

# 食堂保洁报价单 食堂用工合同(模板9篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 食堂保洁报价单篇一

聘用单位：

（以下简称甲方）

受聘人：

身份证号码：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国劳动法》，甲方因工作需要，决定聘用乙方担任食堂工作人员，经双方协商达成如下协议：

甲方聘用乙方在甲方学生食堂（部门）担任食堂\*\*工作。合同期限为一年，自年月日至年月日。

依据国家有关规定，甲乙双方协商一致，甲方于每月30日前支付乙方当月（人数）位炊事员工资、共计（小写）元。

（大写：整）。寒暑假不发工资。

1、食堂员工必须服从学校管理，全心全意为教育、教学服务，为师生服务。自觉遵守校纪校规和食堂规章制度，团结协作、尽心尽职为食堂做好各项工作。

- 2、熟悉食品卫生安全知识，严把食品质量关，加工关，确保安全生产。
- 3、食堂组长指挥好自己的员工积极配合学校做好学校的接待任务。（学校只做菜谱计划，加工、人员的调配完全由食堂组长负责）
- 4、食堂员工每年必须进行一次体检，持有效的健康证方可上岗，凡有传染病者，坚决予以辞退。
- 5、配合好学校做好勤工俭学工作，每学期必须养好7头以上的猪，必须无条件回收班级学生种植的蔬菜。
- 6、按学校提供的食谱要求正常开展好营养餐工作，在规定时间内及时按质，足额发放给学生，不得耽误正常的教育教学工作。
- 7、食堂从业人员应加强团结合作，协商好每天的饭菜数量，不得让学校亏损，也不能让学校盈利太多（控制在5%——8%之间），造成学生吃不饱而流失。
- 8、认真钻研业务，虚心听取师生的意见，不断改进，提高饭菜质量，在色、香、味上多下功夫，搭配好营养。
- 9、搞好食堂卫生工作，餐后要全面清洁打扫，经常保持灶台、地板、墙壁、天花板、案板、饭台、橱柜、餐桌卫生，餐厅地面要经常冲洗。餐具、容器及时清洗和消毒。
- 10、严格遵守劳动纪律，按时上下班，不擅离岗位。下班前必须关好门窗，并按规定上锁，做好安全防范工作。
- 11、爱护公物，节约用电、用油、用水、用燃料。
- 12、严格禁止食堂工作人员将食堂物品（包括剩饭剩菜）带

回家。

13、食堂组长安排好员工负责好大米以外的蔬菜采买，在采购过程中严格把好食品的采购关，必须到持有卫生许可证的经营单位采购食品，并按照国家有关规定进行索证；应相对固定食品采购的场所，以保证其质量。严禁采购腐败、变质、油脂酸饭、霉变、生虫、污秽不洁、混有异物或者其他感官性状异常，含有毒有害物质或者被有毒、有害物污染，可能对人体健康有害的食品。

14、食堂组长所招聘的员工应相对固定，不得少于6人，必须保障好正常的生活秩序。不得在本学年内出现2次10人以上的学生没饭吃，或者食堂太多的饭菜浪费。

1、乙方必须严格遵守学校各项规章制度，服从学校的统一领导和安排，正确处理上下级和员工之间的关系。

2、乙方应认真钻研业务，提高工作效率，努力完成本职工作。

3、甲方应如期支付乙方工资。

4、由于乙方不能胜任本职工作，或出现违法违纪行为，或因人为因素使学校造成重大损失，甲方有权随时终止合同及要求乙方赔偿损失。

5、如因特殊原因，乙方要求提前终止合同，须提前30天内向甲方提交书面报告，并经学校同意。

6、乙方有下列情况之一，甲方可以解除合同，须提前30天以书面形式通知：

（1）食堂员工对学校管理如不能遵守，或有特殊情况需解除合同，应在前一月内提出辞呈申请，如突然自行终止合同，学校结算时不多发一个月的工资，照天结算。如工作不负责

任，完不成本合同所书规定的工作或出现重大工作失误，学校有权及时终止合同。

(2) 乙方因疾病不能按时上岗。

7、乙方有下列情况之一，甲方可以随时解除合同：

(2) 旷工时间超过一天的；

(3) 无理取闹、打架斗殴、恐吓威胁单位领导、严重影响工作秩序和社会秩序的；

(4) 违反工作规定或操作规程，发生责任事故，造成严重经济损失的；

(5) 伪造健康证明及用其他不正当手段欺骗甲方的；

9、合同期内，乙方要求违约解除合同的，应提前30天以书面形式向甲方提出申请。解除合同时间从甲方同意之日计算。

10、有下列情况之一，本合同自行终止：

(1) 合同期限届满；

(2) 法律、法规规定的其它情况。

11、违反合同的责任和争议解决

合同期未满，又不符合解除合同条件单方解除合同的，要承担违约责任。因解除合同甲、乙双方发生争议，应先由双方协商解决。协商无效的，可以向有关仲裁机构申诉。

本合同经双方签字后生效，本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（盖章）

乙方（签名）

年月日

## 食堂保洁报价单篇二

乙方：昆山\_\_\_\_\_公司。

根据《民法典》及相关法律规定：甲乙双方就食堂经营事宜经共同协商，达成如下协议：

- 1、甲方为乙方提供厨房、餐厅、餐具及住宿。水、电、燃料由乙方自行负责。
- 2、厂房清洁用品由乙方负责添置，费用由乙方支付。
- 3、承包期：自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。（含试用期一个月）。

### 双方权利和义务

#### 甲方的权利和义务：

- 1、甲方按照承包合同规定监督乙方依法经营。履行合同，做好指导和协调工作。
- 2、甲方应对乙方的进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生情况进行监督，并且有权要求乙方及时整改不良之处。
- 3、甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。

#### 乙方的权利和义务

- 1、乙方必须遵守国家 and 地方有磁的环境和卫生标准，严禁腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。
- 2、未经允许，乙方厨房员工不得私自携带甲方物品离开，违者将按甲方规章处罚。
- 3、乙方必须保持形象、做好餐厅内外环境整洁卫生，餐具必须消毒，甲方可随进检查，并可要求乙方整改。
- 4、厨房及餐厅的残渣和垃圾倒在甲方指定的地方，不得乱倒。
- 5、乙方要定期清理和疏通厨房的排水沟，厨房、餐厅范围内外的卫生应由乙方负责。保证卫生整洁。
- 6、乙方必须每个周末提供下个星期的菜单以供甲方监督。
- 7、乙方现场工作人员必须持有健康证，并且在工作间穿戴统一服装。
- 8、必须严格遵守操作规程，正当使用厨房的各项设施，因乙方不当操作成意外事故的，责任由乙方负责。
- 9、食堂工作人员工资福利均由乙方负责。
- 10、督促厨房员工遵守甲方公司的规章制度、厨房纪律及厂规厂纪，未经许可不得轻易进入厂方各区。

## 二、伙食标准

早餐\_\_\_\_元；\_\_\_\_元。标准为\_\_\_\_大荤、\_\_\_\_素菜。晚餐元，标准为\_\_\_\_大荤、\_\_\_\_小荤、\_\_\_\_素菜。汤、米饭自助。夜宵\_\_\_\_元。

## 三、结算方式

1、就餐方式实行定餐制。乙方按甲方每天提供实际用餐人数代餐，甲方提前一天提供就餐人数，并以此作为计算每月餐费的凭证(或由乙方提供餐卡，由甲方进行发放并以餐卡作为就餐依据和结帐依据)。

2、乙方垫付伙食费\_\_\_\_月，甲、乙双方每月\_\_\_\_日为结帐日甲方收到乙方的' 票据后在5天内一次性结清乙方的所有有关款项。

#### 四、违约方式

1、固乙方提供不洁食物造成甲方人员中毒的，经相关部门批准一，由责任方负责全部责任并承担相应的法律后果。

2、甲方未按时结清乙方账款的，应承担违约金(比照银行逾期付款处理)。

3、如乙方因违反合同约定，引起员工不满，甲方有权要求乙方及时整改，如乙方仍不能达到其要求，甲方有权终止合同。

4、任何一方要终止合同都就提前30天通知对方并协商。如未按规定终止合同的，违约方应承担违约责任。

5、乙方若有违反合同约定，直接造成甲方经济损失的，甲方有权从乙方垫付的伙食费中扣除相应费用。

#### 五、争议解决：

本合同未尽事宜，双方应协商解决，协商不成时，可向当地人民法院诉讼解决。本合同自双盖章签字后生效。合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

代表： \_\_\_\_\_ 代表： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_日期：\_\_\_\_日期

## 食堂保洁报价单篇三

：（以下简称甲方）

：（以下简称乙方）

甲方聘用乙方为食堂工作人员，甲乙双方经过平等协商特立协议如下：

- 1、乙方在被聘用期间，服从学校和食堂的工作安排，严格遵守学校的规章制度，做好自我保护。如造成伤害事故，责任自负。
- 2、乙方在被聘用期间，应加强食品安全防范措施，搞好卫生工作，确保师生生命安全，如系工作失误或自身责任产生安全问题，影响师生健康，造成的责任和损失由乙方承担。
- 3、聘用期间，按实际工作天数核算乙方工资和养老保险金，工资每月考核发放，养老保险金每月发放给乙方自行缴纳，聘用期间乙方的伙食费自理，在月工资中扣除。
- 4、如遇特殊情况或工作需要，甲方有权随时终止此合同，乙方保证无条件服从。如乙方须提前终止此合同，乙方必须提前一个月通知甲方，否则甲方有权停发乙方当月的工资和待遇。
- 5、本合同到期后，由甲方根据学校情况及乙方的工作表现，商议是否续聘，在信守本合同的基础上，乙方有续聘优先权。
- 6、聘用期限为 年 月至 年 月。
- 7、年终，学校将视食堂所产生的安全及经济效益，对乙方

进行考核，发放考核奖。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(食堂)：

乙方：

## 食堂保洁报价单篇四

中心校食堂：（以下简称甲方）

：（以下简称乙方）

甲方聘用乙方为食堂工作人员，甲乙双方经过平等协商特立协议如下：

- 1、乙方在被聘用期间，服从学校和食堂的工作安排，严格遵守学校的规章制度，做好自我保护。如造成伤害事故，责任自负。
- 2、乙方在被聘用期间，应加强食品安全防范措施，搞好卫生工作，确保师生生命安全，如系工作失误或自身责任产生安全问题，影响师生健康，造成的责任和损失由乙方承担。
- 3、聘用期间，按实际工作天数核算乙方工资和养老金，工资每月考核发放，养老金每月发放给乙方自行缴纳，聘用期间乙方的伙食费自理，在月工资中扣除。
- 4、如遇特殊情况或工作需要，甲方有权随时终止此合同，乙方保证无条件服从。如乙方须提前终止此合同，乙方必须提前一个月通知甲方，否则甲方有权停发乙方当月的工资和待遇。

5、 本合同到期后，由甲方根据学校情况及乙方的工作表现，商议是否续聘，在信守本合同的基础上，乙方有续聘优先权。

6、 聘用期限为 年月至 年 月。

7、 年终，学校将视食堂所产生的安全及经济效益，对乙方进行考核，发放考核奖。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（食堂）：

乙方：

## 食堂保洁报价单篇五

甲方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规规定，甲乙双方就甲方医院食堂承包事宜共同协商，达成如下协议：

1、甲方提供厨房、餐厅及部分厨房设备，甲方医院食堂原有的设备清点列清单，提供乙方无偿使用，乙方应注意维护保养。本协议终止时必须原物返回。

2、乙方负责厨房设施的购置、装修及维护，若财产发生人为损坏，乙方需照价赔偿。

3、食品食材乙方自行采购、加工。

4、乙方自行安排厨房员工，并负责厨房内环境卫生。

5、承包期内必须添置或更换厨房设备，由乙方提出，必须经甲方同意。

6、甲方由于员工工作特殊，乙方必须保证全年无间断提供就餐(含国家法定节假日)。

7、承包期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日始至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，如需续约另签合同。

8、试营业三个月，期间水，电，场地等设施，乙方无偿使用。试营业后由乙方向甲方缴纳承包费元/年。

1、甲方按承包合同规定监督乙方依法经营、履行合同，做好协调工作。

2、甲方对乙方进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督，并有权要求乙方及时整改。

3、甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。

1、乙方负责食堂的经营管理，具体包括食堂人事、菜肴的搭配与制作、就餐环境卫生、服务等。

2、乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和食品卫生的标准。严禁供应腐烂变质的食品。餐后认真清洗食具并消毒，食堂内部、用餐大厅环境卫生全面清洁整理。经常清理食堂内外水池，确保畅通。经常清理灶台及炊事用品污垢。

3、乙方必须按时供应甲方工作日各餐，做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。

4、做好消除蚊、蝇、鼠害。

5、冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟物品分开存放。

- 6、乙方工作人员必须具有健康证。
  - 7、厨房员工应遵守甲方医院各项规章制度。
  - 8、乙方承包期间需在厨房餐厅内按规定配备相应消防器材。
  - 9、乙方必须按照安全操作规范使用灶具、电器及水、电、气等设施，因操作不当造成的损失及伤害由乙方承担。
- 2、因乙方提供不洁、过期、变质食物造成就餐人员食物中毒的，由乙方负责全部赔偿责任并承担全部的法律后果。
  - 3、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签章后生效。未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 食堂保洁报价单篇六

转让人(甲方)： 身份证号： 乙方： 身份证号：

甲方于月及经营，现就转让一事，甲、乙双方经友好协商并结合相关法律规定特订立协议如下：

一、食堂转让费为人民币： 元，(包含已交押金人民币壹万元整)，乙方分两次付给甲方，第一次在双方交接日支付人民币： 元，第二次待工业区各厂20xx年11月份订餐款结算完毕后把剩余转让款付清。

二、甲方于 年 月 日将食堂交付于乙方接手经营，接手后食堂一切事务由乙方负责，且现有食堂内硬件设施、设备的所有权转移给乙方。 三、工业区各厂20xx年11月份订餐款由甲方与各厂统一结算，再由甲方按乙方接手经营后各厂实际就餐款结付给乙方。此款由乙方支付给甲方第二次转让款上结算。

四、原甲方与福庭工业区管理处签订的合同，从乙方支付第一次转让款后，甲方把合同交给乙方保管负责，原合同在乙方经营期间各条款保持不变(甲方应保证此合同有效，不然甲方应负全责及承担相关法律责任)。合同期满后，乙方享有优先与工业区管理处续签合同，甲方不得以任何理由再收取乙方费用。

五、原食堂小卖部及小吃店与甲方签订的合同，从乙方支付第一次转让款后，甲方把合同交给乙方保管负责，再由乙方每月按合同收取租金。

六、乙方在经营期间应按原甲方与工业区签订的合同期内和所有条款经营及负责。

七、本协议一式二份，自甲、乙两方签字按手印后生效，各份具有同等法律效力。

甲方： 乙方： 见证方：

年 月 日 年 月 日 年 月 日

## 食堂保洁报价单篇七

用人单位（甲方）：

职工（乙方）：

甲方因工作需要临时招用工作人员，乙方申请应聘。经研究，甲方同意招聘乙方为临时工，并自愿协商达成如下协议：

一、协议期限：本协议自年月日至年月日止。

二、工作任务：乙方同意并服从甲方的工作要求，在食堂岗位承担工作。

三、劳动纪律：甲方应根据国家和省的有关规定制定各项管理规章制度，乙方在甲方工作期间内，应自觉遵守国家和省规定各项劳动纪律、法规和甲方的各项规章制度，服从管理，积极完成工作。

四、劳动的时间与劳动报酬

1、甲方保证乙方在工作期间实行五天工作制。原则上不安排乙方加班，如确因工作需要，经与劳动者协商后，适当加班。

2、乙方基本工资标准为350/月，上班时经考核，另加月考核奖150元，学期考核奖500元，社会养老保险乙方自动放弃。

3、在假期若教师上课需用膳，食堂人员也需上班，且发基本工资，不发考核奖。

4、甲方每月30日前如期发放工资，由学校总务处统一发放。

五、劳动保护和劳动条件

1、国家有关劳动保护规定，切实做好乙方工作期间中的安全与健康。

2、甲方根据乙方从事的工作岗位，发放乙方必要的劳动保护用品。

六、终止解释劳动协议条件

1、在合同期内。有下列情况之一者，用人单位可以提出解除劳动合同：

- 1) 试用期间被证明不符合聘用条件的；
- 2) 患病或非因工伤负伤，医疗期满后不能从事原工作也不能从事另行安排工作的；
- 3) 严重违反劳动纪律或学校规章制度的；
- 4) 无理取闹，打架斗殴者；
- 5) 不履行合同，不按质量要求完成工作或年度考核不称职的；
- 7) 严重失职，对用人单位利益造成重大损害的；
- 8) 被依法追究刑事责任的。

2、在合同期内，下列情况之一者，本人可以提出解除劳动合同：

- 1) 用人单位不能按劳动合同规定支付劳动报酬的；
- 2) 用人单位不履行劳动合同，或者违反国家政策法规，侵害临时工合法权益的；

4、任何一方需要解除劳动协议，应提前30天书面通知一方。

七、违反协议责任：一方违反协议，给对方造成经济损失的，应根据其后果和责任，按有关政策予以适当赔偿。

八、本协议未尽事宜，按国家有关政策规定办理或双方协商解决。

九、本协议期限满自行终止。

十、本协议书一式三份，临时工本人和学校各执一份。

甲方（盖章）： 乙方（签名或盖章）：

年月日

年月日

## 食堂保洁报价单篇八

乙方：〈以下简称为“乙方”〉

为了搞好职工生活，提高饭菜质量，增加花色品种，更好的为职工服务，甲方将食堂推向市场承包给个体经营，本着平等互利的原则，为明确双方的权利和义务，甲、乙双方经过友好协商，特订立本合同。

### 一、承包方式

1、甲方将职工食堂承包给乙方经营，乙方负责供应甲方职工用餐（早、午、晚、夜宵），乙方在确保上述就餐正常供应后，可根据职工需要兼营小炒，承接接待餐业务，烟、酒、饮料、方便食品等零售。

2、甲方提供厨房、餐厅、食材仓库、全套厨房设备（清单附后），进场前双方将食堂所有物品进行清点登记造册，在交接清单上确认签字后给乙方使用，承包期满后乙方应按交接清单上核定的物品交还甲方。

3、一次性交保证金10000元。

4、凡在承包期间损坏或需要维修的一律由承包经营者负责。且要急时维修不得拖延。

5、水、电、宿舍由甲方无偿提供，厨房周围空闲土地可供乙方种

## 二、经营模式

乙方承包的职工食堂，在甲方监督和管理下实行自主经营、自负盈亏，以服务公司为宗旨，通过努力增加花色品种，提高饭菜质量，物美价廉，薄利多销，改善服务态度，吸引职工就餐等优质服务来增加营业额，达到提高收入的目的。

## 三、承包期限

自 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，承包期为\_\_\_\_年。期满后双方要求续签，在同意条件下乙方有优先承包权。

## 四、甲方的权利和义务

- 1、甲方建立健全职工食堂卫生和环境管理制度，除虫灭害卫生管理制度等，并监督和检查乙方对制度的执行情况。
- 2、甲方向乙方免费提供水、电和厨工住宿。
- 4、甲方有权对主食饭菜(附清单)进行限价和定量。
- 5、承包期内必需添置或更换的厨房设备，由乙方自行解决，甲方不承担任何费用。

## 五、乙方的权利和义务

- 1、厨房人员要足额配置，以保证食堂正常经营。
- 2、乙方负责职工食堂的经营管理，严格执行国家和地方环境与食品卫生的标准及相关规定，严格遵守和执行甲方就职工食堂制定的各项规章制度（附后）。

- 3、必须接受卫生部门和甲方的监督检查，服从管理，接受职工的监督，树立为职工服务的思想，服务热情，礼貌待人。
- 4、乙方自行采购、加工，由甲方审核食谱和饭菜价格，做到饭菜品种丰富，质量高、卫生好，价格合理，让大多数职工有满意感。除不可抗力事件外，乙方不得以任何理由不及时或不充足供应职工膳食。
- 5、食堂所有员工由乙方自行招聘，食堂员工的工资和福利均由乙方负责。
- 6、乙方所有员工上岗前必须通过当地劳动部门指定医院或防疫站的体检，领取饮食行业健康证。无健康合格证者，不准在食堂工作。
- 7、做好食堂的饮食卫生和环境卫生，严禁供应腐烂变质的食品，不得发生食物中毒现象。食堂员工要衣着干净整洁，一律穿工作服，操作间内严禁吸烟。
- 8、对甲方食堂现有的设备设施、炊事工具等应合理使用、妥善保管，承包期满后如数交回，若损坏或者丢失按价赔偿。
- 9、乙方要节约水、电的使用，杜绝长明灯。要做好防火、防盗、安全用电等安全工作，确保职工就餐和自身的安全，如出现食物中毒和各种安全事故，责任和经济赔偿均由乙方自行承担。
- 10、乙方在承包期内与外界发生的一切债权债务等纠纷均与甲方无关，在承包期内不得将食堂转租给第三方经营，否则按违约处理。

## 六、伙食标准

- 1、职工食堂的早餐、主食、小炒等品种、标准、价格，经双

方协商按下表执行（附后）。

2、主食饭菜早餐不高于2元，午餐不高于6元，晚餐不高于2元。

3、新增饭菜品种由甲、乙双方协商确定价格，乙方不得随意提价或降低饭菜质量，否则按违约处理。

## 八、违约责任

1、甲乙双方要严格遵守按合同约定的各类事项，若一方违约，违约方必须承担违约责任并向对方承担因违约而造成的经济损失。

2、因乙方违反国家和地方食品卫生管理法规以及公司有关职工食堂的卫生管理制度，提供不洁的食物造成甲方食物中毒的，全部由乙方负责赔偿并承担相应的法律责任。

3、如乙方经营不善，造成饭菜的质量差、卫生差等，经甲方监督

4、承包期内以月度计算，经统计连续三个月以上职工满意度低于70%，甲方有权终止合同，由乙方承担违约责任。

5、若一方有意提起终止合同，必须提前一个月通知对方，否则需赔偿对方最后一个月餐费的20%。

6、甲乙双方违反本合同或单方面无正当理由终止本合同者，应向对方赔偿相应损失。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。未尽事宜，双方协商解决，补充协议与本合同具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 食堂保洁报价单篇九

转让就是把自己的东西或合法利益或权利让给他人，有产权、债权、资产、股权、营业、著作权、知识产权转让、经营权、租赁权等等。那么签订食堂转让合同需要注意什么呢?以下是本站小编整理的食堂转让合同，欢迎参考阅读。

甲方： 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

经过甲乙双方协商，达成以下协议，双方应该认真遵守。

1、甲方将合同中的权利义务一并转让给乙方。从 年 月 日起。

2、乙方付给甲方转让费 元。先付 元，甲方7月签完下年合同乙方付清剩余款，如甲方不能续签合同，将退还乙方所交付的贰万元现金。(如乙方自己严重违反学校规定，后果由乙方负责)。

3、甲方应该就该食堂的未尽事项，债务等事情交接好。

4、甲方应该协助乙方，处理交接的事情。

5、双方约定违约金 元。(下年合同签完乙方付清剩余1万元)

7、未尽事宜，由双方协商解决。

8、本合同由双方签章后生效。

9、本合同一式二份，双方各持一份，有同等效力。

甲方： 乙方：

年 月 日

转让人(甲方)： 身份证号： 乙方： 身份证号：

甲方于月及经营，现就转让一事，甲、乙双方经友好协商并结合相关法律规定特订立协议如下：

一、食堂转让费为人民币： 元，(包含已交押金人民币壹万元整)，乙方分两次付给甲方，第一次在双方交接日支付人民币： 元，第二次待工业区各厂20xx年11月份订餐款结算完毕后将剩余转让款付清。

二、甲方于 年 月 日将食堂交付于乙方接手经营，接手后食堂一切事务由乙方负责，且现有食堂内硬件设施、设备的所有权转移给乙方。 三、 工业区各厂20xx年11月份订餐款由甲方与各厂统一结算，再由甲方按乙方接手经营后各厂实际就餐款结付给乙方。此款由乙方支付给甲方第二次转让款上结算。

四、原甲方与福庭工业区管理处签订的合同，从乙方支付第一次转让款后，甲方把合同交给乙方保管负责，原合同在乙方经营期间各条款保持不变(甲方应保证此合同有效，不然甲方应负全责及承担相关法律责任)。合同期满后，乙方享有优先与工业区管理处续签合同，甲方不得以任何理由再收取乙方费用。

五、原食堂小卖部及小吃店与甲方签订的合同，从乙方支付第一次转让款后，甲方把合同交给乙方保管负责，再由乙方每月按合同收取租金。

六、乙方在经营期间应按原甲方与工业区签订的合同期内和所有条款经营及负责。

七、本协议一式二份，自甲、乙两方签字按手印后生效，各份具有同等法律效力。

甲方： 乙方： 见证方：

年 月 日 年 月 日 年 月 日

转让人(甲方)：

受让人(乙方)：

甲方于20xx年10月12日在23#楼. 17#. 18#营业房租让给乙方一事，经甲、乙双方友好协商并结合相关法律规定特订立协议如下：

一、甲方同意将其拉面馆转让给乙方经营，乙方自愿受让该餐厅。自乙方受让该餐厅后，甲方原承包餐厅享有的权利、义务一并转让给乙方。

二、餐厅的转让费用为 贰万贰仟 元，乙方在20xx年 10 月 13日前支付。房屋租金第一年为壹万陆仟元整，乙方先付捌仟元整，剩余捌仟元乙方于20xx年12月15日以前付清。第二年房租根据周边租金涨幅协商议定。

三、如乙方不按时交纳租金并违背本协议，甲方有权终止本协议。

四、甲方于 10月 13将餐厅交付于乙方，现餐厅内设施、在甲方交付餐厅时一并交付给乙方，交付后一切设施、设备的所有权即转移给乙方。

五、本餐厅的转让期限为 2 年，即从 20xx 年 10 月 13 日起至 20xx 年 10 月 13 日止，到期后，乙方有优先承租的权利。

六、乙方受让该餐厅后，办理相关手续产生的费用由乙方承担。

七、自甲方将餐厅及相关设施、设备交付乙方之日起，乙方经营餐厅的盈利及产生的承包费、税费、水电费、燃气费、工人工资、人员安全等一切债权、债务及乙方在经营餐厅中的相关法律责任均由乙方承担，与甲方无关。在甲方转让餐厅之前的相关债权、债务及法律责任由甲方承担。

八、本协议未尽事宜甲、乙、双方可另订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

九、本协议一式三份，自甲、乙双方签字或盖章后生效，各份具有同等法律效力。

十、未经甲方同意，乙方不得擅自转租或转让，乙方在经营期间不得随破坏房屋结构、门窗、墙面，如有损坏乙方必须负责修缮(后厨墙面除外)。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日