

2023年借贷合同书内容(优秀5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

借贷合同书内容篇一

甲方(出借方)：身份证号码：

乙方(借款方)：身份证号码：

丙方(保证人)：身份证号码：

乙方为进行经营活动向甲方借款，丙方进行担保。经协商，订立本合同，共同遵守。

第一条：本借款为乙方向甲方借款，丙方作为保证人为乙方担保，如乙方不能按时还款，丙方承担还款责任。

第二条：本借款用于乙方的合法经营活动。

第三条：借款金额为人民币肆拾万元整。

第四条：借款月利率为2.5%。

第五条：借款期限为二〇一三年八月三日至二〇一四年二月二日。

第六条：乙方按月支付甲方利息，每月于借款月满对应日前存入甲方指定账户，逾期按利息额的日1%计付滞纳金(存入日期以账户所在银行的对账单记录为准)。

第七条：借款到期一次结清本息。逾期按本息额的日1%计付滞纳金。

第八条：还款期限届满前，甲方如急需用款要求乙方提前还款时，应提前5日通知乙方，乙方应按时还款。

第九条：因本合同发生争议，由当事人协商解决。协商不成，可向人民法院起诉。

第十条：本合同一式三份，甲方、乙方、丙方各执一份。

甲方：

乙方：

丙方：(签字)(签字)(签字) 电话号码： 电话号码： 电话号码：

借贷合同书内容篇二

(一)合同签订后，各方应相互协助，及时办理抵押登记等相关事宜。

(二)借款人必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)由乙方自愿用其所有的坐落于的房屋为乙方的借款提供抵押担保，并自愿承担相应的法律责任。乙方保证上述房屋系乙方夫妻共同财产，无其他共有人，亦无权利受限的情形。

(四)抵押登记手续办理完毕并取得他项权利证书之日，甲方应及时将借款打入乙方指定账户。

(五)借款人必须按合同规定的期限还本付息。借款本金还清后，本抵押借款合同终止。

六、合同争议的解决方式

各方协商解决，协议不成，向有管辖权的人民法院提起诉讼。

七、违约责任

(一)不按合同约定履行义务的一方，应向无过错方支付借款金额的违约金；

(二)一方因违约造成对方经济损失的，应承担损失赔偿责任。

八、特别约定

借款本金还清后，各方应及时办理注销抵押登记协议公证，并到相关部门办理注销抵押登记事宜。办理抵押登记、公证等事宜的相关费用由承担。

九、其他

(一)本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，作出补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

(二)本合同正本一式陆份，贷款方、借款方各执贰份，交房屋产权管理部门壹份，昆明市华信公证处留存壹份。该借款合同，自贷款人(出借人)提供借款时生效。若合同间不符，以华信公证处所执合同为准。

甲方(签字捺印)： 乙方(签字捺印)：

年月日年月日

借贷抵押合同范文三

甲方(借款人)： 身份证号码：

乙方(贷款人): 身份证号码:

双方经友好协商, 达成如下借贷协议:

- 1、甲方因向乙方借款人民币。
- 2、借款日期由起, 到止。
- 3、甲方愿意将其合法拥有的位于之物业抵押给乙方作为该项借款的担保物。并保证抵押物在抵押期间的完好无损, 负责维修保养。乙方有权对抵押物状况进行了解及管理。
- 4、甲方在合同约定的还款期内未能将该项借款人民币完全归还给乙方, 又未与乙方签署续约合同, 乙方无需知会甲方有权利将甲方抵押物的物业处理或买卖。用于完全清还该项借款为止。甲方不存在任何异议, 并按乙方要求将该物业清空、迁出, 交由乙方处理或使用。
- 5、抵押借贷期间, 未经甲、乙双方书面协商同意, 任何一方不得将抵押物自行处理(包括甲方向银行提前归还贷款赎回房产证)。否则, 所引发的一切民事纠纷及法律责任和经济损失由违约责任方负责。
- 6、甲方授权约定, 见公证书。未经乙方书面同意, 所述授权委托及合同有关承诺不可撤销。有效期至甲方完全清还该项借款之日止。
- 7、以上协议经双方核实无误, 自签章日起生效。本合同签署后甲乙双方应共同到房地产登记管理部门办理有关抵押登记手续, 所发生费用(包括涂销)由甲方支付。
- 8、甲方若逾期无法归还借款, 如需续约, 甲方需提前十天知会乙方, 条件另议。若甲方逾期不归还借款且双方没有签署续约, 属甲方违约, 甲方必须每天按借款总额的1%向乙方支

付违约金，直至还清贷款为止。

9、甲乙双方约定的其他事项：

备注：甲方发生下情况之一，乙方有权立即处理抵押物，甲方不存在任何异议。

a□甲方失踪、死亡或丧失完全民事行为能力。

b□甲方违反本合同的有关规定(包括声明书)。

甲方(借款人)签名：乙方(贷款人)签名：

签约时间：签约时间：

看过借贷抵押合同的人还看了：

1. 抵押借款合同最新范本

6. 质押借款合同范本

8. 抵押贷款合同范本

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

搜索文档

借贷合同书内容篇三

贷款方： 借款方： 保证人：

借款方为进行生产(或经营活动)，向贷款方申请借款，并聘请作为保证人，经双方协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条： 本贷款为借贷双方和保证人共同协商的民间贷款；

第二条： 本贷款用于借款方的个人经营活动；

第三条： 借款金额为人民币(大写)万元整。

第四条： 借款利率为利息，即月利率为%，年利率%；

第七条： 保证条款

- 1、借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得用借款进行违法活动。
- 2、借款方必须按照合同规定的期限还本付息。
- 3、借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。
- 4、保证人担保有向借贷双方追偿的权利，借贷双方有义务对保证人进行偿还。

第八条： 违约责任

- 1、借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并按利息

加收罚息。

2、贷款方中途不得收要本息，如违约应与加收借款方的罚息相同计算。

第九条：解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意向人民法院起诉。

第十条：任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，借款方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同一式三份，贷款方、借款方、保证方各执一份。

贷款方：(签字)电话号码：

借款方：(签字)电话号码：

保证方：(签字)电话号码：

表达于民间借贷协议书

订立合同单位：

_____，以下简称借款方；

_____，以下简称贷款方。

根据国家规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第二条自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算

复利。在合同规定的借款期内，年息为____%。借款方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利息20%。

第三条借款方保证从____年____月起至____年____月止，用国家规定的还款资金偿还全部贷款。预定为____年____元；____年____元；____年____元；____年____元；____年____元；____年____元。贷款逾期不还的部分，贷款方有期限追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第四条因国家调整计划、产品价格、税率、以及修正概算等原因，需要变更合同条款，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第五条贷款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任未按期提供贷款，应承担由此造成的经济损失。

第六条贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理，计划执行，财务活动，物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

借款方如果不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约使用部分按原定利率罚息50%。

第七条本合同条款以外的其他事项，双方遵照《中华人民共和国合同法》的有关规定办理。

第八条本合同经过签章后生效，贷款本息全部清偿后失效。本合同一式五份，签章各方各执一份，报送主管部门，总行，分行各一份。

借款方_____ (盖章) 贷款方_____ (盖章)

负责人：_____ 负责人：_____

地址：_____地址：_____

民间借贷担保合同模板

贷款方：_____

借款方：_____

一、借款用途

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币_____元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为_____%. 借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率_____%.

四、借款期限

借款方保证从____年____月起至____年____月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有期限追回贷款。

五、保证条款

(一) 借款方用_____做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二) 借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三) 借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四) 乙方还款保证人_____，为确保本契约的履行，愿与乙方负连带返还借款本息的责任。

六、合同争议的解决方式

双方协商解决，解决不成，同意提交_____区人民法院(选择性条款不得违反地域管辖和级别管辖，可选择原告、被告、标的物、合同签订地、合同履行地)

七、本合同自_____生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

合同签订日期_____合同签订日期_____

借贷合同书内容篇四

甲方：

乙方：

年 月 日甲方向乙方申请贷款担保，贷款额度 元，期限 年。双方经平等协商，将甲方所有的价值 元的 向乙方做抵押反担保，并已经在 工商行政管理局登记备案。现甲方再次向乙方申请贷款担保，贷款额度为 元，期限 年。双方经过平等协商，依法达成如下补充协议：

1、反担保抵押合同中的担保额为 元，现将其增至 元，抵押财产价值不变。

2、原担保期限自 年 月 日—— 年 月 日，现延长至 年 月 日。

年 月 日的担保到期后，甲方不得将抵押财产再次抵押给他人，以保障 年 月 日的贷款按时偿还。

3、 年 月 日的贷款到期后，乙方要求变更机器设备抵押登记，甲方应予以协助，不得推诿。否则乙方有权要求甲方另行提供等值担保。

4、本协议作为本合同的补充协议，与本合同具有同等法律效力，不一致的地方，以本补充协议为准。

5、本补充协议一式二份，甲乙双方各执一份。

6、本补充协议自签署之日起生效。

甲方：（签章） 乙方：（签章） 法定代表人

或授权代理人：

年 月 日 法定代表人 或授权代理人： 年 月 日

借贷合同书内容篇五

贷款方： 借款方： 保证人：

借款方为进行生产(或经营活动)，向贷款方申请借款，并聘请作为保证人，经双方协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条：本贷款为借贷双方和保证人共同协商的民间贷款；

第二条：本贷款用于借款方的个人经营活动；

第三条：借款金额为人民币(大写) 万元整。

第四条：借款利率为 利息，即月利率为 %，年利率 %；

第七条：保证条款

- 1、借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得用借款进行违法活动。
- 2、借款方必须按照合同规定的期限还本付息。
- 3、借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。
- 4、保证人担保有向借贷双方追偿的权利，借贷双方有义务对保证人进行偿还。

第八条：违约责任

- 1、借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并按 利息加收罚息。
- 2、贷款方中途不得收要本息，如违约应与加收借款方的罚息相同计算。

第九条：解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意向人民法院起诉。

第十条：任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，借款方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同一式三份，贷款方、借款方、保证方各执一份。

贷款方：(签字) 电话号码：

借款方：(签字) 电话号码：

保证方：(签字) 电话号码：

订立合同单位：

_____，以下简称借款方；

_____，以下简称贷款方。

根据国家规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第二条 自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为____%。借款方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利息20%。

第三条 借款方保证从____年____月起至____年____月止，用国家规定的还款资金偿还全部贷款。预定为____年____元；____年____元；____年____元；____年____元；____年____元；____年____元。贷款逾期不还的部分，贷款方有期限追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第四条 因国家调整计划、产品价格、税率、以及修正概算等原因，需要变更合同条款，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第五条 贷款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任未按期提供贷款，应承担由此造成的经济损失。

第六条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款

方的经营管理，计划执行，财务活动，物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

借款方如果不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约使用部分按原定利率罚息50%。

第七条 本合同条款以外的其他事项，双方遵照《中华人民共和国合同法》的有关规定办理。

第八条 本合同经过签章后生效，贷款本息全部清偿后失效。本合同一式五份，签章各方各执一份，报送主管部门，总行，分行各一份。

借款方_____ (盖章) 贷款方_____ (盖章)

贷款方：_____

借款方：_____

一、借款用途

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币_____元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为_____%. 借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率_____%.

四、借款期限

借款方保证从____年____月起至____年____月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限

期追回贷款。

五、保证条款

(一) 借款方用_____做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二) 借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三) 借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四) 乙方还款保证人_____，为确保本契约的履行，愿与乙方负连带返还借款本金本息的责任。

六、合同争议的解决方式

双方协商解决，解决不成，同意提交_____区人民法院(选择性条款不得违反地域管辖和级别管辖，可选择原告、被告、标的物、合同签订地、合同履行地)

七、本合同自_____生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

个人借贷协议合同书范本