

# 2023年行政管理论文题目参考(精选5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 施工合同补充协议篇一

甲方：

乙方：

根据《\_\_\_\_市安装工程承包合同条例》的有关规定为明确双方在建筑劳务合同的权利，义务的`违约责任，经双方协议同意签订以下合同条款。

一、施工内容：承包内容：水产组鱼缸制作安装承包方式：包工包料承包金额：35237元（叁万伍仟贰佰叁拾柒元整）

二、质量标准：按图纸和洽商的要求，以及国家规定的施工工艺标准和质量检验标准，施工规范进行施工和验收。

三、工期要求：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，工期6天。

四、安全与文明施工：乙方施工人员在施工中应严格遵守安全操作规程，按安全技术交底进行施工，文明施工要按照\_\_\_\_市有关的规定必须达标。如：做到活完料净脚步下清，机具保养，材料节约等等，如检查不合格后果乙方自负。

五、付款方式：施工完成经甲方验收合格后支付工程款的95%即33475.15元（叁万叁仟肆佰柒拾伍元壹角伍分整），质保期\_\_\_\_\_年，质保期结束后支付工程款的5%即1761.85元

（壹仟柒佰陆拾壹元捌角伍分整），乙方提供通用机打发票用于款项结算。

六、附则合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份；双方签字、单位盖章后即生效。本合同自双方签订之日起生效，工程完工后自行终止，未尽事宜双方另行商定，双方签字并盖章后生效。

甲方：

乙方：

## 施工合同补充协议篇二

施工合同法是指国家对建设工程施工合同制度进行规范和管理法律法规。这项法律的实施对于保障建设工程的质量和安具有重要意义。在学习施工合同法的过程中，我深感该法律的重要性和复杂性。通过学习和理解施工合同法，我对合同订立、履行、变更、解除等方面有了更深入的认识和理解。本文将围绕施工合同法的学习体会展开，从五个方面进行连贯阐述。

第一段：了解施工合同法背景及意义

施工合同法是国家为规范建设工程施工活动，确保工程质量和安全而制定的一项法律法规。施工合同法的实施对于加强施工过程监管、维护合同当事人的合法权益具有重大意义。合同双方可以根据施工合同法的规定约定权利义务，合理分配责任，最大限度地保护自身利益，实现合同双方的合作共赢。

第二段：施工合同的订立和履行

根据施工合同的规定，双方应当在合同中明确约定工程的内容、质量、工期、价款、付款方式等关键要素。双方应当按照约定履行合同，并承担相应的责任。施工合同的履行过程中，双方应当加强沟通和协作，及时解决合同履行中的问题，确保工程顺利进行。

### 第三段：施工合同的变更和解除

施工合同的变更和解除是施工合同法的重要内容。当施工过程中出现不可抗力等特殊情况下，双方可以协商一致进行合同的变更。双方也可以根据施工合同的约定进行合同的解除，但解除合同需要符合施工合同法的规定，不能随意擅自解除合同。

### 第四段：施工合同中的争议解决

施工合同中的争议解决是指合同双方在合同履行中产生纠纷时，通过沟通、协商、调解或诉讼等方式解决纠纷的过程。施工合同法为解决争议提供了多种途径和方式，双方应当合理选择适当的方式解决争议，并依法维护自身权益。

### 第五段：加强对施工合同的学习和实践

学习施工合同法是建设工程从业人员必须具备的基本素质之一。只有充分了解施工合同的相关规定，才能更好地保护自身权益，避免合同纠纷。而且，只有通过实践和经验积累，才能在施工合同履行过程中更加灵活和准确地运用法律的规定。因此，建设工程从业人员应该注重对施工合同的学习和实践。

综上所述，施工合同法是建设工程施工活动的重要依据，合同双方应当充分了解和遵守该法律的规定。合同的订立和履行、变更和解除、争议解决等方面，都需要依照法律的规定进行操作。同时，通过学习和实践的不断积累，建设工程从

业人员可以更好地应用施工合同法，为建设工程的顺利开展提供保障和支持。

## 施工合同补充协议篇三

建设单位（以下简称甲方）：

施工单位（以下简称乙方）：

经甲、乙双方协商，本工程由乙方负责为甲方进行泰和·福地水岸项目园林绿化工程施工，为明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，本着互相协作、紧密配合的原则和保证工程顺利进行，特签订此合同以共同遵守。

1、工程名称：泰和·福地水岸项目园林绿化工程

2、工程地点：保定市三丰东路泰和、福地水岸小区内

3、施工范围：沥青路面及园路铺装及室外照明工程，具体范围以中标清单及甲乙双方确定的施工图范围为准。

1、工程内容包括：土方整理、沥青路面及园路铺装及室外照明等工程。

2、承包方式：采用大包干式承包。即包工、包料、包质量、包验收合格、包安全、包工期。

3、乙方所使用的材料、数量、规格以配置方案以工程清单及图纸要求为准。

1、本工程中标总价为3801862元（大写：叁佰捌拾万壹仟捌佰陆拾贰元）。

2、工程价款调整：依据工程量清单、图纸、暂估价材料认价

单双方确认的工程变更资料，执行河北20xx年相关定额及其他相关文件。

1、工程施工按月进度完成后，甲方支付当期所完工程量的80%工程款，每期付工程款乙方需提供正式发票。

2、工程完工后一周（七天）内组织竣工验收，验收合格后七日内甲方支付总工程量的95%工程款。同时进入质保期（一年）。

3、待质保期满，无质量问题，甲方支付尾款5%，合同终止。

1、本工程总工期为180日历天。

2、开工日期为20xx年月日。

3、竣工日期为20xx年月日。

如遇以下情况，工期相应顺延。

1、开工前甲方不能按时提供施工场地，清理障碍，接通水电。

2、甲方原因或设计变更。

3、甲方应付款项不能按合同约定的期限支付。

本工程施工质量要求达到国家有关规范合格标准。

甲方责任

1、负责办理施工报建手续，领取建筑许可证。

2、组织工程施工并按合同规定办理结算。

3、为确保工程进度，应及时按合同约定付款。

## 乙方责任

- 1、按图纸及有关技术规范进行施工。
- 2、按图纸施工规范保质、保量，安全完成施工任务。在甲方验收合格后12个月内为质保期。
- 3、保证工程进度，严格按约定工期完工，如未按期完工，每拖延一天乙方需向甲方支付合同总价的2‰的违约金。

- 1、本合同未尽事宜由双方协商解决。
- 2、因不可抗力或第三方的原因造成合同无法履行，由双方协商解决。
- 3、本合同双方签字盖章后生效。
- 4、本合同一式陆份，具有同等效力，并自签订之日起执行。

建设单位盖章（章）： 施工单位盖章（章）：

法人或法人或

委托代理人： 委托代理人：

联系电话：

签约日期： 联系电话： 签约日期：

## 施工合同补充协议篇四

施工合同是建筑工程中不可或缺的关键文件，也是施工过程中双方权益的保障。为解决施工合同中存在的问题，我国于2021年7月1日实施了新的《施工合同法》。在这段时间内，我通过学习和思考，对新《施工合同法》有了一些心得体会。

本文将围绕着施工合同法为主线，分为五个部分进行阐述。

首先，新的《施工合同法》明确了合同主体的权利和义务。在施工过程中，双方都要明确各自的权利和义务，并按照合同约定进行实施。这样可以避免因为双方对合同不清楚而导致的纠纷和损失。同时，合同主体也可以根据合同约定主动履行合同，为项目的顺利进行提供保障。

然后，《施工合同法》强调了质量管理的重要性。根据新的法律要求，施工单位在施工过程中应严格把握质量要求，并根据项目的要求进行合理的施工方案。同时，施工单位应建立健全的质量管理体系，提高施工质量和项目的安全性。在施工过程中，双方要严格按照合同约定进行验收，确保项目达到预期的效果。

接下来，新的《施工合同法》对保证金的管理和运用进行了明确规定。施工单位在签订合同时需要缴纳一定的保证金，以确保合同的履行。另一方面，业主必须按时支付工程进度款，以保障施工单位的正常经营。在施工过程中，如果发生纠纷，双方可以通过保证金来解决。这样既能减少了纠纷的发生，又能稳定施工单位的经营和项目的进行。

此外，《施工合同法》在风险分担和争议解决方面做出了明确规定。施工单位在施工风险方面承担了主要责任，并需购买相应的施工保险。同时，合同中还规定了争议解决的方式，双方可以通过协商、调解或仲裁来解决。这样可以在争议发生时，及时有效地解决问题，保障双方的权益。

综上所述，新的《施工合同法》在规范施工过程、保障双方权益、解决纠纷等方面起到了积极的作用。通过学习和思考，我认为施工合同法的实施有助于提高施工质量，减少纠纷的发生，促进建设行业的良性发展。但同时也需要注意，施工合同的签订和履行需要各方都认真对待，合同的内容和条款要合理合法，才能为施工提供更好的保障和指导。希望在今

后的实践中，能够进一步加强对施工合同法的学习和理解，将其更好地应用于施工实践中，为建设行业的发展做出自己的贡献。

## 施工合同补充协议篇五

施工合同法是我国法律体系中一项重要的建筑法规，其目的是规范施工合同的订立、履行和解决纠纷的程序，保障建筑工程的质量和安​​全。通过研究和学习施工合同法，我深刻体会到其作为一项具体的实践法规，对于建筑工程各方的权益保护、工程质量提升和市场秩序维护均有重要意义。在实践中，我注意到施工合同的订立应符合诚实信用原则，双方需保持对比平等的地位；施工合同应明确约定工期、质量标准 and 费用；最重要的是，在遇到合同履行纠纷时，双方应首先协商解决，避免诉讼的发生。

首先，施工合同的订立应符合诚实信用原则。根据施工合同法第四条的规定，当事人在订立合同过程中应本着公平、公正、诚实信用的原则行事。这意味着施工合同双方在商讨合同条款时应持平等态度，不得利用自身优势地位占据对方便宜。在我的实践中，我遇到过某位业主在合同中明示要求材料质量远高于市场行情，导致施工方承担了巨大的经济压力。这种情况明显违背了诚实信用原则，也违反了公平交易的基本要求。因此，在施工合同的订立过程中，双方应遵循诚实信用原则，并保持对比平等的地位。

其次，施工合同应明确约定工期、质量标准和费用。根据施工合同法第六条的规定，施工合同应明确双方当事人的权利和义务。这包括明确约定工期，确保工程的按时完工；明确质量标准，保证工程的质量合乎要求；明确费用，避免争议的发生。在实践中，我曾遇到过施工方未按时完成工程的情况，业主因此遭受了经济损失和时间上的困扰。而在另一起纠纷案件中，双方未对工程质量进行具体约定，导致了争议的发生。因此，我深刻认识到，在订立施工合同时，应明确



约定工期、质量标准和费用，以规避纠纷的产生。

最重要的是，在遇到合同履行纠纷时，双方应首先协商解决。根据《施工合同法》第三十三条的规定，当事人在履行合同过程中发生争议时，应当及时协商解决。这意味着合同双方应首先主动沟通协商，通过友好方式寻求解决方案，而不是急于将争议上升到法律诉讼的层面。在我的实践中，有一次合同履行中发生了质量问题，业主立即将合同纠纷提交至法院，导致了不必要的时间和资源浪费。相反，在另一起合同纠纷中，双方通过协商解决了施工质量的问题，并力求保持合作关系的稳定。因此，通过这些实践案例，我深刻体会到，双方均应发扬合作精神，尽力避免将争议升级为法律纠纷。

综上所述，施工合同法在保障建筑工程质量和合同双方权益等方面具有重要意义。通过对施工合同法的学习与实践，我深刻地认识到了施工合同法的一些核心原则和要求。比如，施工合同的订立应符合诚实信用原则；施工合同应明确约定工期、质量标准和费用；在履行合同过程中发生争议时，双方应首先协商解决。只有通过严格遵守这些原则和规定，才能够确保各方利益平衡、工程质量安全、市场秩序正常运行。在今后的工程实践中，我将进一步严格遵守施工合同法的规定，积极履行自身义务，以确保建筑工程从设计到施工的各个阶段都能够得到妥善处理，并为领域的发展贡献力量。

## 施工合同补充协议篇六

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方协商，甲方将索河镇索河路柏油路面18cm垫层及路基工程交乙方施工，为确保甲乙双方的权利和义务。特订立如下合同：

## 一、工程名称及地点

1、工程名称：索河镇索河路柏油路面

2、工程地点：索河镇

## 二、工程质量和主材料的指定

1、工程质量：柏油路面厚度为18cm□宽5.5米。

2、工程等级为：合格工程

5、工程质量按国家公路施工验收标准及交通部门有关验收标准进行施工验收。

## 三、工程质量监督与验收

1、本工程验收单位为市、区三级路网指挥部，施工中甲方随时到现场抽样检查，并悬挂施工公示牌。

2、如因乙方原因造成的工程质量问题，必须返工到质量合格后方可进行下一道工序。

3、如因工程质量不能通过市、区有关部门验收合格，其一切经济损失均由乙方承担全部经济责任。

## 四、工程造价与工期

1、柏油路面宽5.5米，厚0.18米，垫层厚度为0.1米，每公里单位造价为48.8万元/公里包干，公路总长6公里，工程总造价292.8万元。

2、本工程工期为90天，竣工日期为20xx年10月16日。

3、本工程由乙方承担税金。

## 五、资金来源及付款方式

1、资金来源：市、区赏花游项目补助金，余下不足资金由甲方自筹资金支付。

2、付款办法：(1)本工程采取乙方全额垫资，工程竣工后由市、区有关部门组织验收合格后，甲方将市、区补助金依照文件规定到位后及时付给乙方，甲方无任何理由截留资金。(2)余下工程款甲、乙双方另行协商付款办法。

## 六、安全生产及文明施工

乙方必须坚持安全生产，文明施工，如在施工中发生安全事故，一切责任及经济损失均由乙方负责。

## 七、违约责任

1、如因乙方不能履行合同，无任何原因中途退场，其一切违约责任及经济损失均收乙方负担。

2、如因工程竣工验收合格后，甲方不能履行合同结清工程款，其拖欠资金参照银行贷款利息加滞纳金。

## 八、施工方案及清单

本工程必须按有关道路工程标准进行施工，所有材料报价清单及施工方案，本工程质量监督方为区交通局及索河镇政府公路建设指挥部。

## 九、未尽事宜

甲、乙双方现场协商解决，签订补充协议。

本协议一式四份，甲、乙双方各执一份，上报区交通局及索河镇路网指挥部各一份，此合同自签字之日起具有法律效力。

甲方(公章): \_\_\_\_\_

乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 施工合同补充协议篇七

### 第一段: 引言 (150字)

施工合同法是我国为规范建筑施工行业而制定的一项法律, 经过长时间的实施, 取得了显著成效。在我实习期间, 我对施工合同法进行了深入学习和实践探索。通过这段时间的经历, 我对施工合同法有了更深刻的理解, 同时也体会到了它在实践中的重要性和必要性。在这篇文章中, 我将分享一些我对施工合同法的心得体会。

### 第二段: 施工合同法核心理念 (250字)

施工合同法核心理念是保护当事人的合法权益, 维护公平、公正、诚实信用的原则。这体现在对合同的签署、履行、变更和解除等方面的规定中。通过明确了当事人的权利和义务, 施工合同法在实践中起到了维护相对平衡的作用。同时, 施工合同法还加强了对合同风险的管理, 规定了违约责任和解决纠纷的途径, 提升了施工合同的可执行性和稳定性。

### 第三段: 施工合同法的适用和规定 (300字)

施工合同法明确了适用范围和特殊规定，使得施工合同的签署和履行更加系统和规范。根据法律规定，施工合同的订立应当明确工程的质量、工期、报酬等主要条款，并且可以根据实际情况进行补充和修改。合同一旦签署，双方应当按照约定的内容履行义务。当施工合同发生争议时，可以通过协商、调解、诉讼等方式解决。这些规定为施工合同的有效履行提供了合法依据，并且为当事人提供了有效的救济途径。

#### 第四段：实践中的挑战和应对（300字）

尽管施工合同法在理论上是完善的，然而在实践中还面临着一些挑战。对合同条款的解释和适用、质量把控和违约责任的认定等方面存在着一定的争议。在实习期间，我曾遇到一起劳动力纠纷案件，双方对工资支付的具体金额存在争议。在这种情况下，我不仅需要熟悉施工合同法的规定，还需要综合考虑相关的劳动法和相关司法解释。通过学习和实践，我逐渐形成了解决纠纷的思路和方法，并取得了较好的结果。

#### 第五段：施工合同法的意义和展望（200字）

施工合同法不仅为建筑施工行业提供了法律保障，而且对于维护经济秩序、保护当事人的合法权益具有重要意义。随着我国经济的发展和城市建设的加快，建筑施工行业仍面临着一系列的问题和挑战。因此，我们应当进一步强化施工合同法的宣传和普及，提高当事人对合同法的认识和遵守程度。同时，还应当加强对施工合同的监管，加强执法力度，保障其有效执行。只有这样，我们才能更好地维护建筑施工行业的稳定和健康发展。

总结：通过这段时间的学习和实践，我对施工合同法有了更全面的认识。施工合同法的出台和实施，为建筑施工行业提供了规范和保障，增强了合同的可执行性和稳定性。然而，施工合同法在实践中仍存在一些挑战，对此我们应积极应对，并进一步完善和强化法律规定。只有这样，我们才能更好地

维护建筑施工行业的利益和合法权益。

## 施工合同补充协议篇八

承包方(简称乙方)：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《中华人民共和国消费者权益保护法》、《中华人民共和国价格法》以及其他有关法律法规规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

- 1、工程名称：宜居莱茵城会所。
- 2、装饰施工地点：雷锋大道宜居莱茵城。
- 3、装饰施工内容：会所内木饰面面板、地脚线、线条及圆柱的油漆饰面工程。

5、承包方式：清包工

7、工期：工期\_\_\_天(合同签订日算起)

1、本工程执行dbj08-62-97《住宅建筑装饰工程技术规程》db31/t30-1999《住宅装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2、施工过程中，乙方必须服从甲方管理人员的调配及安排施工，按甲方的要求进行施工，否则甲方有权进行经济处罚。

3、工程验收按

7、工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收，并办理验收移交手续(详见附件《工程

质量验收单》)。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

甲方提供的施工图纸做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

1、工程款付款方式列下表：

2、工程结算：详见附件六《工程结算单》。

3、工程保修期壹年。须工程款全部结清，甲、乙双方方能签订《工程保修单》(详见附件七)，保修期从竣工验收签章之日起算。

4、双方款项往来，均应出具收据，施工结束须开具发票。

(1)甲方应在开工前一天，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸或做法说明\_\_\_\_份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等应采取保护措施。向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

(2)做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等的协调工作。

(3)如确实需要拆改原建筑结构或设计管线，负责到所在地房管部门或物业管理部门办理相应审批手续，并承担承担有关费用。

(1) 参加甲方组织的施工图纸或做法说明现场交底。

(2) 指派\_\_\_\_为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予以认可。如更换人员，乙方应及时书面通知甲方。

(3) 未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆改原有建筑承重结构及各种共用设备管线。