

最新电工维修合同协议 深圳市区简装修 电梯房租赁合同(汇总5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

电工维修合同协议篇一

出租方身份证号码：电话：

承租方身份证号码：电话：

甲、乙双方通过友好协商，就车库租赁事宜达成协议如下：

一、租赁地点及物业管理单位

__市__小区__号楼__室该车库由__市__物业负责物业管理。

二、租用期限及其约定：

1、租用期限：甲方同意乙方租用年自20__年月日起至年月日止

2、车库租金：每月租金为元人民币。

3、乙方交纳车库租赁押金元给甲方，租赁合同期满由甲方全额退还乙方。押金项目为：车库内设施、电费、电动钥匙等费用。

4、付款方式：车库租金每年支付一次，于协议签定的5日内交纳电费、物业管理费均按物业公司要求按时缴纳，扣款单

据交甲方。

5、租用期内，乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同，收回车库使用权、乙方需担全部责任，并赔偿甲方损失。

乙方擅自将车库转租、转让或转借的

乙方利用承租车库进行非法活动损害公共利益的乙方拖欠车库租金达10天

不能按期支付所有费用的。

三、双方责任及义务：

1、乙方须按时足额交纳电、物业管理费等费用。

由____物业公司收取的该车库的所有费用由乙方按时交纳。

6. 乙方不得擅自改变室内结构，并爱惜使用室内设施，若人为损坏的将给予甲方相应赔偿如发生自然损坏，应及时通知甲方，并配合甲方及时给予修复。

7. 乙方如进行车库装修，装修方案需与甲方进行协商，对已装修部分，如乙方在租赁期内进行人为破坏，甲方有权要求乙方恢复车库原貌。

四、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成按有关现行法规办理或提交有关仲裁机关进行仲裁。

五、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，签字后即行生效。

六、其它说明：

入住时电表字数

出租方：承租方：

签约日期：年月日

电工维修合同协议篇二

发包人：_____（简称甲方）

承包人：_____（简称乙方）

签订地点：_____

签订时间：_____年_____月_____日

根据我国的规定，为明确双方权利、义务和责任，经双方协商签订本合同。

一、工程项目

2. 工程地点：_____

3. 承包范围和内容：_____

4. 工程项目计划批准单位：

5. 工程造价大（写）：_____

（具体设备名称、数量和价格见附件）

二、权利、义务和责任

（一）发包方：

电工维修合同协议篇三

移交单位：苏州鸿福祥物业管理有限公司(以下简称甲方)

接收单位：苏州市创开酒店管理有限公司（以下简称乙方）

为方便乙方使用甲方茶城a-b楼一到五楼的观光电梯的正常和立使用，经甲乙双方充分协商并达成一致意见，特签订移交协议如下：

- 1、移交日期：20_年 月 日起到乙方房屋租赁期满止。期满之时，乙方保证将该电梯以完好，正常运行的状态交还给甲方。
- 2、经乙方确认该电梯已通过苏州市特种设备监督检验中心检验合格，性能完好，符合使用要求。
- 3、自该协议签订之日起，电梯的管理、使用、维修保养、安全等一切责任均由乙方负责承担，甲方概不负责。
- 4、乙方在使用过程中出现各种零配件损坏、包括该电梯所发生的一切电梯零配件更换费用均由乙方负责。甲方不负任何责任。
- 5、在交接之时甲方将维保的联络方式当面和乙方交接清楚、交接后的维保事宜均由乙方负责自行联络、甲方概不负责。
- 6、该观光电梯的年检由乙方负责申报和年检、年检费用由甲方承担、但是：乙方必须保证该电梯在年检时一次性通过、通过后按实际发生这台电梯的年检费用付给乙方、以《苏州市特种设备监督检验中心的发票为准》其他费用甲方不管7、协议签订后乙方享有该电梯的使用权，但所有权仍归甲方所有。

8、该协议自双方签字盖章后立即生效，未尽事宜双方协商解决，协商不成可以通过当地司法部门处理。

9、该协议一式叁份，甲方执贰份、乙方执壹份。

甲方单位(盖章)： 乙方单位(盖章)：

负责人(签字)： 负责人(签字)：

签字日期： 年 月 日 签字日期： 年 月 日

电工维修合同协议篇四

地址： _____

乙方： _____

身份证号码： _____

甲、乙双方根据国家有关法律、法规的规定，按照自愿、平等、协商一致的原则，签订本合

一、甲方聘用乙方担任_____职务，乙方根据甲方的工作需要，完成甲方布置的工作任务。

二、聘用期限从_____日起至_____日止。

三、乙方工资：月薪_____元/月。

主要工作内容：_____。

四、甲、乙双方都须严格执行国家有关安全生产、劳动保护、劳动卫生等规定，乙方应遵守甲方依法制定的各项规章制度，保守甲方的商业秘密。

五、经甲乙双方协商同意，本协议的内容可以变更或解除；本协议到期，自行终止。六、由于甲、乙任何一方的过错造成本合同不能履行，由过错一方承担相关责任；如属双方过错，应根据实际情况，由双方分别承担各自的相关责任。因不可抗力造成本合同不能履行或者一方受损害的，可以不承担相关责任。甲乙双方任何一方违反本合同，给双方造成经济损失的应当根据后果和责任大小，向对方支付赔偿金。

七、本合同未尽事宜，按法律、法规、规章、政策执行。

八、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

电工维修合同协议篇五

出租方：

承租方：

身份证号码

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

1、甲方将位于 小区 号楼 室的 室 厅房屋出租给乙方居住

使用，租赁期限自 年 月 日至 年 月 日。

2、本房屋月租金为 元，按年度结算。

每年度乙方须提前 天向甲方支付租金。

乙方不得以任何借口拖欠，否则甲方有权停租并终止合同收回房屋。

乙方应付给甲方押金 元，作为房屋内部设施水费电费燃气费等综合保证金。

等租期圆满结清所有费用后，甲方将押金如数退还给乙方。

3、乙方租赁期间，水费、电费、燃气费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。

租赁结束时，乙方须交清欠费。

4、甲方提供设施如下：空调 台，热水器 台，电视 台，冰箱 台，床 张，电风扇 台，沙发 组，餐桌 张，写字台 张以及部分家具。

以上设施保证能正常使用，经乙方检验后认可签字生效。

乙方不得随意损坏房屋设施，如损坏，乙方在合同期满后负责修理好并能正常使用交予甲方，否则按价赔偿。

租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

5、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前向甲方提出，甲方收到乙方要求后答复。

如同意继续租赁，则续签租赁合同。

6、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前一个月通知对方，经双方协商后签订终止合同书。

乙方在租赁期限期间不得私自转租转借。

若一方强行中止合同，须向另一方支付一个月房租作为违约金。

7、乙方使用该房屋应注意防火、防盗，遵守物业管理规定。

水表： 电表： 燃气表：

8、租赁期间内，乙方不得擅自将房屋转租、转让、转借；

不得利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益，否则甲方有权解除合同，收回房屋。

9、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；

协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向市工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可以向人民法院起诉。

10、本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。

补充协议报送市房屋租赁管理机关认可并报有关部门备案后，与本合同具有同等效力。

11、本合同连一式2份，甲、乙双方各执1份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

年 月 日