

版大型施工合同(通用10篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

版大型施工合同篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称甲方）

经甲乙双方多次协商，形成一致性意见，达成如下协议：

一、工程范围：屋面 m²左右，单价 元/m²(以实际施工面积为准)，合同价格为 元整。

二、材料要求：

三、工程质量：屋面防水油做底层，边接、底连平退，保持整体平衡，工程质量保修期为5年，保修期间如有质量问题，乙方必须及时到场进行维修处理。

四、工程时间：签订全同之日 个工作日，雨天顺延，按甲方要求在规定时间内完工。

五、施工安全：乙方确保施工安全，做到不抢时间、不赶时间、不做冒险事，在施工过程中发生的一切安全质量事故均由乙方负责，甲方不负任何责任。

六、付款方式：待工程完工，经甲方验收合格后一次性付完全部工程款。

七、本合同经甲乙双方签字后即可生效，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

_____年____月____日

版大型施工合同篇二

发包方（甲方）：

负责人：

承包方（乙方）：

负责人：

经协商确定，甲乙双方就施工队安装达成共识，签订如下协议，供双方执行。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程工期：

(1) 总工期_____天，_____年____月____日开
始，_____年____月____日结束。

(2) 乙方自身原因造成的工期拖延，甲方将给予每拖延一
天_____元的罚款。拖延十五天以上，乙方自行退场。

(3) 工程一经验收通过，乙方必须在一周内撤离现场，包括
所有施工人员、机具设备等，做到工完场清。

4、承包范围：

5、承包方式：

甲方责任和义务

- 1、负责提供图纸并进行技术交底，安全文明施工交底，负责提供水准测量控制点。
- 2、提供施工场地及施工道路，将临时用水、用电线路接至施工场地旁边。
- 3、组织落实安全措施。在乙方人员进场后，甲方将进行安全文明施工及法制教育，搞好安全生产管理。
- 4、位乙方在施工中的质量、安全、文明施工、工期、合法用工及限额领料等工作把关。对乙方达不到要求时，随时提出限期整改，督促检查乙方整改。
- 5、实行限额领料制度，对乙方限额领料情况进行考核和奖惩。

乙方责任和义务

- 1、乙方必须服从甲方监督，按照甲方的统一部署进行施工，服从甲方项目经理部的全面管理、协调安排。
- 2、乙方工人必须满足施工进度、工程质量、材料管理及安全文明施工的要求。对特殊工种操作人员，必须持证上岗并向甲方提供有效复印件。否则甲方有权另聘工人承担该部分工作，发生费用直接从乙方工程款中扣除。
- 3、施工安全防护工作由乙方负责解决，甲方提供必要材料。
- 4、工程完工时提前_____日通知甲方，甲方验收时积极配合甲方完成验收。

1、甲方直接将材料供应到施工现场，保证施工现场的正常施工。乙方应当场签收进场材料的质量和数量。如有异议应立刻向甲方提出，否则甲方将视为乙方已接受此批材料。

2、甲方在供应材料的同时提供产品合格证明，乙方按有关规定进行验收，验收合格予以接受并办理交接手续，作为物资移交和结算成本的依据。乙方有责任和义务配合甲方对进入施工现场材料的验收、保管及配合取样工作。

3、乙方要严格按照混凝土配合比施工，确保混凝土强度达到设计要求。如施工过程中，因使用不当或错用等造成的质量安全事故，由乙方承担一切经济损失。

4、乙方必须服从甲方的安排，合理使用材料，不得出现浪费现象，一经发现甲方将给予_____元/次的罚款，情节严重者，将重罚。

1、合同总价：

2、付款方式：

本工程_____无预付款。每月_____日部分工程验收合格后，按完成的合格工程量结算_____%，剩余工程款在工程完工验收后再行支付。

3、由乙方原因造成的返工费用（包括材料、机械、人工等费用）由乙方承担全部费用，甲方将从乙方的人工费中扣除。

1、安全目标是确保不发生一起安全事故。乙方应按建筑部门规定做好安全教育、安全防护（包括为所属人员自备个人防护用品）等工作。

2、乙方必须保证安全、文明施工，发生安全事故，一切损失由乙方承担。乙方人员发生伤亡事故时，应立即抢救并负责

保护好现场。

3、乙方不得酒后作业，不得穿拖鞋进场。

2、乙方必须遵照国家颁发的施工验收规范、质量检验标准、设计要求及业主代表发出的指令，严格按施工组织设计和施工方案进行施工，并建立安保体系，健全质量日常检查制度，做好自检记录。

3、隐蔽工程乙方应提前通知甲方，做好自检记录，未经业主和监理认可不得施工下道工序。

4、如甲方需对已同意的隐蔽工程进行复查时，若其复查结果不符合设计要求或质量不合格，复查费用由乙方承担，工期不予顺延。

甲乙双方在合同履行过程中违约，均应向守约方承担违约责任，若须提前解除合同，则须提前_____天通知对方，使其做好准备。

1、其它未尽事宜，双方协商解决签订补充协议，具有同等法律效力。

2、本合同经双方签字后生效。共一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。本合同自工程竣工结算后自行废止。

3、因履行合同发生争议，协商不成的，均可向工程所在地人民法院起诉。

甲方：

地址：

联系人：

联系电话：

_____年_____月_____日

乙方：

地址：

联系人：

联系电话：

_____年_____月_____日

版大型施工合同篇三

风险提示：发包人的相对义务

根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

若发包人因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。经协商确定，甲乙双方就施工队安装达成共识，签订如下协议，供双方执行。

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、工程工期：风险提示：关于实际竣工日期的规定

当因实际竣工日期的确认发生纠纷时，可以以相关规定参照具体情形：

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

(1) 总工期_____天□_XXXX_年___月___日开始□_XXXX_年___月___日结束。

(2) 乙方自身原因造成的工期拖延，甲方将给予每拖延一天_____元的罚款。拖延十五天以上，乙方自行退场。

(3) 工程一经验收通过，乙方必须在一周内撤离现场，包括所有施工人员、机具设备等，做到工完场清。

4、承包范围：

5、承包方式：

1、负责提供图纸并进行技术交底，安全文明施工交底，负责提供水准测量控制点。

2、提供施工场地及施工道路，将临时用水、用电线路接至施工场地旁边。

3、组织落实安全措施。在乙方人员进场后，甲方将进行安全文明施工及法制教育，搞好安全生产管理。

4、位乙方在施工中的质量、安全、文明施工、工期、合法用

工及限额领料等工作把关。对乙方达不到要求时，随时提出限期整改，督促检查乙方整改。

5、实行限额领料制度，对乙方限额领料情况进行考核和奖惩。
乙方责任和义务

1、乙方必须服从甲方监督，按照甲方的统一部署进行施工，服从甲方项目经理部的全面管理、协调安排。

2、乙方工人必须满足施工进度、工程质量、材料管理及安全文明施工的要求。对特殊工种操作人员，必须持证上岗并向甲方提供有效复印件。否则甲方有权另聘工人承担该部分工作，发生费用直接从乙方工程款中扣除。

3、施工安全防护工作由乙方负责解决，甲方提供必要材料。

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照发包人违约的约定办理。

1、甲方直接将材料供应到施工现场，保证施工现场的正常施工。乙方应当场签收进场材料的质量和数量。如有异议应立刻向甲方提出，否则甲方将视为乙方已接受此批材料。

2、甲方在供应材料的同时提供合格证明，乙方按有关规定进行验收，验收合格予以接受并办理交接手续，作为物资移交和结算成本的依据。乙方有责任和义务配合甲方对进入施工现场材料的验收、保管及配合取样工作。

3、乙方要严格按照混凝土配合比施工，确保混凝土强度达到设计要求。如施工过程中，因使用不当或错用等造成的质量安全事故，由乙方承担一切经济损失。

4、乙方必须服从甲方的安排，合理使用材料，不得出现浪费现象，一经发现甲方将给予_____元次的罚款，情节严重者，将重罚。

1、合同总价：

2、付款方式：本工程__XXXX__无预付款。每月___日部分工程验收合格后，按完成的合格工程量结算__XXXX__%□剩余工程款在工程完工验收后再行支付。

3、由乙方原因造成的返工费用（包括材料、机械、人工等费用）由乙方承担全部费用，甲方将从乙方的人工费中扣除。

1、安全目标是确保不发生一起安全事故。乙方应按建筑部门规定做好安全教育、安全防护（包括为所属人员自备个人防护用品）等工作。

2、乙方必须保证安全、文明施工，发生安全事故，一切损失由乙方承担。乙方人员发生伤亡事故时，应立即抢救并负责保护好现场。

3、乙方不得酒后作业，不得穿拖鞋进场。风险提示：工程质量未符合标准的归责

因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，

并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

2、乙方必须遵照国家颁发的施工验收规范、质量检验标准、设计要求及业主代表发出的指令，严格按施工组织设计和施工方案进行施工，并建立安保体系，健全质量日常检查制度，做好自检记录。

3、隐蔽工程乙方应提前通知甲方，做好自检记录，未经业主和监理认可不得施工下道工序。

1、其它未尽事宜，双方协商解决签订补充协议，具有同等法律效力。

2、本合同经双方签字后生效。共一式__XXXX__份，双方各执____份，具有同等法律效力。本合同自工程竣工结算后自行废止。

3、因履行合同发生争议，协商不成的，均可向工程所在地x起诉。

甲方：_____地址：_____联系人：_____

联系电话：_____

_____年____月____日

乙方：_____地址：_____联系人：_____

联系电话：_____

_____年____月____日

版大型施工合同篇四

第一段：引言（字数：200字）

施工单位合同管理是一个繁琐而重要的工作，对于项目的进展和质量都有着重要的影响。在实践中，我积累了一些与施工单位合同管理相关的心得体会，希望能够与大家分享。首先，要尽量确保合同的规范性和完整性，其次，要加强对施工单位的监督和协调，再次，要注重合同执行中的沟通与协作，最后，要不断总结经验，不断完善合同管理的流程和手段。

第二段：确保合同的规范性和完整性(字数：200字)

合同的规范性和完整性对于项目的稳定进行和后续工作的开展具有重要意义。在合同起草过程中，我们应该尽可能详细地列出项目的具体要求和施工标准，规定工期和物料要求，明确责任和权利，并严格按照法律法规要求进行合同的签订和备案。同时，在合同的变更和索赔处理过程中，我们应该注重规范和证据的搜集，避免因为合同的模糊性而引发纠纷和争议。只有确保合同规范性和完整性，我们才能够更好地推动项目的进展和保证工程质量。

第三段：加强对施工单位的监督和协调(字数：200字)

施工单位的监督和协调是合同管理中不可或缺的环节。首先，我们应该对施工单位进行严格的资质和信用评估，确保其具备相应的经验和实力。在施工过程中，我们应及时与施工单位进行沟通，了解施工进展和工作质量，及时发现和解决问题。同时，我们要加强对现场的巡查和检验工作，确保施工单位按照合同要求进行施工，提高工作效率和施工质量。只有通过有效的监督和协调，我们才能够掌握项目的进度和控制施工质量。

第四段：注重合同执行中的沟通与协作(字数：200字)

合同执行过程中的沟通与协作是合同管理的关键。我们要通过与施工单位的沟通，明确双方的工作职责和合作方式，及时解决工作中的问题和困难。在合同履行的过程中，当出现变更或者调整时，我们要保持沟通畅通，与施工单位商讨解决方案，并及时进行变更合同的签订和备案。只有通过沟通和协作，我们才能够提高效率，降低成本，保证工程的顺利进行。

第五段：不断总结经验，完善合同管理流程和手段(字数：200字)

经验总结是提高合同管理效率和质量的重要途径。我们应该将工作中的案例和问题进行归纳和总结，及时发现和解决问题，提炼出通用的合同管理经验。同时，我们应该积极借鉴其他单位和行业的经验，不断完善合同管理的流程和手段。我们要利用现代化的信息化手段，构建合同管理的数据库和系统，提高合同管理的效率和准确性。只有通过不断总结经验，我们才能够不断提高合同管理的水平和质量。

总结：

施工单位合同管理是一项综合性较强、关联度较广的工作，需要我们在规范合同的基础上，加强对施工单位的监督和协调，注重沟通与协作，不断总结经验，完善合同管理手段。只有这样，我们才能够确保项目的顺利进行和工程质量的达标，为项目的成功实施提供坚实的保障。

版大型施工合同篇五

建设单位（以下简称甲方）：

施工单位（以下简称乙方）：

经甲、乙双方协商，本工程由乙方负责为甲方进行泰和·福地水岸项目园林绿化工程施工，为明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，本着互相协作、紧密配合的原则和保证工程顺利进行，特签订此合同以共同遵守。

1、工程名称：泰和·福地水岸项目园林绿化工程

2、工程地点：保定市三丰东路泰和、福地水岸小区内

3、施工范围：沥青路面及园路铺装及室外照明工程，具体范围以中标清单及甲乙双方确定的施工图范围为准。

1、工程内容包括：土方整理、沥青路面及园路铺装及室外照明等工程。

2、承包方式：采用大包干式承包。即包工、包料、包质量、包验收合格、包安全、包工期。

3、乙方所使用的材料、数量、规格以配置方案以工程清单及图纸要求为准。

1、本工程中标总价为3801862元（大写：叁佰捌拾万壹仟捌佰陆拾贰元）。

2、工程价款调整：依据工程量清单、图纸、暂估价材料认价单双方确认的工程变更资料，执行河北20xx年相关定额及其他相关文件。

1、工程施工按月进度完成后，甲方支付当期所完工程量的80%工程款，每期付工程款乙方需提供正式发票。

2、工程完工后一周（七天）内组织竣工验收，验收合格后七日内甲方支付总工程量的95%工程款。同时进入质保期（一年）。

3、待质保期满，无质量问题，甲方支付尾款5%，合同终止。

1、本工程总工期为180日历天。

2、开工日期为20xx年月日。

3、竣工日期为20xx年月日。

如遇以下情况，工期相应顺延。

1、开工前甲方不能按时提供施工场地，清理障碍，接通水电。

2、甲方原因或设计变更。

3、甲方应付款项不能按合同约定的期限支付。

本工程施工质量要求达到国家有关规范合格标准。

甲方责任

1、负责办理施工报建手续，领取建筑许可证。

2、组织工程施工并按合同规定办理结算。

3、为确保工程进度，应及时按合同约定付款。

乙方责任

1、按图纸及有关技术规范进行施工。

2、按图纸施工规范保质、保量，安全完成施工任务。在甲方验收合格后12个月内为质保期。

3、保证工程进度，严格按约定工期完工，如未按期完工，每拖延一天乙方需向甲方支付合同总价的2‰的违约金。

- 1、本合同未尽事宜由双方协商解决。
- 2、因不可抗力或第三方的原因造成合同无法履行，由双方协商解决。
- 3、本合同双方签字盖章后生效。
- 4、本合同一式陆份，具有同等效力，并自签订之日起执行。

建设单位盖章（章）： 施工单位盖章（章）：

法人或法人或

委托代理人： 委托代理人：

联系电话：

签约日期： 联系电话： 签约日期：

版大型施工合同篇六

施工合同是建筑项目中非常重要的一环，对于合同的管理和执行直接关系到工程的质量、进度和成本。在长期的工作中，我深刻体会到了施工合同管理的重要性。以下是我对施工合同管理的心得体会。

首先，合同的制定和签订阶段要做到明确和详细。在制定施工合同时，应该尽可能详细地列出合同的各项条款和要求，确保双方对合同的理解一致。同时，合同必须明确规定工程的质量要求、工期要求、付款方式和责任划分等关键内容，以避免后期产生纠纷。在签订合同时，双方必须认真地阅读每一条款，确保自己完全理解并能够履行。只有明确和详细的合同才能够有效地进行管理和执行。

其次，要加强对合同执行的监督和跟踪。施工合同的执行过程中，监督和跟踪是非常重要的环节。管理者要定期进行现场检查 and 巡视，确保合同内容的有效执行。对于工程进度和质量问题，要及时采取措施进行整改和完善，避免发生延期和质量问题。同时，合同执行过程中还要加强与承包方的沟通和协调，及时解决合同履行中出现的问題。

第三，要建立健全的合同变更和索赔机制。在施工过程中，难免会出现一些超出合同约定的情况，例如设计变更、材料价格上涨等。为了保证项目能够顺利进行，必须建立合同变更和索赔机制。这需要管理者熟悉相关法律法规，合理评估变更和索赔的合理性，确保变更和索赔的合规性和合理性。管理者还应根据合同约定和法律法规，及时进行索赔申请和处理，维护自身的合法权益。

第四，要加强对分包合同的管理。在大型建筑项目中，常常会存在着多个层级的承包关系。这就要求管理者要加强对分包合同的管理。首先，要对分包合同的内容进行仔细审查，确保各项内容与总包合同的要求一致。同时，要加强对分包单位的管理，及时了解他们的工作进展和质量情况。若发现问题，要及时采取措施处理。只有全面加强对外包合同的管理，才能保证工程的质量和进度。

最后，要注重合同的履行和验收。施工合同的最终目标是工程的合格交付。当工程完工后，必须按照合同约定进行履行和验收。管理者应该与承包方一起进行现场验收，对工程进行全面的检查和评估。若有不符合合同约定的地方，要要求承包方及时进行整改。只有合同的履行和验收达到要求，才能够保证工程的质量和合格交付。

综上所述，施工合同管理是保证建筑项目顺利进行的重要环节。在合同的制定、执行、变更和验收过程中，管理者要做到明确合同条款、监督执行、建立变更和索赔机制、加强分包合同管理以及注重合同履行和验收。只有全面有效地进行

合同管理，才能够确保工程的质量、进度和成本的控制，实现项目的成功交付。

版大型施工合同篇七

乙方： 工程队

为确保宰能村扣香公路按时、按质、按量完成，经甲乙双方共同协商，达成如下协议：

- 1、公路建设路线为宰勇大寨至扣香自然寨。
- 2、工期要求是xx年3月10日至xx年12月30日。

公路路基开挖工程。

- 1、土石方开挖有效路基直线段为4.5米，弯道地段为6.1米；每公里设置4个错车道，错车道有效宽度为6.1米。
- 2、线型要求满足行车顺适，特殊地段最大纵坡不得大于10%，纵坡长度不得大于80米，弯道最小半径不得小于15米。
- 3、土质边坡按1：0.5—1：0.75，坚石边坡按1：0.2，软石边坡按1：0.3的标准进行开挖。

1、乙方全部完成公路路基开挖工程后，由乡政府组织相关部门进行验收。

2、工程承包经费为每公里2.75万元，乙方进场并完成500米的路基开挖后，甲方再按工程进度工程款的30%预付给乙方作工程建设费用；整个工程按时按量完工，经乡人民政府组织相关部门验收合格后，一次性付清工程款。

乙方在施工期间必须妥善处理好施工安全措施，按照安全操

作规程施工，达到安全生产的目的。乙方无论任何时候发生安全事故，造成的一切后果由乙方自负，甲方概不负责。

1、公路建设必须按照本合同规定的技术要求一次开挖到位，未完成整条线路的工程或不按合同工期完工的，甲方拒绝支付费用，所发生的一切费用由乙方自行承担。

2、甲方必须搞好公路经过的山林田土、房屋、坟墓等的协调和搬迁工作，如因未搞好协调和搬迁造成乙方工程误工的，从第3天算起，每天按1000元计支付乙方的误工费。

3、在施工过程中，乙方的机械燃油由乙方自行负责运输。

4、甲方必须派员协助乙方进行施工。

5、本合同一式三份，甲乙双方各执一份、乡人民政府一份，自双方签字之日生效。

甲方： 代表：

乙方： 代表：

版大型施工合同篇八

近年来，随着建筑行业的迅速发展，施工单位合同的管理也愈发重要起来。如何有效地管理合同，既能保证项目的顺利进行，又能维护各方权益，对于建筑企业来说是一项极具挑战性的任务。在长期的实践中，我积累了一些关于施工单位合同管理的心得体会，希望能与大家分享。

首先，合同管理的前提是明确合同条款。在合同签订之初，双方应当对合同的各项条款进行认真阅读，并做好详细记录。尤其是一些容易产生争议的条款，如工程质量、工期、付款方式等，要特别关注并与对方达成共识。合同的明确性是合

同管理的首要前提，只有条款明确，才能保证双方在后续合作中能够按照约定履行责任，避免纠纷的发生。

其次，合同管理需要建立完善的监督机制。合同的执行过程中，双方应当设立专门的监督机构，负责合同条款的执行，并及时解决合同执行中出现的问题。监督机构可以通过定期巡查、施工进度的监控、工程质量的抽查等方式来确保工程按时按质完成。同时，监督机构还应与施工单位保持良好的沟通，及时了解合同执行中的困难和问题，并协助解决。

合同管理的第三个关键是及时跟进合同的履行情况。施工单位在合同执行过程中，应当及时向监督机构和甲方汇报工程进展情况，并按时提供所需的材料和文件。监督机构和甲方也应当主动与施工单位沟通，及时了解工程进展和问题解决情况，并对合同履行情况进行评估。合同的跟进是为了及时解决工程中的问题，避免问题扩大化，并给予合适的奖惩措施。

其次，合同管理需要强调风险控制。施工单位在合同执行过程中，要时刻关注潜在的风险，并及时采取措施进行控制。例如，在遇到施工质量问题时，应当立即停工整改，确保工程质量符合合同要求。在面临付款风险时，应当妥善管理资金流向，合理安排工程款的支付方式。风险控制的过程中，施工单位要加强与设计单位、监理单位的沟通与合作，共同解决问题，提高风险管理的能力。

最后，合同管理需要强化法律意识。施工单位在签订和执行合同的过程中，要充分了解相关法律法规，并遵守合同的约定。遇到合同纠纷需要引入法律程序解决时，施工单位要及时与律师取得联系，保护自身权益，维护好企业形象。同时，施工单位要建立合同管理档案，保存好合同及相关文件，以备审计和法律程序使用。

总之，施工单位合同管理是一项复杂而重要的任务，需要合

同双方共同努力。通过明确合同条款、建立完善的监督机制、及时跟进合同履行情况、强调风险控制和强化法律意识，可以有效地提高合同管理的效能，保障项目的顺利进行。相信不断的实践和总结中，我们能够不断完善和发展施工单位合同管理工作，促进建筑行业的健康发展。

版大型施工合同篇九

发包人：(人称)(简称甲方)

承包人：(姓名)

身份证号码：(简称乙方)

依照《民法典》《中华人民共和国劳动法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程承包事项协商一致，订立合同如下：

一、工程概况

1. 工程名称：____省____市高速铁路南站广场，站楼铺装。
2. 工程内容：铺装及本项目相关联的工程。

二、承包范围

1. 本项目工程设计图纸所包含的工程内容。
2. 承包方式：包工不包料、包质量、包安全、文明施工，施工期由甲方提供乙方施工人员住宿，生活费自理，甲方提供乙方施工用斗车、水源、电源、施工场内水管、电缆线，其他工具自理。甲方负责乙方住地及施工场地内水费、电费。

四、质量标准：经甲方按国家有关建筑施工质量规范验收合

格。

五、合同单位□600xxxx0040厚石材板铺装元平方;路治石安装元米;沟盖板500xxxx0080厚安装元块;计时工，大工元工日;小工元工日，其他未涉及单价的项目，双方另行协商定价。

六、乙方向甲方承诺：按合同约定进行施工，确保工程质量、服从甲方合理安排，合理使用材料，不准故意浪费材料，严守施工规范对先天铺装的板材必须进行养护，如发生质量，质量事故，乙方必须承担所有的损失。

七、付款方式：甲方向乙方每月付给工人足额生活费，工程竣工天内全部结算付清乙方工程款。

八、本合同双方签字生效，一式贰份，未尽事宜经双方友好协商再定，希共同遵守，工程竣工验收结算，付清往来工程款后自动失效。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

版大型施工合同篇十

施工合同法是一项关于建筑工程施工合同的法律法规。作为一名从事建筑工程管理工作的人士，在参与项目时，了解并

应用施工合同法是非常重要的。通过学习和实践，我积累了一些心得体会，现在将其总结并分享给大家。本文将从施工合同法的背景和重要性、合同的签订与履行、合同违约和争议解决以及如何做到合法合规等四个方面展开，并给出相应的建议和思考。

第一段：施工合同法的背景和重要性

施工合同法是为了解决建筑工程施工合同中的各种问题而制定的法律法规。建筑工程施工合同是建筑工程的重要组成部分，关系到项目进展和项目质量。因此，施工合同的签订和履行，对于保障工程质量和避免纠纷至关重要。施工合同法的出台，旨在统一各方的权益，规范建筑工程施工合同的订立和执行，提高建筑工程施工合同履行效果。

第二段：合同的签订与履行

在签订施工合同时，双方应当明确工程范围、质量、进度、费用等重要条款。合同要具备法律约束力，因此，应明确约定法定的合同形式要素，并将其写入正式书面合同中。在履行合同过程中，双方应按照合同约定的要求进行操作，并在不可抗力发生时，及时履行合同变更手续。同时，对于施工过程中出现的问题，双方应积极协商解决，防止纠纷的发生。

第三段：合同违约和争议解决

合同的违约是指当事人不履行合同义务或者履行合同义务不符合合同约定的情形。合同中通常会明确违约责任和补偿责任的约定，双方应根据约定按时履行自己的义务。如果发生违约，应及时采取补救措施，并根据合同约定申请仲裁或诉讼，以维护自己的权益。在合同争议解决过程中，应考虑仲裁和诉讼的费用、周期等因素，选择合适的解决方式。

第四段：如何做到合法合规

建筑工程施工合同的签订和履行应遵守工程建设有关法律、法规的规定，如《合同法》等，以及国家有关建筑工程的安全、环保和质量等要求。为了确保合法合规，以下几点非常重要。首先，要确保施工合同的内容和流程符合法律要求。其次，要了解和遵守相关业务规范和规定，及时更新并掌握相关政策法规的动态。最后，要加强自身的学习和提升，不断提高法律法规的理论水平和实践应用能力。

第五段：总结与建议

施工合同法是建筑工程施工过程中必须遵守的重要法律法规。通过学习和实践，我认识到施工合同法对于保障工程质量和避免纠纷的重要性。合同的签订与履行、合同违约和争议解决以及如何做到合法合规等方面，我们都需要加强学习和提升，以确保在建筑工程管理中的合同操作符合法律法规的要求。只有这样，我们才能更好地保障工程质量、维护当事人的权益，同时也能为建设和谐社会做出应有的贡献。

通过以上的五个段落的连贯讲述，文章对于施工合同法心得体会的主题进行了较为全面的阐述。在文章的过程中，作者依次介绍了施工合同法的背景和重要性、合同的签订与履行、合同违约和争议解决以及如何做到合法合规，并提供了一些相应的建议和思考。整篇文章逻辑清晰，层次分明，通过段落之间的过渡和联系，使整个文章显得连贯和流畅。