由乙方负担。其他税费按有关法律规定，各自承担。

九、本协议签订后，双方应该共同遵守。如违约，违约方除赔偿对方相应经济损失外，还应该赔偿对方房屋总价款20%的违约金。

十、在本协议履行过程中，双方发生分歧应该协商解决，可以签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。协

商不成，任一方均可起诉至房屋所在地人民法院。

十一、本协议一式两份，双方各执一份为凭。

十二、本协议自双方签字之日起生效。

甲方

乙方