

2023年四年级学画长方形教案 四年级下 语文猫课教案及教学反思(优秀5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

建设施工合同篇一

承包方(乙方)：×××装饰公司

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

1.1工程名称：×××

1.2工程地点：*****

1.3承包范围：经双方确认预算的工程内容及合同附件

1.4承包方式：包工、包料大包干

1.5工期：本工程自年月日开工，于年月日竣工

1.6工程质量：

1.7合同价款(人民币大写)：××万元

2.1开工前3天，向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明3份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种

申请、批件等手续。

2.2指派为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.3委托监理公司进行工程监理，监理公司任命为总监理工程师，其职责在监理合同中应明确，并将合同副本交乙方份。

2.4负责保护好周围建筑物及装修、设备管线，古树名木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。

2.5如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

2.6协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

3.1参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划交甲方审定。

3.2指派×××为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.4遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

3.5施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建

筑物结构及各种设备管线。

3.6工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4.1甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

4.2因甲方未按约定完成工作，影响工期，则工期顺延。

4.3因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，则工期顺延。

4.4因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，则工期相应顺延。

5.1本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(jgj73-91)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》(gbj300-88)等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

5.2本工程质量应达到国家质量评定合格标准。甲方要求部分或全部工程项目达到优良标准时，应向乙方支付由此增加的费用。

5.3甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

5.4由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，

其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5.5由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.6工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知3日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

6.1双方商定本合同价款采用第种：

(1)固定价格。

(2)固定价格加%包干风险系数计算。包干风险包括内容。

(3)可调价格：按照国家有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

6.2本合同生效后，甲方分4次，按下表约定支付工程款，尾款竣工结算时一次结清。

拨款分4次进行划拨合同价款%金额(元)

合同签订后合同价付30%××××元

第二次工程进度至30%付合同价款50%××××元

第三次工程进度至80%付合同价款的10%××××元

第四次工程完工后10天内付合同价款5%××××元

余下5%合同价款作为本工程的质保金××××元

6.3工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲

方。甲方自接到上述资料七天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在七天内，结清尾款。

7.1本工程甲方负责采购供应的材料、设备(见附表二)，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。凡约定由乙方提货的，甲方应将提货手续移交给乙方，由乙方承担运输费用。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料，经乙方验收后，由乙方负责保管，甲方应支付材料价值%的保管费。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

7.2凡由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

8.1甲方提供的施工图纸或做法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

8.2乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工程安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其他相关的法律、规范。

8.3由于甲方确认的图纸或做法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

8.4由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

日期:

建设施工合同篇二

发包单位(甲方):

承包人:(乙方):

根据中华人民共和国经济合同法和建设安装工程承包合同条例的原则,结合本工程具体情况,双方达成如下协议:

第1条:工程概况

1.1、工程名称:九龙明珠d标段

工程地点:

工程内容:

含如下内容:地下室基础承台及基础梁的开挖、桩头的破除、开挖后基坑的抽水(抽水工具由甲方提供)、基坑基槽采用人工整平、砖胎模完工后的回填整平、多余的土方由乙方用大挖机甩到地下室主道的两侧后由甲方负责外运。

2.1、合同使用标准□gbj789□jgj9494

2.2、适用法律:中华人民共和国经济合同法和建设安装工程承包合同条例

第3条:甲方工作

3.1公布工地各项管理制度,对工程质量、安全、进度、文明施工、材料耗用等进行检查、督促,监督施工质量并协调解决施工过程中的各种问题。

3.2按照合同条款按时按量支付工程款。

3.3如乙方不服从甲方指挥，不能按时完成甲方规定的施工任务，或发生重大失误导致工程停工，甲方有权终止合同。对造成甲方经济损失的，由乙方负责赔偿。

3.4负责加强安全管理、完善安全规章制度，做好安全设防。

3.5对乙方违反各种管理制度、操作规程、安全生产、文明施工规定的人员甲方有权清理出施工现场。乙方不服从甲方现场施工员的安排，不能按时、按量、按要求完成施工任务(或整改内容)的，甲方有权另行安排人员完成，造成的一切费用均由乙方负责，对消极对待、屡教不改的，甲方有权终止协议；中途退场的，甲方有权不付任何工资费用。

第4条：乙方工作

4.1乙方须安排一个负责人长期呆在现场协调工作，至该工作内容全部完成为止，

4.2乙方严格按照甲方测量出的桩顶标高进行破除，标高测量中乙方必须派人员配合，严禁用炮机凿除，人工破除过程中不能伤及桩钢筋，破除后的桩头必须保持平整完好。预留钢筋必须按甲方的要求所预留。破除完的的桩头由乙方用挖机吊出基坑，并掩埋在车库底板以下。

4.3前期进场必须保证有一台大挖机和两台小挖机方可开始施工，施工中乙方必须按照甲方的进度相应的增加机械人员，如进度达不到要求，甲方有权终止合同，并按完成的50%结算。

4.4乙方进场后，甲方负责提供住宿及生活水电，乙方自带破桩工具(包括空压机)。在施工过程中，甲、乙双方必须紧密配合，确保施工进度以保证工程的如期完成。乙方人员在施工中必须注意安全，上班必须安全帽，穿胶鞋，如发生安全

事故，由乙方完全负责，严格遵守公司的各项安全，生产制度和各种生活制度。另乙方必须保证施工进度，如进度严重跟不上，甲方有权中止乙方的合作。

第5条：工程款

工程款支付金额和时间：按地下室后浇带分成六块，每块垫层砼完成后按完成工程量的70%支付一次工程款，其余款项待地下室垫层全部浇筑完一周内全部付清，甲方违约的责任：甲方不按期付款，乙方有权停工，甲方应承担乙方停工期间的一切损失。乙方所收的工程款不含任何税金，乙方只提供收款收据。

第6条：合同的生效与终止

合同签字之日起生效，工程完成、工程款全部付清后合同自行终止。

第7条：合同份数：甲乙双方各执2份。

第8条：合同款未尽事宜，经双方协商后，用补充协议补充或协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

建设工程施工合同范本

山西省建设工程施工合同范本

广州市建设工程施工合同范本

有关建设工程施工合同范本「简单版」

建设工程施工合同范文

建设工程施工合同司法解释

简易工程施工合同范本

小工程施工合同范本

修路工程施工合同范本

道路工程施工合同范本

建设施工合同篇三

乙方：_____

由于工程施工需要，甲方把以下工程承包给乙方进行施工。依据《中华人民共和国合同法》暨《中华人民共和国建筑法》以及建筑施管理条例、施工规范，经过甲乙双方充分协商，达成以下条款，双方必须严格遵守。

1、工程地点：_____

2、工程名称：_____

1、承包内容污水站全部土建工程

2、工程造价一次性包死。

3、工程工期：_____自开工内完成承包全部承包内容。

1、污水地底板验收合格后付30%，主体验收合格后付至70%，发包方进行竣工验收合格后付至95%，其余工程款待工程保修期满一次性付清。

2、工程质量：_____

帮助乙方解决水源电源，协助乙方解决施工现场出现的问题，给乙方提供施工图纸并交底。

严格按照施工图及相关规范进行施工，必须遵守安全文明施工相关规定，承担因为安全和质量造成的责任和费用。

1、保修期：_____发包方竣工验收后日历天共计六个月。

2、质保金：_____承包总价的10%为保修金，保修期满后付清全部承包价款。

3、合同生效日期：_____合同生效日期双方签字后立即生效，保修期满质保金付清自行失效。

发包单位：（甲方）

承包人：（乙方）

根据中华人民共和国合同法和建设安装工程承包合同条例的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

第1条：工程概况

工程名称：九龙明珠d标段

工程地点：

工程内容：

含如下内容：地下室基础承台及基础梁的开挖、桩头的破除、开挖后基坑的抽水（抽水工具由甲方提供）、基坑基槽采用人工整平、砖胎模完工后的回填整平、多余的土方由乙方用

大挖机甩到地下室主道的两侧后由甲方负责外运。

工程总价：按下室占地面积×18元（此价格含不可考虑的因素，没有任何价格调差）。

工期：

第2条：合同使用标准和法律

1、合同使用标准□gbj7—89□jgj94—94

2、适用法律：中华人民共和国合同法和建设安装工程承包合同条例

第3条：甲方工作

1、公布工地各项管理制度，对工程质量、安全、进度、文明施工、材料耗用等进行检查、督促，监督施工质量并协调解决施工过程中的各种问题。

2、按照合同条款按时按量支付工程款。

3、如乙方不服从甲方指挥，不能按时完成甲方规定的. 施工任务，或发生重大失误导致工程停工，甲方有权终止合同。对造成甲方经济损失的，由乙方负责赔偿。

4、负责加强安全管理、完善安全规章制度，做好安全设防。

5、对乙方违反各种管理制度、操作规程、安全生产、文明施工规定的人员甲方有权清理出施工现场。乙方不服从甲方现场施工员的安排，不能按时、按量、按要求完成施工任务（或整改内容）的，甲方有权另行安排人员完成，造成的一切费用均由乙方负责，对消极对待、屡教不改的，甲方有权终止协议；中途退场的，甲方有权不付任何工资费用。

第4条：乙方工作

- 1、乙方须安排一个负责人长期呆在现场协调工作，至该工作内容全部完成为止，
- 2、乙方严格按照甲方测量出的桩顶标高进行破除，标高测量中乙方必须派人员配合，严禁用炮机凿除，人工破除过程中不能伤及桩钢筋，破除后的桩头必须保持平整完好。预留钢筋必须按甲方的要求所预留。破除完的的桩头由乙方用挖机吊出基坑，并掩埋在车库底板以下。
- 3、前期进场必须保证有一台大挖机和两台小挖机方可开始施工，施工中乙方必须按照甲方的进度相应的增加机械人员，如进度达不到要求，甲方有权终止合同，并按完成的50%结算。
- 4、乙方进场后，甲方负责提供住宿及生活水电，乙方自带破桩工具（包括空压机）。在施工过程中，甲、乙双方必须紧密配合，确保施工进度以保证工程的如期完成。乙方人员在施工中必须注意安全，上班必须安全帽，穿胶鞋，如发生安全事故，由乙方完全负责，严格遵守公司的各项安全，生产制度和各种生活制度。另乙方必须保证施工进度，如进度严重跟不上，甲方有权中止乙方的合作。

第5条：工程款

工程款支付金额和时间：按地下室后浇带分成六块，每块垫层砼完成后按完成工程量的70%支付一次工程款，其余款项待地下室垫层全部浇筑完一周内全部付清，甲方违约的责任：甲方不按期付款，乙方有权停工，甲方应承担乙方停工期间的一切损失。乙方所收的工程款不含任何税金，乙方只提供收款收据。

第6条：合同的生效与终止

合同签字之日起生效，工程完成、工程款全部付清后合同自行终止。

第7条：合同份数：甲乙双方各执2份。

第8条：合同款未尽事宜，经双方协商后，用补充协议补充或协商解决。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

建设施工合同篇四

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包条例》的原则，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议：

一、工程概况：

（一）、工程名称：

（二）、工程地点：南宁市

（三）、工程内容及承包范围：详见附表1

（四）、承包方式：包工包料，依照合同单价和甲方代表签证的实际完成工程量。合同报价中没有的项目参照相近项目单价或双方议价进行结算。

二、合同工期：

于20xx年月日至20xx年月日，总工期为天。

三、质量要求：

满足设计图纸要求。

四、合同造价：

工程预算总造价：

（一）、甲方责任：

- 1、乙方进场施工的一切有关手续均由甲方负责办理好，施工期间如有需要甲方出面协调解决的事项，由甲方负责协调解决。
- 2、甲方应协调好工地的其他施工单位，尽快清理施工场地，确保施工顺利进展。
- 3、负责向乙方支付工程费用。

（二）、乙方责任：

- 1、乙方必须按合同图纸及签证要求，保质、保量施工。
- 2、乙方必须遵守甲方工地规章制度，服从甲方管理。
- 3、乙方必须做好安全生产工作，若违章作业发生安全事故，由乙方承担全部责任。
- 4、乙方必须按合同工期完工。

五、工期延误：

对以下原因竣工日期推迟延误，经甲方代表确认工期相应顺

延。

- (一)、工程量变化或设计变更。
- (二)、如遇不可抗拒的客观因素不能施工。
- (三)、乙方原因经甲方代表同意顺延的其他情况。

六、工程验收：

工程完工，乙方向甲方提供竣工资料报告和主要材料产品合格证，甲方5天内应组织有关部门进行竣工验收、办理有关签证手续。

七、工程造价、付款方式及工程结束：

(一)、工程预算造价：依照合同单价（附表1）和实际完成工程量结算。合同报价中没有的项目参照相近项目单价或双方议价进行结算。

(二)、付款方式：

- 1、合同签订之后，乙方进场施工2天内，甲方预付工程款金额为
- 2、工程竣工验收合格之日起，一个月内一次性结清工程余款。

八、违约责任

- 1、若乙方逾期交付使用，则按合同价的1%天向甲方支付违约金，甲方有权从待付款中扣除。
- 2、若由于乙方原因无法按时按量完工交付使用，致使甲方受到业主处罚的，由乙方承担责任，甲方有权单方面终止合同。

3、若甲方未按合同支付工程款，则按合同价的1%/天向乙方支付逾期滞纳金。

4、如一方违约，按合同总价的20%支付给对方。

九、本合同经双方代表签字，盖章后生效，双方共同遵守，未尽事宜经双方友好协商解决，如补充协议，补充协议与本合同同等效力。

九、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，均具有同等效力。

甲方：乙方：

法人代表：法人代表：

经办人：经办人：

联系电话：联系电话：

签约地点：

日期：年月日

建设施工合同篇五

摘要：施工阶段是建设项目实体和功能实现的主要阶段。工程施工阶段搞好工程质量、抓紧工期、控制工程造价、按时拨付工程进度价款是合同履行的具体体现。为了加强工程合同的管理，搞好合同管理工作就显得十分重要，对各方利益与义务的实现都有重要的意义。

关键词：施工合同合同管理

建设工程必须切实按照国家的基建程序办事。通过招标投标

市场竞争，形成合理的工程造价，是建设单位择优选择施工企业的依据，这充分体现了公开、公平、公正、择优和诚实守信的原则。招标工作的最后一步是谨慎地签订施工合同，作为各方签订的契约，合同在工程造价管理中有着重要的地位，它对双方都具有约束力，对各方利益与义务的实现都有重要的意义，因此要把严格按合同规定办事作为一项通用准则来执行。

经过招投标的建设工程，建设部在《招标文件范本》中规定，建设单位与中标的投标单位在规定的期限内签订合同。中标单位收到中标通知书后，在约定的日期、时间、地点，根据《中华人民共和国合同法》、《建设工程施工合同管理办法》的规定，依据招标文件、投标文件双方签订施工合同。

施工合同的内容包括工程范围、建设工期、工程质量、工程造价、拨款和工程结算、工程竣工验收、质量保修范围和质保期、技术资料交付的时间、双方相互协作等条款。

招标工程的合同价款由发包人承包人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。建设单位与中标人签订建设工程承包合同时，应以中标价为基础确定工程承包价，但最终的工程造价则指按照合同各条款的约定，承包商完成建造和保修任务后，对所有合格工程有权获得的全部工程款。最终的工程造价与中标价格一般不会相等。

一、建设工程合同类型与结算关系

1、建设工程合同一般分为固定价格合同（包括固定单价合同和固定总价合同）、可调价格合同、成本加酬金合同三类。

（1）固定总价合同，是指工程的合同价格以总价的包干方式固定下来，一般适用于工期较短、工程量不大而且能够精确计算工程量、风险不大、技术简单的项目。

建设施工合同篇六

承包人：_____

工程项目及相关文件：_____

上述双方经友好协商，达成如下合同条款：

第一部分共同条件

定义与解释

定义

1. 本合同（按下文规定的定义）中的下列词和用语，除文中另有要求者外，应具有此处为其所规定的含义：

（1）“雇主”是指合同条件第二部分中指明的已就工程的建筑、安装或交付进行招标并将雇用承包人的一方以及雇主名下的合法继续人，但不包括（经承包人同意者除外）雇主的任何受让人。

（2）“承包人”是指其投标已被雇主接受的个人或多人、商号或公司，并包括承包人的私人代表、继承人和经许可的受让人。

（3）“工程师”是指第二部分中指定的工程师，或由雇主随时指派并书面通知承包人要为本合同的目的替代上述指定的工程师以工程师身份行事的工程师。

（4）“工程师的代表”是指驻工地工程师或工程师的助理，或任何由雇主或工程师随时派来履行本文件第二条所规定的职责的工程建筑管理员，其职权应由工程师书面通知承包人。

(5) “工程”是指依照本合同应进行的工程。

(6) “合同”是指合同条件、说明书、图纸、经标价的建筑工程清单、费率与价格表（如果有的话）、投标书和合同协议。

(7) “合同价格”是指投标书所列明的，但经根据下文所载规定予以增减的金额。

(8) “施工设施”是指为本工程或临时工程（按本条下述定义）的进行、建成或维护方面所需的一切设备器械或诸如此类性质的各物，但不包括打算用以构成或正在构成永久性工程组成部分的材料或其它各物。

(9) “临时工程”是指为本工程的进行、建成或维护方面所需的所有各种临时工程。

(10) “图纸”是指说明书中所提到的图纸和任何经工程师书面认可的对该类图纸所作的修改，以及工程师随时提供或书面认可的其它图纸。

(11) “现场”是指要在其上、其下或其中进行本工程的土地和其它场所，以及任何由雇主为本合同的目的而连同本合同中特别指定为现场组成部分的其它场所一起提供的其他土地或场所。

(12) “经认可”是指业经书面认可，包括对先前的口头认可所作的随后的书面确认；而“认可”是指书面认可，包括上述情况。

单数与复数

视文中需要，仅表明单数的词也包括复数在内，反之亦然。

页旁小标题或注释

这些一般条件中的页旁小标题或注释均不得被认为是本合同条件的组成部分，也不得作为解释本合同条件或本合同时的考虑因素。

工程师的代表

工程师的代表的责任和权力

2. 工程师的代表的责任是视察和监督本工程，并试验与检查有关本工程所要使用的材料与做工。他无权免除承包人根据本合同所承担的任何责任或义务，除本文件下面或本合同其它地方另有明文规定者外，他无权命令进行任何会引起迟延的工程或指示雇主作任何额外支付，也不能对本工程作任何变更。

工程师可以随时以书面方式把授予工程师的任何权力和授权委托给工程师的代表，并应将所有这种权力和授权的书面委托的副本提交给承包人。工程师的代表在这种委托范围之内（但不是委托范围之外）给予承包人的任何书面指示或认可，应如同工程师所作出的指示或认可一样，对承包人与雇主具有约束力。但是必须以下述为条件：

建设工程施工合同范文

建设工程施工合同范本

建设工程施工合同司法解释

山西省建设工程施工合同范本

广州市建设工程施工合同范本

有关建设工程施工合同范本「简单版」

最新建设工程施工合同纠纷诉状

建设工程施工上诉状

工程施工合同

建设施工合同篇七

乙方:

经甲乙双方协商,甲方将xx小区基础工程及附属工程承包给乙方施工,为明确双方责任,做出如下条款,双方共同遵守。

一、承包方式:包工包料,按甲方给定的图纸进行施工。

二、开竣工时间:开工:x年xx月xx日

竣工:x年xx月xx日施工合同补充协议三、工程内容及造价:

基础工程及地下室:x元

阁楼:x元

平房车库:x元

化粪池:x元(包括池外管道项目)

合计人民币:(x元)

四、工程质量等级:合格。

五、付款方式:甲方签定协议后付30%作为预付款,其余部分楼房竣工后一次付清。

六、承包范围、土建、电气、水暖。

七、水电费由乙方承担,税金由甲方负责支付。

八、施工过程中出现的安全事故由乙方负责。

九、未尽事宜,双方协商解决。

此协议一式两份,甲、乙双方各执一份,双方签字后生效。

甲方负责人:

乙方负责人:

x年xx月xx日

建设施工合同篇八

建设工程施工合同文本,由建设工程施工合同条件(以下简称合同条件)和建设工程施工合同协议条款(以下简称协议条款)组成。其用词用语除协议条款另有约定外,应具有本条款所赋予的涵义:

- 1、发包方(简称甲方):协议条款约定的、具有发包主体资格和支付工程价款能力的当事人。
- 2、甲方驻工地代表(简称甲方代表):甲方在协议条款中指定的代表人。
- 3、承包方(简称乙方):协议条款约定的、具有承包主体资格并被发包方接受的当事人。
- 4、乙方驻工地代表(简称乙方代表):乙方在协议条款中指定的代表人。

5、社会监理：甲方委托具备法定资格的工程监理单位或人员对工程进行的监理。

6、总监理工程师：工程监理单位委派的监理总负责人。

7、设计单位：甲方委托的具备相应资质等级的设计单位。

8、工程造价管理部门：国务院各有关部门、各级建设行政主管部门或其授权的工程造价管理部门。

9、工程质量监督部门：国务院各有关部门、各级建设行政主管部门或其授权的工程质量监督机构。

10、工程：协议条款约定具体内容的永久工程。

12、合同价款：按有关规定或协议条款约定的各种收费标准计算的，用以支付乙方按照合同要求完成工程内容的价款总额。

12、经济支出：在施工中已经发生、经甲方确认后以增加预算形式支付的合同价款。

13、费用：甲方在合同价款之外，需要直接支付的开支和乙方应负担的开支。

14、工期：协议条款约定的合同工期。

15、开工日期：协议条款约定的工程开工日期。

16、竣工日期：协议条款约定的工程竣工日期。

17、图纸：由甲方提供或乙方提供经甲方代表批准，乙方用以施工的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

18、施工场地：经甲方批准的施工组织设计或施工方案中施

工现场总平面图规定的场地。

19、书面形式：根据合同发生的手写、打印、复写、印刷的各种通知、任命、委托、证书、签证、备忘录、会议纪要、函件及经过确认的电报、电传等。

20、不可抗力：指因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾、以及协议条款约定等级以上的风、雨、雪、震等对工程造成损害的自然灾害。

21、协议条款：结合具体工程，甲、乙方协商后签订的书面协议。

合同文件应能互相解释，互为说明。除合同另有约定外，其组成和解释顺序如下：

- 1、协议条款；
- 2、合同条件；
- 3、洽商、变更等明确双方权利义务的纪要、协议；
- 4、招标承包工程的中标通知书、投标书和招标文件；
- 5、工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸；
- 6、标准、规范和其他有关技术资料、技术要求。

当合同文件出现含糊不清或不相一致时，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决（实行社会监理的，可先由总监理工程师作出解释）；双方意见仍不能一致的，按第30条约定的办法解决。

合同文件使用汉语或协议条款约定的少数民族语言书写和解释、说明。

适用于合同文件的法律是国家的法律、法规，及协议条款约定的部门规章或工程所在地的地方法规。

施工中必须使用协议条款约定的国家标准、规范；国家没有相应标准、规范时，可使用协议条款约定的行业、专业或工程所在地地方的标准、规范。甲方应按协议条款约定的时间向乙方提供一式两份约定的标准、规范。

国内没有相应标准、规范时，乙方应按协议条款约定的时间和要求提出施工工艺，经甲方代表批准后执行；甲方要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。本条所发生购买、翻译和制定标准、规范的费用，均由甲方承担。

甲方在开工日期15日之前按协议条款约定的日期和份数，向乙方提供完整的施工图纸，乙方按协议条款要求做好图纸保密工作。需要特殊保密的措施费用由甲方承担。乙方需要增加图纸份数，甲方应代为复制，复制费用由乙方承担。