

最新无效合同赔偿范围(模板5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

无效合同赔偿范围篇一

2. 无效合同的类型：记住违法就可以了。

3. 建设工程无效施工合同的主要情形

(1)超越资质或未取得资质(2)无资质借用挂靠(3)转包、违法分包(5)未招标、中标无效(垫资有效)

4. 无效施工合同的工程款结算

(1)施工合同无效，工程竣工验收合格，工程款支付，予以支持

(2)施工合同无效，验收不合格，修复后验收合格，承包人承担修复费用，予以支持

(3)施工合同无效，验收不合格，修复后验收不合格，承包人请求支付价款，不予支持

无效合同赔偿范围篇二

甲方：

身份证号码：

住址：

乙方：

身份证号码：

住址：

鉴于甲乙双方自愿结婚，并希望以协议的形式就双方婚前和婚姻关系存续期间所得财产的所有权等事项进行约定，现依据《民法典》等法律法规，双方经平等协商，自愿达成如下一致意见：

第一条婚前财产的约定

1. 甲方名下财产：

房产：

存款：

股票、投资基金等有偿证券：

债券：

其他财产：

2. 乙方名下财产：

房产：

机动车：

存款：

其他财产：

3. 双方对上述各自名下的财产所有权的约定：

甲方乙方各自名下的上述财产均是婚前财产，该财产的所有权分别归甲方乙方个人所有。

4. 双方对上述各自名下财产所产生的投资收益的约定：

甲方乙方各自名下的上述婚前财产的收益分别归甲方乙方个人所有。

5. 其他约定：

第二条婚后所得财产的约定

2. 甲方乙方在婚姻关系存续期间所得的工资、奖金、知识产权的收益等财产，归夫妻共同所有。

第三条债务

1. 甲方婚前债务：房产按揭贷款：总额万元；首付万元；剩余贷款：万元。无其他债务。故甲方婚前债务为万元。甲方婚前债务在甲乙双方结婚后由甲乙双方用夫妻共同财产来共同还贷。甲方房屋中，双方婚后共同还贷支付的款项及其相对应财产增值部分，属于夫妻共同财产，可依法分割。

乙方无婚前债务。

若婚后发现任何一方在婚前有上述未列明的个人负债的，由负债一方个人承担偿债义务并承担因此产生的法律责任。

2. 甲乙双方婚后为满足夫妻共同生活所负的债务为夫妻共同负债，由双方共同负担。

3. 双方婚后借债应事先协商一致，任何未经双方协商并书面同意的用于非日常生活所需的债务，均为举债方一方债务，

由其个人承担偿债责任。

4. 一方单独举债，事后由夫妻另一方追认的，应视为夫妻共同债务。

5. 其他约定：

第四条 夫妻财产的管理和处分

1. 归属夫妻共同财产的管理和处分

因日常生活需要而管理或处理夫妻共同财产的，任何一方均有权决定。

夫或妻非因日常生活需要对夫妻共同财产做重要处理决定，夫妻双方应当平等协商，取得一致意见。

2. 归属一方的个人财产由财产归属一方进行管理和处分。

3. 任何一方不得隐藏和转移婚后夫妻共同财产，如有隐藏和转移行为的，另一方发现后有权取得对方所隐藏或转移的财产的全部份额。

4. 关于夫妻财产管理和处分的其他约定：

第五条 日常开支

1. 家庭的日常必需开支承担。

2. 重要开支约定：

3. 关于日常开支的其他约定：

第六条 甲乙双方的权利义务

1. 应当互相尊重、互相忠实。
2. 双方不得对对方实施家庭暴力，不得虐待和遗弃对方及其他家庭成员。
3. 双方有互相抚养的义务。
4. 一方对己方的父母尽赡养义务，对方应当与给支持。
5. 其他约定：

第七条本协议自双方签字之日成立，自双方办理完毕结婚登记手续后生效。协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

签署日期：_年_月_日 签署日期：_年_月_日

无效合同赔偿范围篇三

男方：

身份证号码：

女方：

身份证号码：

兹因双方情投意合，故订于_____年__月__日花小钱换红本本。为了能够营造一个互信、互敬、互爱、互谅、健康乐观、民主和谐的家庭氛围、美满婚姻的共识下，继续发扬恋爱时期相互欣赏、互为促进的恩爱精神，使婚后的家庭幸福美满。参照《_民法通则》、《婚姻法》中有关规定，双方基

于平等自愿的情况下协商，共同遵守以下条款：

一：家庭地位

- 1， 在前提男女平等之下， 女方享有特殊的家庭优越权(如， 争吵男方需礼让女方， 休息日度假以女方喜好为第一考虑选择等)
- 2， 男方要爱护女方， 呵护女方， 女方特殊时期特殊照顾(生理期， 怀孕， 哺乳期等)
- 3， 男方在女方陈述事情最迟第2次时， 就要行动解决事情问题， 不得拖延。(拖延扣除零花钱20元/次， 依此类推)
- 4， 女方要加强家庭精神文明建设， 不得浪费攀比(比如频繁去spa馆， 买减肥产品， 买奢侈品等)努力提高自身修养。
- 5， 女方负责怀孕生育哺乳小孩至达到学龄后， 由男方负责主要小孩放学上学接送任务。(特殊、 实际情况可商量而定)
- 6， 双方必需尊重， 孝敬双方父母。(男方父母需按女方要求给予彩礼， 若不给， 女方有权不孝敬， 并控制男方给父母抚养费用)， 对待双方父母要公平公正。
- 7， 双方在__年__月前需备孕， 男方不可以没条件要孩子， 再等等为由拒绝生子否则， 女方有权不怀孕， 或者生育小孩后孩子随母亲姓， 严重情况可离婚， 所有财产归女方所有。 男方不得重男轻女， 在生育孩子问题上， 以女方意见为主。
- 8， 责任分担
 - a 家务由男方负担：_____
 - b 家务由女方负担：_____

(1)采买日常用品(2)买菜(3)煮饭、做菜(4)洗碗、清理厨房(5)倒垃圾(6)清洁、整理家务(7)洗衣服、熨衣服、晒衣服(8)收衣服、叠衣服(9)房屋及电器修缮(10)其它 ※双方应互相协助他方之家务工作 a□要珍惜双方的劳动, 爱护刚打扫干净的房间, 不乱扔东西, 及时整理衣物, 保持清洁。

b□家里的`一般性事务由女方决定, 重大事务由双方协商决断。

c□家外的事务, 由男方出面交涉。

d□家务责任未完成达标一方做出罚款(20元/次, 依此类推)

9, 男方需无条件遵循《联络守则》

打电话不能不接, 吵架不可以拉黑名单、拒接、扣电池, 不能假装没看到。如果在工作必须以短信形式告知, 回短信不能超过二十分钟, 公司有紧急事情事先报告动向。

二: 家庭经济

1, 房产: 无。以后购置房产不论谁是户主, 无论家庭美满还是离婚, 房产归女方所有, 女方有权利让谁入住, 让谁出户, 房产为男方赠与女方, 房产不划为共同财产之内。

2, 收入: 每月30日发放零花钱, 男方零花钱(收入总和10%基础点)(女方零花钱(收入总和20%基础点+10%提成点)其余资金全部上交共同账户。男方不得拒缴、遗漏, 私设小金库。男方零花钱不得以任何理由超支, 预支。女方享有知情权和审计权。男方零花钱必须记账, 便于每月30日盘底。(注: 一次未记账扣款100元, 以此类推。)

女方零花钱为 $(20xx+1500)20\%+150010\%=850$ 元

3, 账户: 建立共同账户, 以女方为户头, 女方掌握密码。当

共同账户款额达到2万元或两万元以上，只留取1万元为家庭使用流动资金，其余金额以女方为户头，存入定期。动用共同账户资金，由女方按情划拨。家庭支出要专款专用，由女方统一签收。

4，权利与义务：

a□双方任意一方，欺骗或隐瞒对方独自办理了信用卡、借贷、炒股等相关事项，因此而产生的一切资金损失由自己承担，与家庭共同资金无关。若因此导致离婚，此项经济也要赔偿给对方。

b□男方须向女方公开经济收入账目，不得少报、瞒报和漏报。

c□女方承诺在管理家庭的经济账目中，财务公开。

d□女方保证家庭收支平衡，并有节余。

e□在单项家庭消费1000元以上，须告知对方，并一起商定。

f□男方每年为女方购置不少于8克黄金或金首饰，（具体情况在女方同意

下可变动)待有条件后(有车有房)要为女方补买一克拉以上钻戒一枚。

三：忠诚义务：

1，双方承诺婚后互负贞操、忠诚义务，任何时候一方不得背叛对方，绝对不发生家庭暴力。如有违犯，家庭暴力参照以下办法解决：

a□感情上，由忠诚方决定结束婚姻关系。

b□ 经济上，若男方不忠不能分得家庭共同财产，所有财产归女方所有，男方净身出户；若女方不忠，以法院判决分配财产。

c□ 子女抚养，忠诚方有优先决定权。

2， 对于感情背叛的认定，违犯以下条款时，理当属背叛。

a□ 与除女方的其他女性发生亲密关系。（如，牵手，拥抱，亲吻，发生性关系等身体接触）

b□ 与除女方的其他女性关系暧昧。（如：不经女方同意，和就其它女性从事，逛街、吃饭、旅游、看电影等行为。电话、短信□qq等联系工具有想念，喜欢，爱意等相关字眼的暧昧内容信息，有隐瞒自己已婚身份和异性勾搭暧昧）

c□ 与除女方的其他女性接触频繁。（如：平均1~3天有一通或一通以上电话联系，聊天时间15分钟以上，通话内容与工作无关。频繁约见面等）

d□ 与除女方的其他女性接触已造成不良影响，危及家庭稳定。

e□ 无故在外留夜，晚归次数频繁（如：未事先说明，喝醉在外留夜2次等）

f□ 男女双方应尽丈夫和妻子的义务，在夫妻生活上要正常，如果一方拒绝夫妻生活，另一方有权索要赔偿，情节严重可离婚，因男方原因导致夫妻生活不和谐，对方要求离婚，男方净身出户。因女方原因导致夫妻生活不和谐，如谈及离婚，以法院判决结果分配财产。

3， 因工作需要的人员往来，朋友交往应公开透明，不得遮遮掩掩，互相隐瞒。不能对除女方的其他女性表现出任何好感，和除女方的其他女性说话要得体，不能讲有关色情内容和笑话。严禁和除女方的其他女性单独相处或者卖乖，逗笑。不

能把除女方的其他女性私自带回家。

4, 双方感情的遗留问题, 应具有特殊性, 一方的旧情人在非联系不可的情况下, 须事前告知对方, 对方有知情权, 并征得对方同意方可, 若违犯视同背叛性质。

5, 处罚: 以上如有违反, 女方可以根据情节严重, 分别或者合并给予口头警告, 扣置费用, 分居一个月, 直至开除婚籍, 解除丈夫之职务。因为此种原因导致离婚, 男方净身出户, 并且赔偿女方50万(此金额是按20xx年物质生活标准定)或男方当时身价的一半现金。 注明:

本人对忠诚义务这项的处罚认可, 如今后不愿按协议净身出户并进行赔偿而申请诉讼, 请法官可视为无效。(此段本人手写在上面横线上)签字, 手印。

四: 信任尊重

双方要互为信任, 不管什么时候, 都要信任对方

3, 在双方遇有矛盾、争执, 双方要主动退让, 包容。必须倾听对方的说明, 解释。

5, 在婚后的磨合期、3年后的问题期和7年之痒要重点预防发生大家熟知的感情问题, 并要安全平稳地度过男方40岁的这道易发情况的关口。在信任的基础上, 相互督促, 及时沟通。

五: 领结婚证后, 男方要在一年内和女方办理结婚仪式, 具体细节以女方意见为主。

六: 凡因未做到协议里规定而导致离婚的, 男方责任情况下男方净身出户, 女方责任下以法院判决执行。

七: 本协议在包头民政局签订, 但最终解释权由甲乙双方保留。

八:未尽事宜, 结婚后补充完善。

本协议一式二份:男方一份, 女方一份

男方: (手印)

女方: (手印)

XXXX年XX月XX 日

无效合同赔偿范围篇四

2. 特征: 记住没有交易资格就行了

1. 合同权利转让

(1) 债权转让, 无需债务人同意但要通知对方

(2) 债权人不能转让权利的情形: 合同性质不得转让的、约定不能转让的、依法不能转让的(监理业务转包、最高额抵押的主合同债权不得转让)

2. 合同义务的转让

(1) 债务转移, 需债权人同意

记住违心的

1. 种类: 重大误解订立的、失公平、欺诈胁迫、趁人之危的

2. 合同撤销权消灭：应当知道撤销事由之日起1年内没有行使、知道后放弃行使的

1. 合同解除、债务履行完成、债务抵消、依法提存、免除债务、同归一人债权债务

2. 合同解除特征：有效合同、具备解除的法律条件、有解除行为、合同消灭

3. 合同解除的种类：约定解除合同、法定解除合同

法定解除合同的情形：不可抗力不能实现合同目的、不履行债务

无效合同赔偿范围篇五

女方：_____，女，_____年____月____日出生，_____族，现住_____，身份证号码：_____，系男方_____之妻。

男女双方系夫妻关系，于_____年____月____日在登记结婚。现双方本着平等自愿的原则，经双方友好协商一致，对夫妻关系存续期间所得财产的归属约定如下：

第一条、房屋所有权归属

1、_____于_____（建筑面积为_____平方米，所有权证编号为：_____，丘地号为：_____）的房屋

及该房屋内的一切装修、家具、家电均归女方所有。

2、_____于_____（建筑面积为_____平方米，所有权证编号为：_____, 丘地号为：_____）的房屋及该房屋内的一切装修、家具、家电均归男方所有。

第二条、汽车归属

1、登记在女方名下的汽车(车牌号_____)一辆归女方所有。

2、登记在男方名下的汽车(车牌号_____)一辆归男方所有；

第三条、存款、股票、股权

1、夫妻共同存款_____万元归女方所有，男方应在本协议生效后3日内将其名下的_____万元存款转移到女方名下。此后，各自名下的存款归各自所有。

2、以男方名义持有的股票(股票代码：_____)及对应的财产价值归男方所有。

3、以男方名义持有的公司_____%的股权全部归男方所有。

第四条、债权债务

1、本协议生效以前所产生的夫妻共同债务全部由男方承担。

2、本协议生效后以各自名义所欠债务归各自承担。

3、本协议生效前的共同债权全部归男方所有；本协议生效后，在各自名下的债权归各自所有。

第五条、生活支出

1、在本协议生效后，各自购买的物品归各自所有；共同购置物品按各自出资比例拥有所有权。

2、本协议生效后，平时生活费用、孩子抚养费、双方老人赡养费用各自承担一半，

第六条、受让财产

1、夫妻一方给付或赠予另一方的财物归接受方所有。

2、夫妻各自接受的赠与或继承的遗产归各自所有。

甲方：_____

_____年_____月_____日

乙方：_____

_____年_____月_____日