

2023年门窗定做合同样板 门窗制作合同(大全9篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

门窗定做合同样板篇一

一、工程概况

二、工程工期

三、工程价款

1、综合单价

2、工程款支付

(1) 本工程无预付款；

(4) 其余5%作为质量保证金，保修期届满之日起一个月内存息支付。

3、工程款发票

甲方向乙方支付工程款的同时，乙方应向甲方出具相应金额的工程款发票，否则，甲方有权拒绝付款。

四、材料供应

五、工程保修及售后服务

1、乙方对全部施工内容承担保修责任。其中门窗安装工程的保修期为一年，门窗本身的保修期为三年，保修期限自全部工程竣工验收合格且交付甲方之次日起计算。

2、保修期内，乙方承担因门窗本身质量原因造成的漏水、透寒、变色等质量问题的责任。

3、乙方应在本合同签订的同时向甲方提供《售后服务承诺书》、《产品保修卡》、《产品使用说明书》，双方并另行签订《质量保修制度》，作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

4、乙方应在签订本合同的同时预留保修负责人的书面通信地址和电话，以便通知乙方进行维修。

5、在工程质量保修期内的任何时间，甲方（包括甲方选聘的物业管理公司）均可书面通知乙方，要求修复因乙方制作安装等原因而出现的缺陷。乙方应在收到该书面通知后三日内将缺陷修复完毕并经甲方验收合格。如乙方未按甲方所指定的期限修复完毕或连续修复两次仍不能达到甲方满意，则甲方有权另行委托他人进行修复。因此而需支付的费用甲方有权单方确认，并由乙方承担，同时乙方应向甲方承担甲方单方确认费用二倍的违约金，且上述费用及违约金甲方有权从应支付乙方的工程款或质量保证金等款项中扣除，并支付予实际执行者。若甲方委托他人修复之所需费用大于届时应支付乙方质量保证金金额时，则甲方将其大于该部分的金额作为债务向乙方追偿。

6、在保修期内，乙方应积极与甲方联络，定期对施工工程进行巡访，做好回访记录，并对存在隐患的质量问题，予以及时解决。

7、在房屋交付使用者前，乙方应当成立为本项目服务的专门小组，乙方应在房屋交付过程中，派员陪同甲方或甲方选聘的物业管理公司的人员向使用者交房，对于购房者反映的问题，乙方应当立即整改，因乙方原因而产生的责任及费用由乙方承担。

六、违约责任

1、甲方逾期付款的，甲方按应付款金额的20%向乙方支付违约金，工期不予顺延。

2、乙方未按合同约定将工程所需门窗运抵现场、逾期进场、逾期开工、逾期任一阶段工期或逾期竣工的，每逾期一日，乙方均应向甲方承担5000元人民币违约金，逾期达十四日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

3、对于工程质量达不到约定标准的部分，乙方应当根据甲方或监理方的指令或要求进行修理、拆除、返工，直到符合约定标准及甲方要求。如乙方未按甲方的指令或要求进行整改，逾期达十四日仍未符合约定标准，或同一部位经两次整改仍未符合合同约定标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，乙方应当承担合同总金额20%的违约金。4、对乙方故意或疏忽导致的材料和施工工艺不符合技术规范引起的工程质量问题，或与合同约定不符的，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方或业主知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。且甲方有权要求乙方更换、重做并承担相应价款20%的违约金，或按相应价款50%结算，具体处理方法由甲方选定。

5、未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利、义务转让他人，否则，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

6、因甲方原因导致合同解除，甲方只承担因此造成的直接损失，不赔偿乙方预期可得利益。

7、因乙方原因导致合同解除，甲方为完成剩余工作委托其他施工企业继续施工而需比原合同价格多发生的工程费用，皆由乙方赔偿给甲方，甲方有权在支付其剩余工程款时予以扣除。

8、如因乙方原因工程延期或存在质量问题的，除乙方按本合同约定向甲方承担违约责任外，如因此而导致甲方逾期交房、或因房屋质量问题或购房者退房而需向购房者承担的'违约金、赔偿金等一切损失，均由乙方承担，为此，乙方应当确保工期和质量，并应当在发生质量问题时立即全力解决。

9、工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

七、争议解决

发生争议时，双方应及时协商解决，任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉。

八、其他

1、本合同自双方

签字盖章之日起生效。

2、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日

门窗定做合同样板篇二

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）为进一步明确责任、保障双方利益，保证工程的顺利进行，经双方友好协商，在自愿以及完全清楚并理解本合同条款的基础上按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律、行政法规并结合天津市的有关规定，根据本工程的具体情况在天津市签订本合同。

1、工程名称： 10万吨海水淡化厂门窗制做安装工程

2、工程地点： 33#5#4#6#变电站、1#加氯间、1#1。

4、质量等级：合格产品

2、规范施工，颜色选自厂家提供的样品，并经过质量确认、封样，以实际封样为准。

3、工程量：暂定1842.91平方米。（附件1）工程造价：暂定900352元人民币，（扣减乙方复试费2万人民币元），大写玖拾万零叁佰伍拾贰元整。

4、开工日期及竣工日期，以合同有效之日起计为期30天。

1、承包方式：包工包料。

2、过程中造成破损等问题，属乙方责任，乙方应无条件予以退货或更换，且应赔偿甲方和甲方因此造成的一切损失。

1 玻璃后付总款的10%，经验收质量合格后付至总款的95%，验收合格之日起满一年后20日内付剩余总款的5%。

2 进度款：甲方根据乙方的生产进度陆续拨款，货到验收合格后付款，直至乙方生产完毕后交甲方，经验收质量合格后方可结算。

2、完成，因乙方原因结算未完成的，实际供货量以甲方认可的结算额为准。

3、乙方按照甲方要求提供相应的材料发票，待甲方财务认可后办理正式结算手续。甲方未与乙方达成结算价或结算有争议的，由双方协商解决。

1、乙方根据甲方的工期节点要求，做出供货计划，并提前10天书面通知甲方工程部，由甲方工程部按照甲方确定的时间节点通知乙方供货。

2、乙方收到甲方的供货计划后，7天内组织将货供至工地甲方指定地点，并负责卸货。乙方负责运输及装卸费用。

3、货至施工现场后由监理组织甲方、乙方进行验收，质量及数量核实无误后，由甲、乙、监理三方签署供货验收单。

4、供货途中及装、卸时的货物损耗由乙方承担，货物验收后的损耗由甲方承担，货供到工地后，甲方为乙方卸货提供场地。

保修期一年（自整体工程竣工验收合格之日算起）。如在保修期间内因材料质量引起的返工，在甲方规定的期限内，由乙方负责供货甲方负责维修，所有费用均由乙方承担。若因乙方原因维修不及时，甲方可以自行组织维修，因此发生的费用甲方将从乙方的供货质保款中扣除，甲方同时拥有对超出质保金部分费用向乙方进一步追偿的权利。

1、甲方的权利和义务：

- a□甲方按照甲方确定的供货时间节点，提前7天通知乙方供货；
- b□甲方负责按约定的付款方式支付工程款给乙方；
- c□甲方按设计图纸要求、有关标准规范及甲方认可的封样标准进行验收；

2、甲方的权利和义务：

- a□甲方根据施工进度做出详细的供货计划，并提前10天书面通知甲方工程部；
- b□甲方负责在施工现场内为乙方提供卸货场地，并负责材料的验收及保管工作；
- c□甲方会同监理按照施工图纸和施工规范要求对产品质量进行验收；
- d□甲方必须按照相关规定、标准和产品质量施工说明书进行施工，如有背离施工说明书进行施工的所造成的一切损失由甲方承担。

3、乙方的权利和义务：

- a□乙方严格按约定的时间进行门窗的供货；
- b□乙方随货提供全套的施工工艺技术资料及材料质量保证资料；
- c□乙方提供样品经甲方认可后封样，作为货品验收标准；
- d□乙方提供产品的颜色不符合质量标准时，乙方无条件更换，并赔偿延误工期对甲方造成的相关损失。

e□乙方不能按照合同约定提供产品或服务，甲方有权解除合同，按工程实际用量与乙方结算，造成损失的追究乙方的责任，乙方须承担合同价款5%的违约金。门窗的成品保护：工程验收前成品保护由乙方完成，甲方配合工作，验收前门窗维护与维修的费用由乙方承担，工程验收后由甲方承担。

1、因乙方原因不能履行合同而造成合同终止时，乙方应赔偿甲方已付的全部工程款，并支付合同暂定工程总造价款10%的价款作为违约金额赔付给甲方。

2、乙方应按合同工期严格执行，每延误一天，扣工程总金额造价的5%，未达到产品质量标准，扣除相应工程项目的全部工程款。由于甲方备料不及时、备料数量不准、无卸货场地等原因造成乙方不能按合同要求供料，甲方承担相应的损失赔偿责任。

由于人力不可抗因素造成甲、乙方不能履行合同时，双方均不承担任何经济责任。

本合同进行过程中发生争议，双方应本着平等、友好协商的原则解决，协商不成时，提交合同签订地人民法院诉讼解决，合同签订地点：天津市东丽区华明镇。

1、乙方负责派人员及材料运输至施工现场，并保证卸货过程中全部人员的安全。

2、乙方应保证运输到现场和卸货过程中材料的质量不受损坏，如有损坏乙方应及时进行补偿，以免延误工期。

3、甲方配合乙方的工作、使工作顺利进行。

甲方（签章） 乙方（签章）

年 月 日 年 月 日 本合同不尽事宜，经双方协议后做出的补

充协议与本合同具有同等的法律效力。本合同一式六份，甲方四份，乙方两份，经双方签字盖章后生效。

门窗定做合同样板篇三

一、工程概况

二、工程工期

三、工程价款

1、综合单价

2、工程款支付

(1) 本工程无预付款；

(4) 其余5%作为质量保证金，保修期届满之日起一个月内存息支付。

3、工程款发票

甲方向乙方支付工程款的同时，乙方应向甲方出具相应金额的工程款发票，否则，甲方有权拒绝付款。

四、材料供应

五、工程保修及售后服务

1、乙方对全部施工内容承担保修责任。其中门窗安装工程的保修期为一年，门窗本身的保修期为三年，保修期限自全部工程竣工验收合格且交付甲方之次日起计算。

2、保修期内，乙方承担因门窗本身质量原因造成的漏水、透寒、变色等质量问题的责任。

3、乙方应在本合同签订的同时向甲方提供《售后服务承诺书》、《产品保修卡》、《产品使用说明书》，双方并另行签订《质量保修制度》，作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

4、乙方应在签订本合同的同时预留保修负责人的书面通信地址和电话，以便通知乙方进行维修。

5、在工程质量保修期内的任何时间，甲方（包括甲方选聘的物业管理公司）均可书面通知乙方，要求修复因乙方制作安装等原因而出现的缺陷。乙方应在收到该书面通知后三日内将缺陷修复完毕并经甲方验收合格。如乙方未按甲方所指定的期限修复完毕或连续修复两次仍不能达到甲方满意，则甲方有权另行委托他人进行修复。因此而需支付的费用甲方有权单方确认，并由乙方承担，同时乙方应向甲方承担甲方单方确认费用二倍的违约金，且上述费用及违约金甲方有权从应支付乙方的工程款或质量保证金等款项中扣除，并支付予实际执行者。若甲方委托他人修复之所需费用大于届时应支付乙方质量保证金金额时，则甲方可将其大于该部分的金额作为债务向乙方追偿。

6、在保修期内，乙方应积极与甲方联络，定期对施工工程进行巡访，做好回访记录，并对存在隐患的质量问题，予以及时解决。

7、在房屋交付使用者前，乙方应当成立为本项目服务的专门小组，乙方应在房屋交付过程中，派员陪同甲方或甲方选聘的物业管理公司的人员向使用者交房，对于购房者反映的问题，乙方应当立即整改，因乙方原因而产生的责任及费用由乙方承担。

六、违约责任

1、甲方逾期付款的，甲方按应付款金额的20%向乙方支付违

约金，工期不予顺延。

2、乙方未按合同约定将工程所需门窗运抵现场、逾期进场、逾期开工、逾期任一阶段工期或逾期竣工的，每逾期一日，乙方均应向甲方承担5000元人民币违约金，逾期达十四日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

3、对于工程质量达不到约定标准的部分，乙方应当根据甲方或监理方的指令或要求进行修理、拆除、返工，直到符合约定标准及甲方要求。如乙方未按甲方的指令或要求进行整改，逾期达十四日仍未符合约定标准，或同一部位经两次整改仍未符合合同约定标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，乙方应当承担合同总金额20%的违约金。4、对乙方故意或疏忽导致的材料和施工工艺不符合技术规范引起的工程质量问题，或与合同约定不符的，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方或业主知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。且甲方有权要求乙方更换、重做并承担相应价款20%的违约金，或按相应价款50%结算，具体处理方法由甲方选定。

5、未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利、义务转让他人，否则，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

6、因甲方原因导致合同解除，甲方只承担因此造成的直接损失，不赔偿乙方预期可得利益。

7、因乙方原因导致合同解除，甲方为完成剩余工作委托其他施工企业继续施工而需比原合同价格多发生的工程费用，皆由乙方赔偿给甲方，甲方有权在支付其剩余工程款时予以扣除。

8、如因乙方原因工程延期或存在质量问题的，除乙方按本合

同约定向甲方承担违约责任外，如因此而导致甲方逾期交房、或因房屋质量问题或购房者退房而需向购房者承担的违约金、赔偿金等一切损失，均由乙方承担，为此，乙方应当确保工期和质量，并应当在发生质量问题时立即全力解决。

9、工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

七、争议解决

发生争议时，双方应及时协商解决，任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉。

八、其他

1、本合同自双方

签字盖章之日起生效。

2、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日

门窗定做合同样板篇四

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）为进一步明确责任、保障双方利益，保证工程的顺利进行，经双方友好协商，在自愿以及完全清楚并理解本合同条款的基础上按照《中华人民共和国合同法

法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律、行政法规并结合天津市的有关规定，根据本工程的具体情况在天津市签订本合同。

1、工程名称：10万吨海水淡化厂门窗制做安装工程

2、工程地点：33#5#4#6#变电站、1#加氯间、1#1。

4、质量等级：合格产品

2、规范施工，颜色选自厂家提供的样品，并经过质量确认、封样，以实际封样为准。

3、工程量：暂定1842.91平方米。（附件1）工程造价：暂定900352元人民币，（扣减乙方复试费2万人民币元），大写玖拾万零叁佰伍拾贰元整。

4、开工日期及竣工日期，以合同有效之日起计为期30天。

承包方式：包工包料。

1、以国家相关标准及乙方提供给甲方的封样样品为验收标准。门窗保证质量、等级，如有导致影响砌筑体效果，规格、尺寸不统一等质量问题。

2、过程中造成破损等问题，属乙方责任，乙方应无条件予以退货或更换，且应赔偿甲方和甲方因此造成的一切损失。

1玻璃后付总款的10%，经验收质量合格后付至总款的95%，验收合格之日起满一年后20日内付剩余总款的5%。

2进度款：甲方根据乙方的生产进度陆续拨款，货到验收合格后付款，直至乙方生产完毕后交甲方，经验收质量合格后方可结算。

2、完成，因乙方原因结算未完成的，实际供货量以甲方认可的结算额为准。

3、乙方按照甲方要求提供相应的材料发票，待甲方财务认可后办理正式结算手续。甲方未与乙方达成结算价或结算有争议的，由双方协商解决。

1、乙方根据甲方的工期节点要求，做出供货计划，并提前10天书面通知甲方工程部，由甲方工程部按照甲方确定的时间节点通知乙方供货。

2、乙方收到甲方的供货计划后，7天内组织将货供至工地甲方指定地点，并负责卸货。乙方负责运输及装卸费用。

3、货至施工现场后由监理组织甲方、乙方进行验收，质量及数量核实无误后，由甲、乙、监理三方签署供货验收单。

4、供货途中及装、卸时的货物损耗由乙方承担，货物验收后的损耗由甲方承担，货供到工地后，甲方为乙方卸货提供场地。

保修期一年（自整体工程竣工验收合格之日算起）。如在保修期间内因材料质量引起的返工，在甲方规定的期限内，由乙方负责供货甲方负责维修，所有费用均由乙方承担。若因乙方原因维修不及时，甲方可以自行组织维修，因此发生的费用甲方将从乙方的供货质保款中扣除，甲方同时拥有对超出质保金部分费用向乙方进一步追偿的权利。

1、甲方的权利和义务：

a□甲方按照甲方确定的供货时间节点，提前7天通知乙方供货；

b□甲方负责按约定的付款方式支付工程款给乙方；

c□甲方按设计图纸要求、有关标准规范及甲方认可的封样标准进行验收；

2、甲方的权利和义务：

a□甲方根据施工进度做出详细的供货计划，并提前10天书面通知甲方工程部；

b□甲方负责在施工现场内为乙方提供卸货场地，并负责材料的验收及保管工作；

c□甲方会同监理按照施工图纸和施工规范要求对产品质量进行验收；

d□甲方必须按照相关规定、标准和产品质量施工说明书进行施工，如有背离施工说明书进行施工的所造成的一切损失由甲方承担。

3、乙方的权利和义务：

a□乙方严格按约定的时间进行门窗的供货；

b□乙方随货提供全套的施工工艺技术资料及材料质量保证资料；

c□乙方提供样品经甲方认可后封样，作为货品验收标准；

d□乙方提供产品的颜色不符合质量标准时，乙方无条件更换，并赔偿延误工期对甲方造成的相关损失。

e□乙方不能按照合同约定提供产品或服务，甲方有权解除合同，按工程实际用量与乙方结算，造成损失的追究乙方的责任，乙方须承担合同价款5%的违约金。门窗的成品保护：工程验收前成品保护由乙方完成，甲方配合工作，验收前门

窗维护与维修的费用由乙方承担，工程验收后由甲方承担。

1、因乙方原因不能履行合同而造成合同终止时，乙方应赔偿甲方已付的全部工程款，并支付合同暂定工程总造价款10%的价款作为违约金赔付给甲方。

2、乙方应按合同工期严格执行，每延误一天，扣工程总金额造价的5%，未达到产品质量标准，扣除相应工程项目的所有工程款。由于甲方备料不及时、备料数量不准、无卸货场地等原因造成乙方不能按合同要求供料，甲方承担相应的损失赔偿责任。

由于人力不可抗因素造成甲、乙方不能履行合同时，双方均不承担任何经济责任。

本合同进行过程中发生争议，双方应本着平等、友好协商的原则解决，协商不成时，提交合同签订地人民法院诉讼解决，合同签订地点：天津市东丽区华明镇。

1、乙方负责派人员及材料运输至施工现场，并保证卸货过程中全部人员的安全。

2、乙方应保证运输到现场和卸货过程中材料的质量不受损坏，如有损坏乙方应及时进行补偿，以免延误工期。

3、甲方配合乙方的工作、使工作进行顺利。

甲方（签章） 乙方（签章）

签订时间： 签订时间：

门窗定做合同样板篇五

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法规规定，为明确双方的利益、义务经双方协商一致签定就乙方向甲方供应门窗及安装合同，合同内容如下：

一、 产品的名称、主要材料、规格型号、计量单位和数量：

（一）产品品牌：

（二）产品名称：门窗

（三）主要材料：

（三）产品单价：

（三）产品总价：

门窗材料：； 门窗油漆：；

门窗颜色：同甲方提供给乙方料头为准；

窗五金：；

密封胶：； 密封胶条：；

玻璃：； 税金：。

（三）门窗规格型号：

门窗规格型号见附件《门窗窗型图》。甲方向乙方详细说明了设计意图，乙方对门窗分格及面积进行了核定。门窗样式按甲方签字确认图纸为准。

注：在合同执行过程中门窗樘数和面积如有变动，（对照附

件设计图纸) 最终核算按照洞口面积和樘数计算。

二、 交货地点、运输方式及安装

1. 交货及验收地点:
2. 运输:
3. 安装: 乙方负责安装

三、 付款方式:

1、合同正式签署后甲方预付乙方合同总价款的30%计人民币元作为订金(大写); 门窗到货时甲方支付总价款的30%计人民币元(大写); 安装完毕甲方验收合格后甲方支付总价款的35%计人民币元(大写); 质保一年, 付5% 。

其它:

1. 货品乙方按照规定日期完成。
2. 任何承诺或协议都需要双方明确的书面确认, 否则视为无效。

四、 维修服务:

整窗保修一年, 自安装验收合格之日起计算, 不属产品本身的损坏发生费用由用户自理, 一年后用户在使用过程中出现的质量问题乙方有义务进行终身维护, 发生材料费用由用户自理。

五、 不可抗力:

由于地震、水灾、火灾、战争等双方共同承认的人力不可抗拒因素而影响本合同执行时, 应及时向对方通报不能履行或

不能完全履行的理由，在征得有关机关证明后，允许延期履行、部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

六、 违约责任：

（一）甲方：

1。 甲方若无故中途退货（乙方保证按照双方确认的样窗标准进行生产），应向乙方偿付退货部分、货款50%的违约金。

（二）乙方：

2。 乙方需保证产品质量满足合同要求，甲方同意安装乙方产品之日起即视为验收合格产品。

3。 若乙方提供的货物不符合合同规定中的产地来源、质量要求等，乙方应负责立即更换，由此产生的一切费用由乙方承担。

七、 纠纷解决：

本合同执行中发生纠纷，双方协商解决。协商达不成，双方任何一方可向签约地人民法院起诉。

八、 合同生效：

1。 自双方签字盖章之日起生效。

2。 合同执行期内，甲、乙双方对合同条件的任何变更、补充必须经双方书面确认，并作为合同的补充，与本合同具有同等法律效力。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

代表人： 代表人：

电话： 电话：

日期： 日期：

门窗定做合同样板篇六

发包人（全称）（以下简称甲方）

承包人（全称）（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则。双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

工程名称：

工程内容： 门窗工程

二、产品名称、型号

1、名称：

2、规格、型号：按照本工程施工图、工程联系单制作、安装。
具体要求如下：

三、合同工期

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

四、质量标准

乙方制作设计依据现行国家图集标准执行，门窗符合相关《铝合金门窗安装及验收规程》有关规定。门窗安装四周采用皮条处理，分项工程质量等级为合格，感观评定为“好”。

以上报价不含税，开票另加货款总额6%。

五、合同价款

金额暂定人民币（大写）：

六、承包人向发包人承接的工程按照合同约定进行施工、并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

七、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

按《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb50210—2001标准，由 监理公司及质监站合并主体中验收（分项验收资料必须同步做好交由土建项目部资料科）。

双方约定的工程款，支付的方式和时间：合同签定后7天内甲方付合同总价的 30 %给乙方作为备料款，门窗外框安装完毕（除施工洞口外） 15天内甲方付合同总价的 40 %给乙方，内扇安装完毕15天内甲方付合同总价的 25 %给乙方，合同总价的 5 %余款待房屋竣工验收合格后一年内付清给乙方。

双方约定工期延误的其他情况：按现场实际发生情况另行协商， 并书面确认。

承包方及时提供国家验收标准的相关资料给土建项目部，并配合土建项目组织验收。

双方关于不可抗力的约定，另行协商。

双方约定投保内容：承包人必须为现场施工人员办理及支付有关 保险手续及费用并承担相关责任。

双方根据国家有关法律、法规及有关行政条例约定：属承包人施 工的发生工程质量问题由承包人负责维修，保修期为1年。

双方约定，在履行合同施工过程中工程量按设计图纸及工程变更 联系单（图纸尺寸）结算。门窗工程款应专款专用，承包人凭材料发票工资单结算工程款。

因承包人原因不能按照合同约定的竣工日期竣工的，延期的工期 由承包人承担违约责任：

发包人不按合同约定支付工程款（进度款）双方未达成延期付款协议，导致施工无法进行，承包人可停止施工，由发包人承担违约责 任：工期顺延，并支付停工相应损失费，如因承包质量等原因而影响 整体工程验收的，相关损失费用由承包方承担。

双方有关规定：

- 1、资料：承包人必须提供承包施工工程及隐蔽工程相关验收资 料。
- 2、承包人应积极主动与土建施工的项目负责人及时沟通工程施
- 3、承包人在建设施工中，不得随意乱敲、乱凿土建已完成的成品产品，若有损坏，由承包人自行负责赔偿其损失。
- 4、成品在整体竣工验收合格前的保护措施由承包方负责，如有损坏无条件更换。

5、承包方应提供相应数额材料发票。

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

本合同双方约定： 签字盖章 后生效

双方约定合同份数： 贰份， 发包人、 承包人各执壹份。

甲方（公章）： _____ 乙方（公章）： _____

法定代表人（签字）： _____ 法定代表人（签字）： _____

门窗定做合同样板篇七

发包方： （以下简称甲方）

承包方： （以下简称乙方）

甲方所建的 工程门窗工程分包给乙方， 根据《中华人民共和国合同法》明确双方在施工过程中的权力、 义务和经济法律责任， 经双方协商同意后签订合同。

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 工程承包的范围和内容：

四、 双方责任：

甲方：

- 1、协调提供乙方材料堆放仓储设施。
- 2、按乙方施工方案中的塑钢窗施工工序需要，提供符合门窗验收标准的门窗洞口。
- 3、乙方已做好的成品项目，因设计变更或甲方技术人员指挥失误所造成返工，一切返工费由甲方按实计付。
- 4、为了确保施工顺利进行，解决应由甲方解决其它事宜，协调乙方与有关部门及土建的相互关系。

甲方为乙方无偿提供以下施工条件。

- (1) 提供材料存放场所：
- (2) 配合提供垂直运输机械：
- (3) 提供水、电使用：
- (4) 提供工程交底数据。

- 5、及时按照合同约定支付工程款给乙方。

乙方：

- 1、制定详细有效可行的施工方案，组织好过硬的施工队伍。遵守有关法律和规定，服从甲方现场管理，接受甲方和监理的指令，按照施工图纸、设计变更单、图纸会审纪要、例会纪要、施工及验收规范进行施工。积极与甲方施工单位协调在施工中的配合事宜。
- 2、严格按照设计图规范、规程和合同要求施工，并对原材料、施工工艺及施工过程负责。
- 3、提供产品出厂合格证、检测报告、配合做好工程塑钢窗

验收所需的相关资料。

4、乙方必须保证其合同约定施工工期，如因甲方或不可抗力因素，则工期顺延。

5、乙方必须做好安全施工、文明施工。做到工完料净，一切边割废料及散落杂物必须清理干净，不污染其它工种成果。

6、一切按规范施工，如有不合格须返工全部由乙方负责。

五、工程内容及要求：

1、工作内容：

(1) 按甲方提供的设计图施工、其原材料、几何尺寸、厚度必须符合要求，玻璃厚度、工艺应符合要求。

(2) 清理预留洞口修边、成品保护及验收前的清扫工作。

2、工期约定：

(1) 开工时间 年 月 日，工程工期为 天（乙方的施工进度应满足甲方总体进度要求；与甲方配合，应满足甲方进度要求，雨天、大风天气工期顺延。

(2) 开工日期以甲方发出开工令为准，计算乙方工期，工期按日历连续计算。

(3) 由于甲方原因造成乙方不能按期完工，凭甲方及监理签证工期顺延。

3、工程质量：

本工程门窗应满足验收标准，门窗塑钢材料及施工验收标准执行□jg158—20_b50411—20_□jgj144—20_□

六、 文明施工

现场施工人员严格按照文明施工准则进行操作，遵守甲方各项规章制度，做到工完场清，不同材料分类固定存放；施工过程中根据当天施工内容合理利用施工场地，工具材料不乱扔乱放，尊重和服从甲方的现场监督和指导。

七、 安全要求

- 1、 乙方不能作主排除的安全隐患，要及时请示甲方负责人和工地技术负责人支持，消除隐患。在隐患没有解决之前，乙方不得冒险施工作业。
- 2、 乙方在组织工人施工时，必须提供安全意识，做好安全防范，制定安全措施，保证安全生产，杜绝任何工伤事故发生。
- 3、 施工安全用电：施工用电必须遵守安全用电规章制度，按指定配电箱专人接线操作，非专业人员严禁操作。

八、 工程验收：

- 1、 乙方施工窗框完后由甲方组织监理单位和乙方一起对窗框尺寸、质量进行验收，验收合格后方可进行玻璃安装施工。
- 2、 乙方每道工序完成后，由监理公司验收合格后方可进行下道工序的施工（三个工作日内没有组织验收，视同验收合格可继续下道工序施工）。

九、 工程造价与结算

- 1、 该工程门窗塑钢窗每平方包干综合单价为元/（不含税）
- 3、 乙方施工的门窗工程施工完毕后，经甲方、监理、乙方（分包单位）、建设单位、设计单位、质检等单位共同验收

合格后，一个月内甲方须与乙方办理完工程的最终结算手续。

十、付款方式

施工开展后乙方报进度，经甲方、监理审核，按85%付进度款。门窗系统施工完毕，通过甲方、监理、质检等有关单位验收合格后，甲、乙双方进行本工程的竣工结算，经双方确定工程量和总费用，甲方应在一个月内付清乙方工程款。

十一、其它约定

- 1、在整个施工过程中，若因乙方原因造成了质量和进度问题，其责任由乙方承担。
- 2、若因甲方资金不能按合同执行，或甲方其它原因造成无法履约，责任由甲方承担。
- 3、甲方必须按照合同约定条款及时付款，如超期则按超期金额的0.1%/天进行处罚，乙方必须根据合同条款，保证质量按照工期要求完成任务。

十二、本合同在执行期间，若双方出现争议另行协商解决。如不能达成一致，可向人民法院起诉。本合同双方签字盖章生效，双方完全履行权力义务后即终止。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

门窗定做合同样板篇八

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用原则，经双方协商签订本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围： 塑钢门窗工程

包工包料。

1、型材使用中财80系列白色型材，窗衬钢使用1.2mm门衬钢使用1.2mm优质型钢，玻璃使用4×6×4中空白色洛阳浮法玻璃，配件使用新乡三力牌优质配件，毛条、胶条、密封胶均须采用优质产品。

2、严格按照设计图纸和国家塑钢窗标准制作、安装。

3、窗框与墙体之间使用发泡剂填充。

甲方书面通知进场并具备安装条件之日起日内大框安装完成，窗扇安装在甲方书面通知后日内安装完成，不得影响甲方其他工程进度。

1、工程竣工验收前乙方负责半成品、成品保护。

2、工程质量保修十年，竣工验收三年内免费维修、免费更换非人为因素损坏的易损件，三年后维修只收材料费不收人工费。

3、乙方在接到维修电话后二小时内维修人员到达现场。

1、价格：每平方米 元（含配合费），工程总价以现场实测实量数据计算。

2、付款方式：

（1） 框安装完成后七个工作日内支付工程价款的 %；

（2） 窗扇安装完成后七个工作日内支付工程款的 %；

（4） 工程竣工验收合格十个工作日内支付工程总价款的 %；

（5） %保修金竣工验收合格一年后七日内付清 %，三年后七日内付清。

本合同签订前乙方向甲方缴纳履约保证金 元，工程完成现场验收合格并提交质检报告后七个工作日内无息返还。

乙方应对进入施工现场的员工进行安全教育，遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，随时接受安全检查人员的监督检查，乙方应为员工办理意外伤害保险，由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用由乙方承担。

1、合同签订生效后，单方面解除或实际上不履行合同，违约方向守约方按 m^2 工程造价的 支付违约金。

2、甲方不能按合同约定支付工程款，逾期超过一个月，按逾期天数每天支付应付未付工程款的万分之五支付违约金。

3、乙方不能按第四条约定时间完成大框安装或窗扇安装，根据甲方记录每逾期一天分别向甲方支付 违约金，甲方有权从应付工程款中扣除。

4、由乙方原因造成的工程质量出现不合格问题乙方无条件返工，承担经济损失，并支付等额违约金。

5、乙方不能按约定履行保修义务，甲方有权委托第三方维修，乙方支付维修费用，并支付等额违约金。

本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同一式叁份，甲方执二份，乙方执一份，双方签字加章后生效。

发包方： 承包方：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日

门窗定做合同样板篇九

供货方：

地址：

同附件报价单。

本合同签订后如因甲方原因或甲方要求修改造成损失或增加成本，经双方协商后签订补充合同。

寸等甲方的原因造成延误，则到工期相应顺延。玻璃根据客

户装修实际情况沟通协商后安装（因玻璃是易碎品，如有破损应与甲方友好协商，破碎玻璃不计正常工期内）

七、运输及安装：由乙方负责运输及安装，高层区安装的搬运、安全防护等事宜，现场

不具备安装条件时，由此产生的费用由甲方方承担。

八、质量标准：乙方提供的门窗产品及安装工程需符合国家相关质量标准。

九、甲方为乙方提供施工条件：安装用电源、门窗洞口边线、堆放半成品的场地、安装脚手架、门窗洞口不规整的修改。由甲方负责运到现场的半成品保管及门窗安装后的洞口修补。

窗按原金额的80%另外收费，交货期视工厂材料库存情况而定；大窗改小窗按原金额的50%另外收费，由于玻璃要另定因此到货期顺延15天。）

十一、保修规定：门窗安装完毕后，即转入保修期。门窗自安装验收结束起两年内为保修期，具体保修范围见保修卡。

十二、因不可抗力导致的合同义务终止，双方应公平合理的处理相互间的违约责任，但遭受不可抗力影响的一方应及时书面通知对方并出具相关不可抗力的书面证据。

十四、本合同经双方签字盖章并支会订金后生效。本合同一式三份甲方执一份，乙方执二份。

注：143系列防蚊推拉门下边框需用水泥浆填补满，不得使用泡沫胶填补。（如用泡沫胶不符合防水标准）。

甲方签名： 乙方签名：

盖章：

签订日期: