

下列合同转让的说法中错误(实用10篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

下列合同转让的说法中错误篇一

根据我国的法律、法规以及《企业国有产权转让管理暂行办法》、《河北省企业国有资产产权交易管理暂行规定》等规章的规定，本合同当事人遵循自愿、等价有偿、诚实信用和公开、公平、公正的原则，经协商一致，订立条款如下，以资共同遵守。

出让方（以下简称甲方）：_____

受让方（以下简称乙方）：_____

_____批准。

本合同标的转让时所涉及职工的安置，经甲、乙双方约定并报

_____批复同意，按如下方式处理：

经甲、乙双方约定，按如下办法处理：

本合同标的坐落场所的土地性质为_____，经甲、乙双方约定，按如下办法处理：

下列合同转让的说法中错误篇二

甲方（转让方）：

乙方（受让方）：

经甲乙双方本质、互利、友好协商的关系，甲方愿将坐落在____县人民路中段钻石商务大酒店客房部经营权转让给乙方经营，具体事宜达成如下：

一、该酒店客房转让费共计壹佰贰拾万元整（100元），乙方首付给甲方陆拾万元整（600000元），剩余陆拾万元由乙方在____月____日一次性付给甲方，如有拖欠，甲方将收回该酒店的经营权。乙方不得以任何理由干涉。

二、转让期限：自万元整（元）由乙方支付，次年房租费按我们原合同需提前两个月支付给甲方，如有拖欠造成的一切经济损失由乙方承担。

三、乙方不得随意改建甲方固定的房屋结构，如有变动，必须经房东同意。

四、在乙方支付给甲方剩余陆拾万元整后，由甲乙双方协商变更法人，变更费用由乙方承担。

五、甲方即协议签订日起。将酒店转让给乙方经营，甲方不得以任何理由干涉乙方经营。

六、甲方将该酒店的客房部后院、一楼四间房、二楼财务室、会议室一并转让给乙方使用。

七、甲方愿将该酒店的库房所有财产、商务中心所有酒水设备、门房监控、厨房所有设备、财务室架子床、会议室桌椅、全部转让给乙方使用。

九、双方签订本合同之日起，双方相互不得违约，如有一方违约，由违约方赔偿给对方违约金为贰佰万元整，如有不履行，可向____县人民法院提交申诉。

十、本协议一式三份，甲乙双方及中介人各执一份，自签字之日起生效。

甲方：

乙方：

中介人：_____年___月___日

下列合同转让的说法中错误篇三

甲方：冯光云 乙方：重庆市正气燃气有限公司 双方商定：

一， 甲方自愿将自己位于重庆市正气燃气有限公司“重庆正气液化气充装站建设项目”南面半山腰的一座大型鱼塘以人民币贰十万元整出售给乙方。

二， 该鱼塘长120m,宽70m□平均水深8m□面积6000m2□体积4.8万m3□

三， 该鱼塘东抵井冈大堰沟边，西抵小路边，南抵坡边出水口，北抵岩壁边，四界分明。

四， 本协议双方签字即生效，所有费用笔下付清。凡该地边界纠纷由甲方负责。

特此立据，永不反悔！

甲方：

乙方：重庆市正气燃气有限公司

20xx年一月六日

下列合同转让的说法中错误篇四

甲方：

乙方：

丙方：

甲、乙、丙三方经平等协商达成以下共识：

一、乙方（原合同签订人）将年 月 日与签订的'在辖区内的亩荒地转让给开发经营。

二、本合同订立后，不再履行合同义务，原合同由甲方与丙方继续履行。

三、与甲方签订的合同条款和内容不变，丙方必须严格履行。

四、本转让合同与原合同具有同样的法律效力。

五、本转让合同一式四份，甲方执两份，乙丙方各执一份。

六、本合同自签订之日起生效。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

丙方（签章）：

年月日

下列合同转让的说法中错误篇五

甲方：

乙方：

经甲、乙双方共同协商一致，特订立以下合同：

一、甲方以每立方米 元承包给乙方砍伐，砍伐地点： 。

二、砍伐方式：乙方包砍、包制材、包上车。

三、凡遇林权、林地纠纷等问题时，概由甲方负责处理，乙方不承担任何责任。如造成中途停工，甲方负责当天误工费并所有砍伐的木材就地检尺结帐。

四、付款方式：在砍伐途中甲方只负责乙方的生活费，砍完上车运完后，甲方付清乙方所有工资。

五、砍伐木材中，安全问题由乙方自己负责，甲方不负任何责任。

六、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，签字生效。

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日

下列合同转让的说法中错误篇六

甲 方：邢台县供排水总站（以下简称甲方）

乙 方：×××村民委员会（以下简称乙方）

为改善农村饮水条件，促进社会主义新农村建设，按照“农村供水城市化、城乡供水一体化”要求，水务局组织投资，利用国家补助资金及群众自筹资金建设农村联村集中供水工

程，成立邢台县铁楼供水站，由邢台县铁楼供水站负责工程运行管理。经甲乙双方协商，达成如下协议：

1、乙方自愿并入联村集中供水管网，使用甲方提供的有偿供水服务。

2、联村供水工程入户水表（含水表）以上管道、机井、水泵、配电工程、管理用房及其他附属设施产权归甲方所有。入户水表以下管道、水龙头产权归农户所有。

4、甲方供水期间因管网、设备检修需临时性停水时，甲方于停水前24小时告知乙方。对电网突然停电、临时施工造成管道破裂等不可预见因素造成无法正常供水时，甲方不负有提前告知乙方的义务。连续停水时间一般不超过48小时。

5、甲方负责水源工程、供水主管网及村内管网的维护与管理；用水户发现问题及时报告甲方进行维修。

6、为了确保工程正常运行，运行期间发生的新建、改建及扩建工程，乙方需向

甲方提出申请，经甲方同意后，由甲方组织施工，费用由乙方用水户承担。乙方单方面无权对村内管道进行改造，由此造成损失的由乙方负责。

7、水费计量实行总表校核，入户水表计量原则。总表为校核用，不作为供水站对村收取水费的依据。村内各用水户水表计量值作为甲方征收水费的依据。

8、供水价格按照物价部门核定批准的价格执行。参考已建供水站和其他县市农村联村集中供水水价情况，供水价格居民暂按每立方米1.5元征收，居民以外的用水户暂按2.0元/立方米水价征收。当遇国家政策性水、电价格等调整或综合物价调整时，供水价格按照水务局及物价部门共同核定批准的价

格进行适当调整。

10、各用水户应在规定的时间内按规定的水费标准和用水数量交纳水费，逾期不交者，应加收滞纳金（每逾一天加收1‰）。经催交无效，逾期30天不交水费者，甲方有权限制供水，直至停止供水。

11、对在供水期间发现的私自改造、安装及偷水行为的用水户，甲方有权进行制止，并视情况给予该用水户上月用水量2-3倍的水费征收；对故意破坏供水工程设施造成严重后果的，交司法部门依法处理。

12、本合同未尽事宜，可用补充协议的形式加以补充，补充协议将成为正式协议的组成部分。

13、本协议已经乙方村民代表大会讨论通过和甲方同意，协议的执行不受村换届及其他因素影响。

14、本协议一式三份，甲乙双方各执一份，水务局主管部门备案一份。协议自签定之日起生效。

甲方：邢台县供排水总站

乙方：×××村民委员会

下列合同转让的说法中错误篇七

出租人：（以下简称甲方） 承租人：（以下简称乙方）

乙方在自愿的基础上，提出租用甲方在金塔县门店一处，面积平方米。为以后双方不在发生纠纷，经甲乙双方共同协商达成如下协议：

一、甲方将自己房屋租赁给乙方使用，租赁期为年月日至年

月日止，年租金元，于每年12月30日前交清下年度租金。

二、乙方付给甲方押金元，乙方除按时付清房费外，还必须按时付清租赁期间的水、电、暖及卫生费，必须保证室内财产无损失。租赁期满后，如果室内财产有损失，或者没有按时交清上述费用甲方从乙方的保证金中扣除。

三、乙方在租赁期间，要做到合法经营，照章纳税，按规缴费，不得利用该房屋从事违法乱纪的活动，如果发生违法事件，造成门点被查封，房屋租赁费等全部损失有乙方承担。乙方不得将该房屋私自转租别人使用，如果确需转租，必须征得甲方同意并办理房屋合同变更手续。

四、门点租赁期间内，房屋安全由乙方负责。

六、乙方在租用期间不准私自改造房屋结构，房屋原有设施不准改动。合同到期后，如果不再租用，房屋必须恢复原样，保持干净、整洁。自己投资的一切设施和财产由自己负责处理。

七、乙方在合同期满后，继续租用该房屋时，在同等条件下享有优先权。但必须在租赁期满前三十日内告知甲方并办理续租手续，否则，如果造成甲方将房屋已经租赁给第三人而造成的一切后果均由乙方负责。

八、甲方如果在合同期满后，不再将该房屋租赁给乙方，必须在合同期满前三十日内告知乙方。

九、违约责任：乙方违约本协议者，违约方向守约方支付违约金4000元。

十、甲乙双方必须严格履行合同，本合同一式两份，甲乙双方各执一份，在合同签订后即具有法律效力。

十一、本合同未尽事宜，甲乙双方共同协商。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

下列合同转让的说法中错误篇八

通讯地址：_____

受让方（乙方）：_____

通讯地址：_____

甲乙双方就_____（以下简称_____公司）股权转让事宜，经自愿协商，达成协议如下：

第一条标的及价格

1、甲方自愿将共同持有的_____公司100%股权转让给乙方。

2、股权转让总价为：根据国家的税收法规规定，经协商，由乙方履行扣缴甲方因股权转让应当缴纳的个人所得税义务后，甲方税后净收股权转让款_____万元（大写：_____）。因乙方原因延迟或未足额办理缴税事项产生的一切责任全部由乙方承担。

第二条价款的支付

1、合同签订后_____日内，乙方向甲方支付_____万元（大写：_____万元）定金，该定金甲方出据收条，

由_____保管作为收款凭证。该款今后转为股权转让款。

2、_____日前，乙方再支付_____万元股权转让款（解决债务问题）

3、余款在_____年_____月_____日之前支付完毕。

4、甲方为确保乙方资金安全和严格履行本协议，同意以_____土地作为担保，以切实保证乙方利益不受损害。

5、上述款项应支付给甲方书面委托的收款人或甲方指定的收款帐户内。

第三条交割

甲方在乙方将全部款项付清的当日将全部财务帐簿资料、合同及其他法律文件、证照、固定资产清单（交割的资产以本清单所列资产为限，其余资产归甲方所有）债权债务清单等移交给乙方，印章应由双方共同销毁并由乙方刻制启用新印章。同时，甲方应立即停止以_____公司名义开展商业活动，并不得再参与_____公司的任何经营和管理。本协议其余条款所指交割均特指上述交割。甲方收到定金后，应向乙方提交国土界址、坐标成果图（表），并停止对外经营。

交割完毕后乙方自行到工商部门办理股权过户手续。

第四条已签合同、已披露债务及或有债务的处理

1、和_____签订的租赁合同，租赁期限为_____年，即从自_____至_____止。鉴于_____已将租赁物作为售楼部，且进行了必要的装修，甲方要求乙方必须将该租赁合同履行完毕，乙方承诺成为_____公司实际控制人后严格按协议约定的期限履行完毕该租赁合同。交割之日前的租金归甲方所有，交割之日后的租金归乙方实际控制的_____公司所有。

2、与_____的租赁协议。_____公司土地上的现有_____系租用_____的，其所有权人为_____。本协议签订后，甲方应当在_____年_____月_____日前督促_____将上述_____搬迁或拆除，腾空场地交给乙方。如_____公司与_____发生任何纠纷，由甲方负责处理。

第五条未披露债务的承担

在完成本协议第三条约定的交割后，甲方在本协议及附件中未披露的债务由甲方承担，给乙方造成损失的，甲方承担赔偿责任。且甲方对本条债务以_____作为担保。

第六条违约责任

1、协议各方无法定或约定事由，单方解除本协议的，或违反本协议的各项约定，均视为违约，违约方应按本合同约定的交易金额的30%向对方支付违约金：

2、本协议违约方应承担非违约方维权的律师费等费用。

第七条其他约定事项

1、乙方承诺履行甲方原与_____公司签定的租赁合同的约定，但在租赁期限内，乙方商请甲方同意，并由甲方出面与租赁方达成协议，从而提前终止该租赁合同后（包括变更该租赁合同的执行方式），乙方可以提前动工。对此，甲方应予以理解和支持，并不得要求乙方承担任何责任。

2、在本协议项目国土证办理完毕后，如果乙方用本项目土地向银行融资贷款，用于支付给甲方最后一笔股权转让款，甲方应予配合办理，但具体办法应以双方届时商议达成的协议约定为准。

3、甲乙双方保证，除根据有关法律、法规和规范性文件要求

其承担的披露义务及为履行本协议而必须实施的行为外，任何一方均应对本协议采取保密措施，双方应严格遵守本协议，不得向任何第三方披露本协议的存在及本协议的内容。同时，双方还应履行协助、通知等诚信义务。

4、在任何情况下，甲乙双方的权利义务均应以本协议为准，本协议为双方实际执行的依据。工商行政管理机关要求的股权转让规范文本只是过户所需，不作为双方权利义务的任何依据，也不是双方实际执行的依据。

第八条通知

本协议任何一方均可按本协议所列地址向另一方送达涉及协议各方权利义务的通知，另一方拒收或被邮局退回的，均视为一方的通知已有效送达到另一方。

第九条本协议履行过程中发生争议的，甲、乙双方应友好协商解决；如协商未果，任何一方均有权向_____人民法院提起诉讼。

第十条本协议附件是本协议不可分割的组成部分。

第十一条本协议自甲、乙双方签字或盖章之日起发生法律效力。

第十二条本协议一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

下列合同转让的说法中错误篇九

转让方（甲方）：

受让方（乙方）：

甲乙双方本着平等互利的原则，经协商一致就甲方将其权属的.经营权及所有权，转让与乙方并就有关事项达成如下协议：

一、诊所基本情况

本协议转让的诊所位于，诊所面积约为平方米，目前经营场地为租赁（附租用协议）。该诊所医疗卫生许可证证照编号为：。

二、转让范围及价款

- 1、双方一致同意，甲方向乙方转让上述诊所的所有权及经营权。
- 2、该诊所转让价格（包括诊所内现有医疗设备、设施及药品：中药饮片、西药、中成药）共计元整（金额大写：），其中含：诊所手续、证照一年租金元整（金额大写：）。
- 3、该诊所手续（医疗卫生许可证）、证照（执业医师资格证、护士资格证）为承租，承租期限为年月日至年月日，租金：元整（金额大写：）/年。
- 4、本协议经甲乙双方签字盖章之日起，该诊所的所有权和经营权便归乙方所有，该诊所内的现有设施、设备及药品的所有权，同样归乙方所有。（设备、设施、药品附列表）
- 5、本协议签订之日起，本诊所所发生的经营费用由乙方承担。本协议签订前发生的经营费用由甲方承担。
- 6、该协议签订之日起，该诊所所发生的医疗事故等责任由乙方承担。该协议签订前发生的医疗事故等责任由甲方承担。

三、转让款的支付方式

1、本转让协议书经甲乙双方签定后，自签字之日起七日内乙方应一次性付甲方人民币元整（金额大写万元），同时甲方协助乙方进行诊所有相关手续的办理、及诊所物品的核对。

2、转让款由甲方按照收到款项的时间开具收据。

四、甲乙双方的权利及义务

（一）甲方的权利及义务

1. 甲方有权要求乙方在规定的时间内支付转让费用。

2. 由于乙方原因导致的转让费用支付不及时，甲方有权要求乙方支付滞纳金。

3. 甲方保证提供的该诊所的一切证照的准确性、合法性及时效性。

4. 甲方有义务协助乙方进行该诊所例行的证照年审手续的办理，但乙方需支付年审所发生的费用。

（二）乙方权利及义务

1. 乙方有权要求甲方提供有关诊所经营相关的一切证照及手续。

2. 因甲方提供虚假证照及手续损害乙方利益时，乙方有权要求甲方赔偿。

3. 乙方有义务按照协议规定时间，及时、足额支付转让费用。

4. 在该协议签订之后，所发生的经营过程中意外事件，由乙方承担。

五、争议管辖

如本协议书在甲乙双方履行中产生分歧，由双方当事人友好协商解决或申请调解；协商或调解解决不成的，依法向所在的人民法院起诉。

六、本合同解除的条件

双方可以以书面形式协商解除合同。

七、附件

- 1、甲方营业执照复印件
- 2、甲、乙双方的身份证复印件
- 3、诊所房屋租赁合同
- 4、诊所物品清单

八、本协议自双方签字之日起生效，协议书一式两份，双方各执一份。

甲方乙方

联系电话：联系电话：

签字：签字：

年月日年月日

下列合同转让的说法中错误篇十

甲方(转让方)：

身份证号码：

地址：

联系方式：

乙方(受让方)：

身份证号码：

地址：

联系方式：

上述各方经平等自愿协商，签订本合同以共同遵守。

一、甲方现将社交号码:的使用权以人民币元的价格转让给乙方。

二、甲方向乙方出示身份证明后，乙方将全额交易款当场交给甲方，甲方再将qq号码:的所有资料当场交给乙方当场修改完。

三、甲方保证乙方所购买的qq号：待协议签定后，甲方不得采取任何手段索回该qq号码：。

四、甲方若私下使用其他的途径取回号码包括私下去申诉号码导致号码丢失，由乙方方向腾讯公司以及网监公安机关投诉报案后，若查证属实是甲方通过申诉方式导致号码丢失，甲方需倍赔偿乙方购买qq号码:的费用，以及其他连带损失，和承担相应的法律责任。

五、自转让之日起。甲方不再承担此号码所造成的一切后果。此号码若发生欺诈,造谣等触犯国家法律之行为都与甲方无关,应由乙方承担;反之,此号码在转让之日以前所发生的一切欺诈,造谣等非法行为都有甲方承担。

六、双方应严格对此事进行保密，不得向第三者透露。

七、此协议不得以任何形式涂改。

八、本合同一式两份，各方各执一份，具有同等法律效力。

签署时间：年月日

甲方(签字或盖章)：

乙方(签字或盖章)：